

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 641

Número de Repertorio: 1338

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha ocho de Marzo del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 641 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1391766297001	CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL	COMPRADOR
1305520957	MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE	VENDEDOR
0502056492	NUÑEZ TOBAR MARCELO FERNANDO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1121168000	9840	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: miércoles, 08 marzo 2023

Fecha generación: miércoles, 08 marzo 2023



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

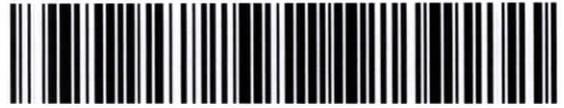
Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 002-002-000056329



20231308004P00310

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308004P00310						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE FEBRERO DEL 2023, (11:04)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NUÑEZ TOBAR MARCELO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0502056492	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305520957	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL	REPRESENTADO POR	RUC	1391766297001	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	143198.00						

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

**ESCRITURA PÚBLICA DE  
COMPRA VENTA; OTORGADA POR  
LOS CÓNYUGES SEÑOR  
MARCELO FERNANDO NUÑEZ  
TOBAR Y SEÑORA INES  
MONSERRATE MACIAS  
FERNANDEZ; A FAVOR DE LA  
COMPAÑÍA CLINICA DEL SOL CIA.  
LTDA. CLINISOL. CUANTÍA:  
CIENTO CUARENTA Y TRES MIL  
CIENTO NOVENTA Y OCHO  
DOLARES DE LOS ESTADOS  
UNIDOS DE AMERICA.....**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo nombre, Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día veintitrés de febrero del año dos mil veintitrés, ante mí Abogado Felipe Ernesto Martínez Vera, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparecen por una parte, por sus propios y personales derechos y por los que tienen formado en la sociedad conyugal que poseen en virtud del matrimonio los cónyuges: señor MARCELO FERNANDO NUÑEZ TOBAR, de ocupación empleado privado, y señora INES MONSERRATE MACIAS FERNANDEZ, de ocupación estudiante, con domicilio en esta ciudad de Manta; y, por la otra, la COMPAÑÍA CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL, legalmente representada por el señor JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA, de estado civil casado, en su calidad de representante legal y Gerente

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera



1 General, domiciliado en el cantón Manta. Los comparecientes  
2 al presente acto, mayores de edad, domiciliados en el cantón  
3 cantón Manta, en su orden respectivo, quienes indican que  
4 tienen la suficiente capacidad civil para contratar y obligarse  
5 según la Ley, a quienes de conocer personalmente, previa la  
6 presentación de sus cédulas de ciudadanía, Doy fe; y,  
7 autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco,  
8 de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a  
9 la obtención de su información en el Registro Personal Único  
10 cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,  
11 Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con  
12 ésta Notaría, que se agregará al presente contrato. Bien  
13 instruidos de la naturaleza y efectos de la Escritura pública  
14 de COMPRA VENTA que celebran, a la que proceden de  
15 manera libre y voluntaria, los comparecientes me entregaron  
16 la minuta, la misma que copiada textualmente, dice lo  
17 siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras  
18 Públicas a su cargo, dígnese insertar una de la cual conste el  
19 contrato de Compra Venta contenido en las siguientes  
20 cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES: Comparecen por  
21 una parte los señores cónyuges señor MARCELO FERNANDO  
22 NUÑEZ TOBAR y señora INES MONSERRATE MACIAS  
23 FERNANDEZ, por sus propios derechos; y para efectos de este  
24 contrato se les denominará “ LOS VENDEDORES”, y por la  
25 otra parte la COMPAÑIA CLINICA DEL SOL CIA. LTDA.  
26 CLINISOL, legalmente representada por el señor JOHNNY  
27 EDUARDO JARAMILLO BARCIA, de estado civil casado, en su  
28 calidad de representante legal y Gerente General, domiciliado

