

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 3359

Número de Repertorio: 8057

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha doce de Diciembre del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3359 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300867833	DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO	DONANTE
1307942555	DIAZ PACHAY HENRRY ADOLFO	DONATARIO
1306664101	DIAZ PACHAY JENNY DEL ROCIO	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1115419000	84947	DONACION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION

Fecha inscripción: martes, 12 diciembre 2023

Fecha generación: miércoles, 13 diciembre 2023



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 7 4 5 6 8 V V S 6 O D E



Factura: 001-004-000056354

20231308005P02805

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20231308005P02805						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (17:05)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300867833	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DIAZ PACHAY JENNY DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306664101	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
Natural	DIAZ PACHAY HENRRY ADOLFO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307942555	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
49396.00							

PROTOCOLIZACIÓN 20231308005P02805

INSINUACIÓN PARA DONACIÓN ADULTO MAYOR

FECHA DE OTORGAMIENTO: 24 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (17:05)

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300867833
CARVAJAL DELGADO NICK ANTHONY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315789667

PISCO ROMERO JENNIFER ALEJANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1251032197
------------------------------------	--------------------------	--------	------------

OBSERVACIONES:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20231308005P02805
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (17:05)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvenscia/2sP3RCdGaFKV5lqy41WitgJHSC125826IPUEIE5IJQXHsKXwqirQqPPtb https://docs.google.com/gview?embedded=true&url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/2/dD49er2TjeHjbPpV6Gskg3rlM106242zJI8zFtEsb7ym8QjY5cdf9f6
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://docs.google.com/gview?embedded=true&url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdil6ljFRUHG3TFozWjQ5b1o2Q09WRVBvUUE9PSIsInZhbHVlljoidC9wOHBMjV0bXdlZVBqS0lmWCswOT09liwiBWFjoiMDgyOTE2MzFkNzY1MGQ1M2JlZGM4Zml4NDhNTRmNT https://docs.google.com/gview?embedded=true&url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvenscia/2/RuXSXwC2GegneWeO0iB1GO1gz105231fiy9WYQRjdZ71vQUsmc9bf63L
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	https://docs.google.com/gview?embedded=true&url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvenscia/2/RuXSXwC2GegneWeO0iB1GO1gz105231fiy9WYQRjdZ71vQUsmc9bf63L
OBSERVACIONES:	

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO D. DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

2023	13	08	05	P02805
------	----	----	----	--------

DONACIÓN

QUE OTORGA

ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO

A FAVOR DE

JENNY DEL ROCIO DIAZ PACHAY

HENRRY ADOLFO DIAZ PACHAY

CUANTÍA: INDETERMINADA

AVALUÓ MUNICIPAL: USD. \$49.396,50

(DI 2 COPIAS)

C.M.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veinticuatro (24) de noviembre del dos mil veintitrés (2023); ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura por una parte, el señor **ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO**, de ocupación albañil, de estado civil soltero, con cédula de ciudadanía uno, tres, cero, cero, ocho, seis, siete, ocho, tres, guión tres (130086783-3), por sus propios derechos, en calidad de **DONANTE** con domicilio en: Barrio 24 de Mayo, Sector La Época, Manta, teléfono: 0994750938, correo electrónico genesisdiaz.m05ca@gmail.com; y, por otra parte, la



señora **JENNY DEL ROCIO DIAZ PACHAY**, de ocupación obrera, estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, seis, seis, cuatro, uno, cero, guión uno (130666410-1), por sus propios derechos y el señor **HENRRY ADOLFO DIAZ PACHAY**, de ocupación albañil, de estado civil divorciado, con cédula de ciudadanía uno, tres, cero, siete, nueve, cuatro, dos, cinco, cinco, guión cinco (130794255-5), por sus propios derechos; en calidad de **DONATARIOS** con domicilio en: Barrio 24 de Mayo, Sector La Época, Manta, teléfono: 0997748257, correo electrónico henrryzpachay@gmail.com; bien instruidas por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Las comparecientes declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlas doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se verifiquen en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento como habilitantes; Advertidas las comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **DONACIÓN**, contenida al tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA:**

COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura de DONACIÓN, por una parte, el señor **ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO**, de estado civil soltero, con cédula de ciudadanía uno, tres, cero, cero, ocho, seis, siete, ocho, tres, guión tres (130086783-3), por sus propios derechos; a quien para efectos de la presente se les llamará simplemente como la "DONANTE"; y, por otra parte, la señora **JENNY DEL ROCIO DIAZ PACHAY**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, seis, seis, cuatro, uno, cero, guión uno (130666410-1), por sus propios derechos y el señor **HENRRY ADOLFO DIAZ PACHAY**, de estado civil divorciado, con cédula de ciudadanía uno, tres, cero, siete, nueve, cuatro, dos, cinco, cinco, guión cinco (130794255-5), por sus propios derechos, a quienes para efectos de la presente se les llamará simplemente como los "DONATARIOS"; quienes libre y voluntariamente, acuerdan celebrar la presente Escritura, según los siguientes antecedentes, cláusulas y estipulaciones. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO.-** el señor **ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO**, es propietaria de un terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino que va al sitio el Cercado de la ciudad de Manta con un área que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo y los siguientes linderos; por el frente calle por atrás; Ulbio Ramón Mina, por el costado derecho vendedora y por el costado izquierdo Lili Molina Gnes. **SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.** Bien Inmueble adquirido mediante escritura pública de Compraventa celebrada el 04 de diciembre de 1986,

ante la Notaría Pública Primera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 10 de diciembre de 1986. Cuyas historia, medidas, linderos y demás especificaciones constan detalladas en el documento estatutario que se agrega a la presente. **DOS.-** Mediante Acta Notarial de fecha veinticuatro (24) de noviembre del dos mil veintitrés (2023), el señor Notario Quinto del cantón Manta, Doctor Diego Chamorro Pepinosa, concedió la insinuación del DONANTE, el señor ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO para que done por acto entre vivos a sus hijos, los señores JENNY DEL ROCIO DIAZ PACHAY y HENRRY ADOLFO DIAZ PACHAY, el bien inmueble mencionado en el numeral inmediato anterior. **TERCERA: OBJETO DE LA DONACIÓN.-** Con los antecedentes expuestos, el señor ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO, DONA irrevocablemente por acto entre vivos a favor de sus hijos, los señores JENNY DEL ROCIO DIAZ PACHAY y HENRRY ADOLFO DIAZ PACHAY, el terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino que va al sitio el Cercado de la ciudad de Manta con un área que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo y los siguientes linderos; por el frente calle por atrás; Ulbio Ramón Mina, por el costado derecho vendedora y por el costado izquierdo Lili Molina Gnes. Se deja constancia que la **DONACIÓN** que se hace en virtud del presente instrumento se la realiza como cuerpo cierto, dentro de los linderos establecidos en el terreno. **CUARTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO.-** La DONANTE, transfiere a favor de la DONATARIA, el dominio y posesión del bien descrito en la cláusula precedente. **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** La parte DONATARIA, acepta la presente

DONACIÓN hecha a su favor, en todas y cada una de las partes, manifestando el testimonio de gratitud al DONANTE, quien a su vez se da por notificado con esta aceptación y agradecimiento.

SEXTA: NOTIFICACIÓN.- La parte DONANTE a su vez se da por notificada con la aceptación y agradecimiento de la parte DONATARIA y se ratifican en la donación realizada.

CUANTÍA: la cuantía por su naturaleza es indeterminada.

OCTAVA: AUTORIZACIÓN.- La parte DONANTE, autoriza a la parte DONATARIA, para que por sí o por interpuesta persona

pueda inscribir el presente contrato de donación en el Registro de la Propiedad correspondiente. **NOVENA: GASTOS.-** Todos los gastos e impuestos que causen esta escritura pública y su inscripción serán de cuenta de la **DONANTE.** **DECIMA:**

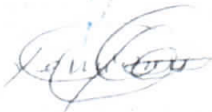
DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se deja expresa constancia que sobre el bien donado no pesa gravamen de ninguna naturaleza, conforme consta del certificado otorgado por el Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante. **LAS DE ESTILO:** Usted Señor Notario, se dignará incluir las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento público".- (Firmado) Abogada Laura Eufemia

Moreira Moreira, portadora de la matrícula profesional número trece guión, mil novecientos ochenta y seis guión cuarenta (13-1986-40) del Foro de Abogados.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la presente escritura pública de **DONACIÓN,** se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de

su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de
acto, de todo lo cual doy fe. -



f) Sr. Angel Carmelo Diaz Castro
c.c. 130086783-3



f) Sra. Jenny Del Rocio Diaz Pachay
c.c. 130666410-1



f) Sr. Henry Adolfo Diaz Pachay
c.c. 130794255-5



DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300867833

Nombres del ciudadano: DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 1 DE NOVIEMBRE DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: DIAZ LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CASTRO MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 230-957-37750



230-957-37750

Ing. Carlos Echeverría.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



NUI.1300867833

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APELLIDOS

DIAZ

CASTRO

NOMBRES

ANGEL CARMELO

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

01 NOV 1946

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI PORTOVIEJO

PORTOVIEJO

FIRMA DEL TITULAR

C

SEXO

HOMBRE

No. DOCUMENTO

071827010

FECHA DE VENCIMIENTO

24 NOV 2033

NAT/CAN

929297



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

DIAZ LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

CASTRO MARIA

ESTADO CIVIL

SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANA 24 NOV 2023

DIRECTOR GENERAL

CÓDIGO DACTILAR

V2443V4442

TIPO SANGRE

O+

DONANTE

No donante



I<ECU0718270104<<<<<1300867833
4611015M3311248ECU<NO<DONANTE2
DIAZ<CASTRO<<ANGEL<CARMELO<<<<



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307942555

Nombres del ciudadano: DIAZ PACHAY HENRRY ADOLFO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: DIAZ CASTRO ANGEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PACHAY ROSA VICTORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE NOVIEMBRE DE 2023

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Henry Adolfo Pachay Díaz



N° de certificado: 238-957-38557



238-957-38557

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANÍA

DIAZ

PACHAY

NOMBRES

HENRRY ADOLFO

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

06 FEB 1973

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

HOMBRE

No. DOCUMENTO

071821113

FECHA DE VENCIMIENTO

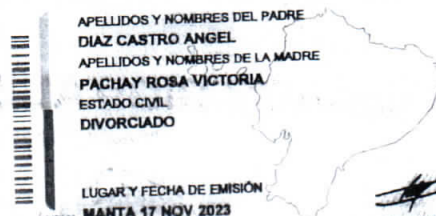
17 NOV 2033

NAT/GAN

153809

NUI.1307942555

Henry Adolfo P.



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

DIAZ CASTRO ANGEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

PACHAY ROSA VICTORIA

ESTADO CIVIL

DIVORCIADO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 17 NOV 2023

CÓDIGO DACTILAR

V4343V4242

TIPO SANGRE N/R

DOMANTE

SI

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0718211138<<<<<1307942555
7302068M3311178ECU<SI<<<<<<<1
DIAZ<PACHAY<<HENRRY<ADOLFO<<<<



CNE

CERTIFICADO de VOTACIÓN

15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

DIAZ PACHAY HENRRY ADOLFO

N° 32599058

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0029 MASCULINO



CCN° 1307942555

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral
será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo
275 y el numeral 3 del artículo de la LOEOP - Código de la
Democracia.

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Henry Adolfo P.

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 24 NOV. 2023

Dr. Diego Chamorro Peplnosa
NOTARIA QUINTO DEL CANTON MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306664101

Nombres del ciudadano: DIAZ PACHAY JENNY DEL ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PACHAY REYES ROSA VICTORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 237-957-38572



237-957-38572

Ing. Carlos Echeverria.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
DIAZ PACHAY JENNY DEL ROCIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1971-08-10**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERA**

Nº **130666410-1**



INSTRUCCION
CHILLERATO
PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

V3343V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PACHAY REYES ROSA VICTORIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-09-30
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-09-30



CNE
CERTIFICADO de VOTACIÓN
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

DIAZ PACHAY JENNY DEL ROCIO
Nº **76115780**

PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
CANTÓN: **MANTA**
PARROQUIA: **MANTA**
ZONA: **2**
JUNTA No. 0004 FEMENINO



CC Nº: **1306664101**

CIUDADANA/O:

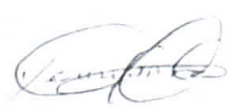
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral
será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo
275 y el numeral 3 del artículo de la LOEOP - Código de la
Democracia.

