

Las Alcaras

FICHA DE CASUAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

© 2000 by The McGraw-Hill Companies, Inc.

PARA RASO VEGGIN DI
PROPIEDAD FONZIONAL.

REXED: NING AL. SISTEMA CAH TOGRUFIGO

CLAVE CATASTRA-

2120502

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9

7	ZONA DE BARRIO SAN JUAN DE LOS RIOS
8	ZONA DE BARRIO SAN JUAN DE LOS RIOS
9	ZONA DE BARRIO SAN JUAN DE LOS RIOS

DIRECTOR, ARMED CORPS LAS ANIMAS
 JUL 15 At 30

COPIES TO BE FORWARDED TO THE FOLLOWING:

1999-2000

1
2
3
4
5
6
7

[illegible]

1	LOT 5 NTL 11000
2	FOR PASAJE PEA
3	FOR PASAJE VEH
4	FOR CALLE
5	FOR AVENIDA
6	FOR EL MALPACA
7	FOR LA PLAYA

DERIVEL: CON RELACION
A LA PASAN F DE LA
YA DE ACCESO

VERRE LA RASANTE +  METRES

SERVICIO DEL LOTE

2014年12月21日 星期日

1	TERRA	
2	LASTRE	
3	ALDRADO	
4	ALDRADO	
5	ALDRADO	
6	ALDRADO	
7	ALDRADO	
8	ALDRADO	
9	ALDRADO	
10	ALDRADO	
11	ALDRADO	
12	ALDRADO	
13	ALDRADO	
14	ALDRADO	
15	ALDRADO	
16	ALDRADO	
17	ALDRADO	
18	ALDRADO	
19	ALDRADO	
20	ALDRADO	
21	ALDRADO	
22	ALDRADO	
23	ALDRADO	
24	ALDRADO	
25	ALDRADO	
26	ALDRADO	
27	ALDRADO	
28	ALDRADO	
29	ALDRADO	
30	ALDRADO	
31	ALDRADO	
32	ALDRADO	
33	ALDRADO	
34	ALDRADO	
35	ALDRADO	
36	ALDRADO	
37	ALDRADO	
38	ALDRADO	
39	ALDRADO	
40	ALDRADO	
41	ALDRADO	
42	ALDRADO	
43	ALDRADO	
44	ALDRADO	
45	ALDRADO	
46	ALDRADO	
47	ALDRADO	
48	ALDRADO	
49	ALDRADO	
50	ALDRADO	
51	ALDRADO	
52	ALDRADO	
53	ALDRADO	
54	ALDRADO	
55	ALDRADO	
56	ALDRADO	
57	ALDRADO	
58	ALDRADO	
59	ALDRADO	
60	ALDRADO	
61	ALDRADO	
62	ALDRADO	
63	ALDRADO	
64	ALDRADO	
65	ALDRADO	
66	ALDRADO	
67	ALDRADO	
68	ALDRADO	
69	ALDRADO	
70	ALDRADO	
71	ALDRADO	
72	ALDRADO	
73	ALDRADO	
74	ALDRADO	
75	ALDRADO	
76	ALDRADO	
77	ALDRADO	
78	ALDRADO	
79	ALDRADO	
80	ALDRADO	
81	ALDRADO	
82	ALDRADO	
83	ALDRADO	
84	ALDRADO	
85	ALDRADO	
86	ALDRADO	
87	ALDRADO	
88	ALDRADO	
89	ALDRADO	
90	ALDRADO	
91	ALDRADO	
92	ALDRADO	
93	ALDRADO	
94	ALDRADO	
95	ALDRADO	
96	ALDRADO	
97	ALDRADO	
98	ALDRADO	
99	ALDRADO	
100	ALDRADO	

