

COMPROBANTE DE PAGO

No. 121884

04/01/2019 14:44:55

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO #
1-11-91-05-000	283.50	\$ 31 416,38	MZ-22 LT 05 URB. MANITA 2000	2009	373817	4238703
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS/ RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MENENDEZ VICENTA BEATRIZ			Costa Judicial			
REZABALA ILSEFREDO SOFOMAS			IMPUESTO PREDIAL	\$ 11,00	(\$ -10)	\$ 9,90
31/01/2019 14:44:52 ALECVAR MACIAS XAVIER			Interes por mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,61	(\$ 1,04)	\$ 1,57
			MEJORAS 2012	\$ 9,57		\$ 5,74
			MEJORAS 2013	\$ 6,25	(\$ 2,50)	\$ 3,75
			MEJORAS 2014	\$ 6,50	(\$ 2,64)	\$ 3,86
			MEJORAS 2015	\$ 1,69	(\$ 0,68)	\$ 1,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,33	(\$ 0,13)	\$ 0,20
			MEJORAS 2017	\$ 8,16	(\$ 3,26)	\$ 4,90
			MEJORAS 2018	\$ 10,53	(\$ 4,21)	\$ 6,32
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 40,73	(\$ 16,29)	\$ 24,44
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 6,28		\$ 6,28
			TOTAL A PAGAR			\$ 69,07
			VALOR PAGADO			\$ 69,07
			SALDO			\$ 0,00
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						

Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T286541277*44

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.maniz.gov.ec opción Validación en Línea o bien Verificar Documentos Electrónicos firmados al Validar DP



INSP 15 Enero 2019
08:00

* Imagen en el sistema.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DE MANTÁ - EP
ENTREGADO

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRON DE LA
PROPIEDAD DE MANTÁ-EP

HORA:

LUIS ANCHUNDIA

COMPROBANTE DE PAGO

CP-19000000378



CP-19000000378

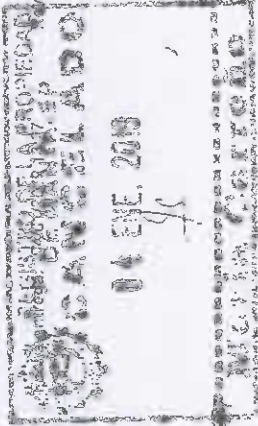
Orden N°: RPM-19000355
C.I / RUC 1306794478

Nombre: CEDENO VERA LUIS SANTIAGO
Email: info@registropropania gob.ec

Moneda: DOLARES
Facturado For: MARIA ELIZABETH
CARREÑO LUCAS
Facturado En: 04/01/2019 13:12

Detalle						Cant.				% Pago				Val. Unt.				Desc.				Val. No				IVA			
						1				100%				10.00				0%				0				0%			
CERTIFICADO DE SOLVENCIA- ACTUALIZACION																													

Asignado a: JANETH MAGAL' PIGUAVE FLORES



Fecha Estimada de Entrega: 04/01/2019 13:12

3.30

Subtotal: 10.00
Total Desc(-): .00
Total sin Desc(+): .00
Total IVA(+): .00
Total: 10.00



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Plaza
Tel: 052624753
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inspeccionado

32954



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19000355, certifica hasta el día de hoy 04/01/2019 15:38:42, la Ficha Registral Número 32954.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 119105000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 24 de enero de 2012 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: URBANIZACION MANTA DOS MIL
LINDEROS REGISTRALES:

Lote número 5 de la manzana 22 de la Urbanización Manta 2000, sector Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas

FRENTE: 13,50m.- Avenida 3 A.

ATRAS: 13,50m.- Lote No. 2

COSTADO DERECHO: 21,00m.- Lote No. 4

COSTADO IZQUIERDO: 21,00m.- Lotes No. 6.

Area total: 283,50m².

-SOLVENCIA: Este bien tiene libre gravamen

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	742 21 ago/1979	1.189	1.193
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	269 09/may/1997	1.497	1.525
FIDEICOMISO	REFORMA DE FIDEICOMISO MERCANTIL	13 27/abr/2006	380	399
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL	14 27/abr/2006	400	447
PLANOS	PLANO DE TERRENOS	25 01/jun/2011	517	582
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA ABIERTA	965 22/jul/2013	21.543	21.734
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	2207 23/jul/2013	44.290	44.407
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3712 24/nov/2017	98.435	98.459
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR	1523 24/nov/2017	44.856	44.880
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR	4 02/ene/2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 10] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 21 de agosto de 1979

Número de inscripción: 742

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1496

Folio Inicial: 1.189

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA VIGÉSIMA

Folio Final: 1.193

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 1979

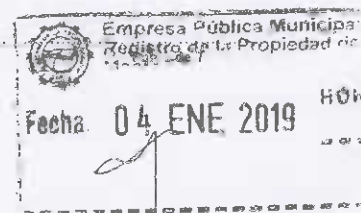
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Certificación impresa por: jaoetb_piguay

Ficha Registral: 32954

viernes, 04 de enero de 2019 15:38





Un lote de terreno ubicado en las afueras de este puerto. El lote No. 9 de la Mz. 26, con fecha Mayo 9 de 1997, tenia inscrita Hipoteca Abierta-Prohibicion, a favor del Banco del Pichincha.- Actualmente la hipoteca de dicho lote se encuentra cancelada con fecha Marzo 13 del 2003, autorizada ante la Notaria Primera de Manta, el 11 de Febrero del 2003. El lote 15 Mz. 20, con fecha 9 de Mayo de 1997, fue hipotecado a favor del Banco del Pichincha. Actualmente dicha hipoteca del mencionado lote se encuentra cancelada con fecha Mayo 23 del 2001, autorizada ante la Notaria Primera de Manta, el 17 de Mayo del 2001 bajo el No. 551. Un terreno ubicado en las afueras de este Puerto de forma irregular, con una superficie de Quinientos cuatro mil setenta y nueve metros cuadrados, circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el Norte, frente el camino que va de Manta a Pacoche y a las Chacras en una longitud de novecientos treinta y siete metros, once centímetros; Por el noroeste en curva con doscientos metros aproximadamente cerca de piñuela que separa a la propiedad de herederos de Juan Reyes que delimita, el antiguo camino que al momento se haya rectificado, en ese sector, provocando que un lote de once mil cuatrocientos treinta y nueve metros cuadrados, quede formando cuerpo aparte, del resto de la Superficie adquirida por él; Por el sur en novecientos Veintitrés metros, setenta y seis centímetros; y, Por el suroeste en cuatrocientos noventa metros, setenta y nueve centímetros, terrenos que se reservan los vendedores; Por el oeste, frente al camino público en ciento setenta y cinco metros, cuarenta y cuatro centímetros; y, Por el Este, en Cuatrocientos sesenta y siete metros, noventa y cinco centímetros, propiedad de Roberto Santana, Ramón Chávez y Ramón Gamboa. La hipoteca que existia con fecha Junio 2 de 1997, del lote 7 y 8 Mz. 7, actualmente se encuentra cancelada a favor del Banco Pichincha con fecha Noviembre 29 del 2004, bajo el No. 1273, autorizada ante la Notaria Cuarta de Manta, el 8 de Noviembre del 2004. El lote No. 1 de la Manzana 22, se encuentra cancelada con fecha 30 de Julio de 2014, bajo el no. 1056.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001537	COMPANIA VIAS PUERTOS Y AEROPUERTOS SOCIEDAD ANONIMA "VIPA" (EN LIQUIDACION)	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001550	MÑO CASTILLO FABIOLA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001548	ANDRADE MARIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001549	LEDESMA DE JANON EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	115	08/jul/1968	115	116
COMPRA VENTA	163	26/sep/1968	178	178

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[2 / 10] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 09 de mayo de 1997 Número de Inscripción: 269 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1406 Folio Inicial:1.497
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:1.525
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de marzo de 1997
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compañia Vias Puertos Aeropuertos Vip, representado por Xavier Murgueytio Jeria. Banco del Pichincha representado por Sra. Aracely Loor Viteri de Palomeque Constituyen Hipoteca sobre varios lotes de terrenos, entre los que consta el local Comercial No. 7 del Edificio denominado Centro Comercial La Herradura. Lote No.15 Mz. 27, otros Lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6,7,, 8 Mz. 28.

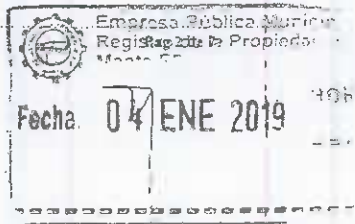
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

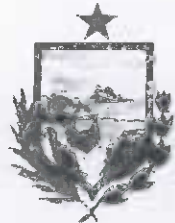
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	8000000000006015	BANCO DEL PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	800000000004844	COMPANIA VIPA VIAS PUERTOS	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO		AEROPUERTOS S.A.			

Certificación impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral:32954

viernes, 04 de enero de 2019 15:38





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	742	21/ago/1979	1189	1193
COMPRA VENTA	973	23/jul/1996	645	646

Registro de : FIDELCOMISO

[3 / 10] FIDELCOMISO

Inscrito el : jueves, 27 de abril de 2006

Número de Inscripción: 13

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1921

Folio Inicial:380

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:399

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de marzo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Reforma de Fideicomiso. Modifican en lo relacionado a las áreas de los lotes hipotecados, mismas que en adelante serán los que establezca en el denominado Anexo Hipotecas, adjunto al presente instrumento el cual, ha sido elaborado en base a las autorizaciones Municipales correspondientes. Se entiende que las áreas de los lotes que no han sido nombradas en el detalle precedente, permanecen sin alteración alguna de lo establecido en los respectivos contratos de hipotecas. Declara así mismo que la suscripción del presente instrumento no modifica en modo alguno ninguna de las obligaciones pendientes de pago contraídas por Vipa S.A., a favor del Banco Pichincha C.A.. También reforman el Contrato de Fideicomiso Manta 2000, se modifican los linderos y áreas de los lotes de terrenos de la primera y Segunda Etapa de la Urbanización Manta 2000, aportados al Fideicomiso en virtud de lo cual se sustituye el anexo Uno del contrato original.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
CONSTITUYENTE	800000000001669	COMPANIA VIAS PUERTOS AEROPUERTOS VIPA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
FIDELCOMISO	800000000007250	FIDELCOMISO MANTA 2000	NO DEFINIDO	MANTA	
FIDUCIARIO	80000000000723	FIDUCIARIA FIDEVAL S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	742	21/ago/1979	1189	1193
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	317	02/jun/1997	1795	1814

[4 / 10] FIDELCOMISO

Inscrito el : jueves, 27 de abril de 2006

Número de Inscripción: 14

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1922

Folio Inicial:400

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:447

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de septiembre de 2005

Fecha Resolución:

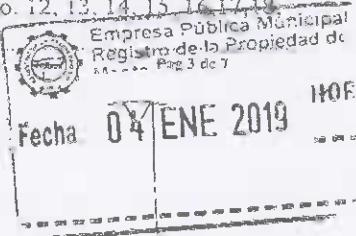
a.- Observaciones:

Aporta al Patrimonio autónomo del Fideicomiso que se constituye los lotes de terrenos pertenecientes a las manzanas de la Urbanización Manta 2000, en la primera y segunda etapa, situada en la Via Manta San Mateo, de acuerdo al siguiente detalle Los lotes No. Uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, once y doce de la Mz. Uno, Lote número doce de la manzana Dos, . Lotes No. 7, 8, y 9 y 10 Mz. Tres. Lotes No. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18.

Certificación impresa por: pgueto_pigueto

Ficha Registrada: 32954

viernes, 04 de enero de 2019 15:38





21, 22, de la Mz. 7, lotes No. 2 y3 de la Mz. Veinte y tres de la Mz. 21, lotes 1,2,3,4,5, 6, 8 y 9 de la Mz. 22, lotes No. Uno, Dos, cinco y 14 de la manzana 23, lotes No. cinco, seis, once y doce y trece de la Mz. 24, lotes1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,10,11, 12 de la Mz. 25, lotes 1, 2, 3, 6,9, de la mz. 26, y lotes No. 1, 2, 6, y 15 y 18 de la Mz. 27, Fideicomiso denominado Manta 2000. La Hipoteca sobre los lotes que se encuentran hipotecado continúan en total Vigencia. El lote No. 9 Mz. 26, la hipoteca se encuentra cancelada con fecha Marzo 13 del 2003. El lote No. 1. Mz. 22, la hipoteca se encuentra cancelada con fecha 30 de Julio de 2014, bajo el No. 1056.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
CONSTITUYENTE	800000000001669	COMPANIA VIAS PUERTOS AEROPUERTOS VIPA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
FIDEICOMISO	800000000007231	FIDEICOMISO MANTA 2000	NO DEFINIDO	MANTA	
FIDUCIARIO	800000000007235	FIDUCIARIA FIDEVAL S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
FIDEICOMISO	13	27/abr/2006	380	399

Registro de : PLANOS

[5 / 10] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 2011 Número de Inscripción: 23 Tomo:2
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3080 Folio Inicial:317
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:542
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de julio de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización Documentos Planos de la Urbanizacion Manta Dos Mil. Areas Verdes pertenecientes a la Ilustre Municipalidad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000009127	COMPANIA VIAS PUERTOS AEROPUERTOS S.A. VIPA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	8000000000039773	FIDEICOMISO MANTA DOS MIL	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000051668	URBANIZACION MANTA DOS MIL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	742	21/ago/1979	1.189	1.193

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 10] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 22 de julio de 2013 Número de Inscripción: 965 Tomo:52
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5326 Folio Inicial:21.543
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:21.734
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de junio de 2013

Fecha Resolución:

