



DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

|                            |              |                   |  |
|----------------------------|--------------|-------------------|--|
| FECHA DE INGRESO:          | 11 de Feb/16 | FECHA DE ENTREGA: |  |
| CLAVE CATASTRAL:           | 1121801000   |                   |  |
| NOMBRES y/o RAZON:         |              |                   |  |
| CEDULA DE IDENT. y/o RUC.: |              |                   |  |
| CELUAR - TLFNO.:           |              |                   |  |

RUBROS

|                       |  |
|-----------------------|--|
| IMPUESTO PRINCIPAL:   |  |
| SOLAR NO EDIFICADO:   |  |
| CONTRIBUCION MEJORAS: |  |
| TASA DE SEGURIDAD:    |  |

TIPO DE TRAMITE:

Cert de Avaluo.

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

IMPUESTO PRINCIPAL DE CONTRIBUCION

15/02/2016

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se verificó el valor de la contribución de mejoras este de acuerdo al plan de valores + I.C. \$ 314.513.84

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

Feb 16/16

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



|     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 612 | 622 | 632 | 642 | 652 | 662 |
| 613 | 623 | 633 | 643 | 653 | 663 |
| 614 | 624 | 634 | 644 | 654 | 664 |
| 615 | 625 | 635 | 645 | 655 | 665 |
| 616 | 626 | 636 | 646 | 656 | 666 |
| 617 | 627 | 637 | 647 | 657 | 667 |
| 618 | 628 | 638 | 648 | 658 | 668 |
| 619 | 629 | 639 | 649 | 659 | 669 |

ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES  
 BIENES: 00613084403161793 Funcionario que Recibe: KERNANDEZ Firmado de  
 MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 698

PROVINCIA: MANABI Regional: REGIONAL MANABI  
 Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)  
 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD (Casillero 699) USD. 1,889.31

| MONTO SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | N° RUC              | N° COMPROBANTE | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| HERENCIA                                         | 711 (Casillero 997) | 721            | 731                | 741                   | 751                   |
| HERENCIA                                         | 712 (Casillero 998) | 722            | 732                | 742                   | 752                   |
| HERENCIA                                         | 713 (Casillero 999) | 723            | 733                | 743                   | 753                   |
| HERENCIA                                         | 714 (Casillero 999) | 724            | 734                | 744                   | 754                   |
| HERENCIA                                         | 715 (Casillero 999) | 725            | 735                | 745                   | 755                   |
| HERENCIA                                         | 716 (Casillero 999) | 726            | 736                | 746                   | 756                   |
| HERENCIA                                         | 717 (Casillero 999) | 727            | 737                | 747                   | 757                   |
| HERENCIA                                         | 718 (Casillero 999) | 728            | 738                | 748                   | 758                   |
| HERENCIA                                         | 719 (Casillero 999) | 729            | 739                | 749                   | 759                   |
| Subtotal (Suma del 751 al 759)                   |                     |                |                    |                       | 799                   |

GASTOS DE FUNERALES  
 MONTO SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA

| MONTO SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | N° RUC | N° COMPROBANTE | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                  | 811    | 821            | 831                | 841                   | 851                   |
|                                                  | 812    | 822            | 832                | 842                   | 852                   |
|                                                  | 813    | 823            | 833                | 843                   | 853                   |
|                                                  | 814    | 824            | 834                | 844                   | 854                   |
|                                                  | 815    | 825            | 835                | 845                   | 855                   |
|                                                  | 816    | 826            | 836                | 846                   | 856                   |
|                                                  | 817    | 827            | 837                | 847                   | 857                   |
|                                                  | 818    | 828            | 838                | 848                   | 858                   |
|                                                  |        |                | 839                |                       | 859                   |
| Subtotal (Suma del 851 al 859)                   |        |                |                    |                       | 898                   |
| Subtotal 799 + 898                               |        |                |                    |                       | 899                   |

