NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA
Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.
QUITO - ECUADOR

PRIMERA

ACLARATORIA

NOELLE GABAY y CARLO HUMBERTO BRAMBILLA ACOSTA

06 DE ABRIL DEL 2016

INDETERMINADA

Factura: 001-001-000014037

20161701070P01148

NOTARIO(A) RAMIRO GONZALO BORJA BORJA

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20161701070P01148

ACTO O CONTRATO:	
ACLARATORIA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE ABRIL DEL 2016, (18:40)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHILUISA ANDRADE MARCOS ALEXIS	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1716905870	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	NOELLE GABAY
Natural	BRAMBILLA ACOSTA CARLOS HUMBERTO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1702947043	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	MARCOS ALEXIS CHILUISA ANDRADE

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
PICHINCHA	QUITO	JIPIJAPA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) RAMIRO GONZALO BORJA BORJA

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

NOTARÍA SEPTUAGESIMA DEL CANTÓN QUITO

NOTARIA SEPTUAGESIMA
Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.
QUITO - ECUADOR

ESCRITURA PÚBLICA DE ACLARATORIA

OTORGADO POR: NOELLE GABAY y CARLO HUMBERTO BRAMBILLA ACOSTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

JM

ESCRITURA No. 20161701070P01148

FACTURA NUMERO: 001-001-000014037

En la Ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy SEIS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS ante mi DOCTOR RAMIRO GONZALO BORJA BORJA, Notario Septuagésimo del Cantón Quito, Comparecen a la celebración de la presente escritura pública de Aclaratoria, La señora NOELLE GABAY, de nacionalidad estadounidense, portadora del pasaporte estadounidense número CUATRO SEIS UNO CINCO SEIS CINCO CERO SEIS DOS (461565062) de estado civil casada con el señor CARLO HUMBERTO BRAMBILLA ACOSTA; domiciliada en los Estados Unidos de América; mayor de edad; debidamente representada por el señor Abogado MARCOS ALEXIS CHILUISA ANDRADE, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete uno seis nueve cero cinco ocho siete cero (1716905870) tal como consta en el poder especial que se adjunta a la presente como documento habilitante; el apoderado es plenamente capaz ante la ley para celebrar toda clase de actos y contratos; a quienes de conocer doy fe, en virtud

de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí el Notario. Advertido que fue al compareciente por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinada que fue, de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas , temor reverencial, ni promesa o seducción, me solicita que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me presenta , cuyo tenor literal que se transcribe a continuación es el siguiente: Señor Notario: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de Aclaratoria a de una escritura de Compraventa al tenor de lo siguiente: COMPARECIENTE: a) La señora NOELLE GABAY, de nacionalidad estadounidense, portadora del pasaporte estadounidense número CUATRO SEIS UNO CINCO SEIS CINCO CERO SEIS DOS (461565062) de estado civil casada con el señor CARLO HUMBERTO BRAMBILLA ACOSTA; domiciliada en los Estados Unidos de América; mayor de edad; debidamente representada por el señor Abogado MARCOS ALEXIS CHILUISA ANDRADE, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete uno seis nueve cero cinco ocho siete cero (1716905870) tal como consta en el poder especial que se adjunta a la presente como documento habilitante; el apoderado es plenamente capaz ante la ley para celebrar toda clase de actos y contratos, por los derechos de su representada manifiesta su voluntad de hacer esta aclaratoria a escritura de compra-venta. ANTECEDENTES. Con fecha seis (06) de enero del año dos mil nueve (2009) ante el Notario Público Tercero de la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón Manta provincia de Manabí, Abogado Raúl González Melgar, se celebró la escritura de compra-venta donde la ASOCIACIÓN O CUENTAS EN PARTICIPACIÓN "EDIFICIO SANTORINI" vende a la señora NOELLE GABAY, el departamento número A TRES guión a (A3-a) con código catastral número UNO UNO TRES CERO TRES CERO SEIS CERO NUEVE NUEVE (1130306099); el estacionamiento número CUARENTA Y TRES(43) con código catastral número UNO UNO TRES CERO TRES

NOTARIA SEPTUAGESIMA
Dr. Ramiro González Borja B.
QUITO - ECUADOR

CERO SEIS CERO SIETE OCHO (1130306078), y la bodega número VEINTINUEVE (29) con código catastral número UNO UNO TRES CERO TRES CERO SEIS CERO SEIS CINCO (1130306065), inmuebles que forman parte del Edificio Santorini, ubicado en el Cantón Manta, provincia de Manabí, debidamente inscrito en el Registro de la Propiedad de Manta, el día dos (02) de febrero del año dos mil nueve (2009), cuyos linderos, medidas y áreas son los siguientes: DEPARTAMENTO A TRES GUIÓN A (A3-A), compuesto de sala, comedor, cocina, dos baños, dos dormitorios, servicio y terraza. POR ARRIBA: Lindera con el departamento A cuatro (A4); POR DEBAJO: Lindera con el departamento A dos (A2); POR EL NORTE: Lindera con vacío área común retiro en siete metros con veinticinco centímetros (7,25m); POR EL SUR: Lindera con suite A tres guion b (A3-b), partiendo desde el oeste hacia el este en tres metros con veinticinco centímetros (3,25m); desde este punto ángulo noventa grados en setenta centímetros (0,70m); desde este punto ángulo doscientos setenta grados, en ochenta centímetros (0,80m); desde este punto ángulo doscientos setenta grados, en setenta centímetros (0,70m); desde este punto ángulo noventa grados en tres metros con cinco centímetros (3,05m); desde este punto ángulo noventa grados en un metro con setenta y cinco centímetros (1,75m); desde este punto ángulo de doscientos setenta grados en dos metros con setenta centímetros (2,70m); POR EL ESTE: Lindera con área común de circulación y suite B tres, partiendo desde el sur hacia el norte en uno metro con ochenta y cinco metros (1,85m); desde este punto ángulo de noventa grados en dos metros con cincuenta centímetros (2,50m); desde este punto ángulo de doscientos setenta grados en doce metros (12,00m); POR EL OESTE: lindera con vacío terraza inaccesible y suite A TRES guion B (A3-b) en quince metros con setenta centímetros (15,70m) ÁREA TOTAL DEL DEPARTAMENTOA3-a: ciento cuarenta y seis metros cuadrados con siete decímetros cuadrados (146,07m2) ESTACIONAMIENTO NÚMERO CUARENTA Y TRES (43), ubicado en el subsuelo