Certificación impresa por :janeth_piguave

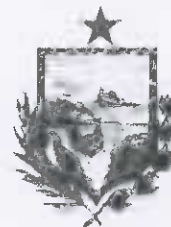
Ficha Registral:32954

viernes, 04 de enero de 2019 15:38





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



a.- Observaciones:

CANCELACION PARCIAL DE HIPOTECA DE LOS SIGUIENTES LOTES DE LA URBANIZACION MANTA DOS MIL, DE LA MANZANA 1 LOS LOTES 1,2,3,4,5,11,12. DE LA MANZANA 2 EL LOTE 12, DE LA MANZANA 22 LOS LOTES, 4,5,6,8,9. DE LA MANZANA 23 LOS LOTES, 1,2,14. DE LA MANZANA 25. LOS LOTES 3,7,10,11 DE LA MANZANA 26 LOS LOTES 1,2,3,6 DE LA MANZANA 27 LOTE 2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	80000000000046236	COMPANIA VIAS PUERTOS Y AEROPUERTOS S.A. VIPA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	269	09/may/1997	1.497	1.525

[7 / 10] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 22 de julio de 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: QUITO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de junio de 2013
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE DACION EN PAGO de los siguientes lotes de la URBANIZACION MANTA DOS MIL, de la manzana 1 los LOTES 1,2,3,4,5,11,12 de la MANZANA 2 el lote 12, de la MANZANA 22 los lotes, 4,5,6,8,9, de la MANZANA 23 los lotes, 1,2,14 de la MANZANA 25 los lotes 3,7,10,11 de la MANZANA 26. Los Lotes 1, 2, 3, 6 de la MANZANA 27 LOTE 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DADOR	800020000007751	FIDELCOMISC MANTA 2000	NO DEFINIDO	MANTA	
FIDUCIARIO	800009800004168	COMPANIA FIDEVAL S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDUCIARIOS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	23	01/jun/2011	517	542

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 10] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 24 de noviembre de 2017
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de noviembre de 2017
Fecha Resolución:

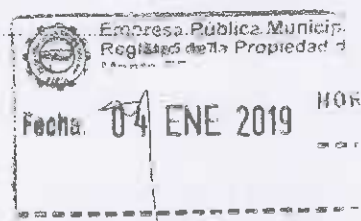
a.- Observaciones:

Compraventa, de el inmueble consistente en un lote de terreno signado con el número cinco de la manzana

Certificación impresa por : jagueth_piguave

Ficha Registral: 32954

viernes, 04 de enero de 2019 15:38





veintidós de la Urbanización Manta Dos Mil, sector barbasquillo de la Parroquia y cantón Manta con una superficie total de doscientos ochenta y tres coma cincuenta metros cuadrados (283,50m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301512214	REZABALA ILSIFREDO SOFONIAS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304049578	MENENDEZ VICENTA BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.		MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[9 / 10] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 24 de noviembre de 2017 Número de Inscripción: 1523
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9292 Folio Inicial:44.856
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:44.880
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de noviembre de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar y Gravar, sobre el inmueble consistente en un lote de terreno signado con el número cinco de la manzana veintidós de la Urbanización Manta Dos Mil, sector barbasquillo de la Parroquia y cantón Manta con una superficie total de doscientos ochenta y tres coma cincuenta metros cuadrados (283,50m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301512214	REZABALA ILSIFREDO SOFONIAS	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1304049578	MENENDEZ VICENTA BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[10 / 10] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 02 de enero de 2019 Número de Inscripción: 4
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de diciembre de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.Lote numero 5 de la manzana 22 de la Urbanización Manta 2000, sector Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta,

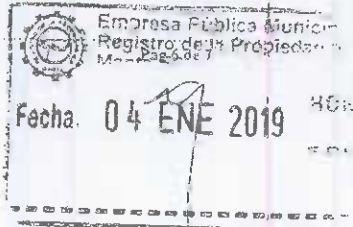
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1790010937001	BANCO PICHINCHA C.A.		MANTA	QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	1304049578	MENENDEZ VICENTA BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301512214	REZABALA ILSIFREDO SOFONIAS	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral:32954

viernes, 04 de enero de 2019 15:38





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de inscripciones
COMPRA VENTA	3
FIDEICOMISO	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	4
PLANOS	1
<<Total Inscripciones>>	10

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación, al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:38:42 del viernes, 04 de enero de 2019

A petición de: CÉDENO VERA LUIS SANTIAGO

Elaborado por: JANETH MAGALI INGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN
BLANCO

Certificación impresa por janeth_inguave

Ficha Registral: 32954

viernes, 04 de enero de 2019 15:38

