

1017 (05)

1017 (05)

1017 (05)

1017 (05)

1017 (05)

1017 (05)

1017 (05)

1017 (05)

1	UNIT OF: CONTAINER	2	CAPACITY OF: 2000 LITERS
2	INTERVAL: MONTHS	3	SEMI-ANNUAL PERIOD
		4	ESTIMATED TOTAL

[illegible]

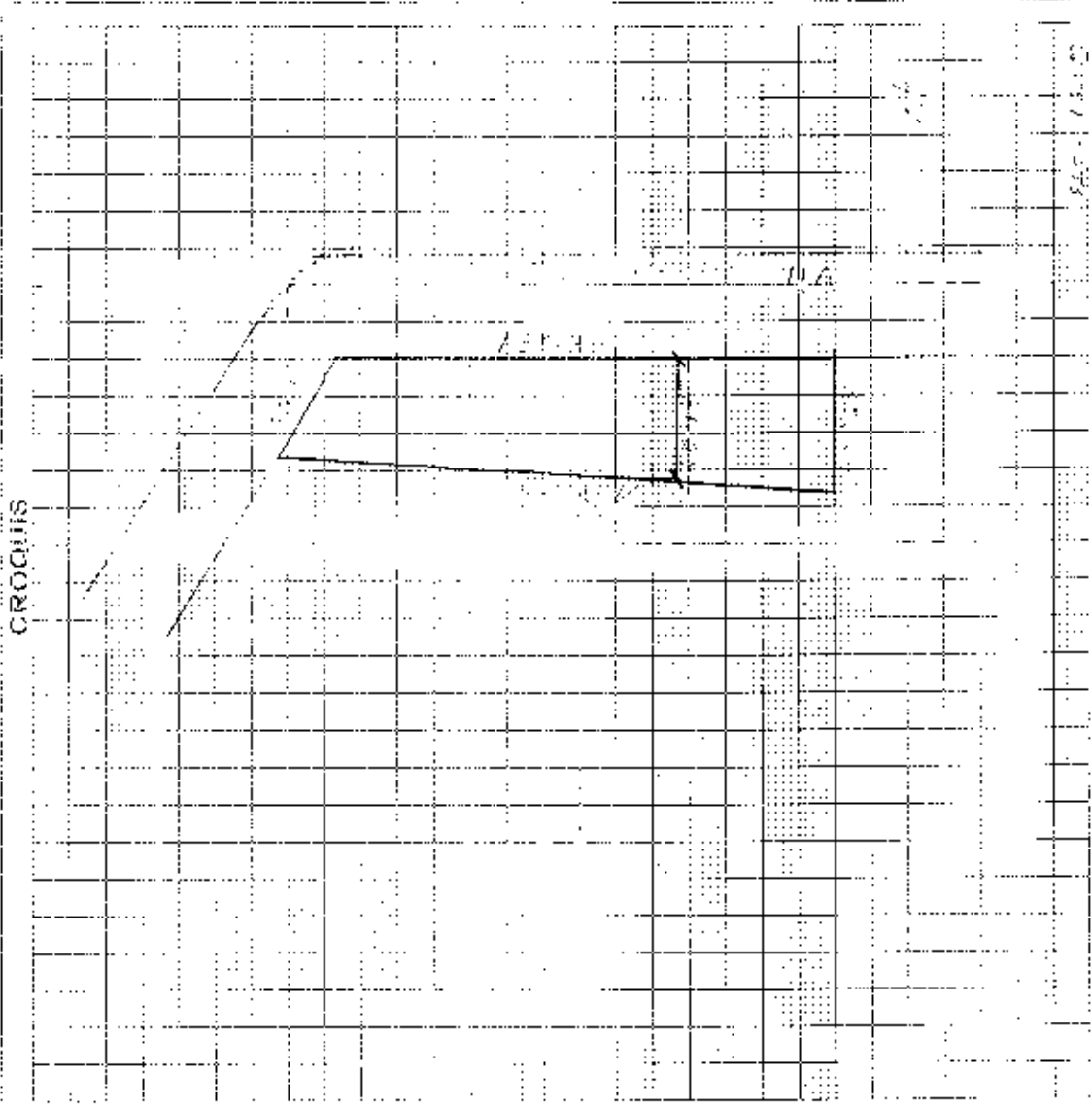
DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]

