

0000054223

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2073

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4274

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 28 de junio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 28 de junio de 2018 14 52

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Tipo Cliente     | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social  | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|------------------|----------------------|-----------------------------------|--------------|-----------|--------|
| <b>COMPRADOR</b> |                      |                                   |              |           |        |
| Natural          | 0702365388           | RODRIGUEZ LOOR LETTY ALEXANDRA    | CASADO(A)    | MANABI    | MANTA  |
| Natural          | 0702174244           | VELASQUEZ ROSERO LUIS HERMOGENES  | CASADO(A)    | MANABI    | MANTA  |
| <b>VENDEDOR</b>  |                      |                                   |              |           |        |
| Natural          | 1304129768           | CASTRO CARREÑO FLERIDA EVANGELINA | CASADO(A)    | MANABI    | MANTA  |
| Natural          | 1301222897           | BARCIA TOMALA JOSE BENITO         | CASADO(A)    | MANABI    | MANTA  |

**3.- Naturaleza del Contrato:**

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

miércoles, 27 de junio de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara



Plazo :

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

| Código Catastral | Fecha Apertura     | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien       | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 1124617000       | 14/03/2013 0:00 00 | 39541      |            | LOTE DE TERRENO | Urbano      |

**Linderos Registrales:**

El lote número DOS de la manzana L, ubicado en el sitio Barbasquillo de la parroquia y Cantón Manta que tiene las siguientes linderos y medidas; Por el Frente; catorce metros treinta centímetros y calle pública . Por Atras; con catorce metros sesenta centímetros y propiedad de los herederos de Reyes Cárdenas. Por el Costado Derecho, trece metros cincuenta centímetros y propiedad de Maria Leonor Por el Costado Izquierdo; nueve metros cuarenta centímetros y propiedad del vendedor. con una superficie total de; ciento sesenta y un metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.

Dirección del Bien: ubicado en el sitio Barbasquillo

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**5.- Observaciones:**

Compraventa de lote de terreno signado con el No Dos de la Mz L, ubicado en el Sitio Barbasquillo de la parroquia y Cantón Manta

Lo Certifico.

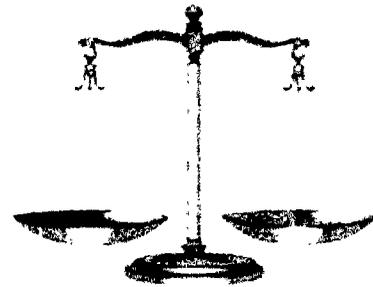
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**

0000054224



NOTARÍA  
PÚBLICA



## ESCRITURA

**DE:** COMPRAVENTA.-



**OTORGADA POR:** LOS SEÑORES JOSE BENITO BARCIA TOMALA Y FLERIDA EVANGELINA CASTRO CARREÑO.-

**A FAVOR DE:** LOS SEÑORES LUIS HERMOGENES VELASQUEZ ROSERO Y LETTY ALEXANDRA RODRIGUEZ LOOR.-

**N° 2018.13.08.002.P01604**

**COPIA:** SEGUNDO

**CUANTIA:** \$ 35.326,18

**MANTA:** 27 DE JUNIO DEL 2.018

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583



Factura: 001-002-000037634

0000054225



20181308002P01604

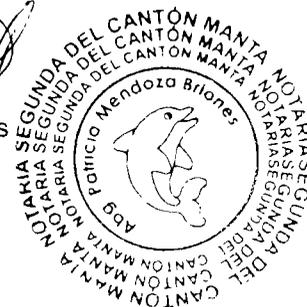


NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

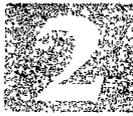
| Escritura N°:   | 20181308002P01604                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
|---|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRAVENTA   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:  | 27 DE JUNIO DEL 2018, (11:17)     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona   | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural   | BARCIA TOMALA JOSE BENITO         | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1301222897         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural   | CASTRO CARREÑO FLERIDA EVANGELINA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1304129768         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona   | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural   | VELASQUEZ ROSERO LUIS HERMOGENES  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702174244         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                           |
| Natural   | RODRIGUEZ LOOR LETTY ALEXANDRA    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702365388         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>  |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia   |                                   | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |               |                           |
| MANABI  |                                   | MANTA                    |                        |                    | MANTA        |               |                           |
| <b>ESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>  |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b> LOTE NUMERO DOS DE LA MANZANA L, UBICADO EN EL SITIO BARBASQUILLO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:</b>   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| 35326.00  |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA PÚBLICA