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera



1 en el cantón Manta, que para efectos de este contrato se le  
2 denominará “LA COMPRADORA”. SEGUNDA:  
3 ANTECEDENTES: a) Manifiestan los cónyuges señor  
4 MARCELO FERNANDO NUÑEZ TOBAR y señora INES  
5 MONSERRATE MACIAS FERNANDEZ, son propietarios de  
6 un inmueble consistente en dos lotes de terrenos signados  
7 con los números TRECE Y CATORCE, de la Manzana UNO, de  
8 la Lotización Luís Arboleda Martínez, actual Calle Dieciséis de  
9 la Parroquia y Cantón Manta, dentro de los siguientes  
10 linderos y medidas, POR EL FRENTE: Veintitrés metros y  
11 calle M. J. calle o número dieciséis, POR ATRÁS: Veintitrés  
12 metros y lote número quince, POR UN COSTADO : Veinte  
13 metros y lote número diecinueve Y POR EL OTRO COSTADO:  
14 Con los mismos veinte metros y calle Pública, con una  
15 superficie total de; CUATROCIENTOS SESENTA METROS  
16 CUADRADOS (460 M2); b) HISTORIA DE DOMINIO.- “LOS  
17 VENDEDORES” adquirieron el bien inmueble antes descrito,  
18 mediante compra venta según consta de la escritura pública,  
19 otorgada ante la Notaría Pública Primera del cantón Manta,  
20 el veinticinco de octubre del año dos mil cinco, inscrita en el  
21 Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el diecisiete de  
22 noviembre del año dos mil cinco; c) El inmueble descrito se  
23 encuentra libre de gravamen según consta de la Ficha  
24 Registral que se adjunta a éste instrumento público..  
25 TERCERA.- COMPRAVENTA: En virtud de los antecedentes  
26 expuestos, los cónyuges señor MARCELO FERNANDO  
27 NUÑEZ TOBAR; y señora INES MONSERRATE MACIAS  
28 FERNANDEZ, dan en venta real y perpetua enajenación a

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 favor de la COMPAÑIA CLINICA DEL SOL CIA. LTDA.  
2 CLINISOL, quien, a través de su representante legal, a su  
3 vez adquiere el lote de terreno singularizado en la cláusula  
4 precedente, inmueble consistente en dos lotes de terrenos  
5 signados con los números TRECE Y CATORCE, de la  
6 Manzana UNO, de la Lotización Luis Arboleda Martínez,  
7 actual Calle Dieciséis de la Parroquia y Cantón Manta.  
8 CUARTA.- PRECIO: El precio de la presente venta,  
9 pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la  
10 suma de (USD \$143,198.00) CIENTO CUARENTA Y TRES  
11 MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO DOLARES DE LOS  
12 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, valor que los vendedores  
13 declaran recibirlo a través del sistema financiero nacional, a  
14 su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún  
15 reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a  
16 la acción por lesión enorme. Declaran los vendedores que el  
17 inmueble materia del presente contrato de compraventa se  
18 encuentra libre de gravamen, obligándose no obstante al  
19 saneamiento por evicción de conformidad con la ley.  
20 QUINTA: OTROS DERECHOS: SANEAMIENTO: Los  
21 vendedores manifiestan que además transfieren a favor de LA  
22 COMPRADORA, todos los demás derechos reales, como son el  
23 uso, goce, usufructos y servidumbres; y, se obligan al  
24 saneamiento por evicción de conformidad como lo determina  
25 el Código Civil en vigencia.- SEXTA : DOCUMENTOS  
26 HABILITANTES: Se adjuntan para su protocolización los  
27 Certificados de Avalúos, Solvencia Municipal, Pago de  
28 Alcabalas, Utilidades que de haberlo le corresponde a los



REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 vendedores, copias de cédulas de ciudadanía de los  
2 comparecientes, certificado del Registro de la Propiedad del  
3 Cantón Manta, entre otros .- SEPTIMA: ORIGEN LÍCITO  
4 DE FONDOS.- Las partes contratantes declaran bajo la  
5 gravedad del juramento y atendiendo el principio de la  
6 buena fe en los negocios, que tanto los valores como  
7 el bien inmueble que se intercambian con motivo del  
8 presente contrato, tienen un origen y un destino que, de  
9 ninguna manera se relacionan con el cultivo, producción,  
10 fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de  
11 sustancias estupefacientes o psicotrópicas. Asimismo, las  
12 partes se autorizan recíprocamente para que, en caso de  
13 investigaciones relacionadas con las actividades antes  
14 mencionadas, puedan proporcionar a las autoridades  
15 judiciales o administrativas competentes, toda la información  
16 que ellas requieran sobre la presente transacción.- OCTAVA:  
17 ACEPTACION E INSCRIPCION.- Los comparecientes,  
18 manifiestan que aceptan y aprueban todas y cada una de las  
19 cláusulas de la presente Compra venta, por estar de acuerdo  
20 con sus intereses; y, se facultan mutuamente para solicitar la  
21 inscripción de la presente, ante el Registro de la Propiedad del  
22 Cantón Manta, por si o por terceras personas. Usted, señor  
23 Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo, para la  
24 plena validez de este instrumento. Hasta aquí, la minuta  
25 queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra  
26 Firmada por Abogado Marlon Arce Pincay. Matrícula número  
27 13-2013-99.- Hasta aquí la minuta que por voluntad de los  
28 comparecientes queda elevada a la categoría de Escritura

Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

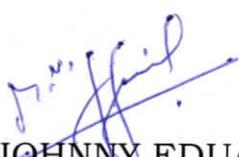


Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

1 Pública para que surtan sus efectos legales las cláusulas en  
2 ella contenidas, los comparecientes aceptaron el total  
3 contenido de la presente, previa lectura que yo el Notario les  
4 di en alta y clara voz, de principio a fin, firmando los  
5 comparecientes conmigo el Notario Público, en un solo acto,  
6 De todo lo cual Doy Fe.....

7   
8   
9 MARCELO FERNANDO NUÑEZ TOBAR  
10 C.C. N° 050205649-2.  
11 VENDEDOR.-

12   
13   
14 INES MONSERRATE MACIAS FERNANDEZ  
15 C.C. N° 130552095-7.  
16 VENDEDORA.-

17   
18   
19 JOHNNY EDUARDO JARAMILLO BARCIA  
20 C.C. N° 130201336-0.  
21 GERENTE DE  
22 COMPAÑÍA CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL  
23 R.U.C. N° 1391766297001.  
24 COMPRADOR.-



  
Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA





## ¡Transferencia enviada!

Comprobante: 218 84128

**i** Podría tardar en ser efectiva como máximo el próximo día laboral.

<b>Monto</b>	<b>S 15.00</b>
Costo de transacción	S 0.36
IVA	S 0.04
Fecha	23 feb. 2023

### Cuenta origen

Nombre **Toala Feijoo Pedro J...**  
Número de cuenta \*\*\*\*\*3159

### Cuenta destino

Nombre **Gobierno Provincial D...**  
Número de cuenta \*\*\*\*\*7674  
Banco **Banecuador B.p.**  
Correo electrónico **ptoalafeijoo@gmail...**

Enviado desde mi nueva Banca Móvil de Banco Pichincha  
CDLA LAS ACACIAS C 10 MZ TLOTE 13 ...



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

N° 022023-085873

Manta, martes 14 febrero 2023



CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
**COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-12-11-68-000 perteneciente a MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE con C.C. 1305520957 ubicada en CIUD. LAS ACACIAS C.16 MZ 1 LOTE 13 Y 14 BARRIO LAS ACACIAS PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$143,198.00 CIENTO CUARENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

ALCALDÍA

*Ramo*  
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: jueves 16 marzo 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



186692PJTWYHT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:



**TITULO DE CREDITO #: T/2023/107893**

**A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA**

Fecha: 09/02/2023

Por: 203.30

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 09/02/2023

Contribuyente: MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE

VE-035184

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1305520957

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:



Base Imponible: 142800.51

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE

Identificación: 1305520957

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL

Identificación: 1391766297001

Teléfono: 0958940178

Correo: auxiliar1@clincadelsol.com.ec

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 17/11/2005

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
1-12-11-68-000	143,198.00	460.00	CIUD.LASACACIASC.16MZ1LOTE13Y14	143,198.00

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	203.30	0.00	0.00	203.30
<b>Total=&gt;</b>		<b>203.30</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>203.30</b>

