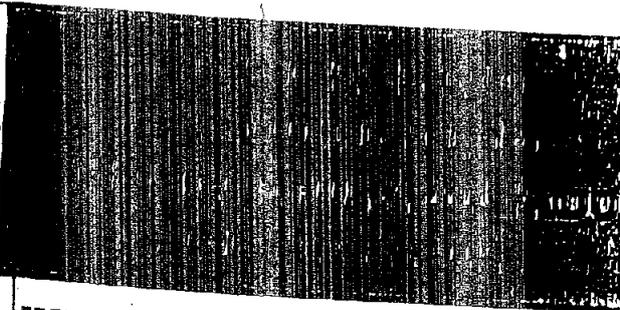


DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

20/11/15

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

6-12-11-04

NOMBRES Y/O RAZÓN

CÉDULA DEL Y/O RUC.

CELULAR - TENO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

[Firma]

FIRMA DEL USUARIO

FORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

FORME TÉCNICO: *ya se encuentra actualizado*

[Firma]

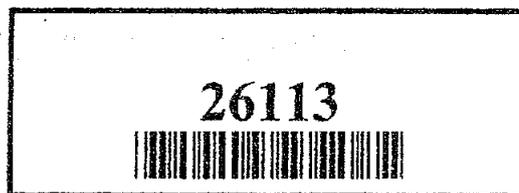
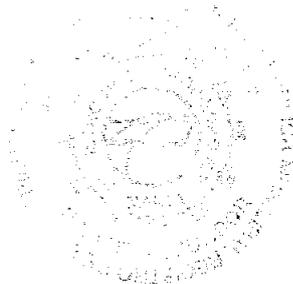
FIRMA DEL TÉCNICO

FORME DE APROBACIÓN

FECHA: 23/11/2015



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 26113:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 17 de enero de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1121109000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el número CATORCE de la manzana DIEZ, del Cantón Manta y la casa que se encuentra edificada en el mismo terreno, que tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: Calle Manuel J Calle, con trece metros, POR ATRAS; lote trece con trece metros, POR EL COSTADO DERECHO, con lote dieciséis y con treinta metros, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con el lote número doce con treinta metros. Con una Superficie total de: TRESCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE
G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

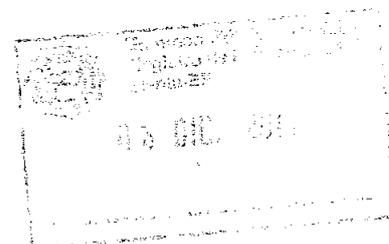
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	520 22/04/1987	1.370
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	484 23/03/1998	332
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.549 17/03/2014	29.776

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 22 de abril de 1987*
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.370 - Folio Final: 1.371
Número de Inscripción: 520 Número de Repertorio: 805
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 20 de abril de 1987*
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

n.- Observaciones:

El Ing. Rubén Yépez Arboleda, interviene en calidad de apoderado de la vendedora Sra. Elisa Arboleda de Yépez.



3 / 3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : lunes, 17 de marzo de 2014
 Tomo: 76 Folio Inicial: 29.776 - Folio Final: 29.788
 Número de Inscripción: 1.549 Número de Repertorio: 2.387
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de enero de 2014
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES-* Las menores de edad Sayuri Mariela y Amy Valentina Anchundia Solis, legalmente representada por sus padres los señores Ramón Edulfo Anchundia Pacheco y Sra. Angelica Maria Solis Bravo. El lote de terreno signado con el número CATORCE, de la Manzana DIEZ, del Cantón Manta, y la casa que se encuentra edificada en el mismo terreno. Con una Superficie total de: TRESCIENTOS N O V E N T A M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-17197299	Anchundia Solis Amy Valentina	Soltero	Manta
Comprador	13-16034113	Anchundia Solis Sayuri Mariela	Soltero	Manta
Vendedor	13-05450221	Delgado Garay Maria Monserrate	Casado	Manta
Vendedor	13-04068123	Rodriguez Zambrano Josefito Bienvenido	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	484	23-mar-1998	332	333

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:06:02 del lunes, 08 de diciembre de 2014

A petición de:

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.