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS  
 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

| CÓDIGO DEL TRIBUTO             | PERÍODO FISCAL | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                | MES AÑO        |                    |                       |                       |
| 911                            | 921            | 931                | 941                   | 951                   |
| 912                            | 922            | 932                | 942                   | 952                   |
| 913                            | 923            | 933                | 943                   | 953                   |
| 914                            | 924            | 934                | 944                   | 954                   |
|                                |                | 935                |                       | 955                   |
| Subtotal (Suma del 951 al 955) |                |                    |                       | 994                   |

| CÓDIGO TIPO DE DEUDA           | NOMBRE DEL ACREEDOR | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--------------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 916                            |                     | 926                | 936                   | 946                   |
| 917                            |                     | 927                | 937                   | 947                   |
| 918                            |                     | 928                | 938                   | 948                   |
|                                |                     | 929                |                       | 949                   |
| Subtotal (Suma del 946 al 949) |                     |                    |                       | 995                   |
| Subtotal 994 + 995             |                     |                    |                       | 996                   |

| MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 | MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES | MONTO O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 997                                                               | 998                                                       | 999                                     |
|                                                                   |                                                           | 1889.31                                 |

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Art. 98 de la L.R.T.)

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la Información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO

Firma Contribuyente / Representante Legal: Narayana Villamor Parrales  
 C.I. N° 130434811-1  
 SERVICIOS TRIBUTARIOS  
 MANABI  
 Servicio Rentas Internas





Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
RUC: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000435639

16/2016 3:53

| CÓDIGO CATASTRAL                                                                                  | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                                         | AÑO           | CONTROL                   | TÍTULO N°     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|---------------------------------------------------|---------------|---------------------------|---------------|
| 1-12-18-01-000                                                                                    | 990,00 | \$ 74.250,00     | LAS ACACIAS                                       | 2016          | 212713                    | 435639        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                                                                             |        | C.C. / R.U.C.    | IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |               |                           |               |
| MENIETA VILLALVA CARLOS Y SRA. D/A                                                                |        | 0905056040       | CONCEPTO                                          | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-)<br>RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| 16/2016 12:00 BRAVO MENDOZA XIOMARA KATHERINE<br>SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY |        |                  | Costa Judicial                                    |               |                           |               |
|                                                                                                   |        |                  | IMPUESTO PREDIAL                                  | \$ 37,13      | (\$ 3,71)                 | \$ 33,42      |
|                                                                                                   |        |                  | Interes por Mora                                  |               |                           |               |
|                                                                                                   |        |                  | MEJORAS 2011                                      | \$ 8,54       | (\$ 3,42)                 | \$ 5,12       |
|                                                                                                   |        |                  | MEJORAS 2012                                      | \$ 29,06      | (\$ 11,62)                | \$ 17,44      |
|                                                                                                   |        |                  | MEJORAS 2013                                      | \$ 29,22      | (\$ 11,69)                | \$ 17,53      |
|                                                                                                   |        |                  | MEJORAS 2014                                      | \$ 30,85      | (\$ 12,34)                | \$ 18,51      |
|                                                                                                   |        |                  | MEJORAS 2015                                      | \$ 0,14       | (\$ 0,06)                 | \$ 0,08       |
|                                                                                                   |        |                  | MEJORAS HASTA 2010                                | \$ 107,49     | (\$ 43,00)                | \$ 64,49      |
|                                                                                                   |        |                  | SOLAR NO EDIFICADO                                | \$ 148,50     |                           | \$ 148,50     |
|                                                                                                   |        |                  | TASA DE SEGURIDAD                                 | \$ 25,99      |                           | \$ 25,99      |
|                                                                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR                                     |               |                           | \$ 331,08     |
|                                                                                                   |        |                  | VALOR PAGADO                                      |               |                           | \$ 331,08     |
|                                                                                                   |        |                  | SALDO                                             |               |                           | \$ 0,00       |

CANCELADO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
CANTÓN MANTA  
16/2016 12:00







**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

Calle 11 y Avenida 4, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**

**17385**



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16000947, certifico hasta el día de hoy 25/01/2016 11:03:45, la Ficha Registral Número 17385.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 1121801000

Fecha de Apertura: miércoles, 30 de septiembre de 2009

Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa de Lote de terreno ubicado en el Punto El Cercado, en las afueras de este Puerto, hoy Barrio Las Acacias, con las siguientes medidas y linderos.FRENTE: Treinta y tres metros y calle Pública.ATRAS: Treinta y tres metros y calle Pública.COSTADO DERECHO: Treinta metros y terreno que se reservan los vendedores herederos del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado.COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros y terreno que se reservan los vendedores herederos del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, área total de NOVECIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                  | Acto                                            | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA           | COMPRAVENTA                                     | 1395                          | 18/jun./2007 | 19.381        | 19.401      |
| COMPRA VENTA           | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES              | 1947                          | 14/ago./2007 | 26.705        | 26.712      |
| COMPRA VENTA           | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS | 1040                          | 06/may./2010 | 18.017        | 18.029      |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | MUTUO                                           | 679                           | 03/jun./2010 | 10.908        | 10.924      |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de junio de 2007

Número de Inscripción: 1395

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2842

Folio Inicial:19.381

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:19.401

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de junio de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y derechos y acciones hereditarios de un Cuerpo de terreno rural ubicado en el punto el cercado en las afueras de este puerto hoy Barrio La Acacias, con las siguientes medidas y linderos: Frente treinta y tres metros y calle publica, Por atras treinta y tres metros y calle publica, Costado derecho treinta metros y terreno que se reservan los vendedores herederos del señor Segundo Juan Reyes Delgado, Costado izquierdo, treinta metros y terrenos que se reservan los vendedores herederos del señor Segundo Juan Reyes Delgado, con un area total de NOVECIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS, queda pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social   | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio                                                  |
|-----------|------------|----------------------------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------|
| CAUSANTE  | 1300159998 | REYES DELGADO SEGUNDO JUAN | NO DEFINIDO  | MANTA  | Empresa Pública Municipal<br>Registro de la Propiedad de<br>Manta-EP |
| COMPRADOR | 1303261711 | LOPEZ MURILLO TAYRON BOSCO | NO DEFINIDO  | MANTA  |                                                                      |
|           |            |                            |              |        |                                                                      |





|          |                 |                               |             |       |    |
|----------|-----------------|-------------------------------|-------------|-------|----|
| VENDEDOR | 1302282775      | REYES CARDENAS SERGIO VICENTE | NO DEFINIDO | MANTA | NA |
| VENDEDOR | 1301791719      | REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN   | SOLTERO(A)  | MANTA |    |
| VENDEDOR | 1303513616      | REYES DELGADO JOSE GUILLERMO  | SOLTERO(A)  | MANTA |    |
| VENDEDOR | 800000000008141 | REYES CARDENAS JOSE LISANDRO  | SOLTERO(A)  | MANTA |    |
| VENDEDOR | 1300866538      | CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA  | VIUDO(A)    | MANTA |    |
| VENDEDOR | 1301599989      | REYES CARDENAS MARIA MERCEDES | NO DEFINIDO | MANTA |    |
| VENDEDOR | 1304885120      | REYES CARDENAS MARIA DELIA    | NO DEFINIDO | MANTA |    |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 60                 | 09/mar./1959      | 38            | 39          |

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de agosto de 2007      Número de Inscripción: 1947      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3865      Folio Inicial:26.705  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:26.712  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de julio de 2007  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

**COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES.**

Lote de terreno ubicado en el Punto El Cercado, en las afueras de este Puerto, hoy Barrio Las Acacias, con una Superficie total de NOVECIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS.