uno, sobre el nivel menos tres del Edificio Santorini: POR ARRIBA: Lindera con departamento A uno (A1) y área común espejo de agua; POR ABAJO: Lindera con estacionamiento dieciocho (18); POR EL NORTE: Lindera con estacionamiento cuarenta y cuatro (44) en cinco metros (5,00m) POR EL SUR: Lindera con área común circulación en cinco metros (5,00m); POR EL ESTE: Lindera con estacionamiento cuarenta y seis (46) metros en dos metros con cincuenta centímetros (2,50m); POR EL OESTE: Lindera con área común circulación en dos metros con cincuenta centímetros (2,50m); ÁREA TOTAL DEL ESTACIONAMIENTO NÚMERO CUARENTA Y TRES (43): quince metros cuadrados con cuarenta y siete decímetros cuadrados (15,47m2). BODEGA NÚMERO VEINTA Y NUEVE (29), del Edificio Santorini: POR ARRIBA : Lindera con suite B uno; POR ABAJO: Lindera con bodega seis; POR EL NORTE: Lindera con bodega veintiocho (28) en dos metros con veintiséis centímetros (2,26m)POR EL SUR: Lindera con bodega treinta (30) en dos metros con treinta y cuatro centímetros (2,34m) POR EL ESTE: Lindera con estacionamiento treinta y ocho (38) y área común circulación en dos metros con treinta y cinco centímetros (2,35m); POR EL OESTE: lindera con propiedad particular en dos metros con treinta y cinco centímetros (2,35m) ÁREA TOTAL DE LA BODEGA NÚMERO VEINTE Y NUEVE (29): Seis metros cuadrados con sesenta y ocho decímetros cuadrados (6,68m2) CLÁUSULA PRIMERA: ACLARATORIA.- a.- Se aclara que la señora Noelle Gabay cuando hizo la compra lo hizo de estado civil casada con el señor CARLO HUMBERTO BRAMBILLA ACOSTA, tal como aparece en el certificado de matrimonio que en copia se adjunta a la presente, por lo que se aclara que la señora Noelle Gabay es de estado civil casada. b.- Se aclara que la señora Noelle Gabay adquirió los inmuebles descritos en los antecedentes, con dinero heredado a título personal en el legado dejado por el señor Bruce P. Meyers en los Estados Unidos de América. CLÁUSULA SEGUNDA: MARGINACIÓN.- Se tomará nota sobre esta aclaratoria al margen de la escritura matriz con fecha seis (06) de enero del dos mil nueve (2009). CLÁUSULA

TERCERA: INSCRIPCIÓN.- La presente aclaratoria será inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. CLÁUSULA CUARTA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.- Además declaro bajo juramento que esta aclaratoria no afecta el derecho de terceros, ni del vendedor, ni de la esencia y contenido del contrato original, solamente se aclara el estado civil y el nombre del cónyuge de la compradora señora NOELLE GABAY, conforme lo determina el artículo veintiuno (21) de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos. Usted señor notario se servirá de agregar las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento de la presente aclaratoria de compraventa. HASTA AQUÍ LA MINUTA. La que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que el compareciente acepta y ratifica en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado Marcos Chiluisa Andrade Afiliada al Colegios de Abogados de Pichincha bajo el número nueve mil ochocientos noventa y uno. Para la celebración de la presente escritura pública se observaron y cumplieron con todos y cada uno de los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial vigente; y, Leída que les fue la presente escritura al compareciente por mí el Notario, quien se afirma y ratifica en el contenido de la misma y para constancia firman con el suscrito Notario, quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo lo cual doy fe.

MARCOS ALEXIS CHILUISA ANDRADE

C.C. No 171690587-0

DR. RAMIRO GONZALO BORJA BORJA

NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 171690587-0

CHILUISA ANDRADE MARCOS ALEXIS
NOMBRES Y APELLIDOS

/VENEZUELA/
LUGAR DE NACIMIENTO

03 MARZO 1982
FECHA DE NACIMIENTO

REG. CIVIL 037- 0761 00761 M
TOMO PAG. ACT. SEXO

PICHINCHA/ QUITO
LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION

GONZALEZ SUAREZ 1982

FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA****** I2333E3222
NACIONALIDAD IND. DACT

SOLTERO
ESTADO CIVIL

SUPERIOR ABOGADO
INSTRUCCION PROFESION

JORGE ALBERTO CHILUISA
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE

MARIA CECILIA ANDRADE
NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

QUITO 02/12/2009
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

02/12/2021
FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN 2091796

FIRMA DE LA AUTORIDAD

PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE

007 CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

007 - 0086 1716905870
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

CHILUISA ANDRADE MARCOS ALEXIS

MAÑABI
PROVINCIA

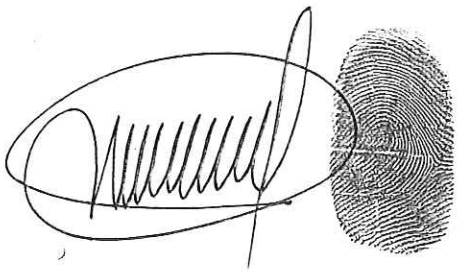
SUCRE
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 0

BAHIA DE CARAQUEZ
PARROQUIA

0
ZONA

f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO
DILIGENCIA: 2016-17-01-70-D-
FACTURA Nº .....
De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento es FIEL COPIA DE ORIGINAL, y que obra de ..... fojas(s) útiles (es). Que me fue presentado para este efecto y que acto seguido devolví al interesado.

Quito, a 06 ABR 2016

Dr. Ramiro Gonzalo Borja Borja
NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO

CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 002-002-000014703

20151308004P05406

NOTARIA SEPTUAGESIMA
Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.
QUITO ECUADOR

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20151308004P05406

ACTO O CONTRATO:
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL
FECHA DE OTORGAMIENTO: 18 DE DICIEMBRE DEL 2015, (14:42)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervininete	Documento de identidad	No. Identificacaión	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GABAY NOELLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	461565062	ESTADOUNIDENSE	PODERDANTE	
Natural	BRAMBILLA ACOSTA CARLOS HUMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702947043	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	ROSADO INTRIAGO ADRIANA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309193843	ECUATORIANA	TRADUCTOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIóN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Abg. Elsye Cedeño Menéndez
NOTARIA

PODER ESPECIAL : OTORGAN LOS SEÑORES CARLOS HUMBERTO BRAMBILLA ACOSTA Y NOELLE GABAY; A FAVOR DE LOS SEÑORES MARCOS ALEXIS CHILUISA ANDRADE, DANNA HELI ENCALADA PEREZ E INGRID SERENA MACÍASCHÁVEZ.-

CUANTIA : INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes dieciocho de diciembre del año dos mil quince, ante mí, **ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Público Cuarto del cantón Manta, comparecen y declaran, en calidad de "PODERDANTES o MANDANTES", Los señores CARLOS HUMBERTO BRAMBILLA ACOSTA Y NOELLE GABAY, portadores de la cedula número UNO SIETE CERO DOS NUEVE CUATRO SIETE CERO CUATRO GUION TRES (170294704-3), y pasaporte estadounidense número cuatro seis uno cinco seis cinco cero seis dos (461565062) respectivamente de estado civil casados entre si; domiciliados en esta ciudad de Manta, mayores de edad, plenamente capaces ante la ley para celebrar toda clase de actos y contratos, por sus propios derechos, manifiestan su voluntad de otorgar este poder especial; y, por otra parte la señorita ADRIANA ISABEL ROSADO INTRIAGO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve uno nueve tres ocho cuatro tres(1309193843), de nacionalidad ecuatoriana, inteligenciada en el idioma español e inglés, de estado civil soltera, domiciliada en la ciudad de Manta, para que intervenga en la presente como intérprete de la señora NOELLE GABAY, en vista de que esta no conoce el idioma español, la señorita ADRIANA ISABEL ROSADO INTRIAGO declara bajo juramento desempeñar el cargo para el cual ha sido

nombrada, el mismo que lo acepta. Advertidos que fueron las comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura de **PODER ESPECIAL**, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA**: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo por favor sírvase insertar una de poder especial al tenor de la siguiente minuta: **PRIMERA COMPARECIENTES**: a) Los señores CARLOS HUMBERTO BRAMBILLA ACOSTA Y NOELLE GABAY, portadores de la cedula número UNO SIETE CERO DOS NUEVE CUATRO SIETE CERO CUATRO GUION TRES (170294704-3), y pasaporte estadounidense número cuatro seis uno cinco seis cinco cero seis dos (461565062) respectivamente de estado civil casados entre si; domiciliados en esta ciudad de Manta, mayores de edad, plenamente capaces ante la ley para celebrar toda clase de actos y contratos, por sus propios derechos, manifiestan su voluntad de otorgar este poder especial.- b) En atención a lo dispuesto en el artículo doscientos sesenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano Vigente se nombra a la señorita ADRIANA ISABEL ROSADO INTRIAGO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve uno nueve tres ocho cuatro tres(1309193843), de nacionalidad ecuatoriana, inteligenciada en el idioma español e inglés, de estado civil soltera, domiciliada en la ciudad de Manta, para que intervenga en la presente como intérprete de la señora NOELLE GABAY, en vista de que esta no conoce el idioma español, la señorita ADRIANA ISABEL ROSADO INTRIAGO declara bajo juramento desempeñar el cargo para el cual ha sido

MANDATARIOS puedan ejercer la representación legal, y ratificar o no la agencia oficiosa, incluyendo las facultades especiales establecidas en el artículo cuarenta y cuatro (44) del Código de Procedimiento Civil ecuatoriano. LOS MANDATARIOS podrán ejecutar cualquier otro acto que requiera de cláusula especial; para cualquiera o todas las disposiciones que se mencionan en este instrumento. Si LOS MANDANTES envían o entrega dinero a LOS MANDATARIOS, estos declaran que este no es producto de actividades ilegales y/o de lavado de activos, por lo que autoriza a LOS MANDATARIOS cooperar con las autoridades competentes y proveer a las mismas cualquier información que les sea solicitada sobre LOS MANDANTES, en caso de que surgiera sospecha razonable sobre la fuente y/o calidad de los fondos que hubiera enviado. LOS MANDANTES, expresamente eximen a LOS MANDATARIOS de toda responsabilidad civil, penal, tributaria o de cualquier índole en el ejercicio de este mandato, constituyéndose LOS MANDANTES, únicos responsables de las obligaciones que se generen por el mismo, declarando expresamente que LOS MANDATARIOS no se constituyen en garantes in-solidum de ninguna de sus obligaciones personales.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente poder especial. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abg. MARCOS CHILUISA ANDRADE, con matricula profesional número nueve mil ochocientos noventa y uno, del Colegio de Abogados de Pichincha, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída

que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-

NOTARIA SEPTUAGÉSIMA
Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.
QUITO ECUADOR

CARLOS HUMBERTO BRAMBILLA ACOSTA
C.C.No. 170294704-3

NOELLE GABAY
Pasp.No. 461565062

ADRIANA ISABEL ROSADO INTRIAGO
C.C.No. 130919384-3

Abg. Elsye Haudrey Cedeño Menéndez
NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA

ECUATORIANA****** E334311242
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
JORGE WASHINGTON ROSADO P
TERESA MARIA INTRIAGO ROSADO
MANTA 12/11/2012
12/11/2024
0114335

CIUDADANIA 1309193843-0
ROSADO INTRIAGO ADRIANA ISABEL
MANABI/MANTA/MANTA
30 JULIO 1984
ODG- 0282 02080 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1984

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONAL 23-FEB-2014

080

080 - 0134 1309193843
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ROSADO INTRIAGO ADRIANA ISABEL

MANABI
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 2
MANTA TARQUI
CANTÓN PARROQUIA ZONA 1

Maria Ramirez
(f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

DOY FE: Que la copia que antecede y que consta en 01 fojas útiles, anverso y reverso, es igual al documento que me fue exhibido para su constatación, Manta 18 DIC 2015

Elsye Cedeño
Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Abg. Elsye Cedeño Menéndez
NOTARIA

ECUATORIANA****** E133311222
SOLTERO
SUPERIOR ESTUDIANTE
MACIAS CASANOVA DELFIN
CHAVEZ MOREIRA INGRID ILIANA
MANTA 25/09/2012
28/09/2024

0100936

CIUDADANIA 1307513554-4
MACIAS CHAVEZ INGRID SERENA
MANABI/MANTA/MANTA
24 AGOSTO 1990
011- 0025 03325 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1990

NOTARIA SEPTUAGESIMA
Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.
QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

002

002 - 0260 1307513554
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

MACIAS CHAVEZ INGRID SERENA

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA PARROQUIA
3 ZONA

EL PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

DOY FE: Que la copia que antecede y que consta en 01 fojas útiles, anverso y reverso, es igual al documento que me fue exhibido para su constatación, Manta 18 DIC 2015

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Doy fe: Que lo copia que antecede a que consta en 01 fojas útiles, anverso y reverso, es igual al documento que me fue exhibido para su constatación, Manta 1 DIC 2015

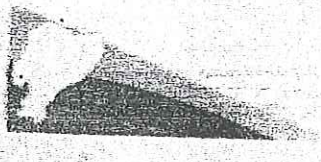
Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Abg. Elsye Cedeño Menéndez
NOTARIA

NOTARIA SEPTUAGÉSIMA
Dr. Rodrigo Borja B.
QUITO - ECUADOR

CIUDADANIA 1716905687-0
CHILUISA ANDRADE MARCOS ALEXIS
/VENEZUELA/
03 MARZO 1982
037- 0761 00761 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1982

ECUATORIANA***** [illegible]
SOLTERO
SUPERIOR ABOGADO
JORGE ALBERTO CHILUISA
MARIA CECILIA ANDRADE
QUITO 05/12/2009
05/12/2021
REN 2091736



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE
007
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES NACIONALES 23 FEB 2014
007 - 0086
NÚMERO DE CERTIFICADO
1716905870
CÉDULA
CHILUISA ANDRADE MARCOS ALEXIS
BANAD
PROVINCIA
SUCRE
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN
BAHIA DE CARAQUEZ
PARROQUIA
ZONA
LA PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

DOY FE: Que la copia que antecede y que consta en 01 fojas útiles, anverso y reverso, es igual al documento que me fue exhibido para su constatación, Manta 9 DIC 2015

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta / Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170294704-3

BRAMBILLA ACOSTA CARLOS HUMBERTO

PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

04 ENERO 1954

PICHINCHA/QUITO

GONZALEZ SUAREZ 1954

ECUATORIANA*****

SOLTERO

SUPERIOR

EMPLEADO PARTICULAR

BRAMBILLA

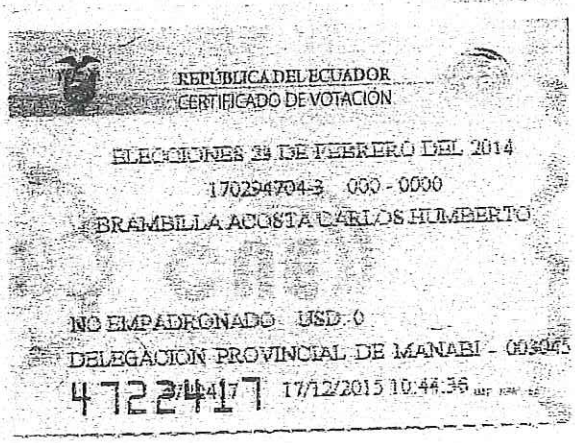
ACOSTA

QUITO

01/09/2008

01/09/2020

REN 0214643


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014

170294704-3 000 - 0000

BRAMBILLA ACOSTA CARLOS HUMBERTO

NO EMPADRONADO USD: 0

DELEGACIÓN PROVINCIAL DE MANABI - 003045

4722417 17/12/2015 10:44:36

DOY FE: Que la copia que antecede y que consta en 01 fojas utiles, anverso y reverso, es igual al documento que me fue exhibido para su constatacion, Manta 14 DIC 2015

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO
DILIGENCIA: 2016-17-01-70-D
FACTURA Nº .....

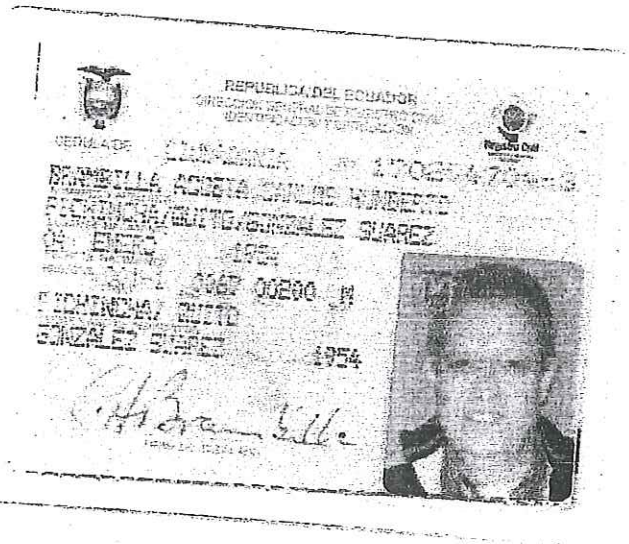
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del artículo 18 de la ley notarial doy fé que la copia que antecede es igual al documento presentado ante mí.

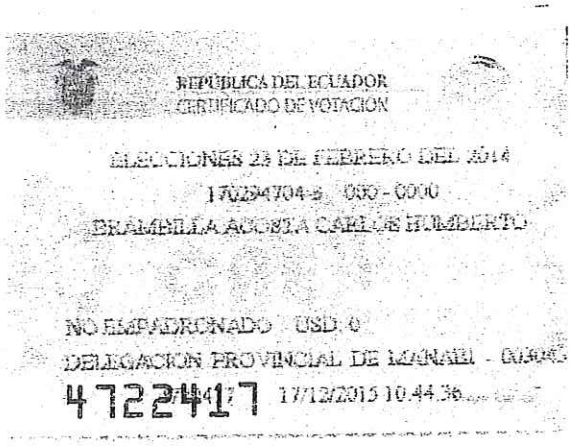
Quito, a 06 ABR 2016

Dr. Ramiro Gonzalo Borja Borja
NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO

Abg. Elsye Cedeño Menéndez

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Abg. Elsye Cedeño Menéndez
NOTARIA





NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO
DILIGENCIA: 2016-17-01-70-D-
FACTURA N°.....

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del articulo 18 de la ley notarial doy fé que la copia que antecede es igual al documento presentado ante mi.

Quito, a .....06 ABR 2016.....

Dr. Ramiro Gonzalo Borja Borja
NOTARÍO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

11650

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16003069, certifico hasta el día de hoy 23/02/2016 10:25:42, la Ficha Registral Número: 11650.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1130306099
Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
Fecha de Apertura: lunes, 02 de febrero de 2009
Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el DEPARTAMENTO A3 A del EDIFICIO SANTORINI, ubicado en esta Ciudad de Manta. Compuesto de Sala, comedor, cocina, dos baños, dos dormitorios, Servicio y Terraza. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR ARRIBA: Lindera con Departamento A CUATRO. POR ABAJO: Lindera con Departamento A dos. POR EL NORTE: Lindera con vacio área común retiro en siete coma veinticinco metros. POR EL SUR: Lindera con Suite A tres-B, partiendo desde el oeste hacia el este en tres coma veinticinco metros; desde este punto ángulo noventa grados en cero coma setenta metros; desde este punto ángulo doscientos setenta grados, en cero coma ochenta metros; desde este punto ángulo doscientos setenta grados en cero coma setenta metros; desde este punto ángulo noventa grados en tres coma cero cinco metros; desde este punto ángulo noventa grados en uno coma setenta y cinco metros; desde este punto ángulo de doscientos setenta grados en dos coma setenta metros. POR EL ESTE: Lindera con área común circulación y Suite B Tres, partiendo desde el Sur hacia el Norte en uno coma ochenta y cinco metros; desde este punto ángulo de noventa grados en dos coma cincuenta metros; desde este punto ángulo de doscientos setenta grados en doce metros. POR EL OESTE: Lindera con vacio terraza inaccesible y Suite A3-B en quince coma sesenta metros. ÁREA. 118,00 M2. ALÍCUOTA. 0,0174, ÁREA DE TERRENO 33,40 ÁREA COMÚN. 28,07 ÁREA TOTAL. 146,07. SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2620	21/nov./2006	36.006	36.033
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	1609	18/jun./2008	22.227	22.272
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	22	09/sep./2008	908	981
PLANOS	PLANOS	27	09/sep./2008	361	366
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1462	20/may./2009	24.144	24.176

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de noviembre de 2006
Número de Inscripción: 2620
Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 5631
Folio Inicial:36.006
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Folio Final:36.033
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de octubre de 2006
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El Ing. Oscar Efrén Reyes Rodriguez y Arq. CArlos Alfredo Garcés Pastor, en calidad de Presidente y Gerente respectivamente de la Asociación o Cuentas en Participación Edificio Santorini.Inmueble ubicado en la Ciudad de

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
23 FEB. 2016

Manta, en el Barrio Córdova, con una Superficie 1.095 m2 Aproximadamente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300152731	CHAVEZ PICO GLORIA EDITH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	902644111	JONIAUX ANCHUNDIA RAUL ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 18 de junio de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de abril de 2008
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1609
Número de Repertorio: 3100

Tomo:1
Folio Inicial:22.227
Folio Final:22.272

a.- Observaciones:

Compraventa y Unificacion Terreno ubicado en esta Ciudad de Manta. El MUnicipio representado por Ing Jorge Zambrano Cedeño y Dr.Gonzalo Molina Menendez. Y la Asociaciono Cuentas en Participacion Edificio Santorini, representada por el Sr.Carlos Garces. Faja de terreno de 828.00 m2, ubicado en la Calle MI, del Barrio Perpetuo Socorro de la Parroquia Manta, del Cantón Manta, Sector Barbasquillo.La Asociacion Unifica el predio con otro que fue adquirido el 21 de Noviembre del 2006.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2620	21/nov./2006	36.006	36.033

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 20 de mayo de 2009
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de enero de 2009
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1462
Número de Repertorio: 2863

Tomo:40
Folio Inicial:24.144
Folio Final:24.176

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el Departamento A TRES-a (A3-a), el Estacionamiento número CUARENTA Y TRES (43) y la Bodega número VEINTINUEVE (29) del EDIFICIO SANTORINI, ubicado en el Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000025787	GABAY NOELLE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	22	09/sep./2008	908	981

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Registro de : PLANOS

[1 / 1] PLANOS

Inscrito el : martes, 09 de septiembre de 2008 **Número de Inscripción:** 27 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4955 Folio Inicial:361

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:366

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de agosto de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Constitución de Plano del Edificio Santorini.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	22	09/sep./2008	908	981
COMPRA VENTA	1609	18/jun./2008	22.227	22.272

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[1 / 1] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : martes, 09 de septiembre de 2008 **Número de Inscripción:** 22 Tomo:2

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4954 Folio Inicial:908

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:981

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de agosto de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Constitucion de Propiedad Horizontal del Edificio denominado Santorini.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1609	18/jun./2008	22.227	22.272
PROPIEDADES HORIZONTALES	22	09/sep./2008	908	981

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<<Total Inscripciones>>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
23 FEB. 2016

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:25:42 del martes, 23 de febrero de 2016

A peticion de: MACIAS CHAVEZ INDRID SERENA

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

AB. JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI

Firma del Registrador (E)

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

23 FEB. 2016

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

11649

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16003069, certifico hasta el día de hoy 23/02/2016 10:24:24, la Ficha Registral Número 11649.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1130306065
Tipo de Predio: ESTACIONAMIENTO
Fecha de Apertura: lunes, 02 de febrero de 2009
Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

SUBSUELO 1.- ESTACIONAMIENTO NO. 43 EDIFICIO SANTORINI, situado en el Barrio Murciélago, de la Ciudad de Manta, ubicado en el subsuelo uno, sobre el nivel menos tres del edificio, circunscrito dentro de los siguientes linderos. POR ARRIBA: Lindera con Departamento A Uno y área común espejo de agua. POR ABAJO: Lindera con Estacionamiento dieciocho: POR EL NORTE: Lindera con Estacionamiento cuarenta y cuatro en cinco metros. POR EL SUR: Lindera con área común circulación en cinco metros. POR EL ESTE: Lindera con Estacionamiento cuarenta y seis metros en dos coma cincuenta metros. POR EL OESTE: Lindera con área común circulación en dos coma cincuenta metros. ÁREA. Doce coma cincuenta metros cuadrados 12,50 M2. Alícuota, (0,0018), Área de terreno, tres coma cincuenta y cuatro (3,54), Área común. Dos coma noventa y siete (2,97 m) área total Quince coma cuarenta y siete (15,47 m). SOLVENCIA: EL ESTACIONAMIENTO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2620	21/nov./2006	36.006	36.033
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	1609	18/jun./2008	22.227	22.272
PLANOS	PLANOS	27	09/sep./2008	361	366
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	22	09/sep./2008	908	981
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1462	20/may./2009	24.144	24.176

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de noviembre de 2006
Número de Inscripción: 2620
Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 5631
Folio Inicial:36.006
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Folio Final:36.033
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de octubre de 2006
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El Ing. Oscar Efrén Reyes Rodriguez y Arq. CArlos Alfredo Garcés Pastor, en calidad de Presidente y Gerente respectivamente de la Asociación o Cuentas en Participación Edificio Santorini.Inmueble ubicado en la Ciudad de Manta, en el Barrio Córdova, con una Superficie 1.095 m2 Aproximadamente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300152731	CHAVEZ PICO GLORIA EDITH	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
23 FEB. 2016

VENDEDOR 902644111 JONIAUX ANCHUNDIA RAUL ENRIQUE CASADO(A) MANTA

.....

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 18 de junio de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de abril de 2008
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1609 Tomo:1
Número de Repertorio: 3100 Folio Inicial:22.227
Folio Final:22.272

a.- Observaciones:

Compraventa y Unificacion Terreno ubicado en esta Ciudad de Manta. El MUnicipio representado por Ing Jorge Zambrano Cedeño y Dr.Gonzalo Molina Menendez. Y la Asociaciono Cuentas en Participacion Edificio Santorini, representada por el Sr.Carlos Garces. Faja de terreno de 828.00 m2, ubicado en la Calle MI, del Barrio Perpetuo Socorro de la Parroquia Manta, del Cantón Manta, Sector Barbasquillo.La Asociacion Unifica el predio con otro que fue adquirido el 21 de Noviembre del 2006.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2620	21/nov./2006	36.006	36.033

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 20 de mayo de 2009
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de enero de 2009
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1462 Tomo:40
Número de Repertorio: 2863 Folio Inicial:24.144
Folio Final:24.176

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el Departamento A TRES-a (A3-a), el Estacionamiento número CUARENTA Y TRES (43) y la Bodega número VEINTINUEVE (29) del EDIFICIO SANTORINI, ubicado en el Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000025787	GABAY NOELLE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	22	09/sep./2008	908	981

Registro de : PLANOS

[1 / 1] PLANOS

Inscrito el : martes, 09 de septiembre de 2008
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Número de Inscripción: 27 Tomo:1
Número de Repertorio: 4955 Folio Inicial:361
Folio Final:366

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
23 FEB. 2016

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de agosto de 2008
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Constitución de Plano del Edificio Santorini.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	22	09/sep./2008	908	981
COMPRA VENTA	1609	18/jun./2008	22.227	22.272

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[1 / 1] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : martes, 09 de septiembre de 2008 **Número de Inscripción:** 22 Tomo:2
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4954 Folio Inicial:908
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:981
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de agosto de 2008
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Constitucion de Propiedad Horizontal del Edificio denominado Santorini.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1609	18/jun./2008	22.227	22.272
PROPIEDADES HORIZONTALES	22	09/sep./2008	908	981

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<<Total Inscripciones>>	**5**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:24:25 del martes, 23 de febrero de 2016

A peticion de: MACIAS CHAVEZ INDRID SERENA

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

Certificación impresa por :maria_cedeno **Ficha Registral:11649** martes, 23 de febrero de 2016 10:24

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
23 FEB. 2016

NOTARIA SEPTUAGESIMA
Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.
QUITO - ECUADOR

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP
Ab David Cedeño Ruperti
REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P
MANTA
MANABI - ECUADOR

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

AB. JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI
Firma del Registrador (E)

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
23 FEB. 2016

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

11646

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16003069, certifico hasta el día de hoy 23/02/2016 10:28:10, la Ficha Registral Número 11646.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1130306078
Tipo de Predio: BODEGA
Fecha de Apertura: lunes, 02 de febrero de 2009
Parroquia: MANTA
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con BODEGA VEINTINUEVE (29) DEL EDIFICIO SANTORINI, ubicada en esta ciudad de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR ARRIBA: lindera con Suite B Uno. POR ABAJO: Lindera con Bodega Seis. POR EL NORTE: Lindera con bodega veintiocho en dos coma veintiséis metros. POR EL SUR: Lindera con Bodega treinta en dos coma treinta y cuatro metros. POR EL ESTE: Lindera con Estacionamiento treinta y ocho y área común circulación en dos coma treinta y cinco metros. POR EL OESTE: Lindera con propiedad particular en dos coma treinta y cinco metros. ÁREA 5,40m2. ALÍCUOTA. 0,0008, ÁREA DE TERRENO. 1,53, ÁREA COMÚN. 1,28m. ÁREA TOTAL. 6,68. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2620	21/nov./2006	36.006	36.033
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	1609	18/jun./2008	22.227	22.272
PLANOS	PLANOS	27	09/sep./2008	361	366
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	22	09/sep./2008	908	981
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1462	20/may./2009	24.144	24.176

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de noviembre de 2006
Número de Inscripción: 2620 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 5631 Folio Inicial:36.006
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:36.033
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de octubre de 2006
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El Ing. Oscar Efrén Reyes Rodriguez y Arq. CArlos Alfredo Garcés Pastor, en calidad de Presidente y Gerente respectivamente de la Asociación o Cuentas en Participación Edificio Santorini.Inmueble ubicado en la Ciudad de Manta, en el Barrio Córdova, con una Superficie 1.095 m2 Aproximadamente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300152731	CHAVEZ PICO GLORIA EDITH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	902644111	JONIAUX ANCHUNDIA RAUL ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
23 FEB. 2016

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 18 de junio de 2008 **Número de Inscripción:** 1609 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3100 Folio Inicial:22.227

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:22.272

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de abril de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa y Unificacion Terreno ubicado en esta Ciudad de Manta. El MUnicipio representado por Ing Jorge Zambrano Cedeño y Dr.Gonzalo Molina Menendez. Y la Asociaciono Cuentas en Participacion Edificio Santorini, representada por el Sr.Carlos Garces. Faja de terreno de 828.00 m2, ubicado en la Calle MI, del Barrio Perpetuo Socorro de la Parroquia Manta, del Cantón Manta, Sector Barbasquillo.La Asociacion Unifica el predio con otro que fue adquirido el 21 de Noviembre del 2006.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2620	21/nov./2006	36.006	36.033

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 20 de mayo de 2009 **Número de Inscripción:** 1462 Tomo:40

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2863 Folio Inicial:24.144

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:24.176

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de enero de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el Departamento A TRES-a (A3-a), el Estacionamiento número CUARENTA Y TRES (43) y la Bodega número VEINTINUEVE (29) del EDIFICIO SANTORINI, ubicado en el Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000025787	GABAY NOELLE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	22	09/sep./2008	908	981

Registro de : PLANOS

[1 / 1] PLANOS

Inscrito el : martes, 09 de septiembre de 2008 **Número de Inscripción:** 27 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4955 Folio Inicial:36

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:36

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de agosto de 2008

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

23 FEB. 2016

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Constitución de Plano del Edificio Santorini.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	22	09/sep./2008	908	981
COMPRA VENTA	1609	18/jun./2008	22.227	22.272

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[1 / 1] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : martes, 09 de septiembre de 2008 **Número de Inscripción:** 22 Tomo:2

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4954 Folio Inicial:908

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:981

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de agosto de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Constitucion de Propiedad Horizontal del Edificio denominado Santorini.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000005056	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION EDIFICIO SANTORINI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1609	18/jun./2008	22.227	22.272
PROPIEDADES HORIZONTALES	22	09/sep./2008	908	981

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<<Total Inscripciones>>	**5**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:28:10 del martes, 23 de febrero de 2016

A peticion de: MACIAS CHAVEZ INDRID SERENA

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
23 FEB. 2016

AB. JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI
Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificacion: 130704

Nº 130704

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 38373

Fecha: *24 de febrero de 2016*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *1-13-03-06-099*

Ubicado en: *SANTORINI DPTO A3-A*

Área total del predio según escritura:

Área Neta:	*118,00*	*M2*
Área Comunal:	*28,0700*	*M2*
Área Terreno:	*33,4000*	*M2*

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
200734842	*GABAY NOELLE*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**21710,00**
CONSTRUCCIÓN:	**48203,10**
	69913,10

Son: *SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TRECE DOLARES CON DIEZ CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

Sr. Fernando Navarrete

Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 24/02/2016 15:25:20

IMP.JGM.01/15 mj

NOTARIA SEPTUAGESIMA
Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.
ECUADOR

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 130702

Nº 130702

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 38372

Fecha: *24 de febrero de 2016*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *1-13-03-06-078*

Ubicado en: *SANTORINI BOD.29*

Área total del predio según escritura:

Área Neta:	*5,40*	***M2***
Área Comunal:	*1,2800*	***M2***
Área Terreno:	*1,5300*	***M2***

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
200734842	*GABAY NOELLE*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**994,50**
CONSTRUCCIÓN:	**820,03**
	1814,53

Son: *UN MIL OCHOCIENTOS CATORCE DOLARES CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

Sr. Fernando Navarrete

Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 24/02/2016 15:22:07

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 106345

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de GABAY NOELLE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 29 de Febrero de 20 2016

VALIDO PARA LA CLAVE
1130306065 SANTORINI EST. 43
1130306078 SANTORINI BOD.29
1130306099 SANTORINI DPTO A3-A

Manta, veinte y nueve de febrero del dos mil diesiseis

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Srta. Juliana
RECAUDADORA

NOTARIA SEPTUAGÉSIMA
Dr. Ramiro Gonzalo Borja B.
QUITO - ECUADOR

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

PASSPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

USA

UNITED STATES OF AMERICA

Type / Type / Tipo: P
Code / Code / Código: USA
Passport No. / No. du Passeport / No. de Pasaporte: 461565062

Surname / Nom / Apellidos
GABAY
Given Names / Prénoms / Nombres
NOELLE
Nationality / Nationalité / Nacionalidad
UNITED STATES OF AMERICA
Date of birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento
25 Dec 1958
Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento
NEW YORK, U.S.A.
Date of issue / Date de délivrance / Fecha de expedición
23 Apr 2009
Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad
22 Apr 2019
Endorsements / Mentions Spéciales / Anotaciones
SEE PAGE 27

Sex / Sexe / Sexo
F
Authority / Autorité / Autoridad
United States
Department of State

USA

P<USAGABAY<<NOELLE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
4615650625USA5812255F1904220233395212<401656

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO
DILIGENCIA: 2016-17-01-70-D-
FACTURA Nº.....

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del artículo 18 de la ley notarial doy fé que la copia que antecede es igual al documento presentado ante mi.

Quito, a 06 ABR 2016

Dr. Ramiro Gonzalo Borja Borja
NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000099919

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 0290734842
NOMBRES : GABAY NOELLE
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN : SANTORINI DPTO. A4-A/ BOD. 29/ EST. 43

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 414991
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 02/03/2016 11:10:36

ÁREA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 31 de mayo de 2016

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000099907

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA
Dr. Pedro Gonzalo Borja B.
QUITO - ECUADOR

CONTRIBUCION PREDIAL - 2013

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0200734842

CI/RUC: :
NOMBRES : GABAY NOELLE
RAZÓN SOCIAL: SANTORINI DPTO. A3-A
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

0113030609-9000000

CLAVE CATASTRAL: $ 67,502.95
AVALÚO PROPIEDAD: SANTORINI DPTO A3-A,
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

414978

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 02/03/2016 11:06:36
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO
TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	10.13
INTERESES	3.95
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00
	$ 14.08
TOTAL A PAGAR	

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000099908

CONTRIBUCION PREDIAL - 2014

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0200734842

CI/RUC: :
NOMBRES : GABAY NOELLE
RAZÓN SOCIAL: SANTORINI DPTO. A3-A
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

0113030609-9000000

CLAVE CATASTRAL: $ 66,538.88
AVALÚO PROPIEDAD: SANTORINI DPTO A3-A,
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

414979

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 02/03/2016 11:06:37
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO
TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	9.98
INTERESES	2.59
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00
	$ 12.57
TOTAL A PAGAR	

ORIGINAL CLIENTE

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000099913

CONTRIBUCION PREDIAL - 2015

DATOS DEL CONTRIBUYENTE 0200734842

CI/RUC: GABAY NOELLE
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: SANTORINI BOD. 29
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO 0113030607-8000000

CLAVE CATASTRAL: $ 1,814.53
AVALÚO PROPIEDAD: SANTORINI BOD.29,
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO 414984

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 02/03/2016 11:07:55
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLOS
TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	0.27
INTERESES	0.04
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00
	$ 0.31
TOTAL A PAGAR	

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000099914

CONTRIBUCION PREDIAL - 2016

DATOS DEL CONTRIBUYENTE 0200734842

CI/RUC: GABAY NOELLE
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: SANTORINI BOD. 29
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO 0113030607-8000000

CLAVE CATASTRAL: $ 1,814.53
AVALÚO PROPIEDAD: SANTORINI BOD.29,
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO 414985

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 02/03/2016 11:07:56
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLOS
TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	0.27
INTERESES	0.00
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00
	$ 0.27
TOTAL A PAGAR	

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000099915

CONTRIBUCION PREDIAL - 2013

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 0200734842
NOMBRES : GABAY NOELLE
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN : SANTORINI EST. 43

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 0113030606-5000000
AVALÚO PROPIEDAD: $ 3,998.45
DIRECCIÓN PREDIO: SANTORINI EST. 43,

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 414987
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 02/03/2016 11:09:28

ÁREA DE SELLO

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	0.60
INTERESES	0.23
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00
TOTAL A PAGAR	$ 0.83

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000099916

CONTRIBUCION PREDIAL - 2014

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 0200734842
NOMBRES : GABAY NOELLE
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN : SANTORINI EST. 43

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 0113030606-5000000
AVALÚO PROPIEDAD: $ 3,962.72
DIRECCIÓN PREDIO: SANTORINI EST. 43,

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 414988
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 02/03/2016 11:09:28

ÁREA DE SELLO

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	0.59
INTERESES	0.15
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00
TOTAL A PAGAR	$ 0.74

ORIGINAL CLIENTE

PAGINA EN BLANCO

Notaria Tercera del Canton Manta

Factura: 001-002-000013419

20161308003O00247

NOTARIO(A) MARTHA INES GANCHOZO MONCAYO

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20161308003O00247

MATRIZ	
FECHA:	20 DE MAYO DEL 2016, (13:43)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL DE ACLARATORIA
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	06-01-2009
NÚMERO DE PROTOCOLO:	11

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	**TIPO INTERVINIENTE**	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD**	**No. IDENTIFICACIÓN**
CHILUISA ANDRADE MARCOS ALEXIS	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1716905870
BRAMBILLA ACOSTA CARLOS HUMBERTO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1702947043
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	**TIPO INTERVINIENTE**	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD**	**No. IDENTIFICACIÓN**

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	ACLARATORIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	06-04-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161701070P01148

NOTARIO(A) MARTHA INES GANCHOZO MONCAYO

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

RAZÓN: Mediante Escritura Pública celebrada en la Notaria Septuagésima de Quito el 06 de abril del 2016, se realizo la ACLARATORIA DE COMPRAVENTA de la escritura pública de compraventa celebrada en la Notaria Tercera de Manta el 6 de enero del 2009, que otorgó LA ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION "EDIFICIO SANTORINI" a favor de la señorita NOELLE GABAY.- Tomé nota al margen de la escritura matriz de Compraventa. Manta, 20 de mayo del 2016.-

Ab. Martha Inés Ganchozo Moncayo
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2016

Número de Inscripción: 1360
Número de Repertorio: 2997

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diez de Junio de Dos Mil Dieciseis queda inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1360 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
8000000000025787	GABAY NOELLE	ACLARANTE
1702947043	BRAMBILLA ACOSTA CARLO HUMBERTO	ACLARANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
DEPARTAMENTO	1130306099	11650	ACLARATORIA
ESTACIONAMIENTO	1130306065	11649	ACLARATORIA
BODEGA	1130306078	11646	ACLARATORIA

Libro : COMPRA VENTA
Acto : ACLARATORIA
Fecha : 10-jun./2016
Usuario: yoyi_cevallos

AB. JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI
Registrador de la Propiedad (E)

MANTA, martes, 14 de junio de 2016

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
14 JUN. 2016