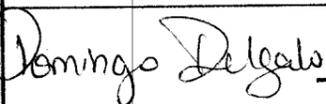
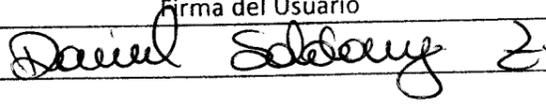
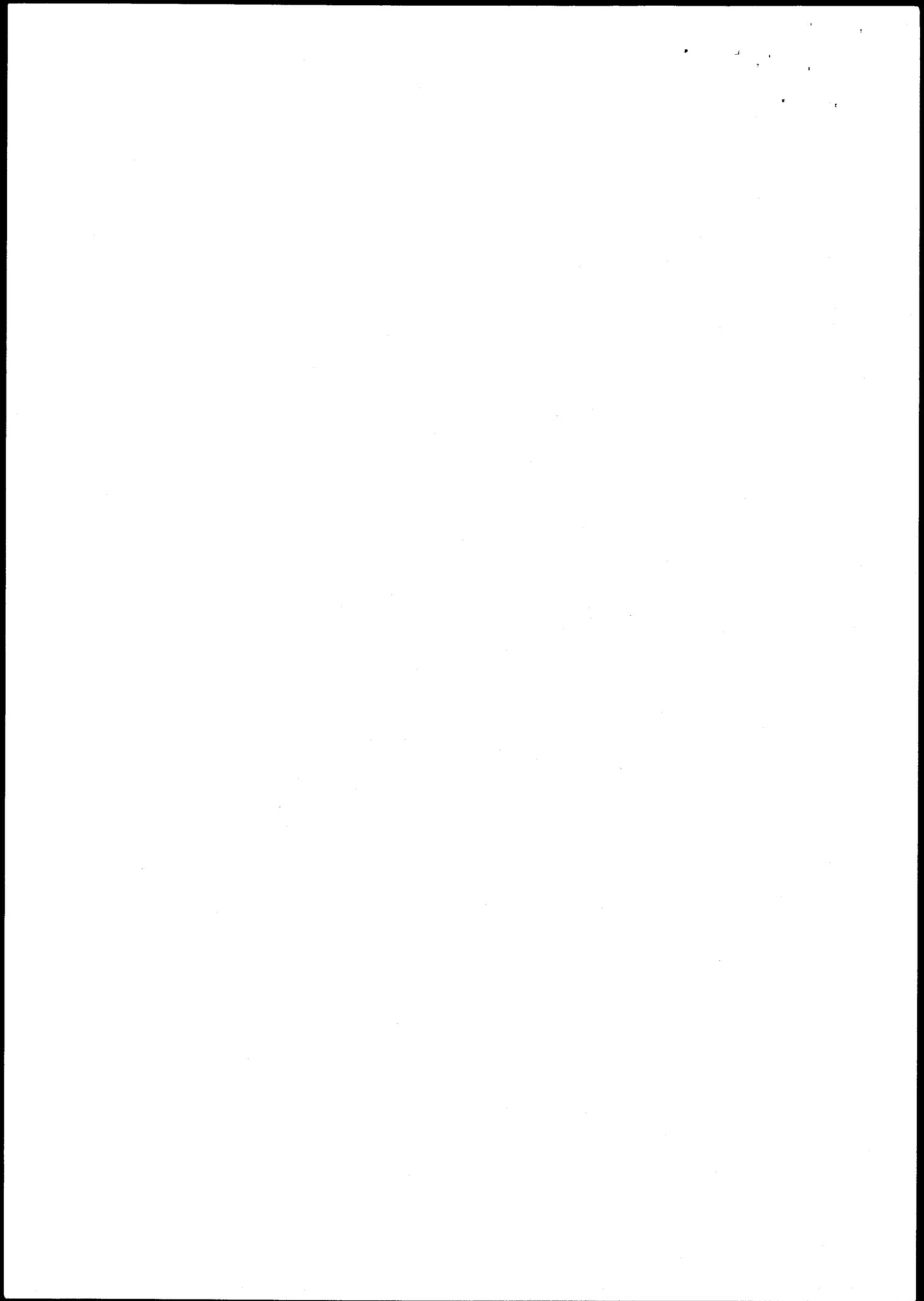


