



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
39541

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013815, certifico hasta el día de hoy 14/06/2018 11:53:51, la Ficha Registral Número 39541.

INFORMACION REGISTRAL



Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 14 de marzo de 2013 Parroquia : MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el sitio Barbasquillo

LINDEROS REGISTRALES:

El lote número DOS de la manzana L, ubicado en el sitio Barbasquillo de la parroquia y Cantón Manta que tiene las siguientes linderos y medidas; Por el Frente; catorce metros treinta centímetros y calle pública . Por Atras; con catorce metros sesenta centímetros y propiedad de los herederos de Reyes Cárdenas. Por el Costado Derecho; trece metros cincuenta centímetros y propiedad de Maria Leonor Por el Costado Izquierdo; nueve metros cuarenta centímetros y propiedad del vendedor. con una superficie total de; ciento sesenta y un metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1961	20/dic/1996	1.226	1.226
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1020	09/ago/1999	654	654

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 20 de diciembre de 1996 **Número de Inscripción:** 1961 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4255 **Folio Inicial:** 1.226
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:** 1.226
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad de la superficie de terreno que le quedaba al Banco del Pichincha Suc. Manta de los tres lotes de terrenos ubicados en el Sitio Barbasquillo perteneciente a la Parroquia y Cantón Manta, contiguo a la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000002218	DELGADO ARAY RICARDO TEOBALDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

Certificación impresa por : juliana_macias

Ficha Registral:39541

jueves, 14 de junio de 2018 11:53

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 14 JUN 2018 HORA:
Pag 1 de 2

[2 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 09 de agosto de 1999
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de julio de 1999
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1020
 Número de Repertorio: 2108



a.- Observaciones:

El lote número DOS de la manzana L, ubicado en el sitio Barbasquillo de la parroquia y Cantón Manta. que tiene las siguientes linderos y medidas; Por el Frente; catorce metros treinta centímetros y calle pública. Por Atras; con catorce metros sesenta centímetros y propiedad de los herederos de Reyes Cárdenas. Por el Costado Derecho; trece metros cincuenta centímetros y propiedad de Maria Leonor. Por el Costado Izquierdo; nueve metros cuarenta centímetros y propiedad del vendedor. con una superficie total de; ciento sesenta y un metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301222897	BARCIA TOMALA JOSE BENITO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000067172	CASTRO CARREÑO FLERIDA EVANGELINACASADO(A)	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001398	VARGAS RODRIGUEZ JANETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000062692	DELGADO ARAY RICARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1961	20/dic/1996	1.226	1.226

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:53:51 del jueves, 14 de junio de 2018

A petición de: BARCIA TOMALA JOSE BENITO

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
 1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 MANTA
 Fecha: **14 JUN 2018** HORA:
 jueves, 14 de junio de 2018 11:53
 Pag 2 de 2