0000054226

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583

**FACTURA NUMERO: 001-002-000037634**

**CODIGO NUMERICO: 2018.13.08.002.P01604**



COMPRAVENTA DEL LOTE NUMERO DOS DE LA MANZANA L  
UBICADO EN EL SITIO BASBASQUILLO DE LA PARROQUIA Y  
CANTON MANTA.- QUE OTORGAN LOS SEÑORES JOSE BENITO  
BARCIA TOMALA Y FLERIDA EVANGELINA CASTRO  
CARREÑO.- A FAVOR DE LOS SEÑORES LUIS HERMOGENES  
VELASQUEZ ROSERO Y LETTY ALEXANDRA RODRIGUEZ  
LOOR.-

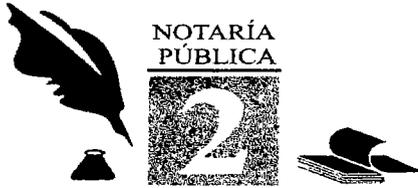
**CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 35.326,18**

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles veintisiete de junio del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen: por una parte los cónyuges: el señor **JOSE BENITO BARCIA TOMALA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno dos dos dos ocho nueve guion siete**, por sus propios y personales derechos, la señora **FLERIDA EVANGELINA CASTRO CARREÑO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cuatro uno nueve dos siete seis guion ocho**, por sus propios y personales derechos, de estado

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

civil casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta; y, por otra parte los cónyuges: el señor **LUIS HERMOGENES VELASQUEZ ROSERO**, portador de la cédula de ciudadanía número **cero siete cero dos uno siete cuatro dos cuatro guion cuatro**, por sus propios y personales derechos, la señora **LETTY ALEXANDRA RODRIGUEZ LOOR**, portadora de la cédula de ciudadanía número **cero siete cero dos tres seis cinco tres ocho guion ocho**, por sus propios y personales derechos, de estado civil casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad, con domicilio en la ciudad de Machala y de tránsito por esta ciudad de Manta. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de **"COMPRAVENTA"**, a

Abg. Patricia MENDOZA Britones  
Notaría Pública Seguridad  
Manta, Ecuador



0000054227

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583

cuyo otorgamiento proceden por derechos con amplia libertad y conciencia como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo a su cargo sírvase incorporar un contrato de **COMPRAVENTA**, que se otorga al tenor de las estipulaciones que se expresan a continuación: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato de compraventa, por una parte los cónyuges: el señor **JOSE BENITO BARCIA TOMALA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno dos dos dos ocho nueve guion siete**, por sus propios y personales derechos, la señora **FLERIDA EVANGELINA CASTRO CARREÑO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cuatro uno nueve dos siete seis guion ocho**, por sus propios y personales derechos, de estado civil casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta; a



.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

quienes en lo posterior se les llamará "LOS VENEDORES"; y, por otra parte los cónyuges: el señor **LUIS HERMOGENES VELASQUEZ ROSERO**; portador de la cédula de ciudadanía número **cero siete cero dos uno siete cuatro dos cuatro guion cuatro**, por sus propios y personales derechos, la señora **LETTY ALEXANDRA RODRIGUEZ LOOR**, portadora de la cédula de ciudadanía número **cero siete cero dos tres seis cinco tres ocho guion ocho**, por sus propios y personales derechos, de estado civil casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad, con domicilio en la ciudad de Machala y de

transito por esta ciudad de Manta, a quienes en adelante se les llamará "LOS COMPRADORES" y; quienes convienen en suscribir este contrato de compraventa conforme las siguientes cláusulas:

**SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Declaran los vendedores, que son dueños y propietarios de un lote número **DOS** de la manzana **L**, ubicado en el sitio **Barbasquillo** de la parroquia y Cantón **Manta**, que tiene las siguientes linderos y medidas: **Por el Frente;** catorce metros treinta centímetros y calle pública. **Por Atrás;** con catorce metros sesenta centímetros y propiedad de los herederos

