

1832-12

CROQUIS

A full-page view of a blank sheet of graph paper. The paper features a uniform grid of small squares. Along the left margin, the word "CROQUIS" is printed vertically in a bold, sans-serif font. There are two small dark spots near the top left corner of the page.

[illegible]

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA	
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION		FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA	

OBSERVACIONES



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33175

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 06 de febrero de 2012*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un area marcada con el numero Tres de la zona de reserva ubicado en las inmediaciones de la ciudadela SERM (Inmediaciones del campamento Vipa) del canton Manta, dentro de los siguientes medidas y linderos .

POR EL FRENTE: Proyecto via a circunvalacion con diez metros cincuenta centimetros.

POR ATRAS: El vendedor con igual medidas de diez metros cincuenta centimetros.

POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad del señor Cristobal Muentes con veintidos metros.

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad del vendedor e igual medida de veintidos metros.

Con una superficie total de doscientos cuarenta y un metros cuadrados.

SOLVENCIA .En una revision hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	244 26/08/1974	817
Compra Venta	Compraventa	914 17/05/1994	613

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : *lunes, 26 de agosto de 1974*

Tomo: 1 Folio Inicial: 817 - Folio Final: 819

Número de Inscripción: 244 Número de Repertorio: 779

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 10 de junio de 1974*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000061	Delgado Aray Ricardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000006131	Lopez Mero Jose Agustin	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000006129	Lopez Mero Jose Epifanio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000006130	Lopez Mero Jose Laureano	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-00000000006128	Lopez Mero Julio Cesar	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-00000000006127	Lopez Quijije Jose	Viudo	Manta



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 17 de mayo de 1994
 Tomo: 1 Folio Inicial: 613 - Folio Final: 614
 Número de Inscripción: 914 Número de Repertorio: 2.050
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de enero de 1993
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un area marcada con el numero tres de la zona de reserva ubicado en las inmediaciones de la ciudadela
 SERM (inmediaciones del campamento Vipa) del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000058421	Barcia Rodriguez Beatriz	Casado	Manta
Comprador	80-0000000036134	Franco Castro Angel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000061	Delgado Aray Ricardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001398	Vargas Rodriguez Janeth	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	244	26-ago-1974	817	819

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:59:17 del jueves, 08 de marzo de 2012

A petición de: Sr. Angel Franco Botto

Elaborado por : Juliana Lourdes Macias Suarez
 131136755-9



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
 CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
 que se diera un traspaso de dominio o se
 emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

**El interesado debe comunicar cualquier error
 en este Documento al Registrador de la
 Propiedad.**

Actualiza Datos y Aerea
inspección

Dirección de
Avalúos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Telef.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

1125420000

Nombre:

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

Confirmando

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Informe Inspector:

Se actualizan Datos y se ingresa Constancia

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avalúos y Catastro



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 2 de Marzo del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien de **CERTIFICAR**, que el Sr FRANCO CASTRO ANGEL CONSUELO con numero de cedula 130375509-2, se encuentra registrado en el sistema comercial SICO como usuario de CNEL REGIONAL MANABI, con numero de servicio 14868 el mismo que NO TIENE DEUDA con la Empresa.

EL INTERESADO puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,


Srta. LORENA BAEZ
ATENCION AL CLIENTE
CNEL MANABI


CNEL S.A.
SECCION AL CLIENTE