1	☒	NO TIENE
2	☐	ENCUENTRADO O
3	☐	PIEDRA DE R.C.
		IN. ABOQUINO/BALESA

REVIEWS SUB-CAR 17.0 V/A

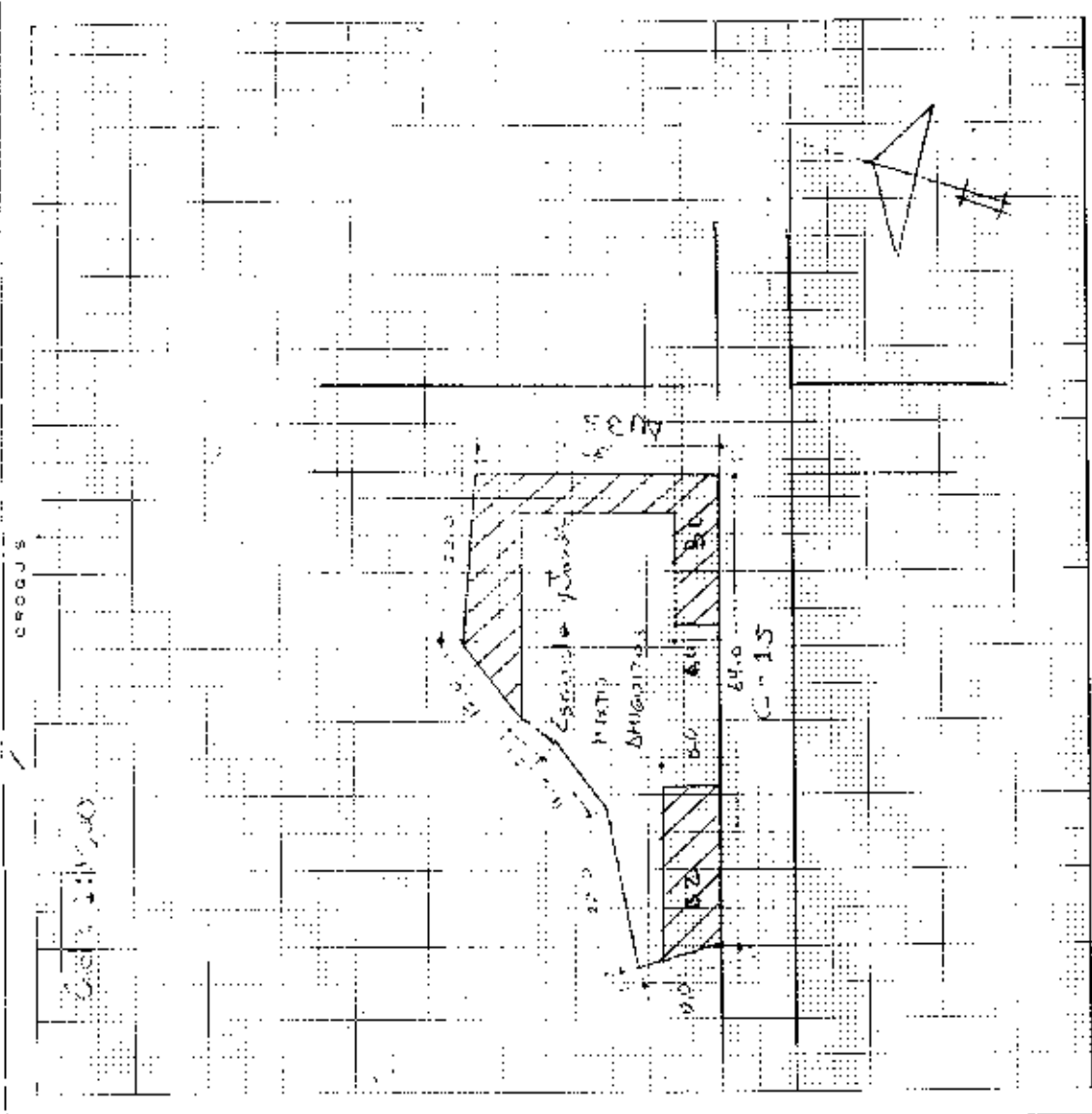
3. **EXPLANATION**

	1	2
NO. 1000	1	2
NO. 1000	1	2

10	EXISTE	2	EXISTE REC. AEREA
11	EXISTE	3	EXISTE REC. SUBTERRANEA

1	AO EXISTE
2	INCANDESCENTE
3	AO EXISTE O MESMISTIA

AVV. UC DEL LOTTE
(sin unidades)



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

[illegible]
$$\frac{0.001415}{0.001717}$$

of

N-MFRCDEB-CG11,13

100

USE OF PLEASANT FUNCTION

10	NUMERO DE BLOQUES	
11	EN CONSTRUCCION	

2. *Wolcott, A. and J. Wolcott, 1995.*

32	TOTAL DE BLOQUES	1
----	------------------	---

0170 J40

nombre	edade
--------	-------

FRANCELOON DE H 110
TUES. EWING 11/04

$$\frac{V_{\text{ce,TC}} - V_{\text{ce,ref}}}{V_{\text{ce,ref}}}$$
$$D_1 = G_1 \cdot \frac{G_2}{G_1}$$

MANEJO DEL INVENTARIO

☒ UN SOLO PROPIETARIO
☐ HERENCIA INDIVISA
☐ VARIOS PROPIETARIOS

TIPO DE LA PROPIEDAD

☐ TERRENO SOLO
☐ EN ARRIENDO PARCIAL
☒ EN ARRIENDO TOTAL
☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA: ☐ INDIVIDUAL ☐ CORPORATIVA

APELLIDOS: RODRIGUEZ NOMBRE: MANUEL ANTONIO

CODIGO: 130183126-0

FECHA DE OTORGAMIENTO: 15-05-94

MATERIALES		INDICADORES GENERALES	
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA		(SOLO BLOQUES TERMINADOS)	
ESTRUCTURA	PAISES	ENTRERISO INFERIOR O CONTRAPISO	PISO
no tiene	no tiene	tierra	tierra
madera	caña	madera	madera o cementado
ladrillo opiculado	madera lista	ladrillo	vinyl o granito fundido
hormigon-bata	enquinchado (bahareque)	pedra	balda
	ladrillo comun	hormigon	parquet o moqueta
	ladrillo industrial o bloques		alfombrado
	tabique modular (ladrillo madera)		marble o marmol
ENTRERISO SUPERIOR		TUMAS	
TECHO O CUBIERTA		BARRIOS	
caña	no tiene	no tiene	no tiene
caña (paja)	si tiene	caña	si tiene
madera		tablero o lata	
zinc		madera y vidrio	
ruberoide		bloque de concreto	
asbesto cemento		madera tipo chapa o hierro	
hormigon		aluminio	
teja		madera fina	
		plumero de color	
ASUA		EQUIPO	
REDISTRIBUCION		EQUIPO ESPECIAL	
no tiene	no tiene	buena	general
sobrepuestas	no tiene	regular	conservacion
empotradas	si tiene	mal	
		ruina	
AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION			

VALUACION TOTAL DE LA CONSTRUCCION

(SIN CENTAVOS)

FECHA: 28-07-89 VALOR: 28.000

FECHA: 12-09-94 VALOR: 12.000

FECHA: 15-05-94 VALOR: 15.000

FORMULARIO DE RECLAMO N° RL (secuencial)

300001769

Fecha:

30.01.2014

Recibido por:

C. R. R.

Señor

C. R. R.

DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RAZÓN SOCIAL:	RUC:
NOMBRES Y APELLIDOS: <u>Francisco Benítez Benítez</u>	C.I. <u>130151911</u>
DIRECCIÓN PRINCIPAL	TEL. CONVENCIONAL: <u>2641706</u>
<u>Av. 15 - Calle 15</u>	TEL. CELULAR: <u>998525665</u>
	E-MAIL:

CLAVE CATASTRAL N°	<u>11255000</u>
--------------------	-----------------

Petición:
<u>Cancelar el catastro</u>

Indicar con "x" quien solicita:	Contribuyente	Responsable	Tercero
Nombre:	<u>Francisco Benítez Benítez</u>		
C.I.	<u>130151911</u>		
		Firma del solicitante	

Para uso exclusivo de la dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Informe del Inspector:	<u>Favor corregir en sistema la dirección y aparecer la calle 14 y 15 (calle 15, AVENIDA 35). (Esquina)</u>
------------------------	---

Nombre	<u>Luis Vega</u>	Firma del Inspector
--------	------------------	---------------------

Informe Técnico:

Nombre		Firma del técnico
--------	--	-------------------

Departamento de rentas: sirve para la recuperación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:

Dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Para uso exclusivo del Departamento de Rentas

Observación:



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

CERTIFICACION

ESPECIFICACION

ESD-1:25

No. 1.116-2723

La Dirección de Planeamiento Urbano, en respuesta a solicitud del **SR. ZAMBRANO RODRIGUEZ MANUEL ANTONIO**, propietario de un terreno con Clave Catastral n.º 1-12-05-012-000, que según la descripción contenida en la Notaría Segunda, el 12 de marzo de 1995, que describe la solariedad en la Locación San Rafael, Avenida 55 y calle pública (actualmente calle 15, Barrio "Los Arroyos" de la Parroquia Urbana Manta, del Cantón Manta, con las siguientes medidas:

Frente: 32,00m. Av 35

Atrás: 56,25m. y terrenos de propiedad del Sr. Ricardo Delgado

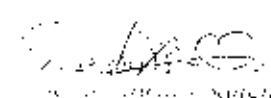
Costado derecho: 62,00m. y calle pública (actualmente calle 15)

Costado izquierdo: 23,00m. y terreno de propiedad de los Herederos Alava Vásquez

Área total: 1.875,10m².

CERTIFICAR que en la inspección y constatación de los datos de ubicación con la información catastral No. 1-12-05-012-000 la propiedad del Sr. Zambrano Rodríguez, Manuel Antonio, la calle pública que se señala en el título de crédito no es la correcta, sino calle 15 de la Parroquia Urbana Manta del Cantón Manta.

Manta, 4 de Diciembre de 2013


DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación presentada por el interesado, la cual no garantiza la veracidad de los datos de ubicación, por lo que se recomienda al interesado, antes de cualquier trámite de inscripción, verificar la información presentada, ya que no se garantiza la veracidad de la misma.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

CERTIFICACION

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

No. 1.116-2723

La Dirección de Planeamiento Urbano ante solicitud del **SR. ZAMBRANO RODRIGUEZ MANUEL ANTONIO**, propietario de un terreno con Clave Catastral n° 1-12-05-02-000 de acuerdo a escritura autorizada por la Notaría Segunda el 12 de marzo de 1993, que describe un solar ubicado en la Lotización San Rafael Avenida 35 y calle pública (actualmente calle 15) Barrio "Las Agacías", de la Parroquia Urbana Manta, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 32,00m. Av. 35

Atrás: 56,25m. y terrenos de propiedad del Sr. Ricardo Delgado

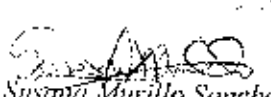
Costado derecho: 62,00m. y calle pública (actualmente calle 15)

Costado izquierdo: 23,00m. y terreno de propiedad de los Herederos Álava Vásquez

Área total: 1.875,10m².

CERTIFICA: que una vez realizada la inspección y constatando los datos de ubicación con la información de Clave Catastral No. 1-12-05-02-000 la propiedad del Sr. Zambrano Rodríguez Manuel Antonio, la calle pública que se señala en el título de crédito no es la correcta, sino calle 15 de la Parroquia Urbana Manta del Cantón Manta

Manta, 4 de diciembre de 2013


Arg. Susana Murillo Sanchez
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

G.C.M.

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.