

MUNIC. P. O. DE MANTA
CATASTRO URBANO

Q consumption
CÁMBIO TENDENCIALMENTE AUMENTA

[illegible]

A hand-drawn graph on a grid. The vertical axis is labeled 'C' and the horizontal axis is labeled 'T'. A line is drawn passing through the points (0, 10) and (1, 20). The equation $C = 10 + 10T$ is written next to the line. The word 'CABLE' is written vertically along the C-axis, and the number '16' is written at the top of the C-axis.

FORMA DE OCUPACION DEL	
☒ sin edificación	☐ 1
☐ con edificación	☐ 2
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	
☒ sin uso	☐ 1
☐ el mismo que la construcción	☐ 2
☐ otro uso	☐ 3
☒ otro uso	☐ 4
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	
☒	☐
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	
☒	☐
TOTAL DE BLOQUES	
☒	☐

4-11-11

[illegible]

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERMANENCIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	Edad	TITULO DE PROPIEDAD		
	BARRALTO		MARCIA				24/01/1980		
CONDOMINIO ☒	BARRALTO		ELEAGUIRA						

Prothrombin

(9040 BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
NACIONAL
DE COLOMBIA
SECRETARÍA
DE HACIENDA

FECHA DE INGRESO:

09-03-14

FECHA DE ENTREGA:

Isabel

CLAVE CATASTRAL:

Barreiro Macias Segundo

NOMBRES y/o RAZÓN

1-12-04-06

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TFNO:

099 221 9835

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cont. Avaluo (CV)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se Actualiza Datos de Avaluo. 5/4-N/A

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

10/03/14

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

45103



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 07 de marzo de 2014
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Técnico de la ciudad de Manta: Por el frente diez metros y calle pública. Por atrás los mismos diez metros y calle pública. Por un costado treinta y cinco metros y terreno de la señora Rosa Moreira Zambrano y por el otro costado los mismos treinta y cinco metros y mas terrenos de la señora Rosa Moreira Zambrano. Teniendo una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.164 27/12/1989	6.351

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1 Compraventa

Inscrita el: miércoles, 27 de diciembre de 1989
Tomo: I Folio Inicial: 6.351 - Folio Final: 6.353
Número de Inscripción: 2.164 Número de Repertorio: 3.240
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de diciembre de 1989
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Técnico de la ciudad de Manta, El señor Walter Antonio Barreiro Macías por sus propios derechos que representa como mandatario de los conyuges Segundo Hipolito Barreiro Macías y marlene Monserrate Lopez Palma de Barreiro, según poder especial.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000072525	Barreiro Macías Segundo Hipolito	Casado	Manta
Comprador	80-0000000072527	Lopez Palma Marlene Monserrate	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001054	Narrea Zea Luis Rogelio	Soltero	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:13:27 del viernes, 07 de marzo de 2014

A petición de: *Ms. Walter Barrios*

Elaborado por : Laura Carmen Tigra Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



[Signature]
Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2511-423 / 2511-427

TITULO DE CREDITO No. 000258089

2028/2014 2 09

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-12-04-05-000	346.00	\$ 25.950.00	C 16 AV. SIN	2014	114372	258089
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BARREIRO MACIAS SEGUNDO HIPOLITO		000000000000	Costa Judicial			
2/28/2014 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 9.00	(\$ 0.04)	\$ 8.96
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2.94		\$ 2.94
			MEJORAS 2012	\$ 9.46		\$ 9.46
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 45.94		\$ 45.94
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 51.90		\$ 51.90
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5.19		\$ 5.19
			TOTAL A PAGAR			\$ 123.87
			VALOR PAGADO			\$ 123.87
			SALDO			\$ 0.00

RECIBIDO
2014/02/28
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA

Manta, 07 de Marzo de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **BARREIRO MACIAS SEGUNDO HIPOLITO** con CI 1302452188 **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,



ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE



SOLICITANTE

BARREIRO MACIAS WALTER ANTONIO
CI 1301863492

EDUATORIANA*****
 CASADO MARLENE M LOPEZ PALMA
 PRIMARIA MECANICO AUTOMOTRIZ
 SEGUNDO BARREIRO
 ROSA MACIAS
 MANTA
 20/02/2018
 REN 0514283
 Mnt



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA No 130138568-5
 LOPEZ PALMA MARLENE MONSERRATE
 MANABI/MANTA/MANTA
 25 MARZO 1957
 001- 0056 00332 F
 MANABI/MANTA
 MANTA 1957



Marlene Barreiro

EDUATORIANA***** E313313242
 CASADO SEGUNDO HIPOLITO BARREIRO M
 SECUNDARIA QUEHACER DOMESTICOS
 AGUSTIN LOPEZ
 MANUELA PALMA
 MANTA
 20/02/2018
 REN 0514284
 Mnt



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 130245218-8
 BARREIRO MACIAS SEGUNDO HIPOLITO
 MANABI/MANTA/MANTA
 08 ABRIL 1957
 001- 0062 80371 M
 MANABI/MANTA
 MANTA 1957



Segundo Barreiro