

0000058166

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2215**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 4559**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** jueves, 12 de julio de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** jueves, 12 de julio de 2018 08:17**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b><u>CAUSANTE</u></b>					
Natural	1303133357	LOOR VELASQUEZ TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	800000000001950	VELASQUEZ VELEZ MATILDE	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	800000000002667	LOOR ARQUIMIDES EUGENIO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<b><u>COMPRADOR</u></b>					
Natural	1203460900	SEME ZAMBRANO MARIA DEL PILAR	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308251410	ZAMBRANO ARTEAGA HUMBERTO AQUILES	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b><u>VENDEDOR</u></b>					
Natural	1306379916	LOOR LOPEZ LINDA LORENA	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1312781675	LOOR LOPEZ LISSETTE ROSMERY	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306379924	LOOR LOPEZ TITO EUGENIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304214909	LOOR VELASQUEZ ZOILA MATILDE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304235946	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305163287	LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305356899	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	SOLTERA	MANABI	MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:** COMPRA VENTA  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA  
**Nombre del Cantón:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 03 de julio de 2018  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Resolución:**  
**Afilado a la Cámara:**  **Plazo:**

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1021302000	14/12/2012 0:00:00	38358		TERRENO Y CASA	Urbano

**Linderos Registrales:**

Compraventa relacionada con un lote de terreno y casa de construcción mixta madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, Ubicado en la Parroquia y Cantón Manta, predio que tiene las siguientes medidas y linderaciones: FRENTE, Quince metros y linderando con calle pública Chimborazo hoy denominado Avenida Catorce, ATRÁS, los mismos quince metros y linderando con propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Hermanos, COSTADO DERECHO, doce metros noventa y seis centímetros, y linderando con más terreno que se reservan los vendedores Sr. Luís Enrique Cabezas Lourido y Sra. Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas, y por el COSTADO IZQUIERDO, los mismos doce metros noventa y seis centímetros y linderando con una propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Herederos Predio que tiene una Superficie total de CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

**Dirección del Bien:** Ubicado en la Parroquia y Cantón Manta**Solvencia:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2215

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4559

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 12 de julio de 2018

**5.- Observaciones:**

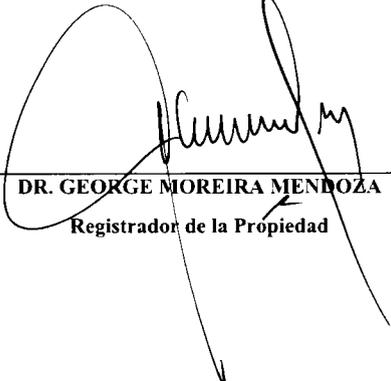
COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y ACLARATORIA Y TERMINACIÓN DE COMUNIDAD -

\*ACLARACION.- Mediante el presente instrumento los señores LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ, FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ en representación del señor FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ, según poder general adjunto, GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ, por sus propios derechos y por los derechos que representa a la señora ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ, cuya copia se agrega a este contrato como documento habilitante y la señora LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ, por los derechos que representa a los señores LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ, TITO EUGENIO LOOR LOPEZ y LINDA LORENA LOOR LOPEZ, tienen a bien libre y voluntariamente aclarar que conforme se desprende de la copia de partida de defunción y partida de nacimiento que en copia se agrega, el apellido correcto es LOOR y no LOOR NAVARRO como consta en la sentencia de posesión efectiva, siendo sus nombres y apellidos completos y correctos LOOR ARQUIMIDES EUGENIO, declarando a la vez que la presenta aclaración no afecta ni perjudica los derechos y terceros, ni directa ni indirectamente.

\*COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- de un lote de terreno y casa de construcción mixta madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, ubicado en la parroquia y cantón Manta.

\*TERMINACIÓN DE COMUNIDAD.-En virtud de que los señores HUMBERTO AQUILES ZAMBRANO ARTEAGA y MARIA DEL PILAR SEME ZAMBRANO, declaran bajo juramento, advertidos de la pena de perjuicio que son propietarios del cien por ciento de los derechos y acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del artículo dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la comunidad que existía sobre el inmueble, por lo tanto se transforma en cuerpo cierto y determinado

Lo Certifico

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000058167



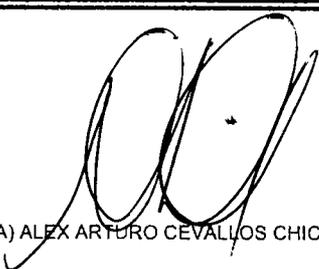
Factura: 003-003-000003386

20181308003P01451

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
 NOTARIA TERCERA DEL CANTON MANTA  
 EXTRACTO



Escritura N°:	20181308003P01451						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE JULIO DEL 2018, (10:02)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304235946	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1304235946	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ
Natural	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305356899	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ ORDÓÑEZ LORENA ROSMERY	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1301895049	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ
Natural	LOPEZ ORDÓÑEZ LORENA ROSMERY	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1301895049	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	TITO EUGENIO LOOR LOPEZ
Natural	LOPEZ ORDÓÑEZ LORENA ROSMERY	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1301895049	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	LINDA LORENA LOOR LOPEZ
Natural	LOOR CHAVEZ FREDDY RICARDO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1306382498	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO ARTEAGA HUMBERTO AQUILES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308251410	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	SEME ZAMBRANO MARIA DEL PILAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1203460900	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	72135 00						

  
 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

02102...

~~ESPACIO~~  
EN BLANCO

~~ESPACIO~~  
EN BLANCO

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

0000058168

Escritura N°:	20181308003P01451						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE JULIO DEL 2018, (10-02)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO ARTEAGA HUMBERTO AQUILES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308251410	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SEME ZAMBRANO MARIA DEL PILAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1203460900	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308003P01451						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE JULIO DEL 2018, (10.02)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304235946	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1304235946	ECUATORIANA	APODERADO(A) GENERAL	ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ
Natural	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305356899	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LOOR CHAVEZ FREDDY RICARDO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1306382498	ECUATORIANA	APODERADO(A) GENERAL	FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ

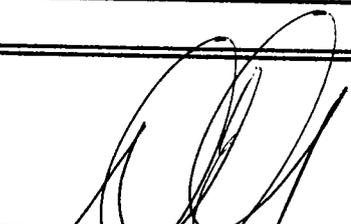
12150.10.1

ESPACIO  
CIVIL

ESPACIO  
CIVIL

0000058169

A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

  
NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



0000058170

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2018	13	08	03	P01451
------	----	----	----	--------



**PRIMERA PARTE: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y  
ACCIONES Y ACLARATORIA**

**OTORGAN**

**LOS HEREDEROS DE LOS SEÑORES LOOR ARQUIMIDES  
EUGENIO, ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ Y  
TITO WALTER LOOR VELASQUEZ**

**A FAVOR**

**HUMBERTO AQUILES ZAMBRANO ARTEAGA Y  
MARIA DEL PILAR SEME ZAMBRANO**

**SEGUNDA PARTE: ESCRITURA DE  
TERMINACIÓN DE COMUNIDAD:**

**OTORGAN**

**HUMBERTO AQUILES ZAMBRANO ARTEAGA Y  
MARIA DEL PILAR SEME ZAMBRANO**

**CUANTIAS: USD. \$ 72.135,33 & INDETERMINADA**

**(DI 2 COPIAS)**

**P.C.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy tres (03) de Julio del dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, comparece por una parte: **UNO**.- Los señores **LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, tres, cinco, seis, ocho, nueve, guion nueve (130535689-9),

*Maribel*

**Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA**

**FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, ocho, dos, cuatro, nueve, guion ocho (130638249-8), por los derechos que representa al señor **FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ**, de estado civil casado, según Poder General cuya copia se agrega a este contrato como documento habilitante, quien declara que el Mandante se encuentra vivo, y que el Poder General otorgado a su favor no ha sido revocado; **GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ**, de estado civil casada, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, dos, tres, cinco, nueve, cuatro, guion seis (130423594-6), por sus propios derechos y por los derechos que representa a la señora **ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ**, de estado civil casada, según Poder General cuya copia se agrega a este contrato como documento habilitante, quien declara que la Mandante se encuentra viva, y que el Poder General otorgado a su favor no ha sido revocado; y **LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ**, de estado civil viuda, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, nueve, cinco, cero, cuatro, guion nueve (130189504-9), por los derechos que representa a los señores **LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ**, de estado civil soltera, **TITO EUGENIO LOOR LOPEZ**, de estado civil soltero, y **LINDA LORENA LOOR LOPEZ**, de estado civil soltera, según Poder General cuya copia se agrega a este contrato como documento habilitante, quien declara que los Mandantes se encuentran vivos, y que el Poder General otorgado a su favor no ha sido revocado; para efectos de notificación los señores señalan su teléfono: 2612842, correo electrónico: abg.mercedes@hotmail.com, dirección Manta, calle 7 y avenida 22; y, **DOS.-** Los señores **HUMBERTO AQUILES ZAMBRANO ARTEAGA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, uno, cuatro, uno, guion cero (130825141-0)

0000058171



y **MARIA DEL PILAR SEME ZAMBRANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, dos, cero, tres, cuatro, seis, cero, nueve, y guion cero (120346090-0), de estado civil solteros, por sus propios derechos, para efectos de notificación los señores señalan su teléfono: 0939988747, correo electrónico: tu.pilar@hotmail.com, dirección: Manta, calle 14 y avenida 14; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar en y autorizar una de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD**, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE: COMPRAVENTA:**  
**PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte los señores **LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ**, por sus propios derechos, **FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ**, por los derechos que representa al señor **FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ**, según Poder General cuya copia se agrega a este contrato como documento habilitante; **GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ**, por sus propios derechos y por los derechos que representa a la señora **ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ**, según Poder General cuya copia se agrega a este contrato como documento habilitante, herederos de los señores **LOOR ARQUIMIDES EUGENIO Y ZOILA**

Ab. Alex Arturo Cevallos Chico  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

MATILDE VELASQUEZ VELEZ; y coherederos la señora **LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ**, por los derechos que representa a los señores **LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ, TITO EUGENIO LOOR LOPEZ** y **LINDA LORENA LOOR LOPEZ**, según Poder General cuya copia se agrega a este contrato como documento habilitante, hijos de TITO WALTER LOOR VELASQUEZ, a quienes en lo posterior denominaremos "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte los señores **HUMBERTO AÑILES ZAMBRANO ARTEAGA** y **MARIA DEL PILAR SEME ZAMBRANO**, a quienes en lo posterior denominaremos "**LOS COMPRADORES**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Declaran los Vendedores, que son dueños y copropietarios de los derechos y acciones hereditarias determinados sobre el bien inmueble que consiste de un lote de terreno y casa de construcción mixta madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, ubicado en la parroquia y Cantón Manta, el mismo que fue adquirido por el modo de sucesión, hecho ocurrido al fallecer los señores LOOR ARQUIMIDEZ EUGENIO Y ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ , quienes lo adquirieron dentro de la sociedad conyugal formada entre sí, por compra que le hiciera a los señores ALCIVAR ZAMBRANO MARTHA MARIA Y CABEZAS LOURIDO LUIS ENRIQUE , mediante escritura pública de Compraventa, celebrada el 26 de octubre de 1982 en la Notaría Pública Segunda del cantón Manta, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el 29 de octubre de 1982; Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas; **POR EL FRENTE:** Quince metros y linderando con calle publica Chimborazo hoy denominado avenida catorce; **POR ATRÁS:** Los mismos quince metros y linderando con propiedad del señor Pedro Pablo García hoy de sus Hermanos; **POR EL COSTADO DERECHO:** Doce metros noventa y seis centímetros y



0000058172

linderando con más terreno que se reservan los vendedores señor Luis Enrique Cabezas Lourido y Sra. Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos doce metros noventa y seis centímetros y linderando con una propiedad del sr. Pedro Pablo García hoy de sus Herederos. Predio que tiene una superficie total de CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS. Con fecha 23 de julio de 1985 se encuentra inscrita la escritura de Posesión Efectiva, celebrada en el Juzgado quinto de lo civil de Manta, otorgada el 02 de julio de 1985, entre los herederos del causante LOOR ARQUIMIDES EUGENIO. Con fecha 11 de junio del 2018 se encuentra inscrita la escritura de Posesión Efectiva, celebrada en la Notaria Sexta del cantón Manta, otorgada el 05 de junio del 2018, entre los herederos de la causante ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ, herencia que no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, como se acredita con los documentos que se incorporan a esta escritura.- **TERCERA: ACLARACIÓN.**- Mediante el presente instrumento los señores **LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ, FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ**, por los derechos que representa al señor **FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ**, según Poder General cuya copia se agrega a este contrato como documento habilitante; **GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ**, por sus propios derechos y por los derechos que representa a la señora **ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ**, según Poder General cuya copia se agrega a este contrato como documento habilitante y la señora **LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ**, por los derechos que representa a los señores **LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ, TITO EUGENIO LOOR LOPEZ y LINDA LORENA LOOR LOPEZ**, según Poder General cuya copia se agrega a este contrato como documento

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

58190.000

habilitante, tienen a bien libre y voluntariamente aclarar que conforme se desprende de la copia de la partida de defunción y partida de nacimiento que en copia se agrega, el apellido correcto es LOOR y no LOOR NAVARRO como consta en la Sentencia de Posesión Efectiva, siendo sus nombres y apellidos completos y correctos LOOR ARQUIMIDES EUGENIO, declarando a la vez que la presente aclaración no afecta ni perjudica los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente.-

**CUARTA: DECLARACIÓN.-** Los vendedores declaran bajo juramento, so pena de perjurio, que son los únicos y universales herederos de los causantes LOOR ARQUIMIDES EUGENIO, ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ Y TITO WALTER LOOR VELASQUEZ, respectivamente, en efecto manifiestan que no hay perjuicio a terceros, deslindando de cualquier responsabilidad al señor Notario y al señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta.-

**QUINTA: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento, los vendedores, en sus calidades ya invocadas, venden, ceden y transfieren en favor de los señores **HUMBERTO AQUILES ZAMBRANO ARTEAGA** y **MARIA DEL PILAR SEME ZAMBRANO**, quienes compran, adquieren y aceptan para sí, los derechos y acciones hereditarias fincados sobre el bien inmueble que consiste de un lote de terreno y casa de construcción mixta madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, ubicado en la parroquia y Cantón Manta.-

**SEXTA: PRECIO.-** El precio de la presente Compraventa de Derechos y Acciones pactado de mutuo acuerdo por los contratantes, es por la suma de **SETENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y CINCO CON 33/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (\$ 72.135,33)**, valor que los

0000058173

Compradores entregan mediante el presente acto a los vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero en efectivo, a su total y entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.-

**SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Los Comparecientes expresamente declaran que aceptan la compraventa de Derechos y Acciones que se realiza mediante este contrato, haciéndose responsables de todo lo que pudiere sobrevenir .-

**OCTAVA: AUTORIZACION DE INSCRIPCION.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan;

**SEGUNDA PARTE: TERMINACION DE LA COMUNIDAD.-**

**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, los señores **HUMBERTO AQUILES ZAMBRANO ARTEAGA** y **MARIA DEL PILAR SEME ZAMBRANO**, por sus propios derechos.-

**SEGUNDA: ANTECEDENTES .-** Mediante el presente contrato fue adquirido una escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones, en la cual consta fue celebrada el 26 de octubre de 1982 en la Notaría Pública Segunda del cantón Manta, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el 29 de octubre de 1982; en la que los señores **ALCIVAR ZAMBRANO MARTHA MARIA** Y **CABEZAS LOURIDO LUIS ENRIQUE** dieron en venta a favor de los señores **LOOR ARQUIMIDES EUGENIO** Y **ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ** (casados). Bien inmueble que consiste de un lote de terreno y casa de construcción mixta madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, ubicado en la parroquia

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA

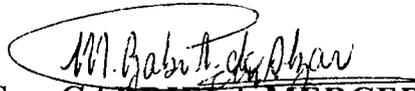


Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas; POR EL FRENTE: Quince metros y linderando con calle publica Chimborazo hoy denominado avenida catorce; POR ATRÁS: Los mismos quince metros y linderando con propiedad del señor Pedro Pablo García hoy de sus Hermanos; POR EL COSTADO DERECHO: Doce metros noventa y seis centímetros y linderando con más terreno que se reservan los vendedores señor Luis Enrique Cabezas Lourido y Sra. Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos doce metros noventa y seis centímetros y linderando con una propiedad del sr. Pedro Pablo García hoy de sus Herederos. Predio que tiene una superficie total de CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS. Con fecha 23 de julio de 1985 se encuentra inscrita la escritura de Posesión Efectiva, celebrada en el Juzgado quinto de lo civil de Manta, otorgada el 02 de julio de 1985, entre los herederos del causante LOOR ARQUIMIDES EUGENIO. Con fecha 11 de junio del 2018 se encuentra inscrita la escritura de Posesión Efectiva, celebrada en la Notaria Sexta del cantón Manta, otorgada el 05 de junio del 2018, entre los herederos de la causante ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ. Mediante este mismo contrato se aclaró los nombres y apellidos correctos del causante son LOOR ARQUIMIDES EUGENIO y no como consta en la Sentencia de Posesión Efectiva.-

**TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD.-** En virtud de que los señores **HUMBERTO AQUILES ZAMBRANO ARTEAGA** y **MARIA DEL PILAR SEME ZAMBRANO**, declaran bajo juramento, advertidos de la pena de perjurio que son propietarios del cien por ciento de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato: y de conformidad con lo que dispone el

0000058174

numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse, reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre el inmueble, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado.- **CUARTA: ACEPTACIÓN**.- Los comparecientes aceptan la presente Escritura Pública de Terminación de Comunidad por ser conveniente a sus intereses.- **QUINTA: INSCRIPCIÓN**.- Queda facultado los comparecientes para que por sí, o por interpuesta persona obtenga la inscripción del presente contrato en el registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO** .- Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta valides de este contrato.- ( Firmado ) Ab. DELFINA ARTEAGA GUADAMUD. Matrícula número: 13-2003-14 – FORO DE ABOGADOS. HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



f) Sra. **GABRIELA MERCEDES LOOK VELASQUEZ**  
c.c. 130423594-6



Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANABÍ

*[Handwritten signature]*  
05/12/2014



f) Sra. **LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ**  
c.c. 130535689-9

*[Handwritten signature]*



f) Sr. **FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ**  
c.c. 130638249-8

*[Handwritten signature]*



f) Sra. **LORENA ROSMERY LOPEZ ORDONEZ**  
c.c. 130189504-9

*[Handwritten signature]*



f) Sr. **HUMBERTO AQUILES ZAMBRANO ARTEAGA**  
c.c. 130825141-0

*[Handwritten signature]*



f) Sra. **MARIA DEL PILAR SEME ZAMBRANO**  
c.c. 120346090-0



*[Handwritten signature]*

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**  
*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA



**RAZON:** se otorga ante mi y en fe de ello confiero este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA**



0000058175

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN/OCCUPACIÓN ESTUDIANTE

V2343V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CHAVEZ VASQUEZ LUZ MARINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2013-03-26

FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-03-26

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



DOCUMENTOS



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130638249-8



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LOOR CHAVEZ  
FREDDY RICARDO

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1986-09-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO



REFERENDUM  
Y CONSULTA  
POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y  
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CÍFULO ADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018



013  
JUNTA No

013 - 308  
NUMERO

1306382498  
CÉDULA

LOOR CHAVEZ FREDDY RICARDO  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
SANTA ANA  
CANTON  
SANTA ANA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
ZONA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL

**Número único de identificación:** 1306382498

**Nombres del ciudadano:** LOOR CHAVEZ FREDDY RICARDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 18 DE SEPTIEMBRE DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO

**Nombres de la madre:** CHAVEZ VASQUEZ LUZ MARINA

**Fecha de expedición:** 26 DE MARZO DE 2013

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-134-18054



186-134-18054

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



ICM 15 12 593 41

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **COMERCIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **LOOR ARGUMIDES EUGENIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2017-03-07**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-03-07**

  
DIRECTOR GENERAL

  
SIGNA DEL TITULAR

E33332224



00603833

000058176

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No 130535689-9  
APELLIDOS Y NOMBRES **LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI**  
**MANTA**  
**MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1964-04-06**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

DECLARACIÓN DE PEDIJA QUE USTED  
ESTÁ SUJETO AL REFERENDUM Y  
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS EFECTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS

  
SECRETARÍA DE LA JUNTA

140100000



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018



039  
JUNTA No

039 - 100  
NUMERO

1305356899  
CEDULA

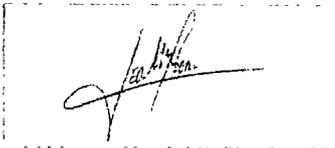
**LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA CANTÓN ZONA 1  
MANTA PARROQUIA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1305356899

**Nombres del ciudadano:** LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 6 DE ABRIL DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** LOOR ARQUIMIDES EUGENIO

**Nombres de la madre:** VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE

**Fecha de expedición:** 7 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-134-13612



186-134-13612

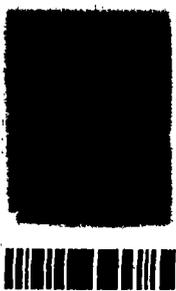
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN



CEDULA No. 130189504-9  
CIUDAD MANTA  
APELLIDOS Y NOMBRES LOPEZ JORGE  
LUGAR DE NACIMIENTO MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1964-04-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL VIUDO  
TITO WALTER  
LOOR VELASQUEZ



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO  
V134312222  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LOPEZ JORGE  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ORDOÑEZ SERGIA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA  
2016-07-11  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-07-11

IGM 16 05 485 32

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO

V134312222

000550918

0000058177

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,  
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Consulta Popular y Referéndum 2018  
130189504-9 041 0100

LOPEZ ORDOÑEZ LORENA ROSMERY

MANABI

MANTA

MANTA

MANTA - PEDRO FERMIN

Multa 113,600.00 Rep o Tot USD 113,60

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0037 13

5734852

02/07/2018 11:59:54



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301895049

Nombres del ciudadano: LOPEZ ORDOÑEZ LORENA ROSMERY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: LOOR VELASQUEZ TITO WALTER

Nombres del padre: LOPEZ JORGE

Nombres de la madre: ORDOÑEZ SERGIA

Fecha de expedición: 11 DE JULIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-134-13447



187-134-13447

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

CÉDULA N. **130825141-0**  
 CIUDAD: MANTA  
 APELLIDOS Y NOMBRES: ZAMBRANO ARTEAGA HUMBERTO AQUILES  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1978-01-28  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: HOMBRE  
 ESTADO CIVIL: SOLTERO


0000058178

NIVEL DE ESTUDIOS: BACHILLERATO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ZAMBRANO BALON HUMBERTO AQUILES  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ARTEAGA DELGADO MARIL EUGENIA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2017-07-28  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-07-28

  
  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

C


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

JUNTA No. **082**  
 NÚMERO: **082 - 398**  
 CÉDULA: **1308251410**  
 APELLIDOS Y NOMBRES: **ZAMBRANO ARTEAGA HUMBERTO AQUILES**

MANABI  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTÓN  
 MANTA  
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 ZONA. 1




## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Humberto Zambrano Arteaga*

**Número único de identificación:** 1308251410

**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO ARTEAGA HUMBERTO AQUILES

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 28 DE ENERO DE 1976

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** ZAMBRANO BAILON HUMBERTO AQUILES

**Nombres de la madre:** ARTEAGA DELGADO MARILI ELIZABETH

**Fecha de expedición:** 28 DE JULIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-134-13395



188-134-13395

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000058179

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

Nº 120346090-0

CÉDULA  
 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**SEME ZAMBRANO MARIA DEL PILAR**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 LOS RIOS  
 QUININDI  
 FECHA DE NACIMIENTO 1974-10-22  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL SOLTERO





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **BACH. CC SOCIALES** E1333V2111

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **SEME MARTINEZ JOSE GUMERINDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ZAMBRANO CHOEZ MARIA APOLONIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2017-11-08**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2027-11-08**

*[Signature]* *[Signature]*  
 DIRECTOR GENERAL SECRETARIO GENERAL




C

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

073 JUNTA No. 073 - 275 NÚMERO 1203460900 CÉDULA

**SEME ZAMBRANO MARIA DEL PILAR**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

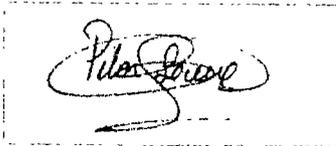
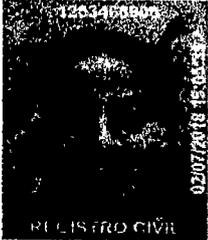
MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 MANTA CANTÓN ZONA: 1  
 MANTA PARROQUIA



*[Signature]*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1203460900

**Nombres del ciudadano:** SEME ZAMBRANO MARIA DEL PILAR

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/LOS RIOS/QUEVEDO/QUEVEDO

**Fecha de nacimiento:** 22 DE OCTUBRE DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACH. CC SOCIALES

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** SEME MARTINEZ JOSE GUMERSINDO

**Nombres de la madre:** ZAMBRANO CHOEZ MARIA APOLONIA

**Fecha de expedición:** 9 DE NOVIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-134-13269



185-134-13269

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



000058180

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADA  
 V4323/3222  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LOOR ARQUIMEDES EUGENIO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE VELASQUEZ VELAZCOILA MATILDE  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2018-08-23  
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-08-23

*[Signature]*  
 F. M. DEL CASTILLO  
 F. M. DEL CASTILLO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN  
 No. 130423594-6  
 CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES  
 LUGAR DE NACIMIENTO MANABI  
 FECHA DE NACIMIENTO 1962-10-10  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 CARLOS JULIO SALAZAR BARCIA

*[Photo]*  
*[Signature]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 4 DE FEBRERO 2018  
 CNE

039 JUNTA No  
 039 - 099 NUMERO  
 1304235946 CÉDULA

LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
 MANTA CANTÓN  
 MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
 ZONA 1

*[Barcode]*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1304235946

**Nombres del ciudadano:** LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 10 DE OCTUBRE DE 1962

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SALAZAR BARCIA CARLOS JULIO

**Fecha de Matrimonio:** 11 DE DICIEMBRE DE 1985

**Nombres del padre:** LOOR ARQUIMIDES EUGENIO

**Nombres de la madre:** VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE

**Fecha de expedición:** 23 DE MARZO DE 2018

Información certificada a la fecha: 2 DE JULIO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-134-13138



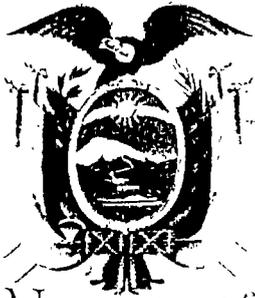
182-134-13138

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





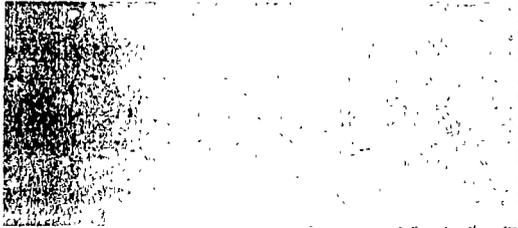
Notaría 3<sup>era</sup>  
de Manta

0000058181

Ab. Raúl Eduardo González Melgarejo



Nº (4.937).-

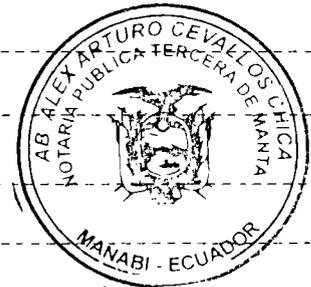


PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE : PODER

CONDICION.-

OTORGANTES: LA SPA. CELIA LOCR VELASQUEZ.-

A FAVOR DE LA SPA. GABRIELA LINA VELASQUEZ.-



CUANTÍA (S) : INDETERMINADA.-

MANTA, 03 de Octubre del 2. 1.-

ESTADOS  
UNIDOS

ESTADOS  
UNIDOS

Cuarenta y nueve mil

0000058182

Señorita y señor

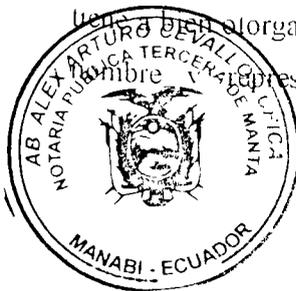
NUMERO: (4.937).- 002



**PODER GENERAL:** OTORGA LA SEÑORA ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ A FAVOR DE LA SEÑORA GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ.-

**CUANTÍA. INDETERMINADA.-**

En la ciudad Puerto de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes tres de Diciembre del año dos mil doce, ante mi Abogado **RAUL EDUARDO GONZALEZ MELGAR**, Notario Publico Tercero del Cantón, Comparecen, por una parte la señora **ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ**, de estado civil casada, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "LA MANDANTE O PODERDANTE", y, por otra parte la señora **GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ**, de estado civil casada, por sus propios derechos y quien se le denominara simplemente como "LA MANDATARIA O APODERADA".- Las comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana; domiciliadas: en esta ciudad la Mandataria y en los Estados Unidos de Norte América y en tránsito por este Puerto la Mandante; hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación. Doy fe. - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de escrituras públicas, sírvase inserta una de **PODER GENERAL**, al tenor de las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora **ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ**, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "LA MANDANTE O PODERDANTE"; y, por otra parte la señora **GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ**, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "LA MANDATARIA O APODERADA" - **SEGUNDA : PODER GENERAL:** La Mandante, manifiesta que **OTORGA** PODER GENERAL a favor de su MANDATARIA para que en su nombre y a nombre de ella en su representación la representen y ejecute los siguientes actos. a)



Administración de todos los bienes de su propiedad de cualquier naturaleza que fueren.

b) Celebrar toda clase de contratos civiles y mercantiles. c) Para que compre y venda bienes muebles e inmuebles de su propiedad ubicado en cualquier parte del territorio ecuatoriano. incluidos derechos y acciones hereditarios. d) Para que celebre escritura de compraventa. donación. aceptación. partición extrajudicial. posesión efectiva. división. rectificación de escritura. resciliación o nulidad sobre los bienes adquiridos e) Adquiera bienes inmuebles sea terreno y construcción o terreno simplemente. comparezca ante las Instituciones de Créditos del Ecuador. sean Bancos. Mutualista. Financieras. IESS. etc. Que promuevan la venta de planes de vivienda o departamentos y proponga la compraventa a crédito o al contado. solicite créditos hipotecarios y prendarios. suscriba solicitudes de créditos. pacte el precio de la compraventa y venta y las formas de pago. firmar las escrituras de compraventa e hipoteca. suscriba todas las obligaciones de crédito tales como pagaré. Contrato de Préstamos. Tabla de Amortización. Endosos. incluidos los que se contraten por seguro: aperturar Cuentas Corrientes y de Ahorros y en fin todos los documentos inherentes a la negociación de la compraventa de inmuebles que se entiende son parte de la misma. f) Para que suscriba la pertinente demanda de levantamiento de Patrimonio Familiar y realice los demás trámites judiciales y extrajudiciales competentes; g) Comparezca ante cualquier Notaria del País en que se requiera de mi presencia para adquirir y vender vehículos. h) Para que realice declaraciones juramentadas de cualquier naturaleza ante cualquier Notaria o Juzgado del país. i) Prometa la celebración de contratos y/o celebre los contratos definitivos de venta. dación en pago. cesión. permuta, fraccionamiento, transferencia, hipoteca. prenda. arrendamiento. anticresis o de cualquier otro gravamen o caución. sobre sus bienes muebles y/o presentes y que llegare a poseer en el futuro j) Para que solicite. renove. anule o retire tarjetas de créditos de cualquier entidad Bancaria. k) Para que acepte o constituya hipotecas convencionales o judiciales. acepte o constituya toda clase de prenda o gravamen ante cualquier Entidad Bancaria o ante cualquier persona natural. solicitando créditos hipotecarios y prendarios. l) Para que suscriba contratos de arrendamiento. como arrendador. arrendatario o subarrendatario. solicite desahucios y reconveniones: cobre CANON DE ARRENDAMIENTO, de por concluido dichos



*Qua*

LOOI  
MERC  
MANA  
PROVI  
MANTA  
PARRC

0000058183

*Acuerdo y nuncie por escrito de*



contratos. ll) Comparezca ante cualquier Juez o Tribunal dentro de la República del Ecuador, en calidad de actor o demandado, dentro de causas Civiles, cualquier naturaleza que fuere, m) Para que celebre contrato de mutuo o depósito, n) Para que otorgue recibos, finiquitos y cancelaciones, o) Suscriba cualquier acto o celebre contrato de administración, disposición o gravamen que tenga relación con sus bienes propios, tantos muebles como inmuebles. p) Para que acepte herencias, legados y donaciones con beneficio de inventario, q) Para que comparezca ante el SERVICIO DE RENTAS INTERNAS o ante cualquier entidad sea esta PUBLICA O PRIVADA en que se requiera de mi presencia: r) Aperturar cuentas corrientes, de ahorros o de inversión en cualquier institución bancaria o autorizada para el efecto, las administre, disponga de la totalidad de los valores o dinero depositados en ellas y las que actualmente mantiene el Mandante y cancelarlas cuando bien tenga, solicite o renueve tarjetas de créditos o anularlas si se da el caso, chequeras, etc. s) Suscriba a nombre del Mandante pólizas de seguro de cualquier tipo y las endose. t) Para que actúe ante el Gobierno, Municipalidades, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Inspectoría de Trabajo y además autoridades y oficinas públicas o privadas y realice cualquier reclamo o diligencias, retire valores por cualquier concepto u) Para que constituya Propiedad Horizontal sobre cualquier bien de su propiedad y realice los trámites respectivos los mismos que servirán como habilitantes para la misma. v) Comparezca ante el INSTIUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL IESE y cobre Seguro de MONTEPIO, JUBILACION, FONDOS DE RESERVA, CESANTIA, PLANILLAS PIDA LIQUIDACIONES O SU REVISIÓN en que se requiera de mi presencia y firma, retire valores o cheques que me puedan corresponder, w) Para que cobre pensiones, liquidaciones pendientes y atrasadas ante la Inspectoría de Trabajo, Dirección de Educación o ante cualquier entidad sea esta Pública o Privada. x) Cancele letras de cambio y/o documentos de créditos, renove obligaciones contraídas, estipule nuevos plazos o establezca nuevas condiciones de contrataciones establecidas. y) Comparezca ante las Embajadas, Consulados, Ministerio de Relaciones Exteriores, Cancillería, en que se requiera de mi presencia y firma. Queda la mandataria debidamente investida de las más amplias facultades inherentes a los procuradores, inclusive las especiales



101.2

constantes en el artículo: cuarenta y ocho del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano, de tal forma que no sea la falta de cláusula o poder la que obste el fiel cumplimiento del presente Mandato.- Así mismo queda la mandataria debidamente facultada para poder sustituir o delegar el presente poder en todo o en parte a favor de una persona de su entera confianza y para el caso de procuración judicial delegar a favor de un Abogado en libre ejercicio profesional.- **TERCERA: ACEPTACION:** La Mandataria manifiesta que acepta el contenido de este instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado. **LA DE ESTILO:** Usted señor Notario se dignará agregar las demás cláusulas de estilo. (Firmado) Abogada Gabriela Mercedes Loor Velásquez, Matrícula Número 13-2001-20 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican y queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos legales de acuerdo con la Ley - Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario, en alta y clara voz de principio a fin: aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

*Zoila M. Loor Velásquez*  
ZOILA M. LOOR VELASQUEZ  
C.C. No. 130421490-9

*Gabriela M. Loor Velásquez*  
GABRIELA M. LOOR VELASQUEZ  
C.C. No. 130423594-6

*[Signature]*  
EL NOTARIO

E  
C  
S  
V  
  
En  
de  
ho  
Ab  
Ter  
VA  
GE  
des  
acti  
Soci  
inco  
de e  
ciud  
con  
DOY  
ESCI  
celeb  
SEÑ  
sírvas  
Socia  
siguie  
otorga  
ROCI  
repres  
confor



CEDULA DE CIUDADANIA No. **130423594-6**  
 APELLIDOS Y NOMBRES: LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA MANTA  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1962-10-10  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: F  
 ESTADO CIVIL: Casada  
 CARLOS JULIO SALAZAR BARCIA



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOOR EUGENIO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VELASQUEZ MATILDE  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: PORTOVIEJO 2011-10-28  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-10-28



*[Signature]*  
 DIRECTOR GENERAL

*Quarenta y nueve mil*

*ochenta*

*(49.080)*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN

364-0045 NÚMERO 1304235946 CÉDULA

LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES

MANABI MANTA CANTÓN MANTA ZONA

*[Signature]*  
 PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

**0000058184**

**ESPACIO EN BLANCO**



Quemita y nombre mal cobrator yung (49081)

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
CERTIFICACION Y REGULACION  
CIUDADANIA 130421498-9  
CEDULA DE  
LOOR VELASQUEZ ZGILA MATILDE  
MANABI/MANTA/MANTA  
25 DE AGOSTO 1961  
REG. CIVIL 0071 01079 F  
MANABI/ MANTA  
MANTA 1961



*Matilde Velasquez*

ECUATORIANA \*\*\*\*\* V2444V4444  
CASADO CAMILO FIGUEROA  
SECUNDARIA ESTUDIANTE  
EUGENIO LOOR  
MATILDE VELASQUEZ  
MANTA 30/04/2011  
REN 0041409



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

022-0081 130421498  
NUMERO CEDULA  
LOOR VELASQUEZ ZGILA

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
PARROQUIA

*Matilde Velasquez*  
R. PRESIDENCIA DEL EJECUTIVO



0000058185



**RAZÓN:** Una vez revisada la escritura pública de **PODER GENERAL** que otorga la señora **ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ**, a favor de la señora **GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ**, signado con el No. 4.937 de fecha tres de diciembre del año dos mil doce, que se encuentra en el Protocolo de Escrituras de la Notaría Tercera del Cantón Manta, se desprende que no se ha tomado nota al margen de dicha matriz de ninguna escritura Revocatoria.- Manta, veinticuatro de abril de dos mil catorce.-



**Ab. Martha Inés Ganchozo Moncayo**  
**NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**

NOTARIA TERCERA DEL CANTON MANTA  
La COPIA que atecede es fiel compulsa de la copia certificada que me fue presentada en 5 fojas útiles y que luego devolvi al interesado, en fe de ello confiero la presente.

Manta, a **25 ABR 2014**

*Martha Inés Ganchozo Moncayo*  
**Ab. Martha Inés Ganchozo Moncayo**  
NOTARIA TERCERA DEL CANTON MANTA



**IMPRESO EN BLANCO**

100

100

100



Factura: 003-003-000002598



20181308003000286

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA  
RAZÓN MARGINAL N° 20181308003000286

MATRIZ	
FECHA:	15 DE MAYO DEL 2018, (14:45)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION A LA MATRIZ
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	03-12-2012
NÚMERO DE PROTOCOLO:	4937

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304235946
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	NO REVOCADO - VIGENTE
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15-05-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



45745  
EIDIANCO

45745  
EIDIANCO

0000058187

**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**  
**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

2018	13	08	003	000286
------	----	----	-----	--------

**RAZON:** SIENTO COMO TAL, QUE REVISADO EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL MARGEN DEL PODER GENERAL OTORGADO POR LA SEÑORA ZOILA MATILDE LOOR VELASQUEZ, A FAVOR DE LA SEÑORA GABRIELA MERCEDES LOOR VELASQUEZ, CELEBRADO EL 03 DE DICIEMBRE DEL 2012, NO SE OBSERVA MARGINACIÓN ALGUNA DE QUE HAYA SIDO REVOCADO, POR LO QUE SE ENCUENTRA EN VIGENCIA, PETICION SOLICITADA POR LA SEÑORA GABRIELA MERCEDES LOOR VELAZQUEZ, MANTA, QUINCE DE MAYO DEL DOS MIL DIECTOCHO.

