

Ya se dió el certif. Quieren una copia



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN DE MANTA  
DIRECCIÓN DE AVALÚO Y CATASTRO

FORMULARIO DE RECLAMO

N.-

NUMERO DE CEDULA:	
CLAVE CATASTRAL	M30304038
NOMBRES Y APELLIDOS:	Villar Lomado Eliseo
RUBROS:	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION DE MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD:	
RECLAMO:	
Certificado 24/05/12	
	
FIRMA DEL USUARIO	
ELABORADO POR:	
INFORME INSPECTOR:	
FIRMA DEL INSPECTOR	
INFORME DE APROBACIÓN:	



Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 075871

1	<b>LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO</b>
2	<b>DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA</b>
3	A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado
4	el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no
5	se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente
6	de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de
7	Por consiguiente se establece
8	<del>VILLAR LOUREIRO ELISEO</del>
9	que no deudor de esta Municipalidad
10	Manta, 22 marzo de 2014
11	<b>VALIDA PARA LA CLAVE</b>
12	<b>1130301038 EDIF.ALCANTARA DPTO.401</b>
13	<del>Manta, veinte y dos de marzo del dos mil</del>
14	<del>doce</del>
15	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
16	<i>Ing. Pablo Macías García</i> TESORERO MUNICIPAL
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	





**CORPORACIÓN NACIONAL DE  
ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI**

*Manta, 27 de Abril del 2012*

## **CERTIFICACIÓN**

*A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. ELISEO VILLAR LOUREIRO con numero de Cedula. 130455786-9 se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con número de servicio 511519, el mismo que NO mantiene deuda con la Empresa.*

*El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.*

*Atentamente*



*Sra. Paola Rivadeneira.*  
**ATENCIÓN AL CLIENTE.**



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34004

**INFORMACION REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 12 de abril de 2012*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con el Departamento Cuatrocientos Uno, ubicado en el Cuarto Piso del Edificio "Alcantara" del Cantón Manta.

Compuesto de sala con balcon, comedor, baño social, cocina, cuarto de máquinas, dormitorio de servicio con baño completo, alcoba principal con baño completo y vestidor, mas dos alcobas con su respectivo baño completo.

Ubicado en la cuarta planta alta.

POR ARRIBA: Lindera en doscientos veinte metros cuadrados con el departamento 501.

POR ABAJO: Lindera en 220 metros cuadrados con el departamento numero 301.

POR EL NORTE: Partiendo del vertice noroeste lindera en 5.50 metros con la suite numero 402, girando 90 grados hacia el Norte lindera en 4.70 metros con las Suite numero 402 y girando 115 grados hacia el este, lindera en 7.10 metros con la fachada poserior del edificio.

POR EL SUR: Partiendo del vertice sureste lindera en 1,20 metros con la fachada frontal del edificio girando 90 grados hacia el Sur, lindera en 0,70 metros con la fachada frontal del edificio girando 90 grados hacia el este, lindera en 8.10 metros con la fachada frontal del edificio; girando 90 grados hacia el norte lindera en 0.80 metros con la fachada frontal del edificio; girando 90 grados hacia el oeste, lindera en 2.20 metros con la fachada frontal del edificio; girando 90 grados hacia el Norte, lindera en 1.50 metros.

POR EL ESTE: Partiendo del vertice noreste lindera en 5.50 metros con la fachada lateral derecha del edificio girando 20 grados hacia el Sur, lindera en 4.40 metros con la fachada lateral derecha del edificio; girando 90 grados hacia el oeste lindera en 2.20 metros con la fachada lateral derecha del edificio; girando 90 grados hacia el Sur en 2.80 metros con la fachada lateral derecha del edificio; girando 45 grados hacia el Sureste, lindera en 0.50 metros con la fachada lateral derecha del edificio girando 90 grados hacia el Sureste, lindera en 10.30 metros con la fachada lateral derecha del edificio; girando 120 grados hacia el este, lindera 1,00 metros con la fachada lateral derecha del edificio; girando 120 grados hacia el Suroeste lindera en 1.80 metros con la fachada lateral derecha del edificio; girando 150 grados hacia el Sur, lindera en 5.50 metros con la fachada lateral derecha del edificio.

POR EL OESTE: Partiendo del vértice noroeste, lindera en 14,40 metros con la Suite número 402, el pasillo comunal y la circulacion vertical; girando 90 grados hacia el Oeste, lindera en 2.90 metros con circulacion vertical; girando 90 grados hacia el Sur, lindera en 2,40 metros con departamento número 203; girando en 90 grados hacia el Oeste, lindera en 2.60 metros con departamento numero 403; girando 90 grados hacia el Sur, lindera en 3.50 metros con departamento número 403; girando noventa grados hacia el Oeste, lindera en 3.85 metros con departamento numero 403.

SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.543 03/09/2003	6.088
Compra Venta	Compraventa	2.957 28/11/2007	39.815

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 03 de septiembre de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 6.088 - Folio Final: 6.114

Número de Inscripción: 1.543 Número de Repertorio: 3.633

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de agosto de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el Departamento No. 401, bodega No. 23 y Parqueadero No. 5 y 6 del Edificio Alcantara, ubicado en el Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-05009288	Barreiro Cucalon Monica	Casado	Manta
Comprador	17-04677978	Teran Dammer Santiago Francisco	Casado	Manta
Vendedor	17-04898905	Baca Samaniego Diego Fernando	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000001939	De la Torre Espinoza Maria Soledad	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-06560974	Elizalde Meza Carlos Humberto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-05136966	Garces Pastor Carlos Alfredo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000028177	Granda Garzon Sylvia	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000028176	Gutierrez Salazar Adriana	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-04221900	Merino Cabezas Maria Elvira Del Consuelo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000016310	Miranda Chavez Jaime	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-06950423	Proaño Cornejo Isabel Maria	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-04906211	Reyes Rodriguez Oscar Efren	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-06516406	Sanchez Pesantes Juana Carmen Lorena	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-05564696	Vivanco Freile Santiago Oswaldo	(Ninguno)	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 28 de noviembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 39.815 - Folio Final: 39.836

Número de Inscripción: 2.957 Número de Repertorio: 5.946

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de noviembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el Departamento de Doscientos Veinte Metros Cuadrados, signado con el número CUATROCIENTOS UNO, ubicado en el Cuarto Piso del Edificio "ALCANTARA", incluido la bodega número Veintitres y los parqueaderos numeros cinco y seis, edificio situado en el Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04557869	Villar Loureiro Eliseo	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-05009288	Barreiro Cucalon Monica	Casado	Manta
Vendedor	17-04677978	Teran Dammer Santiago Francisco	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1543	03-sep-2003	6088	6114



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:00:38 del jueves, 12 de abril de 2012

A petición de: *Ab. Gonzalo Vera Gonzales*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
130699882-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



*Jaime E. Delgado Intiriago*  
Firma del Registrador

*[Handwritten signature]*