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segundo  
Machala - Ecuador

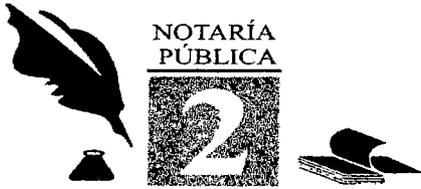




**ALEXANDRA RODRIGUEZ LOOR**, un lote número DOS de la manzana I, ubicado en el sitio Barbasquillo de la parroquia y Cantón Manta, que tiene las siguientes linderos y medidas: **Por el Frente;** catorce metros treinta centímetros y calle pública. **Por Atrás;** con catorce metros sesenta centímetros y propiedad de los herederos de Reyes Cárdenas. **Por el Costado Derecho;** trece metros cincuenta centímetros y propiedad de María Leonor. **Por el Costado Izquierdo;** nueve metros cuarenta centímetros Y propiedad del vendedor. Con una superficie total de: **CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS SETENTA DECIMETROS CUADRADOS.**

(161,70 M<sup>2</sup>). **CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** El precio del presente contrato pactado de consuno en forma legal y voluntaria entre las partes es de **TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS CON 18/100 (\$35.326,18) DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,** precio que ha sido pagado por los compradores a favor de los vendedores en su totalidad, de contado en efectivo, que los vendedores declaran haberlo recibido a su entera satisfacción sin reclamo alguno que formular en lo posterior. **QUINTA.- ACEPTACION.** De su

Abg. Rafael Mendoza Artoles  
Notario Público Segundo  
Manta, Ecuador



0000054229

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: PUBLICO 2583



parte, los Compradores declaran que aceptan, y en consecuencia, así, la antedicha venta, por así convenir en sus intereses. **SEXTA.- GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este instrumento público será de cuenta de los compradores.- **SÉPTIMA.- INSCRIPCIÓN.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Registrador de la propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **OCTAVA.- DECLARACION DE LOS COMPRADORES.-** Los compradores, declaran que los valores que utilizaran para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autorizan a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **NOVENA.- ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala domicilio Barrio San Agustín, teléfono 0999632670, correo electrónico leninb.04@hotmail.com; la parte compradora señala como domicilio Calle Páez E/ circunvalación Norte y 13va Norte, teléfono 0995235226, correo electrónico luishermo\_66@hotmail.com; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.-

**DECIMA.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **LA DE**

**ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el Abogado José Kaviedes Mejía, con matrícula 2154 C.A.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para

.....  
Abg. Patricia Mendez Rojas  
Notaria Pública de la  
Mano. Ecuador



NOTARÍA PÚBLICA

2

0000054230

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583



la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que fuere a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de

~~todo~~ cuanto doy fe.-

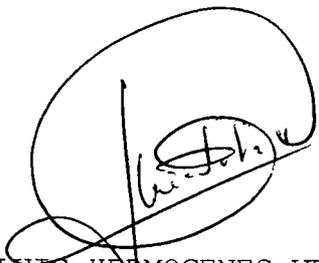
Elaborado por: M.Q.M



*Flerida E de Barcia*  
FLERIDA EVANGELINA CASTRO CARREÑO  
C.C. No. 130412476-8



*J. Benito Barcia*  
JOSE BENITO BARCIA TOMALA  
C.C. No. 130122289-1



LUIS HERMOGENES VELASQUEZ ROSERO  
C.C. No. 0702174244

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

*Letty Rodriguez Loo*



LETTY ALEXANDRA RODRIGUEZ LOOR  
C.C. No. 0702365388

*[Handwritten signature]*  
LA NOTARIA

.....  
Abg. Patricia Mendez Pinales  
Notaria Pública Segunda  
Mente: esugab

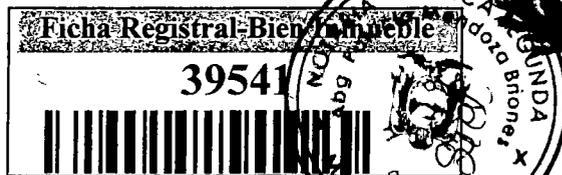
*[Handwritten signature]*  
NOTARIA SEGUNDA  
NOTARIA SEGUNDA  
NOTARIA SEGUNDA  
ANTON MANTA  
ANTON MANTA  
ANTON MANTA  
A 609 POMIC



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000054231

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013815, certifico hasta el día de hoy 14/06/2018 11:53:51, la Ficha Registral 39541.

