

0000013256

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Actor: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 528

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1045

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 14 de febrero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 14 de febrero de 2018 08:46

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1310840887	CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------------------	-----------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	800000000035592	CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	-----------------	------------------------------	-----------	--------	-------

Natural	1302184237	CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	--------------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de febrero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1119703000	18/11/2008 0:00:00	9441	200,00 M2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

Línderos Registrales:

Derechos y Acciones, de un cuerpo de terreno ubicado en la actual calle Siete y Avenida Treinta y Cinco (antes sitio Camino a las Chacras) de la parroquia y Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; diez metros y lindera con calle publica. POR ATRÁS; los mismos diez metros y lindera con terrenos de propiedad de otros dueños. POR UN COSTADO; veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños. Y POR EL OTRO COSTADO; los mismos veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; doscientos metros cuadrados.

Dirección del Bien: ubicado en la actual calle Siete y Avenida Treinta y Cinco (antes sitio Camino a las Chacras)

Superficie del Bien: 200,00 M2.

Solvencia: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

5.- Observaciones:**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**

La Sra. Mercedes Monserrate Cuenca Cevallos, de estado civil casada con Lozano Quezada Alex Efrén.

Derechos y Acciones, de un cuerpo de terreno ubicado en la actual calle Siete y Avenida Treinta y Cinco (antes sitio Camino a las Chacras) de la parroquia y Cantón Manta. Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yessenia_parrales

Sigue

miércoles, 14 de febrero de 2018

Pag 1 de 1

2010-10-10

3

4

5



Factura: 001-002-000026506

0000013257



20181308001P00747

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308001P00747						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE FEBRERO DEL 2018, (10:00)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302184237	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302352214	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310840887	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	36445.00						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

23

1000

10



0000013258

2018	13	08	07	P.	00747
------	----	----	----	----	-------

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**OTORGAN LOS SEÑORES****CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO Y CEVALLOS GOMEZ CRUZ****ESTRELLA.-****A FAVOR DE:****CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE****CUANTIA****USD \$ 36445.59****Di, dos copias**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy nueve de Febrero del dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón, comparecen y declaran por una parte en calidad de "vendedores" los señores **CUENCA ALONZO**

SANTIAGO EDUARDO, con cedula de ciudadanía número

uno, tres, cero, dos, uno, ocho, cuatro, dos, tres, siete, con número de teléfono 0999261485, correo alexlo2-78@hotmail.es, y **CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, cinco, dos, dos, uno, cuatro, con número de teléfono 0998932647, correo alexloz-78@hotmail.es de estado civil casados entre sí; y, por otra parte y en calidad de "Compradora" la señora **CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, ocho, cuatro, cero, ocho, ocho, siete, con número de teléfono 0962919738, correo marce9081@hotmail.com, de estado civil casada con **LOZANO QUEZADA ALEX EFREN**; los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,



000013259

Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvasse extender y autorizar en su registro de escrituras públicas una en la que conste el contrato de compra venta de un inmueble contenido en las siguientes cláusulas. **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración y otorgamiento de la presente escritura pública de Compraventa, por una parte en calidad de "vendedores" los señores **CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres ,cero, dos, uno, ocho, cuatro, dos, tres, siete, con número de teléfono 0999261485, correo alexlo2-78@hotmail.es, y **CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos,

tres, cinco, dos, dos, uno, cuatro, con número de teléfono 0998932647, correo alexloz-78@hotmail.es de estado civil casados entre sí; y, por otra parte y en calidad de "Compradora" la señora CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, ocho, cuatro, cero, ocho, ocho, siete, con número de teléfono 0962919738, correo marce9081@hotmail.com, de estado civil casada con LOZANO QUEZADA ALEX EFREN, hábiles para contratar y obligarse. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Los señores vendedores son dueños y propietarios de, los derechos y acciones de un cuerpo de terreno ubicado en la actual calle Siete y avenida Treinta y cinco (antes sitio Camino a las Chacras) de la parroquia y Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; **Por el frente:** diez metros y lindera con calle pública; **Por atrás:** los mismos diez metros y lindera con terrenos de propiedad de otros dueños; **Por un costado:** veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños; **Y por el otro costado:** los mismos veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños. Con una superficie total de: doscientos metros cuadrados. Inmueble que fue adquirido, mediante compra venta, a los señores Mejia Mendoza Angela Guadalupe y Cevallos Gómez Miguel Homero según

0000013260



escritura celebra el 17 de Noviembre del 2008, ante la notaria Publica Tercera del Cantón Manta e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 20 de Marzo del 2009. El mismo que a la fecha se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA:**