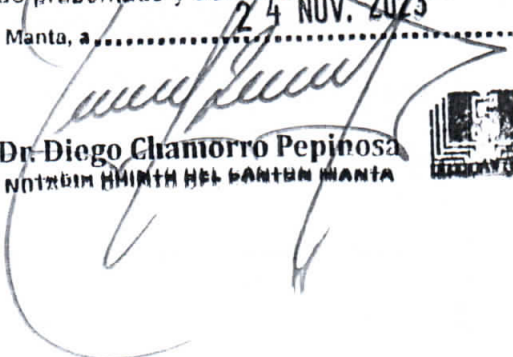


F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMPRESA 2023/11



NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado
24 NOV. 2023
Manta, a



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



ACTA NOTARIAL
DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACIÓN

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera cantonal de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veinticuatro (24) de noviembre del año dos mil veintitrés (2023); yo, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**, en atención a la petición presentada por el señor **ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO**, por sus propios derechos; tendiente a acreditar el patrimonio, para efectos de la donación que va a efectuar, a favor de sus hijos, los señores JENNY DEL ROCIO DIAZ PACHAY y HENRRY ADOLFO DIAZ PACHAY, solicita para ello proceda a receptar su declaración juramentada; por lo que en EJERCICIO DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, Y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA, DEL SEÑOR **ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO**, quien es de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, a quien de

conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, autoriza se verifique en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se agrega al presente instrumento como habilitante y al efecto instruida por mí, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, bajo juramento declara, que el patrimonio es el suficiente para poder disponer y dar en donación a favor de sus hijos JENNY DEL ROCIO DIAZ PACHAY y HENRRY ADOLFO DIAZ PACHAY, el bien inmueble consistente en: un terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino que va al sitio el Cercado de la ciudad de Manta con un área que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo y los siguientes linderos; por el frente calle por atrás; Ulbio Ramón Mina, por el costado derecho vendedora y por el costado izquierdo Lili Molina Gnes. Presentes los Testigos, el señor **NICK ANTHONY CARVAJAL DELGADO** y **JENNIFER ALEJANDRA PISCO ROMERO**, de nacionalidades Ecuatorianas, mayores de edad, de estados civiles solteros, domiciliados en esta Ciudad de Manta, idóneos, a quienes de conocer doy fe, en forma individual declaran que efectivamente el patrimonio del señor **ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO**, garantiza su subsistencia.- POR LO QUE SE CONCEDE LA INSINUACIÓN NECESARIA PARA QUE SE PROCEDA A LA DONACIÓN.- A efecto de lo cual suscriben la presente ACTA, conjuntamente conmigo el Notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados; el original de esta diligencia se



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose en
copias certificadas, para los efectos legales correspondientes.



f) Sr. Angel Carmelo Diaz Castro
c.c. 130086783-3



f) Sr. Nick Anthony Carvajal Delgado
c.c. 131578966-7
(TESTIGO)



f) Sr. Jennifer Alejandra Pisco Romero
c.c. 125103219-7
(TESTIGO)

DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.



CONTINUED

CONTINUED



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1251032197

Nombres del ciudadano: PISCO ROMERO JENNIFER ALEJANDRA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/BUENA FE/SAN JACINTO DE BUENA FE

Fecha de nacimiento: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2001

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Datos de la Madre: PISCO ROMERO ANA CECIBEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA



Jennifer Pisco



N° de certificado: 234-957-29946



234-957-29946

Ing. Carlos Echeverría,
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PISCO ROMERO JENNIFER ALEJANDRA
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RÍOS
BUENA FE
SAN JACINTO DE BUENA FE
FECHA DE NACIMIENTO **2001-09-13**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No. **125103219-7**




INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXXXXXXXX
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PISCO ROMERO ANA CECIBEL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-09-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-09-18

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACHILL. EN CIENCIAS

E33414444

040780782

Handwritten signature
DIRECTOR GENERAL

Handwritten signature
JENNIFER PISCO
PRIMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO de VOTACIÓN
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

PISCO ROMERO JENNIFER ALEJANDRA
N° **14704074**

PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
CANTÓN: **MANTA**
PARROQUIA: **MANTA**
ZONA: **3**
JUNTA No. **0005 FEMENINO**

CCN: **1251032197**



CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral
será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo
275 y el numeral 3 del artículo de la LOEOP - Código de la
Democracia.

Handwritten signature
F. PRESIDENTE DE LA JRV

IMP/IGRA.2023.JRV

Handwritten signature
Jennifer Pisco

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a

Handwritten signature
Dr. Diego Chamorro Pepinora
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA



24 NOV. 2023

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1315789667

Nombres del ciudadano: CARVAJAL DELGADO NICK ANTHONY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE AGOSTO DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CARVAJAL CALDERON MARCO ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO MENDOZA MAGALY MARICELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE AGOSTO DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 236-957-29870



236-957-29870

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CARVAJAL DELGADO
NICK ANTHONY
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **2000-08-30**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No. **131578966-7**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **BACHILLER EN CIENCIAS** V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CARVAJAL CALDERON MARCO ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DELGADO MENDOZA MAGALY MARICELA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2020-08-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2030-08-12



DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

CERTIFICADO de VOTACIÓN
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

CARVAJAL DELGADO NICK ANTHONY N° 51690587

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA **1**

JUNTA No. 0016 MASCULINO

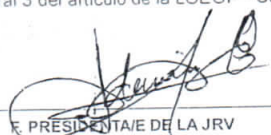


CCN: **1315789667**

CIUDADANA/O:

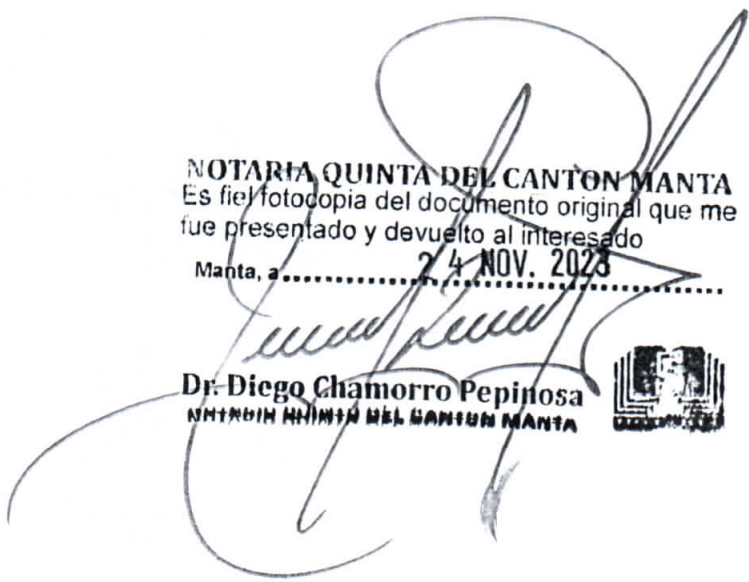
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral
será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo
275 y el numeral 3 del artículo de la LOEOP - Código de la
Democracia.


F. PRESIDENTE/A/E DE LA JRV

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **24 NOV. 2023**


Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO UNICO DEL CANTON MANTA





Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de parte interesada, el día de hoy en seis (06) fojas útiles y en los registros de escrituras públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, **PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONAR** y más documentos que antecede.- Manta, a los veinticuatro (24) de noviembre del dos mil veintitrés (2023);

DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARIA

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.



CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

Ficha Registral-Bien Inmueble

84947

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23034457
Certifico hasta el día 2023-11-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXX

Fecha de Apertura: jueves, 16 noviembre 2023

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en las Inmediaciones del Camino que va al sitio el Cercado

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino que va al sitio el Cercado de la ciudad de Manta con un área que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo y los siguientes linderos; por el frente calle por atrás; Ulbio Ramon Mina, por el costado derecho vendedora y por el costado izquierdo Lili Molina Gnes.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1819 miércoles, 10 diciembre 1986	4898	4899

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 10 diciembre 1986

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 diciembre 1986

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa Terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino que va al sitio el Cercado de la ciudad de Manta con un área que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo y los siguientes linderos; por el frente calle por atrás; Ulbio Ramon Mina, por el costado derecho vendedora y por el costado izquierdo Lili Molina Gnes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DIAZ CASTRO ANGEL CAMILO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LUCAS LOPEZ ANA CLORINDA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-11-16

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23034457 certifico hasta el día 2023-11-16, la Ficha Registral Número: 84947.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 2 5 8 2 6 V P A 9 R R Y

Página 2/2- Ficha nro 84947

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 112023-105127

N° ELECTRÓNICO : 230332

Fecha: 2023-11-20

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-11-54-19-000

Ubicado en: INMEDIACIONES DEL CAMINO QUE VA AL SITIO EL CERCADO 24 DE MAYO # 2



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300867833	DIAZ CASTRO-ANGEL CAMILO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 20,000.00

CONSTRUCCIÓN: 29,396.50

AVALÚO TOTAL: 49,396.50

SON: CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1106045XWDOUNW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-11-22 09:42:56



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



<https://manta.gob.ec>

N° 112023-104327

Manta, domingo 12 noviembre 2023

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO** con cédula de ciudadanía No. **1300867833**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: martes 12 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1105231AGVZU5K

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 112023-105322

Manta, miércoles 22 noviembre 2023

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-11-54-19-000 perteneciente a DIAZ CASTRO ANGEL CAMILO con C.C. 1300867833 ubicada en INMEDIACIONES DEL CAMINO QUE VA AL SITIO EL CERCADO 24 DE MAYO # 2 BARRIO 24 DE MAYO # 2 PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$49,396.50 CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES 50/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

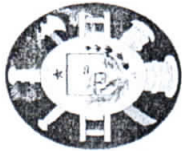
Código Seguro de Verificación (CSV)



1106242E78USV1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000472240

Contribuyente

DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO

Identificación

13xxxxxxxx33

Control

000005604

Nro. Título

472240

Certificado de Solvencia

Expedición

2023-11-22

Expiración

2023-12-22

Descripción

Detalles

Año/Fecha

Período

Rubro

Deuda Abono Ant. Total

11-2023/12-2023

Mensual

Certificado de Solvencia

\$3.00

\$0.00

\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-11-22 11:58:40 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar

\$3.00

Valor Pagado

\$3.00

Saldo

\$0.00

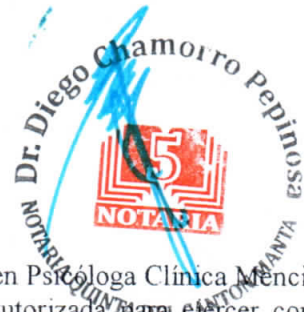


Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA
CUENCA VINCES

Manta, 24 de noviembre 2023.

CERTIFICADO PSICOLÓGICO



Quien suscribe psicóloga clínica Isabel Figueroa Villamar, Magister en Psicología Clínica Mención Salud Mental Comunitaria, libro 01 folio 068 n° 406, legalmente autorizada para ejercer como psicóloga clínica con número de registro en el SENESCYT: 1016-13-1253958, Psicóloga de la Unidad Especializada en Salud del Patronato Municipal de Manta, con número de C.I. 130978150-6. Que habiendo practicado reconocimiento psicológico y examen mental el lunes 24 de noviembre del presente año a las 12:00 horas de la mañana, en la ciudad de Manta. Certifico que el Sr. **ANGEL CARMELO DÍAZ CASTRO**, de edad cronológica de setenta y siete años, con número de cédula 130086783-3 Lo encontré: UBICADO EN PERSONA, TIEMPO Y LUGAR, MEMORIA CONSERVADA, ATENCIÓN Y CONCENTRACIÓN SIN ALTERACIÓN, CON PENSAMIENTO Y JUICIO COHERENTE ACORDE A LA REALIDAD, LENGUAJE FLUIDO, ESTADO DE ALERTA CONSERVADO, ESTADO DE ÁNIMO SIN DEPRESIÓN NI ANSIEDAD, AUSENCIA DE ALTERACIONES EN LA SENSOPERCEPCIÓN.

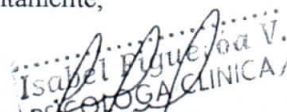
La valoración se realizó mediante el mini Examen del estado mental, aplicación y revisión de pruebas, test psicológicos: Test de Mayo, para determinar la deficiencia o el deterioro mental. Evaluación Cognitiva de Montreal (MOCA) evalúa las funciones cognitivas.

Por lo anterior se establece que el Sr. **ANGEL CARMELO DÍAZ CASTRO**, no evidencia en el momento actual, signos de alteración mental, encontrándose en ADECUADO ESTADO DE SALUD MENTAL. En consecuencia, se lo considera APTO y CONSIENTE DE LOS PERMISOS Y TRÁMITES QUE GESTIONE BAJO SU NOMBRE.

A solicitud del Sr. **ANGEL CARMELO DÍAZ CASTRO**, para los usos legales a que haya lugar. Se expide el presente certificado en la ciudad de Manta-Ecuador a los 24 días del mes noviembre del 2023.

Es todo lo que puedo informar para los fines correspondientes.

Atentamente,


PS. C. Mgs. ISABEL FIGUEROA VILLAMAR
Libro 01 folio 068 n° 406
Teléfono: 0994413909

**PSICÓLOGA CLÍNICA DEL PATRONATO MUNICIPAL DE MANTA.
MAGISTER EN PSICÓLOGA CLÍNICA MENCIÓN SALUD MENTAL COMUNITARIA.**



RECEIVED

PAGE EN BLANC

BanEcuador B.P.
22/11/2023 01:16:42 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBTERNO PROVINCIAL - MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1519806054
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: iicaldepan
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 5 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.00
Comision Efectiva: 0.51
IVA: 0.06
TOTAL: 1.57
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000007697
Fecha: 22/11/2023 01:16:59

No. Autorizacion:
2211202301176818352000120565270000076972023131611

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador
22 NOV 2023
CAJA 5
AGENCIA CANTON

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de **DONACIÓN** que otorgan **ANGEL CARMELO DIAZ CASTRO** a favor de **JENNY DEL ROCIO DIAZ PACHAY** y **HENRRY ADOLFO DIAZ PACHAY**.- Firmada y sellada en Manta, a los veinticuatro (24) de noviembre del dos mil veintitrés (2023);


DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.





Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1306664101 Razón Social: DIAZ PACHAY JENNY DEL ROCIO
Período Fiscal: 24 NOVIEMBRE 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	1
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	49396.00 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399 98.79

EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 Seleccione 534 0.00
(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 98.79
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 0.00
(-) Reducciones en herencias y legados
Primer grado de consanguinidad 625 Seleccione 635 0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

SRIDEC2023103346864

872590294193

05-12-2023

1

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00
VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0
Multa		904	0.1
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.10

LISTA DE DONANTES								
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Centro de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	1300867833	DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO	ECUADOR	24/11/2023	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	5

LISTA DE BIENES INMUEBLES												
Descripción	Tipo de inmueble	Código catastral o número de predio *	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Área superficial	Condición de la afectación	Del Valor Imponible	Valor Imponible	Del Cálculo y percepción	Valor de la percepción
1300867833 DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO 2023-11-24	CASA	111541900	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	49.396.00	NUDA PROPIEDAD	40.00	19.758.40	0.50	98.79



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

SRIDEC2023103346864

872590294193

05-12-2023

2

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0
Multa		904	0.1
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.10

LISTA DE DONANTES								
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres (o nombre social)	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	1300867833	DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO	ECUADOR	24/11/2023	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	5

LISTA DE BIENES INMUEBLES												
Identificación	Tipo de inmueble	Código catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Área (m²)	Carácter de la posesión	Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Coeficiente de actualización	Valor de la posesión
1300867833 DIAZ CASTRO ANGEL CARMELO 2023-11-24	CASA	111541900	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	49.396.00	NUDA PROPIEDAD	40.00	19,758.40	0.50	98.79

	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
	SRIDEC2023103272232	872589517284	01-12-2023	2



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1307942555001 Razón Social: DIAZ PACHAY HENRRY ADOLFO
Período Fiscal: 24 NOVIEMBRE 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes
Número total de donantes locales (Informativo) 298 1
Número total de donantes del exterior (Informativo) 299 0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331 0.00
Bienes inmuebles	312	1 322	49396.00 332 98.79
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333 0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334 0.00
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335 0.00
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336 0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399 98.79

EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 Seleccione 534 0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 98.79
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 0.00
(-) Reducciones en herencias y legados
Primer grado de consanguinidad 625 Seleccione 635 0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

SRIDEC2023103272232

872589517284

01-12-2023

1