Por parte de los adquirentes, quienes declara que conocen muy bien la propiedad que compran, manifestando que conoce lo que compra y está conciente que existe una acción pendiente que le corresponden al heredero Ignacio Buenaventura Reyes Cárdenas. Ya que se pacta sin perjuicio a terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social                 | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|------------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1305569996 | TORRES CEDEÑO KERLLY ANNABEL             | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 905056040  | MENDIETA VILLALVA CARLOS ALBERTO SEGUNDO | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1303261711 | LOPEZ MURILLO TAYRON BOSCO               | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1305974550 | ZAMBRANO DELGADO ANGELA MARILU           | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

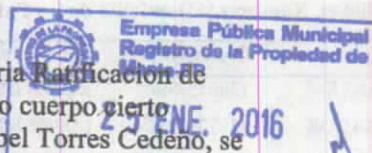
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1395               | 18/jun./2007      | 19.381        | 19.401      |

[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 06 de mayo de 2010      Número de Inscripción: 1040      Tomo:30  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2439      Folio Inicial:18.017  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:18.029  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de abril de 2010  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:

Compraventa de Cuota Hereditaria. que se encontraba pendiente. Y Aclaratoria Ratificación de Compraventa de Gananciales Derechos y acciones y de cuota hereditaria como cuerpo cierto. Los Cónyuges Carlos Alberto Segundo Mendieta Villalva y Sa. Kerlly Annabel Torres Cedeno, se







**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



las afueras de este puerto, hoy Barrio Las Acacias de la parroquia y Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad                         | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social                 | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------------------------------|------------|------------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR                       | 905056040  | MENDIETA VILLALVA CARLOS ALBERTO SEGUNDO | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR                       | 1305569996 | TORRES CEDEÑO KERLLY ANNABEL             | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| RATIFICANTE                     | 1303261711 | LOPEZ MURILLO TAYRON BOSCO               | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| RATIFICANTE                     | 1305974550 | ZAMBRANO DELGADO ANGELA MARILU           | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS | 1304089202 | REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA      | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1947               | 14/ago./2007      | 26.705        | 26.712      |

**Registro de : HIPOTECAS Y  
GRAVÁMENES**

[ 1 / 1 ] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 03 de junio de 2010

Número de Inscripción: 679

Tomo:18

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2992

Folio Inicial:10.908

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:10.924

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de mayo de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Mutuo Constitucion de Gravamen Hipotecario y Contrato de Seguros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad              | Cédula/RUC     | Nombres y/o Razón Social                             | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|----------------------|----------------|------------------------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ACREEDOR HIPOTECARIO | 80000000000352 | INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDADNO DEFINIDO SOCIAL |              | MANTA  |                     |
| DEUDOR HIPOTECARIO   | 905056040      | MENDIETA VILLALVA CARLOS ALBERTO SEGUNDO             | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| DEUDOR HIPOTECARIO   | 1305569996     | TORRES CEDEÑO KERLLY ANNABEL                         | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 170                | 30/enc./2004      | 2.047         | 2.061       |
| COMPRA VENTA | 1040               | 06/may./2010      | 18.017        | 18.029      |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 3                       |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES    | 1                       |
| << Total Inscripciones >> | 4                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:03:45 del lunes, 25 de enero de 2016

A petición de: BARREIRO MACIAS WALTER ANTONIO



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

25 ENE 2016





Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

AB. JOSE DAVID CEDENO RUPERTI  
Firma del Registrador (E)





ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

| LOCALIDAD | SECTOR | MANZANA | LOTE | PRIOR | HORIZONTAL |
|-----------|--------|---------|------|-------|------------|
| 1         | 2      | 3       | 4    | 5     | 6          |
| 1         | 2      | 3       | 4    | 5     | 6          |

| DATOS GENERALES |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| (7)             | ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO |
| (8)             | ZONA HOMOGENEA              |
| (9)             | ZONA SEGUN VALOR            |

DIRECCION: barrio LAS ACCIAS  
calle \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 147 lote \_\_\_\_\_

**CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)**

## DATOS DEL LOTE

FRONTES

(11) 9. NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | LOTE INTERIOR         |
| 2 | POR PASADJE PEATONAL  |
| 3 | POR PASADJE VEHICULAR |
| 4 | POR CALLE             |
| 5 | POR AVENIDA           |
| 6 | POR EL MALECON        |
| 7 | POR LA PLAYA          |