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	143,198.00
PRECIO DE ADQUISICIÓN	397.49
DIFERENCIA BRUTA	142,800.51
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	142,800.51
AÑOS TRANSCURRIDOS	122,570.44
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	20,230.07
IMP. CAUSADO	202.30
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	203.30

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL**  
**NOTARIA CUARTA**  
**DEL CANTÓN MANTA**

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2023/107892**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 09/02/2023

Por: 1,861.57

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 09/02/2023



Tipo de Transacción:  
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE

Identificación: 1305520957

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL

Identificación: 1391766297001

Teléfono: 0958940178

Correo: auxiliar1@clinicadelosol.com.ec

Detalle:

VE-925184



**PREDIO:** Fecha adquisición: 17/11/2005

Clave Catastral  
1-12-11-68-000

Avaluo  
143,198.00

Área  
460.00

Dirección

CIUD.LASACACIASC.16MZ1LOTE13Y14

Precio de Venta  
143,198.00

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	1,431.98	0.00	0.00	1,431.98
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	429.59	0.00	0.00	429.59
<b>Total=&gt;</b>		<b>1,861.57</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,861.57</b>

Saldo a Pagar

*[Handwritten Signature]*

ES PIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 022023-085138

N° ELECTRÓNICO : 224572

Fecha: 2023-02-02

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-12-11-68-000

Ubicado en: CIUD. LAS ACACIAS C.16 MZ 1 LOTE 13 Y 14



**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 460 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1305520957	MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE-

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 143,198.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 143,198.00

SON: CIENTO CUARENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

*RAMO*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



185956XM29E8M

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-02-08 14:45:35

N° 022023-086154

Manta, viernes 17 febrero 2023



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE** con cédula de ciudadanía No. **1305520957**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: viernes 17 marzo 2023**

Código Seguro de Verificación (CSV)



186982778K283

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Ficha Registral-Bien Inmueble

9840

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23004904  
Certifico hasta el día 2023-02-17:



### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1121168000

Fecha de Apertura: viernes, 28 noviembre 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: lotes TRECE Y CATORCE, de la Manzana UNO, de la Lotización Luis Arboleda Martínez

Tipo de Predio:

Parroquia: MANTA

### LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble consistente en dos lotes de terrenos signados con los números TRECE Y CATORCE, de la Manzana UNO, de la Lotización Luis Arboleda Martínez, actual Calle Dieciséis de la Parroquia y Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas, POR EL FRENTE: Veintitrés metros y calle M. J. calle o número dieciséis, POR ATRÁS: Veintitrés metros y lote número quince, POR UN COSTADO: Veinte metros y lote número diecinueve Y POR EL OTRO COSTADO: Con los mismos veinte metros y calle Pública,

con una superficie total de: CUATROCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	629 jueves, 13 abril 1989	1900	1901
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2824 jueves, 17 noviembre 2005	39395	39405
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	645 jueves, 15 marzo 2007	8981	8990
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	389 viernes, 13 abril 2007	4958	4968
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR	1161 viernes, 11 noviembre 2022	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 13 abril 1989

Número de Inscripción : 629

Folio Inicial: 1900

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 872

Folio Final : 1901

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 marzo 1989

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Comparecen por una parte el Señor Ing. Ruben Yepez Arboleda por los derechos que representa como mandatario de la Sra. Elisa Arboleda de Yepez, según poder General que se adjunta el Protocolo. Terreno ubicado en las Inmediaciones del Colegio Técnico de la Ciudad de Manta, el lote número trece y catorce de la Manzana número Uno de la Lotización Luis Arboleda Martínez que unidos entre si forma un solo cuerpo. Con una superficie total de cuatrocientos sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VILLEGAS MENDOZA ANA LILIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ARBOLEDA ELISA	CASADO(A)	MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 17 noviembre 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 octubre 2005