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 14 de marzo de 2013 Parroquia : MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el sitio Barbasquillo

**LINDEROS REGISTRALES:**

El lote número DOS de la manzana L, ubicado en el sitio Barbasquillo de la parroquia y Cantón Manta que tiene las siguientes linderos y medidas; Por el Frente; catorce metros treinta centímetros y calle pública . Por Atras; con catorce metros sesenta centímetros y propiedad de los herederos de Reyes Cárdenas. Por el Costado Derecho; trece metros cincuenta centímetros y propiedad de Maria Leonor Por el Costado Izquierdo; nueve metros cuarenta centímetros y propiedad del vendedor. con una superficie total de; ciento sesenta y un metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro        | Acto        | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1961 20/dic/1996              | 1 226         | 1.226       |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1020 09/ago/1999              | 654           | 654         |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de diciembre de 1996 **Número de Inscripción:** 1961 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4255 Folio Inicial 1.226  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA Folio Final 1.226  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 18 de diciembre de 1996

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La totalidad de la superficie de terreno que le quedaba al Banco del Pichincha Suc. Manta de los tres lotes de terrenos ubicados en el sitio Barbasquillo perteneciente a la Parroquia y Cantón Manta, contiguo a la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Cédula/RUC       | Nombres y/o Razón Social      | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000000218  | DELGADO ARAY RICARDO TEOBALDO | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 8000000000000046 | BANCO PICHINCHA C.A           | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :juliana\_macias

Ficha Registral:39541

jueves, 14 de junio de 2018 11:53

Empresa Publica Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Fecha: 14 JUN 2018 HORA: \_\_\_\_\_

Abg. Patricia Mendez Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

[ 2 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 09 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 1020

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2108

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de julio de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote número DOS de la manzana L, ubicado en el sitio Barbasquillo de la parroquia y Cantón Manta. que tiene las siguientes linderos y medidas; Por el Frente; catorce metros treinta centímetros y calle pública. Por Atras; con catorce metros sesenta centímetros y propiedad de los herederos de Reyes Cárdenas. Por el Costado Derecho; trece metros cincuenta centímetros y propiedad de Maria Leonor. Por el Costado Izquierdo; nueve metros cuarenta centímetros y propiedad del vendedor. con una superficie total de; ciento sesenta y un metros cuadrados setenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social                   | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1301222897      | BARCIA TOMALA JOSE BENITO                  | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 800000000067172 | CASTRO CARREÑO FLERIDA EVANGELINACASADO(A) | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000001398 | VARGAS RODRIGUEZ JANETH                    | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000062692 | DELGADO ARAY RICARDO                       | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folho Inicial | Folho Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1961               | 20/dic/1996       | 1 226         | 1 226       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 2                       |
| << Total Inscripciones >> | 2                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:53:51 del jueves, 14 de junio de 2018

A petición de: BARCIA TOMALA JOSE BENITO

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ  
1311367559

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

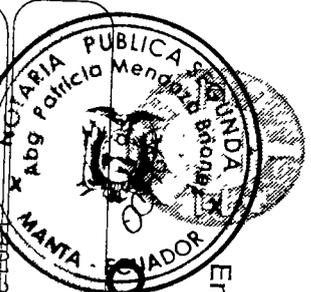
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de

Fecha: 14 JUN 2018 HORA: \_\_\_\_\_

Pag 2 de 2

0000054232

SECRETARÍA PÚBLICA DE ECONOMÍA  
MANTUA  
MANTUA



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2624777 - 2611747

Mantua

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA 0098598

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: BARCIA TOMALA JOSE Y FLERIDA  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: LOT. BUENAVISTA MZ- L L# 2 SITIO BARBASO  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: AVALUO PROPIEDAD  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 12/06/2018 12:04:26  
FECHA DE PAGO:

### VALOR

### DESCRIPCIÓN

### VALOR

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 10 de septiembre de 2018  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

Abg. Patricia Mejía Piñones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

No. 25737

**COMPROBANTE DE PAGO**



20/06/2018 10:28:14

|  |   |  |                    |   |                |                  |
|--|---|--|--------------------|---|----------------|------------------|
| <b>OBSERVACIÓN</b>   |   | <b>CODIGO CATASTRAL</b>                        | <b>AREA</b>        | <b>AVALUO</b>                             | <b>CONTROL</b> | <b>TITULO N°</b> |
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA |   | 1-12-46-17-000                                 | 161,70             | 35326,18                                  | 343608         | 25737            |
| <b>VENDEDOR</b>  |   | <b>ALCABALAS Y ADICIONALES</b>                 |                    |   |                |                  |
| <b>C.C / R.U.C.</b>  | <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</b>                | <b>DIRECCIÓN</b>                               | <b>CONCEPTO</b>    |   | <b>VALOR</b>   |                  |
| 1301222897   | BARCIA TOMALA JOSE Y FLERIDA CASTRO CARREÑO | LOT BUENAVISTA MZ- L LT # 2 SITIO BARBASQUILLO | Impuesto principal |   | 353,26         |                  |
| <b>ADQUIRIENTE</b>   |   | <b>DIRECCIÓN</b>                               |                    | <b>Junta de Beneficencia de Guayaquil</b> |                | <b>105,98</b>    |
| <b>C.C / R.U.C.</b>  | <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</b>                | <b>DIRECCIÓN</b>                               |                    | <b>TOTAL A PAGAR</b>                      |                | <b>459,24</b>    |
| 0702174244   | VELASQUEZ ROSERO LUIS HERMOGENES            | S. de la C. Municipal de Manta                 |                    | <b>VALOR PAGADO</b>                       |                | <b>459,24</b>    |
| <b>EMISION:</b> 20/06/2018 10:28:12 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO ANSELADO MENDOZA                       |   | <b>Municipio de Manta</b>                      |                    | <b>SALDO</b>                              |                | <b>0,00</b>      |

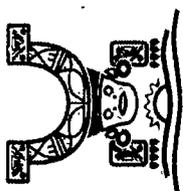
**SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY**

Este documento está firmado electrónicamente

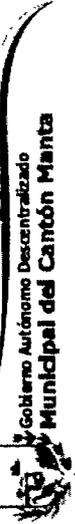
Código de Verificación (CSV)

T1760397424

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



No. 25738



# COMPROBANTE DE PAGO

20/06/2018 10:28:31

| OBSERVACIÓN  |   | CÓDIGO CATASTRAL                               | AREA   | AVALUO   | CONTROL       | TITULO N° |
|--|---|--|--|----------|---------------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA |   | 1-12-46-17-000                                 | 161,70   | 35326,18 | 343609        | 25738     |
| VENDEDOR   |   |  |  |          |               |           |
| C.C / R.U.C.   | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                       | DIRECCIÓN                                      | CONCEPTO   |          | VALOR         |           |
| 1301222897   | BARCIA TOMALA JOSE Y FLERIDA CASTRO CARREÑO | LOT BUENAVISTA MZ- L LT # 2 SITIO BARBASQUILLO | GASTOS ADMINISTRATIVOS Impuesto Principal Compra-Venta |          | 1,00<br>12,93 |           |
| ADQUIRIENTE  |   |  |  |          |               |           |
| C.C / R.U.C.   | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                       | DIRECCIÓN                                      | TOTAL A PAGAR  |          | 13,93         |           |
| 0702174244   | VELASQUEZ ROSERO LUIS HERMOGENES            | S  | VALOR PAGADO   |          | 13,93         |           |
|  |   |  | SALDO  |          | 0,00          |           |

EMISION: 20/06/2018 10:28:29

MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO GARCÍA  
MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY Fecha: Hora:

0000054233

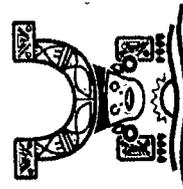


Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (GSV)

T1935109120

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.mantia.gob.ec](http://www.mantia.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

BanEcuador B.P.  
 26/06/2018 02:28:13 p.m. OK  
 CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3) CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 803179978  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP: micedeno  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

|                    |      |
|--------------------|------|
| Efectivo:          | 3.20 |
| Comision Efectiva: | 0.54 |
| I.V.A.:            | 0.06 |
| TOTAL:             | 3.80 |

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.  
 RUC: 1768183520001  
 NUEVO TARQUI MANTA (AG.)  
 AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ  
 UIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac.: 131-502-000001355  
 Fecha: 26/06/2018 02:30:01 p.m.

