12073-13

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

# FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

## IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: (X) NO ( ) SI

CLAVE CATASTRAL: 1 1 2 4 9 1 3

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DATOS GENERALES

(7) ZONA
(8) ZONA HOMOGENEA
(9) ZONA SECTOR VALOR

(10) CALLE S/N ... CALLE E

## CARACTERISTICAS DEL LOTE

FRENTES (4): 1

(3) ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERNO
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE (X)
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

(11) RELACION DE LA SUPERFICIE DEL LOTE CON RESPECTO A LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE (X) + ... metros
BAJO LA RASANTE ( )

## CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(15) MATERIAL DE LA CALZADA
1 ASFALTO
2 HORMIGON DE CEMENTO
3 ADOQUIN
4 EMPEDRADO
5 LASTRE
6 TIERRA (X)

(14) ACERA
1 NO TIENE
2 SI TIENE Y ESTA EN BUEN ESTADO O PRESENTA DETERIOROS MENORES (X)
3 SI TIENE Y ESTA EN MAL ESTADO O DAÑADO

## SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE: 1 NO EXISTE ... 2 EXISTE (X)
(21) ALCANTARILLADO: 1 NO EXISTE ... 2 EXISTE (X)
(22) ELECTRICIDAD: 1 NO EXISTE ... 2 EXISTE (X)

## REDES EN LA VIA

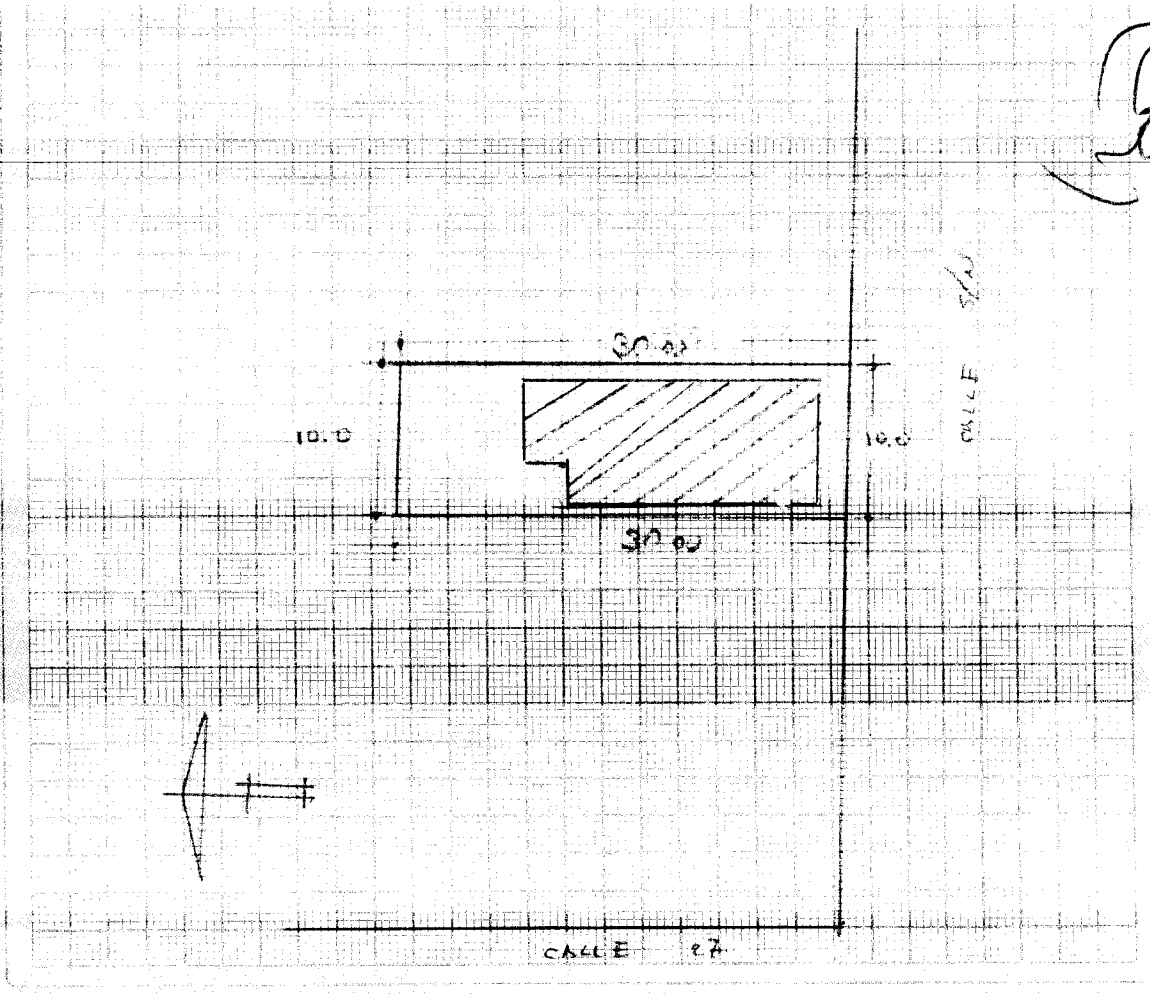
(13) AGUA POTABLE: 1 NO EXISTE ... 2 EXISTE (X)
(16) ALCANTARILLADO: 1 NO EXISTE ... 2 EXISTE (X)
(17) ENERGIA ELECTRICA: 1 NO EXISTE ... 2 SI EXISTE RED AEREA (X) ... 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA
(18) ALUMBRADO PUBLICO: 1 NO EXISTE ... 2 INCANDESCENTE ... 3 DE SODIO O MERCURIO (X)

## CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(24) AREA EN METROS CUADRADOS: 0200
(25) PERIMETRO: 80
(23) LONGITUD DEL FRENTE: 10
(26) NUMERO DE ESQUINAS: 0

AVALUO DEL LOTE (sin centavos):

## CROQUIS




## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) SIN EDIFICACION: (X)
(28) USO DEL SUELO SIN EDIFICACION: SIN USO (X)
OTRO USO 3 ( )
(29) OTRO USO — NOMBRE — CODIGO
(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 01
(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: ( )
(32) TOTAL DE BLOQUES: 01

USUARIO / CODIGO: Vicente Manuel
21-09-07
Liquidol R/e 20/12/2000
Solic. levantamiento catastral
NOV 6/01
ART. 7 NUMERO CONST 2
Sep 10/09
Sello 2 Sep 14/09
calle cruz casa

SEGOVIA ANCHUNDIA NARCISA VIRGINIA 130359382-4 1

MODO DE PROPIEDAD
1 [X] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] HERENCIA INDIVISA
3 [ ] VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 [X] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [ ] EN ARRIENDO PARCIAL
3 [ ] EN ARRIENDO TOTAL
4 [ ] OTROS (ESPECIFIQUE)

## DATOS DEL PROPIETARIO

| PERSONERIA | APELLIDOS | NOMBRES | CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. | TITULO DE PROPIEDAD materia | fecha |
|---|---|---|---|---|---|
| CODIGO 1 | SALAZAR Y SOLORZANO | ORLANDO WILFRIDO | | SEGUNDA (ESTE AÑO) | 11/AGO/2 |
| | Salazar Redrigo | Carlos | | PRIV. C | 4/SEP/09 |

# DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | AREA DEL PISO | ESTRUCTURA: caña | madera | ladrillo o piedra | hormigón o metal | PAREDES: no tiene | caña | madera o lata | enquinchado (bahareque) | ladrillo común | ladrillo industrial o bloque | bloques modulares (vidrio, madera, etc) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 40 | 41 | | | | X | | | | | X | | |
| 1 | 1 | 149 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra | madera | ladrillo | piedra | hormigón | PISO: tierra | madera o entablado | vidrio o granito fundido | baldosa | parquetó mármol | alfombra | mármol o marmetone |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 40 | | | | | X | | | | X | | | |
| 1 | 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña | cade (paja) | madera | zinc | ruberoid | asbesto cemento | hormigón | teja | TUMBADOS: no tiene | si tiene |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 40 | | | | | | | X | | X | |
| 1 | 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 1 | 2 |

INDICADORES GENERALES

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | VENTANAS: no tiene | caña | tablero o lata | madera y vidrio | bloque ornamental | madera tipo chazas o hierro | aluminio | madera fina | aluminio de color | AGUA: no tiene | sobrepuestas | empotradas |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 40 | | | | | | | X | | | | | X |
| 1 | 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 | 2 | 3 |

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | ELECTRICIDAD: no tiene | sobrepuestas | empotradas | EQUIPO ESPECIAL: no tiene | tiene de 2° orden | tiene de 1er. orden | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: buena | regular | mala | ruina |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 40 | | | X | X | | | X | | | |
| 1 | 1 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 4 |

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | AÑO DE CONSTRUCION O RECONSTRUCCION |
|---|---|---|
| 53 | | |
| 1 | 1 | 2006 |
| 68 | | |
| 1 | 2 | |
| 83 | | |
| 1 | 3 | |
| 98 | | |
| 1 | 4 | |
| 113 | | |
| 1 | 5 | |
| 128 | | |
| 1 | 6 | - |
| 143 | | |
| 1 | 7 | |
| 158 | | |
| 1 | 8 | |
| 173 | | |
| 1 | 9 | |
| 188 | | |
| 1 | 10 | |
| 203 | | |
| 1 | 11 | |
| 218 | | |
| 1 | 12 | |
| 233 | | |
| 1 | 13 | |
| 248 | | |
| 1 | 14 | |
| 263 | | |
| 1 | 15 | |
| 278 | | |
| 1 | 16 | |

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento

| FECHA | NOMBRE DEL EMPADRONADOR | FIRMA | FECHA | NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA | NOMBRE DEL SUPERVISOR | FIRMA | FECHA | NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA | FIRMA |

OBSERVACIONES
No SE OBTUVO DATOS DEL PROPIETARIO

1112493

Sello
04/22/13

POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

# ESCRITURA

**Autorizada por la Notaria Encargada**

**ABOGADA**

# Vielka Reyes Vinces

## NOTARIA PRIMERA
## DEL CANTÓN MANTA

# ESCRITURA PUBLICA

**DE:** COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DEL CAMPAMENTO VIPA, BARRIO LAS ACACIAS DE LA PARROQUIA MANTA DEL CANTON MANTA

**QUE OTORGA** EL SEÑOR CARLOS ORLANDO WILFRIDO SALAZAR MEDRANDA

**A FAVOR DE** LA SEÑORA NARCISA VIRGINIA SEGOVIA ANCHUNDIA.

NUMERO: 2013.13.08.01.P02579

Autorizada por la Notaria Primera Encargada
Abogada Vielka Reyes Vinces
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

COPIA: PRIMERA CUANTIA: USD$65.120,50

CELEBRADA EN: Manta, 17 de abril del 2013

NUMERO: 2013.13.08.01.P02579.

COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO LAS INMEDIACIONES DEL CAMPAMENTO VIPA, BARRIO LAS ACACIAS DE LA PARROQUIA MANTA DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGA EL SEÑOR CARLOS ORLANDO WILFRIDO SALAZAR MEDRANDA.- A FAVOR DE LA SEÑORA NARCISA VIRGINIA SEGOVIA ANCHUNDIA.-

LA CUANTIA ES DE USD$65.120,50

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles diecisiete de abril del año dos mil trece, ante mi Abogada Vielka Reyes Vinces, Notaria Pública Primera Encargada del cantón, comparecen por una parte el señor CARLOS ORLANDO WILFRIDO SALAZAR MEDRANDA, portador de la cédula de ciudadanía uno tres cero dos uno nueve ocho cinco ocho guión tres, de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte la señora NARCISA VIRGINIA SEGOVIA ANCHUNDIA, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres cinco nueve tres ocho dos guión cuatro, de estado civil divorciada, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en los Estados Unidos de América y de transito por esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a

quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de escrituras públicas de la Notaria a su cargo sírvase insertar una de COMPRAVENTA, al tenor de las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración y suscripción de este contrato por una parte el señor CARLOS ORLANDO WILFRIDO SALAZAR MEDRANDA, portador de la cédula de ciudadanía uno tres cero dos uno nueve ocho cinco ocho guión tres, de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le podrá llamar simplemente EL VENDEDOR; y por otra parte la señora NARCISA VIRGINIA SEGOVIA ANCHUNDIA, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres cinco nueve tres ocho dos guión cuatro, de estado civil divorciada, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le podrá llamar simplemente LA COMPRADORA.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Con fecha treinta de Octubre de

mil novecientos noventa y cinco, bajo el número un quinientos ochenta y cuatro, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Compraventa, autorizada el día dieciocho de Octubre del año mil novecientos noventa y cinco, en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, en la que el señor Manuel Alberto Cedeño Yépez y Jesús Lucciola Mera Catagua venden a favor de los cónyuges señores Carlos Orlando Wilfredo Salazar Medranda y Narcisa Virginia Segovia Anchundia, casados, un cuerpo de terreno ubicado en las inmediaciones del campamento VIPA de la ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, con calle pública y con diez metros; POR ATRÁS, con propiedad del vendedor con igual medida de diez metros; POR EL COSTADO DERECHO, con propiedad del vendedor y con treinta metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del vendedor y con igual medidas de treinta metros; y, b) Con fecha veintiocho de septiembre del año dos mil nueve, bajo el número dos mil setecientos ochenta se encuentra inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta la escritura pública de compraventa de gananciales celebrada el día cuatro de septiembre del año dos mil nueve, en la Notaria Primera del cantón Manta en la que consta que la señora Janeth Elizabeth Segovia Anchundia, en calidad de mandataria de la vendedora señora Narcisa Virginia Segovia Anchundia, dio en venta real

la totalidad de los gananciales de su mandante sobre el inmueble ya descrito en el literal a), a favor del señor CARLOS ORLANDO WILFRIDO SALAZAR MEDRANDA, quien desde este momento pasa a ser dueño absoluto del todo el inmueble, por ser él dueño del otro cincuenta por ciento del inmueble ubicado en las Inmediaciones del Campamento Vipa de la Ciudad de Manta. La venta se la realizo como cuerpo cierto.- El inmueble descrito su propietario lo viene poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con todo lo expuesto, el Vendedor, señor CARLOS ORLANDO WILFRIDO SALAZAR MEDRANDA, en forma libre y voluntaria, manifiesta que tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora NARCISA VIRGINIA SEGOVIA ANCHUNDIA, sobre el bien descrito en la cláusula anterior, que se encuentra ubicado en las inmediaciones del campamento VIPA, Barrio Las Acacias de la parroquia y cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, con calle pública y con diez metros; POR ATRÁS, con propiedad del vendedor con igual medida de diez metros; POR EL COSTADO DERECHO, con propiedad del vendedor y con treinta metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del vendedor y con igual medidas de treinta metros.- La Venta que se la realiza como cuerpo cierto. Por lo tanto, EL Vendedor transfiere a la adquirente el dominio,

goce, y posesión sobre el inmueble descrito como es vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio del enajenante le corresponda o pudiere corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- Además El vendedor se obliga al saneamiento de ley.- **CUARTA: EL PRECIO**.- El precio pactado de común acuerdo entre las partes por esta compraventa es la suma de SESENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTE CON 50/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que el vendedor declara tenerlo recibo en dinero en efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la compradora.- **QUINTA: ACEPTACIÓN**.- Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado en el mismo.- **SEXTA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN**.- El Vendedor faculta a la compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad cantón Manta.- **LA DE ESTILO**.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez de este contrato. Minuta firmada por el Abogado Jaime Pinargote Vélez, con matrícula No.13-2010-25 del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ LA MINUTA, que junto con los documentos anexos y habilitantes que se

incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

CARLOS ORLANDO WILFRIDO SALAZAR
C.C. No.130219858-3

NARCISA VIRGINIA SEGOVIA ANCHUNDIA
C.C. No.130359382-4

LA NOTARIA ENCARGADA
Ab. Violka Reyes Vera
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

USD 1.25

Nº 102272

*No. Certificación: 102272*

# CERTIFICADO DE AVALÚO

*No. Electrónico: 12073*

***Fecha:*** *15 de abril de 2013*

*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:*

***El Predio de la Clave:*** *1-12-49-13-000*

***Ubicado en:*** *B. LAS ACACIAS IMD. CAMPAMENTO VIPA*

***Área total del predio según escritura:***

***Área Total de Predio:*** *300,00* ***M2***

***Perteneciente a:***

| ***Documento Identidad*** | ***Propietario*** |
|---|---|
| *1302198583* | *SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO* |

***CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:***

| | |
|---|---|
| ***TERRENO:*** | **16500,00** |
| ***CONSTRUCCIÓN:*** | **48620,50** |
| | **65120,50** |

***Son:*** *SESENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTE DOLARES CON CINCUENTA CENTAVOS*

*Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otro cambio de titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 20 de 2011, para el Bienio 2012-2013.*

***Arq. Daniel Kerrin S.***
*Director de Avaluos, Catastros y Registros*

*Impreso por:*

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:
**102**

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

**COMPROBANTE DE PAGO**
0255102

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

| | |
|---|---|
| CI/RUC: | 1302158563 |
| NOMBRES : | SALAZAR MEDRANDA CARLOS Y SRA |
| RAZON SOCIAL: | |
| DIRECCIÓN : | B. LAS ACACIAS |

**DATOS DEL PREDIO**

| | |
|---|---|
| CLAVE CATASTRAL: | |
| AVALUO PROPIEDAD: | |
| DIRECCIÓN PREDIO: | |

**REGISTRO DE PAGO**

| | |
|---|---|
| Nº PAGO: | 254714 |
| CAJA: | MARGARITA ANCHUNDIA L |
| FECHA DE PAGO: | 15/04/2013 10:44:48 |

ÁREA DE SELLO

| DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---|---|
| VALOR | 3.00 |
| TOTAL A PAGAR | 3.00 |

VALIDO HASTA: Domingo, 14 de Julio de 2013
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

Nº 57104

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANOS en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION. perteneciente a SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO ubicada B. LAS ACACIAS IMD. CAMPAMENTO VIPA cuyo AVALUÓ COMERCIAL COMPRAVENTA. asciende a la cantidad de $65120.50 SECENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTE CON 50/100 DOLARES

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

Manta, AFIGUEROA 17 ABRIL del 20 2013

Director Financiero Municipal

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000164859

4/17/2013 12:03

| OBSERVACIÓN | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO Nº |
|---|---|---|---|---|---|
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA | 1-12-49-13-000 | 300,00 | 65120,50 | 70613 | 164859 |

| VENDEDOR | | |
|---|---|---|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÒN |
| 1302196583 | SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO | B. LAS ACACIAS IMD. CAMPAMENTO VIPA |
| **ADQUIRIENTE** | | |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÒN |
| 1303593824 | SEGOVIA ANCHUNDIA NARCISA VIRGINIA | NA |

| ALCABALAS Y ADICIONALES | |
|---|---|
| CONCEPTO | VALOR |
| Impuesto principal | 651,21 |
| Junta de Beneficencia de Guayaquil | 195,36 |
| TOTAL A PAGAR | 846,57 |
| VALOR PAGADO | 846,57 |
| SALDO | 0,00 |

**EMISION:** **4/17/2013 12:03 KLEVER MACIAS**

***SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY***

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

USD 1.25

Nº 82129

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesoreria Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo **SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO** Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 11 de abril de 2013

**VALIDA PARA LA CLAVE**
**1124913000 B. LAS ACACIAS**
**Manta, once de abril del dos mil trece**

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

*Ing. Pablo Macías García*
TESORERO MUNICIPAL

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000164860

4/17/2013 12:03

| OBSERVACIÓN | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO Nº |
|---|---|---|---|---|---|
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA | 1-12-49-13-000 | 300,00 | 65120,50 | 70614 | 164860 |

| VENDEDOR | | |
|---|---|---|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÒN |
| 1302198583 | SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO | B. LAS ACACIAS IMD. CAMPAMENTO VIPA |
| **ADQUIRIENTE** | | |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÒN |
| 1303593824 | SEGOVIA ANCHUNDIA NARCISA VIRGINIA | NA |

| UTILIDADES | |
|---|---|
| CONCEPTO | VALOR |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS | 1,00 |
| Impuesto Principal Compra-Venta | 311,44 |
| TOTAL A PAGAR | 312,44 |
| VALOR PAGADO | 312,44 |
| SALDO | 0,00 |

**EMISION:** 4/17/2013 12:03 KLEVER MACIAS

***SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY***

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CNEL

CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

*Manta, 08 de ABRIL del 2013*

# *CERTIFICACIÓN*

*A petición de la parte interesada, tengo a bien* ***CERTIFICAR, que el SR. SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO*** *con número de cédula 130219858-3 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con el número de servicio 148023 el cual NO mantiene deuda de con la empresa*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente* ***CERTIFICACIÓN*** *como mejor convenga a sus intereses.*

*Atentamente,*

***VIVIANA GARCIA MERA***
***ATENCION AL CLIENTE***

CIUDADANIA 130359382-4

SEGOVIA ANCHUNDIA NARCISA VIRGINIA

MANABI/MANTA/MANTA

01 JUNIO 1964

001- 0196 00778 F

MANABI/ MANTA

MANTA 1964

ECUATORIANA****** V4333V3442

DIVORCIADO

PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS

MARTIN SEGOVIA

CARMEN ANCHUNDIA

MANTA 25/04/2003

25/04/2015

0145704

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

DELEGACIÓN PROVINCIAL
MANABÍ

# CERTIFICACIÓN

La Junta Provincial Electoral de Manabí, del Consejo Nacional Electoral, extiende el presente certificado provisional de las Elecciones Generales del 17 de febrero del 2013:

Al señor (a) **SEGOVIA ANCHUNDIA NARCISA VIRGINIA,** portador (a) de la cédula de ciudadanía **# 130359382-4,** válido por 30 días para cualquier trámite tanto público como privado y que sustituye al certificado de votación.

**La tenencia de este documento no le exonera del pago de multas respectivas al ciudadano.**

**EL PRESENTE CERTIFICADO ES GRATUITO.**

Portoviejo, 15 de abril del 2013.

Lcdo. Iván González Bravo
**VOCAL DE LA JUNTA PROVINCIAL ELECTORAL DE MANABÍ**

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
JUNTA PROVINCIAL ELECTORAL
MANABI

Manabí - Ecuador
www.cnemanabi.gob.ec
15 de Abril y Teodoro Wolf

ECUATORIANA****** E003313222
DIVORCIADO
PRIMARIA MECANICO AUTOMOTRIZ
ROBERTO SALAZAR CEDEÑO
ROSA AMERICA MEDRANDA
MANTA 19/06/2012
19/06/2024

DUF 0055991

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

CIUDADANIA 1302198583
SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO
MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA
17 OCTUBRE 1955
002- 0053 00963 M
MANABI/ SANTA ANA
STA ANA DE VUELTA LARGA 1955

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**092**

092 - 0271 — NÚMERO DE CERTIFICADO
1302198583 — CÉDULA

SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO

MANABI — PROVINCIA
MANTA — CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
MANTA — PARROQUIA
MANTA - PE — ZONA

f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

16633

**Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 16633:**

# INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 25 de agosto de 2009*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1124913000

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Campamento Vipa de la Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con calle publica y con diez metros. POR ATRAS: Con propiedad del Vendedor con igual medida de diez metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad del vendedor y con treinta metros, y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad del vendedor y con igual medida de treinta metros. No encontrándose más bienes. Previa revisión del año 1.975. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | | Folio Inicial |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | Compraventa | 600 | 21/04/1988 | 1.810 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.584 | 30/10/1995 | 1.045 |
| Compra Venta | Compraventa de Derechos y Accion | 2.780 | 28/09/2009 | 45.838 |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

## REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Compraventa**

**Inscrito el : jueves, 21 de abril de 1988**

**Tomo: 1 Folio Inicial: 1.810 - Folio Final: 1.811**
**Número de Inscripción: 600 Número de Repertorio: 891**
**Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera**
**Nombre del Cantón: Manta**
**Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de marzo de 1988**
**Escritura/Juicio/Resolución:**
**Fecha de Resolución:**

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la vía a San Mateo. Inmediaciones del Campamento Vipa de la ciudad de Manta. Con una superficie total de Trescientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| Comprador | 13-00863998 | Mera Caragua Jesus Lucrecia | Casado(*) | Manta |
| Vendedor | 80-0000000000061 | Delgado Aray Ricardo | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000001398 | Vargas Rodriguez Janeth | Casado | Manta |

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : lunes, 30 de octubre de 1995

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.045 - Folio Final: 1.046
Número de Inscripción: 1.584 Número de Repertorio: 3.589
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de octubre de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Campamento de Vipa de la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| Comprador | 80-0000000029807 | Salazar Medranda Carlos Orlando Wilfrido | Casado | Manta |
| Comprador | 80-0000000000759 | Segovia Anchundia Narcisa Virginia | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000029806 | Cedeño Yepez Manuel Alberto | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-00863998 | Mera Catagua Jesus Lucciola | Casado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | 600 | 21-abr-1988 | 1810 | 1811 |

3 / 3 Compraventa de Derechos y Acciones de Gananciales

Inscrito el : lunes, 28 de septiembre de 2009

Tomo: 77 Folio Inicial: 45.836 - Folio Final: 45.847
Número de Inscripción: 2.780 Número de Repertorio: 5.594
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de septiembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales. La Sra. Janeth Elizabeth Segovia Anchundia, en calida de Mandataria de la vendedora, Señora Narcisa Virginia Segovia Anchundia, a favor del ex- cónyuge su Mandante Señor Carlos Orlando Wilfrido Salazar Medranda, la totalida de los derechos de Gananciales que le corresponden a la Mandante Señora Narcisa Virginia Segovia Anchundia, por la extinta sociedad conyugal sobre el bien. El Señor Carlos Orlando Wilfrido Salazar Medranda, compra para si, y desde este momento pasa a ser dueña absoluto de todo el inmueble, por ser el dueño del otro cincuenta por ciento del inmueble ubicado en las inmediaciones del campamento Vipa de la Ciudad de Manta. La venta que se la realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| Comprador | 80-0000000029807 | Salazar Medranda Carlos Orlando Wilfrido | Divorciado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000000759 | Segovia Anchundia Narcisa Virginia | Divorciado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | 1584 | 30-oct-1995 | 1045 | 1046 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| *Libro* | *Número de Inscripciones* | *Libro* | *Número de Inscripciones* |
|---|---|---|---|
| Compra Venta | 3 | | |

***Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.***

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

**Emitido a las: 16:09:25 del martes, 09 de abril de 2013**

**A petición de:** Sr. Julian Silva Alcivar

**Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez**
**131136755-9**

**Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.**

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA E.P.M.R.P.M.

**Abg. Jaime E. Delgado Intriago**
**Firma del Registrador**

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

ESTAS 10 FOJAS ESTAN RUBRICADAS POR MI

Abg. Vielka Reyes Vinces

DOY FE: QUE LA ESCRITURA PUBLICA QUE ANTECEDE SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS DIECISIETE DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL TRECE, EN DIEZ FOJAS UTILES.-

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA - ECUADOR

LA NOTARIA ENCARGADA
Ab. Vielka Reges Vinces
NOTARIA PRIMERA
CANTON MANTA

Sale: 11/04/13

R : 16/04/13

0989959033

Carlos Hidrovo

| Dirección de Avaluos Catastro y Registros | **FORMULARIO DE RECLAMO**<br>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA<br>Calle 9 y Av. 4 Telfs.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714<br>Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec |
|---|---|

| | |
|---|---|
| Cedula | 1302196583 |
| Clave Catastral | 11249 13000 |
| Nombre: | Solorzano Hidrovo Carlos Orlando Ced |

| Rubros: | |
|---|---|
| Impuesto Principal | — |
| Solar no Edificado | Certificado |
| Contribucion Mejoras | — |
| Tasa de Seguridad | Cuerpo Cierto |

Reclamo:

CERTIFICADO.

Firma del Usuario

Fecha: 11/04/2013

Informe Inspector:

Firma del Inspector

Fecha:

Informe Tecnico:

SE ACTUALIZÓ AVALÚO DE CONSTRUCCIÓN.

FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE AVALÚO.

Firma del Tecnico

Fecha: 15/04/2013.

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Fecha:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

**16633**

**Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 16633:**

# INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 25 de agosto de 2009*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1124913000

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Campamento Vipa de la Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: ~~POR EL FRENTE: Con calle publica~~ y con diez metros. POR ATRAS: Con propiedad del Vendedor con igual medida de diez metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad del vendedor y con treinta metros, y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad del vendedor y con igual medida de treinta metros. No encontrándose más bienes. Previa revisión del año 1.975. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | | Folio Inicial |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | Compraventa | 600 | 21/04/1988 | 1.810 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.584 | 30/10/1995 | 1.045 |
| Compra Venta | Compraventa de Derechos y Accion | 2.780 | 28/09/2009 | 45.836 |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

## REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 **Compraventa**

**Inscrito el : jueves, 21 de abril de 1988**

**Tomo: 1 Folio Inicial: 1.810 - Folio Final: 1.811**
**Número de Inscripción: 600 Número de Repertorio: 891**
**Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera**
**Nombre del Cantón: Manta**
**Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de marzo de 1988**
**Escritura/Juicio/Resolución:**
**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Terreno ubicado en la vía a San Mateo, Inmediaciones del Campamento Vipa de la ciudad de Manta. Con una superficie total de Trescientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| Comprador | 13-00863998 | **Mera Catagua Jesus Lucciola** | Casado(*) | Manta |
| Vendedor | 80-0000000000061 | **Delgado Aray Ricardo** | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000001398 | **Vargas Rodriguez Janeth** | Casado | Manta |

2 / 3 **Compraventa**

**Inscrito el : lunes, 30 de octubre de 1995**

**Tomo: 1 Folio Inicial: 1.045 - Folio Final: 1.046**
**Número de Inscripción: 1.584 Número de Repertorio: 3.589**
**Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera**
**Nombre del Cantón: Manta**
**Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de octubre de 1995**
**Escritura/Juicio/Resolución:**
**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**
Un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Campamento de Vipa de la ciudad de Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| Comprador | 80-0000000029807 | Salazar Medranda Carlos Orlando Wilfrido | Casado | Manta |
| Comprador | 80-0000000000759 | Segovia Anchundia Narcisa Virginia | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000029806 | Cedeño Yepez Manuel Alberto | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-00863998 | Mera Catagua Jesus Lucciola | Casado | Manta |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | 600 | 21-abr-1988 | 1810 | 1811 |

3 / 3 **Compraventa de Derechos y Acciones de Gananciales**

**Inscrito el : lunes, 28 de septiembre de 2009**

**Tomo: 77 Folio Inicial: 45.836 - Folio Final: 45.847**
**Número de Inscripción: 2.780 Número de Repertorio: 5.594**
**Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera**
**Nombre del Cantón: Manta**
**Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de septiembre de 2009**
**Escritura/Juicio/Resolución:**
**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**
Compraventa de Gananciales. La Sra. Janeth Elizabeth Segovia Anchundia, en calida de Mandataria de la vendedora, Señora Narcisa Virginia Segovia Anchundia, a favor del ex- cónyuge su Mandante Señor Carlos Orlando Wilfrido Salazar Medranda, la totalida de los derechos de Gananciales que le corresponden a la Mandante Señora Narcisa Virginia Segovia Anchundia, por la extinta sociedad conyugal sobre el bien. El Señor Carlos Orlando Wilfrido Salazar Medranda, compra para si, y desde este momento pasa a ser dueña absoluto de todo el inmueble, por ser el dueño del otro cincuenta por ciento del inmueble ubicado en las inmediaciones del campamento Vipa de la Ciudad de Manta. La venta que se la realiza como cuerpo cierto.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| Comprador | 80-0000000029807 | Salazar Medranda Carlos Orlando Wilfrido | Divorciado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000000759 | Segovia Anchundia Narcisa Virginia | Divorciado | Manta |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | 1584 | 30-oct-1995 | 1045 | 1046 |

**TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:**

| *Libro* | *Número de Inscripciones* | *Libro* | *Número de Inscripciones* |
|---|---|---|---|
| Compra Venta | 3 | | |

***Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.***

**Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.**

**Emitido a las: 16:09:25 del martes, 09 de abril de 2013**

**A petición de:** Sr. Pablo Sabaja Hidrovo

**Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez**
**131136755-9**

**Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.**

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA

**Abg. Jaime E. Delgado Intriago**
**Firma del Registrador**

**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD**
**REGIONAL MANABI**

***Manta, 08 de ABRIL del 2013***

# *CERTIFICACIÓN*

*A petición de la parte interesada, tengo a bien* ***CERTIFICAR, que el SR. SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO*** *con número de cédula 130219858-3 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con el número de servicio 148023 el cual NO mantiene deuda de con la empresa*

*La Parte interesada puede hacer uso de la presente* ***CERTIFICACIÓN*** *como mejor convenga a sus intereses.*

*Atentamente,*

***VIVIANA GARCIA MERA***
***ATENCION AL CLIENTE***

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000156143

3/7/2013 10:26

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVALUO COMERCIAL |
|---|---|---|
| 1-12-49-13-000 | 300,00 | $ 71.343,10 |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | C.C. / R.U.C. |
|---|---|
| SALAZAR MEDRANDA CARLOS ORLANDO WILFRIDO | 1302198583 |

**3/7/2013 12:00 CABRERA NARCISA**

***SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY***

| DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TITULO N° |
|---|---|---|---|
| B. LAS ACACIAS | 2013 | 88001 | 156143 |

**IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS**

| CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|
| Costa Judicial | | | |
| IMPUESTO PREDIAL | $ 35,67 | ($ 2,14) | $ 33,53 |
| Interes por Mora | | | |
| MEJORAS 2011 | $ 7,41 | | $ 7,41 |
| MEJORAS 2012 | $ 15,48 | | $ 15,48 |
| MEJORAS HASTA 2010 | $ 47,16 | | $ 47,16 |
| TASA DE SEGURIDAD | $ 24,97 | | $ 24,97 |
| TOTAL A PAGAR | | | $ 128,55 |
| VALOR PAGADO | | | $ 128,55 |
| SALDO | | | $ 0,00 |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Cabrera Tubay Narcisa
RECAUDACIÓN