



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

Avenida 4 y Calle 11

**43991**



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43991:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 23 de enero de 2014*  
 Parroquia: Manta  
 Tipo de Predio: Urbano  
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con una parte de dicho terreno o sean dos lotes, los mismos que se encuentran en la actualidad ubicados en las inmediaciones Campamento de la que fue Compañía "VIPA" y signados en el respectivo plano que se ha levantado del cuerpo de terreno, con los números CUATRO (4) y CINCO (5) de la Manzana "R", que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, con las medidas generales siguientes: veinte metros de frente y atrás por igual extensión por sus dos costados, derecho e izquierdo. Circunscrito dentro de los linderos siguientes: POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRÁS: Propiedad de Lelis Rivas. POR EL COSTADO DERECHO: Calle pública y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Más terreno se reservan los vendedores. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	244 26/08/1974	817
Compra Venta	Compraventa	1.038 06/08/1987	2.707

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: **lunes, 26 de agosto de 1974**  
 Tomo: **1** Folio Inicial: **817** - Folio Final: **819**  
 Número de Inscripción: **244** Número de Repertorio: **779**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**  
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 10 de junio de 1974**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000061	Delgado Aray Ricardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000006131	Lopez Mero Jose Agustin	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000006129	Lopez Mero Jose Epifanio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000006130	Lopez Mero Jose Laureano	Casado(*)	Manta



Vendedor 80-000000006128 Lopez Mero Julio Cesar  
Vendedor 80-000000006127 Lopez Quijije Jose

(Ninguno) Manta  
Viudo Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 06 de agosto de 1987  
Tomo: 1 Folio Inicial: 2.707 - Folio Final: 2.709  
Número de Inscripción: 1.038 Número de Repertorio: 1.658  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Montecristi  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de junio de 1987  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Cooperativa de Transporte de Micros y Colectivos "24 de Octubre del Cantón Manta, representada por los Sres. Silvio Leonardo Cedeño Mendoza, y Víctor Egberto Holguín Rangel, en sus calidades de Presidente y Gerente respectivamente, una parte de dicho terreno o sean dos lotes, los mismos que se encuentran en la actualidad ubicados en las inmediaciones Campamento de la que fue Compañía "VIPA" y signados en el respectivo plano que se ha levantado del cuerpo de terreno, con los números CUATRO (4) y CINCO (5) de la Manzana "R", que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, con las medidas generales siguientes: VEINTE METROS DE FRENTE Y ATRÁS POR IGUAL EXTENSION POR SUS DOS COSTADOS, DERECHO E IZQUIERDO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000072033	Cooperativa de Transporte de Micros y Cole		Manta
Vendedor	80-0000000002218	Delgado Aray Ricardo Teobaldo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000017747	Vargas Rodriguez Jenny Marlene	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	244	26-ago-1974	817	819

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:45:51 del jueves, 23 de enero de 2014

A petición de: *Con Plutarco Delgado*

Elaborado por : *Maria Asunción Cedeño Chavez*  
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.