

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1021702

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGÉNEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio

12 ADEUDDA 3-4

HOJA N°

69

LOTES

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 3 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASAJE PEATONAL

3 POR PASAJE VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAYA

9 ACCESO AL LOTE

1 MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOQUIN

5 ASFALTO O CEMENTO

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 NO TIENE

2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 DE ADOQUIN O BALDOSA

14 ACERA

1 NO TIENE

2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE RED AEREA

3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO

1 NO EXISTE

2 INCANDESCENTE

3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

21 DESAGUES

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

00224.10

24 PERIMETRO

0060.90

25 LONGITUD DEL FRENTE

0024.90

26 NÚMERO DE ESQUINAS

8

27 AVALÚO DEL LOTE

CROQUIS

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

28 con edificación

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

29 otro uso

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

30 NÚMERO DE BLOQUES

01

31 NÚMERO DE BLOQUES

1

32 TOTAL DE BLOQUES

01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1 sin uso

2 el mismo que en la construcción

3 otro uso

33 observaciones:

Observaciones:
Primerono Cutral
Reg Oficial N° 48
Viernes 31/Marzo/2009



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 2 1 7 0 2 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 69

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio

colle

Ave #3 y Ave #4

N:

10 AVENIDA 3
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 3 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUINO BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00447

24 PERIMETRO
0087

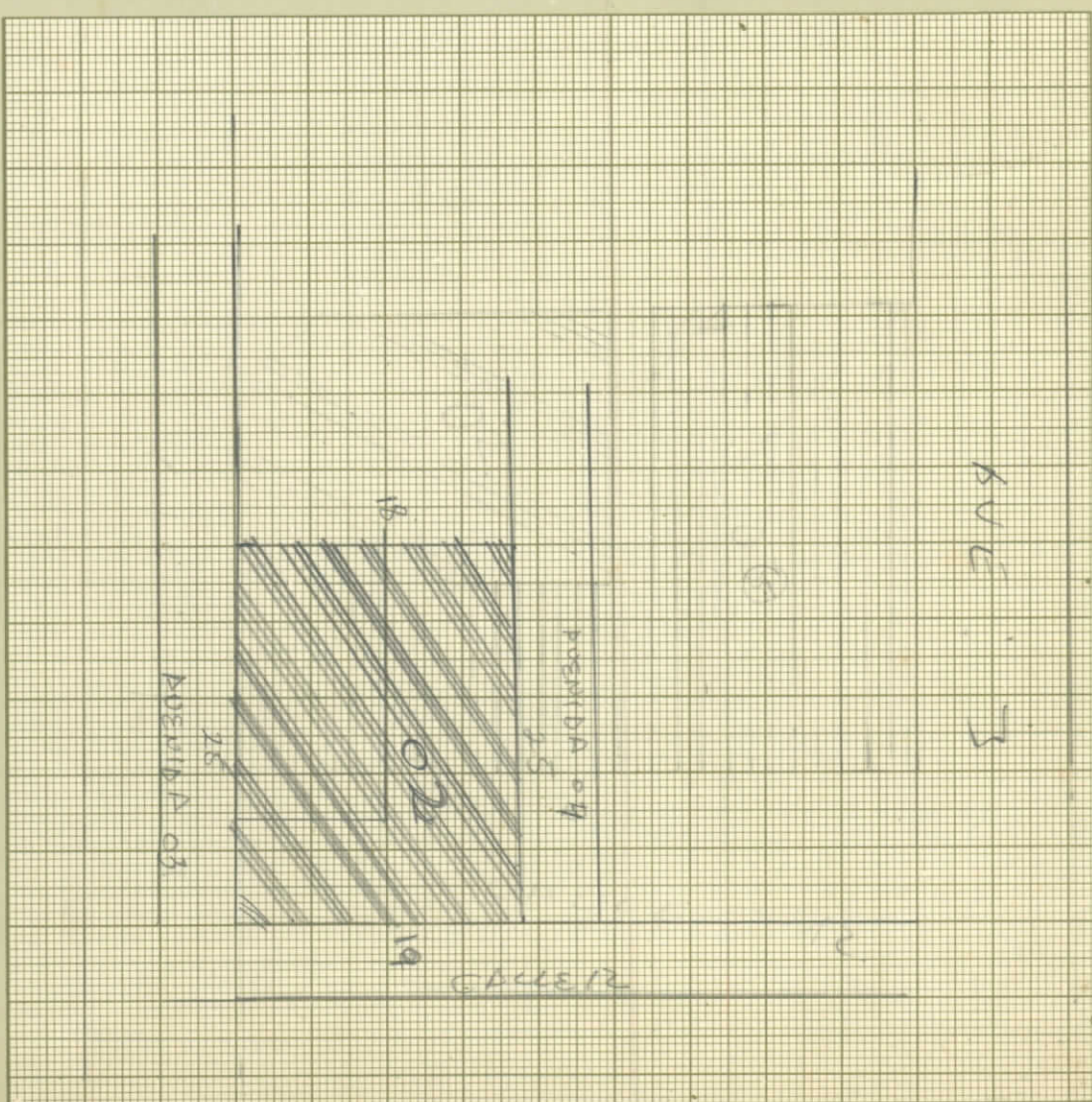
25 LONGITUD DEL FRENTE
0069

26 NUMERO DE ESQUINAS
2

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

00000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
27 con edificación
1
2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1
2
3

el mismo que la construcción

otro uso

otro uso

nombre código

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
02

29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

30 TOTAL DE BLOQUES
02

observaciones

Handwritten signature: Karyne de la Haza

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO												
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD		fecha			
	PINARGOTE NORB.		HEREDIA		1300581038							
codigo 1	HEREDIA PINARGOTE NORB.				1300581038							

1	☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☒	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☒	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)										observaciones: <u>NO RECONSTRUYERSE</u>																																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	NOMBRE DEL EMPADRONADOR										NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO										FIRMA																			
FECHA										FIRMA										FECHA										FIRMA																			
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)										NOMBRE DEL SUPERVISOR										NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA										FIRMA																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	FECHA										FIRMA										FECHA										FIRMA									
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION										18-9-85										Juan Beversveldt										JH.																			