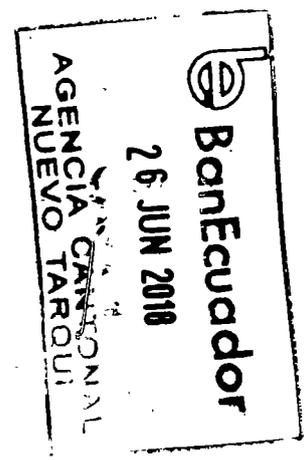
No. Autorización:  
 2606201801176818352000121315020000013552018142911

Cliente : JOSE BARCIA  
 ID : 1301222897  
 Dir : MANTA

| Descripcion  | Total |
|--------------|-------|
| Recaudo      | 0.54  |
| SubTotal USD | 0.54  |
| I.V.A.       | 0.06  |
| TOTAL USD    | 0.60  |

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendez Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador





# CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA



Nº REGISTRO: 0000153027  
Nº INSTRUMENTO: 59067

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: 15 de Junio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



### DAÑOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-12-46-17-000

Ubicado en: LOT. BUENAVISTA MZ- L LT.# 2 SITIO BARBASQUILLO

### ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 161.7

### PROPIETARIOS

Documento de Identidad  
1301222897

Propietario  
**BARCIA TOMALA JOSE Y FLERIDA CASTRO CARREÑO.**

### CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |  |
|---------------|--|
| TERRENO:      | 12241.18   |
| CONSTRUCCIÓN: | 23085  |
| AVALÚO TOTAL: | 35326.18   |
| SON:          | TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VENTISEIS DÓLARES CON DIECIOCHO CENTAVOS |

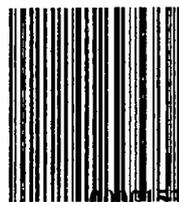
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-06-15 16:34:33

353.26  
105.90  
459.84

Abg. Patricia Medeiros Britos  
Notario Público Segundo  
Manta Ecuador



0000153027



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It highlights the importance of using reliable sources and ensuring the accuracy of the information gathered.

3. The third part of the document focuses on the interpretation and analysis of the collected data. It discusses the various statistical and analytical tools used to identify trends and patterns in the data.

4. The fourth part of the document discusses the implications of the findings and the potential impact of the research. It highlights the need for further research and the importance of sharing the results with the relevant stakeholders.

5. The fifth part of the document discusses the limitations of the study and the potential sources of error. It highlights the need for caution in interpreting the results and the importance of considering the context of the study.

6. The sixth part of the document discusses the conclusions and the overall findings of the study. It highlights the key insights and the implications for future research and practice.



Nº 121478

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de .....

**BARCIA TOMALA JOSE BENITO** .....

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, ..martes. 19 junio. 2018 .....

Abg. Patricia Menéndez Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

VALIDO PARA LA CLAVE:

| Clave catastral | Dirección                                       | Porcentaje |
|-----------------|---|------------|
| 1-12-46-17-000  | LOT. BUENAVISTA MZ- L LT.# 2 SITIO BARBASQUILLO | 100,00%    |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**

Fecha: ..... Hora: .....



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is crucial for ensuring the integrity of the financial statements and for providing a clear audit trail. The text also mentions that proper record-keeping is essential for identifying and correcting errors in a timely manner.

2. The second part of the document focuses on the role of internal controls in preventing fraud and misstatements. It highlights that a strong internal control system is necessary to ensure that all transactions are properly authorized, recorded, and classified. The text also notes that internal controls should be designed to provide reasonable assurance of the reliability of the financial reporting process.

0000054236

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092679

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios \_\_\_\_\_  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en \_\_\_\_\_  
perteneiente a BARCIA TOMALA JOSE Y FLERIDA CASTRO CARREÑO  
ubicada LOT. BUENA VISTA MZ-L LT. #2 SITIO BARBASQUILLO  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$35326.18 TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS DOLARES CON 18/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Abg. Patricia Mendez Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Manta, 20 DE JUNIO DEL 2018

Director Financiero Municipal

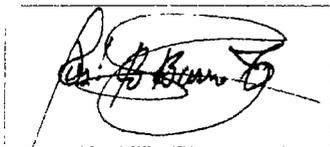


1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that this is crucial for ensuring transparency and accountability in the organization's operations.

2. The second part of the document outlines the various methods and tools used to collect and analyze data. It highlights the need for consistent data collection procedures and the use of advanced analytical techniques to derive meaningful insights from the data.



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301222897

**Nombres del ciudadano:** BARCIA TOMALA JOSE BENITO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/PEDRO PABLO GOMEZ

**Fecha de nacimiento:** 21 DE MARZO DE 1947

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** PESCADOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CASTRO FLERIDA

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** BARCIA BOLIVAR

**Nombres de la madre:** TOMALA SUSANA

**Fecha de expedición:** 20 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2018

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 185-132-76291



185-132-76291

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Flrida de Barcia*

**Número único de identificación:** 1304129768

**Nombres del ciudadano:** CASTRO CARREÑO FLERIDA EVANGELINA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON CALDERON(SN FCO.)

**Fecha de nacimiento:** 30 DE DICIEMBRE DE 1952

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** BARCIA TOMALA JOSE BENITO

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE AGOSTO DE 1981

**Nombres del padre:** CASTRO FRANCISCO

**Nombres de la madre:** CARREÑO LUZ EDELMIRA

**Fecha de expedición:** 22 DE MARZO DE 2013

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2018  
Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Manabí

N° de certificado: 180-132-76241



180-132-76241

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025

1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0702174244

**Nombres del ciudadano:** VELASQUEZ ROSERO LUIS HERMOGENES

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Fecha de nacimiento:** 19 DE ABRIL DE 1966

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** RODRIGUEZ LOOR LETTY

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE MARZO DE 1988

**Nombres del padre:** VELASQUEZ JOSE

**Nombres de la madre:** ROSERO ZOILA

**Fecha de expedición:** 10 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha. 27 DE JUNIO DE 2018

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mejía Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-132-76357



184-132-76357

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



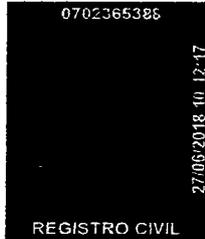
1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It highlights the importance of using reliable sources and ensuring the accuracy of the information gathered.

•  
•  
•



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0702365388

**Nombres del ciudadano:** RODRIGUEZ LOOR LETTY ALEXANDRA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 7 DE FEBRERO DE 1970

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VELASQUEZ R LUIS HERMOGENES

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE MARZO DE 1988

**Nombres del padre:** RODRIGUEZ ANTONIO

**Nombres de la madre:** LOOR FRANCISCA

**Fecha de expedición:** 31 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2018

Emisor: MARIA TERESA ZAMBRANO GOMEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-132-76550



184-132-76550

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

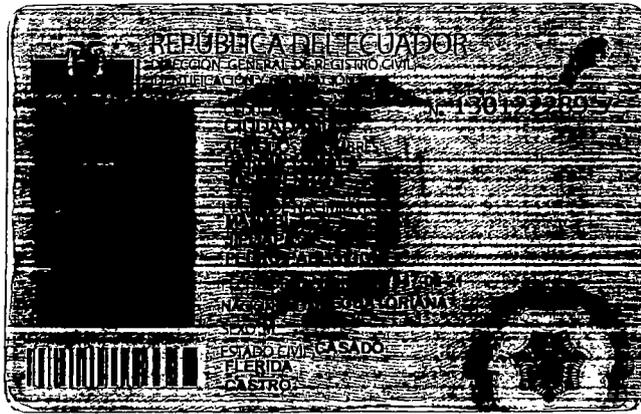
Documento firmado electrónicamente



Handwritten text, possibly a signature or name, oriented vertically.

Handwritten text, possibly a signature or name, oriented vertically.

Vertical ellipsis (three dots).



0000054241



**CERTIFICADO DE VOTACION**  
4 DE FEBRERO 2018

010 JUNTA No  
010 - 085 NUMERO  
1301222897 CÉDULA

**BARCIA TOMALA JOSE-BENITO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
MANTA CANTON  
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION  
ZONA 1



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 27-06-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**CNE** CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CIUDADANA (O)**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTE DE LA JRV



0000054242

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRATION

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130412976-8

APellidos y Nombres: CASTRO CARREÑO FLERIDA EVANGELINA

Lugar de Nacimiento: MANABI

Fecha de Nacimiento: 1952-12-30

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado Civil: CASADA

Jose Benito Barcia Tomala



INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS E4343V2222

APellidos y Nombres del Padre: CASTRO FRANCISCO

APellidos y Nombres de la Madre: CARREÑO LUZ EDELMIRA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2013-03-22

Fecha de Expiración: 2023-03-22

Director General: [Signature]

Forma del Celular: [Signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018

015 JUNTA No

015-400 NUMERO

1304129768 CÉDULA

CASTRO CARREÑO FLERIDA EVANGELINA APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA CANTÓN ZONA: 1

MANTA PARROQUIA

CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTE DE LA JRV IMP IGM MJ

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Con las presentes...  
24-06-2018  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025  
2026  
2027  
2028  
2029  
2030  
2031  
2032  
2033  
2034  
2035  
2036  
2037  
2038  
2039  
2040  
2041  
2042  
2043  
2044  
2045  
2046  
2047  
2048  
2049  
2050

1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025  
2026  
2027  
2028  
2029  
2030  
2031  
2032  
2033  
2034  
2035  
2036  
2037  
2038  
2039  
2040  
2041  
2042  
2043  
2044  
2045  
2046  
2047  
2048  
2049  
2050

0000054243

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA No. 070217424-4

CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
VELASQUEZ ROSERO  
LUIS HERMOGENES

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
MACHALA

FECHA DE NACIMIENTO 1966-04-19  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
LETTY  
RODRIGUEZ LOOR




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE V3343V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VELASQUEZ JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ROSERO ZOILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MACHALA 2014-09-10

FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-09-10





e

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018

079 JUNTA No

079-319 NUMERO

0702174244 CEDULA

VELASQUEZ ROSERO LUIS HERMOGENES  
APELLIDOS Y NOMBRES

EL ORO PROVINCIA MACHALA CANTON LA PROVIDENCIA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: ZONA 1




Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Que las proce...  
reversos son iguales a sus  
originales, Manta... 27-06-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP IGM MJ



- 0000054244

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CIUDADANÍA: **CIUDADANÍA**  
APELLIDOS Y NOMBRES: **RODRIGUEZ LOOR LETTY ALEXANDRA**  
LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABÍ PORTOVIEJO**  
FECHA DE NACIMIENTO: **1970-02-07**  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
SEXO: **F**  
ESTADO CIVIL: **Casada**  
**LUIS HERMOGENES VELASQUEZ R**

No. **070236538**

IMPRESIONADO EN: **MANABÍ**

SECRETARÍA DE POLÍTICA PÚBLICA  
Notaría Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE**  
V233312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **RODRIGUEZ ANTONIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **LOOR FRANCISCA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MACHALA 2011-10-31**  
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2021-10-31**

SECRETARÍA DE POLÍTICA PÚBLICA  
Notaría Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018

046 JUNTA No  
046 - 330 NÚMERO  
0702365388 CÉDULA

**RODRIGUEZ LOOR LETTY ALEXANDRA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

EL ORO PROVINCIA  
MACHALA CANTÓN  
LA PROVIDENCIA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA 1

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

IMPRESIONADO EN: **MANABÍ**

SECRETARÍA DE POLÍTICA PÚBLICA  
Notaría Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

Este documento es una copia de los originales que constan en 01 ejemplares, anversos, los versos son iguales a los originales. Manabí... 24-06-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manabí - Ecuador



ESTAS 20 FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI  
Abg. Patricia Mendoza Briones



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS VEINTISIETE DIAS  
DEL MES DE JUNIO DEL 2.018.- ESCRITURA No.2018.13.08.002.P01604.- LA  
NOTARIA. - *P*

*[Handwritten Signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



0000054245

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**2073**

**Número de Repertorio:**

**4274**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y ocho de Junio de Dos Mil Dicciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2073 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos               | Papel que desempeña |
|-------------|-----------------------------------|---------------------|
| 0702365388  | RODRIGUEZ LOOR LETTY ALEXANDRA    | COMPRADOR           |
| 0702174244  | VELASQUEZ ROSERO LUIS HERMOGENES  | COMPRADOR           |
| 1304129768  | CASTRO CARREÑO FLERIDA EVANGELINA | VENDEDOR            |
| 1301222897  | BARCIA TOMALA JOSE BENITO         | VENDEDOR            |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

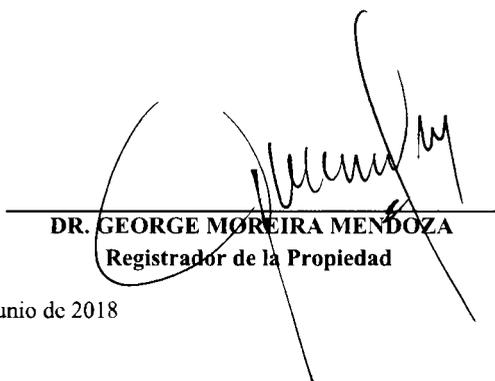
| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto        |
|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 1124617000       | 39541        | COMPRAVENTA |

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 28-jun./2018

Usuario: yoyi\_cevallos

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 28 de junio de 2018