



2017	13	08	05	P00724
------	----	----	----	--------

C. 47225  
1117347  
\$137401.40

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES QUE  
OTORGAN JEAN CARLOS VÉLEZ LÓPEZ, BRYAN DAVID  
VÉLEZ LÓPEZ Y LUIGGI FERNANDO VÉLEZ LÓPEZ  
DE FRANCISCO EDUARDO LÓPEZ LÓPEZ  
AVALUO MUNICIPAL: USD. \$137,401.40  
CUANTÍA: USD. \$27.480,28



(DI 2 COPIAS)  
O.C.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí  
República del Ecuador, hoy nueve (09) de Marzo del dos  
diecisiete (2.017), ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO**  
**PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN**  
**MANTA**, comparecen por una parte: el señor **JEAN**  
**VÉLEZ LÓPEZ**, de estado civil casado con **LAURA**  
**MARCANO GONZÁLEZ**, portador de la cédula  
número uno, siete, uno, dos, seis, seis, nueve, tr  
ocho (171266934-8), por sus propios y perso  
señor **BRYAN DAVID VÉLEZ LÓPEZ**, de  
portador de la cédula de ciudadanía número  
seis, cuatro, dos, nueve, tres, guión siete  
propios y personales derechos; y, el s  
**VÉLEZ LÓPEZ**, de estado civil solte  
ciudadanía número uno, tres, cero,  
cinco, guión ocho (130776995-8)

c  
D  
de  
Com  
por t  
civil  
siete,  
(17126  
civil, sol  
tres, un  
(13106429

derechos, en calidad de **VENEDORES**; y, por otra parte el señor **FRANCISCO EDUARDO LÓPEZ LÓPEZ**, de estado civil **casado** con **NARCISA RAMONA ZAMBRANO ZAMBRANO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno, tres, cero, dos, uno, cuatro cinco, cero, cinco, guión cinco (130214505-5)**, por sus propios y personales derechos, en calidad de **COMPRADOR**; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan a este instrumento público; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.-

**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, la misma que está contenida dentro de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** comparecen al otorgamiento de la presente **COMPRAVENTA**, por una parte, el señor **JEAN CARLOS VÉLEZ LÓPEZ**, de estado civil **casado**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno, uno, dos, seis, seis, nueve, tres, cuatro, guión ocho (5934-8)**; el señor **BRYAN DAVID VÉLEZ LÓPEZ**, de estado civil **casado**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno, uno, tres, cero, seis, cuatro, dos, nueve, tres, guión siete (5933-7)**; y, el señor **LUIGGI FERNANDO VÉLEZ LÓPEZ**,



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, siete, seis, nueve, nueve, cinco, guión ocho (130776995-8), todos por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante y para efectos del presente contrato se les llamará simplemente como los “**VENDEDORES**”; y, por otra parte el señor **FRANCISCO EDUARDO LÓPEZ LÓPEZ**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos uno cuatro cinco guión cinco (130214505-5), por sus propios y personales derechos, a quien en adelante y para efectos del presente contrato, se le llamará simplemente como el “**COMPRADOR**”; los comparecientes son mayores de edad, ambos de nacionalidad Ecuatoriana, con domicilio y residencia habitual en esta Ciudad de Manta, legalmente capaces para contratar y obligarse, comparecen con el objeto de firmar la presente **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los señores **JEAN CARLOS VÉLEZ LÓPEZ, BRYAN DAVID VÉLEZ LÓPEZ Y LUIGGI FERNANDO VÉLEZ LÓPEZ**, expresan que conjuntamente con los señores **AMPARO BEATRIZ, AURA JANETH Y FRANCISCO EDUARDO LÓPEZ LÓPEZ**, son dueños y propietarios por derecho de sucesión por causa de muerte de sus padres Sres. **AURA ESTELA LÓPEZ LUCAS Y SEGUNDO GILBERTO LÓPEZ CARRILLO**, de un lote de terreno ubicado en la Parroquia y Cantón Manta, en las inmediaciones que va al cercado el cual mide: **POR EL FRENTE:** Quince metros y lindera con calle publica; **POR ATRÁS:** Iguales quince metros y más terrenos de los entonces vendedores don Manuel Edulfo Pico

Santana y Sra. Monserrate Marcelina Pico de Pico, **POR UN COSTADO:** Treinta metros y callejón intermedio con propiedad de Ricardo Delgado; y, **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos treinta metros y propiedad de Holanda Pico; el mismo que fue adquirido de la siguiente manera: **1.** Mediante Compraventa, otorgada el 11 de Marzo de 1.977, ante la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 04 de Enero de 1.978, con el número de inscripción 11 y el número de repertorio 23; **2.** Mediante Compraventa, otorgada el 20 de Enero de 1.983, ante la Notaría Pública Primera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 28 de Enero de 1.983, con el número de inscripción 118 y el número de repertorio 179; **3.** Mediante Posesión Efectiva, otorgada el 07 de Abril del 2.015, ante la Notaría Pública Primera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 23 de Abril del 2.015, con el número de inscripción 65 y el número de repertorio 3.321; **4.** Mediante Extinción de Patrimonio Familiar, otorgada el 20 de Agosto del 2.015, ante la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 07 de Septiembre del 2.015, con el número de inscripción 155 y el número de repertorio 7.446; y, **5.** Mediante Compraventa de Derechos y Acciones, otorgada el 05 de Octubre del 2.015, ante la Notaría Pública Quinta del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 05 de Abril del 2.016, con el número de inscripción 953 y el número de repertorio 2.125; con los linderos, superficie, dimensiones y demás especificaciones constantes en dicho instrumento escriturario. **CLÁUSULA ESPECIAL:** Con los antecedentes expuestos y con el objeto de



corregir el error incurrido: Por error involuntario en el antecedente de dominio de Posesión Efectiva, se hizo constar el nombre de **LUIGI FERNANDO VÉLEZ LÓPEZ**, siendo el nombre correcto **LUIGI FERNANDO VÉLEZ LÓPEZ**. **TERCERA COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos en cláusula anterior, los **VENEDORES**, señores **JEAN CARLOS VÉLEZ LÓPEZ, BRYAN DAVID VÉLEZ LÓPEZ Y LUIGI FERNANDO VÉLEZ LÓPEZ**, manifiestan que tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor del **COMPRADOR**, señor **FRANCISCO EDUARDO LÓPEZ LÓPEZ**, los derechos y acciones que les corresponden sobre el inmueble detallado en la cláusula anterior, dejando a salvo el derecho de terceros;

**CUARTA.- PRECIO DE LA VENTA Y FORMA DE PAGO:** El justo precio pactado y aceptado por las partes, por la compra venta del bien inmueble ante descrito, es de **VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA 28/100 (USD. \$27.480,28)** que el "**COMPRADOR**", paga de la siguiente forma: al contado, en moneda de curso legal y de uso normal y corriente de la República del Ecuador y que la parte **VENDEDORA** declara tenerlos recibidos a su entera satisfacción de manos de la parte **COMPRADORA**, sin tener que formular reclamo alguno, ni en el presente ni en el futuro, por este concepto; **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los "**VENEDORES**", una vez que han recibido el dinero correspondiente al precio pactado, a su entera satisfacción, por la venta realizada, transfieren a favor del "**COMPRADOR**", el total dominio, posesión, uso y goce del inmueble anteriormente mencionado y singularizado, con todos

sus derechos anexos, entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos, mensuras declaradas y todo lo que esté de acuerdo con el Código Civil Vigente se reputa perteneciente al inmueble; **SEXTA: SANEAMIENTO.-** Los "VENEDORES" quedan sujetos al saneamiento en caso de evicción, de conformidad con la ley y declaran que sobre dicho bien inmueble no pesa gravamen alguno ni prohibición de enajenar como aparece del Certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta y que se agrega como documento habilitante; **SEPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS.-** Los gastos e impuestos que causen u ocasionen la presente escritura, hasta la inscripción del título en el Registro de la Propiedad correspondiente, son de cuenta del "COMPRADOR"; **OCTAVA: JURISDICCIÓN Y TRÁMITE.-** Para todos los efectos legales de este contrato y en caso de controversia, las partes renuncian fuero y domicilio, se someten a los jueces competentes del Cantón Manta, y al trámite ejecutivo o sumario, a elección de la parte actora; **NOVENA: AUTORIZACIÓN.-** El "COMPRADOR", queda facultado y autorizado, para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente, del inmueble que adquiere en virtud de este contrato; **DÉCIMA: ACEPTACIÓN.-** Las partes contratantes, por sus propios derechos y estando presentes, y por así convenir a sus intereses dicen: Que aceptan esta escritura en todas y cada una de sus partes, sin tener que formular observaciones o reclamo alguno, ni en el presente ni en el futuro; **DÉCIMO PRIMERA:**

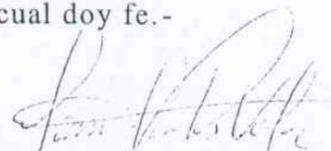


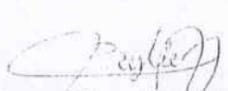
Dr. Diego Chumorro Pepinosa

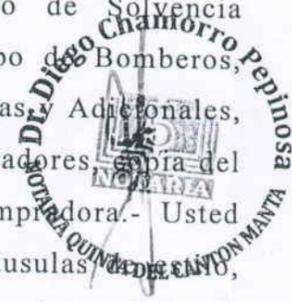
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

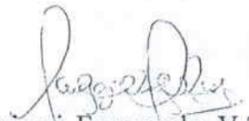
**DOCUMENTOS HABILITANTES.**- Se agregan los siguientes documentos como parte de este acto: Certificado del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Certificado de Solvencia Municipal, Certificado de Solvencia del Cuerpo de Bomberos, Avalúo Catastral, Pago del Impuesto de Alcabalas y Adicionales, Copia de cedula de la vendedora y de los compradores, copia del certificado de votación del vendedor y la compradora.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas necesarias para la plena validez de este tipo de contratos.”

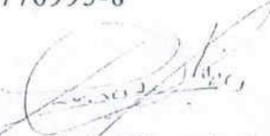
(Firmado) Abogado Pascual Vega Soledispa, portador de la matrícula profesional número trece guión dos mil once guión ciento veintiséis (13-2011-126) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

  
f) Sr. Jean Carlos Vélez López  
c.c. 171266934-8

  
f) Sr. Bryan David Vélez López  
c.c. 131064293-7



  
f) Sr. Luigi Fernando Vélez López  
c.c. 130776995-8

  
f) Sr. Francisco Eduardo López López  
c.c. 130214505-5

  
DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1712669348

**Nombres del ciudadano:** VELEZ LOPEZ JEAN CARLOS

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTAS MANTA

**Fecha de nacimiento:** 30 DE SEPTIEMBRE DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MARCANO GONZALEZ LAURA VIRGINIA

**Fecha de Matrimonio:** 1 DE NOVIEMBRE DE 2012

**Nombres del padre:** VELEZ LOOR CARLOS EDUARDO

**Nombres de la madre:** LOPEZ LOPEZ STELLA ELIZABETH

**Fecha de expedición:** 8 DE OCTUBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2017

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 176-012-01617



176-012-01617

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.03.09 09:27:42 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. 171266934-8

CIUDADANÍA VELEZ LOPEZ  
APELLIDOS Y NOMBRES JEAN CARLOS  
LUGAR DE NACIMIENTO MANTABÍ  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-09-30  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
LAURA VIRGINIA  
MARCANO GONZALEZ




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO V1113E122Z

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VELEZ LOOR CARLOS EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOPEZ LOPEZ STELLA ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2015-10-08

FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-10-08





CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017

094 JUNTA No. 094 - 273 1712669348 CÉDULA

VELEZ LOPEZ JEAN CARLOS  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
MANTA CANTÓN ZONA: 1  
MANTA PARROQUIA




EL ECUADOR  
TRANSPARENCIA

EL ECUADOR 2017  
SUFRAJIO  
TRANSPARENCIA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFIRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



*Juan Carlos Velez Lopez*  
1712669348

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 09 MAR 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307769958

Nombres del ciudadano: VELEZ LOPEZ LUIGGI FERNANDO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 22 DE SEPTIEMBRE DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: VELEZ LOOR CARLOS EDUARDO

Nombres de la madre: LOPEZ LOPEZ STELLA ELIZABETH

Fecha de expedición: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2017

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.03.09 09:29:16 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**VELEZ LOPEZ LUIGGI FERNANDO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1989-09-22**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº 130776995-8



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**VELEZ LOOR CARLOS EDUARDO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**LOPEZ LOPEZ STELLA ELIZABETH**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA 2015-09-24**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-09-24**

A1133A1121



*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
14 DE FEBRERO, 2017

094  
JUNTA No.

094 - 275  
NUMERO

1307769958  
CÉDULA



**VELEZ LOPEZ LUIGGI FERNANDO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
MANTA CANTÓN  
MANTA PARROQUIA  
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
ZONA: 1



EL ECUADOR  
ESTADO PLURINACIONAL  
CIUDADANA (O)  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017  
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Handwritten signature]*

1307769958

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a ..... 09 MAR 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1310642937

**Nombres del ciudadano:** VELEZ LOPEZ BRYAN DAVID

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 21 DE OCTUBRE DE 1994

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** -----

**Fecha de Matrimonio:** -----

**Nombres del padre:** VELEZ LOOR CARLOS EDUARDO

**Nombres de la madre:** LOPEZ LOPEZ STELLA ELIZABETH

**Fecha de expedición:** 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2017

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 178-012-01659



178-012-01659

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.03.09 09:29:44 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**VELEZ LOPEZ  
BRYAN DAVID** N° 131064293-7

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1994-10-21

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / CATEGORÍA ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VELEZ LOOR CARLOS EDUARDO

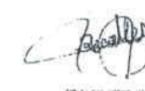
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LOPEZ LOPEZ STELLA ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA  
2015-12-31

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-12-31

E193313222





CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017

044 JUNTA No. 044 - 002 NUMERO 1310642937 CÉDULA

VELEZ LOPEZ BRYAN DAVID  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
PORTOVIEJO CANTÓN ZONA: 1  
PORTOVIEJO PARROQUIA




EGUADOR  
ELEGIR CON  
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017  
GARANTIZAMOS  
TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

EL PRESIDENTE DE LA JRV

*Rafel*

1310642937

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado  
Manta, a 09 MAR 2017

*Diego Chamorro*

Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302145055

**Nombres del ciudadano:** LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 4 DE OCTUBRE DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** NEGOCIO PROPIO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ZAMBRANO ZAMBRANO NARCISA RAMONA

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE MARZO DE 1981

**Nombres del padre:** LOPEZ CARRILLO GILBERTO

**Nombres de la madre:** LOPEZ LUCAS AURA

**Fecha de expedición:** 6 DE NOVIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2017

Emisor: OSWALDO EDMUNDO CEDEÑO PINCAY - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 179-012-01593



179-012-01593

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.03.09 09:27:11 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

130214505-5



CIUDADANÍA: CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES: LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA  
 MANTA  
 MANTA  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1957-10-04  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: CASADO  
 MATRIMONIO: MARIJA MARIANA ZAMBRANO ZAMBRANO

SECRETARÍA DE ECONOMÍA / SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
 REGISTRO DE PROPIEDAD

AFILIADO Y CONYUGUE: LOPEZ CAROLINA ORBERTO  
 AFILIADO Y CONYUGUE: LOPEZ MARIANA ALEJANDRA  
 DIRECCIÓN: MANTA  
 MANTA  
 MANTA

130214505-5

130214505-5



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 PROYECTO ELECTORAL 2017  
 19 DE FEBRERO 2017

049 JUNTA No  
 049-049 NÚMERO  
 1302145055 CÉDULA

LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
 MANTA CANTÓN  
 MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
 ZONA: 1




NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
 Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 09 MAR 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
 NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





Ficha Registral-Bien Inmueble

22865



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17002947, certifico hasta el día de hoy 13/02/2017 16:06:57, la Ficha Registral Número 22865.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 20 de julio de 2010

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Parroquia Canton Manta, en Inmediaciones del camino que va al cercado el cual mide. POR EL FRENTE. Quince metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Iguales quince metros y mas terrenos de los entonces vendedores don Manuel Edulfo Pico Santana y Sra. Monserrate Marcelina Pico de Pico. POR UN COSTADO. Treinta metros y callejón intermedio con propiedad de Ricardo Delgado. POR EL OTRO COSTADO. Los otros treinta metros y propiedad de Holanda Pico. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	11	04/ene./1978	15	16
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	118	28/ene./1983	196	197
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	65	23/abr./2015	1.376	1.390
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	155	07/sep./2015	1.813	1.835
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	953	05/abr./2016	25.200	25.227

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 04 de enero de 1978

Número de Inscripción: 11

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 23

Folio Inicial:15

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:16

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de marzo de 1977

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino El Cercado de la Juridiccion del Canton Manta,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
VENDEDOR	80000000042276	PICO MONSERRATE MARCELINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000013504	PICO SANTANA MANUEL EDULFO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[ 2 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 28 de enero de 1983

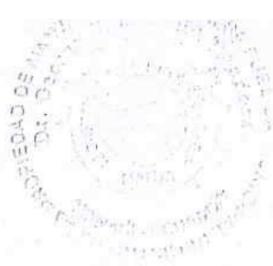
Número de Inscripción: 118

Certificación impresa por :maira\_salto

Ficha Registral:22865

lunes, 13 de febrero de 2017 16:06





Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 179 Folio Inicial: 196  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 197  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de enero de 1983  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una propiedad ubicada en la Parroquia y Cantón Manta, en las Inmediaciones del camino que va al cercado. Con fecha 9 de Diciembre de 1.987, bajo el N. 701 el predio descrito tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar a favor de la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la vivienda Manabí. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 8 de Enero de 1.991 bajo el N. 17. QUEDANDO VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR. Actualmente dicho Patrimonio Familiar se encuentra extinguido con fecha 07 de Septiembre del 2015, bajo el No. 155.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000042005	LOPEZ CARRILLO SEGUNDO GILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000042006	LOPEZ AURA ESTELA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300118476	PICO PICO TOMAS EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300248729	ACOSTA SANTANA ROSA CANDELARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1228	10/dic./1980	2.040	2.041
COMPRA VENTA	11	04/ene./1978	15	16

Registro de : SENTENCIA

[ 3 / 5 ] SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 23 de abril de 2015 Número de Inscripción: 65 Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3321 Folio Inicial: 1.376  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 1.390  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de abril de 2015  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PRO INDIVISO.- De los bienes hereditarios dejados por los causantes Cónyuges Sr. SEGUNDO GILBERTO LOPEZ CARRILLO y Sra. AURA ESTELA LOPEZ LUCAS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000059315	VELEZ LOPEZ JEAN CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000059317	VELEZ LOPEZ BRYAN DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000078729	VELEZ LOPEZ LUIGI FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304800251	LOPEZ LOPEZ AMPARO BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302145055001	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000051949	LOPEZ LOPEZ AURA JANETH	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000050037	LOPEZ LOPEZ MAGDALENA DE LOS ANGELES	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000078728	LOPEZ LUCAS AURA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000042005	LOPEZ CARRILLO SEGUNDO GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000059305	LOPEZ LOPEZ STELLA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Certificación impresa por : maira\_salto

Ficha Registral: 22865

lunes, 13 de febrero de 2017 16:06

Pag 2 de 4





COMPRA VENTA

118

28/ene./1983

196

197

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[ 4 / 5 ] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : lunes, 07 de septiembre de 2015      Número de Inscripción: 155      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7446      Folio Inicial:1/813  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.835  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de agosto de 2015  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR FAMILIAR.- realizada por los herederos los causantes señores Segundo Gilberto Lopez Carrillo y Sra. Aura Estela López Lucas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000593051	LOPEZ LOPEZ STELLA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE-PROPIETARIO	8000000000787281	LOPEZ LUCAS AURA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE-PROPIETARIO	800000000042005	LOPEZ CARRILLO SEGUNDO GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	800000000059316	VELEZ LOPEZ LUIGGI FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000059315	VELEZ LOPEZ JEAN CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000059317	VELEZ LOPEZ BRYAN DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302145055001	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1304800251	LOPEZ LOPEZ AMPARO BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303831000	LOPEZ LOPEZ MAGDALENA DE LOS ANGELES	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000051949	LOPEZ LOPEZ AURA JANETH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	118	28/ene./1983	196	197

Registro de : COMPRA VENTA

[ 5 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 05 de abril de 2016      Número de Inscripción: 953  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2125      Folio Inicial:25.200  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA      Folio Final:25.227  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de octubre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES . El señor Francisco Eduardo Lopez Lopez casado con Narcisca Ramona Zambrano Zambrano

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302145055001	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303831000	LOPEZ LOPEZ MAGDALENA DE LOS ANGELES	CASADO(A)	MANTA	

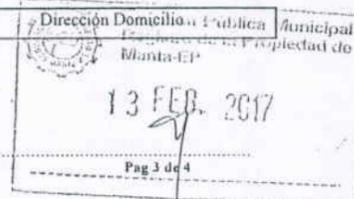
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :maica\_salto

Ficha Registral:22865

lunes, 13 de febrero de 2017 16:06

Pag 3 de 4



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	118	28/ene./1983	196	197

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
SENTENCIA	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>5</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:06:57 del lunes, 13 de febrero de 2017

A petición de: INDIO SOLIS HENRRY LUIS

Elaborado por : MAIRA SALTOS MENDOZA  
1310137110



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 140579

Nº 140579

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 16 de febrero de 2017

No. Electrónico: 47225

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-11-73-47-000

Ubicado en: PARROQUIA MANTA CALLE 12 IMD. CAMINO A CERCADO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 450,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300386743	LOPEZ CARRILLO SEGUNDO Y SRA.
1302145055	FRANCISCO EDUARDO LOPEZ LOPEZ
1303950818	NARCISA RAMONA ZAMBRANO ZAMBRANO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 29250,00  
CONSTRUCCIÓN: 108151,40  
137401,40

Son: CIENTO TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS UN DOLARES CON CUARENTA CENTAVOS

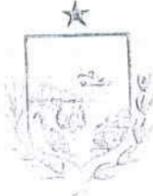
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



*Javier Cevallos Morejón*  
C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 16/02/2017 10:25:38

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 112551

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICAR: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se le encuentra ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de  
LOPEZ CARRILLO SEGUNDO Y SRA., LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO Y ZAMBRANO ZAMBRANO  
NARCISA RAMONA

Por consiguiente se está libre de adeudos a favor de la Tesorería Municipal.

15 FEBRERO 2017

Manta,

VALIDO PARA LA CLAVE:  
1117347000 PARROQUIA MANTA CALLE 12 IMD. CAMINO AL CERCADO

Manta, quince de febrero del dos mil diecisiete



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083643



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a LOPEZ CARRILLO SEGUNDO Y SRA., LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO Y ZAMBRANO NARCISA RAMONA ubi ZAMBRANO NARCISA RAMONA



cuyo PARROQUIA MANTA CALLE 12 IMD. CAMINO AL CERCADO

asciende a la cantidad

de AVALUO COMERCIAL PRESENTE

\$137401.40 CIENTO TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS UN DOLARES 40/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE – COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

CANCELO CON LA CUANTIA DE \$27480.28 VEINTI SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA DOLARES 28/100

ELABORADO: DANIEL SALDARRIAGA

Manta,

17 DE FEBRERO 2017

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MONTECRISTI  
 R.U.C. 1360001010001  
 Calle Sucre y Avenida Aníbal San Andrés y Olmedo - Telf. 2310052  
 IMPUESTO PREDIAL URBANO DEPARTAMENTO DE TESORERIA

ANNO FISCAL 2017  
 TITULO DE CRÉDITO Nº 5 Original A  
 2017-25920-PU 27 ENE 2017  
**CANCELADO**

Código Catastral  
 130954050635005000  
 Identificación / 1391733798001  
 Nombres: / PROBIMANTA S.A  
 Dirección: MZ E3.LT 5 CIELITO LINDO

P R E D I O U R B A N O

AVALÚO	
TERRENO:	\$1.121,59
EDIFICACIÓN:	\$12.038,34
AVALÚO TOTAL:	\$13.159,93
EXONERACIÓN:	\$0,00
BASE IMPONIBLE:	\$13.159,93

FECHA EMISIÓN: 31/12/2016 0:00:00  
 FECHA RECAUDACIÓN: 27/01/2017 9:43:23  
 OBSERVACIÓN: 2017-25920-PU

DIRECTOR(A) FINANCIERO (A)  
 TESORERO(A)

Fecha de Impresión: 09:43:26 27/01/2017

RUBROS	
IMPUESTO PREDIAL (IPU):	\$21,06
SERVICIOS ADMINISTRAT.	\$5,00
SOLAR NO EDIFICADO:	\$0,00
MEJORAS (CEM):	\$4,90
MEJORAS (CEM2):	\$10,73
VALOR EMITIDO:	\$41,69
DESCUENTO:	\$1,90
RECARGO::	\$0,00
<b>TOTAL A PAGAR:</b>	<b>\$39,79</b>

RECAUDADOR: mdelgado



**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono: **011** RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12  
**CERTIFICADO DE SOLVENCIA** 000018679

1300386743  
DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: LOPEZ CARRILLO SEGUNDO Y SRA. LOPEZ LOPEZ FRANCISCO Y ZAMBRANO NARCISA  
NOMBRES: PARR. MANTA CALLE 12 IMD. CAMINO AL CERCAÑO  
RAZÓN SOCIAL: CLAVE CATASTRAL:  
DIRECCIÓN: DIRECCIÓN PREMO:

DATOS DEL PREDIO  
CLAVE CATASTRAL:  
DIRECCIÓN PREMO:

REGISTRO DE PAGOS  
Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 17/02/2017 12:11:39  
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		

VALIDO HASTA: jueves 01 de Mayo de 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

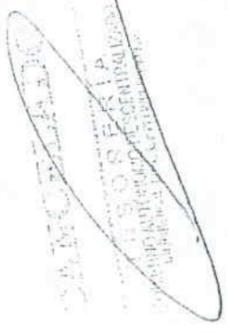
# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0580730

Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipalidad del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 3611 - 479 / 2611 - 477

2/17/2017 4:44

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES SOLAR Y CONSTRUCCIÓN SOBRE LA CUANTIA DE 27460,78 QUE EQUIVALE A UNA ACCION PERTENECIENTE A (LOPEZ LOPEZ ESTELA) ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-11-73-47-000	450,00	137.401,40	251201	580730
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1300386743	LOPEZ CARRILLO SEGUNDO Y SRA.	PARROQUIA MANTA CALLE 12 IMD. CAMINO AL CERCADO	Impuesto principal		274,80	
1302145055	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	PARROQUIA MANTA CALLE 12 IMD. CAMINO AL CERCADO	Junta de Beneficencia de Guayaquil		92,44	
1303550818	ZAMBRANO ZAMBRANO NARCISA RAMONA	PARROQUIA MANTA CALLE 12 IMD. CAMINO AL CERCADO	TOTAL A PAGAR		357,24	
ADQUIRIENTE		VALOR PAGADO		SALDO	0,00	
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN				
1302145055	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	NA				

EMISION: 2/17/2017 4:44 XAVIER ALCIVAR MACIAS  
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



BanEcuador B.P.  
 07/03/2017 11:28:55 a.m. OK  
 CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 623885982  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: mmlopez  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA QUINTA  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.60  
 Comision Efectivo: 0.53  
 IVA: 0.06  
 TOTAL: 2.19  
 SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
 RUC: 17681E3520001

MANTA (AG.)  
 CALLE 6 AV MALACON, EDIFICIO DEL CENEL  
 DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac.: 656-50300000148  
 Fecha: 07/03/2017 11:29:35 a.m.

No. Autorización:  
 0703201701176818352000120565030000001482017112910

Cliente : LUIS VEGAS VELEZ  
 ID : 1307769958  
 Dir : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario



1947

1948







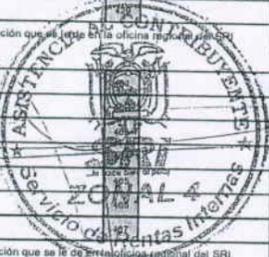
		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)				
SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00	
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00	
		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO				
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	395-499-497-498	801	4580.05	
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	68880.00	
		BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00	
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00	
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO				
		PAGO PREVIO		901	0.00	
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00	
		INTERÉS POR MORA		903	0.00	
		MULTAS		904	82.44	
		TOTAL PAGADO	902+903+904	999	82.44	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD		82.44	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD		0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO						
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	
				913	USD	
				0.00	914	N/C No
					915	USD
						0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
	<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>	<b>NÚMERO SERIAL</b>	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b>
	SRIDEC2017017654253	871398274872	23/02/2017
			<b>Página</b> 2

SRI		ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES			00218		
ANEXO FORM 108		IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO					
RESOLUCION No. 5904		106 Mes		107 Año			
		2		2015			
<b>100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO</b>							
101 RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		102 RUC, C.I. O PASAPORTE	103 No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	105 No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA			
VELEZ LOPEZ LUIGGI FERNANDO		1307769958	871398152043	130812468			
<b>INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES</b>							
<b>200 NEGOCIOS UNIPERSONALES</b>							
RAZON SOCIAL		PATRIMONIO NETO TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
301	211	221	231	241	251	261	
<b>300 INMUEBLES</b>							
LOCALIDAD Y PAIS		C/CATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
301	MANTA - ECUADOR	1-11-73-47-000	137,401.40	3.33%		4,580.05	
302						0.00	
303						0.00	
304						0.00	
305						0.00	
306						0.00	
307						0.00	
308						0.00	
309	RESTO DE INMUEBLES					0.00	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI							
<b>400 MUEBLES</b>							
<b>VEHICULOS</b>							
TIPO		PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
401						0.00	
402						0.00	
403						0.00	
404						0.00	
405						0.00	
406						0.00	
407						0.00	
408						0.00	
409	RESTO DE VEHICULOS					0.00	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI							
<b>OTROS</b>							
MENAJE DE HOGAR						0.00	
JOYAS						0.00	
SEMOVIENTES/GANADO		No. DE CABEZAS				0.00	
OBRAS DE ARTE						0.00	
DINERO EN EFECTIVO						0.00	
OTROS NO ESPECIFICADOS		DESCRIPCION				0.00	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS						0.00	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI							
<b>500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES</b>							
CODIGO DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION	
501	511					0.00	
502	512					0.00	
503	513					0.00	
504	514					0.00	
505	515					0.00	
506	516					0.00	
507	517					0.00	
508	518					0.00	
509	519					0.00	
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI							
<b>600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES</b>							
CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION
601							
602							
603							

Dr. Diego Chamorro Pepinosca  
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA



¡CON TU CONTRIBUCIÓN APORTAS AL ECUADOR DEL FUTURO!  
Declara y paga tu Impuesto a la Renta

604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES						668
						0.00
SUBTOTAL (suma del 604 al 668)						669
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						
<b>TOTAL BIENES</b>						670
MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+399+489+499+599+699						4,580.05
DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)						
700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES						
<b>GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD</b>						
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA		NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701		711	721	731	741	751
702		712	722	732	742	752
703		713	723	733	743	753
704		714	724	734	744	754
705		715	725	735	745	755
706		716	726	736	746	756
707		717	727	737	747	757
708		718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS						759
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						
SUBTOTAL (suma del 701 al 759)						760
<b>800 GASTOS DE FUNERALES</b>						
RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA		NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801		811	821	831	841	851
802		812	822	832	842	852
803		813	823	833	843	853
804		814	824	834	844	854
805		815	825	835	845	855
806		816	826	836	846	856
807		817	827	837	847	857
808		818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS						859
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						
SUBTOTAL (suma del 801 al 859)						860
SUBTOTAL 700 + 800						860
<b>900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE</b>						
CODIGO DE TRIBUTO		PERIODO FISCAL	ANO	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
901		911	921	931	941	951
902		912	922	932	942	952
903		913	923	933	943	953
904		914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS						955
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						
SUBTOTAL (suma del 901 al 955)						956
<b>DEUDAS HEREDITARIAS</b>						
CODIGO TIPO DE DEUDA		NOMBRE DEL ACREEDOR		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
905		915		925	935	945
907		917		927	937	947
908		918		928	938	948
RESTO DE GASTOS						949
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						
SUBTOTAL (suma del 905 al 949)						950
SUBTOTAL 900 + 950						950
<b>TOTAL DEDUCIBLES</b>						951
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996						956
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES						956
CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998						4,580.05

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

*[Firma]*

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: VELEZ LOPEZ LUIGGI FERNANDO C.I.T. 1307769958

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en virtud de su identidad y se verifica que los documentos de identidad y de domicilio de las acciones tributarias consecuentes por la presente se han verificado en los registros oficiales pertenecientes al presente acto de trámite del contribuyente, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.

Fecha: 24 FEB 2017

ANALISTA DE SUCESSIONES - SRI -

Firma del Servidor Responsable  
K FERNANDEZ - MANTA

Usuario: \_\_\_\_\_ Agencia: \_\_\_\_\_

¡CON TU CONTRIBUCIÓN APORTAS AL ECUADOR DEL FUTURO!  
Declara y paga tu Impuesto a la Renta



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 130812468

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	2		2015		
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1307769958001		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS VELEZ LOPEZ LUTGGI FERNANDO		203	CIUDAD
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO S/N	207	INTERSECCIÓN
208	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		209	TELÉFONO
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1300396735		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) LOPEZ LUCAS AURA ESTELLA		219	TELÉFONO
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 21/02/2015		221	No. LEGATARIOS		222	TESTAMENTO 1 SI 2 NO
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		226	DD/MM/AA
228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)		223	CANTÓN		224	NOTARIA

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1300396735		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN
238	ESTADO CIVIL		239	No. DONATARIOS		240	No. DONANTES
242	FECHA DE ESCRITURA		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		241	No.
244			244			244	CANTÓN

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1300396735		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN
238	ESTADO CIVIL		239	No. DONATARIOS		240	No. DONANTES
242	FECHA DE ESCRITURA		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		241	No.
244			244			244	CANTÓN

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>BIENES INMUEBLES</b>			
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
VEHÍCULOS	312	137401.40	4580.05
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	313	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	314	0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	315	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	316	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	0.00	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	0.00

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	0.00	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2017017646821	871398152043	23/02/2017	1



		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ADICIONE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	4580.05
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	68880.00
		BASE IMPONIBLE 801-802	0.00
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0.00
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
		PAGO PREVIO	0.00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	0.00
		INTERÉS POR MORA	0.00
		MULTAS	82.44
		TOTAL PAGADO 902+903+904	82.44
EDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905 USD	82.44
EDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907 USD	0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908	N/C No	910	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00
		912	N/C No
		913	USD 0.00
		914	N/C No
		915	USD 0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2017017646821	871398152043	23/02/2017	2

**SRI**  
**ANEXO FORM 168**  
 RESOLUCIÓN No. 0595

**ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA EGRE**  
 INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 000000000

161 No. 162 No. 163 No. 164 No. 165 No. 166 No. 167 No. 168 No. 169 No. 170 No. 171 No. 172 No. 173 No. 174 No. 175 No. 176 No. 177 No. 178 No. 179 No. 180

8 2015

**100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO**

101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS  
**NEVES LOPEZ BARRERA DAVID**

102 RUC, C.I. O PASAPORTE  
**1310542937**

103 No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA  
**1271400077205**

104 No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA  
**1310542937**

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

**200 NEGOCIOS UNIPERSONALES**

RAZÓN SOCIAL	Nº. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
SUBTOTAL				

**300 INMUEBLES**

LOCALIDAD Y PAIS	CATASTRAL O No. FRECIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
<b>MANTA - ECUADOR</b>	<b>117347000</b>	<b>3.337</b>	<b>137401,40</b>	<b>63,55</b>
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
309	319	329	339	349
310	320	330	340	350
RESTO DE INMUEBLES				
SUBTOTAL				

**400 MUEBLES**

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE MUEBLES				
SUBTOTAL				

**VEHICULOS**

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS				
SUBTOTAL				

**OTROS**

TIPO	DESCRIPCIÓN	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE OTROS				
SUBTOTAL				

**500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES**

CODIGO DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
510	520	530	540	550	560
RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS					
SUBTOTAL					

**600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES**

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	No. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661
602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES						
SUBTOTAL						

**Dr. Diego Chamorro Pepinosa**  
 NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

604	610	620	630	640	650	660
607	612	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES						670
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						CUOTAS DE ACCIONES O TITULOS VALORES
<b>TOTAL BIENES</b>						680
MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 233+ 239+ 409+ 439+ 526+ 650						683 4380,00
<b>DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)</b>						
<b>700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES</b>						
<b>GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD</b>						
RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	Nº. RUC	Nº. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
701	710	720	730	740	750	
702	711	721	731	741	751	
703	712	722	732	742	752	
704	713	723	733	743	753	
705	714	724	734	744	754	
706	715	725	735	745	755	
707	716	726	736	746	756	
708	717	727	737	747	757	
709	718	728	738	748	758	
710	719	729	739	749	759	
RESTO DE GASTOS						760
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						CUOTAS ASUMIDAS DEL 701 al 710
<b>800 GASTOS DE FUNERALES</b>						
RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	Nº. RUC	Nº. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
801	810	820	830	840	850	
802	811	821	831	841	851	
803	812	822	832	842	852	
804	813	823	833	843	853	
805	814	824	834	844	854	
806	815	825	835	845	855	
807	816	826	836	846	856	
808	817	827	837	847	857	
809	818	828	838	848	858	
810	819	829	839	849	859	
RESTO DE GASTOS						860
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						CUOTAS ASUMIDAS DEL 801 al 810
<b>900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE</b>						
CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
901	910	920	930	940	950	960
902	911	921	931	941	951	961
903	912	922	932	942	952	962
904	913	923	933	943	953	963
905	914	924	934	944	954	964
RESTO DE TRIBUTOS						970
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						CUOTAS ASUMIDAS DEL 901 al 910
<b>DEUDAS HEREDITARIAS</b>						
CODIGO TIPO DE DEUDA	NOBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA		
001	010	020	030	040	050	
002	011	021	031	041	051	
003	012	022	032	042	052	
004	013	023	033	043	053	
RESTO DE GASTOS						060
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						CUOTAS ASUMIDAS DEL 001 al 010
<b>TOTAL DEDUCIBLES</b>						
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 689+905						697
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES						698
<b>CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998</b>						699 4380,00
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)				Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias correspondientes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.		
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL				ANALISTA DE SUCESIONES - SRI		
NOMBRE:				C.I. No.		



Factura: 001-002-000029475



20171308005P00724

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308005P00724						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MARZO DEL 2017, (9:27)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELEZ LOPEZ JEAN CARLOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1712669348	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VELEZ LOPEZ BRYAN DAVID	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310642937	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	VELEZ LOPEZ LUIGGI FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307769958	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302145055	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	27480.00						

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308005P00724						
ACTO O CONTRATO:							
PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)							

FECHA DE OTORGAMIENTO:		9 DE MARZO DEL 2017, (9:27)					
OTORGANTES							OTORGADO POR
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302145055	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

  
 Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
 NOTARIO DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA  
 NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES** que otorgan **JEAN CARLOS VÉLEZ LÓPEZ, BRYAN DAVID VÉLEZ LÓPEZ Y LUIGGI FERNANDO VÉLEZ LÓPEZ** a favor de **FRANCISCO EDUARDO LÓPEZ LÓPEZ**.- Firmada y sellada en Manta, a los nueve (09), días del mes de Marzo del dos mil diecisiete (2.017).-

  
**DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025

1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025