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

UNO) el bien inmueble consistente en dos lotes de terrenos signados con los números TRECE Y CATORCE, de la Manzana UNO, de la Lotización Luis Arboleda Martínez, actual Calle Dieciséis de la Parroquia y Cantón Manta, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo Con una superficie total de cuatrocientos sesenta metros cuadrados. DOS) El lote de terreno S/n ubicado en las inmediaciones del Colegio Técnico de la Ciudad de Manta, actual calle dieciséis con una superficie total de doscientos veinte metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VILLEGAS MENDOZA ANA LILIA	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 5 ] RECTIFICACIÓN

Inscrito el: jueves, 15 marzo 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 marzo 2007

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Rectificación de estado civil en escritura de compraventa escritura celebrada ante el Notario Publico Primera del Cantón Manta, el 25 de octubre del dos mil cinco, escritura por medio de la cual se hace constar que el estado civil de la compradora Sra. INES MONSERRATE MACIAS FERNANDEZ, en dicha escritura consta como de casada cuando en realidad ella compró en su estado civil de viuda como se justifica con la partida de defunción que se adjunta como documento habilitante en lo demás la escritura no varía en absoluto.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
RATIFICANTE	MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE	VIUDO(A)	MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 4 / 5 ] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: viernes, 13 abril 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 marzo 2007

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR. El Sr. Jose Raphael Andrade Merino. por los derechos que representa del Banco del Pichincha Compañía en Anonia, en calidad de Gerente de la Sucursal Manta. Un bien inmueble ubicado en la calle dieciséis Lotización Luis Arboleda Martínez. Uno) con un superficie total de cuatrocientos sesenta metros cuadrados. DOS) con una superficie total de doscientos veinte metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE	VIUDO(A)	MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 5 / 5 ] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 11 noviembre 2022

Número de Inscripción : 1161

Folio Inicial: 0



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8464 Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 diciembre 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO PICHINCHA C.A		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE	VIUDA	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-02-17

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23004904 certificado hasta el día 2023-02-17, la Ficha Registral Número: 9840.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 9 0 8 8 7 K V P Y U 5 6

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

N. 050205649-2



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**NUÑEZ TOBAR MARCELO FERNANDO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**COTOPAXI LATACUNGA POALO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1973-06-07**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**INES MONSERRATE MACÍAS FERNÁNDEZ**



BACHILLERATO EMPLEADO PRIVADO V4444V2342

FECHA DE EMISIÓN Y NOMBRES DEL TITULAR  
**NUÑEZ VICTOR HUGO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TOBAR MARIA CRUZ**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 2017-05-09**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2027-05-09**





CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
CANTÓN: **MANTA**  
PARROQUIA: **MANTA**  
ZONA: **1**  
JUNTA N.º: **0059 MASCULINO**

N. 36682713  
0002054492



CC N.º: **0502056492**  
**NUÑEZ TOBAR MARCELO FERNANDO**




*RAMO*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0502056492

**Nombres del ciudadano:** NUÑEZ TOBAR MARCELO FERNANDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/COTOPAXI/LATACUNGA/POALO

**Fecha de nacimiento:** 7 DE JUNIO DE 1973

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE DICIEMBRE DE 2008

**Datos del Padre:** NUÑEZ ALVEAR VICTOR HUGO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** TOVAR MUÑOZ MARIA CRUZ

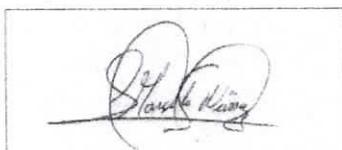
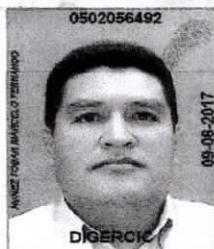
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 9 DE JUNIO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE FEBRERO DE 2023

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 235-834-62586



235-834-62586

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y ORIENTACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N. 130552095-7

CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MACIAS FERNANDEZ  
 INES MONSERRATE**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
 BOLIVAR  
 CALCETA**

FECHA DE NACIMIENTO 1967-08-17  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL CASADO  
**MARCELO FERNANDO  
 NUÑEZ TOBAR**



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN, OCUPACIÓN ESTUDIANTE E1331E1112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MACIAS MORA LAURO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**FERNANDEZ ARGANDOÑA ANGELA MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA  
 2017-06-09**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2027-06-09**