MARCAR SOLO EL  
DE MAYOR JERARQUIA

### CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

|                   | 1                                   | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-------------------|-------------------------------------|---|---|---|---|
| TERRA             |                                     |   |   |   |   |
| LASTRE            |                                     |   |   |   |   |
| PIEDRA DE RIO     |                                     |   |   |   |   |
| ADOQUIN           |                                     |   |   |   |   |
| ASFALTO O CEMENTO | <input checked="" type="checkbox"/> |   |   |   |   |

14 ACERA

|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
| 1 |   | NO TIENE                    |
| 2 | X | ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO |
| 3 |   | DE ADOQUIN O BALDOSA        |

## REDES PUBLICAS EN LA VIA

|   |                                     |           |
|---|-------------------------------------|-----------|
| 1 | <input type="checkbox"/>            | NO EXISTE |
| 2 | <input checked="" type="checkbox"/> | SI EXISTE |

|   |                                     |           |
|---|-------------------------------------|-----------|
| 1 | <input type="checkbox"/>            | NO EXISTE |
| 2 | <input checked="" type="checkbox"/> | SI EXISTE |

|   |                                     |                           |
|---|-------------------------------------|---------------------------|
| 1 | <input type="checkbox"/>            | NO EXISTE                 |
| 2 | <input checked="" type="checkbox"/> | SI EXISTE RED AEREA       |
| 3 | <input type="checkbox"/>            | SI EXISTE RED SUBTERRANEA |

|   |                                     |                     |
|---|-------------------------------------|---------------------|
| 1 |                                     | NO EXISTE           |
| 2 |                                     | INCANDESCENTE       |
| 3 | <input checked="" type="checkbox"/> | DE SODIO O MERCURIO |

## REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DESNIVEL CON RELACION A LA  
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19) SOBRE LA RASANTE +   METROS

BAJO LA RASANTE ☐

## SERVICIOS DEL LOTE

|   |                                     |           |
|---|-------------------------------------|-----------|
| 1 | <input checked="" type="checkbox"/> | NO EXISTE |
| 2 | <input type="checkbox"/>            | SI EXISTE |

|   |                                     |           |
|---|-------------------------------------|-----------|
| 1 | <input checked="" type="checkbox"/> | NO EXISTE |
| 2 | <input type="checkbox"/>            | SI EXISTE |

|    |              |   |                                     |           |
|----|--------------|---|-------------------------------------|-----------|
| 22 | ELECTRICIDAD | 1 | <input checked="" type="checkbox"/> | NO EXISTE |
|    |              | 2 | <input type="checkbox"/>            | SI EXISTE |

## CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES

24 PERIMETRO

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
|  |   |   |   |
|  | 1 | 2 | 6 |

25 LONGITUD DEL FRENTE

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  |  |   |   |
|  |  | 6 | 6 |

26 NUMERO DE ESQUINAS 6

**AVALUO DEL LOTE**  
(sin centavos)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

| CON EDIFICACION | SIN EDIFICACION |
|-----------------|-----------------|
| 2               | 1               |

| USO DEL AREA SIN EDIFICACION | SIN USO |
|------------------------------|---------|
| 1                            | 2       |

26 CONSTRUCCION

OTRO USO ☐

OTRO USO

(29) NOMBRE CODIG

30 NUMERO DE BLOQUES  
TERMINADOS

| 31 | NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION |  |
|----|-----------------------------------|--|
|    |                                   |  |

TOTAL DEBIT COUNTRIES

34 TOTAL DE BLOQUES

## OBSERVACIONES:

Se desm. de 1121501 con 18  
Aut. de PPUV. Amparo 30. V. 0  
Sello cta. Plac. Amparo 12-VI-1  
Cada 1000 25 pesos  
Como a do 1991  
Sello 1000 V. 0 17. 00. 00  
DE COTA 1102000000 30/09/