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los señores vendedores dan en venta y perpetua enajenación a favor de la compradora, el bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula anterior, esto es, Derechos y Acciones, de un cuerpo de terreno ubicado en la actual calle Siete y avenida Treinta y cinco (antes sitio Camino a las Chacras) de la parroquia y Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; **Por el frente:** diez metros y lindera con calle pública; **Por atrás:** los mismos diez metros y lindera con terrenos de propiedad de otros dueños; **Por un costado:** veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños; **Y por el otro costado:** los mismos veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños. Con una superficie total de: doscientos metros cuadrados. **CUARTA.- PRECIO Y CUANTIA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula anterior

de este contrato, es de TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$36445,59), cantidad que los vendedores reciben en dinero en EFFECTIVO y en moneda de curso legal, quienes declaran que lo reciben a su entera satisfacción concediéndole de este modo a la "compradora" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. /

QUINTA: SANEAMIENTO: Expresamente los "vendedores" declaran que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción conforme la Ley. /

SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.- La compradora declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o



C000013261

errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **SEPTIMA:**

Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-**

Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **NOVENA: AUTORIZACIÓN:** La compradora queda autorizada para que el presente contrato de

compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA: LA**

DE ESTILO.- Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el Abogado José Caballero Fernández, Matricula del Foro de Abogados, número 13-1979-13. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y

que, los comparecientes aceptan en todas y cada una

de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-


CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO

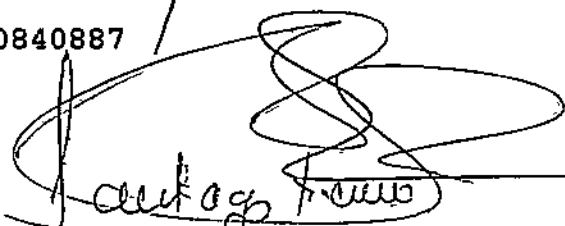
C.C. No. 1302184237


Estrella Gómez Cruz
CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA

C.C. No. 1302352214


CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE

C.C. No. 1310840887



ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro. 13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



0000013262

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

130235221-4

CECILLA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEVALLOS GOMEZ
CRUZ ESTRELLA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1957-05-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
SANTIAGO EDUARDO
CUENCA ALONZO

INSTRUCCION BASICA
PROFESION Y OCUPACION QUEHACER DOMESTICOS
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CEVALLOS BARREZUELA ANGEL MIGUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GOMEZ ONESTA
LUGAR Y FECHA DE EMISION MANTA
2015-07-20
FECHA DE EXPIRACION 2025-07-20

11333A1222

Ab. Santiago Pierro Utrera

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2014

002 JUNTA NO.
002-330 NUMERO
130235221-4 CEDULA

CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA 2



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a... C. 9. FEB. 2018...

Ab. Santiago Pierro Utrera
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CELESTIA DE 131084088-7

CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
CUENCA CEVALLOS
MERCEDES MONSERRATE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1983-03-23
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: CASADO
ALEX EFREN
LOZANO QUEZADA

INSTRUCCION: SUPERIOR
PROFESION Y OCUPACION: ESTUDIANTE
E444312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2015-11-19
FECHA DE EXPIRACION: 2025-11-19

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

023 JUNTA 16
023-248 NÚMERO
1310840887 CÉDULA

CUENCA CEVALLOS MERCEDES
MONSERRATE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Cabrera C
F. PRESIDENTE DE LA JRV



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devueltos al interesado en ...
fojas unes.
Manta, a ... 6/8 FEB. 2018 ...
Santiago Hierro Urresta
Ab. Santiago Hierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

096 2919738

marce9081@hotmail.com

0000013263

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130218423-7

CIUDADANÍA DISCAPACIDAD

APellidos y Nombres
CUENCA ALONZO
SANTIAGO EDUARDO

Lugar de Nacimiento
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1955-10-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
CRUZ ESTRELLA
CEVALLOS GOMEZ

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
NINGUNA

APellidos y Nombres del Padre
CUENCA AGUILES

APellidos y Nombres de la Madre
ALONZO MERCEDES

Lugar y Fecha de Expedición
MANTA
2017-05-08

Fecha de Expiración
2027-05-08

Notario
Ab. Santiago Fierro Urresta

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
1 DE FEBRERO 2018

003 **003-068** **1302184237**

CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO
APellidos y Nombres

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 2

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Notario
Ab. Santiago Fierro Urresta



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ...

