

# **FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

**MUNICIPIO DE MANTA  
CATASSTRO IRRREGULAR**

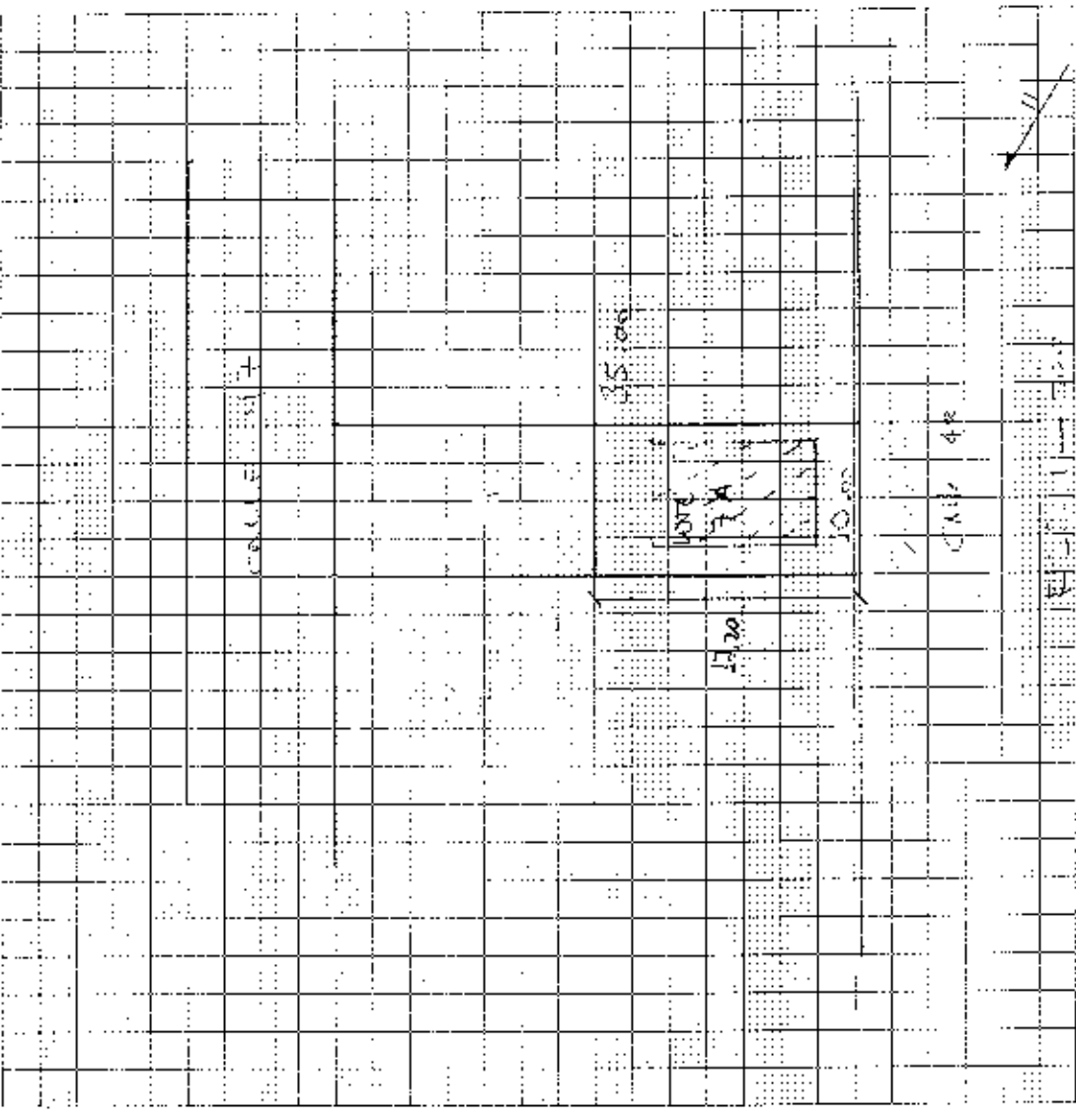
## **IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION**

|                                             |                          |                                    |  |
|---------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|
| SISTEMA DE REGISTRO DE PROPIEDAD HORIZONTAL |                          | REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO |  |
| <input type="radio"/> NO                    | <input type="radio"/> SI | 10.000                             |  |
| CLAVE CATASTRAL                             |                          | 1117204                            |  |
| CANTON                                      |                          | ABDON CALERSON - 24 DE MAYO        |  |
| PARCELA                                     |                          | VIA 100                            |  |
| CANTON                                      |                          | VIA 100                            |  |

## **DATOS DEL LOTE**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>1. TIPO DE LOTE</p> <p>2. POSICION DEL LOTE</p> <p>3. POSICION DEL LOTE</p> <p>4. POSICION DEL LOTE</p> <p>5. POSICION DEL LOTE</p> <p>6. POSICION DEL LOTE</p> <p>7. POSICION DEL LOTE</p> <p>8. POSICION DEL LOTE</p> <p>9. POSICION DEL LOTE</p> <p>10. POSICION DEL LOTE</p>               |  | <p>11. POSICION DEL LOTE</p> <p>12. POSICION DEL LOTE</p> <p>13. POSICION DEL LOTE</p> <p>14. POSICION DEL LOTE</p> <p>15. POSICION DEL LOTE</p> <p>16. POSICION DEL LOTE</p> <p>17. POSICION DEL LOTE</p> <p>18. POSICION DEL LOTE</p> <p>19. POSICION DEL LOTE</p> <p>20. POSICION DEL LOTE</p> |  |
| <p>21. POSICION DEL LOTE</p> <p>22. POSICION DEL LOTE</p> <p>23. POSICION DEL LOTE</p> <p>24. POSICION DEL LOTE</p> <p>25. POSICION DEL LOTE</p> <p>26. POSICION DEL LOTE</p> <p>27. POSICION DEL LOTE</p> <p>28. POSICION DEL LOTE</p> <p>29. POSICION DEL LOTE</p> <p>30. POSICION DEL LOTE</p> |  | <p>31. POSICION DEL LOTE</p> <p>32. POSICION DEL LOTE</p> <p>33. POSICION DEL LOTE</p> <p>34. POSICION DEL LOTE</p> <p>35. POSICION DEL LOTE</p> <p>36. POSICION DEL LOTE</p> <p>37. POSICION DEL LOTE</p> <p>38. POSICION DEL LOTE</p> <p>39. POSICION DEL LOTE</p> <p>40. POSICION DEL LOTE</p> |  |

## **CROQUIS**



## **FORMA DE OCUPACION DEL LOTE**

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| 1. TIPO DE OCUPACION  | 2. TIPO DE OCUPACION  |
| 3. TIPO DE OCUPACION  | 4. TIPO DE OCUPACION  |
| 5. TIPO DE OCUPACION  | 6. TIPO DE OCUPACION  |
| 7. TIPO DE OCUPACION  | 8. TIPO DE OCUPACION  |
| 9. TIPO DE OCUPACION  | 10. TIPO DE OCUPACION |
| 11. TIPO DE OCUPACION | 12. TIPO DE OCUPACION |
| 13. TIPO DE OCUPACION | 14. TIPO DE OCUPACION |
| 15. TIPO DE OCUPACION | 16. TIPO DE OCUPACION |
| 17. TIPO DE OCUPACION | 18. TIPO DE OCUPACION |
| 19. TIPO DE OCUPACION | 20. TIPO DE OCUPACION |
| 21. TIPO DE OCUPACION | 22. TIPO DE OCUPACION |
| 23. TIPO DE OCUPACION | 24. TIPO DE OCUPACION |
| 25. TIPO DE OCUPACION | 26. TIPO DE OCUPACION |
| 27. TIPO DE OCUPACION | 28. TIPO DE OCUPACION |
| 29. TIPO DE OCUPACION | 30. TIPO DE OCUPACION |
| 31. TIPO DE OCUPACION | 32. TIPO DE OCUPACION |
| 33. TIPO DE OCUPACION | 34. TIPO DE OCUPACION |
| 35. TIPO DE OCUPACION | 36. TIPO DE OCUPACION |
| 37. TIPO DE OCUPACION | 38. TIPO DE OCUPACION |
| 39. TIPO DE OCUPACION | 40. TIPO DE OCUPACION |

LOTE 1117204

| DATOS DEL PROPIETARIO |                          |                          |                              |                          |                          |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| PERSONERIA            | APELLIDOS                | NOMBRES                  | CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. | SITUACION PROPIEDAD      |                          |
|                       | MARTINEZ                 | JUAN CARLOS              | 10-0000000-4                 | PRIMAERA MANO            | ACTIVO                   |
| CODIGO                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

1117204



Nº 2014-13-08-01-P03255

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA .-

OTORGAN: LOS SEÑORES KARINA ELIZABETH,  
MERCEDES LILIANA , JULIO ENRIQUE Y JOSE EDUARDO  
GARCIA MIENTES .-

A FAVOR DE LA SEÑORA YENNY ELIZABETH OLGUIN  
ZAMBRANO.-

COPIA: PRIMER CUANTÍA: INDETERMINADA & 17.833,58

Manta, 22 de Mayo del 2014

*Sello*  
05/22/14



|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2014 | 13 | 08 | 01 | P03255 |
|------|----|----|----|--------|

**PRIMERA PARTE:** ACEPTACION DE COMPRAVENTA ;  
OTORGAN LOS SEÑORES KARINA ELIZABETH GARCIA  
MUENTES, MERCEDES LILIANA GARCIA MUENTES, JULIO  
ENRIQUE GARCIA MUENTES Y JOSE EDUARDO GARCIA  
MUENTES .-

**SEGUNDA PARTE:** COMPRAVENTA : OTORGAN LOS SEÑORES  
KARINA ELIZABETH GARCIA MUENTES, MERCEDES LILIANA  
GARCIA MUENTES, JULIO ENRIQUE GARCIA MUENTES Y JOSE  
EDUARDO GARCIA MUENTES ..... A FAVOR DE LA SEÑORA  
YENNY ELIZABETH OLGUIN ZAMBRANO .-

CUANTIAS : USD. INDETERMINADA & \$ 17.833,58

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón  
Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día  
veintidós de Mayo del dos mil catorce, ante mí, **ABOGADO  
JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notario  
Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran,  
en la **PRIMERA PARTE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA**  
.- **PRIMERA: COMPARECIENTE.**- Comparecen al  
otorgamiento y suscripción del presente contrato, los señores  
**KARINA ELIZABETH GARCIA MUENTES**, actualmente de  
estado civil casada, **MERCEDES LILIANA GARCIA MUENTES**,  
de estado civil soltera, **JULIO ENRIQUE GARCIA MUENTES**,  
de estado civil soltero Y **JOSE EDUARDO GARCIA  
MUENTES**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a  
quienes para efectos de este contrato, se los llamará  
simplemente "**ACEPTANTES**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES**  
.- Con fecha veintinueve de Octubre de mil novecientos noventa y  
siete consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón

Manta la escritura publica de Compraventa celebrada en la Notaria Publica Primera del Cantón Manta con fecha quince de Octubre de mil novecientos noventa y siete, en la cual consta que los señores CASTRO CORONEL ROGER HAROLD Y ZAMBRANO CARRANZA IBRAIDA ARACELY dieron en venta a favor de los menores señores KARINA ELIZABETH GARCIA MUENTES, MERCEDES LILIANA GARCIA MUENTES, JULIO ENRIQUE GARCIA MUENTES Y JOSE EDUARDO GARCIA MUENTES, (solteros) debidamente representados por la señora PAULA ISOLINA MUENTES MUENTES por los derechos que representa en calidad de Agente Oficioso. Una parte de terreno ubicado en el Barrio Abdón Calderón de la parroquia y cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente: Con diez metros y lindera con calle publica; Por Atrás: Con igual medida de diez metros y lindera con propiedad del señor Juan Alberto Muentes Muentes; Por el Costado Derecho: Con diecisiete metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular; y, Por El Costado Izquierdo: Con igual medida de diecisiete metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular. TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS, el mismo que se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA:**

**ACEPTACION.-** Los señores KARINA ELIZABETH GARCIA MUENTES, MERCEDES LILIANA GARCIA MUENTES, JULIO ENRIQUE GARCIA MUENTES Y JOSE EDUARDO GARCIA MUENTES, aceptan la compraventa sobre el inmueble mencionado en la cláusula anterior ubicado en el Barrio Abdón Calderón de la parroquia y Cantón Manta, terreno adquirido por compra realizada mediante escritura publica de Compraventa en el que fueron debidamente representados por la señora PAULA ISOLINA MUENTES MUENTES, autorizada ante la Notaria Primera del Cantón Manta, con fecha quince de Octubre de mil novecientos noventa y siete e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha veintinueve de Octubre de mil novecientos noventa y siete.- **CUARTA: CUANTIA.** La cuantía por su naturaleza en Indeterminada.- **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.** - Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **SEXTA: LAS DE ESTILO.** - Sírvasse señor Notario anteponer y



agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- **SEGUNDA PARTE:**

**COMPRAVENTA:** sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sirvase incorporar en y autorizar una de Compraventa de un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA ; OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte los señores **KARINA ELIZABETH GARCIA MUENTES**, actualmente de estado civil casada, **MERCEDES LILIANA GARCIA MUENTES**, de estado civil soltera, **JULIO ENRIQUE GARCIA MUENTES**, de estado civil soltero y **JOSE EDUARDO GARCIA MUENTES**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, se los llamará simplemente "**VENDEDORES**"; y, por otra parte la señora **YENNY ELIZABETH OLGUIN ZAMBRANO**, de estado civil soltera, a quien para los efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "**COMPRADORA**". Los contratantes

declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en este cantón Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Con fecha veintinueve de Octubre de mil novecientos noventa y siete consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta la escritura pública de Compraventa celebrada en la Notaria Pública Primera, del Cantón Manta con fecha quince de Octubre de mil novecientos noventa y siete, en la cual consta que los señores **CASTRO CORONEL ROGER HAROLD Y ZAMBRANO CARRANZA IBRAIDA ARACELY** dieron en venta a favor de los menores señores **KARINA ELIZABETH GARCIA MUENTES**, **MERCEDES LILIANA GARCIA MUENTES**, **JULIO ENRIQUE GARCIA MUENTES** y **JOSE EDUARDO GARCIA MUENTES**, (solteros) debidamente representados por la señora **PAULA ISOLINA MUENTES MUENTES** por los derechos que representa en calidad de Agente Oficioso. Una parte de terreno ubicado en el Barrio Abdón Calderón de la parroquia y cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Con diez metros y lindera con calle pública; Por Atrás: Con igual medida de diez metros y lindera con propiedad del señor Juan Alberto Muentes Muentes; Por el Costado Derecho:



Con diecisiete metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular; y, Por El Costado Izquierdo: Con igual medida de diecisiete metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular. TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS, el mismo que se encuentra libre de todo gravamen.-

**TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes indicados, y por medio

de este instrumento público los "VENEDORES", dan en venta real y enajenación perpetua a favor de la COMPRADORA todo el bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula

segunda de este contrato, con las mismas medidas, linderos y

ubicación. **CUARTA: PRECIO.**- El precio del terreno que se

vende, descrito en la cláusula segunda de este contrato,

es el de \$ 17.833,58 que los vendedores declaran haber

recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso

legal, a su entera satisfacción de manos de la compradora,

sin que exista reclamo posterior, por este concepto.-

**QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.**- Se

faculta al portador de la copia autorizada de esta

Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad

del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que

por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO.**- Sírvase

señor Notario anteponer y agregar las demás

cláusulas de estilo para la completa validez de

este instrumento.- (Firmado.) Abogada ROSITA ESPINAL

MERO. Matrícula número: 13-2009-95 F.A.M. Hasta aquí

la minuta que los comparecientes ratifican y

complementada con sus documentos habilitantes

queda constituida en Escritura Pública conforme a

Derecho. La leída enteramente que fue esta Escritura

en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman

conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se

procedió en unidad de acto. **DOY FE.**

ABOGADA ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95 F.A.M.

En Manta, a los 15 días del mes de mayo del 2011.

Firma: JULIO ENRIQUE GARCIA MUENTES

C.O. NO. 131315302-3

En Manta, a los 15 días del mes de mayo del 2011.

Firma: ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95 F.A.M.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46092

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 14 de mayo de 2014*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en el Barrio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública; POR ATRAS: Con igual medida de diez metros y lindera con propiedad del Señor Juan Alberto Muentes Muentes; POR EL COSTADO DERECHO: Con diecisiete metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con igual medida de diecisiete metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular. Con un área total de: CIENTO SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.876 29/10/1997              |               |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1.- Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 29 de octubre de 1997*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.876 Número de Repertorio: 3.652

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 15 de octubre de 1997*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

###### a.- Observaciones:

Los compradores menores de edad están representados por la Señora Paula Isolina Muentes Muentes. Una parte de terreno ubicado en el Barrio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta

###### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-04952177      | García Muentes Jose Eduardo       | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-0000000073556 | García Muentes Julio Enrique      | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 13-11584120      | García Muentes Karina Elizabeth   | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-0000000073555 | García Muentes Mercedes Liliana   | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-04921818      | Castro Coronel Roger Harold       | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 13-05516013      | Zambrano Carranza Ibraida Aracely | Casado       | Manta     |

Certificación impresa por: JolM

Ficha Registral: 46092

Página: 1 de 2





**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1                       |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:27:10 del miércoles, 14 de mayo de 2014

A petición de: Sr. Julie García Fuentes

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez  
131136755-9



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diere un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 0092551

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de GARCIA MUENTES JOSE EDUARDO.  
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 19 de Mayo de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE  
1117204000 BARRIO ANCON CALDERON - 24 DE MAYO  
Manta, diez y nueve de Mayo del dos mil catorce



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
Sede: P.O. Box 100000  
MANTA, CANTON MANTA



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

0008823

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : GARCIA MIENTES JOSE Y OTROS  
NOMBRES :  
RAZÓN SOCIAL: B/ABDON CALDERON-24 DE MAYO  
DIRECCIÓN :

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 313495  
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
FECHA DE PAGO: 19/05/2014 16:20:39

ÁREA DE SELLO



### DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: domingo, 17 de agosto de 2014  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 0064222

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Precios BANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a JOSE EDUARDO GARCIA MUENTES  
ubicada JULIO ENRIQUE GARCIA MUENTES  
cuyo KARINA ELIZABETH GARCIA MUENTES asciende a la cantidad  
de MERCEDES LILIANA GARCIA MUENTES  
de BARRIO ABDON CALDERON 24 DE MAYO  
AVÁLUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA  
\$ 17833.58 DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES DOLARES CON CINCUENTA Y  
OCHO CENTAVOS 58/100  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Manta, de 19 DE MAYO DEL 2014 del 20

ING. ANA FIGUEROA  
JEFA DE RENTA (E)

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Ana Figueroa  
JEFA DE RENTA (E)

Director Financiero Municipal





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 1300000980001  
Dirección Av. 9 de Mayo y Calle 5 - Telf: 2511-479 / 2511-477

# TITULO DE CREDITO No. 000276865

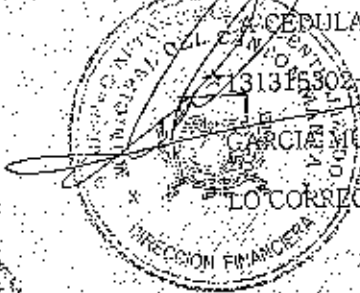
5/19/2014 10:55

| OBSERVACIÓN                                                                                           | CÓDIGO CATASTRAL | AREA   | AVALUO   | CONTROL | TITULO Nº |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en: MANTA de la parroquia MANTA | 1-11-72-04-000   | 172,00 | 17833,58 | 134703  | 276865    |

| VENDEDOR    |                                 |                                    | ALCABALAS Y ADICIONALES            |        |
|-------------|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--------|
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL           | DIRECCIÓN                          | CONCEPTO                           | VALOR  |
| 1313153023  | GARCIA MUENTES KARINA ELIZABETH | BARRIO ABDON CALDERON - 24 DE MAYO | Impuesto principal                 | 178,34 |
| 1304052177  | GARCIA MUENTES JOSE EDUARDO     | BARRIO ABDON CALDERON - 24 DE MAYO | Junta de Beneficencia de Guayaquil | 83,50  |
| 1312811092  | GARCIA MUENTES MERCEDES LILIANA | BARRIO ABDON CALDERON - 24 DE MAYO | TOTAL A PAGAR                      | 231,84 |
| 1311584123  | GARCIA MUENTES KARINA ELIZABETH | BARRIO ABDON CALDERON - 24 DE MAYO | VALOR PAGADO                       | 231,84 |
|             |                                 |                                    | SALDO                              | 0,00   |
| ADQUIRIENTE |                                 |                                    |                                    |        |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL           | DIRECCIÓN                          |                                    |        |
| 1309775531  | OLGUIN ZAMBRANO YENNY ELIZABETH | NA                                 |                                    |        |

EMISION: 5/19/2014 10:55 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



CEDEULA DE CIUDADANIA  
131315302-3 ES DEL SEÑOR  
GARCIA MUENTES JULIO ENRIQUE  
LO CORREGIDO ES VÁLIDO.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
Sra. Rosario Riera M.  
REGAUDACIÓN



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



Nº 0118572

No. Certificación: 113572

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 16 de mayo de 2014

No. Electrónico: 21898

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica. Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-11-72-04-090

Ubicado en: BARRIO ABDON CALDERON - 24 DE MAYO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 172,00 M2

Perteneciente a:

| Documento Identidad | Propietario                     |
|---------------------|---------------------------------|
| 1304952177          | JOSÉ EDUARDO GARCIA MUENTES     |
| 1313133023          | JULIO ENRIQUE GARCIA MUENTES    |
| 1311584120          | KARINA ELIZABETH GARCIA MUENTES |
| 1312811092          | MERCEDES LILIANA GARCIA MUENTES |

1997  
354.754,00

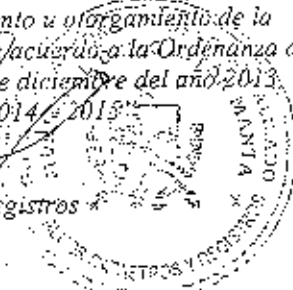
CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |          |
|---------------|----------|
| TERRENO:      | 6020,00  |
| CONSTRUCCIÓN: | 11813,58 |
|               | 17833,58 |

Son: DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES DÓLARES CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015"

Abg. David Cedeño Ruperth  
Director de Avalúos, Catastros y Registros



178,34  
53,50  
231,84

Impreso por: MARIS REYES 16/05/2014 16:28:40





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 136000980001  
Dirección Av. 4ta. y Caña 9 - Tel: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000276866

5/19/2014 10:56

| OBSERVACIÓN                                                                                          | CÓDIGO CATASTRAL | AREA   | AVALUO   | CONTROL | TITULO N° |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA | 1-11-72-04-000   | 172,00 | 17833,58 | 134709  | 276866    |

| VENDEDOR    |                                 |                                    | UTILIDADES                     |       |
|-------------|---------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-------|
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL           | DIRECCIÓN                          | CONCEPTO                       | VALOR |
| 1313153023  | GARCIA MUENTES KARINA ELIZABETH | BARRIO ABDON CALDERON - 24 DE MAYO | GASTOS ADMINISTRATIVOS         | 1,00  |
| 1304052177  | GARCIA MUENTES JOSE EDUARDO     | BARRIO ABDON CALDERON - 24 DE MAYO | Ingreso Principal Compra-Venta | 9,69  |
| 1312811092  | GARCIA MUENTES MERCEDES ULIANA  | BARRIO ABDON CALDERON - 24 DE MAYO | TOTAL A PAGAR                  | 10,69 |
| 1311584120  | GARCIA MUENTES KARINA ELIZABETH | BARRIO ABDON CALDERON - 24 DE MAYO | VALOR PAGADO                   | 10,69 |
|             |                                 |                                    | SALDO                          | 0,00  |
| ADQUIRIENTE |                                 |                                    |                                |       |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL           | DIRECCIÓN                          |                                |       |
| 1309728631  | OLGUIN ZAMBRANO YENNY ELIZABETH | NA                                 |                                |       |

EMISIÓN: 5/19/2014 10:56 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY.

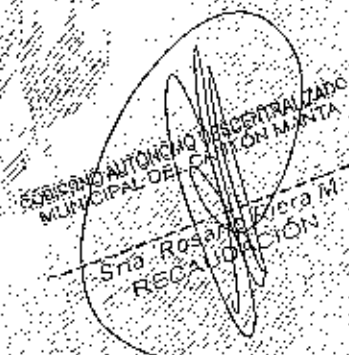


LA CÉDULA DE CIUDADANÍA

131315302-3 ES DEL SEÑOR

ALFONSO GARCIA MUENTES JULIO ENRIQUE

LO CORREGIDO ES VALIDO.







REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y SELLACION

CEDULA DE CIUDADANIA 131158412-0

GARCIA MUENTES KARINA ELIZABETH

MANABI/MANTA/MANTA

03 SEPTIEMBRE 1984

007 0316 02508 F

MANABI/MANTA

MANTA 1984



*[Signature]*

EQUATORIANA\*\*\*\*\* E3333V2222

SACADO ARCENTALES MERCHAN FANDI GABRIE

SUPERIOR ESTUDIANTE

JOSE ELIAS GARCIA REYES

PAULA ISOLINA MUENTES MUENTES

MANTA 06/01/2011

06/01/2023

REN 3488102



*[Signature]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION

042 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

042-0140 1311584120

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA

GARCIA MUENTES KARINA ELIZABETH

MANABI CIRCUNSCRIPCION 1

PROVINCIA MANTA 1

MANTA PARROQUIA 1

CANTON ZONA

*[Signature]*

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA



**CITADANIA** 131281109-2  
**GARCIA MUENTES MERCEDES LILIANA**  
**MANABI/MANTA/MANTA**  
**14 DICIEMBRE 1986**  
**002- 0333 60866 F**  
**MANABI/MANTA**  
**MANTA 1988**



*[Signature]*

**ECUATORIANA\*\*\*\*\*** **V333313222**  
**SOLTERO**  
**SECUNDARIA** **ESTUDIANTE**  
**JOSE ELIAS GARCIA REYES**  
**PAULA ISOLINA MUENTES MUENTES**  
**MANTA 04/01/2006**  
**04/01/2018**  
**PV 0104404**  
**Mnt**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CNE**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**ELECCIONES SECCIONALES 2014**  
**042**  
**042 - 0143** **1312811092**  
**NÚMERO DE CERTIFICADO** **CÉDULA**  
**GARCIA MUENTES MERCEDES LILIANA**  
**MANABI**  
**PROVINCIA** **CIRCUNSCRIPCIÓN**  
**MANTA** **MANTA**  
**CANTÓN** **PARRQUIA** **1** **ZONA**  
*[Signature]*  
**1. PRESIDENTE DE LA JUNTA**

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN  
CIUDADANÍA 131315302-3

GARCIA MUENTES JULIO ENRIQUE  
MANABI/MANTA/MANTA  
15 FEBRERO 1990

002-00277-00477-77  
MANABI/MANTA  
MANTA 1990



FORMA DE IDENTIFICACIÓN

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V444304448

SOMERGO  
SUPERIOR ESTUDIANTE  
JOSE ELIAS GARCIA REYES  
PANA-ROSOLINA MUENTES MUENTES  
MANABI 03/05/2010  
03/05/2022

REN 2648009



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

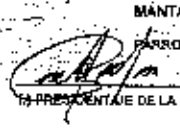
042  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

042-0191 1313153023  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
GARCIA MUENTES JULIO ENRIQUE

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA  
PARROQUIA  
ZONA

LA PRESIDENTE DE LA JUNTA





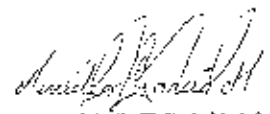
CIUDADANIA 130977563-1  
OLGUIN ZAMBRANO YENNY ELIZABETH  
KAMABI/CHONE/CHONE  
16 MAYO 1977  
004- 0197 01095 2  
MANIFI/ CHONE  
01095



ECUATORIANA  
SEX TERC  
SECUNDARIA BACHILLER  
FREDYS ALBERTO OLGUIN Y  
MARIALETA DEL J ZAMBRANO V  
QUININDI 01/01/2013  
01/03/2023  
PUN 3579504



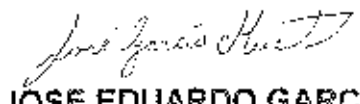
REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL Electoral  
007 CERTIFICADO DE VOTOS  
ELECCIONES SECCIONALES 2013-2015  
007-0209 1309775631  
NÚMERO DE CERTIFICADO CEEJA  
OLGUIN ZAMBRANO YENNY ELIZABETH  
ESMERALDAS  
PROVINCIA  
EL CAYALFARO CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
DORRÓN  
CANTÓN PARROQUIA 1  
ZONA  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

  
MERCEDES LILIANA GARCIA MUENTES  
C.C.NO. 131281109-2



  
KARINA ELIZABETH GARCIA MUENTES  
C.C.NO. 131158412-0



  
JOSE EDUARDO GARCIA MUENTES  
C.C.NO. 130495217-7

ESTAS 11 FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI  
*Jorge Guanabaza G.*

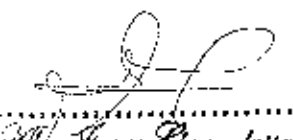
  
YENNY ELIZABETH OLGUIN ZAMBRANO  
C.C.NO. 130977563-1



  
NOTARIO PRIMERO



SE OTORGO ANTE MI ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y  
FIRMO EN MANTA LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

  
Notario Público Primero  
Manta - Ecuador



DIRECCIÓN DE  
AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO  
AUTÓNOMO  
DESCENTRALIZADO  
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

15/05/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

1117204

NOMBRES y/o RAZÓN:

García Fuentes José y Anos

CÉDULA DE I. y/o RUC:

130495217-7

CELULAR - TFNO:

0979329424

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

certif. Avalúo. los propietarios dicen q  
la construcc. no está terminada  
es para cita.

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

11/05/14





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46092



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46092

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 14 de mayo de 2014*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



#### LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en el Barrio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública; POR ATRAS: Con igual medida de diez metros y lindera con propiedad del Señor Juan Alberto Muentes Muentes; POR EL COSTADO DERECHO: Con diecisiete metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con igual medida de diecisiete metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular. Con un área total de: CIENTO SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Línea        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.876 29/10/1997              | 1             |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1 / 1 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 29 de octubre de 1997*  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1  
Número de Inscripción: 1.876 Número de Repertorio: 3.652  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 15 de octubre de 1997*  
Escriutura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

###### a.- Observaciones:

Los compradores menores de edad están representados por la Señora Paula Isolina Muentes Muentes. Una parte de terreno ubicado en el Barrio Abdón Calderón de la Parroquia y Cantón Manta.

###### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-04952177     | García Muentes Jose Eduardo       | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-000000073556 | García Muentes Julio Enrique      | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 15-11584120     | García Muentes Karina Elizabeth   | (Ninguno)    | Manta     |
| Comprador | 80-000000073554 | García Muentes Mercedes Liliana   | (Ninguno)    | Manta     |
| Vendedor  | 13-01921818     | Castro Coronel Roger Harold       | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 13-05516013     | Zambrano Carranza Ibraida Aracely | Casado       | Manta     |

Certificación impresa por: JLM

Ficha Registral: 46092

Página: 1 de 1



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 1                       |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:27:10 del miércoles, 14 de mayo de 2014

A petición de: *SA - Julie Gracia Huerta*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suarez*  
131136755-9



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Ruc: 136000990001  
Dirección: Av. 4to y Calle 9 - Teléfono: 0611-47912811-47912812

# TITULO DE CREDITO No. 000263005

3/14/2014 4:31

| CÓDIGO CATASTRAL                                    | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                      | AÑO           | CONTROL                  | TÍTULO Nº     |
|-----------------------------------------------------|--------|------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|
| 11-72-04-000                                        | 1/2,00 | \$ 26 542,40     | B. ASOCH CALDERON - 24 DE MAYO | 2014          | 136734                   | 253003        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS   |        |                  |                                |               |                          |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL,                              |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO                       | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) / RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| GARCIA M. LENTES JOSE Y OTROS                       |        | 1302023211       | Costa Local                    |               |                          |               |
| 3/14/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH |        |                  | IMPLETO PRECIAL                | \$ 8,87       | (\$ 0,54)                | \$ 8,43       |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY    |        |                  | Internas por hora              |               |                          |               |
|                                                     |        |                  | MEJORAS 2011                   | \$ 4,47       |                          | \$ 4,47       |
|                                                     |        |                  | MEJORAS 2012                   | \$ 2,77       |                          | \$ 2,77       |
|                                                     |        |                  | MEJORAS HASTA 2010             | \$ 33,84      |                          | \$ 33,84      |
|                                                     |        |                  | TASA DE SEGURIDAD              | \$ 5,13       |                          | \$ 5,13       |
|                                                     |        |                  | TOTAL A PAGAR                  |               |                          | \$ 54,59      |
|                                                     |        |                  | VALOR PAGADO                   |               |                          | \$ 54,59      |
|                                                     |        |                  | SALDO                          |               |                          | \$ 0,00       |



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI

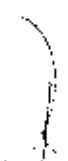
Monta 12 de Mayo del 2014

### CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **GARCIA MIENTES JULIO ENRIQUE** con número de cedula 131315302-3 **NO** se encuentra registrada como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial **SICO**, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

  
René Ávila Rivera  
ATENCIÓN AL CLIENTE

  
García Mientes Julio Enrique  
C.I. 131315302-3

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL

130495217-7

SEÑAL DE  
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES  
GARCIA MUENTES  
JOSE EDUARDO

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1962-08-31

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

V3333V2122

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA PADRE  
GARCIA REYES JOSE ELIAS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MUENTES MUENTES PAULA ISOLINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2014-02-25

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-02-25

*Jose Garcia Muentes*

00058215

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

005

005 - 0075 1304952177

NUMERO DE CREDITADO CÉDULA  
GARCIA MUENTES JOSE EDUARDO

|           |                 |      |
|-----------|-----------------|------|
| MANABI    | CIRCONSCRIPCION | 1    |
| PROVINCIA | MANTA           | 2    |
| CANTON    | PARRQUIA        | ZONA |

*[Signature]*

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Ciudadanía 131138412-0  
GARCIA MIENTES KARINA ELIZABETH  
MANABI/MANTA/MANTA  
03 SEPTIEMBRE 1984  
007- 0316 02508 F  
MANABI/ MANTA  
MANTA 1984

*[Signature]*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* E3333V2222  
CASADO ARCENTALES MERCHAN ANDI GABRIE  
SUPERIOR ESTUDIANTE  
JOSE ELIAS GARCIA REYES  
PAULA ISOLINA MIENTES MIENTES  
MANTA 06/01/2011  
06/01/2023

3488102



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

042

042 - 0140

1311584120

NUMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

GARCIA MIENTES KARINA ELIZABETH

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN

CIRCONSCRIPCION  
MANTA  
PARROQUIA

1  
1  
ZONA

*[Signature]*  
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA


 CIUDADANIA 131281109-2  
 GARCIA MIENTES MERCEDES LILIANA  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 14 DICIEMBRE 1986  
 002- 0333 00866 F  
 MANABI/ MANTA  
 MANTA 1986

*[Handwritten signature]*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V333313222  
 SOL TEND  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 JOSE ELIAS GARCIA REYES  
 PAULA ISOLINA MIENTES MIENTES  
 04/01/2006  
 04/01/2018  
 0104404

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 042  
 042 - 0143 1312811092  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 GARCIA MIENTES MERCEDES LILIANA  
 MANABI  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTÓN  
 CIRCUNSCRIPCION 1  
 MANTA  
 PARROQUIA 1  
 ZONA  
 1) PRESIDENTE DE LA JUNTA


 CIUDADANIA 131315302-3  
 GARCIA MUENTES JULIO ENRIQUE  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 13 FEBRERO 1990  
 602 0277 00477 M  
 MANABI/ MANTA  
 MANTA 1990




ECUATORIANA\*\*\*\*\* 0444374442  
 SOLTERO  
 SUPERIOR ESTUDIANTE  
 JOSE ELIAS GARCIA REYES  
 PAULA ISOLINA MUENTES MUENTES  
 MANTA 03/05/2023  
 BEN 2648009

REPUBLICA ECUATORIANA  
 COND. DE NACIONAL ECUATORIAL 1235  
 042  
 042 - 0191 1313153023  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 GARCIA MUENTES JULIO ENRIQUE  
 MANABI  
 PROVINCIA CACLASCRIPCION 1  
 MANTA MANTA 1  
 CANTÓN PARROQUIA 1 ZONA  
  
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA