

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTIA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	15/09/10	QUIEN RECEPTA DCTOS.:
CLAVE CATASTRAL:		
NOMBRES y/o RAZON:	Pablo Mejia	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:	7-1000	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
_____ FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
_____ FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
_____ FIRMA DEL TÉCNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
_____ FIRMA DEL DIRECTOR		

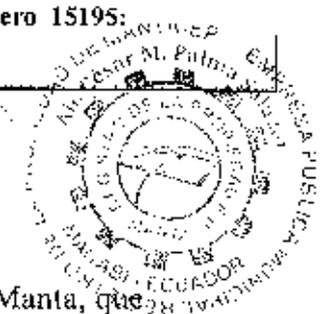


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 15195:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 18 de junio de 2009*
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización BUENA - VISTA, del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE**, cuarenta y tres metros y linderando con calle publica de la lotización. **POR ATRÁS**, los mismos cuarenta y tres metros cuarenta centímetros y linderando con más terrenos de propiedad del vendedor. **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, treinta y cinco metros y linderando con proyecto de la Avenida de Circunvalación. **POR EL COSTADO DERECHO**, los mismos treinta y cinco metros linderando con mas terreno de propiedad del vendedor. Con una superficie total de MIL QUINIENTOS VEINTIDÓS METROS CUADRADOS CINCUENTA DECÍMETROS. La venta se la realiza como cuerpo cierto. SOLVENCIA. EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

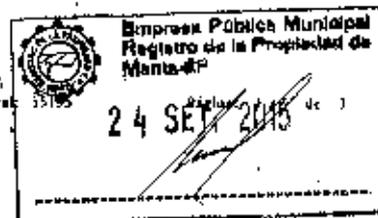
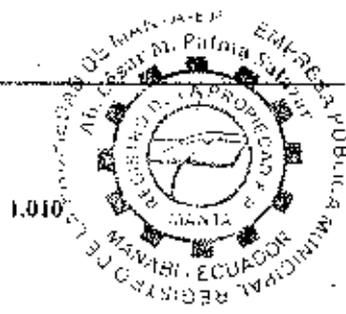
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	723 26/07/1977	992
Compra Venta	Compraventa	698 18/06/1982	1.062

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: *martes, 26 de julio de 1977*
 Tomo: 1 / Folio Inicial: 992 - Folio Final: 994
 Número de Inscripción: 723 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 05 de mayo de 1977*
 Escritura/Juicio/Resolución:





Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

derechos y acciones de los herederos del señor Jeronimo Pinoargote Loor. y Sra. Dalinda Mora de Pinoargote en su calidad de conyuge sobreviviente y como apodera de su hijo Vicente Rafael Pinoargote y otros. un terreno ubicado en el sector denominado El Cercado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001478	Balda Cucalon Rafael	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000000061	Delgado Aray Ricardo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001482	Mora Dalinda	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001481	Pinoargote Loor Jeronimo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001486	Pinoargote Mora Carmen Alicia	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000001485	Pinoargote Mora Francisco	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001487	Pinoargote Mora Gregoria	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001484	Pinoargote Mora Jose	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001483	Pinoargote Vicente Rafael	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 18 de junio de 1982

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.062 - Folio Final: 1.063

Número de Inscripción: 698 Número de Repertorio: 1.063

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de abril de 1982

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

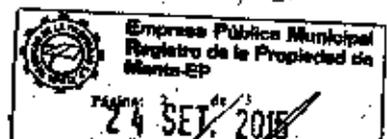
Un terreno ubicado en las inmediaciones del Campamento de la Compañía Viva de este Puerto en este predio ha formado el compareciente Sr Ricardo Delgado Aray la Lotización denominada BUENA VISTA de acuerdo de los planos urbanísticos que se encuentran debidamente aprobados por la Municipalidad Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000071001	Vellz Bravo Holger Manuel	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000002218	Delgado Aray Ricardo Teobaldo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001953	Vargas Janeth	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	723	26-jul-1977	992	994





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:23:03 del jueves, 24 de septiembre de 2015

A petición de: *Holger Uchuj*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeno Chavez*
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

24 SET. 2015