24-08-12 13:59

*One Verde*

*2140V*

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
<b>FORMULARIO DE RECLAMO</b>		No.	00000001
Cedula			
Clave Catastral	1-15-02-01-035		
Nombre:	CIA Garcia Enterpnsse SA.		
Rubros:			
Impuesto Principal	CD foto.		
Solar no Edificado	1		
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	tef. 007216542		
Reclamo:	C.A. hipoteca, Insp 28-08-12 08:15.		
	 _____ x Firma del Usuario		
Elaborado Por:	 _____ Firma del Usuario		
Informe Inspector:	100%  30% de los de derechos PA. 87010,20  _____ Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro		



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA**

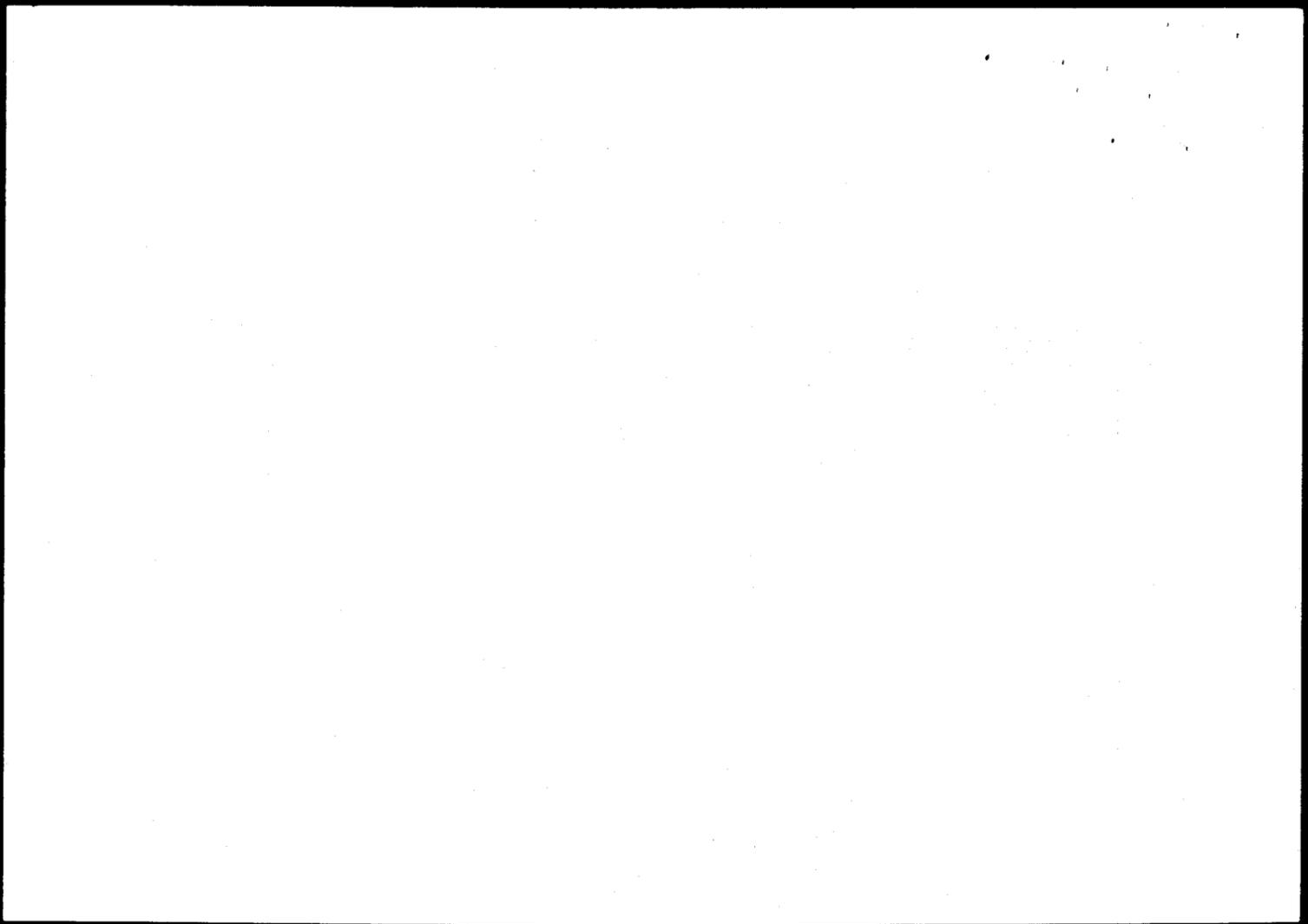
COPIA DEL TITULO DE CREDITO POR IMP. PREDIALES, TASAS Y CONTRIB. ESPECIAL DE MEJORAS

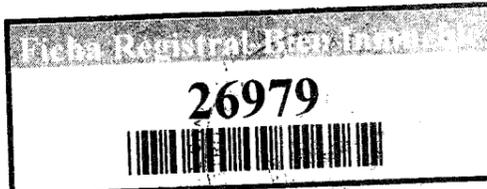
AÑO TITULO DE CREDITO

2011

**315741**

NOMBRE O RAZON SOCIAL		DIRECCION		CEDULA	
CIA. GARCIA ENTERPRISSE S.A.		EDIF. R.O D-202		0991460772001	
CLAVE CATASTRAL 1130201035	AVALUO COMERCIAL 77,252.70	IMPUESTO PREDIAL SOLAR NO EDIFICADO	34.76 0.00	VIENEN	175.53
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CERTIFICO: Que la Copia es Igual a su Original <hr/> RECAUDACIÓN		IMP. ADICIONALES	0.00	REBAJAS	2.43
		IMP. VIVIENDA RURAL	0.00		
		IMP. BOMBEROS	0.00		
		IMP. EDUCACION MANABITA	0.00	RECARGOS	
		CONTR. ESPECIAL MEJORAS MEJORAS 1997	135.45		
		TASA SEGURIDAD	5.32	COSTAS	
TOTAL	77,252.70	PASAN	175.53	TOTAL	173.10
REBAJA G. 40%	0.00				
AVALUO IMPONIBLE	77,252.70	FECHA DE CANCELACION 02/16/2011			





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 26979:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *miércoles, 02 de marzo de 2011*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1130201035 ✓

**LINDEROS REGISTRALES:**

El departamento ubicado en el Barrio Córdova, sector "Punta el Murciélago" de la Ciudad de Manta, Cantón Manta, Provincia de Manabí, signado con el Numero Doscientos Dos, de la Segunda Planta Alta, del Edificio R.O. Departamento compuesto de sala, comedor, cocina, lavandería, dormitorio de servicio con baño, recibidor, estar, dos dormitorios, un baño, vestidor, un baño y terraza. Los linderos y medidas del departamento son..Por arriba con el departamento trescientos dos. Por abajo, con el departamento ciento dos. Por el norte con vacío hacia la calle publica, en línea quebrada quince metros cincuenta centímetros, que sigue la forma del perfil de la fachada del edificio. Por el sur, partiendo del vértice S.O. hacia el este, en línea recta de tres metros sesenta centímetros, luego gira en dirección norte en línea recta de dos metros cuarenta centímetros y por ultimo gira en dirección este en línea recta de seis metros veinte centímetros limitando en todas estas extensiones con vacío hacia áreas verdes y estacionamiento del condominio. Por el este, con vacío hacia áreas verdes y estacionamiento del condominio, en línea quebrada doce metros cincuenta centímetros que sigue la forma del perfil de la fachada del edificio. Por el oeste, partiendo del vértice N-O., hacia el sur, en línea recta de tres metros cuarenta y cinco centímetros limitando con pozo de luz, luego continua en la misma dirección en línea recta de cero punto setenta y cinco metros, limitando con el departamento doscientos uno, luego gira en dirección este en línea recta de cero punto ochenta y cinco metros, en este punto da un giro hacia el sur, en línea recta de cuatro metros ochenta centímetros limitando con área común de pozo de luz, en este punto gira en dirección Este, en línea recta de dos metros sesenta y cinco centímetros, luego gira hacia el sur en línea recta de un metro setenta centímetros, luego gira hacia el oeste en línea recta de cero punto setenta y cinco metros, limitando con área común de circulación del piso; y, por ultimo gira hacia el sur en línea recta de tres metros limitando con área común de escaleras. A este departamento le corresponde la Clave Catastral 1130201035. (EDIF. R. O. D-202). Teniendo por Cabida una extensión de ciento sesenta y ocho metros cuadrados. SOLVENCIA EN UNA REVISIÓN.



HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Certificación impresa por: Lauu

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Adjudicación	126	20/01/1993	91
Planos	Planos	1	18/01/1995	1
Propiedades Horizontales	Propiedad Horizontal	1	18/01/1995	2
Compra Venta	Compraventa	434	08/04/1996	298
Compra Venta	Compraventa	1.350	31/05/2002	1.960

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

**1 / 3 Protocolización de Adjudicación**

Inscrito el : miércoles, 20 de enero de 1993  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 91 - Folio Final: 92  
 Número de Inscripción: 126 Número de Repertorio: 213  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de enero de 1993  
 Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Coactivas Financiera Manabi  
 Fecha de Resolución: lunes, 11 de enero de 1993

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Adjudicación e Hipoteca, dentro del Juicio coactivo seguido contra la Cia Manacoa S.A., representada por Jorge Medranda Chavez, quien es el dueño del inmueble adquirido conjuntamente con su esposa Lourdes Peralta de Medranda. Actualmente la hipoteca se encuentra cancelada de fecha F e b r e r o 8 d e 1 9 9 4 . N o . 1 4 3 .

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000022239	Compañía Manacoa S A		Manta
Adjudicador	80-000000000232	Medranda Chavez Jorge	(Ninguno)	Manta
Adjudicatario	80-000000009315	Zambrano Cedeño Jorge	Casado	Manta
Autoridad Competente	80-000000022240	Juzgado de Coactivas Financiera Manabi Fi		Manta

**2 / 1 Planos**

Inscrito el : miércoles, 18 de enero de 1995  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1  
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 278  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de diciembre de 1994  
 Escritura/Juicio/Resolución:

**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

C o n s t i t u c i o n d e p l a n o s d e l E d i f i c i o d e n o m i n a d o R . O .

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-05472795	Suarez Lopez Ana Maria	Casado	Manta
Propietario	13-02073950	Zambrano Cedeño Jorge Orley	Casado	Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades Horizontales	1	18-ene-1995	2	35

**1 Propiedad Horizontal**

Inscrito el : **miércoles, 18 de enero de 1995**  
Tomo: **1** Folio Inicial: **2** - Folio Final: **35**  
Número de Inscripción: **1** Número de Repertorio: **277**  
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Segunda**  
Nombre del Cantón: **Manta**  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 22 de diciembre de 1994**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

(Propiedad Horizontal Constitución de Propiedad Horizontal del Edificio denominado "R.O." Ubicado en calle pública y calle M - 3, del Barrio El Murciélago en esta ciudad de Manta. Inmueble de propiedad de Jorge Zambrano Cedeño y Ana María Suárez López de Zambrano.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-05472795	Suarez Lopez Ana Maria	Casado	Manta
Propietario	13-02073950	Zambrano Cedeño Jorge Orley	Casado	Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	126	20-ene-1993	91	92

**4 / 3 Compraventa**

Inscrito el : **lunes, 08 de abril de 1996**  
Tomo: **1** Folio Inicial: **298** - Folio Final: **299**  
Número de Inscripción: **434** Número de Repertorio: **1.186**  
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**  
Nombre del Cantón: **Manta**  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 29 de diciembre de 1995**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

El departamento signado con el numero Doscientos Dos, de la segunda Planta alta del Edificio R-O., con parqueadero o estacionamiento que es el numero 12.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000048933	Compañía Dissur S A		Manta
Vendedor	13-05472795	Suarez Lopez Ana Maria	Casado	Manta
Vendedor	13-02073950	Zambrano Cedeño Jorge Orley	Casado	Manta

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	126	20-ene-1993	91	92

**5 / 3 Compraventa**

Inscrito el : **viernes, 31 de mayo de 2002**  
Tomo: **1** Folio Inicial: **1.960** - Folio Final: **11.981**  
Número de Inscripción: **1.350** Número de Repertorio: **2.471**  
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Vigésima Primera**  
Nombre del Cantón: **Guayaquil**  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 09 de mayo de 2002**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

El Sr. Javier Arturo García Vera, por los derechos que representa de la compañía DISSUR Garcia Vera, en su calidad de Presidente. El Sr. Fernando Jacob García Serrano, por los derechos que representa de la compañía Garcia Enterprisse S.A. (GARENTERSA), en su calidad de Presidente. El departamento signado con el número DOSCIENTOS DOS, de la Segunda Planta Alta, del Edificio "R.O.", así como su correspondiente parqueadero o

Estacionamiento signado con el número DOCE (12), ubicados en el Barrio Córdova, sector "Punta el Murciélago", de la ciudad de Manta, cantón Manta, provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000048934	Compañía Garcia Enterprisse S A Garenters		Manta
Vendedor	80-0000000048933	Compañía Dissur S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	434	08-abr-1996	298	299

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	3		
Propiedades Horizontales	1		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:13:04 del viernes, 24 de agosto de 2012



A petición de: Sr. *Domènys Dalgado*

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : *Laura Carmen Tigua Pinca*  
130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



**Abg. Jaime E. Delgado Iutriago**  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

*acepto*



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 23 de agosto del 2012.