Manta, a ... 8 FEB 2018

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0999261485

alex102-78@hotmail.es



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

Manta

DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000149496

Nº ELECTRÓNICO: 55500

Fecha: ~~Vués, 08 de Febrero de 2018~~

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: **1411-97-03-000**

Ubicado en: **STA MARTHA CALLE 7 AVE. 35**



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: **200**

PROPIETARIOS

Documento de Identidad

1302184237

Propietario

CUENCA ALONZO SANTIAGO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: **4305.39**

CONSTRUCCIÓN: **32140.2**

AVALÚO TOTAL: **36445.59**

SON: **TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO DÓLARES CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS**

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E).

Impreso por Salazar García Ana Gabriela, 2018-02-08 09:40:50.



0000149496



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000013264



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
9441
[Barcode]



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18003330, certifico hasta el día de hoy 07/02/2018 11:20:16, la Ficha Registral Número 9441.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1119703000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 18 de noviembre de 2008 Parroquia: MANTA
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la actual calle Siete y Avenida Treinta y Cinco (antes sitio Camino a las Chacras)

LINDEROS REGISTRALES:

Derechos y Acciones, de un cuerpo de terreno ubicado en la actual calle Siete y Avenida Treinta y Cinco (antes sitio Camino a las Chacras) de la parroquia y Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; diez metros y lindera con calle publica. POR ATRÁS; los mismos diez metros y lindera con terrenos de propiedad de otros dueños. POR UN COSTADO; veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños. Y POR EL OTRO COSTADO; los mismos veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; doscientos metros cuadrados. -SOLVENCIA; El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2 02/ene/1991	4	6
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	558 07/mar/2007	7.872	7.877
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	857 20/mar/2009	14.402	14.408

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 02 de enero, de 1991 Número de Inscripción: 2 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2 Folio Inicial: 4
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 6
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de diciembre de 1990
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. La Sra. Rosa Azucena Flores Franco, por los derechos que representa en calidad de Agente Oficiosa del Sr. Atonio Alberto Molina Flores. Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Sitio Camino a las Chacras de esta ciudad de Manta. Superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000001113	MERO ANCHUNDIA ROSA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000001112	FLORES LUCAS JOSE RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	130-4979386	MOLINA FLORES ANTONIO ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005886	FLORES MERO MANUEL OTORGIO	VIUDO(A)	MANTA	

Certificación impresa por maila_santos

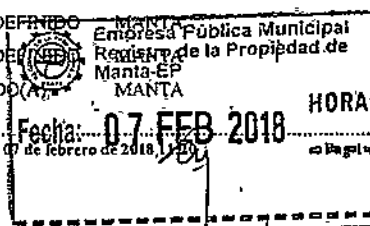
Ficha Registral: 9441

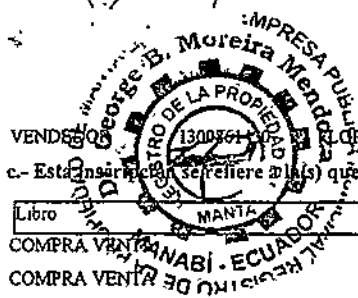
miércoles, 07 de febrero de 2018

Fecha: 07 FEB 2018

HORA:

08:00:00





VENDEDOR: FLORES MERO ANGELA ELENA

VIUDO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	67	01/abr./1968	60	61
COMPRA VENTA	210	18/feb./1982	316	317
COMPRA VENTA	637	21/may./1999	406	406
COMPRA VENTA	911	22/sep./1977	1.260	1.261
COMPRA VENTA	13	09/feb./1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 07 de marzo de 2007

Número de Inscripción: 558

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1054

Folio Inicial:7.872

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:7.877

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. * Aceptación: El Sr. Antonio Alberto Molina Flores, declara que acepta la Compra hecha a su favor por intermedio de su Agente Oficioso, mediante escritura pública inscrita el Dos de enero de 1991. Un cuerpo de terreno ubicado en la actual Calle Siete y Avenida Treinta y cinco (antes Sitio Camino a las Chacras), de la parroquia y cantón Manta. Superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300614789	MEJIA MENDOZA ANGELA GUADALUPE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304979386	MOLINA FLORES ANTONIO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2	02/ene./1991	4	6

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de marzo de 2009

Número de Inscripción: 857

Tomo:24

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1678

Folio Inicial:14.402

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:14.408

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de noviembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y Acciones, de un cuerpo de terreno ubicado en la actual calle Siete y Avenida Treinta y Cinco (antes sitio Camino a las Chacras) de la parroquia y Cantón Manta el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE ; diez metros y lindera con calle publica. POR ATRÁS; los mismos diez metros y lindera con terrenos de propiedad de otros dueños. POR UN COSTADO; veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños. Y POR EL OTRO COSTADO; los mismos veinte metros y lindera con propiedad de otros dueños. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; doscientos metros cuadrados. .