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**



61 c. . .

1950  
MAY 10 1950  
MAY 10 1950

1950  
MAY 10 1950  
MAY 10 1950



# NOTARÍA 7

Cantón Manta

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem

0000058188



## TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA

PODER GENERAL

De .....

Otorgado por **LOS SEÑORES: LISSETTE ROSMERY, TITO EUGENIO Y LINDA**  
**LORENA LOOR LOPEZ** .....

**LA SEÑORA LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ**  
A favor de .....

Cuantía **INDETERMINADA** .....

Copia **PRIMERA** .....



**Autorizado por el Notario**

**Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem**

Registro **PROTOCOLO** ..... **2016-13-08-007-P02390**  
Nº .....

Manta, **25** de **JULIO** de **2016**

• 1-2...

ESAGI  
BIELANGCO

ESAGI  
BIELANGCO

0000058189



Factura: 002-002-000011837

20161308007P02390



NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEN  
 NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA  
 EXTRACTO

Escritura N°:		20161308007P02390					
ACTO O CONTRATO:							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		25 DE JULIO DEL 2016, (14:49)					
OTORGANTES				OTORGADO POR			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOOR LÓPEZ LISSETTE ROSMERY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312781675	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	LOOR LOPEZ TITO EUGENIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306379924	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	LOOR LOPEZ LINDA LORENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306379916	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ ORDÓÑEZ LORENA ROSMERY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301895049	ECUATORIANA	APODERADO(A) GENERAL	
UBICACIÓN			Cantón			Parroquia	
Provincia			MANTA			MANTA	
MANABI							
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES.							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEN  
 NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA



ESTADO  
GUAYANEC

ESTADO  
GUAYANEC



0000058190



2016	13	08	007	P-02390
------	----	----	-----	---------

**PODER GENERAL:** OTORGA LOS SEÑORES: LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ, TITO EUGENIO LOOR LOPEZ Y LINDA LORENA LOOR LOPEZ A FAVOR DE LA SEÑORA LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ.-

**CUANTÍA:** INDETERMINADA.-

En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinticinco de julio del año dos mil dieciséis, ante mi Doctor **TITO NILTON MENDOZA GUILLEM**, Notario Público Séptimo del Cantón, Comparecen, por una parte los señores: **LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ**, soltera, **TITO EUGENIO LOOR LOPEZ**, soltero; y, **LINDA LORENA LOOR LOPEZ**, soltera, todos por sus propios derechos y en calidad de "MANDANTES O PODERDANTES"; y, por otra parte la señora **LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ**, viuda, por sus propios derechos y en calidad de "MANDATARIA O APODERADA".- Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad; hábiles y capaces para contratar y obligarse, portadores de sus cédula de ciudadanía y papel de votación cuyas copias fotostáticas se agregan a este registro y que me fueron presentadas en virtud de lo cual, de conocerlos, Doy Fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la Escritura de PODER ESPECIAL, que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y examinados que fueron todos de que proceden sin temor reverencial, coacción, seducción promesas o amenazas de índole alguna, los otorgantes me entregan una minuta para que sea elevada a escritura pública la misma que

copiada literalmente es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una en la conste la de **PODER GENERAL**, al tenor

de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:** Comparecientes: Comparecen los señores **LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ, TITO EUGENIO LOOR LOPEZ, LINDA LORENA LOOR LOPEZ**, a quien para los efectos de este contrato se les denominarán "LOS MANDANTES" y por otra parte la señora **LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ**, a quien para los efectos de este contrato se le denominará "LA MANDATARIA", celebran el presente Poder General al tenor de las siguientes cláusulas:

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los señores **LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ,**

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem

A B O G A D O  
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
DEL CANTÓN MANTA



**TITO EUGENIO LOOR LOPEZ, LINDA LORENA LOOR LOPEZ**, son hijos del señor **TITO WALTER LOOR VELASQUEZ**, el mismo que falleció en esta ciudad de Manta, el día 02 Julio 2016, siendo propietario de los siguientes bienes: En su calidad de heredero de su madre la señora Zoila Matilde Velásquez Vélez, de un bien inmueble ubicado en la calle 13 y 14 y Avenida 14 de esta ciudad de Manta. Dentro de la sociedad conyugal formada con la señora **LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ**, un bien inmueble ubicado en la calle 13 y avenida 16 de esta ciudad de Manta. **TERCERA.- OBJETO DE PODER.-** Los señores **LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ, TITO EUGENIO LOOR LOPEZ, LINDA LORENA LOOR LOPEZ** confieren Poder General a favor de la señora **LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ**, a fin de que en sus nombres y representaciones proceda a intervenir: 1) En la venta de los derechos y acciones que le corresponden como hijos del señor **TITO WALTER LOOR VELASQUEZ**, quien a su vez lo heredó de su madre señora Zoila Matilde Velásquez Vélez, sobre el bien inmueble ubicado entre las calles 13 y 14 y avenida 14 de esta ciudad de Manta, el mismo que le perteneció, para lo cual podrá suscribir las respectivas escrituras de compra venta en unas de las Notarías del País. 2) Celebre posesión efectiva, suscriba contratos de arrendamientos, de los bienes que le corresponden como hijos del señor **TITO WALTER LOOR VELASQUEZ**. 3) Así mismo comparezca al Servicio de Rentas Internas para representarlos en la obtención de las claves respectivas para los pagos de los Impuesto a la Herencias y/o otros de cualquier índole, pudiendo suscribir la documentación pertinente. 3.- Podrá comparecer en calidad de actores y demandados ante uno de los Jueces de la Unidad Civil de Manabí, para lo cual puede presentar demandas judiciales, comparezca a juicios de toda índole en que aparezca como actores en juicios de Inventario, Partición, Inquilinato concurra a Audiencia, junta de conciliación, presente excepciones celebre arreglos extrajudiciales, contrate un profesional del derecho (Abogado(a), Doctor(a) en leyes) para lo cual podrá celebrar una Delegación de este Poder ante unas de las Notarías del cantón Manta, e inclusive podrá delegar la cláusula de Transigir en los litigios judiciales.- 4. En general la mandataria podrá representarlo en todos los actos públicos y privados que tenga relación con los bienes dejados por el señor **TITO WALTER LOOR VELASQUEZ**.- **CUARTA.-** La apoderada tendrá las facultades necesarias a fin de que no sea por falta de

0000058191



facultades de este poder la que obste el fiel cumplimiento del mandato otorgado por Doctora Antonia Segura Bravo, Matrícula Número 13-1979-17 del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican y queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos legales de acuerdo con la Ley. - Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario, en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

*Lissette R. Loor*

LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ  
C.C. No. 131278167-5

*Tito Eugenio Loor Lopez*

TITO EUGENIO LOOR LOPEZ  
C.C. No. 130637992-4

*Linda Lorena Loor Lopez*

LINDA LORENA LOOR LOPEZ  
C.C. No. 130637991-6

*Lorena Rosmery Lopez Ordoñez*

LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ  
C.C. No. 130189504-9

*Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem*

DR. TITO NILTON MENDOZA GUILLEM  
NOTARIO SEPTIMO CANTON MANTA



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-  
ESC. No.2016-13-08-07-P-02390.-

EL NOTARIO

*Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem*

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem  
ABOGADO  
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
DEL CANTÓN MANTA



Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem  
ABOGADO  
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
DEL CANTÓN MANTA

101-0-111

ESTADO  
LIBRE  
DE COLORADO

ESTADO  
LIBRE  
DE COLORADO

0000058192



DELEGACIÓN PROVINCIAL ELECTORAL DE  
Manabí

Nro. 649

Portoviejo, 12 de julio de 2016

## CERTIFICACIÓN

Sr(a): Ing. Pedro Antonio Sánchez Macías, Director de la Delegación Provincial Electoral de Manabí, del Consejo Nacional Electoral, CERTIFICO:

Que el Señor (a) **LOOR LOPEZ LISSETTE ROSMERY**, con cédula de ciudadanía No. 131278167-5, ha tramitado su **CERTIFICADO DUPLICADO DE VOTACIÓN**, correspondiente a las Elecciones Seccionales del 23 de Febrero de 2014, por lo que se emite el presente Certificado de manera **PROVISIONAL**, el mismo que tendrá vigencia de **TREINTA DÍAS** a partir de la presente fecha.

Este documento no tiene costo alguno y será válido para todos los trámites públicos y privados.

Atentamente;

Ing. Pedro Antonio Sánchez Macías  
**DIRECTOR**  
**DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL ELECTORAL DE MANABÍ**



Nota: Una vez cumplido el tiempo de vigencia, el canje de este documento no generará costo alguno en su emisión, salvo en los casos en que existiesen valores pendientes de pago por concepto de multas y otros.

REPÚBLICA DEL ECUADOR



CIUDADANA  
LIDOR LOPEZ  
LISSETTE FOSBERY  
Estados Unidos de America  
Dover (New Jersey)  
MANTÁ  
SOLTERO

SACRIFICIO ESTUDIALES

Y044GVSC10

LOPEZ LOPEZ LORENA FOSBERY

MANTÁ  
2018-07-11

2029-07-11



*[Signature]*

*Lissette Fosbery*



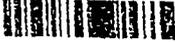
0000058193

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION



N. 130537992-4

CIUDADANIA  
LCCR LOPEZ  
TITO EUGENIO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1986-07-06  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO



BASICA ESTUDIANTE  
LCCR VELASQUEZ TITO WALTER  
LOPEZ CRODNEZ LORENA ROSMERY  
MANTA  
2016-07-11  
FECHA DE EMISION  
2025-07-11

V4344V4224



0000058193



Nro. 648

Portoviejo, 12 de julio de 2016

## CERTIFICACIÓN

Sr(a): Ing. Pedro Antonio Sánchez Macías, Director de la Delegación Provincial Electoral de Manabí, del Consejo Nacional Electoral, CERTIFICO:

Que el Señor (a) **LOOR LOPEZ TITO EUGENIO**, con cédula de ciudadanía No. **130637992-4**, ha tramitado su **CERTIFICADO DUPLICADO DE VOTACIÓN**, correspondiente a las Elecciones Seccionales del 23 de Febrero de 2014, por lo que se emite el presente Certificado de manera **PROVISIONAL**, el mismo que tendrá vigencia de **TREINTA DÍAS** a partir de la presente fecha.

Este documento no tiene costo alguno y será válido para todos los trámites públicos y privados.

Atentamente;



Ing. Pedro Antonio Sánchez Macías  
**DIRECTOR**  
**DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL ELECTORAL DE MANABÍ**

Nota: Una vez cumplido el tiempo de vigencia, el canje de este documento no generará costo alguno en su emisión, salvo en los casos en que existiesen valores pendientes de pago por concepto de multas y otros.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

N. 130637991-6



CECILLA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LOOR LOPEZ  
LINDA LORENA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1984-02-02  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERO

0000058194

INSTRUCCION  
BASICA  
PROFESION OCUPACION  
ESTUDIANTE  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LOOR VELASQUEZ TITO WALTER  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LOPEZ ORDONEZ LORENA ROSMERY  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
MANTA  
2016-07-11  
FECHA DE EXPIRACION  
2026-07-11

V4344V4240

IGM

Linda Lopez



Nro. 672

Portoviejo, 12 de julio de 2016

## CERTIFICACIÓN

Sr(a): Ing. Pedro Antonio Sánchez Macías, Director de la Delegación Provincial Electoral de Manabí, del Consejo Nacional Electoral, CERTIFICO:

Que el Señor (a) **LOOR LOPEZ LINDA LORENA**, con cédula de ciudadanía No. **130637991-6**, ha tramitado su *CERTIFICADO DUPLICADO DE VOTACIÓN*, correspondiente a las Elecciones Seccionales del 23 de Febrero de 2014, por lo que se emite el presente Certificado de manera **PROVISIONAL**, el mismo que tendrá vigencia de **TREINTA DÍAS** a partir de la presente fecha.

Este documento no tiene costo alguno y será válido para todos los trámites públicos y privados.

Atentamente;

Ing. Pedro Antonio Sánchez Macías  
**DIRECTOR**  
**DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL ELECTORAL DE MANABÍ**

Nota: Una vez cumplido el tiempo de vigencia, el canje de este documento no generará costo alguno en su emisión, salvo en los casos en que existiesen valores pendientes de pago por concepto de multas y otros.

0000058195

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CECULACIÓN

N.º 130189504-9

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LOPEZ ORDÓÑEZ  
LORENA ROSMERY  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1964-04-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL VIUDO  
TITO WALTER  
LOOR VELASQUEZ

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION EMPLEADO PRIVADO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LOPEZ JORGE  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ORDÓÑEZ SERGIA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 2016-07-11  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-07-11

Y13432222

IGM 16 05 485 32

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
SECRETARIO

0000058195

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES 13 DE FEBRERO DEL 2014

130189504-9 053 - 0050

LOPEZ ORDÓÑEZ LORENA ROSMERY

MANABI MANTA  
MANTA MANTA - PEDRO FERRMIN

EXERCION USD 0  
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI 001058

4091427



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058196



Factura: 002-002-000019885

20171308007000066

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20171308007000066



MATRIZ	
FECHA:	10 DE MARZO DEL 2017, (10:49)
TIPO DE RAZÓN:	RAZON MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-07-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161308007P02390

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LOPEZ ORDÓÑEZ LORENA ROSMERY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301895049
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZON DE NO REVOCATORIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-03-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

AF: 0646-DP13-2017-KP

Handwritten signature of Diego Chamorro Pepinosa



**RAZÓN:** Una vez revisada la escritura pública de **PODER GENERAL** que otorgan los señores **LOOR LÓPEZ LISSETTE ROSMERY, LOOR LÓPEZ TITO EUGENIO Y LOOR LÓPEZ LINDA LORENA** a favor de **LÓPEZ ORDÓNEZ LORENA ROSMERY**, de fecha veinticinco de julio del dos mil dieciséis celebrada ante el Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem, Notario Público Séptimo del Cantón Manta, que se encuentra en el Protocolo de Escrituras de la Notaría Séptima del Cantón Manta a mi cargo, se desprende que no se ha tomado nota al margen en dicha matriz de ninguna **REVOCATORIA**. Además la solicitante **LÓPEZ ORDÓNEZ LORENA ROSMERY**, portadora de cédula número 130189504-9, manifiesta que los Mandantes se encuentran vivos y que la escritura no ha sido revocada.- Manta, diez de marzo del dos mil diecisiete.- (A.M.)



**DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**  
**NOTARIO PÚBLICO SEPTIMO (E) DEL CANTON MANTA**



Factura: 001-003-000001651

0000058197



20181308007000102

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

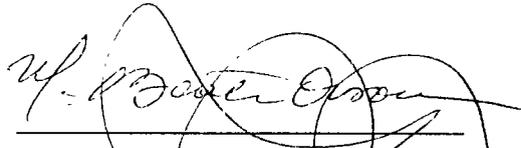
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20181308007000102

MATRIZ	
FECHA:	24 DE MAYO DEL 2018, (10:22)
TIPO DE RAZÓN:	RAZON MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-07-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161308007P02390

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305356899
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZON DE NO REVOCATORIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-05-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

  
NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**RAZÓN:** CONSTE POR LA PRESENTE QUE REVISADO LOS ARCHIVOS, DE LA NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA, A MI CARGO, SE ENCUENTRA UNA ESCRITURA DE PODER GENERAL, CELEBRADA EL DÍA 25 DE JULIO DEL 2016, OTORGADO POR LOS SEÑORES LISSETTE ROSMERY, TITO EUGENIO Y LINDA LORENA LOOR LOPEZ. A FAVOR DEL SEÑORA LORENA ROSMERY LOPEZ ORDOÑEZ, LA MISMA QUE A LA PRESENTE FECHA NO TIENE NINGUNA RAZÓN DE REVOCATORIA, PARTICULAR QUE DEJO CONSTANCIA EN CUMPLIMIENTO A LA LEY.

MANTA, 24 DE MAYO DEL 2018.

LA NOTARIA



  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

0000058198

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 2 Pág. 13 Acta 219

En Huante provincia de Huante  
Huante hoy día trece de enero  
ochenta y cinco El que suscribe, Jefe de Registro Civil

tiene la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Benjamín Eugenio Lora

Sexo: masculino Estado Civil: casado Edad: sesenta y cuatro

Nombres y Apellidos del padre: Huante Lora (fallecido)

Nombres y Apellidos de la madre: M. M.

Lugar del fallecimiento: Portoviejo Fecha: Diez

de enero de mil novecientos ochenta y cinco El Cónyuge se

breviviente se llama: María de la Victoria Ullas

Causa de la muerte: Ataque agudo de miocardio (D. Jorge Espinoza)

Solicitó esta inscripción: Dra. María Lora Ullas y como hijo con Cédula

de Identidad N° 130.313.335-7 en Huante

OBSERVACIONES:

Cédula del fallecido N° 130.008.014-8

FIRMA:  
[Firma]

INSCRIPCIONES Y MARGINACIONES



Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018  
Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

N° de certificado: 188-123-28893



188-123-28893

[Firma]

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESPAÑO  
EN BLANCO

ESPAÑO  
EN BLANCO

1300080148

0000058199

En Quito a veinticuatro de Julio de mil novecientos veintinueve

a las ocho de la tarde de la ciudad de Quito provincia de Manabí

Ante mí Antonio Chaves Jefe de Registro Civil de Manabí

compareció Francisco de Paula Chaves de Manabí años de veintinueve

edad, de estado soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agronomo, vecino de Quito el trece

de enero de la presente año, a las ocho de la tarde hizo un testamento que es así: Legitimo de comparciente

años de edad, de estado soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agronomo, vecino de Quito el trece

años de edad, de estado soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agronomo, vecino de Quito el trece

años de edad, de estado soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agronomo, vecino de Quito el trece

Declaró además comparciente no saber firmar y por eso se hace el testamento testado testado

En Quito a veinticuatro de Julio de mil novecientos veintinueve

de la ciudad de Quito provincia de Manabí

Ante mí Antonio Chaves Jefe de Registro Civil de Manabí

compareció Francisco de Paula Chaves de Manabí años de veintinueve

edad, de estado soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agronomo, vecino de Quito el trece

de enero de la presente año, a las ocho de la tarde hizo un testamento que es así: Legitimo de comparciente

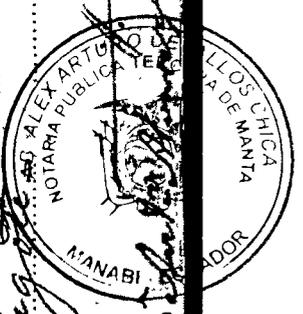
años de edad, de estado soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agronomo, vecino de Quito el trece

años de edad, de estado soltero, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión agronomo, vecino de Quito el trece

Declaró además comparciente no saber firmar y por eso se hace el testamento testado testado

Y el infrascripto Secretario que certifica.

*Antonio Chaves*



584

Francisco de Paula Chaves

13

de Manabí

de Quito

1929

01.11.11

11/11/11

11/11/11  
11/11/11  
11/11/11

11/11/11  
11/11/11  
11/11/11

0000058200

REPUBLICA DEL ECUADOR  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN**

REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: D-450-00044-83

En ECUADOR, provincia de MANABI, cantón MANTA, parroquia MANTA, el día de hoy, 4 DE JULIO DE 2016, el que suscribe, Delegado de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

Nombres y apellidos del fallecido: TITO WALTER LOOR VELASQUEZ con cédula/pasaporte No. 1303133357, nacionalidad: ECUATORIANA, sexo: MASCULINO, estado civil: CASADO, edad: 56 años.

Lugar y fecha del fallecimiento: ECUADOR, provincia de MANABI, cantón MANTA, parroquia MANTA, 2 DE JULIO DE 2016.

Causa de la muerte: INFARTO AGUDO DEL MIOCARDIO ENFERMEDAD. Responsable que declara la defunción: DR RAMON DELGADO COVEÑA MSP L3SF 88 N°255.

CÓNYUGE / CONVIVIENTE SOBREVIVIENTE: LOPEZ ORDOÑEZ LORENA ROSMERY.

PADRE DEL/LA FALLECIDO/A: LOOR EUGENIO.

MADRE DEL/LA FALLECIDO/A: VELASQUEZ ZOILA MATILDE.

SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: MARIA TERESA ORDOÑEZ GALARZA, cédula/pasaporte No. 1303200883, de nacionalidad ECUATORIANA.

OBSERVACIONES:

PULMONAR OBSTRUCTIVA CRÓNICA HIPERTENSION ARTERIAL ESTEATOSIS HEPÁTICA HA FALLECIDO EN SU DOMICILIO DE LAS CALLE 13.Y AV 16 BRR LA DOLOROSA PARRQ MANTA LA SOLICITANTE COMPARECE Y SUSCRIBE EL ACTA RESPECTIVA

Quienes suscriben este instrumento declaran y dejan plena constancia de la presentación de los documentos habilitantes para realizar la presente inscripción, y que los mismos son legítimos y auténticos. Esta afirmación la realizan bajo prevenciones de incurrir en responsabilidad penal por faltar a la verdad, según lo tipifica el artículo 270 del Código Orgánico Integral Penal.

Firma del Delegado  
MAYRA PATRICIA CARBO VIZUELA

Firma del Solicitante  
MARIA TERESA ORDOÑEZ GALARZA

Lugar y Fecha de Fallecimiento  
MANTA, 2 DE JULIO DE 2016

000009568945

OPORTUNO

MANTAS, 4 DE JULIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018  
Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

N° de certificado: 184-123-28282



184-123-28282

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado debera validarlo en <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [onlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:onlinea@registrocivil.gob.ec)



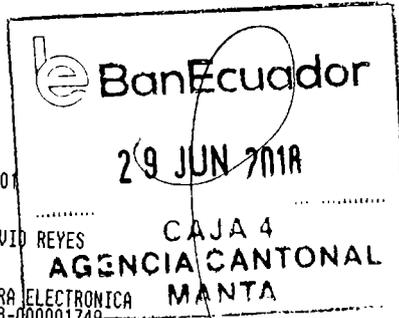
ESTADO  
LIBRE  
DE ILLINOIS

ESTADO  
LIBRE  
DE ILLINOIS

0000058201

BanEcuador B.P.  
29/06/2018 03:54:41 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 804812015  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: amiopez  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA TERCERA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 7.21  
Comision Efectivo: 0.54  
IVA % 0.06  
TOTAL: 7.81  
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

CAJA 4  
AGENCIA CANTONAL  
MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-503-00001749  
Fecha: 29/06/2018 03:55:03 p.m.

No. Autorización:  
2906201801176818352000120565030000017492018155511

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



1.2.2.2.

ESTADO  
EN BLANCO

ESTADO  
EN BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO

0000058202

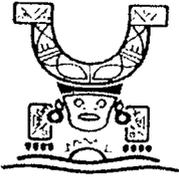
29/06/2018 12:33:13

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-02-13-02-000	194,40	72135,33	346051	55107

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1301295406	VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE Y LOOR ARQUIMIDES EUGENIO	AV 14 # 408 ENTRE CALLES 13 Y 14 MANTA	Impuesto principal	721,35
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	216,41
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	937,76
1308251410	ZAMBRANO ARTEAGA HUMBERTO AQUILES	NA	VALOR PAGADO	937,76
			SALDO	0,00

EMISION: 29/06/2018 12:33:12 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente	
Código de Verificación (CSV)	
 T1761500464	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR	



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta

*[Signature]*



ESTADO  
EN BLANCO

ESTADO  
EN BLANCO



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000095758

0000058203

1301295406

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

LOOR VELASQUEZ ZOILA MATILDE DYA #205.A

NOMBRES:

AV.14 # 408

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

23/05/2018 11:04:29

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR00

3.00

VALIDO HASTA: martes, 21 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1021302000

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



ORIGINAL CUENTE

ESPACE  
EN BLANC

ESPACE  
EN BLANC

0000058204

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 121808**



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de  
**VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE Y LOOR ARQUIMIDES EUGENIO.**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 29 JUNIO 2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATRALSTAL:  
1021302000AV. 14 # 408 ENTRE CALLES 13 Y 14 MANTA  
Manta, Veinte y nueve de Junio del dos mil diez y ocho**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**  
Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_

ESTADO  
EN BLANCO

ESTADO  
EN BLANCO

0000058205

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 00 10941



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN  
perteneciente a VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE Y LOOR ARQUIMIDES EUGENIO  
ubicada AVE. 14 #408 ENTRE CALLES 13 Y 14 MANTA  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$72135.33 SETENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y CINCO DOLARES CON 33/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA  
ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

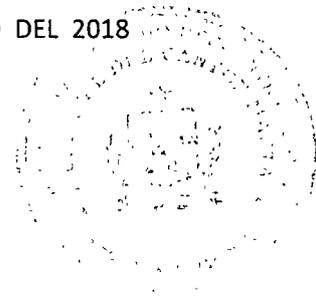
Elaborado: ANDRES CHANCAV



Manta. \_\_\_\_\_

29 DE JUNIO DEL 2018

  
Director Financiero Municipal

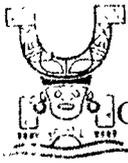


873 2.1.11

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058208



Manta



**CERTIFICADO DE AVALÚO**  
DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000152380  
Nº ELECTRÓNICO : 58698

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS**

Fecha: 04 de Junio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-02-13-02-000

Ubicado en: AV. 14 # 408 ENTRE CALLES 13 Y 14 MANTA

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Total de Predio: 194.4

**PROPIETARIOS**

Documento de Identidad  
1301295406

Propietario

VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE Y LOOR ARQUIMIDES EUGENIO.-

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 42100.11

CONSTRUCCIÓN: 30035.22

AVALÚO TOTAL: 72135.33 / 1.32 mil

SON: SETENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y CINCO DÓLARES CON TREINTA Y TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)



Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-06-04 10:28:07.



0000152380



#MANTADIGI  
Conectando la ciudad

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA  
CERTIFICADO DE PRESCRIPCIÓN  
CMA-CGTEHLC-17-00046  
FECHA DE EMISIÓN: 08/03/2017



NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1300080148		
APELLIDOS Y NOMBRES	LOOR ARQUIMIDES EUGENIO		
FECHA DE FALLECIMIENTO (HECHO GENERADOR)	12	junio	1985
SOLICITO ESTA PRESCRIPCIÓN DE MANERA	INDIVIDUAL	GRUPAL	X

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1305356899		
APELLIDOS Y NOMBRES	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA		
PARENTESCO O RELACIÓN CON EL CAUSANTE	HEREDERO X	LEGATARIO	PARTE INTERESADA
FECHA DE COMPRA (SOLO PARA PARTE INTERESADA)			

PROVENIENTE DE:	HERENCIA	X	TIPO	CON TESTAMENTO	
	LEGADO			SIN TESTAMENTO	X

En el presente acto, de acuerdo con los datos obtenidos y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 36 de la Ley de Régimen Tributario Interno, y por existir petición expresa por parte de el/los beneficiarios; la Administración Tributaria declara que la acción de cobro ha prescrito, por lo que no hay lugar al pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la Herencia o legado generado como consecuencia del fallecimiento del causante.

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACION	APELLIDOS Y NOMBRES	PARENTESCO
C	1305356899	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	HEREDERO
C	1305163287	LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO	HEREDERO

**ESPACIO EN BLANCO**



Notifíquese.- Ciudad de MANTA a, 08 de Marzo del 2017

Atentamente,

FIRMA

DELEGADO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

NOMBRE DEL FUNCIONARIO: ABG. KLEBER FERNANDEZ

CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA  
ZONAL 4 – CGT- MANTA

RECIBIDO POR

LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA

FIRMA

# ESPACIO SRI

...le hace bien al país

# EN BLANCO

**SRI** Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados pertenecen al contribuyente.

Fecha: 08 MAR 2017

Firma del Servidor Responsable: *[Firma]*

Usuario: *[Firma]* Agencia: *[Firma]*

0000058208



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA  
CERTIFICADO DE PRESCRIPCIÓN  
CMA-CGTEHLC-17-00044  
FECHA DE EMISIÓN: 02/03/2017



NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1300080148		
APELLIDOS Y NOMBRES	LOOR ARQUIMIDES EUGENIO		
FECHA DE FALLECIMIENTO (HECHO GENERADOR)	12 junio 1985		
SOLICITO ESTA PRESCRIPCIÓN DE MANERA	INDIVIDUAL	GRUPAL	X

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1304235946		
APELLIDOS Y NOMBRES	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES		
PARENTESCO O RELACIÓN CON EL CAUSANTE	HEREDERO X	LEGATARIO	PARTE INTERESADA
FECHA DE COMPRA (SOLO PARA PARTE INTERESADA)			

PROVENIENTE DE:	HERENCIA	X	TIPO	CON TESTAMENTO	
	LEGADO			SIN TESTAMENTO	X

En el presente acto, de acuerdo con los datos obtenidos y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 36 de la Ley de Régimen Tributario Interno, y por existir petición expresa por parte de el/los beneficiarios; la Administración Tributaria declara que la acción de cobro ha prescrito, por lo que no hay lugar al pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la Herencia o legado generado como consecuencia del fallecimiento del causante.

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACION	APELLIDOS Y NOMBRES	PARENTESCO
C	1304214909	LOOR VELASQUEZ ZOILA MATILDE	HEREDERO
C	1304235946	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	HEREDERO

**ESPACIO SRI EN BLANCO**



Notifíquese.- Ciudad de MANTA a, 02 de MARZO del 2017

Atentamente,  
FIRMA

DELEGADO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

NOMBRE DEL FUNCIONARIO: ABG. KLEBER FERNANDEZ  CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA ZONAL 4 – CGT- MANTA	RECIBIDO POR	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES
	FIRMA	

# ESPACIO SRI EN BLANCO

**SRI** Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente.

Fecha **02 MAR 2017**

Firma del Servidor Responsable  
*[Firma]*

Usuario *[Firma]* Agencia *[Firma]*

0000058209

	<b>SERVICIO DE RENTAS INTERNAS</b> <b>CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA MANTA</b> <b>CERTIFICADO DE PRESCRIPCIÓN</b> <b>CMA-CGTEHLC-17-00045</b> <b>FECHA DE EMISIÓN: 07/03/2017</b>	 <p><b>SRI</b> ...le hace bien al país!</p>
---	---	--

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1300080148		
APELLIDOS Y NOMBRES	LOOR ARQUIMIDES EUGENIO		
FECHA DE FALLECIMIENTO (HECHO GENERADOR)	12	junio	1985
SOLICITO ESTA PRESCRIPCIÓN DE MANERA	INDIVIDUAL	GRUPAL	X

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	1306379924		
APELLIDOS Y NOMBRES	LOOR LOPEZ TITO EUGENIO		
PARENTESCO O RELACIÓN CON EL CAUSANTE	HEREDERO X	LEGATARIO	PARTE INTERESADA
FECHA DE COMPRA (SOLO PARA PARTE INTERESADA)			

PROVENIENTE DE:	HERENCIA	X	TIPO	CON TESTAMENTO	
	LEGADO			SIN TESTAMENTO	X

En el presente acto, de acuerdo con los datos obtenidos y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 36 de la Ley de Régimen Tributario Interno, y por existir petición expresa por parte de el/los beneficiarios; la Administración Tributaria declara que la acción de cobro ha prescrito, por lo que no hay lugar al pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la Herencia o legado generado como consecuencia del fallecimiento del causante.

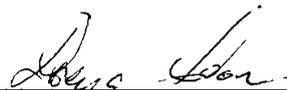
TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACION	APELLIDOS Y NOMBRES	PARENTESCO
C	1306379916	LOOR LOPEZ LINDA LORENA	COHEREDERA
C	1312781675	LOOR LOPEZ LISSETTE ROSMERY	COHEREDERA
C	1306379924	LOOR LOPEZ TITO EUGENIO	COHEREDERO

ESPACIO **SRI**  
EN BLANCO



Notifíquese.- Ciudad de Manta a, 07 de Marzo del 2017

Atentamente,  
 FIRMA 

<b>DELEGADO DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS</b>		
NOMBRE DEL FUNCIONARIO: Abg. Paola Macías Alarcón	RECIBIDO POR	LOOR ORDOÑEZ LORENA ROSMERY
<b>CENTRO DE GESTION TRIBUTARIA</b>	FIRMA	
	<b>ZONAL 4 - CGT - MANTA</b>	

**ESPACIO SRI**  
...le hace bien al país!

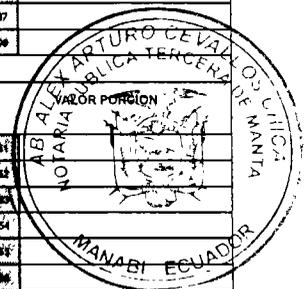
**EN BLANCO**

Este documento es un documento de identidad  
original y válido para fines de declaración original  
de impuestos, en las proximidades de la fecha de contribuyente

07 MAR 2017  
*J. de la Cruz*  
FIRMA RESPONSABLE  
Usuario: PDMA050115 Agencia: Manta

0000058210

SRI		ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES				00229							
ANEXO FORM 108		IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO				108	107						
RESOLUCION No. 0904						12	2017						
100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO													
101	RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		102	RUC C I O PASAPORTE	105	No DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	106	No FORMULARIO AL QUE SE ANEXA					
	LOOR VELASQUEZ ZOILA MATILDE			1304214909		871400148396		131012375					
200 NEGOCIOS UNIPERSONALES													
RAZON SOCIAL		PATRIMONIO NETO TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION							
201	211	221	231	241									
				SUBTOTAL		290							
300 INMUEBLES													
LOCALIDAD Y PAIS		C/CATASTRAL O No. PREDIO		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION					
301	MANTA-ECUADOR	311	1-02-13-02-000	321	43,447.53	331	10.00%	341	4,375.75				
302		312		322		332		342	0.00				
303		313		323		333		343	0.00				
304		314		324		334		344	0.00				
305		315		325		335		345	0.00				
306		316		326		336		346	0.00				
307		317		327		337		347	0.00				
308		318		328		338		348	0.00				
RESTO DE INMUEBLES				329		339		349	0.00				
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						SUBTOTAL (suma del 341 al 349)		390					
								4,344.75					
400 MUEBLES													
VEHICULOS													
TIPO		PLACAS		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION					
401		411		421		431		441					
402		412		422		432		442					
403		413		423		433		443					
404		414		424		434		444					
405		415		425		435		445					
406		416		426		436		446					
407		417		427		437		447					
408		418		428		438		448					
RESTO DE VEHICULOS				429		439		449					
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						SUBTOTAL (suma del 441 al 449)		480					
OTROS													
MENAJE DE HOGAR				481		471		481					
JOYAS				482		472		482					
SEMOVIENTES/GANADO		483	No DE CABEZAS	483		473		483					
OBRAS DE ARTE				484		474		484					
DINERO EN EFECTIVO				485		475		485					
OTROS NO ESPECIFICADOS		486	DESCRIPCION	486		476		486					
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487		477		487					
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						SUBTOTAL (suma del 481 al 487)		490					
500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES													
CODIGO DE ACRENCIA		NUMERO		NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR		VALOR TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA					
501	511	521		531		541		551					
502	512	522		532		542		552					
503	513	523		533		543		553					
504	514	524		534		544		554					
505	515	525		535		545		555					
506	516	526		536		546		556					
507	517	527		537		547		557					
508	518	528		538		548		558					
509	519	529		539		549		559					
RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS				540		550		560					
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						SUBTOTAL (suma del 551 al 560)		590					
600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES													
CODIGO TIPO		NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR		RUC		NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES		VALOR TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
601	611	621		631		641		651		661		671	
602	612	622		632		642		652		662		672	
603	613	623		633		643		653		663		673	



**SRI**

004	004	004	004	004	004	004	004
005	005	005	005	005	005	005	005
006	006	006	006	006	006	006	006
007	007	007	007	007	007	007	007
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES							007

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**TOTAL BIENES** SUBTOTAL (suma del 001 al 007) 000

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+499+599+699

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS) 000

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO RUC	NO FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS					759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**800 GASTOS DE FUNERALES** SUBTOTAL (suma del 751 al 759) 700

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO RUC	NO FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS					859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE** SUBTOTAL (suma del 951 al 959) 900

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
901	911	921	931	941	951	
902	912	922	932	942	952	
903	913	923	933	943	953	
904	914	924	934	944	954	
RESTO DE TRIBUTOS				935	955	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**DEUDAS HEREDITARIAS** SUBTOTAL (suma del 951 al 959) 900

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948
RESTO DE GASTOS		929	939	949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**TOTAL DEDUCIBLES** SUBTOTAL (suma del 951 al 959) 900

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 000

CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 997-998 **4,344.75**

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

*M. Gabriela Velásquez*  
 FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE. **LOOR VELASQUEZ GABRIELA** MANCEDES C.I. 1304235946

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha informado a la Administración de Ingresos y Recaudación de los bienes que pertenecen al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE BIENES.

**SRI**

01 MAR 2017

FIRMA DEL SERVIDOR RESPONSABLE  
 Usuario: MPCV050115 Agencia: Manta

0000058211

**SRI**FORMULARIO 100  
RESOLUCIÓN No. 0604**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 131012375

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

581	MES 12	582	AÑO 2012	583	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
585					No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1304214909001		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LÓOR VELASQUEZ ZOILA MATILDE		203	CIUDAD MANTA		
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL AVENIDA 22	206	NÚMERO SN	207	INTERSECCIÓN CALLE 7 Y 8	208	TELÉFONO 2610570

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1304235946001		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LÓOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES		211	CIUDAD MANTA		
212	PARROQUIA MANTA	213	CALLE PRINCIPAL AVENIDA 22	214	NÚMERO SN	215	INTERSECCIÓN CALLE 7 Y 8	216	TELÉFONO 2610570

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301295406		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE					
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 5	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO 1 SI 2 NO 2	223	No. NOTARIA
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 18/12/2012	DD/MM/AA	225		FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	226	No. NOTARIA	CANTÓN MANTA	
227	RUC (SUCESSION INDIVISA)		228		DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)				

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	No. NOTARIA	CANTÓN	
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		244	No. NOTARIA	CANTÓN	

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	43447.53	4344.75
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTÓ ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		498



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2017017760225

871400148396

01/03/2017

1

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		<b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	497 0.00								
		DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	498 0.00								
<b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Artículo 101 de la L.R.T.L.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	803 4344.75								
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802 61931.00								
		BASE IMPONIBLE 801-802	805 0.00								
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	806 0.00								
		<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>									
PAGO PREVIO		901 0.00									
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901		902 0.00									
INTERÉS POR MORA		903 0.00									
MULTAS		904 190.96									
TOTAL PAGADO 902+903+904		908 190.96									
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905 USD	190.96								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907 USD	0.00								
<b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

**SRI** Se verifica que los documentos de identificación y certificado de verificación original presentados por el contribuyente

01 MAR 2017  
 FIRMA DEL SERVIDOR RESPONSABLE  
 Usuario: MPCV050115 Agencia: Manabita



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>	<b>NÚMERO SERIAL</b>	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b>	<b>Página</b>
	SRIDEC2017017760225	871400148396	01/03/2017	2



801	801	801	801	801	801	801	801	
802	802	802	802	802	802	802	802	
803	803	803	803	803	803	803	803	
804	804	804	804	804	804	804	804	
805	805	805	805	805	805	805	805	
806	806	806	806	806	806	806	806	
807	807	807	807	807	807	807	807	
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES							808	808
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI							SUBTOTAL (suma del 801 al 808)	808

**TOTAL BIENES**

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 289+389+489+589+689	809
DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)	
700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES	

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO RUC	NO FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS					759
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 701 al 759)

**800 GASTOS DE FUNERALES**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS					859
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 801 al 859)

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
901	911	921	931	941	951	961
902	912	922	932	942	952	962
903	913	923	933	943	953	963
904	914	924	934	944	954	964
905	915	925	935	945	955	965
RESTO DE TRIBUTOS				966	967	968
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					SUBTOTAL (suma del 901 al 968)	968

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
909	919	929	939	949
910	917	927	937	947
911	918	928	938	948
RESTO DE GASTOS		949	950	951
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				
				SUBTOTAL (suma del 909 al 951)

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 839+936	957
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES	958
CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 997-998	999

**4,344.75**

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la LRTI)

*M. Gabriela de Mar*  
 FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES C.I. 1304235946

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las sanciones tributarias consiguientes por la omisión de la información de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acreedor de hereditarios que se tomará como el ÚLTIMO ESTADO DEL CAUSANTE

**SRI**

*[Firma]*  
 D. 1 MAR 2013  
 ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

FIRMA DEL SERVIDOR RESPONSABLE  
 Usuario: MPCV050115 Agencia: Manta

FORMULARIO 200  
RESOLUCIÓN No. 0000

**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 131010310

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

300	MES	300	AÑO	300	No. DE FORMULARIOS QUE SE RECTIFICA
	12		2012		
300					No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

200	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	200	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			200	CUIDAD		
	130423594801		LÓOR VELASQUEZ GABRIELA MENCOS				MANA		
201	PARROQUIA	200	CALLE PRINCIPAL	200	NÚMERO	200	INTERSECCIÓN	200	TELÉFONO
	MANA		AVENIDA 22		50		CALLE 7 Y B		2648570

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

200	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	200	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			200	CUIDAD		
201	PARROQUIA	200	CALLE PRINCIPAL	200	NÚMERO	200	INTERSECCIÓN	200	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

200	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	200	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)			200	CUIDAD		
	1304235496		VELASQUEZ VEJZ ZOLA MARILDE				MANA		
200	ESTADO CIVIL	200	No. HEREDEROS	200	No. LEGATARIOS	200	TESTAMENTO	1 SE	2 NO
	1		5		2		2		
200	FECHA DE FALLECIMIENTO	DOMINIA	200	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DOMINIA	200	NOTARIA	No.	CANTÓN
	18/11/2012						MANA		
200	RUC (SUCESSION BUSINESS)	200	DENOMINACIÓN (SUCESSION BUSINESS)						

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

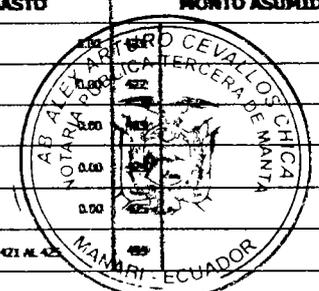
200	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	200	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			200	CUIDAD		
201	PARROQUIA	200	CALLE PRINCIPAL	200	NÚMERO	200	INTERSECCIÓN	200	TELÉFONO
200	ESTADO CIVIL	200	No. DONATARIOS	200	No. DONANTES	200	NOTARIA	No.	CANTÓN
200	FECHA DE ESCRITURA	DOMINIA	200	CÓDIGO TIPO DE ACTO	200				

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	300	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	302	4344.53	4344.75
VEHÍCULOS	303	0.00	0.00
BIENES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	304	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	305	0.00	0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	306	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	307	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	308	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			0.00

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	0.00
TIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	405	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>	<b>NÚMERO SERIAL</b>	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b>	<b>Página</b>
SRDEC201701758818	87148013677	01/03/2017	1

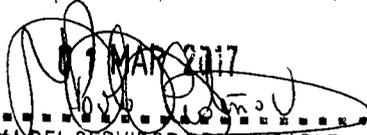
ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INDIQUE EL VALOR RESPECTIVO. MARQUE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)			
DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	487	0.00
DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	488	0.00
808 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADORA	388-489-497-498	808	4344.75
DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		809	61991.00
BASE IMPONIBLE 808-807		807	0.00
IMPUESTO A LA RENTA CASADO 803*%*		803	0.00
908 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
PAGO PREVIO		908	0.00
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	859-961	902	0.00
INTERÉS POR MORA		909	0.00
MULTAS		904	190.96
TOTAL PAGADO	902-903+904	900	190.96
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	190.96
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	906	USD	0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908	N/C No	908	N/C No
909	USD 0.00	909	USD 0.00
910	USD 0.00	910	USD 0.00
911	USD 0.00	911	USD 0.00

**SRI** Se verifica que los documentos de identificación y certificado de votación original presentados, pertenecen al contribuyente

01 MAR 2017  


FIRMA DEL SERVIDOR RESPONSABLE  
 Usuario: MPCV050115 Agencia: Manta



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente:

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECALIDADACIÓN	Página
SRIDEC2017017758618	871460133677	01/03/2017	2

ESPACIO  
BLANCO

ESPACIO  
BLANCO

0000058216

SRI		ANEXO DE DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A HERENCIA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES			00247	
ANEXO FORM 101				Mes		Año
RESOLUCIÓN No. 0014				12		2012
<b>100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO</b>						
101 RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		102 RUC, C I O PASAPORTE	103 No DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	104 No FORMULARIO AL QUE SE ANEXA		
LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO		1305163287	871402559216	131253184		
<b>INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES</b>						
<b>200 NEGOCIOS UNIPERSONALES</b>						
RAZON SOCIAL		PATRIMONIO NETO TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION
<b>300 INMUEBLES</b>						
LOCALIDAD Y PAIS		CICATASTRAL O No PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION
301 MANTA - ECUADOR		311 1-02-13-02-000	321 43,447.53	331 10.00%		341 4,344.75
302		312	322	332		342 0.00
303		313	323	333		343 0.00
304		314	324	334		344 0.00
305		315	325	335		345 0.00
306		316	326	336		346 0.00
307		317	327	337		347 0.00
308		318	328	338		348 0.00
RESTO DE INMUEBLES		319	329	339		349 0.00
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						SUBTOTAL (suma del 341 al 349)
						4,344.75
<b>400 MUEBLES</b>						
<b>VEHICULOS</b>						
TIPO		PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION
401		411	421	431		441 0.00
402		412	422	432		442 0.00
403		413	423	433		443 0.00
404		414	424	434		444 0.00
405		415	425	435		445 0.00
406		416	426	436		446 0.00
407		417	427	437		447 0.00
408		418	428	438		448 0.00
409		419	429	439		449 0.00
RESTO DE VEHICULOS		420	430	440		450 0.00
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						SUBTOTAL (suma del 441 al 449)
						0.00
<b>OTROS</b>						
MENAJE DE HOGAR						
JOYAS						
SEMOVIENTES/GANADO		406 No DE CABEZAS				
BRAS DE ARTE						
DINERO EN EFECTIVO						
OTROS NO ESPECIFICADOS		407 DESCRIPCION				
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		408				
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						SUBTOTAL (suma del 451 al 457)
						0.00
<b>500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES</b>						
CODIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR		VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
501	511	521		531	541	551 0.00
502	512	522		532	542	552 0.00
503	513	523		533	543	553 0.00
504	514	524		534	544	554 0.00
505	515	525		535	545	555 0.00
506	516	526		536	546	556 0.00
507	517	527		537	547	557 0.00
508	518	528		538	548	558 0.00
509	519	529		539	549	559 0.00
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS		530		540	550	560 0.00
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						SUBTOTAL (suma del 551 al 560)
						0.00
<b>600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES</b>						
CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
601	611	621	631	641	651	661
602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663

904										
905										
906										
907										
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES DERECHOS O TITULOS VALORES										
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI									SUBTOTAL (suma del 901 al 904)	0.00
<b>TOTAL BIENES</b>										
MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 699										4,344.75
<b>DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)</b>										
<b>700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES</b>										
<b>GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD</b>										
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA		NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA				
701		711	701	701	701	701				
702		712	702	702	702	702				
703		713	703	703	703	703				
704		714	704	704	704	704				
705		715	705	705	705	705				
706		716	706	706	706	706				
707		717	707	707	707	707				
708		718	708	708	708	708				
RESTO DE GASTOS										
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI									SUBTOTAL (suma del 701 al 708)	700
<b>800 GASTOS DE FUNERALES</b>										
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA		NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA				
801		811	801	801	801	801				
802		812	802	802	802	802				
803		813	803	803	803	803				
804		814	804	804	804	804				
805		815	805	805	805	805				
806		816	806	806	806	806				
807		817	807	807	807	807				
808		818	808	808	808	808				
RESTO DE GASTOS										
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI									SUBTOTAL (suma del 801 al 808)	800
<b>900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE</b>										
CODIGO DE TRIBUTO		PERIODO FISCAL	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA					
901		911	901	901	901					
902		912	902	902	902					
903		913	903	903	903					
904		914	904	904	904					
RESTO DE TRIBUTOS										
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI									SUBTOTAL (suma del 901 al 904)	900
<b>DEUDAS HEREDITARIAS</b>										
CODIGO TIPO DE DEUDA		NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA					
906		916	906	906	906					
907		917	907	907	907					
908		918	908	908	908					
RESTO DE GASTOS										
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI									SUBTOTAL (suma del 906 al 908)	900
<b>TOTAL DEDUCIBLES</b>										
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996									997	
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES									998	
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998									4,344.75	



Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

*[Firma manuscrita]*

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO C.I. 1305163287

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones que se tomen para determinar la posición de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acreedor patrimonial, que se tomará como patrimonio del contribuyente.

Fecha **07 MAR 2017**

ANALISTA DE SUCCIONES - SRI

KFERNANDEZ MONTA

Usuario \_\_\_\_\_ Agencia \_\_\_\_\_

0000058217


 FORMULARIO 108  
 RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 131253184

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES 12	102	AÑO 2012	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1305163287001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL 12	206	NÚMERO SN	207	INTERSECCIÓN 16	208	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301295406	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE								
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 5	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 18/12/2012	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN			
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)								

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD			
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	No.	
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	CANTÓN		

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	43447.53	4344.75
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOMO PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	405	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2017017909857

871402559216

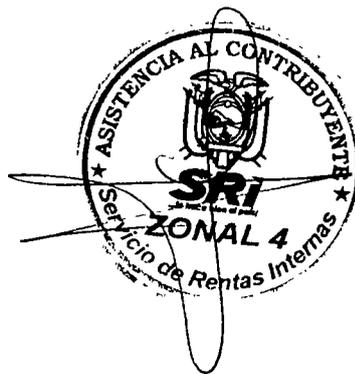
06/03/2017

1

ESPACIO  
EN EL ANCO

ESPACIO  
EN EL ANCO

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
	DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497
	DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498
			0.00
			0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801
			4344.75
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802
			61931.00
	BASE IMPONIBLE 801-802		803
			0.00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	
			0.00
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
	PAGO PREVIO		901
			0.00
	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902
			0.00
	INTERÉS POR MORA		903
			0.00
	MULTAS		904
			190.96
	TOTAL PAGADO	902+903+904	999
			190.96
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	190.96
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908	N/C No	910	N/C No
909	USD	0.00	911
			USD
			0.00
			912
			N/C No
			913
			USD
			0.00
			914
			N/C No
			915
			USD
			0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
	SRIDEC2017017909857	871402559216	06/03/2017
			Página 2

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



904	RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES							
905								
906								
907								
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI							SUBTOTAL (suma del 901 al 904)	0.00

<b>TOTAL BIENES</b>	
MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 200+399+489+499+590+688	<b>4,344.75</b>

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES**

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO RUC	NO FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA	
701						
702						
703						
704						
705						
706						
RESTO DE GASTOS						
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						
					SUBTOTAL (suma del 701 al 706)	

**800 GASTOS DE FUNERALES**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO RUC	NO FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA	
801						
802						
803						
804						
805						
806						
807						
808						
RESTO DE GASTOS						
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						
					SUBTOTAL (suma del 801 al 808)	
					SUBTOTAL 700 + 800	

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
901						
902						
903						
904						
RESTO DE TRIBUTOS						
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						
					SUBTOTAL (suma del 901 al 904)	

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA		
909						
909						
909						
RESTO DE GASTOS						
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						
					SUBTOTAL (suma del 909 al 909)	
					SUBTOTAL 900+909	

<b>TOTAL DEDUCIBLES</b>	
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996	
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES	
<b>CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 997-998</b>	<b>4,344.75</b>

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

*EC. LOOR*

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE. LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA C.I. 1305356899

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias que se puedan iniciar por la posterior eliminación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará conocimiento en el momento que el contribuyente presente el presente Anexo.

**SRI**

Fecha **07/MAR/2017**

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

**K FERNANDEZ MANTA**

Usuario \_\_\_\_\_ Agencia \_\_\_\_\_



0000058220

FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

### DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 131250676

#### 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES 12	102	AÑO 2012	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
				105	No RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

#### 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

##### IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1305356899001		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA		203	CIUDAD MANTA		
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL 13	206	NÚMERO SN	207	INTERSECCIÓN 16	208	TELÉFONO 2612842

##### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

##### IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301295406		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE								
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 5	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 18/12/2012		DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN		
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)								

##### IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

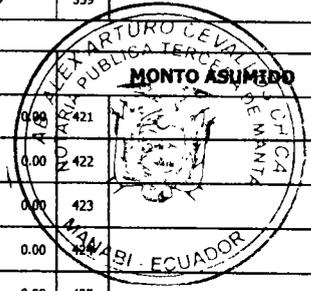
230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL		239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	No.
242	FECHA DE ESCRITURA		DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		244	NOTARIA	CANTÓN

#### 300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	43447.53	4344.75
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
REFERENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
TOTAL SUMAR 331 AL 338			339

#### 400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	421	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	422	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	423	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401	0.00
RUC DEL ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2017017908756	871402542593	06/03/2017	1

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058221

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00					
DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00							
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	4344.75							
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	61931.00							
	BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00							
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00							
	900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO										
	PAGO PREVIO		901	0.00							
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00								
INTERÉS POR MORA		903	0.00								
MULTAS		904	190.96								
TOTAL PAGADO	902+903+904	999	190.96								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	190.96								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2017017908756

871402542593

06/03/2017

2

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058222

	<b>ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LOS INGRESOS PROVENIENTES DE...</b>		0000249	
	<b>ANEXO FORM 100 - IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO</b>			
Mes: 12		Año: 2012		

<b>100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO</b>			
101- RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS <b>LOPEZ LOPEZ LINDA LORENA</b>	RUC C.I. O PASAPORTE 1306379916	No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA 871402573151	No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA 131252859

**INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

<b>200 NEGOCIOS UNIPERSONALES</b>			
RAZON SOCIAL	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
201	211	221	231
SUBTOTAL			0.00

<b>300 INMUEBLES</b>					
LOCALIDAD Y PAIS	C/CATASTRAL O No PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION	
301	MANTA / ECUADOR	1-02-13-02-000	43,447.53	3.33%	1,448.25
302					0.00
303					0.00
304					0.00
305					0.00
306					0.00
307					0.00
308					0.00
RESTO DE INMUEBLES					0.00
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 341 al 348)		1,448.25

**400 MUEBLES**

<b>VEHICULOS</b>					
TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION	
401		411	421	431	0.00
402		422	432	442	0.00
403		433	443	453	0.00
404		444	454	464	0.00
405		455	465	475	0.00
406		466	476	486	0.00
407		477	487	497	0.00
408		488	498	508	0.00
RESTO DE VEHICULOS					0.00
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 441 al 448)		0.00

**OTROS**

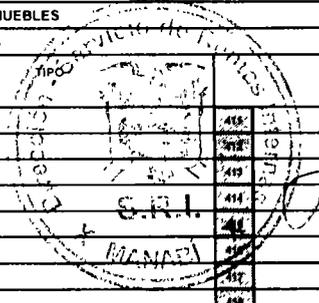
MENAJE DE HOGAR	401	411	421	431	0.00
JOYAS	402	422	432	442	0.00
SEMÓVIENTES/GANADO	403	433	443	453	0.00
OBRAS DE ARTE	404	444	454	464	0.00
DINERO EN EFECTIVO	405	455	465	475	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	406	466	476	486	0.00
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS					0.00
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 481 al 487)		0.00

**500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES**

CODIGO DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
501	511	521	531	541	0.00
502	512	522	532	542	0.00
503	513	523	533	543	0.00
504	514	524	534	544	0.00
505	515	525	535	545	0.00
506	516	526	536	546	0.00
507	517	527	537	547	0.00
508	518	528	538	548	0.00
509	519	529	539	549	0.00
RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS					0.00
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 551 al 560)		0.00

**600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES**

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
601	611	621	631	641	651	0.00
602	612	622	632	642	652	0.00
603	613	623	633	643	653	0.00





804									
805									
806									
807									
808	RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES								

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**TOTAL BIENES**  
 MONTO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+499+599+699 **1,448.25**

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES**

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
701	701	701	701	701	701
702	702	702	702	702	702
703	703	703	703	703	703
704	704	704	704	704	704
705	705	705	705	705	705
706	706	706	706	706	706
707	707	707	707	707	707
708	708	708	708	708	708
709	709	709	709	709	709
710	710	710	710	710	710
RESTO DE GASTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**800 GASTOS DE FUNERALES**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
801	801	801	801	801	801
802	802	802	802	802	802
803	803	803	803	803	803
804	804	804	804	804	804
805	805	805	805	805	805
806	806	806	806	806	806
807	807	807	807	807	807
808	808	808	808	808	808
809	809	809	809	809	809
810	810	810	810	810	810
RESTO DE GASTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
901	901	901	901	901	901	901
902	902	902	902	902	902	902
903	903	903	903	903	903	903
904	904	904	904	904	904	904
RESTO DE TRIBUTOS						

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA	
906	906	906	906	906	
907	907	907	907	907	
908	908	908	908	908	
RESTO DE GASTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 997-998 **1,448.25**

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L R T I)

*[Firma]*  
 FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE LOPEZ ORDÓÑEZ LORENA ROSMERY C.I. 1301895049

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como **ACERVO PATRIMONIAL**.

*[Firma]*  
 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA AGENCIA DE REGISTROS Y VALORES

Usuario: PDMAU50115 Agencia: Manta

FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 131252859

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES 12	102	AÑO 2012	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA	
					105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1306379916001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LOOR LOPEZ LINDA LORENA		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL 13	206	NÚMERO SN	207	INTERSECCIÓN 16	208	TELÉFONO 2620566

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1301895049001	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LOPEZ ORDOÑEZ LORENA ROSMERY		211	CIUDAD MANTA			
212	PARROQUIA MANTA	213	CALLE PRINCIPAL 13	214	NÚMERO SN	215	INTERSECCIÓN 16	216	TELÉFONO 2620566

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301295406	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE									
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 5	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 18/12/2012	DD/MM/AA		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA		226	NOTARIA	CANTÓN		
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)			228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)							

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD			
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	No.	
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	CANTÓN	

## 300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331 0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312 1.00	322 43447.53	332 1448.25
VEHÍCULOS	313	323 0.00	333 0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 0.00	334 0.00
DINERO EN EFECTIVO		325 0.00	335 0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326 0.00	336 0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327 0.00	337 0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328 0.00	338 0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

## 400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 0.00	421 0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 0.00	422 0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413 0.00	423 0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414 0.00	424 0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA 415 0.00	425 0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2017017910676

871402573151

06/03/2017

1

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
	DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00							
	DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00							
<b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)											
	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	1448.25							
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	61931.00							
	BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00							
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00							
<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>											
	PAGO PREVIO		901	0.00							
	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00							
	INTERÉS POR MORA		903	0.00							
	MULTAS		904	63.80							
	TOTAL PAGADO	902+903+904	999	63.80							
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD	63.80							
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO		907	USD	0.00							
<b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00



Se verifica que los documentos de identidad y certificados de autenticación originales presentados, pertenecen al contribuyente

07 MAR 2017  
 FIRMADO DEL RESPONSABLE  
 Usuario: PDMA03013 Agencia: Manta

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2017017910676	871402573151	06/03/2017	2

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058225

<p><b>ANEXO FORM 108</b> RESOLUCION No. 0694</p>	<p><b>ANEXO DE DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES</b></p>		<p>00250</p>
	<p><b>IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO</b></p>		<p>Mes: 12 Año: 2012</p>

**100 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO**

101	RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	RUC CI O PASAPORTE	105	No DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	106	No FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
	<b>LOPEZ LOPEZ LISSETTE ROSMERY</b>	<b>1312781675</b>		<b>871402579175</b>		<b>131254284</b>

**INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

**200 NEGOCIOS UNIPERSONALES**

RAZON SOCIAL	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
201	211	221	231
SUBTOTAL			240

**300 INMUEBLES**

LOCALIDAD Y PAIS	C/CATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION	
301	MANTA - ECUADOR	1-02-13-02-000	43,447.53	3.33%	1,448.25
302					0.00
303					0.00
304					0.00
305					0.00
306					0.00
307					0.00
308					0.00
309					0.00
310					0.00
RESTO DE INMUEBLES					0.00
SUBTOTAL (suma del 301 al 309)					1,448.25

**400 MUEBLES**

**VEHICULOS**

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS				0.00
SUBTOTAL (suma del 401 al 408)				0.00

**OTROS**

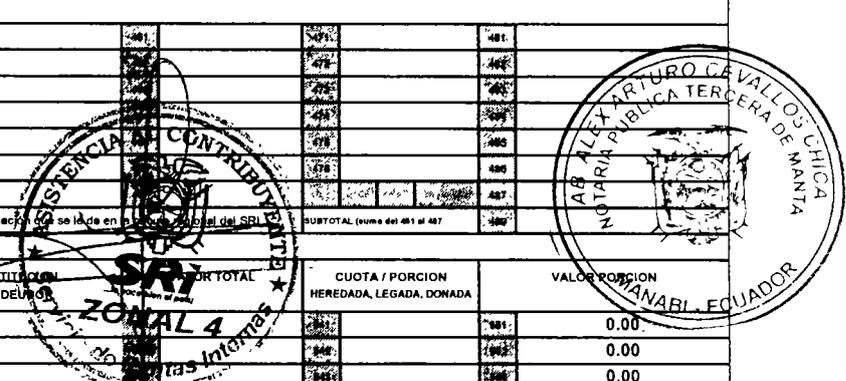
401	MENAJE DE HOGAR	401	401	401
402	JOYAS	402	402	402
403	SEMOVIENTES/GANADO	403	No DE CABEZAS	403
404	OBRAS DE ARTE	404	404	404
405	DINERO EN EFECTIVO	405	405	405
406	OTROS NO ESPECIFICADOS	406	DESCRIPCION	406
407	RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS	407	407	407
SUBTOTAL (suma del 401 al 407)				0.00

**500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES**

CODIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
501	511	521	531	541	0.00
502	512	522	532	542	0.00
503	513	523	533	543	0.00
504	514	524	534	544	0.00
505	515	525	535	545	0.00
506	516	526	536	546	0.00
507	517	527	537	547	0.00
508	518	528	538	548	0.00
509	519	529	539	549	0.00
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS					0.00
SUBTOTAL (suma del 501 al 509)					0.00

**600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES**

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
601	611	621	631	641	651	661
602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663



RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**TOTAL BIENES** SUBTOTAL (suma del 001 al 006) **0.00**

**MONTO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 200+300+400+490+599+000** **1,448.25**

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES**

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
701					
702					
703					
704					
705					
706					
707					
708					
RESTO DE GASTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**800 GASTOS DE FUNERALES**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
801					
802					
803					
804					
805					
806					
807					
808					
RESTO DE GASTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
901					
902					
903					
904					
RESTO DE TRIBUTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
906				
907				
908				
RESTO DE GASTOS				

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**TOTAL DEDUCIBLES**

**MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996** **000**

**MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES** **000**

**CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 997-998** **1,448.25**

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

*Lopez Ordonez*  
**FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL**  
**NOMBRE** LOPEZ ORDOÑEZ LORENA ROSMERY **C I F** 1301895049

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias correspondientes por la posesión de bienes inmuebles que se tomará como OCULTAMIENTOS DE ACERVO

**SRI** **SE CERTIFICA QUE LOS DOCUMENTOS DE IDENTIDAD**  
**SON VERDADEROS Y AUTENTICOS**

Fecha **07 MAR 2017**  
**ANALISTA DE SUCCESIONES - SRI**

Firma del Servidor Responsable  
**K FERNANDEZ - MANTA**  
 Usuario \_\_\_\_\_ Agencia \_\_\_\_\_

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 131254284

**FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604**
**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES 12	102	AÑO 2012	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**
**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1312781675001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LOOR LOPEZ LISSETTE ROSMERY		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL 13	206	NÚMERO SN	207	INTERSECCIÓN 16	208	TELÉFONO 2620566

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1301895049001	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LOPEZ ORDOÑEZ LORENA ROSMERY		211	CIUDAD MANTA			
212	PARROQUIA MANTA	213	CALLE PRINCIPAL 13	214	NÚMERO SN	215	INTERSECCIÓN 16	216	TELÉFONO 2620566

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301295406	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE						
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 5	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO 1 SI 2 NO	223	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 18/12/2012	DD/MM/AA		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA		226	No.
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)			228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)			CANTÓN	

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD			
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	No.	CANTÓN	
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	No.	CANTÓN	

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	1.00	1448.25
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
<b>400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)</b>			
<b>TIPO</b>	<b>TOTAL PAGO O GASTO</b>	<b>MONTO ASUMIDO</b>	
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	421	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	422	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	423	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	424	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	0.00	425	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2017017910389

871402579175

06/03/2017

1

ESPACIO  
MENDIANCO

ESPACIO  
MENDIANCO

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
	DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00							
	DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00							
<b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	1448.25							
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	61931.00							
	BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00							
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00							
	<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>										
	PAGO PREVIO		901	0.00							
	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00							
	INTERÉS POR MORA		903	0.00							
	MULTAS		904	63.80							
	TOTAL PAGADO	902+903+904	999	63.80							
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD		63.80							
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO	907	USD		0.00							
<b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2017017910389	871402579175	06/03/2017	2

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058228

<p><b>ANEXO FORM 100</b> RESOLUCIÓN No. 0004</p>	<p><b>ANEXO A DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES</b></p>		<p>00248</p>
	<p><b>IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO</b></p>		
<p>Mes: <b>12</b></p>		<p>Año: <b>2012</b></p>	

**100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO**

<b>101</b> RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	RUC C I O PASAPORTE	No DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	No FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
<b>LOPEZ LOPEZ TITO EUGENIO</b>	<b>1306379924</b>	<b>871402560120</b>	<b>1301895049</b>

**INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

**200 NEGOCIOS UNIPERSONALES**

RAZON SOCIAL	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
201			
<b>SUBTOTAL</b>			

**300 INMUEBLES**

LOCALIDAD Y PAIS	C/CATASTRAL O No PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
801 <b>MANTA - ECUADOR</b>	811 <b>1-02-13-02-000</b>	821 <b>43,447.53</b>	831 <b>3.33%</b>	841 <b>1,448.25</b>
802	812	822	832	842 <b>0.00</b>
803	813	823	833	843 <b>0.00</b>
804	814	824	834	844 <b>0.00</b>
805	815	825	835	845 <b>0.00</b>
806	816	826	836	846 <b>0.00</b>
807	817	827	837	847 <b>0.00</b>
808	818	828	838	848 <b>0.00</b>
RESTO DE INMUEBLES				849 <b>0.00</b>
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				<b>SUBTOTAL (suma del 841 al 848)</b> <b>1,448.25</b>

**400 MUEBLES**

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
401	411	421	431	441 <b>0.00</b>
402	412	422	432	442 <b>0.00</b>
403	413	423	433	443 <b>0.00</b>
404	414	424	434	444 <b>0.00</b>
405	415	425	435	445 <b>0.00</b>
406	416	426	436	446 <b>0.00</b>
407	417	427	437	447 <b>0.00</b>
408	418	428	438	448 <b>0.00</b>
RESTO DE VEHICULOS				449 <b>0.00</b>
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				<b>SUBTOTAL (suma del 441 al 449)</b> <b>0.00</b>

**OTROS**

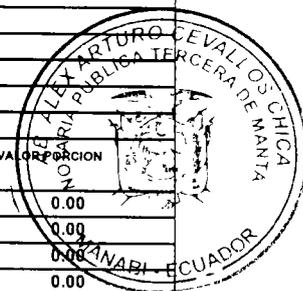
MENAJE DE HOGAR	471	481		
JOYAS	472	482		
SEMOVIENTES/GANADO	473 No DE CABEZAS	483		
OBRAS DE ARTE	474	484		
DINERO EN EFECTIVO	475	485		
OTROS NO ESPECIFICADOS	476 DESCRIPCION	486		
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487 <b>0.00</b>
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				<b>SUBTOTAL (suma del 481 al 487)</b> <b>0.00</b>

**500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES**

CODIGO DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
501	511	521	531	541	551 <b>0.00</b>
502	512	522	532	542	552 <b>0.00</b>
503	513	523	533	543	553 <b>0.00</b>
504	514	524	534	544	554 <b>0.00</b>
505	515	525	535	545	555 <b>0.00</b>
506	516	526	536	546	556 <b>0.00</b>
507	517	527	537	547	557 <b>0.00</b>
508	518	528	538	548	558 <b>0.00</b>
509	519	529	539	549	559 <b>0.00</b>
RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS				560	560 <b>0.00</b>
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				<b>SUBTOTAL (suma del 561 al 560)</b> <b>0.00</b>	

**600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES**

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
601	611	621	631	641	651	661
602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663





0000058229

FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 131252557

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	12		2012		
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1306379924001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LOOR LOPEZ TITO EUGENIO	203	CIUDAD MANTA
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL 13	206	NÚMERO SN
				207	INTERSECCIÓN 16
				208	TELÉFONO 2620566

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1301895049001	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS LOPEZ ORDOÑEZ LORENA ROSMERY	211	CIUDAD MANTA
212	PARROQUIA MANTA	213	CALLE PRINCIPAL 13	214	NÚMERO SN
				215	INTERSECCIÓN 16
				216	TELÉFONO 2620566

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301295406	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE		
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 5	221	No. LEGATARIOS
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 18/12/2012 DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	222	TESTAMENTO   1 SI   2 NO
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)	223	NOTARIA
				226	No. CANTÓN

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO
				236	INTERSECCIÓN
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES
242	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	241	NOTARIA
				244	No. CANTÓN

## 300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331 0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312 1.00	322 43447.53	332 1448.25
VEHÍCULOS	313	323 0.00	333 0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 0.00	334 0.00
DINERO EN EFECTIVO		325 0.00	335 0.00
HERENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326 0.00	336 0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327 0.00	337 0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328 0.00	338 0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			

## 400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	NÚMERO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	421 0.00	431 0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	422 0.00	432 0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	423 0.00	433 0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	424 0.00	434 0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA	425 0.00	435 0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425			499 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2017017910139

871402560120

06/03/2017

1

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058230

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)					
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00				
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0.00				
<b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)							
		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	1448.25				
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	61931.00				
		BASE IMPONIBLE 801-802	0.00				
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0.00				
<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>							
		PAGO PREVIO	0.00				
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	0.00				
		INTERÉS POR MORA	0.00				
		MULTAS	63.80				
		TOTAL PAGADO 902+903+904	63.80				
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD 63.80				
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD 0.00				
<b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>							
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00	913	USD 0.00	915	USD 0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2017017910139	871402560120	06/03/2017	2

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

# NOTARIA SEXTA MANTA



*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058232

Factura: 002-002-000026831



20181308006P02658

PROTOCOLIZACIÓN 20181308006P02658

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE JUNIO DEL 2018, (10:51)

OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305356899

Nombre del propietario: ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ, CON CÉDULA 1301295406

Observaciones:

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas

**NOTARIO**

0000058233



## ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA

ESCRITURA No. 20181308006P02658

EN LA CIUDAD DE MANTA, CABECERA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE JUNIO DEL DOS MIL DIECIOCHO, DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA, EN VIRTUD DE LA DECLARACION JURAMENTADA RENDIDA POR LA SEÑORA LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, EN CALIDAD DE HIJA DE LA CAUSANTE ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ; CONFORME LO ACREDITA CON LOS DOCUMENTOS QUE SE AGREGAN COMO HABILITANTES; EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL DOCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA, EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS Y QUE SE ENCUENTRA PROMULGADA EN EL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS; **CONCEDO LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISO** SOBRE EL BIEN INMUEBLE DESCRITO EN LA PARTE EXPOSITIVA DE ESTA DECLARACION, A FAVOR DE LA SEÑORA LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ, EN SU CALIDAD DE HIJA Y COMO TAL HEREDERA; SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS A TERCEROS.-

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA**



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**  
0000058234



1 ...RIO  
2 ESCRITURA NRO: 20181308006P02658  
3 FACTURA NRO: 002-002-000026831

4 **DECLARACION JURAMENTADA Y ACTA NOTARIAL**  
5 **DE POSESION EFECTIVA PRO INDIVISO DE BIENES DEJADOS POR LA**  
6 **CAUSANTE:**

7 **ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ**

8 **CUANTIA: INDETERMINADA**

9 **DI 2 COPIAS**

10 **//SPC//**

11 En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador,  
12 hoy día cinco de junio del año dos mil dieciocho, ante mí, DOCTOR JOSE LUIS  
13 FERNANDO VELEZ CABEZAS, Notario Público Sexto del cantón Manta,  
14 comparece y declara, en calidad de heredera de la causante Zoila Matilde  
15 Velásquez Vélez, la señora: LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ, de estado  
16 civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales  
17 derechos; a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula  
18 de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a ésta  
19 escritura. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad,  
20 hábil y capaz para contratar y obligarse conforme a derecho se requiere para  
21 esta clase de actos.- Advertida que fue la compareciente por mí, el Notario de  
22 los efectos y resultados de esta escritura, así como examinada que fue en  
23 forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura  
24 de DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA, sin coacción,  
25 amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción me pide que eleve a  
26 categoría de escritura pública la presente declaración; quien juramentada que fue  
27 en legal y debida forma, advertida de las penas de perjurio y demás prevenciones  
28 legales, manifiesta: "Comparezco ante usted muy respetuosamente y solicito: Que



*[Handwritten signature]*  
1





1 atento a lo que determina el numeral Doce del Artículo Dieciocho de la Ley  
2 Notarial en vigencia, se sirva receptor mi declaración juramentada sobre los  
3 siguientes hechos: a) Mi señora madre Zoila Matilde Velásquez Vélez, falleció en  
4 la ciudad de Manta el dieciocho de diciembre del año dos mil doce, conforme  
5 lo justifico con el certificado de defunción que se adjunta como documento  
6 habilitante. Quien en vida adquirió un lote de terreno y casa de construcción mixta  
7 madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, ubicado  
8 en la parroquia y cantón Manta, predio que tiene las siguientes medidas y linderos:  
9 FRENTE: Quince metros y linderando con calle pública Chimborazo hoy  
10 denominada avenida Catorce; ATRÁS: Los mismos quince metros y linderando  
11 con propiedad del señor Pedro Pablo García hoy de sus hermanos; COSTADO  
12 DERECHO: Doce metros noventa y seis centímetros y linderando con mas  
13 terrenos que se reservan los vendedores señor Luis Enrique Cabezas Lourido y  
14 señora Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas; y, POR EL COSTADO  
15 IZQUIERDO: Los mismos doce metros noventa y seis centímetros y linderando  
16 con propiedad del señor Pedro Pablo García, hoy de sus herederos. Predio que  
17 tiene una superficie total de CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS  
18 CUADRADOS CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS.- Bien inmueble que fue  
19 adquirido dentro de la sociedad formada con mi padre, hoy causante Arquímedes  
20 Eugenio Loor Navarro, por compra a los señores Martha María Alcívar Zambrano y  
21 Luis Enrique Cabezas Lourido mediante escritura pública de compraventa  
22 celebrada en la Notaría Segunda del cantón Manta el veintiséis de octubre del año  
23 mil novecientos ochenta y dos e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón  
24 Manta el veintinueve de octubre d mil novecientos ochenta y dos. En vida la señora  
25 Zoila Matilde Velásquez Vélez, procreó cinco hijos que responden a los nombres  
26 de: LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ, GABRIELA MERCEDES LOOR  
27 VELASQUEZ, FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ, TITO WALTER LOOR  
28 VELASQUEZ ( fallecido, conforme se desprende de la partida de defunción que se



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 130535689-9

CEDEJA A DE  
 CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 LOOR VELASQUEZ  
 LEONORA EUGENIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1964-04-08  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL SOLTERO




0000058235

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION Y OCUPACION COMERCIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LOOR ARGUENDES EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE VELASQUEZ VELAZCOZA MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EMISION MANTA 2017-03-07

FECHA DE EXPIRACION 2027-03-07





*LEOR VELASQUEZ*



COPIA FIDELICADA DE NOTACION  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 SECRETARIA DE ESTADO

047 JUNTA 8

NUMERO 047 - 038 1305356899

LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION: 2  
 MANTA CANTON ZONA: 1  
 MANTA PARROQUIA



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en... 01...  
 fojas utiles.