### **CERTIFICACIÓN**

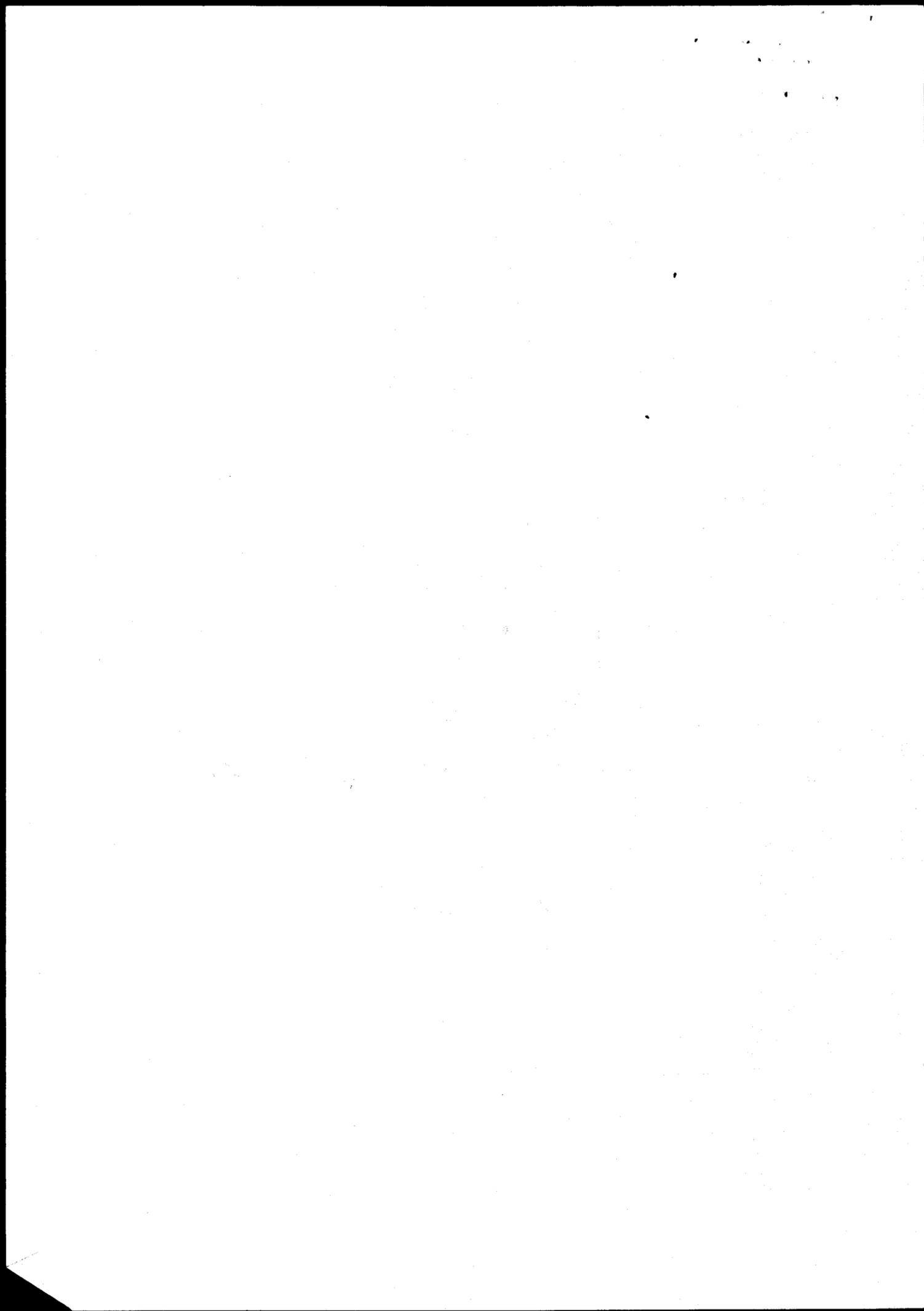
A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Señor **GARCIA VERA JAVIER** con número de cédula **090549112-2** Se encuentra registrado como usuario de **CNEI REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio **402842**, la misma que **NO** mantiene deuda con la Empresa

