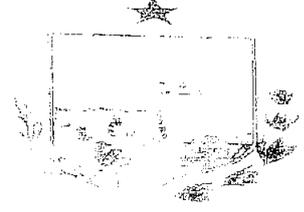


DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

15/07/10

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

1127306

NOMBRES y/o RAZON:

REYES

CEBULA DE IDENT. y/o RUC:

CELUAR TLFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL

EDIFICIO NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

CA (Posesión definitiva)

TIPO DE TRAMITE

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Dr. Antonio... [Handwritten signature and text]

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Itabamba
RUC: 136000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 371799

4/2/2015 10 41

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-12-73-06-000	300,00	\$ 66 013,13	CIUD. LAS ACACIAS LT 18	2015	189692	371799
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOMEZ RODRIGUEZ ROSA FILERMA DE GILER		1300157599	Costa Judicial			
4/2/2015 12:00 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			\$ 4,45
El lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 6,85	(\$ 2,40)	\$ 10,71
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 16,47	(\$ 5,76)	\$ 8,63
			MEJORAS 2013	\$ 13,27	(\$ 4,64)	\$ 9,11
			MEJORAS 2014	\$ 14,02	(\$ 4,91)	\$ 46,94
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 72,21	(\$ 25,27)	\$ 19,90
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 19,80		\$ 99,64
			TOTAL A PAGAR			\$ 99,64
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			\$ 0,00

El presente documento es una copia de un documento original que se encuentra en el archivo de la oficina de registro y control de la propiedad del Cantón Itabamba.





13-00157599 Gomez Rodriguez Rosa Filerma
80-0000000000057 Arboleda Fernandez Rafael

Casado(*) Manta
(Ninguno) Manta

2 / 3 Hipoteca

Inscrito el: jueves, 17 de junio de 1982

Tomo: I Folio Inicial: 275 - Folio Final: 281

Número de Inscripción: 104 Número de Repertorio: 1.060

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de mayo de 1982

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Prestamo a Mutuo Hipotecaruo - Patrimo Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	80-0000000002997	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta
Deudor	80-0000000078464	Giler Lopez Segundo	Casado	Manta
Deudor	80-0000000078462	Gomez Rodriguez Rosa	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1260	17-dic-1980	2089	2089

3 / 1 Extinción de Patrimonio Familiar

Inscrito el: martes, 25 de junio de 1985

Tomo: I Folio Inicial: 8 - Folio Final: 9

Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 1.119

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Sexto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de junio de 1985

Escritura/Juicio/Resolución:

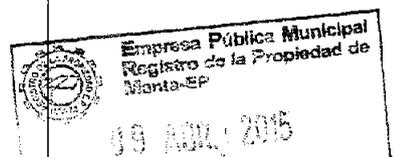
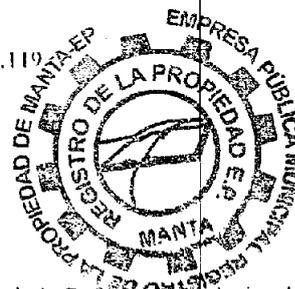
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Tienen a bien solicitarle se permita extinguir el Patrimonio Familiar (de la Referencia es decir a la Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito para la vivienda Manabi), para lo cual nos obligamos a instituirlo nuevamente sobre el mismo inmueble al momento en que se instrumente el credito con el I.E.S.S. o a la subrogacion por otro PATRIMONIO conforme lo permite la Ley

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000078174	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabi	Casado	Manta
Propietario	80-0000000078464	Giler Lopez Segundo	Casado	Manta
Propietario	80-0000000078462	Gomez Rodriguez Rosa	Casado	Manta





Hipoteca

Inscrito el: jueves, 19 de septiembre de 1985
 Tomo: I Folio Inicial: 1.600 - Folio Final: 1.604
 Numero de Inscripción: 348 Numero de Repertorio: 1.726
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Montecristi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de septiembre de 1985
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 Mutuo Hipoteca, que otorga el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y la Asociación Mutualista de Ahorro y
 C r e d i t o p a r a l a v i v i e n d a M a n a b i

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

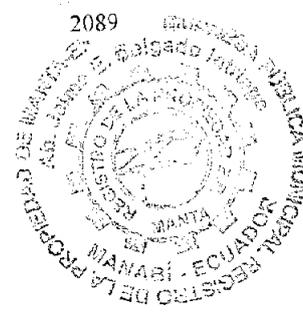
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000067133	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social E		Manta
Deudor	13-01769749	Giler Lopez Segundo Enrique	Casado	Manta
Deudor	13-00157599	Gomez Rodriguez Rosa Filerma	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1260	17-dic-1980	2089	2089

CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrita el: jueves, 19 de noviembre de 2009
 Tomo: I Folio Inicial: 21.358 - Folio Final: 21.363
 Numero de Inscripción: 1.448 Numero de Repertorio: 6.559
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Portoviejo
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de octubre de 2009
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
 C a n c e l a c i o n d e H i p o t e c a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000352	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		Manta
Deudor Hipotecario	13-01769749	Giler Lopez Segundo Enrique	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-00157599	Gomez Rodriguez Rosa Filerma	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	348	19-sep-1985	1600	1604

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP
 09 ABR. 2015



LISTA DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Extinción de Patrimonio	1	Hipotecas y Gravámenes	3
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:54:19 del jueves, 09 de abril de 2015

A petición de: *Rosa Gomez*

Elaborado por : *Laura Carmen Tigua Pincay*
130635712-8



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
09 ABR. 2015



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130015759-9



ESTADO DE
CIUDADANIA
REPUBLICA Y NOMBRES
**GOMEZ RODRIGUEZ
ROSA FLEBERIA**

LUGAR DE NACIMIENTO:
**MANABI
PORTOVIEJO**

FECHA DE NACIMIENTO: **1946-07-10**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**
ESTADO CIVIL **VIUDO**
**SEGUNDO ENRIQUE
GILER LOPEZ**



INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACION
DIPLOMADO SUPERIOR

E43482222

PATERNO Y NOMBRES DEL PADRE:
GOMEZ ELACIO

MATERNO Y NOMBRES DE LA MADRE:
RODRIGUEZ MELIDA

LUGAR DE EMISION:
MANTA
FECHA DE EMISION:
2015-03-24

FECHA DE EXPIRACION:
2025-03-24



000488201