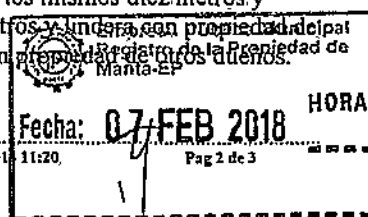
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :malra_saltos

Ficha Registral:9441

miércoles, 07 de febrero de 2018 11:20

Pag 2 de 3





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000013265



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302184237	CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300614789	MEJA MENDOZA ANGELA GUADALUPE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301593735	CEVALLOS GÓMEZ MIGUEL HOMERO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	558	07/mar/2007	7.872	7.877

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<<Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:20:16 del miércoles, 07 de febrero de 2018

A petición de: CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO

Elaborado por : MAIRA SALTOS MENDOZA

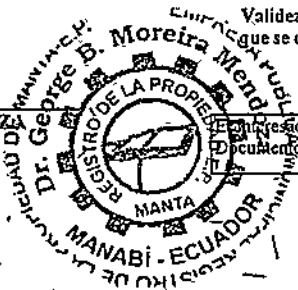
1310137110



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitéra un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Certificación impresa por maira_saltos

Ficha Registral: 9441

miércoles, 07 de febrero de 2018 11:20

Fecha: 07 FEB 2018

HORA:



911

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

a la - Manta

COMPROBANTE DE PAGO

000078076

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

CUENCA ALONZO SANTIAGO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

SANTA MARTHA CALLE 7 AVDA. 35

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

07/02/2018 12:06:57

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR: 00

3

VALIDO HASTA: martes, 08 de mayo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE: 119703000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

RECIBIÓ: 153841020
 Concepto de Pago: 110205 DE ALBAYALAS
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: 00:00:00
 INSTITUCIÓN DEPOSITANTE: NOTARÍA PRIMERA
 FORMA DE RECIBIDO: Efectivo

Efectivo: 3.65
 Comisión Efectivo: 0.54
 IVA: 0.06
 TOTAL: 4.25

SUJETO A VERIFICACIÓN

BanEcuador
 8 FEB 2018
 CAJA 5
 AGENCIA CANTONAL
 MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1760163520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRÓNICA
No. Fac.: 056-501-00000028
Fecha: 08/02/2018 14:14:59 p.m.

No. Autorización: 0802201801176818352000120565010000000202018121411

Cliente: CONSULTOR FINAL
Dir: 5999999999999999
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripción	Total
Recibo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Crédito Tributario

BanEcu
 8 FEB 2018
 CAJA 5
 AGENCIA CANTONAL
 MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No.



0000013266

2/8/2018 10:37

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-11-97-03-000	200,00	36445,59	316795	713429

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1362184237	CUENCA ALONZO SANTIAGO	STA MARTHA CALLE 7 AVE. 35	Impuesto principal	364,46
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	109,34
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	473,80
1310840887	CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE	NA	VALOR PAGADO	473,80
			SALDO	0,00

EMISION: 2/8/2018 10:37 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



1



ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0090276

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

RURAL

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en CUENCA ALONZO SANTIAGO perteneciente a STA MARTHA CALLE 7 AVE 35 ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE cuyo asciende a la cantidad de \$36445.59 TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO DOLARES CON 59/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: DANIEL SILDARRIAGA



Manta, 08-DE-FEBRERO-2018

Director Financiero Municipal

0000013267



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 8 - Teléfono: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0677684



1/2/2018 9:30

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-11-97-03-000	150,00	\$ 887,07	STA. MARTHA CALLE 7 AVE. 35	2018	310272	677684
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
CUENCA ALONZO SANTIAGO	1302184237	Costa Judicial				
		Interes por Mora				
		MEJORAS 2011	\$ 0,17	(\$ 0,07)	\$ 0,10	
		MEJORAS 2012	\$ 0,37	(\$ 0,15)	\$ 0,22	
		MEJORAS 2013	\$ 1,24	(\$ 0,50)	\$ 0,74	
		MEJORAS 2014	\$ 1,31	(\$ 0,52)	\$ 0,79	
		MEJORAS 2015	\$ 0,60	(\$ 0,24)	\$ 0,36	
		MEJORAS 2016	\$ 0,04	(\$ 0,02)	\$ 0,02	
		MEJORAS 2017	\$ 1,20	(\$ 0,48)	\$ 0,72	
		MEJORAS HASTA 2010	\$ 11,82	(\$ 4,73)	\$ 7,09	
		TOTAL A PAGAR			\$ 10,04	
		VALOR PAGADO			\$ 10,04	
		SALDO			\$ 0,00	

1/2/2018 12:00 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 8 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO

No.

0713430

2/8/2018 10:38

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-11-97-03-000	200,00	36445,59	316797	713430

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1302184237	CUENCA ALONZO SANTIAGO	STA MARTHA CALLE 7 AVE. 35	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	8,31
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	9,31
1310840887	CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE	NA	VALOR PAGADO	9,31
			SALDO	0,00

EMISION: 2/8/2018 10:38 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



0000013268

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302184237

Nombres del ciudadano: CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE OCTUBRE DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA

Fecha de Matrimonio: 1 DE DICIEMBRE DE 1981

Nombres del padre: CUENCA AQUILES

Nombres de la madre: ALONZO MERCEDES

Fecha de expedición: 8 DE MAYO DE 2017

Información certificada a la fecha: 9 DE FEBRERO DE 2018

Emitor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 185-092-68723



185-092-68723

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1302184237

Nombre: CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FISICA 40%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-092-68739



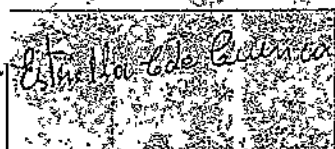
181-092-68739





0000013269

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302352214

Nombres del ciudadano: CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 4 DE MAYO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 1 DE DICIEMBRE DE 1981

Nombres del padre: CEVALLOS BARREZUETA ANGEL MIGUEL

Nombres de la madre: GOMEZ ONESTA

Fecha de expedición: 20 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 9 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-092-68804



183-092-68804

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1302352214

Nombre: CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 9 DE FEBRERO DE 2018.

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRÉSTA - MANABÍ - MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 189-092-68820



189-092-68820





0000013270

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310840887

Nombres del ciudadano: CUENCA CEVALLOS MERCEDES
MONSERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE MAYO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOZANO QUEZADA ALEX EFREN

Fecha de Matrimonio: 7 DE MARZO DE 2014

Nombres del padre: CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO

Nombres de la madre: CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA

Fecha de expedición: 19 DE NOVIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 9 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-092-68863



189-092-68863

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1310840887

Nombre: CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 9 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRÉSTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-092-68873



188-092-68873



0000013271

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 119051



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

CUENCA ALONZO SANTIAGO

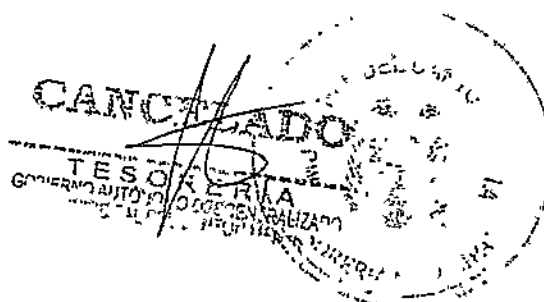
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 8 FEBRERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

1119703000: STA MARTHA CALLE 7 AVE. 35

Manta, ocho de febrero del dos mil diez y ocho



SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.- 2018130801P00747.- EL NOTARIO.-



 Ab. Santiago Fierro Ureña
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



0000013272

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****528****Número de Repertorio:****1045**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Febrero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 528 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310840887	CUENCA CEVALLOS MERCEDES MONSERRATE	COMPRADOR
800000000035592	CEVALLOS GOMEZ CRUZ ESTRELLA	VENDEDOR
1302184237	CUENCA ALONZO SANTIAGO EDUARDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1119703000	9441	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

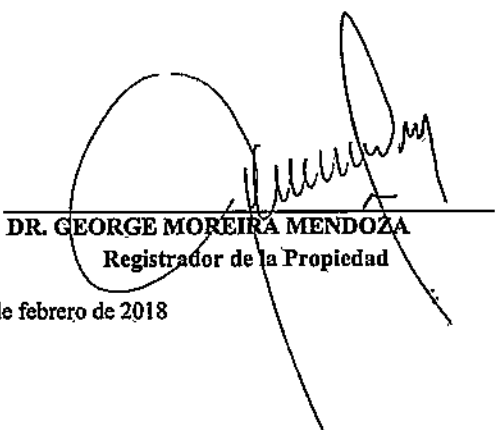
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 14-feb./2018

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA,

miércoles, 14 de febrero de 2018

miércoles, 14 de febrero de 2018

Page 1 of 1

$\rightarrow$

٤

4

•

•

7