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

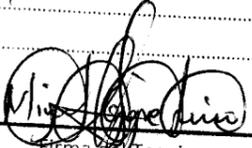
**Ing. Renato Álvarez.**  
**ATENCION AL CLIENTE**

*[Faint stamp: ATENCION AL CLIENTE]*



13-12-12 16:03

A367V

Dirección de Avaluos Catastro y Registros	<b>FORMULARIO DE RECLAMO</b>  <b>Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA</b> Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimmm@manta.gov.ec	
Cedula	1130201035	
Clave Catastral	C/A Garcia Enterprise	
Nombre:	Rubros:	
Impuesto Principal		
Solar no Edificado		
Contribucion Mejoras	44. 0987216542	
Tasa de Seguridad		
Reclamo:	C/A <del>compra</del> crédito Pasa dredo   Firma del Usuario	
Informe Inspector:	Fecha:	
   <hr/>		
Informe Tecnico:	Firma del Inspector	Fecha:
 Reactualizan datos de Avaluos PA. 8700,20   Firma del Tecnico		
Informe de aprobacion:	Fecha: 17.12.2012	
   <hr/>		
Firma del Director de Avaluos y Catastro	Fecha:	





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

26979



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 26979.

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 02 de marzo de 2011*  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1130201035



#### LINDEROS REGISTRALES:

El departamento ubicado en el Barrio Córdova, sector "Punta el Murciélago" de la Ciudad de Manta, Cantón Manta, Provincia de Manabí, signado con el Numero Doscientos Dos, de la Segunda Planta Alta, del Edificio R.O. Departamento compuesto de sala, comedor, cocina lavandería, dormitorio de servicio con baño, recibidor, estar, dos dormitorios, un baño vestidor, un baño y terraza. Los linderos y medidas del departamento son..Por arriba con el departamento trescientos dos. Por abajo, con el departamento ciento dos. Por el norte con vacío hacia la calle publica, en línea quebrada quince metros cincuenta centímetros, que sigue la forma del perfil de la fachada del edificio.Por el sur, partiendo del vértice S.O. hacia el este, en línea recta de tres metros sesenta centímetros, luego gira en dirección norte en línea recta de dos metros cuarenta centímetros y por ultimo gira en dirección este en línea recta de seis metros veinte centímetros limitando en todas estas extensiones con vacío hacia áreas verdes y estacionamiento del condominio.Por el este, con vacío hacia áreas verdes y estacionamiento del condominio, en línea quebrada doce metros cincuenta centímetros que sigue la forma del perfil de la fachada del edificio .Por el oeste, partiendo del vértice N-O., hacia el sur, en línea recta de tres metros cuarenta y cinco centímetros limitando con pozo de luz, luego continua en la misma dirección en línea recta de cero punto setenta y cinco metros, limitando con el departamento doscientos uno, luego gira en dirección este en línea recta de cero punto ochenta y cinco metros, en este punto da un giro hacia el sur, en línea recta de cuatro metros ochenta centímetros limitando con área común de pozo de luz, en este punto gira en dirección Este, en línea recta de dos metros sesenta y cinco centímetros, luego gira hacia el sur en línea recta de un metro setenta centímetros, luego gira hacia el oeste en línea recta de cero punto setenta y cinco metros, limitando con área común de circulación del piso; y, por ultimo gira hacia el sur en línea recta de tres metros limitando con área común de escaleras. A este departamento le corresponde la Clave Catastral 1130201035. (EDIF. R. O. D-202).Teniendo por Cabida una extensión de ciento sesenta y ocho metros cuadrados.SOLVENCIA .EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Adjudicación	126 20/01/1993	91
Planos	Planos	1 18/01/1995	1
Propiedades Horizontales	Propiedad Horizontal	1 18/01/1995	2
Compra Venta	Compraventa	434 08/04/1996	298
Compra Venta	Compraventa	1.350 31/05/2002	1.960

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 3 **Protocolización de Adjudicación**

Inscrito el : miércoles, 20 de enero de 1993  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 91 - Folio Final: 92  
 Número de Inscripción: 126 Número de Repertorio: 213  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de enero de 1993  
 Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Coactivas Financiera Manabi  
 Fecha de Resolución: lunes, 11 de enero de 1993



a.- Observaciones:

Protocolización de Adjudicación e Hipoteca, dentro del Juicio coactivo seguido contra la Cia Manacoa S.A., representada por Jorge Medranda Chavez, quien es el dueño del inmueble adquirido conjuntamente con su esposa Lourdes Peralta de Medranda. Actualmente la hipoteca se encuentra cancelada de fecha F e b r e r o 8 d e 1 9 9 4 . N o . 1 4 3 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000022239	Compañía Manacoa S A		Manta
Adjudicador	80-000000000232	Medranda Chavez Jorge	(Ninguno)	Manta
Adjudicatario	80-000000009315	Zambrano Cedeño Jorge	Casado	Manta
Autoridad Competente	80-000000022240	Juzgado de Coactivas Financiera Manabi Fi		Manta

2 / 1 **Planos**

Inscrito el : miércoles, 18 de enero de 1995  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1  
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 278  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de diciembre de 1994  
 Escritura/Juicio/Resolución:

a.- Observaciones:

C o n s t i t u c i o n d e p l a n o s d e l E d i f i c i o d e n o m i n a d o R . O .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-05472795	Suarez Lopez Ana Maria	Casado	Manta
Propietario	13-02073950	Zambrano Cedeño Jorge Orley	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades Horizontales	1	18-ene-1995	2	35

3 / 1 **Propiedad Horizontal**

Inscrito el : miércoles, 18 de enero de 1995  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2 - Folio Final: 35  
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 277  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de diciembre de 1994  
 Escritura/Juicio/Resolución:



*[Handwritten signature]*

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

(Propiedad Horizontal Constitución de Propiedad Horizontal del Edificio denominado "R.O." Ubicado en calle pública y calle M - 3, del Barrio El Murciélago en esta ciudad de Manta. Inmueble de propiedad de Jorge Zambrano Cedeño y Ana María Suárez López de Zambrano.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-05472795	Suarez Lopez Ana Maria	Casado	Manta
Propietario	13-02073950	Zambrano Cedeño Jorge Orley	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	126	20-ene-1993	91	92

4 / 3 Compraventa

Inscrito el : lunes, 08 de abril de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 298 - Folio Final: 299  
Número de Inscripción: 434 Número de Repertorio: 1.186  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 1995

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El departamento signado con el numero Doscientos Dos, de la segunda Planta alta del Edificio R-O., con parqueadero o estacionamiento que es el numero 12.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000048933	Compañía Dissur S A		Manta
Vendedor	13-05472795	Suarez Lopez Ana Maria	Casado	Manta
Vendedor	13-02073950	Zambrano Cedeño Jorge Orley	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	126	20-ene-1993	91	92

5 / 3 Compraventa

Inscrito el : viernes, 31 de mayo de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.960 - Folio Final: 11.981  
Número de Inscripción: 1.350 Número de Repertorio: 2.471  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Primera  
Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de mayo de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Javier Arturo García Vera, por los derechos que representa de la compañía DISSUR Garcia Vera, en su calidad de Presidente. El Sr. Fernando Jacob García Serrano, por los derechos que representa de la compañía Garcia Enterprisse S.A. (GARENTERSA), en su calidad de Presidente. El departamento signado con el número DOSCIENTOS DOS, de la Segunda Planta Alta, del Edificio "R.O.", así como su correspondiente parqueadero o Estacionamiento signado con el número DOCE (12), ubicados en el Barrio Córdova, sector "Punta el Murciélago", de la ciudad de Manta, cantón Manta, provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000048934	Compañía Garcia Enterprisse S A Garenters		Manta
Vendedor	80-000000048933	Compañía Dissur S A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	434	08-abr-1996	298	299

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	3		
Propiedades Horizontales	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:10:26 del jueves, 13 de diciembre de 2012

A petición de: Domingo Delgado

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pinca  
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

*[Handwritten signature]*

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

*[Handwritten signature]*



**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

Manta, 10 de Diciembre del 2012

**CERTIFICACIÓN**

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **GARCIA VERA JAVIER ARTURO** con numero de **CEDULA 090549112-2**, se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en nuestro sistema comercial **SICO**, con numero de servicio 402842, el mismo que esta al día en los pagos con la Empresa

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

  
Eco Silvia Chávez Murillo  
ATENCION AL CLIENTE

