



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2
kay. - 0987755214
LUCIANO SCHMIDT.
0968314866
BENNY CG162
1117206
DULCIS MAR
200
10,20

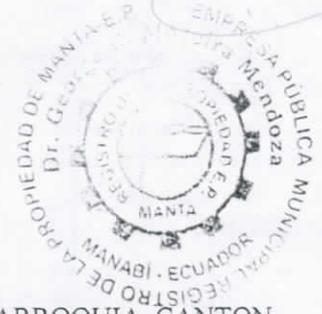
Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
54860

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19010495, certifico hasta el día de hoy 15/05/2019 15:56:36, la Ficha Registral Número 54860.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 29 de enero de 2016 Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en la LOTIZACION MARIA VERONICA



LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MARIA VERONICA DE LA PARROQUIA CANTON MANTA, y tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: diez metros y calle peatonal, POR ATRAS: Diez metros y propiedad del Dr Luis Rosero. POR UN COSTADO: veinte metros y propiedad de la Señora Mariana Mendoza, POR EL OTRO COSTADO: veinte metros y propiedad de Margarita Avellan, con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1312	03/ago./1989	3.856	3.858
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	756	14/may./1998	519	519
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	563	22/feb/2016	15.194	15.212

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 03 de agosto de 1989 Número de Inscripción: 1312 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1915 Folio Inicial:3.856
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:3.858
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de agosto de 1989
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno que se encuaentra ubicado en el camino que conduce a las Cercado antiguo Camino a las Chacras de Manta,el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y calle publica. POR OTRO FRENTE: Diez metros y Terreno de propiedad del Dr. Luis Rosero.. POR UN COSTADO: Veinte metros y terreno de propiedad de Mariana Mendoza. POR EL OTRO COSTADO: Veinte y terreno de propiedad del señora Margarita Avellan . Tiene una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000010721	MUENTES CEDEÑO JOSE DOMINGO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	900951575	BALSECA GARCIA RAUL MISAEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta
15 MAY 2019
HORA:



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1642	12/nov./1986	4.448	4.450

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de mayo de 1998 **Número de Inscripción:** 756 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1545 **Folio Inicial:** 519
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 519
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de mayo de 1998
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Verónica de la parroquia y cantón Manta. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000037339	REYES MARTIDES EUDORO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000010721	MUENTES CEDEÑO JOSE DOMINGO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1312	03/ago./1989	3 856	3 858

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 22 de febrero de 2016 **Número de Inscripción:** 563
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1214 **Folio Inicial:** 15.194
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA **Folio Final:** 15.212
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de febrero de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. La Sra. Antonia Felicita Cordero López por sus propios derechos y en representación de su cónyuge Jorge Antonio García Delgado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305125088	CORDERO LOPEZ ANTONIA FELICITA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304224502	GARCIA DELGADO JORGE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000037339	REYES MARTIDES EUDORO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303489114	PILLIGUA ALARCON MARIA ANGELA	CASADO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	756	14/may./1998		

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA

3

<<Total Inscripciones >>

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:56:36 del miércoles, 15 de mayo de 2019

A petición de: MOREIRA BRAVO GEORGE ANDRE

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0

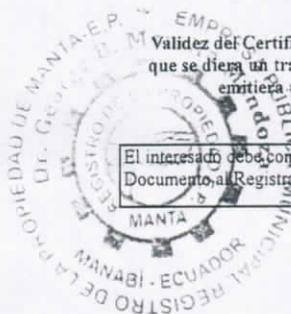


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento, al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

