



Ficha Registral-Bien Inmueble

67346



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18028427, certifico hasta el día de hoy 07/12/2018 9:44:48, la Ficha Registral Número 67346.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 31 de julio de 2018 Parroquia: MANTA

Información Municipal:  
Dirección del Bien: ubicado en el Barrio Abdón Calderón

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno ubicado en el Barrio Abdón Calderón del Cantón Manta, signado con el No. CUATRO de la Manzana D, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: veinte metros y Av. Segunda; POR ATRÁS: con veinte metros y terreno de la Sra. María Lucas; POR EL COSTADO DERECHO: veinte metros y lote No. Cinco de Juan Ormaza; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con veinte metros y lote No. Tres; con una SUPERFICIE TOTAL: de Cuatrocientos metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	150	14/ene/2000	920	922
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	313	05/dic/2018	7.761	7.790

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de enero de 2000 Número de Inscripción: 150 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 242 Folio Inicial:920  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:922  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de agosto de 1999

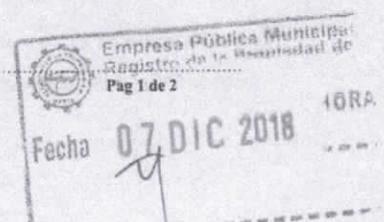
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el Barrio Abdón Calderón del Cantón Manta, signado con el No. CUATRO de la Manzana D, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: veinte metros y Av. Segunda; POR ATRÁS: con veinte metros y terreno de la Sra. María Lucas; POR EL COSTADO DERECHO: veinte metros y lote No. Cinco de Juan Ormaza; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con veinte metros y lote No. Tres; con una SUPERFICIE TOTAL: de Cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300866850	DELGADO DELGADO ROSA HILDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307008829	MEZA RODRIGUEZ SANDRA MONICA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	80000000080030	MACIAS MILTON RICARDO	CASADO(A)	MANTA	



**Registro de : SENTENCIA**

[ 2 / 2 ] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 05 de diciembre de 2018

Número de Inscripción: 313

Tomos:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8054

Folio Inicial:7.761

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Folio Final:7.790

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de noviembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA - PROINDIVISO. Siete lotes de terrenos ubicados en la Parroquia y Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1307214765	LOPEZ DELGADO JOSE FRANCISCO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306374248	LOPEZ DELGADO LUIS ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306210525	LOPEZ DELGADO VICTOR ZENON	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1305401414	LOPEZ DELGADO CARLOS ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300866850	DELGADO DELGADO ROSA HILDA	VIUDA	MANTA	
CAUSANTE	1300399027	LOPEZ MERO VICTOR GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	150	14/ene/2000	920	922
COMPRA VENTA	187	14/feb/1984	1	1
COMPRA VENTA	1867	06/ago/2007	25.405	25.417

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:44:48 del viernes, 07 de diciembre de 2018

A petición de: DELGADO DELGADO ROSA HILDA

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diciera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.