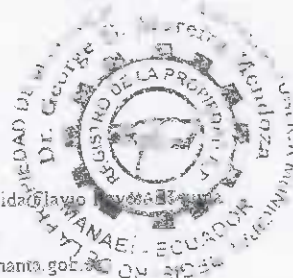


9x16

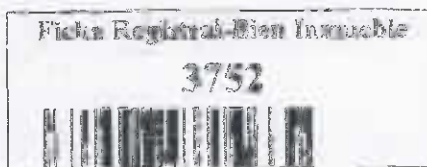
111 7012

12/03/19
ON

IMAGEN



Calle 24 y Avenida Bravo
Telf. 052624758
www.registro.manta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo R-14-19064365, certificado hasta el día de hoy 06/03/2019 16:18:36, la Ficha Registral Número 3752.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1117012000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 20 de junio de 2008 Parroquia: MANTA
Superficie del Bien: 200M2.
Información Municipal:
Dirección del Bien: CAMINO A LAS CHACRAS HOY CIUDADELA MARIA VERONICA.

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el camino a las Chacras hoy ciudadela Maria Verónica del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos son: POR EL FRENTE, con diez metros y calle pública. POR ATRÁS, con diez metros y propiedad del Sr. Washington Bravo hoy propiedad del Sr. Norberto Morena Y POR EL COSTADO DERECHO, con veinte metros y terrenos de los señores Roosevelt Edison Narea Gamboa y Edwar Stalin Narea Gamboa Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinte metros y propiedad de la Sra. Maria del Jesús Cedeño hoy propiedad del Sr. Pedro Tóala Baque. TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE: doscientos metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA GRAVAMEN VIGENTE.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3239 22.nov.2000	19.941	19.944
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2843 16.dic.2002	26.563	26.572
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA	712 20.jun.2008	2.313	9.327

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1] 3 [COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 23 de noviembre de 2000

Número de Inscripción: 3239

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6270

Folio Inicial:19.941

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:19.944

Cantón Notarial: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de septiembre de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el camino a las Chacras - hoy Ciudadela Maria Verónica del cantón Manta. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

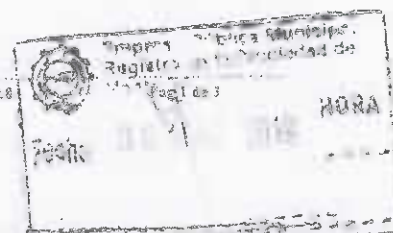
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305859913	SOLOZANO DELGADO JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1310080021	SOLOZANO DELGADO MERCEDES YAQUELINE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301799032	TEJENA PIN RAMON AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1801434134	PICO ZEA GINA MARLENE	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: gulliana_maza

Ficha Registral:3752

miércoles, 06 de agosto de 2015 16:18





Registro de : COMPRA VENTA

[2] [3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 16 de diciembre de 2002

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN DE ESTADO CIVIL Y COMPRAVENTA* Rectificación: El Sr Jorge Enrique Solórzano Delgado, en su calidad de Rectificante Vendedor aparece que su estado civil es Casado, cuando en realidad nunca ha contraído matrimonio y hasta la presente fecha es SOLTERO Compraventa relacionada con un terreno ubicado en el Camino a las Chacras, hoy ciudadela Maria Veronica del cantón Manta. Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306300243	FLORES BILES JOSE EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1308088633	PINTO REYNA MARIA ALEXANDRA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310080021	SOLORZANO DELGADO MERCEDES YAQUELINE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR ACLARANTE	1309059913	SOLORZANO DELGADO JORGE ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1230	22 nov 2000	19,941	16,944

Registro de : HIPOTECAS Y

GRAVÁMENES

[3] [3] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 20 de junio de 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de junio de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Constitución de Hipoteca Abierta - Prohibición Voluntaria de Enajenar. El Sr Ing. Cesar Luis Heredia Pico, por los derechos que representa en calidad de Gerente del Banco Nacional de Fomento Sucursal Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1360010390001	BANCO NACIONAL DE FOMENTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1308088633	PINTO REYNA MARIA ALEXANDRA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1306300243	FLORES BILES JOSE EMILIO	CASADO(A)	MANTA	

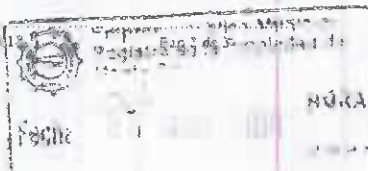
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2843	16 dic 2002	26,663	26,672

Certificación Impresa por : jrdiana_mallas

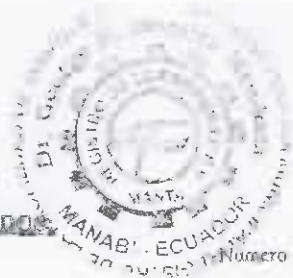
Ficha Registral:3752

miércoles, 06 de marzo de 2009 16:13





Ministerio de Agricultura
Registro de la Propiedad
Manabí



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	3

Las inscripciones Registradas que constan en esta Ficha son las únicas que se refieren al predio que se verifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emite a las : 16:18:36 del miércoles, 06 de marzo de 2019

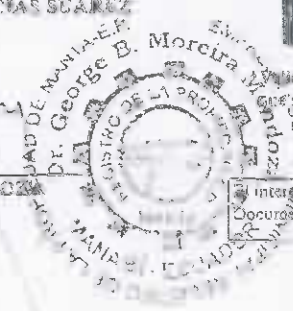
A petición de: DR. GABRIEL ALVARO CARMEN MARIA

Elaborada por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1314347502



Validez del Certificado 30 días. Recibo
que se otorga al transferir el dominio o se
inscribe un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Certificado impresa por: juliana_macias

Ficha Registrada: 3752

miércoles, 06 de marzo de 2019