MINISTERIO DE MAPA
CATASTRO GEOMATICO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
1. AREA TOTAL: 1000 m ² 2. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 3. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 4. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 5. AREA DE OTRAS: 100 m ²		6. AREA TOTAL: 1000 m ² 7. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 8. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 9. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 10. AREA DE OTRAS: 100 m ²	
11. AREA TOTAL: 1000 m ² 12. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 13. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 14. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 15. AREA DE OTRAS: 100 m ²		16. AREA TOTAL: 1000 m ² 17. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 18. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 19. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 20. AREA DE OTRAS: 100 m ²	
21. AREA TOTAL: 1000 m ² 22. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 23. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 24. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 25. AREA DE OTRAS: 100 m ²		26. AREA TOTAL: 1000 m ² 27. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 28. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 29. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 30. AREA DE OTRAS: 100 m ²	
31. AREA TOTAL: 1000 m ² 32. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 33. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 34. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 35. AREA DE OTRAS: 100 m ²		36. AREA TOTAL: 1000 m ² 37. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 38. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 39. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 40. AREA DE OTRAS: 100 m ²	
41. AREA TOTAL: 1000 m ² 42. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 43. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 44. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 45. AREA DE OTRAS: 100 m ²		46. AREA TOTAL: 1000 m ² 47. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 48. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 49. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 50. AREA DE OTRAS: 100 m ²	
51. AREA TOTAL: 1000 m ² 52. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 53. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 54. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 55. AREA DE OTRAS: 100 m ²		56. AREA TOTAL: 1000 m ² 57. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 58. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 59. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 60. AREA DE OTRAS: 100 m ²	
61. AREA TOTAL: 1000 m ² 62. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 63. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 64. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 65. AREA DE OTRAS: 100 m ²		66. AREA TOTAL: 1000 m ² 67. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 68. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 69. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 70. AREA DE OTRAS: 100 m ²	
71. AREA TOTAL: 1000 m ² 72. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 73. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 74. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 75. AREA DE OTRAS: 100 m ²		76. AREA TOTAL: 1000 m ² 77. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 78. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 79. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 80. AREA DE OTRAS: 100 m ²	
81. AREA TOTAL: 1000 m ² 82. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 83. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 84. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 85. AREA DE OTRAS: 100 m ²		86. AREA TOTAL: 1000 m ² 87. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 88. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 89. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 90. AREA DE OTRAS: 100 m ²	
91. AREA TOTAL: 1000 m ² 92. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 93. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 94. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 95. AREA DE OTRAS: 100 m ²		96. AREA TOTAL: 1000 m ² 97. AREA CONSTRUIDA: 500 m ² 98. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m ² 99. AREA DE VEREDAS: 100 m ² 100. AREA DE OTRAS: 100 m ²	



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. AREA TOTAL: 1000 m²

2. AREA CONSTRUIDA: 500 m²

3. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m²

4. AREA DE VEREDAS: 100 m²

5. AREA DE OTRAS: 100 m²

6. AREA TOTAL: 1000 m²

7. AREA CONSTRUIDA: 500 m²

8. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m²

9. AREA DE VEREDAS: 100 m²

10. AREA DE OTRAS: 100 m²

11. AREA TOTAL: 1000 m²

12. AREA CONSTRUIDA: 500 m²

13. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m²

14. AREA DE VEREDAS: 100 m²

15. AREA DE OTRAS: 100 m²

16. AREA TOTAL: 1000 m²

17. AREA CONSTRUIDA: 500 m²

18. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m²

19. AREA DE VEREDAS: 100 m²

20. AREA DE OTRAS: 100 m²

21. AREA TOTAL: 1000 m²

22. AREA CONSTRUIDA: 500 m²

23. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m²

24. AREA DE VEREDAS: 100 m²

25. AREA DE OTRAS: 100 m²

26. AREA TOTAL: 1000 m²

27. AREA CONSTRUIDA: 500 m²

28. AREA DE PAVIMENTACION: 100 m²

29. AREA DE VEREDAS: 100 m²

30. AREA DE OTRAS: 100 m²

[illegible]

MATERIALES

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

15/05/14

FECHA DE ENTREGA:

Insp. 19/05/14

CLAVE CATASTRAL:

117119

NOMBRES y/o RAZÓN:

Solorzano Muñoz Joel - 1303231343

CÉDULA DE I. y/o RUC:

1304444167 - ROSA Eulalia Solorzano

CELULAR - FONO:

677355

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Insp. X ingreso de construcción para
Avaluo

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se verificó construcción Hª cubierta madera / zinc
con un área plana de 8928 m² y planta 11 m 8928 m². (verificar)

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

Form. C.E. de los copios



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

10268



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10268:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 11 de diciembre de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno ubicado en el sitio La Cercada del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Ocho metros y calle pública. POR ATRAS: Los mismos ocho metros y terrenos de propiedad de Colombia Vera. POR EL COSTADO DERECHO: Veintitrés metros y terrenos de propiedad de la Sra. Bella Chávez de Ormazá. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte y tres metros y propiedad de la Sra. Teresa Sánchez. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE. FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	450 17/03/1997	273
Compra Venta	Compraventa	751 13/05/1998	515

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

2. Compraventa

Inscrito el: *lunes, 17 de marzo de 1997*
Tomo: I Folio Inicial: 273 - Folio Final: 274
Número de Inscripción: 450 Número de Repertorio: 877
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Montecristi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 05 de marzo de 1997*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad del terreno ubicado en el sitio La Cercada del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000009951	Molina Vargas Victor Oswaldo	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000018424	Muñoz Hidalgo Cesar Patricio	(Ninguno)	Manta

Inscrito el: miércoles, 13 de mayo de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 515 - Folio Final: 516

Número de Inscripción: 751 Número de Repertorio: 1.529

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de mayo de 1998

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad del Terreno ubicado en el sitio la Cercada del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000018427	Solorzano Cedeño Rosa Eulalia	Casado	Manta
Comprador	80-0000000018426	Solorzano Muñoz Joel Cecilio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000009951	Molina Vargas Victor Oswaldo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	450	17-mar-1997	273	274

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:59:56 del lunes, 12 de mayo de 2014

A petición de: *[Firma]*Elaborado por: Marla Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CECULA DE
CIUDADANIA *PCD
APELLIDOS Y NOMBRES
SOLORZANO CEDENO
ROSA EULALIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO 1938-05-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Viuda
JOEL CECILIO
SOLORZANO MUÑOZ

N. 130434416-7

INSTRUCION

BASICA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

SOLORZANO JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

CEDEÑO JACINTA

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN

MANA

2011-11-30

FECHA DE EXPIRACIÓN

2021-11-30

00000000

PROTECCIÓN Y OCUPACIÓN

QUEHACER DOMESTICOS

V3343V2422



00000000

NO FIRMA

00000000