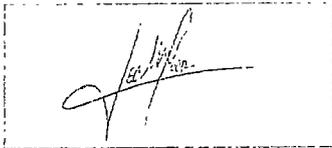
Manta, 05 JUN 2018 *[Signature]*

Dr. Fernando Velazco Cabezas  
 Notario Público Sexto  
 Manta - Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305356899

Nombres del ciudadano: LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE ABRIL DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOOR ARQUIMIDES EUGENIO

Nombres de la madre: VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE

Fecha de expedición: 7 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-123-99929



184-123-99929

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000058238

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 2412770

Nº 141472

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 47999

Fecha: 14 de marzo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-02-13-02-000

Ubicado en: AV. 14 # 408 MANTA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 194,40 M2

Perteneciente a:

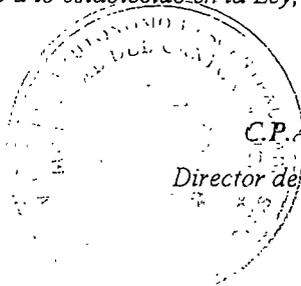
Documento Identidad	Propietario
1301295406	VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE Y LOOR ARQUIMIDES EUGENIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	26244,00
CONSTRUCCIÓN:	20879,10
	<u>47123,10</u>

Son: CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTITRES DOLARES CON DIEZ CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) *W*

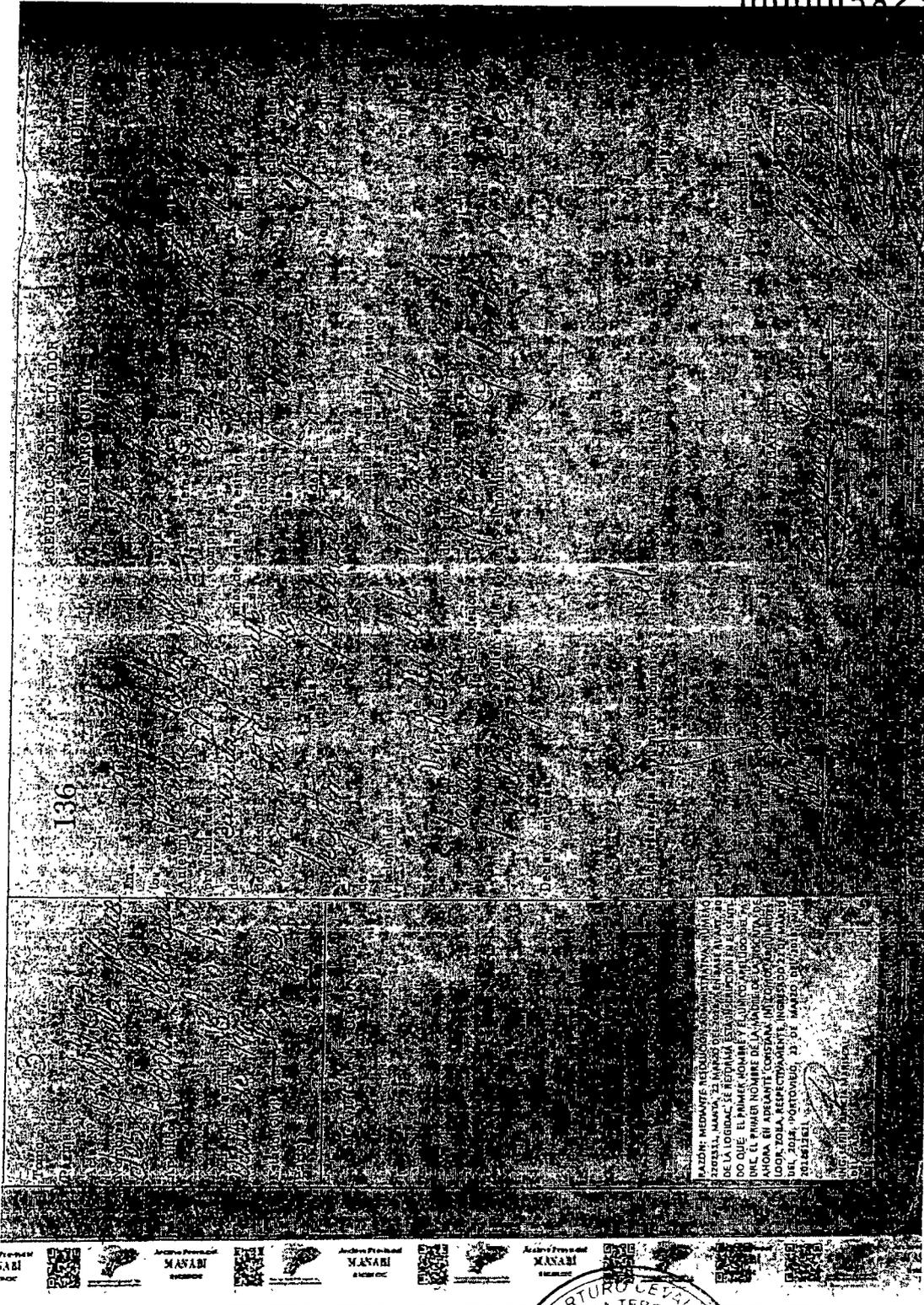
Impreso por: MARIS REYES 14/03/2017 15:34:15



47123,10  
141.34  
615.31



0000058237

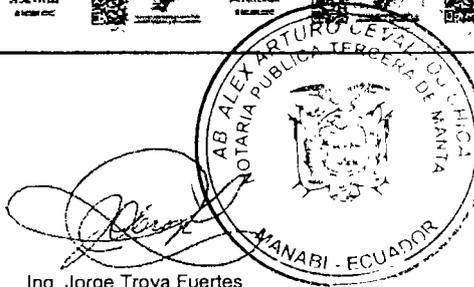


Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018  
Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

N° de certificado: 183-123-28391



183-123-28391



Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)









0000058239

REPUBLICA DEL ECUADOR  
INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: MD-450-00007439

En ECUADOR, provincia de MANABI, cantón MANTA, parroquia MANTA, el día de HOY, 22 DE JULIO DE 2018, el que suscribe, Delegado de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción.

Nombres y apellidos del fallecido: TITO WALTER LOOR VELASQUEZ con cédula/pasaporte No. 1303183357 nacionalidad: ECUATORIANA, sexo: MASCULINO, estado civil: CASADO, edad: 56 años.

Lugar y fecha del fallecimiento: ECUADOR, provincia de MANABI, cantón MANTA, parroquia MANTA, 2 DE JULIO DE 2018.

Causa de la muerte: INFARTO AGUDO DEL MIOCARDIO, ENFERMEDAD, responsable que declara la defunción: DR. RAMON DELGADO COVENA MSP L35F 68 N°255.

CÓNYUGE / CONVIVIENTE SOBREVIVIENTE: LOPEZ ORDÓÑEZ LORENA ROSMERY

PADRE DEL/A FALLECIDO/A: LOOR EUGENIO

MADRE DEL/A FALLECIDO/A: VELASQUEZ ZOILA MATILDE

SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: MARIA TERESA ORDÓÑEZ GALARZA, cédula/pasaporte No. 1303200883, de nacionalidad ECUATORIANA.

OBSERVACIONES:

PULMONAR OBSTRUCTIVA CRÓNICA HIPERTENSION ARTERIAL ESTEATOSIS HEPÁTICA HA FALLECIDO EN SU DOMICILIO DE LAS CALLE 13 Y AV 15 BRR LA DOLOROSA PARRQ MANTA LA SOLICITANTE COMPARECE Y SUSCRIBE EL ACTA RESPECTIVA

Quienes suscriben este instrumento declaran y dejan plena constancia de la presentación de los documentos habilitantes para realizar la presente inscripción, y que los mismos son legítimos y auténticos. Esta afirmación la realizan bajo prevenciones de incurrir en responsabilidad penal por faltar a la verdad, según lo tipifica el artículo 270 del Código Orgánico Integral Penal.



Firma del Delegado  
MAYRA PATRICIA CARBO VIZUELA

Firma del Solicitante  
MARIA TERESA ORDONEZ GALARZA

Lugar y Fecha de Fallecimiento  
MANTA, 22 DE JULIO DE 2018

DEFUNTO

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018  
Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

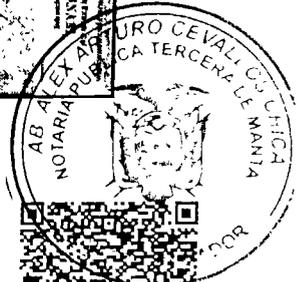
N° de certificado: 184-123-28282



184-123-28282

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación  
REGISTRO ORIGINAL

Registro Civil

Tomo: 303 Clase: Página: 0310 Acta: 00908

EL ECUADOR, provincia de MANABÍ, cantón MANTA, parroquia MANTA,  
el día de hoy 18 de DICIEMBRE de 2012, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta  
de inscripción de defunción de:

APELLIDOS Y NOMBRES: VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE SEXO: Femenino EDAD: 76 AÑOS  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA ESTADO CIVIL: Casado CEDULA NR.: 130129540-6

LOCAL Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, PROVINCIA MANABÍ, Cantón MANTA, Parroquia  
MANTA, 18 de DICIEMBRE del 2012.

CAUSA DE LA MUERTE:  
INFARTO PULMONAR INFARTO DE MIOCARDIO Y CEREBRAL CIRNOSIS HEPATICA ANTRITIS REUMATOIDES

Médico que Certifica: DE RAMON DELGADO COVEÑA Matrícula: 0000001427.

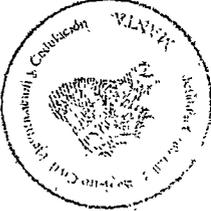
CONYUGE SOBREVIVIENTE: EUGENIO MOOR

NOMBRE DEL PADRE: AUGUSTO VELASQUEZ  
NOMBRE DE LA MADRE: ZOILA VELEZ

APELLIDOS Y NOMBRES DE QUIEN SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: VELASQUEZ SAMBRANO VICTOR HUGO  
cédula/Dasaporte Nr. 1106619097, nacionalidad ECUATORIANA

OBSERVACIONES:  
SOLICITANTE ES SOBRINO DE LA FALLECIDA

*[Handwritten signature]*  
FERNANDO VELAZQUEZ  
Jefe de Registro Civil



*[Handwritten signature]*  
Firma del Solicitante  
VELASQUEZ SAMBRANO VICTOR HUGO

OPORTUNAS (HASTA 48 HORAS)

Impreso por: FERNANH131, MANTA, 18/12/2012

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018  
Emisor: ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

N° de certificado: 182-123-29013  
  
182-123-29013

*[Handwritten signature]*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE.  
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)



0000058240



*[Handwritten signature]*  
E.O. 200A.

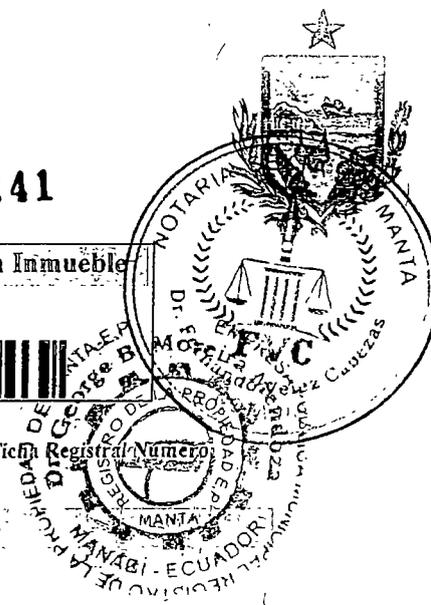




0000058241

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
 Telf.052624758  
 www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
**38358**



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18011280, certifico hasta el día de hoy 15/05/2018 12:06:26, la Ficha Registral Número 38358.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. TERRENO Y CASA  
 XXXXX  
 Fecha de Apertura. viernes, 14 de diciembre de 2012 Parroquia. MANTA  
 Superficie del Bien:  
 Información Municipal:  
 Dirección del Bien: Ubicado en la Parroquia y Cantón Manta

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con un lote de terreno y casa de construcción mixta madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, Ubicado en la Parroquia y Cantón Manta, predio que tiene las siguientes medidas y linderaciones; FRENTE, Quince metros y linderando con calle pública Chimborazo hoy denominado Avenida Catorce, ATRÁS, los mismos quince metros y linderando con propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Hermanos, COSTADO DERECHO, doce metros noventa y seis centímetros, y linderando con más terreno que se reservan los vendedores Sr. Luís Enrique Cabezas Lourido y Sra. Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas, y por el COSTADO IZQUIERDO, los mismos doce metros noventa y seis centímetros y linderando con una propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Herederos. Predio que tiene una Superficie total de: CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1261	29/oct/1982	1977	1979
COMPRA VENTA	POSESIÓN EFECTIVA	910	23/jul/1985	2.464	2.464

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

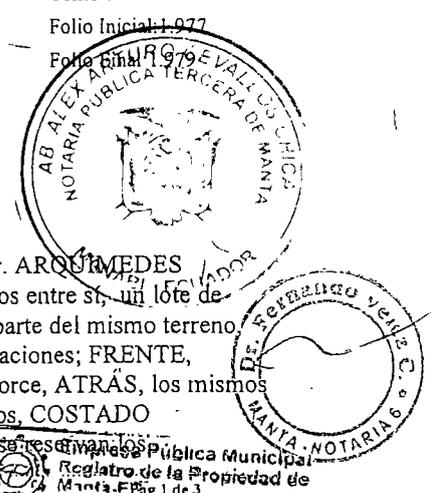
Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 2 ] **COMPRA VENTA**

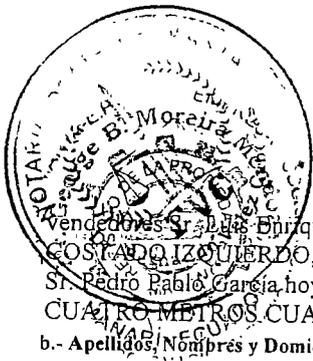
Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1982 Número de Inscripción: 1261 Tomo 1  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1979 Folio Inicial: 1977  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final: 1979  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de octubre de 1982  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa, en la que el Sr. Luís Enrique Cabezas Lourido y Sra., venden a favor del Sr. ARQUIMEDES EUGENIO LOOR, y Sra. ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ DE LOOR, Casados entre sí, un lote de terreno y casa de construcción mixta madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, Ubicado en la Parroquia y Cantón Manta, predio que tiene las siguientes medidas y linderaciones; FRENTE, Quince metros y linderando con calle pública Chimborazo hoy denominado Avenida Catorce, ATRÁS, los mismos quince metros y linderando con propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Hermanos, COSTADO DERECHO, doce metros noventa y seis centímetros, y linderando con más terreno que se reservan los vendedores Sr. Luís Enrique Cabezas Lourido y Sra. Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas, y por el COSTADO IZQUIERDO, los mismos doce metros noventa y seis centímetros y linderando con una propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Herederos. Predio que tiene una Superficie total de: CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS.



Fecha: 15 MAY 2018 HORA: 12:06:26



Vendedores Sr. Luis Enrique Cabezas Lourido y Sra. Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas, y por el Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Herederos. Predio que tiene una Superficie total de CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000065330	LOOR ARQUIMEDES EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000002669	VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000065329	ALCIVAR ZAMBRANO MARTHA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000065328	CABEZAS LOURIDO LUIS ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 23 de julio de 1985 | Número de Inscripción: 910 Tomo 1  
 Nombre del Cantón: MANTA | Número de Repertorio: 1285 Folio Inicial 2.464  
 Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final 2 464  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de julio de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SENTENCIA DE POSESIÓN EFECTIVA- PROINDIVISA.- De los bienes que pertenecieron a su deudo el Sr. Arquimides Eugenio Loor.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000002670	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1304235946	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000002671	LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1303133357	LOOR VELASQUEZ TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000002672	LOOR VELASQUEZ ZOILA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000002669	VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE-PROPIETARIO	80000000001949	LOOR NAVARRO ARQUIMIDES EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1261	29/oct/1982	1 977	1 979

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:06:26 del martes, 15 de mayo de 2018

A petición de: LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



Certificación impresa por : laura.tigua

Ficha Registral: 38358

martes, 15 de mayo de 2018 12:06

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 MANTA

Pag 2 de 3

fecha: 15 MAY 2018 HORA: 12:06



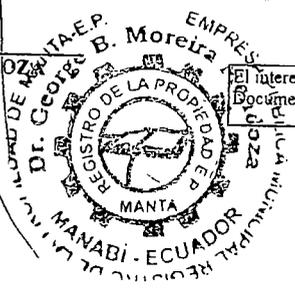
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000058242



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.



**ESPACIO EN  
BLANCO**



**ESPACIO EN  
BLANCO**



Fecha: 15 MAY 2018 HORA:  
*[Handwritten mark]*

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**

0000058243



1 desprende de la partida de defunción que se agrega, quien en vida procreó tres  
 2 hijos que responden a los nombres de LISSETTE ROSMERY LOOR LOPEZ,  
 3 TITO EUGENIO LOOR LOPEZ y LINDA LORENA LOOR LOPEZ); y, ZOILA  
 4 MATILDE LOOR VELASQUEZ, siendo los únicos herederos; declaración que  
 5 realizo bajo la gravedad del Juramento.- En virtud de lo expuesto, señor Notario  
 6 y de conformidad a lo prescrito en el Código Orgánico General de Procesos, en  
 7 concordancia con lo previsto en el numeral doce de la Ley Notarial Reformada,  
 8 publicada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho  
 9 de noviembre de mil novecientos noventa y seis, comparezco para solicitar se  
 10 me conceda la Posesión Efectiva, sobre el bien inmueble descrito en líneas  
 11 anteriores, a mi favor en calidad de hija y como tal heredera de la causante antes  
 12 mencionada me corresponde, sin perjuicios de los derechos a terceros, no  
 13 conozco la existencia de testamento alguno.- (HASTA AQUÍ LA DECLARACIÓN).  
 14 La compareciente ratifica la declaración inserta en todas sus partes. Para el  
 15 otorgamiento de la presente escritura pública se observaron los preceptos del caso,  
 16 y, leída que les fueron a los comparecientes por mí, el Notario, en unidad de acto,  
 17 se ratifican y firman junto conmigo. De todo lo que doy fe.

18   
 19 

20 LEONORA EUGENIA LOOR VELASQUEZ

21 C.C.No.- 130535689-9

22 Teléfono: 0959638130



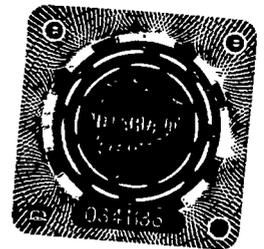
23 

24 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

25 **NOTARIO PÚBLICO, SEXTA DE MANTA**

26 RAZON. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
27 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.  
28 signo y firmo.

Manta, a



EL NOTA...



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058244

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec



Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

124

Número de Repertorio:

3835

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de POSESIÓN EFECTIVA, en el Registro de SENTENCIA con el número de inscripción 124 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305356899	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	BENEFICIARIO
1301295406	VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE	CAUSANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
TERRENO Y CASA	1021302000	38358	POSESIÓN EFECTIVA

Libro : SENTENCIA

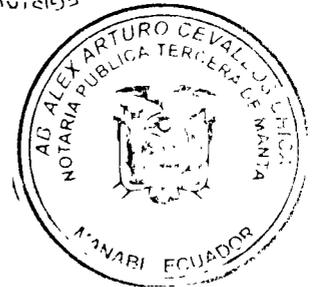
Acto : POSESIÓN EFECTIVA

Fecha : 11-jun./2018

Usuario: yoyi\_cevallos

*[Handwritten Signature]*  
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
 Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 11 de junio de 2018



lunes, 11 de junio de 2018

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta-EP Page 1 of 1

Fecha: 11 JUN 2018

HORA: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000058245



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf 052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013762, certifico hasta el día de hoy 12/06/2018 11:22:39, la Ficha Registral N° 38358.



**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial 1021302000  
Fecha de Apertura viernes, 14 de diciembre de 2012  
Superficie del Bien  
Información Municipal  
Dirección del Bien: Ubicado en la Parroquia y Cantón Manta

Tipo de Predio: TERRENO Y CASA  
Parroquia: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con un lote de terreno y casa de construcción mixta madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, Ubicado en la Parroquia y Cantón Manta, predio que tiene las siguientes medidas y linderaciones; FRENTE, Quince metros y linderando con calle pública Chimborazo hoy denominado Avenida Catorce, ATRÁS, los mismos quince metros y linderando con propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Hermanos, COSTADO DERECHO, doce metros noventa y seis centímetros, y linderando con más terreno que se reservan los vendedores Sr. Luís Enrique Cabezas Lourido y Sra. Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas, y por el COSTADO IZQUIERDO, los mismos doce metros noventa y seis centímetros y linderando con una propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Herederos. Predio que tiene una Superficie total de: CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS.  
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1261 29/oct/1982	1.977	1.979
COMPRA VENTA	POSESIÓN EFECTIVA	910 23/jul/1985	2.464	2.464
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	124 11/jun/2018	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1982  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de octubre de 1982  
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1261  
Número de Repertorio: 1979



a.- Observaciones:

Compraventa, en la que el Sr. Luís Enrique Cabezas Lourido y Sra., venden a favor del Sr. ARQUIMEDES EUGENIO LOOR, y Sra. ZOILA MATILDE VELASQUEZ VELEZ DE LOOR, Casados entre sí, un lote de terreno y casa de construcción mixta madera, ladrillo y cubierta de zinc, construcción en parte del mismo terreno, Ubicado en la Parroquia y Cantón Manta, predio que tiene las siguientes medidas y linderaciones; FRENTE, Quince metros y linderando con calle pública Chimborazo hoy denominado Avenida Catorce, ATRÁS, los mismos quince metros y linderando con propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Hermanos, COSTADO DERECHO, doce metros noventa y seis centímetros, y linderando con más terreno que se reservan los vendedores Sr. Luís Enrique Cabezas Lourido y Sra. Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas, y por el COSTADO IZQUIERDO, los mismos doce metros noventa y seis centímetros y linderando con una propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Herederos. Predio que tiene una Superficie total de: CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS.  
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

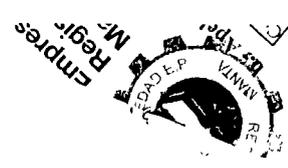
Certificación impresa por :maria\_cedeno

Ficha Registral:38358

martes, 12 de junio de 2018 11:22

Fecha: 12 JUN 2018 HORA: ---

Pag 1 de 3



vendedores Sr. Luis Enrique Cabezas Lourido y Sra. Martha María Alcívar Zambrano de Cabezas, y por el COSTADO MANTERO, los mismos doce metros noventa y seis centímetros y linderando con una propiedad del Sr. Pedro Pablo García hoy de sus Herederos. Predio que tiene una Superficie total de CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000065330	LOOR ARQUIMEDES EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000002669	VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000065329	ALCIVAR ZAMBRANO MARTHA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000065328	CABEZAS LOURIDO LUIS ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 23 de julio de 1985  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de julio de 1985  
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 910  
 Número de Repertorio: 1285  
 Tomo: 1  
 Folio Inicial 2.464  
 Folio Final 2.464

**a.- Observaciones:**

SENTENCIA DE POSESIÓN EFECTIVA- PROINDIVISA.- De los bienes que pertenecieron a su deudo el Sr. Arquimides Eugenio Loor.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000002670	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1304235946	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000002671	LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1303133357	LOOR VELASQUEZ TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000002672	LOOR VELASQUEZ ZOILA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000002669	VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE-PROPIETARIO	800000000001949	LOOR NAVARRO ARQUIMIDES EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1261	29/oct/1982	1.977	1.979

**Registro de : SENTENCIA**

[ 3 / 3 ] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 11 de junio de 2018  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de junio de 2018  
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 124  
 Número de Repertorio: 3835  
 Tomo  
 Folio Inicial 1  
 Folio Final 1

**a.- Observaciones:**

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por la Causante Zoila Matilde los Derechos a terceros.

Certificación impresa por :maria\_cedeno

Ficha Registral:38358

martes, 12 de junio de 2018

Empresa Pública Municipal  
 Manta - Ecu  
 Fecha: 12 JUN 2018 HORA: 12 de 3

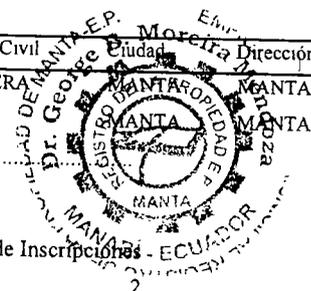


0000058246



Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1305356899	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	SOLTERA	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1301295406	VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE			



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro  
 COMPRA VENTA  
 SENTENCIA  
 << Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones  
 2  
 1  
 3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:22:39 del martes, 12 de junio de 2018

A petición de: LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA

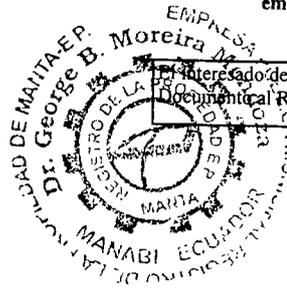
Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
 Firma del Registrador



Interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

**ESPACIO EN BLANCO**



Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta-EP

Fecha: 12 JUN 2018 HORA: \_\_\_\_\_

Certificación impresa por : maria\_cedeno

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*

**NOTARIO**

0000058247



## ESCRITURA PÚBLICA

**PODER GENERAL**

**OTORGADA POR:**

**FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ**

**A FAVOR DE:**

**FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

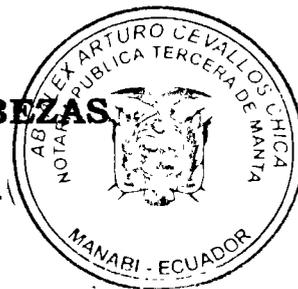
**ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P02394**

**AUTORIZADA 05 DE JULIO DEL 2017**

**COPIA: PRIMERA**

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

0000058248



Factura: 002-002-000009701

20171308006P02394

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308006P02394						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE JULIO DEL 2017, (9.01)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305163287	ECUATORIANA	PODERDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOOR CHAVEZ FREDDY RICARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306382498	ECUATORIANA	APODERADO(A) GENERAL	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



**NOTARIA SEXTA DE MANTA**

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...rio

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P02394**4 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000009701**

5

**PODER GENERAL**

6

**QUE OTORGA:**

7

**FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ**

8

**A FAVOR DE:**

9

**FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ**

10

**CUANTIA: INDETERMINADA**

11

**DI DOS COPIAS**

12

**\*\*\*IELG\*\*\***

13 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de  
 14 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy cinco de julio del año dos mil  
 15 diecisiete, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO  
 16 SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparece: el señor **FREDDY RICARDO LOOR**  
 17 **VELASQUEZ**, casado, por sus propios y personales derechos, con pasaporte número:  
 18 uno tres cero cinco uno seis tres dos ocho guión siete, quien para efectos de  
 19 notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Barrio La Florita de esta  
 20 ciudad de Manta, **Teléfono:** 0991575654. **Correo electrónico:**  
 21 delfina\_arteaga37@hotmail.es, y a quien se denominará como el "MANDANTE O  
 22 PODERDANTE"; y, por otra parte el señor **FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ**, soltero,  
 23 por sus propios y personales derechos, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero  
 24 seis tres ocho dos cuatro nueve guión ocho, quien para efectos de notificaciones consignan  
 25 los siguientes datos: **DIRECCION:** Barrio La Florita de esta ciudad de Manta, **Teléfono:**  
 26 0991575654. **Correo electrónico:** delfina\_arteaga37@hotmail.es, y en calidad de  
 27 "MANDATARIO O APODERADO". Los compareciente son mayores de edad de  
 28 nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; hábiles y capaces





1 para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme  
2 presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en  
3 el objeto y resultado de esta escritura de PODER GENERAL, la cual proceden a  
4 celebrarla, me entregan una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo  
5 texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En registro de escrituras públicas a su  
6 cargo, sírvase insertar una de Poder General, contenida en las siguientes Cláusulas:  
7 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, otorgan y suscriben el presente  
8 Poder General, por una parte los señores: FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ,  
9 por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente  
10 como el "MANDANTE O PODERDANTE"; y, por otra parte el señor FREDDY  
11 RICARDO LOOR CHAVEZ, por sus propios derechos y a quien en adelante se le  
12 denominará simplemente como la "MANDATARIO O APODERADO". **SEGUNDO:**  
13 **PODER GENERAL.-** El Mandante señor: FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ,  
14 manifiestan que tienen a bien otorgar PODER GENERAL a favor de su MANDATARIO  
15 el señor FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ, con C.C. No. 1306382498, para que en  
16 sus nombres y representación los represente y ejecute los siguientes actos: a)  
17 Administración de todos los bienes de mi propiedad de cualquier naturaleza que  
18 fueren; b) Celebrar toda clase de contratos civiles y mercantiles; c) Para que compre  
19 bienes muebles e inmuebles ubicados en cualquier parte del territorio ecuatoriano,  
20 incluidos derechos y acciones hereditarios; d) Para que celebre escritura de  
21 compraventa, donación, aceptación, partición extrajudicial, posesión efectiva, división,  
22 rectificación de escritura, resciliación o nulidad sobre los bienes adquiridos; e)  
23 Adquiera bienes inmuebles sea terreno y construcción o terreno simplemente, f) Para  
24 que pueda vender, ceder o donar los bienes que tengo a mi nombre; sean estos  
25 adquiridos por compraventa o por herencia. Comparezca ante las Instituciones de  
26 Créditos del Ecuador, sean Bancos, Mutualista, Financieras, BIESS, etc. Que  
27 promuevan la venta de planes de vivienda o departamentos y proponga la  
28 compraventa a crédito o al contado, solicite créditos hipotecarios y prendarios,

**NOTARIA SEXTA DE MANTA**

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 suscriba solicitudes de créditos; pacte el precio de la compraventa y venta y las formas  
2 de pago; firmar las escrituras de compraventa e hipoteca; suscriba todas las  
3 obligaciones de crédito tales como pagaré, Contrato de Préstamos, Tabla de  
4 Amortización, Endosos, incluidos los que se contraten por seguro; aperturar Cuentas  
5 Corrientes y de Ahorros y en fin todos los documentos inherentes a la negociación de  
6 la compraventa de inmuebles que se entiende son parte de la misma; g) Comparezca  
7 ante cualquier Notaria del País en que se requiera de mi presencia para adquirir y  
8 vender vehículos; h) Para que realice declaraciones juramentadas de cualquier  
9 naturaleza ante cualquier Notaría o Juzgado del país; i) Para que solicite, renueve,  
10 anule o retire tarjetas de créditos de cualquier entidad Bancaria; j) Para que acepte o  
11 constituya hipotecas convencionales o judiciales, acepte o constituya toda clase de  
12 prenda o gravamen ante cualquier Entidad Bancaria o ante cualquier persona natural,  
13 solicitando créditos hipotecarios y prendarios; k) Comparezca ante cualquier Juez o  
14 Tribunal dentro de la República del Ecuador, en calidad de actor o demandado, dentro  
15 de causas Civiles, Penales o de cualquier naturaleza que fuere; l) Para que celebre  
16 contrato de mutuo o depósito; m) Para que otorgue recibos, finiquitos y cancelaciones;  
17 n) Suscriba cualquier acto o celebre contrato de administración, disposición o  
18 gravamen que tenga relación con sus bienes propios, tantos muebles como inmuebles;  
19 o) Para que acepte herencias, legados y donaciones con beneficio de inventario; p)  
20 Para que efectué Posesión Efectiva de los bienes que por herencia tenga derechos,  
21 así mismo comparezca ante cualquier Unidad Judicial, Juzgado, Tribunal o Salas por  
22 cualquier juicio de inventario o repartición. q) Para que comparezca ante el SERVICIO  
23 DE RENTAS INTERNAS a solicitar clave o cualquier documento en que se necesite de  
24 mi presencia y firma o ante cualquier entidad sea esta PUBLICA O PRIVADA en que  
25 se requiera de mi presencia y firma; así mismo comparezca ante la Agencia Nacional  
26 de Tránsito y Agencia Municipal de Tránsito y realice cualquier trámite que sea  
27 necesario y que no sea la falta de mi presencia la que impida realizar trámites en  
28 nuestro nombre; r) Aperturar cuentas corrientes, de ahorros o de inversión y registre

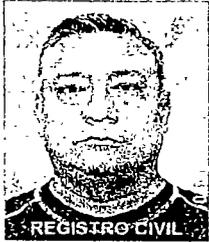




3 su firma como firma autorizada en cualquier institución bancaria o autorizada para el  
efecto, las administre, disponga de la totalidad de los valores o dinero depositados en  
4 ellas y las que actualmente mantiene la Mandante y cancelarlas cuando bien tenga,  
5 solicite o renueve tarjetas de créditos o anularlas si se da el caso, chequeras, etc; s)  
6 Suscriba a nombre de los Mandantes pólizas de seguro de cualquier tipo y las endose;  
7 t) Para que actúe ante el Gobierno, Municipalidades, Instituto Ecuatoriano de  
8 Seguridad Social, Inspectoría de Trabajo y demás autoridades y oficinas públicas o  
9 privadas y realice cualquier reclamo o diligencias, retire valores por cualquier  
10 concepto; u) Para que constituya Propiedad Horizontal sobre cualquier bien de  
11 nuestra propiedad y realice los trámites respectivos los mismos que servirán como  
12 habilitantes para la misma; v) Comparezca ante el INSTITUTE ECUATORIANO DE  
13 SEGURIDAD SOCIAL IESS y cobre Seguro de MONTEPIO, JUBILACION. FONDOS  
14 DE RESERVA, CESANTIA, PLANILLAS PIDA LIQUIDACIONES O SU REVISIÓN en  
15 que se requiera de mi presencia y firma, retire valores o cheques que nos puedan  
16 corresponder; w) Para que cobre pensiones, liquidaciones pendientes y atrasadas ante  
17 la Inspectoría de Trabajo o ante cualquier entidad sea esta Pública o Privada; x)  
18 Comparezca ante las Embajadas, Consulados, Ministerio de Relaciones Exteriores,  
19 Cancillería, en que se requiera de mi presencia y firma. Queda el mandatario  
20 debidamente investido de las más amplias facultades inherentes a los procuradores.  
21 Declararse incorporada a este poder las atribuciones del artículo 43 y demás  
22 pertinentes del Código Orgánico General del Proceso, de tal forma que no sea la falta  
23 de cláusula o poder la que obste el fiel cumplimiento del presente Mandato.- Así  
24 mismo queda la mandataria debidamente facultada para poder sustituir o delegar el  
25 presente poder en todo o en parte a favor de una persona de su entera confianza y  
26 para el caso de procuración judicial delegar a favor de un Abogado en libre ejercicio  
27 profesional y las atribuciones de TRANSIGIR.- **TERCERA: ACEPTACION:** El  
28 Mandante y el Mandatario manifiestan que aceptan el contenido de este instrumento  
por convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado. **LA DE ESTILO:**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1305163287

**Nombres del ciudadano:** LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE AGOSTO DE 1965

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CHAVEZ VASQUEZ LUZ MARINA

**Fecha de Matrimonio:** 17 DE SEPTIEMBRE DE 1985

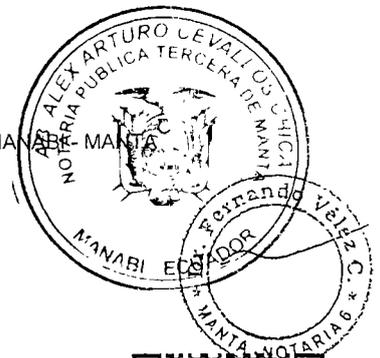
**Nombres del padre:** LOOR ARQUIMEDES EUGENIO

**Nombres de la madre:** VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE

**Fecha de expedición:** 30 DE ABRIL DE 2014

Información certificada a la fecha: 5 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANTA



N° de certificado: 175-035-24687



175-035-24687

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **CHOFER PROFESIONAL**  
V4442V4222  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **LOOR ARQUIMEDES EUGENIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **VELASQUEZ VELEZ ZOILA MATILDE**  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: **MANTA 2014-04-30**  
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2024-04-30**  
MANTA  
MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
CEDULA DE **CIUDADANIA** N° **130516328-7**  
APELLIDOS Y NOMBRES: **LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO**  
LUGAR DE NACIMIENTO: **MAMABI MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO: **1965-08-22**  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
SEXO: **M**  
ESTADO CIVIL: **CASADO**  
LUZ MARINA CHAVEZ VASQUEZ

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017  
047 JUNTA N° 047 - 178 1305163287  
CELEBRADO  
LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MAMABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
MANTA CANTÓN ZONA 1  
MANTA PARROQUIA



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306382498

Nombres del ciudadano: LOOR CHAVEZ FREDDY RICARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE SEPTIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO

Nombres de la madre: CHAVEZ VASQUEZ LUZ MARINA

Fecha de expedición: 26 DE MARZO DE 2013

Información certificada a la fecha: 5 DE JULIO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI



N° de certificado: 177-035-24672



177-035-24672

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA N. 130638249-8

APellidos y Nombres: LOOR CHAVEZ FREDDY RICARDO

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI

FECHA DE NACIMIENTO: 1966-09-18

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: SOLTERO

INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION: ESTUDIANTE V2343V4242

APellidos y Nombres del Padre: LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO

APellidos y Nombres de la Madre: CHAVEZ VASQUEZ LUZ MARINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2013-03-26

FECHA DE EXPIRACION: 2023-03-26

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

016 JUNTA 1.3

016 - 117 NUMERO

1306382498 CEDULA

LOOR CHAVEZ FREDDY RICARDO  
APellidos y Nombres

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 2

SANTA ANA CANTON ZONA

SANTA ANA PARROCIA



0000058253

# NOTARIA SEXTA DE MANTA

## Dr. Fernando Vélez Cabezas NOTARIO



1 Usted señor Notario se dignará agregar las demás cláusulas de estilo (Firmado)  
 2 Abogada Delfina Arteaga Guadamud, Matrícula Número 13-2003-14 del Foto de  
 3 Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican y queda  
 4 elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos  
 5 legales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el  
 6 Notario, en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido  
 7 y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

8  
9



11 **FREDDY RICARDO LOOR VELASQUEZ**  
12 C.C. No. 130516328-7

13  
14



15 **FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ**  
16 C.C. No. 130638249-8

17  
18  
19

21 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
22 **NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA**

24 RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
25 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello  
26 signo y firmo.

27 Manta, a 05-07-2017

28 **Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

0000058254



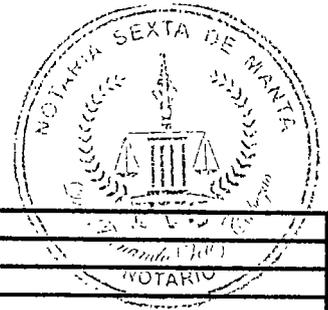
Factura: 002-002-000027986

20181308006000425

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20181308006000425



MATRIZ	
FECHA:	2 DE JULIO DEL 2018, (14:14)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	05-07-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20171308006P02394

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LOOR CHAVEZ FREDDY RICARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306382498
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	VIGENCIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-07-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181308006000425

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

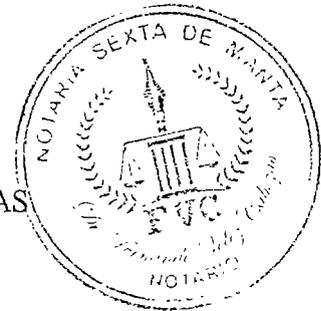
*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

0000058255

DOY FE: Que revisado los archivos de esta Notaría Sexta a mi cargo, la Escritura No. 20171308006P01103, de fecha 05 de julio del año 2017, de PODER GENERAL, otorgada por el señor: FREDDY RICARDO LOOR VASQUEZ A FAVOR del señor FREDDY RICARDO LOOR CHAVEZ, **NO SE ENCUENTRA REVOCADO** hasta la presente fecha. Desconociendo el Notario la supervivencia de los Poderdantes. Manta, 02 de JULIO del 2018.-

20181308006O00425

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

0000058256

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**2215**

**Número de Repertorio:**

**4559**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Doce de Julio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2215 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303133357	LOOR VELASQUEZ TITO WALTER	CAUSANTE
80000000001950	VELASQUEZ VELEZ MATILDE	CAUSANTE
80000000002667	LOOR ARQUIMIDES EUGENIO	CAUSANTE
1203460900	SEME ZAMBRANO MARIA DEL PILAR	COMPRADOR
1308251410	ZAMBRANO ARTEAGA HUMBERTO AQUILES	COMPRADOR
1306379916	LOOR LOPEZ LINDA LORENA	VENDEDOR
1312781675	LOOR LOPEZ LISSETTE ROSMERY	VENDEDOR
1306379924	LOOR LOPEZ TITO EUGENIO	VENDEDOR
1304214909	LOOR VELASQUEZ ZOILA MATILDE	VENDEDOR
1304235946	LOOR VELASQUEZ GABRIELA MERCEDES	VENDEDOR
1305163287	LOOR VELASQUEZ FREDDY RICARDO	VENDEDOR
1305356899	LOOR VELASQUEZ LEONORA EUGENIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
TERRENO Y CASA	1021302000	38358	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

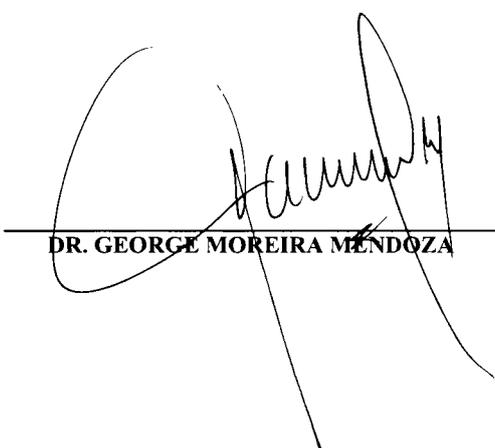
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha : 12-jul./2018

Usuario: lucia\_vinueza

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

jueves, 12 de julio de 2018

Page 1 of 2

