

DATOS DEL PROPIETARIO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA	MES
	LOPEZ CARZILLO Y SOA	GILBERTO	1300386743	PRIMERA	20/10/83	
CODIGO						

1		OCUPA SOLO HI.
2	X	PROPIETARIO
3		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4		OTROS (ESPECIFICAR)

DATOS DE LA CONSTRUCCION
(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES 234 (QUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA PREGUNTA DE OCHO)

[illegible]



FECHA DE INGRESO:	21/04/15	8:49	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	22/04/15	3:30
CLAVE CATASTRAL:	11-17-347				
NOMBRES y/o RAZON:	J. P. A. Carrillo S. S. S.				
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:					
CELUAR - TLFNO.:					

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

6. $\frac{1}{2} \times \frac{3}{4} = \frac{3}{8}$

INFORME DEL INSPECTOR:

LIBRERIA DEL TECNICO

FIRMA DEL DIRECTOR



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 22865:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 20 de julio de 2010*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una propiedad ubicada en la Parroquia y Cantón Manta, en las Inmediaciones del camino que va al cercado el cual mide. POR EL FRENTE. Quince metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Iguales quince metros y mas terrenos de los entonces vendedores don Manuel Edulfo Pico Santana y Sra. Monserrate Marcelina Pico de Pico. POR UN COSTADO. Treinta metros y callejón intermedio con propiedad de Ricardo Delgado. POR EL OTRO COSTADO. Los mismos treinta metros y propiedad de Holanda Pico. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE
E N C U E N T R A L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	11 04/01/1978	15
Compra Venta	Compraventa	118 28/01/1983	196
Sentencia	Posesión Efectiva	65 23/04/2015	1.376
Extinción de Patrimonio	Extinción de Patrimonio Familiar	155 07/09/2015	1.813

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 04 de enero de 1978*

Tomo: 1 Folio Inicial: 15 - Folio Final: 16

Número de Inscripción: 11 Número de Repertorio: 23

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Tercera*

Nombre del Cantón: Manta

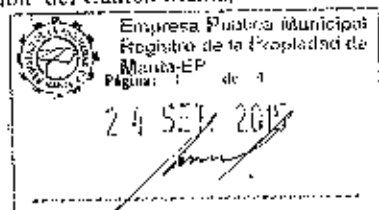
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 11 de marzo de 1977*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino El Cercado de la Jurisdicción del Cantón Manta,



Impresa
Registro
Manta-EP

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Vendedor	80-0000000042276	Pico Monserrate Marcelina	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000013504	Pico Santana Manuel Edelfo	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 28 de enero de 1983
Tomo: 1 Folio Inicial: 196 - Folio Final: 197
Número de Inscripción: 118 Número de Repertorio: 179
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de enero de 1983
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una propiedad ubicada en la Parroquia y Cantón Manta, en las inmediaciones del camino que v a l c e r c a d o .

Con fecha 9 de Diciembre de 1.987, bajo el N. 701 el predio descrito tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar a favor de la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la vivienda Manabí. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 8 de Enero de 1.991 bajo el N. 17. QUEDANDO VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR. Actualmente dicho Patrimonio Familiar se encuentra extinguido con fecha 07 de Septiembre del 2015, bajo el No. 1 5 5

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

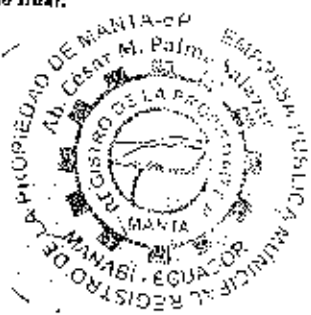
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000042006	Lopez Aura Estela	Casado	Manta
Comprador	80-0000000042005	Lopez Carrillo Segundo Gilberto	Casado	Manta
Vendedor	13-00248729	Acosta Santana Rosa Candelaria	Casado	Manta
Vendedor	13-00118476	Pico Pico Tomas Eugenio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	11	04-ene-1978	15	16

3 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el: jueves, 23 de abril de 2015
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.376 - Folio Final: 1.390
Número de Inscripción: 65 Número de Repertorio: 3.321
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de abril de 2015
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PRO INDIVISO.- De los bienes hereditarios dejados por los causantes Cónyuges Sr.



SEGUNDO GILBERTO LOPEZ CARRILLO y Sra. AURA ESTELA LOPEZ LUCAS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-04800251	Lopez Lopez Amparo Beatriz	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000051949	Lopez Lopez Aura Janeth	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-02145055	Lopez Lopez Francisco Eduardo	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000050037	Lopez Lopez Magdalena de Los Angeles	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000059317	Velez Lopez Bryan David	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000059315	Velez Lopez Jean Carlos	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000078729	Velez Lopez Luigi Fernando	Soltero	Manta
Causante	80-0000000042005	Lopez Carrillo Segundo Gilberto	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000059305	Lopez Lopez Stella Elizabeth	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000078728	Lopez Lucas Aura Estela	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	118	28-ene-1983	196	197

4 / 1 Extinción de Patrimonio Familiar

Inscrito el: Lunes, 07 de septiembre de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.813 - Folio Final: 1.835
Número de Inscripción: 155 Número de Repertorio: 7.446
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de agosto de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR FAMILIAR.- realizada por los herederos de los causantes señores
Segundo Gilberto Lopez Carrillo y Sra. Aura Estela López Lucas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000059305	Lopez Lopez Stella Elizabeth	(Ninguno)	Manta
Causante-Propietario	80-0000000042005	Lopez Carrillo Segundo Gilberto	(Ninguno)	Manta
Causante-Propietario	80-0000000078728	Lopez Lucas Aura Estela	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-04800251	Lopez Lopez Amparo Beatriz	Casado	Manta
Propietario	80-0000000051949	Lopez Lopez Aura Janeth	Casado	Manta
Propietario	13-02145055	Lopez Lopez Francisco Eduardo	Casado	Manta
Propietario	13-03831000	Lopez Lopez Magdalena de Los Angeles	Casado	Manta
Propietario	80-0000000059317	Velez Lopez Bryan David	Soltero	Manta
Propietario	80-0000000059315	Velez Lopez Jean Carlos	Soltero	Manta
Propietario	80-0000000078729	Velez Lopez Luigi Fernando	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	118	28-ene-1983	196	197

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Extinción de Patrimonio	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:28:05 del jueves, 24 de septiembre de 2015

A petición de:

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador

