

COMPROBANTE DE PAGO

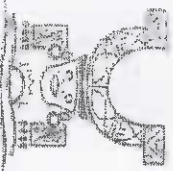
Nº. 159114

11/02/2019 10:48:48

CÓDIGO CATASTRAL	Arza	AVANZO COMERCIAL	ABDÓN CALDÓN WZAR	DIRECCIÓN	ANO	CONTROL	TÍTULO Nº
1-1-51-20-000	110.00	\$ 446.35			2019	397679	4298278
NDRETE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.		IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS				
COMPAÑIA INGENIERIA ARIANO NO RIBTO			CONSEJTO	VALOR PARCIAL	RESALVAS (RECHARGOS)	VALOR A PAGAR	
11022019 104848	ALCIAR MACIAS XAVIER		Cosa Judicial				
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULARIZACIONES DE LEY							
Ingresos por mejora							
MEJORAS 2011							
\$ 0.53							
MEJORAS 2012							
MEJORAS 2013							
MEJORAS 2014							
MEJORAS 2015							
MEJORAS 2016							
MEJORAS 2017							
MEJORAS 2018							
MEJORAS 2019							
TASA DE SEGURIDAD							
TOTAL A PAGAR							
VALOR PAGADO							
SALDO							

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DECRETADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA



Este documento está firmado electrónicamente

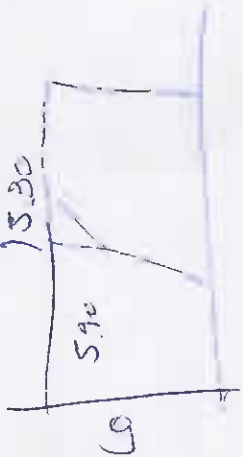
Código de Verificación (CSV)

Y280348317173

Puede verificarse la validez de este documento ingresando al portal web www.mana.gov.ec opción Municipio en Línea o en Verificación Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



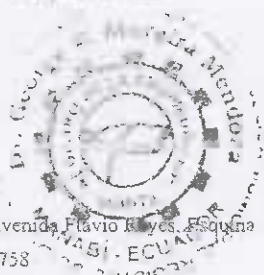
14:00 2/19



5102/20/21



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - E



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

14388



Conforme a la Orden de Trabajo RPM-19003377, certificado hasta el día de hoy 11/02/2019 16:01:03, la Ficha Registral Número 14388.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 14 de mayo de 2009 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Barrio Abdon Calderon

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en el Barrio Abdon Calderon del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos, Por el frente nueve metros y callejon publico. Por atras siete metros cincuenta centímetros y Carlos Pico.

Por el costado derecho catorce metros y propiedad de Ricardo Piguave y lote 9 B. Por el costao izquierdo catorce metros y lote 7 B. Terreno que tiene un area total de ciento quince metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1788	04 sep. 1992	1328	1328
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1787	04 sep. 1992	1327	1328
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1820	04 dic. 1996	1356	1359
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	330	31 ene. 2009	2600	2671

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

1 4 COMPRAVENTA

Inscrito el : viernes, 04 de septiembre de 1992

Número de Inscripción: 1788

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3476

Folio Inicial: 1328

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 1328

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de agosto de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el Barrio Abdon Calderon del cantón Manta. Con una superficie total de UN MIL TRESCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS CON VEINTITRES DECIMETROS CUADRADOS.

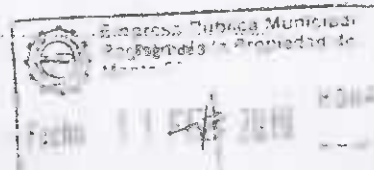
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000001064	PICO VELEZ CARLOS RANDOLFO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003652	PICO RODRIGUEZ LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003654	VELEZ LUCAS ROSA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: laura_tigua

Ficha Registral: 14388

lunes, 11 de febrero de 2019 16:01





[2 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 04 de septiembre de 1992 Número de Inscripción: 1787 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3475 Folio Inicial: 1.327
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 1.328
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de agosto de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el Barrio Abdon Calderon de esta Ciudad de Manta, con una superficie total de UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001064	PICO VELEZ CARLOS RANDOLFO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003652	PICO RODRIGUEZ LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000030000003654	VELEZ LUCAS ROSA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[3 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 04 de diciembre de 1996 Número de Inscripción: 1840 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4034 Folio Inicial: 1.158
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 1.159
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de diciembre de 1996
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Tienen a bien unificar dos lotes de terrenos adquiridos con fechas 4 de Septiembre de 1992.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000001064	PICO VELEZ CARLOS RANDOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1788	24-sep-1992	1.328	1.328
COMPRA VENTA	1787	04-sep-1992	1.327	1.328

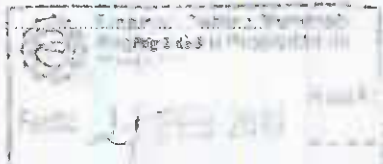
Registro de : COMPRA VENTA

[1 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 31 de enero de 2001 Número de Inscripción: 520 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 571 Folio Inicial: 1.669
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 2.571
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de septiembre de 2000
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del terreno ubicado en el Barrio Abdon Calderon de esta ciudad de Manta, con una superficie total de





Ciento quince metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306143840	COBENA BURGOS ADRIANO NOLBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800090000001064	PICO VELEZ CARLOS RANDOLFO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1340	04-dici-1996	1-158	1-159

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	4

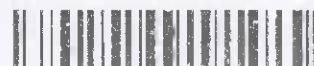
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:01:03 del lunes, 11 de febrero de 2019

A petición de: ZAMBRANO MENDOZA FATIMA LUCIA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128



Validez del Certificado 30 días, excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