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN** 11 ABRIL 2021



PROVINCIA **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN **2**  
 CANTÓN **MANTA**  
 PARROQUIA **MANTA**  
 ZONA **1**  
 LISTA No. **0045 FEMENINO**

41423626  
 1305520957



DIVERSIC  
 1305520957

**MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE**



*RAMIRO*

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL**  
**NOTARIA CUARTA**  
**DEL CANTÓN MANTA**



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1305520957

**Nombres del ciudadano:** MACIAS FERNANDEZ INES MONSERRATE

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

**Fecha de nacimiento:** 17 DE AGOSTO DE 1967

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** NUÑEZ TOBAR MARCELO FERNANDO

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE DICIEMBRE DE 2008

**Datos del Padre:** MACIAS MORA LAURO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FERNANDEZ ARGANDONA ANGELA MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 9 DE JUNIO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE FEBRERO DE 2023

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 232-834-63016



232-834-63016

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**CÉDULA DE IDENTIDAD** REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APellidos: JARAMILLO BARCIA  
 Nombres: JOHNNY EDUARDO  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Fecha de nacimiento: 26 JUL 1986  
 Lugar de nacimiento: MANABI MANTA MANTA  
 Firma del titular: [Firma]

SEXO: HOMBRE  
 No. documento: 019519224  
 Fecha de vencimiento: 03 ENE 2032  
 NAT/CAN: 192953

NUI: 1302013360

APellidos y nombres del padre: JARAMILLO MONTEDEOCA EDUARDO  
 Apellidos y nombres de la madre: BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA  
 Estado civil: CASADO  
 Apellidos y nombres del cónyuge o conviviente: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN  
 Lugar y fecha de emisión: MANTA 03 ENE 2022

CÓDIGO DACTILAR: E233312222  
 TIPO SANGRE: O+

DONANTE: SI

F. Alvear  
 DIRECTOR GENERAL

I<ECU0195192243<<<<<<1302013360  
 5607264M3201037ECU<SI<<<<<<<5  
 JARAMILLO<BARCIA<<JOHNNY<EDUAR

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: MANABI  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
 CANTÓN: MANTA  
 PARROQUIA: MANTA

IDENTIFICACIÓN: 90499354  
 C.C. N°: 1302013360

QUITA: 0039 MASCULINO

JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Firma]

R. PRESIDENTE/AE DE LA JRV



[Firma]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
 NOTARIA CUARTA  
 DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1302013360

**Nombres del ciudadano:** JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 26 DE JULIO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MÉDICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL CARMEN

**Fecha de Matrimonio:** 26 DE ABRIL DE 1985

**Datos del Padre:** JARAMILLO MONTESDEOCA EDUARDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** BARCIA CARRILLO MELIA DELLANIRA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 3 DE ENERO DE 2022

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE FEBRERO DE 2023

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 235-834-63091



235-834-63091

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





Manta, 04 de noviembre del 2021

Doctor

**Johnny Eduardo Jaramillo Barcia**

Ciudad.

De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria Universal de socios de la compañía **CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL** Reunida el día jueves 28 de octubre del 2021, decidió elegirle a usted como **GERENTE** de la compañía por un periodo estatutario de **DOS AÑOS**, tiempo en el que deberá permanecer en su cargo hasta ser legítimamente reemplazado.

Sus deberes y Atribuciones constan en los estatutos sociales, que forman parte de la escritura pública de constitución de la compañía, debiendo en consecuencia ejercer la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de **CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL**, de manera individual y de conformidad de lo dispuesto el artículo décimo cuarto de sus estatutos.

**CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL** se constituyó mediante escritura pública celebrada en la Notaría Pública primera del cantón Manta, el 14 de agosto del 2009, aprobada por la superintendencia de compañías de Portoviejo mediante resolución **N°SC.DIC.P.09.0417** de fecha 02 de Septiembre del 2009 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Manta, el 09 de Septiembre del 2009.

Con esta oportunidad hago votos por el éxito de su gestión, y reitero el testimonio de mi consideración más distinguida.

**Manuela Pinargote Lainez**

**PRESIDENTE**

---

Acepto el cargo de **GERENTE** y prometo desempeñarlo de conformidad con el estatuto y la ley. Manta, 04 de noviembre del 2021

**Dr. Johnny Eduardo Jaramillo Barcia**

**C.C.130201336-0**



TRÁMITE NÚMERO: 5474

\*7543337CKXYWIC\*

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.....

NÚMERO DE REPERTORIO:	4498
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/11/2021
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	1323
REGISTRO:	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO
IDENTIFICACIÓN	1302013360
CARGO:	GERENTE
PERIODO(Años):	2 AÑOS

**2. DATOS ADICIONALES:**

CIA. INSC. 797, REP. 1513, F. 09/09/2009; REV. RB. INSC. E.B.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 15 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2021



Firmado electrónicamente por:  
HORACIO  
ORDONEZ  
FERNANDEZ

**HORACIO ORDOÑEZ FERNANDEZ**  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. FLAVIO REYES Y CIRCUNVALACIÓN. OFICINA #40



**Razón Social**  
CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL**Número RUC**  
1391766297001**Representante legal**

• JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

**Estado**  
ACTIVO**Régimen**  
REGIMEN GENERAL**Inicio de actividades**  
09/09/2009**Reinicio de actividades**  
No registra**Cese de actividades**  
No registra**Fecha de constitución**  
09/09/2009**Jurisdicción**  
ZONA 4 / MANABI / MANTA**Obligado a llevar contabilidad**  
SI**Tipo**  
SOCIEDADES**Agente de retención**  
NO**Domicilio tributario****Ubicación geográfica****Provincia:** MANABI **Cantón:** MANTA **Parroquia:** MANTA**Dirección****Calle:** 18 **Número:** S/N **Intersección:** AV. 38 Y 39 **Referencia:** FRENTE AL HOSPITAL RODRIGUEZ ZAMBRANO**Actividades económicas**

- Q86100301 - ACTIVIDADES A CORTO Y A LARGO PLAZO DE LOS HOSPITALES ESPECIALIZADOS, ES DECIR, ACTIVIDADES MÉDICAS, DE DIAGNÓSTICO Y DE TRATAMIENTO (HOSPITALES PARA ENFERMOS MENTALES, CENTROS DE REHABILITACIÓN, HOSPITALES PARA ENFERMEDADES INFECCIOSAS, DE MATERNIDAD, SANATORIOS ESPECIALIZADOS, BASES MILITARES, PRISIONES, ETCÉTERA).
- Q86902101 - ACTIVIDADES DE LABORATORIOS DE RADIOLOGÍA (RAYOS X) Y OTROS CENTROS DE DIAGNÓSTICO POR IMAGEN.
- Q86902201 - ACTIVIDADES DE LABORATORIOS CLÍNICOS DE ANÁLISIS DE SANGRE, ORINA, ETCÉTERA.
- G47720301 - VENTA AL POR MENOR DE INSTRUMENTOS Y APARATOS MEDICINALES Y ORTOPÉDICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.
- G47720502 - VENTA AL POR MENOR DE PAÑALES Y ARTÍCULOS DE USO PERSONAL EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.

**Establecimientos****Abiertos**

1

**Cerrados**

0

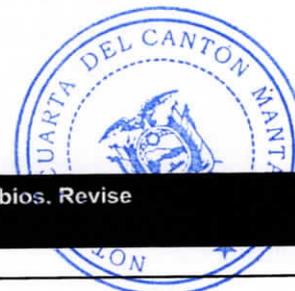
**Obligaciones tributarias**

- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES – ANUAL

**Razón Social**  
CLINICA DEL SOL CIA. LTDA. CLINISOL

**Número RUC**  
1391766297001

- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- 2011 DECLARACION DE IVA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- 1031 - DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI



Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).

### Números del RUC anteriores

No registra



Código de verificación: CATRCR2021000866604  
Fecha y hora de emisión: 04 de marzo de 2021 14:35  
Dirección IP: 10.1.2.142

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA, que signo, sello y firmo en la misma fecha de su otorgamiento.

*F. Martínez Vera*  
Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA