

172-130-1
25-10-84

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

IDENTIFICACION...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

CLASE DE TERRENO...

DATOS GENERALES...

REFERENCIA AL SIGILO...

OPCIONES...

OPCIONES...

OPCIONES...

OPCIONES...

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CANTON...

NUMERO DE CANTON...

NUMERO DE CANTON...

NUMERO DE CANTON...

NUMERO DE CANTON...

NUMERO DE CANTON...

FRONTERAS...

ADQUISICION...

ADQUISICION...

ADQUISICION...

ADQUISICION...

ADQUISICION...

ADQUISICION...

AGUA POTABLE...

AGUA POTABLE...

AGUA POTABLE...

AGUA POTABLE...

AGUA POTABLE...

AGUA POTABLE...

AGUA POTABLE...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ALUMBRADO PÚBLICO...



ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

IDENTIFICACION...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

CLASE DE TERRENO...

DATOS GENERALES...

REFERENCIA AL SIGILO...

OPCIONES...

OPCIONES...

OPCIONES...

OPCIONES...

OPCIONES...

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CANTON...

NUMERO DE CANTON...

NUMERO DE CANTON...

FRONTERAS...

ADQUISICION...

ADQUISICION...

ADQUISICION...

AGUA POTABLE...

AGUA POTABLE...

AGUA POTABLE...

AGUA POTABLE...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ENERGIA ELÉCTRICA...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ALUMBRADO PÚBLICO...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...

FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE...
FIGURA CANTONAL...

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

16.240-13
MUNICIPIO DE MANA
CATASTRO URBANO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: HOJA N° 19.54

DIRECCION: Barrío No: 6-11

CLAVIL CATASTRAL: 13361-11

ESTADO: BOGOTÁ

SECCION: 1

ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO: 1

ZONA HOMOGENA: 1

ZONA SEGUN VALOR: 1

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE: 1

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO: 0.30 METROS

SOBRE LA RASANTE: 4

BAJAD LA RASANTE: 0

SERVICIOS DEL LOTE: AGUA POTABLE NO EXISTE / SI EXISTE

DESAGÜES: 1 NO EXISTE / SI EXISTE

ELECTRICIDAD: 1 NO EXISTE / SI EXISTE

TIERRA LASTRE: 1 NO EXISTE / SI EXISTE

PIEDRA DE RIO: 1 NO EXISTE / SI EXISTE

ADQUIN: 1 NO EXISTE / SI EXISTE

ASFALTO O CEMENTO: 1 NO EXISTE / SI EXISTE

ACERA: 1 NO EXISTE / SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA: AGUA POTABLE 2 NO EXISTE / SI EXISTE

ALCANTARILLADO: 2 NO EXISTE / SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA: 3 NO EXISTE / SI EXISTE

ALUMBRADO PUBLICO: 3 NO EXISTE / SI EXISTE

LONGITUD DEL FRENTE: 10

NUMERO DE ESQUINAS: 1

ANALISIS DEL LOTE (sin cambios): 1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

Uso del Lote: 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION: 1

OTRO USO: 3

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 1

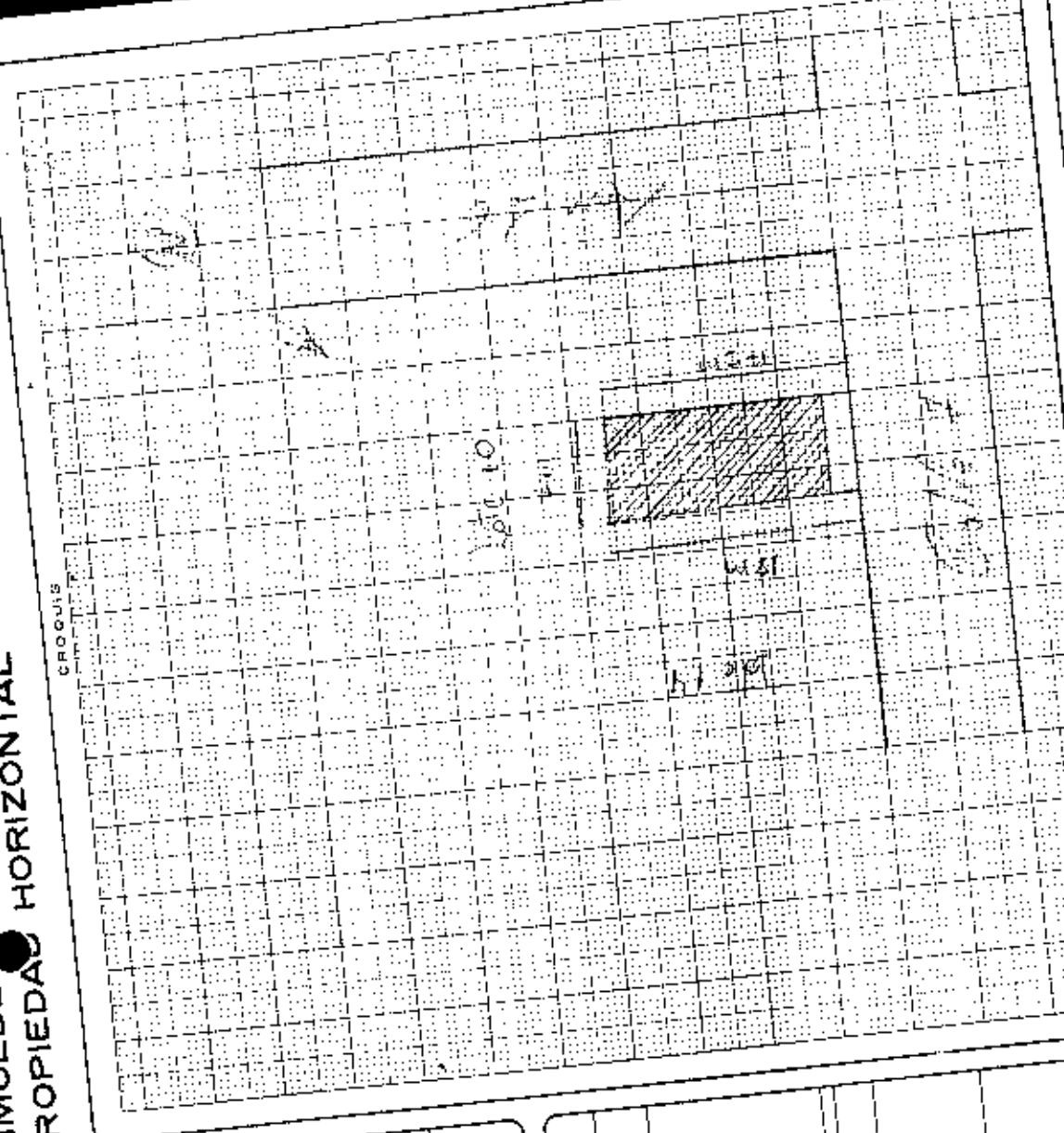
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: 1

TOTAL DE BLOQUES: 2

OTRO USO: 3

OTRO USO: 3

OTRO USO: 3



Observaciones:
11.55-11.4

11.55.11

12.15.11
12.839
25.15.11

FIGURA

Ant. de la...
[Signature]
IDENTIFICACION CON Y DATOS DE LOCALIZACION

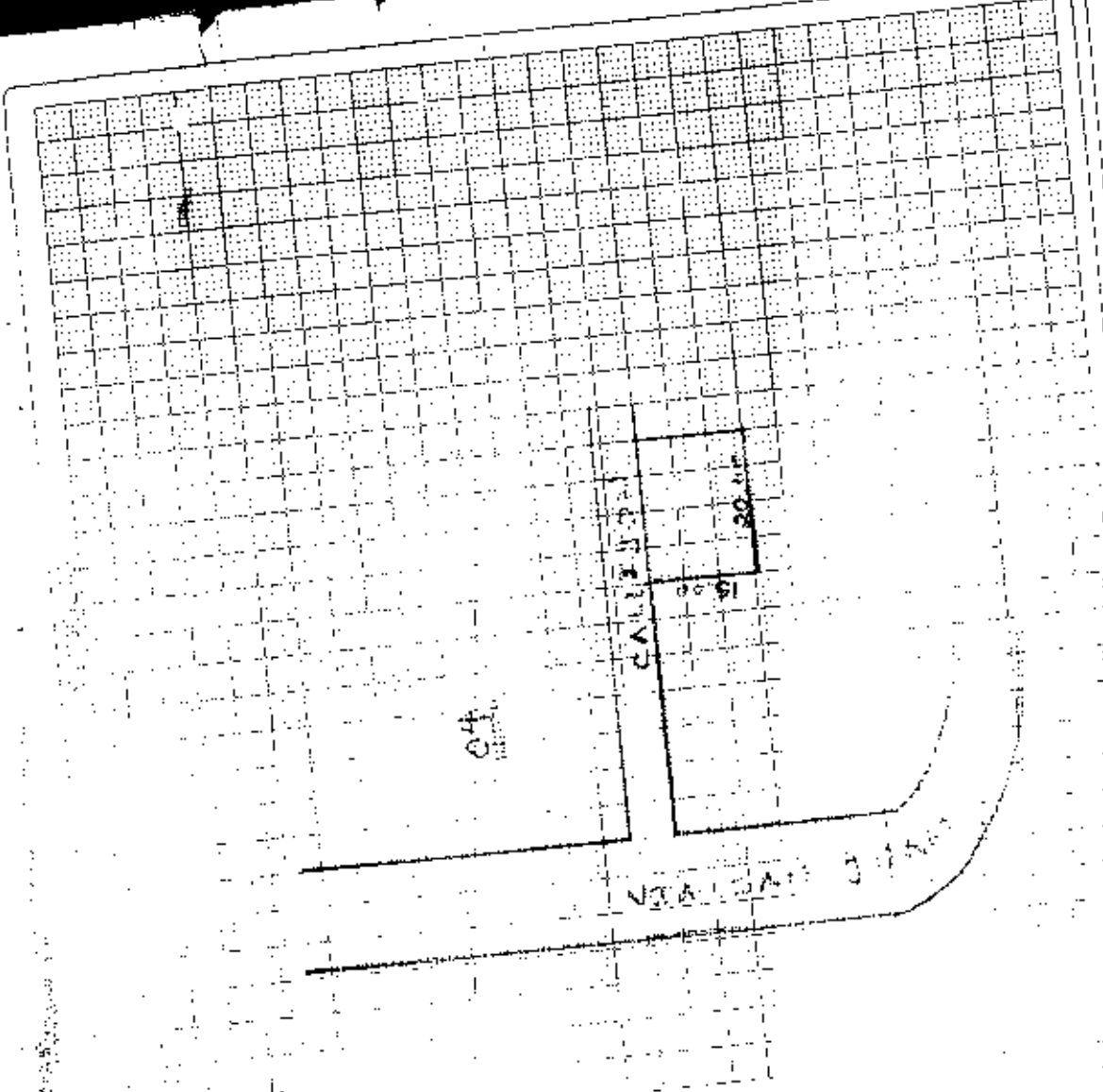
REFERENCIA AL SISTEMA COORDINADO

INDICAR

CLAVE CATASTRAL

DATOS CATASTRALES

DATOS DEL LOTE



3/10/11
Director General de Obras

ESTADÍSTICA DE PROPIEDAD HORRIPAL	DIRECCION	INDICAR
CLAVE CATASTRAL	INDICAR	INDICAR
DATOS CATASTRALES	INDICAR	INDICAR
DATOS DEL LOTE		
1. FRENTES <input checked="" type="checkbox"/> 1.1 NUMERO DE CALLAS A LAS CUALES LE DA EL FRENTA <input type="checkbox"/> 1.2 SOBRE LA BASANTE <input type="checkbox"/> 1.3 ALICATADO <input type="checkbox"/> 1.4 ECUA POTABLE <input type="checkbox"/> 1.5 PASADIZOS <input type="checkbox"/> 1.6 OTRAS <input type="checkbox"/> 1.7 OTRAS	<input type="checkbox"/> 2.1 SOBRELAS BASANTE <input type="checkbox"/> 2.2 ALICATADO <input type="checkbox"/> 2.3 ECUA POTABLE <input type="checkbox"/> 2.4 PASADIZOS <input type="checkbox"/> 2.5 OTRAS <input type="checkbox"/> 2.6 OTRAS	<input type="checkbox"/> 3.1 AREA <input type="checkbox"/> 3.2 PERIMETRO <input type="checkbox"/> 3.3 LONGITUD DE FRENTA <input type="checkbox"/> 3.4 NUMERO DE ESQUINAS <input type="checkbox"/> 3.5 VALOR DEL LOTE (por estimar)
<input type="checkbox"/> 4.1 ASUA POTABLE <input type="checkbox"/> 4.2 ALICATADO <input type="checkbox"/> 4.3 PASADIZOS <input type="checkbox"/> 4.4 OTRAS <input type="checkbox"/> 4.5 OTRAS	<input type="checkbox"/> 5.1 AREA <input type="checkbox"/> 5.2 PERIMETRO <input type="checkbox"/> 5.3 LONGITUD DE FRENTA <input type="checkbox"/> 5.4 NUMERO DE ESQUINAS <input type="checkbox"/> 5.5 VALOR DEL LOTE (por estimar)	<input type="checkbox"/> 6.1 AREA <input type="checkbox"/> 6.2 PERIMETRO <input type="checkbox"/> 6.3 LONGITUD DE FRENTA <input type="checkbox"/> 6.4 NUMERO DE ESQUINAS <input type="checkbox"/> 6.5 VALOR DEL LOTE (por estimar)

<input type="checkbox"/> AREA	<input type="checkbox"/> AREA
<input type="checkbox"/> PERIMETRO	<input type="checkbox"/> PERIMETRO
<input type="checkbox"/> LONGITUD DE FRENTA	<input type="checkbox"/> LONGITUD DE FRENTA
<input type="checkbox"/> NUMERO DE ESQUINAS	<input type="checkbox"/> NUMERO DE ESQUINAS
<input type="checkbox"/> VALOR DEL LOTE (por estimar)	<input type="checkbox"/> VALOR DEL LOTE (por estimar)

MUNICIPIO DE MICHIGÁN
 GOBIERNO MUNICIPAL
 DEPARTAMENTO DE REGISTRO Y CATASTRO
 25-11-2014

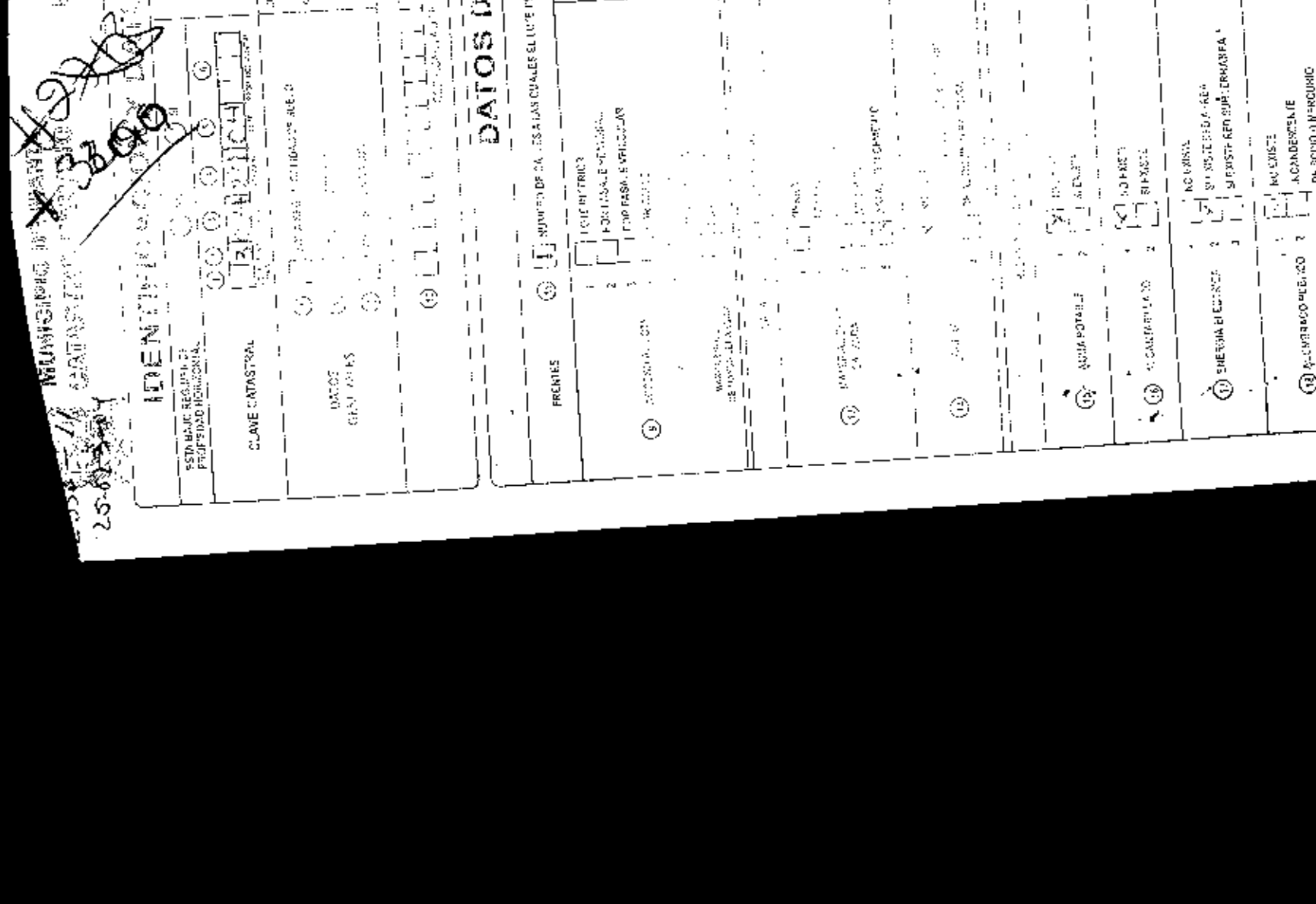
HUAN BAIG EL INCONVENIENTE
 REFERENCIA AL SISTEMA DE LOCALIZACIÓN

IDENTIFICACION DEL LOTE
 SISTEMA REGISTRO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
 CLAVE CATASTRAL
 DATOS GENERALES
 REFERENCIA AL SISTEMA DE LOCALIZACIÓN

DATOS DEL LOTE
 FRONTERAS
 SUPERFICIE
 VOLUMEN
 VALOR

CARACTERÍSTICAS DEL LOTE
 TIPO DE LOTE
 USOS PERMISOS
 USOS PROHIBIDOS

VALORES
 VALOR DEL LOTE (en centavos)



50.00
 Calle 100
 Calle 100

HUAN BAIG EL INCONVENIENTE
 REFERENCIA AL SISTEMA DE LOCALIZACIÓN

MUNICIPIO DE MICHIGÁN
 GOBIERNO MUNICIPAL
 DEPARTAMENTO DE REGISTRO Y CATASTRO

12.122 - 1

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CROQUIS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

IMPEDICION

15 DE SEPTIEMBRE

ESTRUCO RESERVEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CLAVE CATASTRAL: 3035116

DATA GENERALES: ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO, ZONA HOMOGENA, ZONA SEGUN VALOR

10 CODIFICAR LA DIRECCION PRIMERO LA DALLE DECO EL LUMBER

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

13 CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

14 TIENRA

15 AGUA POTABLE

16 ALICANTILLADO

17 INFRAESTRUCTURA ELECTRICA

18 FUNDACION

19 CERRAMIENTO

20 AREA

21 ALTURA

22 LONGITUD DEL FRONTE

23 NUMERO DE ESQUINAS

24 AREA POTABLE

25 AREA DE CONSTRUCCION

26 AREA DE CONSTRUCCION

27 AREA DE CONSTRUCCION

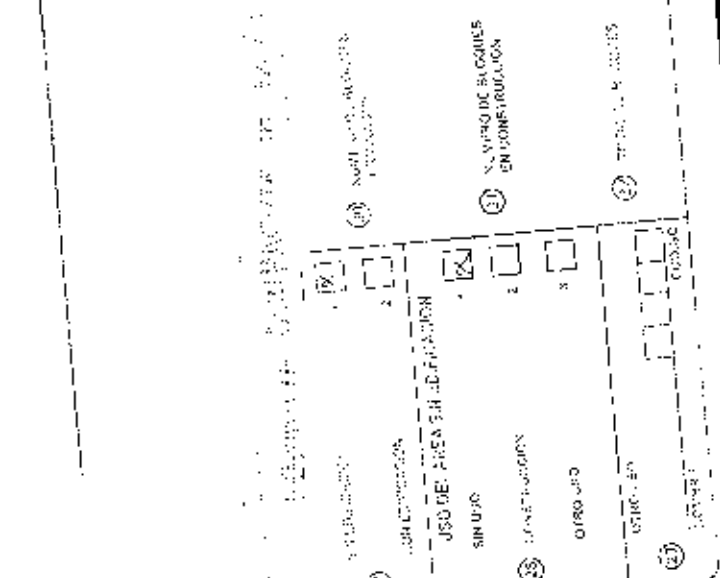
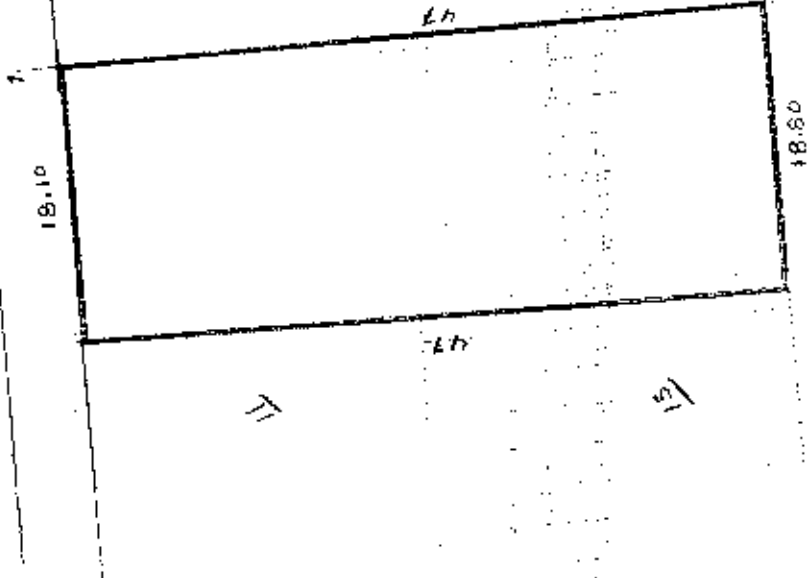
28 AREA DE CONSTRUCCION

29 AREA DE CONSTRUCCION

30 AREA DE CONSTRUCCION

31 AREA DE CONSTRUCCION

32 AREA DE CONSTRUCCION



DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE: []

12 ACCESO AL LOTE: []

13 CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL: []

14 TIENRA: []

15 AGUA POTABLE: []

16 ALICANTILLADO: []

17 INFRAESTRUCTURA ELECTRICA: []

18 FUNDACION: []

19 CERRAMIENTO: []

20 AREA: []

21 ALTURA: []

22 LONGITUD DEL FRONTE: []

23 NUMERO DE ESQUINAS: []

24 AREA POTABLE: []

25 AREA DE CONSTRUCCION: []

26 AREA DE CONSTRUCCION: []

27 AREA DE CONSTRUCCION: []

28 AREA DE CONSTRUCCION: []

29 AREA DE CONSTRUCCION: []

30 AREA DE CONSTRUCCION: []

31 AREA DE CONSTRUCCION: []

32 AREA DE CONSTRUCCION: []

2136-11
25-07-24

MUNICIPIO DE MANATE
CAJASTO '62-2400

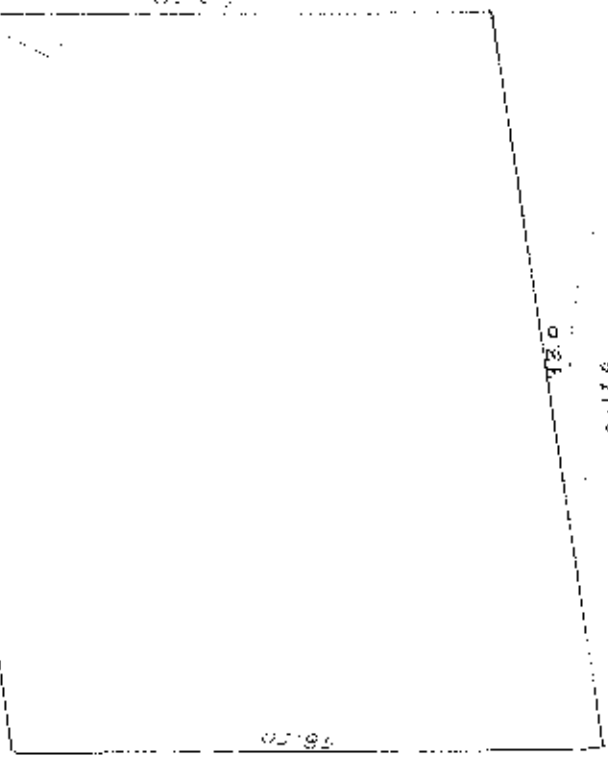
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
DANEN LUGAR AL REGISTRO DE PROPIEDAD PUBLICA

PROPIETARIO: ALFARO GONZALEZ VILLALBA

ALFARO GONZALEZ VILLALBA

IDENTIFICACION
1140702

VIA A SAN JUAN



REPARTICION DE CUOTAS EN EL PRESENTE

SEÑALANDO CON LA X EL VALOR RELATIVO DE CADA UNO DE LOS PARTICIPANTES

PREMIOS	1	100%
DATE INDIOS		
ESTRUCUTURA		
ESTRUCUTURA		

ESCAT
426875 4270150
262
72

total 208
x 151
426875
5000

330
 IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION
 ESTAN BAJO EL REGIMEN DE

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION
 REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DIRECCION: ... HOJAS: ...

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE ...

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE HINE FRENTA: ...

LOTE INTERIOR POR PASAJE PERSONAL: ...

ACQUICION: ...

SOBRE LA HAZENTE: ...

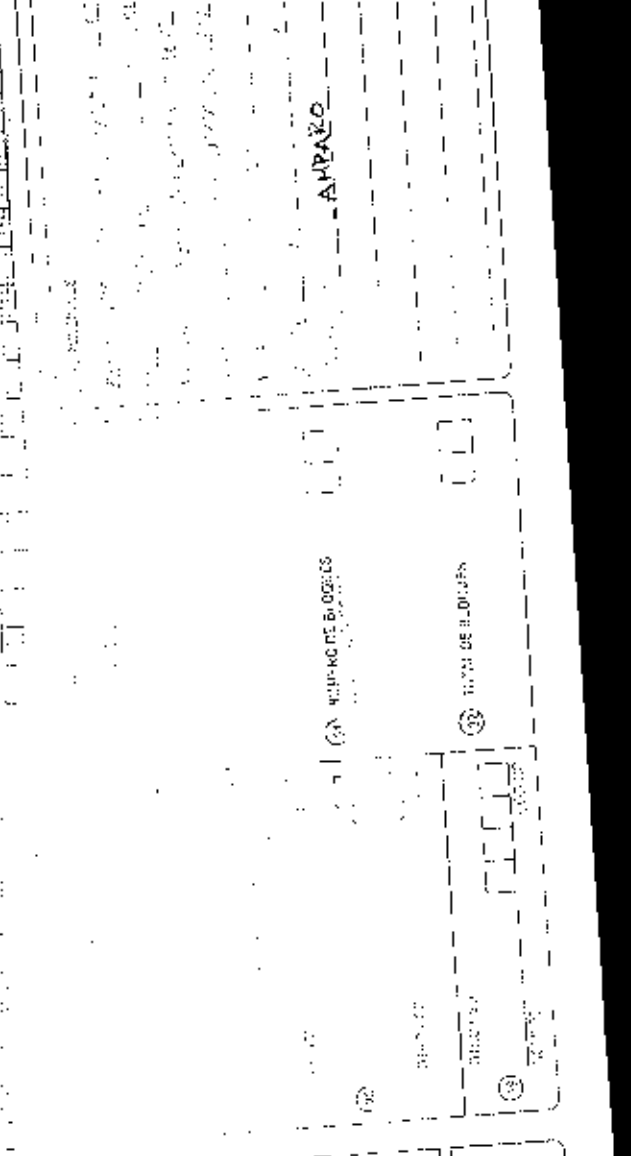
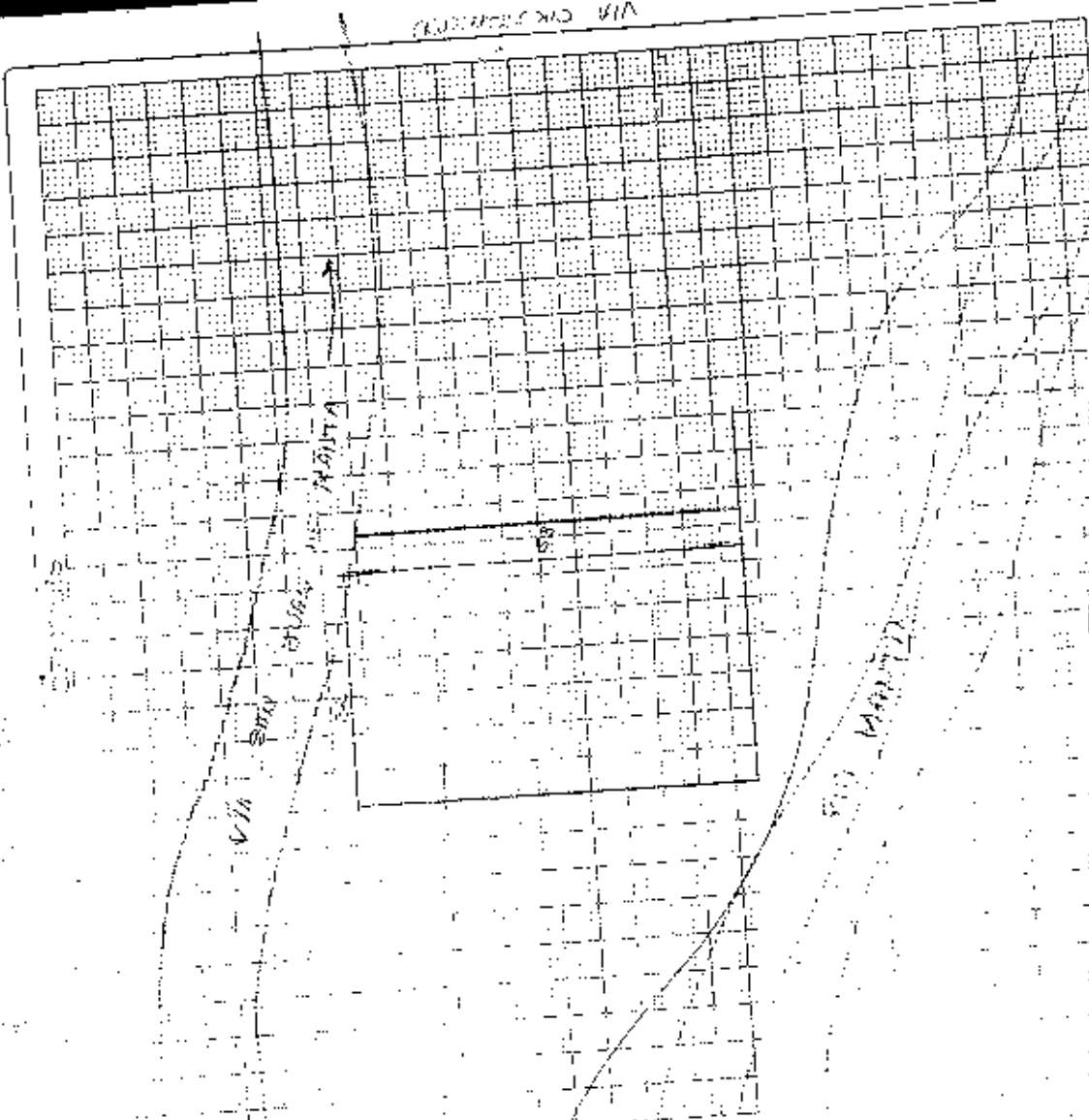
AGUA POTABLE: ...

DRENAJES: ...

ALICANTADO: ...

ENERGIAS: ...

ALUMBRADO PUBLICO: ...



APAZCO

12/186-11
 16714-13
 25-8000
 27-336-14

MEMORANDO DE VERBA
 CATASTRAL Y ROLADO

ESTAN BAJO EL DOMINIO DE FIDEI COMISARIA...

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL INSTRUMENTO REGISTRADO: **101-AN**
 DIRECCION: **VIA CAROLINA**
 VALOR: **100.000,00**

CLAVE CATASTRAL: **101-AN-10014**
 DATOS GRUPOS: **101-AN-10014**

DATOS DEL LOTE

NÚMERO DE CALLES LAS CUALES FLOR DE LA FRENTE: **101-AN-10014**

INDICAR SI:

5) NUNCA AL LOTE: PASA EL LOTE POR CALLE POR ADELANTE PASA EL LOTE POR CALLE POR ATRÁS

6) VENTANA DE CALLES: VENTANA DE CALLES EN EL LOTE VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO

7) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

8) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

9) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

10) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

11) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

12) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

13) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

14) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

15) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

16) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

17) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

18) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

19) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

20) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

21) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

22) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

23) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

24) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

25) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

26) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

27) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

28) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

29) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

30) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

31) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

32) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

33) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

34) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

35) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

36) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

37) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

38) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

39) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

40) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

41) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

42) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

43) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

44) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

45) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

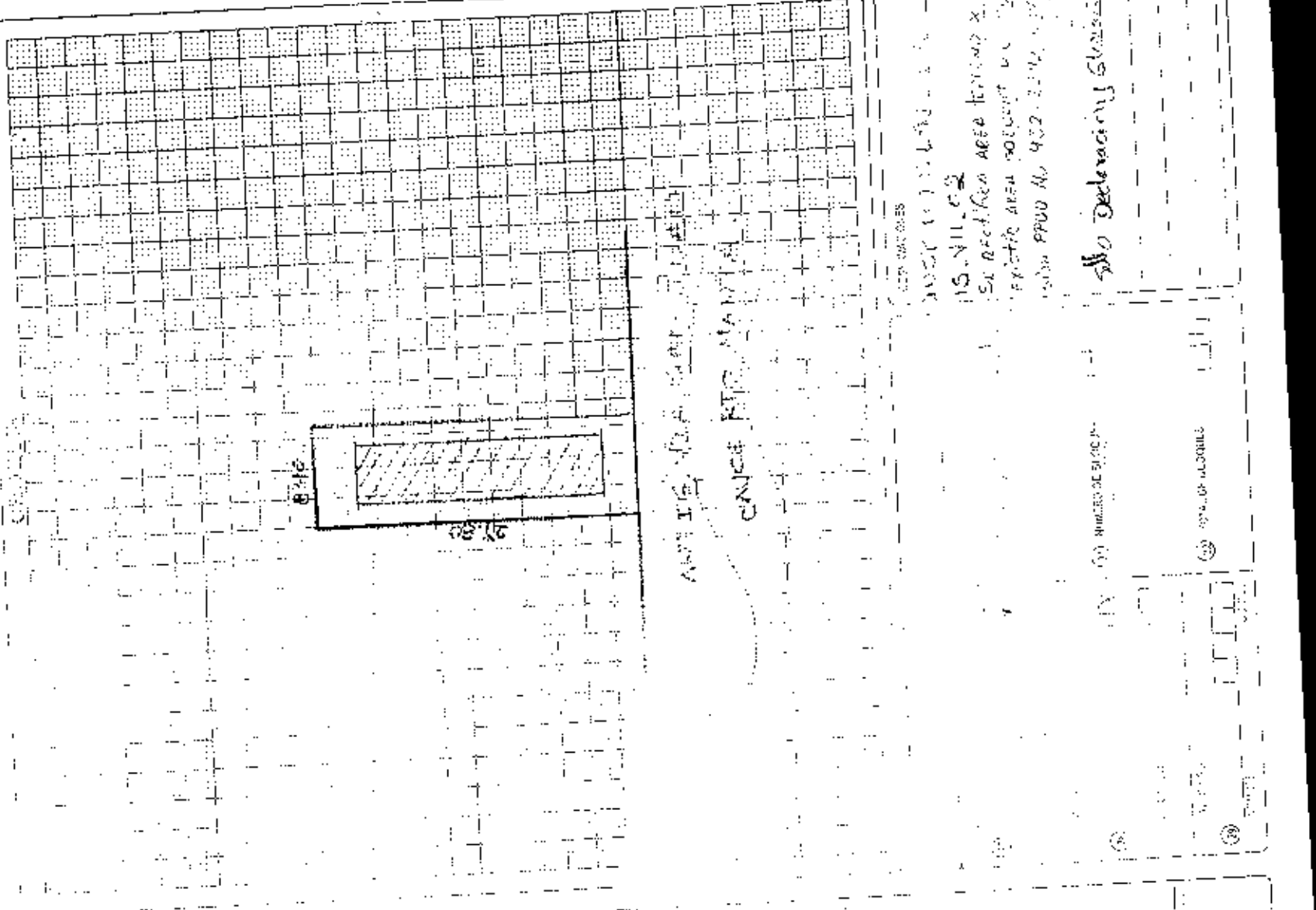
46) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

47) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

48) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

49) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:

50) VENTANA DE CALLES EN EL PASADIZO:



15. VII. 62
 SU PECTORA AREA TERRAZA X 4.00
 EXISTE AREA PUEBLO DE 1.00
 PARA PPOU No. 402.204.000

Sub Declaracion de...

Sello

114.509
1145704
3036518
3036516

3036517
3036518
1036519
1145503



REPUBLICA DEL ECUADOR

12/24/19

NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA

De _____

Otorgada por _____

A favor de _____

Cuantía _____

**Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

Registro _____ **No.** _____

Manta, a _____ **de** _____ **de** _____



CODIGO: 2014.13.08.04.P7330 #/31620

DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES INMUEBLES DEJADO POR LA SEÑORA NELLY VICTORIA SMAILL ROCA

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes treinta y uno de octubre del año dos mil catorce, ante mí, Abogada ELISEO CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran los señores: LOR EDUARDO

EMPERADOR VELIZ SMAILL de estado civil casado, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cero cuatro los tres uno uno quíen seis, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; Yenia LEISE

ASTROMELLA VELIZ SMAILL de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero seis cuatro cuatro uno ocho quíen uno, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura; LOR

JEROME ANTONIO LOPEZ SMAILL de estado civil divorciado, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero dos tres cuatro cinco uno cero quíen

Abg. Eliseo Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI





... corresponden a los números uno tres cero seis
dos cuatro seis cinco siete ocho nueve diez once, cuya copia fotostática

se agrega a esta escritura, Sr. Don DIDMEDES BIENVENIDO
ZAMPARINO SMALL, de estado soltero, debidamente representado

por su Apoderado señor NATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS,
según consta de la copia del Poder que se adjunta como documento

habilitante, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme
establecido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números

uno tres cero seis cuatro cinco cuatro seis cinco seis,
cuya copia fotostática se agrega a esta escritura, quienes

comparecen en calidad de herederos por derecho personal de la
Concubina señora IBELLY VICTORIA SMALL, NKIA, y las señoras:

Don NATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, de estado civil
soltero, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en

virtud de haberme establecido su cédula de ciudadanía que corresponden
a los números uno tres cero seis cuatro cinco cuatro cinco

seis cinco dos, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura,
Doña DEYNA MARICELA VELIZ CANTOS, de estado civil soltera,

por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud
de haberme establecido su cédula de ciudadanía que corresponden

a los números uno tres cero seis cuatro cinco cuatro cinco
quince tres, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura

la Señora MARIA VELIZ CANTOS, de estado civil soltera, por
sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de

haberme establecido su cédula de ciudadanía que corresponden a
los números uno tres cero seis cuatro cinco cuatro cinco
seis cinco tres.

Notario Publico del Distrito de San Juan, P.R.
Notario Publico del Distrito de San Juan, P.R.
Notario Publico del Distrito de San Juan, P.R.



guion
ra, y,
a, por
id de
len a
siete
itura;
red
u vez
ñora
a de
adas
Jorge
adas
anta
fiara
on
que
ción,
que
YOR
NES
LLY
que:
su

Se autoriza una de DECLARACION JURAMENTADA,
contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA: OTORGANTES.

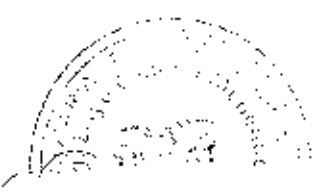
Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública,
los señores: Don EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAILL, Doña
LELIS ASTROMELIA VELIZ SMAILL, Don JORGE ANTONIO LOPEZ
SMAILL, Doña SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL, Doña ADELA
ALEXANDRA ZAMBRANO SMAILL, Doña MARIA YOCONDA
ZAMBRANO SMAILL, Don JORGE BANMITON SEGOVIA SMAILL,
Doña BERTHA VICTORIA VELIZ SMAILL, debidamente representada
por su Apoderado señor CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS, como
se justifica con la copia del Poder que se incorpora al Protocolo
como documento habilitante; y, Don DIOMEDES BIENVENIDO
ZAMBRANO SMAILL, debidamente representado por su
Apoderado señor JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, como se
justifica con la copia del Poder que se incorpora al Protocolo
como documento habilitante; quienes comparecen en calidad de
herederos por derecho personal de la Causante señora NELLY
VICTORIA SMAILL ROCA; y, los señores: JONATHAN WILFREDO
VELIZ CANTOS, DAGNA MARISELA VELIZ CANTOS, CARMEN MARIA
VELIZ CANTOS; y, TANIA SIZIBETH VELIZ CANTOS, quienes
comparecen en calidad de herederos por derecho personal del
señor CARLOS EDUARDO VELIZ SMAILL y a su vez herederos por
derecho de Representación de la Causante señora NELLY
VICTORIA SMAILL ROCA. Los comparecientes son ecuatorianos,
mayores de edad y domiciliados todos en esta ciudad de

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



SMAILL

Dr. Cedeño Menéndez
la Pública Cuarta
Manta - Ecuador



stá
ito
aj
LIZ
DE
L,
LA
IA
le
Z
e
n
=
D
t
t

Lote de terreno, ubicada en el camino a las Chacras de la
 ciudad de Manta, por compra que le hicieron el señor Juan
 Andrés Izaga según consta de la Escritura Pública de
 Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón
 Manta, el nueve de septiembre de mil novecientos veintidós y
 cinco, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del
 cantón Manta, el diez de septiembre de mil novecientos veintidós
 y cinco. Lote de terreno que tiene ocho metros cuadrados
 centímetros de frente por veintidós metros ochenta centímetros
 por cada uno de sus dos costados, circunscrito dentro de los
 siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle a las Chacras; POR
 ATRÁS: Con propiedad de la señora Mercedes Flores, POR EL
 COSTADO CON PROPIEDAD del señor Gonzalo Cedeño, y, POR EL
 OTRO COSTADO: Con un coligón Dos. Lote de terreno ubicada
 en el camino a las Chacras de la ciudad de Manta, por compra
 que le hicieron al señor Alfredo Cedeño Sobles y otros, según
 consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la
 Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el diez de diciembre
 de mil novecientos veintidós y ocho, debidamente inscrita en el
 Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veintidós de
 diciembre de mil novecientos veintidós y ocho. Lote de terreno que
 tiene veintidós metros cuadrados y linderos POR EL FRENTE: Calle
 a las Chacras y la antigua carretera que va a las
 Chacras; POR ATRÁS: Con propiedad de la señora Mercedes Flores; POR
 EL COSTADO CON PROPIEDAD del señor Gonzalo Cedeño; y, POR EL
 OTRO COSTADO: Con propiedad de la señora Mercedes Flores.

Notaría Pública Cuarta
 Manta, Ecuador

11

11

Notaría Pública Cuarta
 Manta, Ecuador



FRENTE: Con siete metros cincuenta centímetros y lindera con callejón, POR ATRÁS: Con siete metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de los Vendedores; POR EL COSTADO DERECHO: Con veinticinco metros y lindera con terreno de los vendedores; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco metros y lindera con propiedad del señor Jorge Andrés Arteaga. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

Cuatro.- Lote de terreno, ubicado en el sitio Las chacras de esta ciudad de Manta, el mismo que adquirió mediante Escritura Pública de Partición, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el seis de junio de mil novecientos setenta y uno, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el quince de julio de mil novecientos setenta y uno. Lote de terreno que tiene dieciocho metros diez centímetros de frente y dieciocho metros ochenta centímetros atrás, por cuarenta y siete metros por cada uno de sus dos costados, circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE Y ATRÁS: Con callejones dejados por los donantes; POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad del señor Juan Alvaris Faggi; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad del señor Antonio Colon Jesús Roca; Cinco.- Los derechos y acciones fundados sobre el lote de terreno, ubicado en

las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de esta ciudad de Manta, el mismo que adquirió

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



Elysa Cedeno Mendez
Abg. Elysa Cedeno Mendez

no Oller,
celebrada
sica de
lamente
lanta, el
y cinco.
uros de
leoz de
POR EL
mes y
guación,
y los
o de la
ciones
ciones
d de
a
de la
sancia
e mil
puro
de
pene
por
los

siguientes linderos. POR EL FRENTE: Callejón dejado por los
Compravendedores, POR ATRÁS: Con propiedad de la señora Brilla
Veliz de Delgado; POR EL COSTADO DERECHO: Callejón dejado
por los Compradores; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO con
propiedad de la señora Nelly Smayll Roca. [Señale.] Lote de
terreno, ubicado en el Barrio El Mirador, en las afueras de este
puerto que tiene CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS
CUADRADOS el mismo que adquirió conjuntamente con sus hijos
Margarita de Ciudad Montaña y Mónica Lopez Smayll y Angélica
Mónica Zambrano Smayll, todos representados por el señor
Eduardo Veliz Smayll, por compra que hicieron al señor Pedro
Quiles González y señora Margarita Guzmán Zambrano, según
consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la
Notaría Pública Primera del cantón Montaña, el tres de enero de
mil novecientos sesenta y cinco, debidamente inscrita en el
Registro de la Propiedad del cantón Montaña, el quince de enero
de mil novecientos sesenta y cinco. Correspondiéndole a la
Causante el lote de terreno que tiene quince metros de frente
por diecinueve metros de fondo, circunscrito dentro de los
siguientes linderos POR EL FRENTE: calle sin nombre; POR
ATRÁS: Con terreno del señor Juan Franco; POR EL COSTADO DERECHO
terreno del señor Carlos Lopez Delgado; y POR EL COSTADO IZQUIERDO
Lote adjudicado a los mencionados hijos de la compradora.
De este lote de terreno se han rubricado centros, queriendo un
área subdividir que para sus signatarios múltiples y viviendas POR

1036313

NOTARÍA PÚBLICA QUINCE
MONTAÑA - MARIACHI



documentos habilitantes, quedando como únicos y universales beneficiarios sus hijos: EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAILL,

LELIS ASTROMELIA VELIZ SMAILL, JORGE ANTONIO LOPEZ SMAILL, SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL, ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO SMAILL, MARIA YOCONDA ZAMBRANO SMAILL,

JORGE BANMITON SEGOVIA SMAILL, BERTHA VICTORIA VELIZ SMAILL, DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAILL, CARLOS EDUARDO VELIZ SMAILL (fallecido), ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAILL y WILFRIDO ARDON VELIZ SMAILL; y, c) Mediante

resolución administrativa emitida en Manta, el treinta de junio del año dos mil catorce, resuelve la Rectificación de las inscripción de nacimientos de sus hijos, en el sentido de que los nombres y apellidos correctos de la madre es de NELLY VICTORIA SMAILL ROCA, correspondiéndole en consecuencia a sus hijos el apellidos materno SMAILL.- TERCERA: POSESION

EFECTIVA.- Con tales antecedentes expuesto, los señores: Don EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAILL, Doña LELIS ASTROMELIA VELIZ SMAILL, Don JORGE ANTONIO LOPEZ SMAILL, Doña SANTY MIRIAM LOPEZ SMAILL, Doña ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO SMAILL, Doña MARIA YOCONDA ZAMBRANO SMAILL, Don JORGE BANMITON SEGOVIA SMAILL, Doña BERTHA VICTORIA VELIZ

SMAILL, debidamente representada por su Apoderado señor CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS, como se justifica con la copia Poder que se incorpora al Protocolo como documento habilitante; y, Don DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAILL,

NOTARIA PUBLICA CUARIPA
MANTA- MANABI



Elyse Cedeno Mendez
369. Elyse Cedeno Mendez
Notaria Pública Cuaripa
Manta - Ecuador



las demás formalidades de estilo para la plena
 válidas y perfeccionamiento de esta escritura pública. Hasta
 aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y
 rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí la
 señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los
 documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el
 valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada
 una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado
 VICTOR CENTENO PARRALES, matrícula número: Trece - Mil
 novecientos noventa y siete - Treinta del Foro de Abogados, para
 la celebración de la presente escritura se observaron los
 preceptos y requisitos previstos en la ley notarial, y, leída que
 he fue a los comparecientes por mí la señora Notaria, la aprueban
 y firman a excepción de la señora LELIS ASTROMELIA VELIZ
 SMAILL, quien manifiesta que no saber firmar, pero se
 encuentra en pleno uso de sus facultades mentales, estampando
 su huella dactilar del dedo pulgar derecho y a su ruego firman
 dos testigos idóneos, vecinos y conocidos por ella, domiciliados en
 esta ciudad de Montalvo, a quienes identifico como Wilson Emily
 García López y Carmen Alexandra Silva Sanchez, habiéndome
 trasladado hasta su domicilio ubicado en la calle Siete entre
 Avenida Quince y Dieciséis del cantón Montalvo, a recepcionar su
 huella, y a su vez se adjunta dos Certificaciones Médicas, en la

huella, y a su vez se adjunta dos Certificaciones Médicas, en la
 del señor EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAILL

Y hecho
 Abg. Elsy Cedeno Merandez
 Notaria Publica Cuarta
 Manabí - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
 MONTALVO - MANABÍ





Jorge Lopez Small
JORGE ANTONIO LOPEZ SMALL
C.C.No. 130234510-1



Santy Lopez de Small
SANTY MIRIAM LOPEZ SMALL
C.C.No. 130323295-9



Adela Alexandra Zambrano Small
ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO SMALL
C.C.No. 130543734-8



Maria Yoconda Zambrano Small
MARIA YOCONDA ZAMBRANO SMALL
C.C.No. 130543733-5



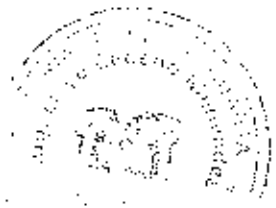
Jorge Segovia
JORGE SAMANTON SEGOVIA SMALL
C.C.No. 130543735-0



Elyse Cedeno Mendez
Abg. Elyse Cedeno Mendez
Notaria Pública Cuarta

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA- MANABI





EN LA CIUDAD DE SAN PABLO DE MANTA, CABECERA DEL
 CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MAMABÍ, REPÚBLICA
 DEL ECUADOR. HOY DÍA VIERNES DIECINUEVE DE
 DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ABOGADA ELSY
 CRISTINO MENDOZA, NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN
 MANTA, CON LA COMPARECENCIA DE LOS SEÑORES: DON
 EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAIL, DOÑA LELI
 ANTONIO LOPEZ
 ANTONIETA SMAIL, DOÑA MARIA YOCONDA
 SMAIL, DOÑA BERTHA VICTORIA VELIZ SMAIL, DEBIDAMENTE
 REPRESENTADA POR SU APODERADO SEÑOR CARLOS
 EDUARDO VELIZ MACIAS, SEGÚN CONSTA DE LA COPIA DEL
 PODER QUE SE ADJUNTA COMO DOCUMENTO HABILITANTE,
 Y DON DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAIL,
 DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR SU APODERADO SEÑOR
 JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, SEGÚN CONSTA DE LA
 COPIA DEL PODER QUE SE ADJUNTA COMO DOCUMENTO
 HABILITANTE, QUIENES COMPARECEN EN CALIDAD DE
 HEREDEROS POR DERECHO PERSONAL DE LA CAUSANTE
 SEÑORA NELLY VICTORIA SMAIL ROCA; Y, LOS SEÑORES:
 DON JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, DOÑA DAMEA
 MARIANA VELIZ CANTOS, DOÑA CARMEN MARIA VELIZ
 CANTOS, Y DOÑA TARA SIBETH VELIZ CANTOS, QUIENES
 COMPARECEN EN CALIDAD DE HEREDEROS POR DERECHO
 PERSONAL DEL SEÑOR CARLOS VELIZ SMAIL,
 Y SU VOZ HEREDEROS POR DERECHO DE
 REPRESENTACIÓN DE LA CAUSANTE SEÑORA NELLY
 VICTORIA SMAIL ROCA, QUE FALLECIÓ EN ESTA CIUDAD
 DEL CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MAMABÍ, EL VEINTIDOS DE
 DICIEMBRE DE NOVECENTOS NOVENTA Y CINCO, SEGÚN
 CONSTA DE LA ACTA DE DEFUNCIÓN QUE SE AGREGA A LA
 COPIA DEL PODER QUE SE ADJUNTA COMO DOCUMENTO
 HABILITANTE, EN LA CUAL SE SOLICITA

Notaria Pública Cuarta
 Manta, Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD-1:25

Nº 0093372

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de SMAIL ROCA NELLY VICTORIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 24 de Junio de 2014

- VALIDO PARA LA CLAVE
- 1140702000 VIA A SAN JUAN DE MANTA .
 - 1141004000 CAMINO QUE CONDUCE AL SITIO LAS CHACRAS - VIA A SAN JUAN
 - 1141003000 VIA A SAN JUAN DE MANTA
 - 1036513000 CALLE 7 AVE 16 BARRIO MIRADOR
 - 3035116000 B.15 DE SEPTIEMBRE CAMINO CHACRAS DE MANTA
 - 3036513000 B. 15 DE SEPTIEMBRE
 - 3042404000 VIA A SAN JUAN
 - 3042405000 VIA A SAN JUAN
- Manta, veinte y cuatro de junio del dos mil catorce

MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
TESORERIA
CANCELLADO

Abg. Elyse Cedeño Mendez





Emergencias Teléfono:

911

Teléfono: 2521777 - 2611747

Manta - Manabí

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

RUC: 1363020076001

COMPROBANTE DE PAGO

000026474

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: SPANCAJ RONA VILLAN VICTORIA
NOMBRES: SPANCAJ RONA VILLAN VICTORIA
RAZÓN SOCIAL: BARRIO 16 DE SEPTIEMBRE
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
ANILLO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

ASISOS
PAGO: MANAGERITA ANCHONDA 16
CJA: 20/10/2014 10:00:00
FECHA DE PAGO:
ÁREA DE SELLO

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA EL MARTES 26 DE AGOSTO DE 2015
CANTIDAD DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



[Signature]
Marta Rodríguez
Secretaría Pública Cuarta
Manta - Manabí

PAL



IMPORTE VALIDADO
USD 1,25

REALIZADO
RBANA

X

la cantidad

004



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29490



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29490:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de julio de 2011*
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Precial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el camino a las Chacras de la ciudad de Manta que tiene ocho metros cuarenta centímetros de frente por veintisiete metros ochenta centímetros por cada uno de sus dos costados, y los siguientes linderos: Por el frente, calle A la Chacras; Por Atrás, propiedad de Mercedes Flores. Por un costado, propiedad de Gonzalo Cedeno. Por el otro costado, con un callejón. **SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO SE**

ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	171 12/09/1975	274

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: viernes, 12 de septiembre de 1975
Tomo: I Folio Inicial: 274 - Folio Final: 275
Número de Inscripción: 171 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de septiembre de 1975

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

parte de dicha extensión de terreno o sea una área que tiene ocho metros cuarenta centímetros de frente por siete metros ochenta centímetros por cada uno de sus dos costados, y los siguientes linderos: Por el frente, calle A la Chacras; Por Atrás, propiedad de Mercedes Flores; Por un costado, propiedad de Gonzalo Cedeno. Por el otro costado, con un callejón.

Identificación, Nombres y Domicilio de las Partes:

N. Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000008704	Smayll Roca Nelly
Vendedor	80-0000000013961	Alfatis Poggi Juan

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 29490

Página: de 1

Escritura de Mercedes Flores Cedeno





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



Nº 00067869

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA SOLAR

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en perteneciente a ROCA NELLY VICTORIA ubicada CAMINO QUE VA A LA CACRAAS DE MANTA - ACTUAQK VIA A SAN JUAN DE MANTA. cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE DE POSESION EFECTIVA de \$ 42705.00 CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCO DOLARES 00/100. CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA asciende a la cantidad

Abg. Elyse Cedeno Merino
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Manta, 23 de OCTUBRE del 2011

Director Financiero Municipal





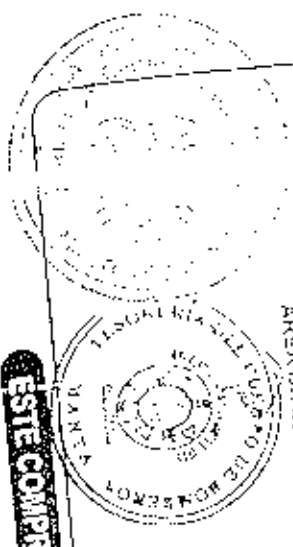
CUERPO DE BOMBEROS DE MANTLA
COMPROBANTE DE PAGO
 Emergencias Telefono: RUC: 1360020070001
 000026480
 Dirección: Avenida 11
 entre Calles 11 y 12
 Telefono: 2621777 - 2611747
 Manantla, Tlaxcala

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIF: 3000000000
 NO. RES: 1
 RACION SOCIAL: VIA A SAN JUAN
 DIRECCION: MANANTLA, TLAJALPA, TLAJALPA, TLAJALPA

REGISTRO DE PAGO

Nº PA: 3000000000
 CAJA: 12/10/2013
 FECHA DE PAGO: 10/10/2013
 AREA DE SELLO: 1



ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVILADO PROPIEDAD:
 DIRECCION PREDIO:

VALOR	DESCRIPCION	VALOR
3.00	TOTAL A PAGAR	3.00



CIE VALORADA SD 1,25
 25872

o el Catastro

del

del

Impuesto de Predio
 Manantla, Tlaxcala
 2013



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

6016

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 6016:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 13 de agosto de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el camino que va las chacras de Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente setenta y tres metros y la antigua carretera que va a las Chacras de Manta, por atrás setenta y tres metros y la nueva carretera a las Chacras de Manta, por un costado cincuenta y ocho metros cincuenta centímetros y calle pública y por el otro costado con los mismos cincuenta y ocho metros cincuenta centímetros y teniendo una superficie total de Cuatro mil doscientos setenta metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. SOLVERCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
	Compra Venta	118 05/05/1944	27
	Compra Venta	2.237 23/12/1988	6.491

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

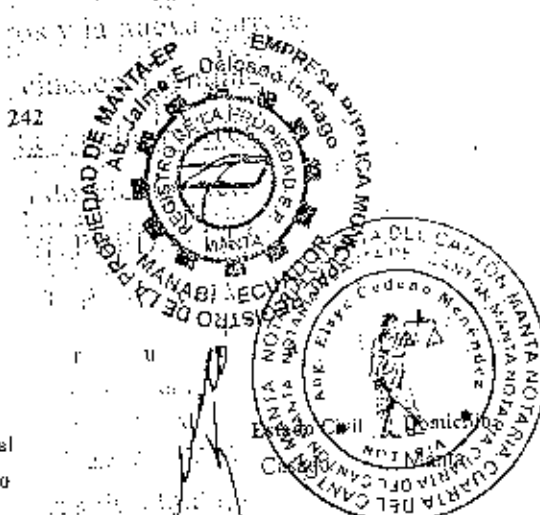
1. 2. Compraventa

Inscrito el: viernes, 05 de mayo de 1944
Tomos: 1 Folio Inicial: 27 - Folio Final: 27
Número de Inscripción: 118 Número de Repertorio:
Lugar donde se guarda el original: Notaría
Nombre del Cantón: Manta
Orogamiento/Providencia: jueves, 04 de mayo de 1944
Resolución:
Resoluciones:

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
Comprador 80-000000009912 Cedeño Giler Gonzalo

Certificación impresa por: Mays



Ficha Registral: 6016

Página: 1 de 2



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00067870

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA
SOLAR Y CONSTRUCCION

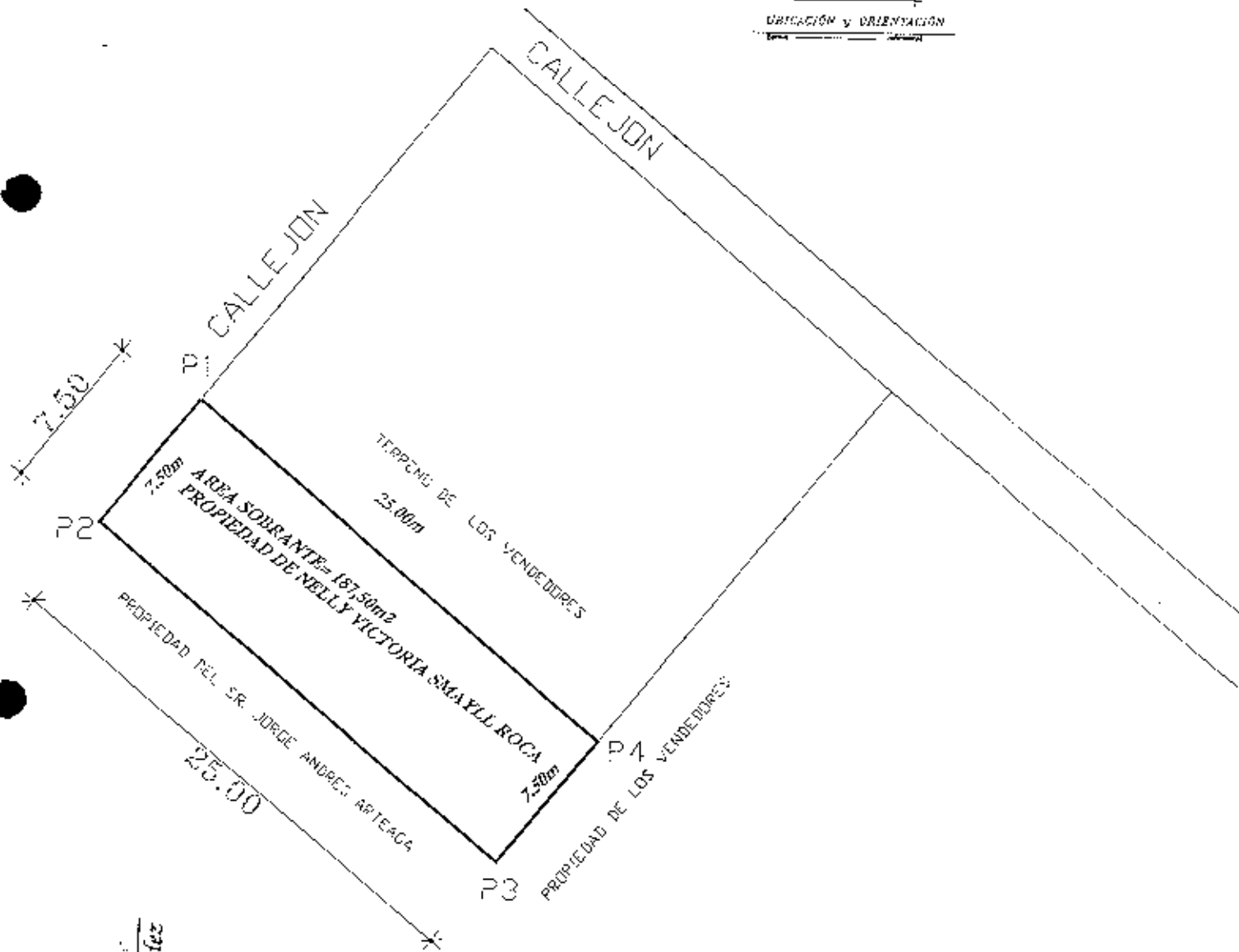
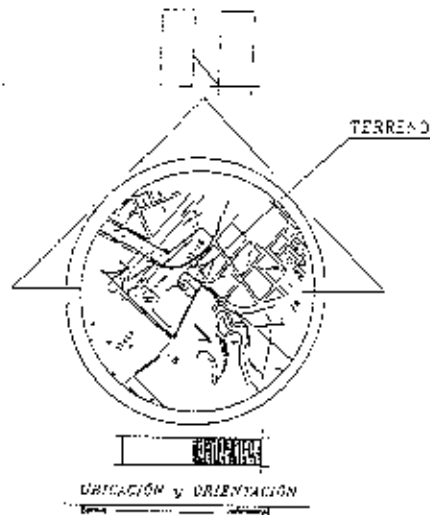
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
pertenece a SHAYLA ROCA NELLY
ubicada CAMINO QUE CONDUCE AL SITIO LAS CHACRAS- VIA A SAN JUAN
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE DE POSESION EFECTIVA asciende a la cantidad
s 2534.32 DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES 32/100.
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA

Abg. Elsy Cedeño Méndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador
WPICO

Manta, 23 de OCTUBRE del 2014

Director Financiero Municipal





PSAD-56

PUNTO	X	Y
1	52994.58	9893812.72
2	52994.89	9893806.86
3	52993.34	9893791.15
4	52993.07	9893796.92

Propietario: **Hdros. NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA**

Ubicación: Sitio Las Chacras de la ciudad de Manta

Clave catastral: 1141004000

AREA TOTAL: 187,50m²

FECHA: Septiembre 2013

ESCALA: 1:300

RESPONSABILIDAD: *[Signature]*
ING. ALFREDO CASTILLO
 Reg. Prof. 01-13-707





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29492



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29492:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 14 de julio de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de dicho terreno o sea ubicado en el camino que conduce al sitio conocido como Enacras de la ciudad de Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente callejón con siete metros cincuenta centímetros. Por atrás con propiedad de los vendedores con siete metros cincuenta centímetros. Por el costado derecho con vendedores y veinticinco metros. Por el costado izquierdo, con propiedad del señor Jorge Andrés Artcaga con igual medida de veinticinco metros. Con un área de doscientos veinte metros cuadrados. **SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA**

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	17 11/05/1950	9
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	971 21/06/1988	2.887

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Adjudicación

Inscrito el: jueves, 11 de mayo de 1950
Tomo: 1 Folio Inicial: 9 - Folio Final: 9
Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaria Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de septiembre de 1947

Fecha de Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

terreno ubicado en las afueras de esta

Nombre, Nombres y Domicilio de las Partes:

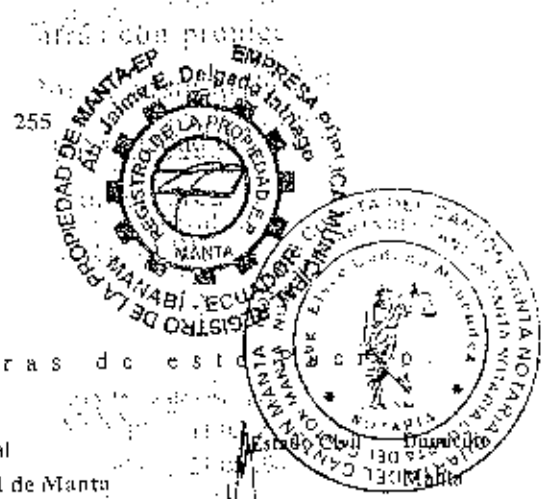
Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social
Adjudicador 80-000000000151 Ilustre Municipalidad de Manta

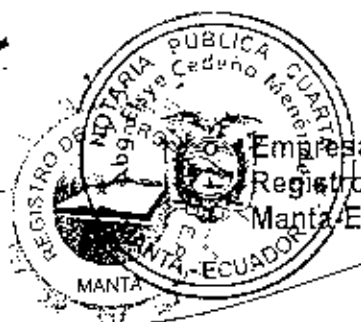
Certificación impresa por: *Moyr*

Ficha Registral: 29492

Página: 1 de 2

Notaria Pública Chabela
Abg. Eloy Cedeño





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:24:11 del Jueves, 13 de octubre de 2014

A petición de: Abby Victor Centeno

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diciera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abby Victor Centeno
Abg. Elyse Cedeno Menendez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
COMPROBANTE DE PAGO
 Emergencias Teléfono: 911
 RUC: 1360020070001
 Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
 Teléfono: 2621777 - 2611747
 Manta - Manabí

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
 CIRUC: SMALL ROCA NELLY VICTORIA
 NOMBRES: CHALUMES
 RAZÓN SOCIAL: R/ 15 DE SEPTIEMBRE CAMINO
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO
 CLAVE CATASTRAL:
 ANÁLISIS PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO
 331366
 Nº PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L
 CAJA: 22/10/2014 10:48:34
 FECHA DE PAGO:
 AREA DE SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
1	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 20 de enero de 2015
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Elsy Cedeño Mendiola
 Abg. Elsy Cedeño Mendiola
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador

ORIGINAL CLIENTE



29500

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 29500:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 14 de julio de 2011
Parroquia: Manra
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Tocándole a la Sra. Nelly Victoria Smayll Roca un lote de terreno ubicado en el camino que conduce al sitio Las Chacras de esta Ciudad, el mismo que tiene diez y ocho metros, diez centímetros de frente, diez y ocho metros ochenta centímetros atrás, por cuarenta y siete metros, por cada uno de sus dos costados con la siguiente lindera: Por el frente y atrás con callejones dejados por los donantes. Por el costado derecho con propiedad del Sr. Juan Aliatis Poggi. Por el costado izquierdo con propiedad del Sr. Antonio Colon Jaris Roca. SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N T O S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición	5 15/07/1971	18

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Partición
Inscrito el: jueves, 15 de julio de 1971
Tomo: 1 Folio Inicial: 18 - Folio Final: 19
Número de Inscripción: 5 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de julio de 1971

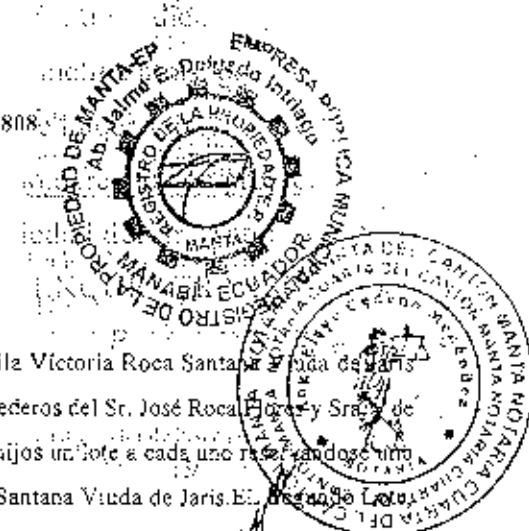
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

Escritura de Donación y Partición de derechos y Acciones. La Sra. Zoila Victoria Roca Santana viuda de Jaris Roca y Sr. de Jaris Roca y Sr. de Jaris Roca en esta misma escritura mediante Donación otorgada por los herederos del Sr. José Roca Jaris y Sr. de Jaris Roca y Sr. de Jaris Roca adquiere en esta misma escritura decide repartirle a sus cuatros hijos un lote a cada uno de ellos, quedándose un lote para ella. El Primer lote que corresponde a la Sra. Zoila Victoria Roca Santana Viuda de Jaris Roca.

E. V. Cedeño
Abg. Eliseo Cedeño Montalvo
Notario Público
Manta - Ecuador





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 117376

Nº 0117376

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 25873

Fecha: 16 de octubre de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-04-24-04-000

Ubicado en: CAMIONO QUE CONDUCE VIA A LAS CGACRAS- SAN JUAN-

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 1750,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1300423982

SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA D/A

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>14000,00</u>

Son: CATORCE MIL DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeño Ruperli

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Elyse Cedeño Mendez
Abg. Elyse Cedeño Mendez
Notaria Pública Cuarta
Manto - Ecuador

Impreso por: MARIS REYES 16/10/14



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29483



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29483:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: miércoles, 13 de julio de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CONDICIONES REGISTRALES:

Para la Sra. Nelly Smayll Roca: Un terreno ubicado en las inmediaciones de la calle que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta. Un área con treinta y cinco metros de frente y atrás, por cincuenta metros por costado o sea de fondo, y lindera. Por el frente, callejón de por medio dejado por los tradentes y actuales compradores. Por atrás, con la línea de circunvalación. Por el costado derecho, callejón dejado por los compradores. Por el costado izquierdo con terrenos de la señora Filomena de Aliatis. SOLVENCIA EL

PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Libre	118 05/05/1944	27
Compra Venta	1503 19/11/1985	4329
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Acción	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa
Inscrito el: viernes, 05 de mayo de 1944
Tomo: 1 Folio Inicial: 27
Número de Inscripción: 118 Número de Repertorio: 27
Oficina donde se guarda el original: Notaría
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otergamiento/Providencia: jueves, 04 de mayo de 1944

Escritura/Juicio/Resolución:

Acto de Resolución:

Identificación de las Partes:
Cédula o R.U.C. Nombre y Razón Social
88-000000009912 Cedeño Giler Genzale
85-000000009897 Kales Blanca
88-00-0000009911 De Maza Roca



Estado Civil: Donada
Manta
Manta
Manta

Embarcaciones Teléfono:

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:44:26 del Lunes, 13 de octubre de 2014

A petición de: Abg. Javier Cordero

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

que se refieren al predio que se certifica.

Validez del Certificado
que se diera un traspaso de dominio
o se emitiera un gravamen.

Maira Dolores Saltos Mendoza
Maira Dolores Saltos Mendoza
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador





No. Certificación: 117381

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: 17 de octubre de 2014

Modo: Electrónico



Nº 0117381

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



El Predio de la Clave: 3-04-24-05-000

Ubicado en: VIA A SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 300,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1303232969	LOPEZ SMAYLL SANTY MIRIAM
1300213350	ABDON WILFRIDO VELIZ SMAYLL
130543734	ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO SMAYLL
1303343550	ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAYLL
1300423108	BERTHA VICTORIA VELIZ SMAYLL
1302211213	CALIXTO LOPEZ DELGADO
1300045869	CARLOS ECUADOR VELIZ SMAYLL
1306291509	CINTHIA VELIZ ALVARADO
1705111852	DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAYLL
1300423116	EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAYLL
1302345101	JORGE ANTONIO LOPEZ SMAYLL
1305437350	JORGE BAMINGTON SEGOVIA SMAYLL
1305437335	MARIA GEOCONDA ZAMBRANO SMAYLL
0000000900	NELLY STRANCIA VELIZ SMAYLL
1300423082	NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA
1306291442	STALIN VELIZ ALVARADO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

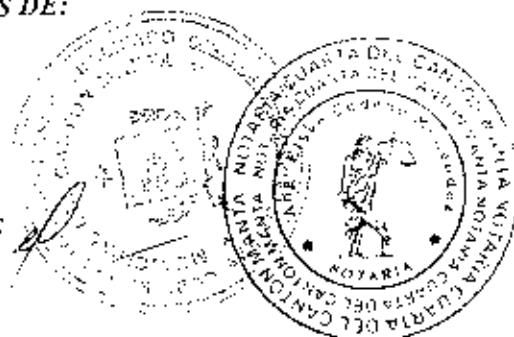
TERRENO: 2400,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

2400,00

Son: DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES

Eloy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000026477

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: 1360020070001
NOMBRES: SMATIL ROCA NEJAY VICTORIA
RAZÓN SOCIAL: VIA A SAN JUAN
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 331368
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 22/10/2014 10:49:54

AREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 20 de enero de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Lisye Cedeno
Lisye Cedeno Meméndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



ORIGINAL, CLIENTE



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29558



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 29558:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 18 de julio de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Tocandole a la Sra. NELLY SMAYLL ROCA, un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta, que tiene veinte metros de frente y atrás. Por quince metros por cada uno de sus dos costados linderando por el frente callejón dejado por los compradores. Por atrás, Bertha Veliz de Deigado. Por el costado derecho callejón dejado por los compradores. Por el costado izquierdo con Nelly Smayll Roca. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M I E N T O S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Acción	1.503 19/11/1985	4.022

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 19 de noviembre de 1985
Tomo: 1 Folio Inicial: 4.029 Folio Final: 4.033
Número de Inscripción: 1.503 Número de Repartorio: 1.883
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de noviembre de 1985

Escritura/Juicio/Resolución:

Acta de Resolución:

Observaciones:

Compraventa de Derecho y Acciones. La Sra. Nelly Victoria Smayll Roca, que interviene en calidad de compradora de los señores, Jorge Manríquez Segovia Smayll, Adela Alejandra Zambrano Smayll, María Mercedes Zambrano Smayll, Adela Alejandra Zambrano Smayll, María Concepción Zambrano Smayll, Carolina y Estela Veliz de Zambrano. La Sra. Blanca Robles de Cedeño interviene como Apoderada de su otro hijo Alfredo Cedeño Robles. El terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta.

Abg. Jorge Cedeño Merino
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 117375

Nº 0117375

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónica: 25866

Fecha: 16 de octubre de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-63-65-13-000

Ubicado en: CALLE 7 AVE 16 BARRIO MIRADOR

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 126,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
1390423082 SMAYLI ROCA NELLY VICTORIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8820,00
CONSTRUCCIÓN:	77929,76
	86749,76

Son: OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE DOLARES CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.

Eliseo Cedeño Menéndez
Notario Pública Cuarta
Manta - Ecuador



Impreso por: MARIS REYES 16/10/14





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0043118

AUTORIZACION

Nº. 433-2244

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA**, para que celebre Escritura de terreno de su propiedad, predio ubicado en el barrio "El Mirador", calle 7, parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

- Por el Frente: 7,00m. - Calle 7
 - Por atrás: 7,00m. - Terreno de don Luis Franco
 - Por el costado derecho: 18,00m - Propiedad de Calixto Antonio López Delgado
 - Por el costado izquierdo: 18,00m - Lotes adjudicados a los mencionados hijos de la compradora.
- Área Total: 126,60m²

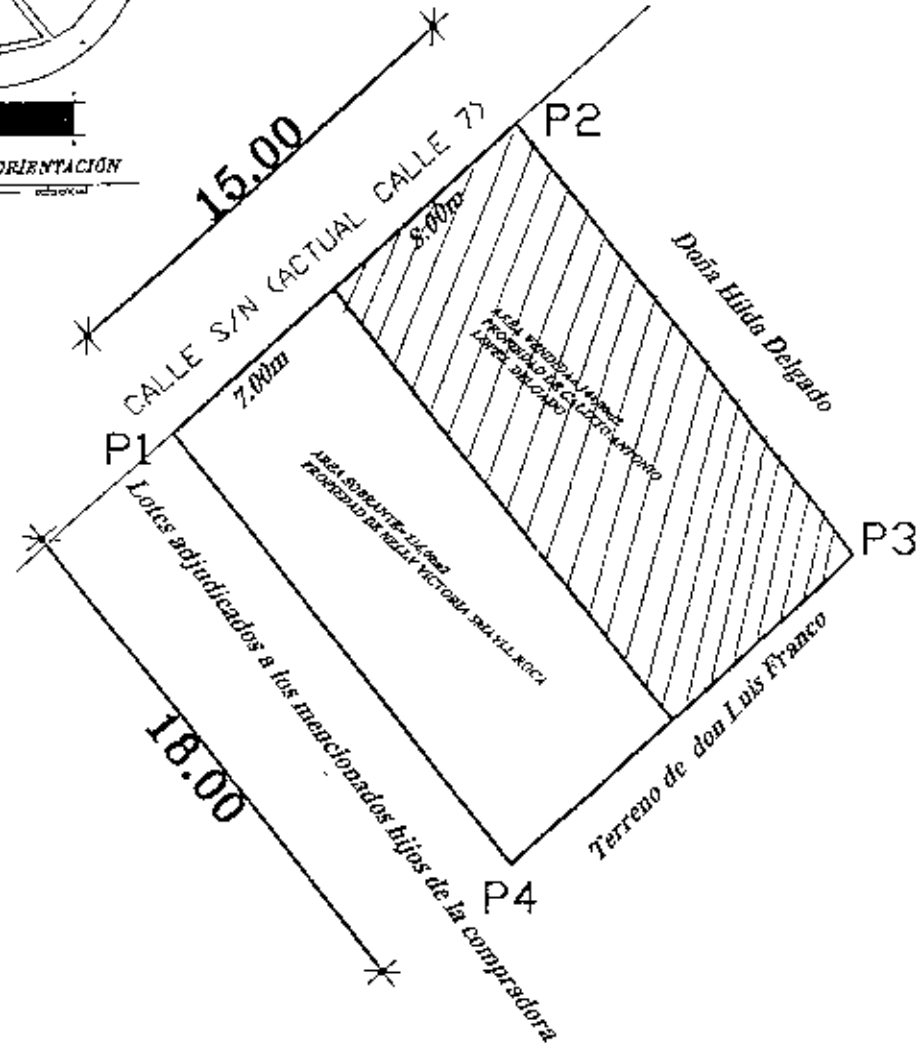
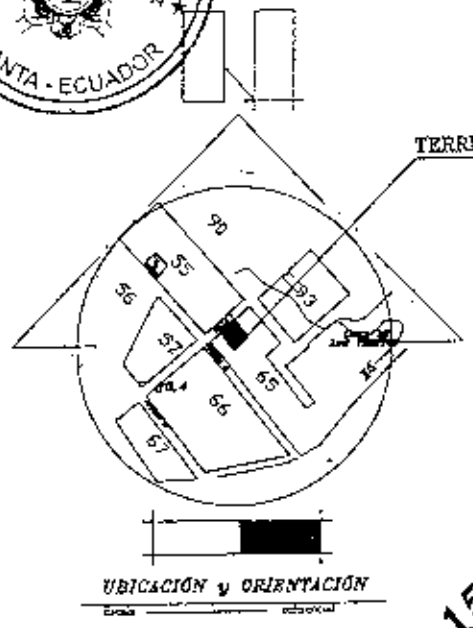
Manta, 30 de Octubre del 2013

[Signature]
Arg. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

[Signature]
Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador





PSAD-56

PUNTO	COORDENADAS	
	X	Y
1	530956.74	9895123.94
2	530968.11	9895133.73
3	530979.21	9895119.56
4	530967.84	9895109.77

Ing. Elsa Cedeño Menéndez

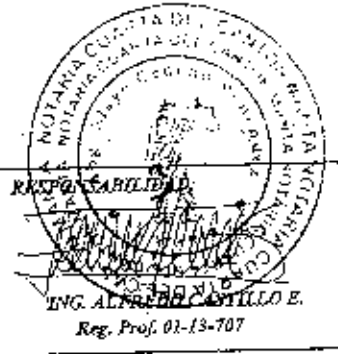
Propietario:
Hdros. NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA

Ubicación:
Calle 7 y Avenida 16
PARROQUIA TARQUI

Clave catastral:
1036513000

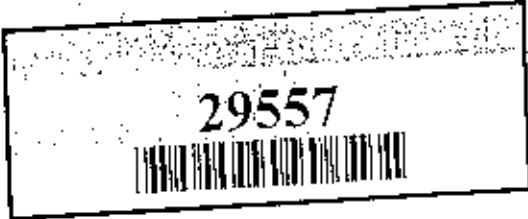
AREA TOTAL:
270,00m²

FECHA: Septiembre 2013
ESCALA: 1:250





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29557:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 18 de julio de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en el Barrio el Mirador, en las afueras de este puerto de 50 m2. A la Sra. Nelly Smayll Roca de Veliz Pico, Un terreno con quince metros de frente por diez y ocho metros de fondo y los siguientes linderos. Por el frente calle sin nombre. Por atrás terrenos de don. Luis Franco. Por un costado terreno de doña Hilda Delgado. Por el otro lado los lotes adjudicados a los mencionados hijos de la compradora: SOLVENCIA

EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M I E N T O S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	23 15/01/1965	19
Compra Venta	Compraventa	81 30/04/1975	137

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *viernes, 15 de enero de 1965*
Tomo: 1 Folio Inicial: 19 Folio Final: 20
Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 13 de enero de 1965*

Título/Juicio/Resolución:

Observaciones:

Sra. Nelly Smayll Roca de Veliz y sus hijos menores de edad Antonio y Miriam López Smayll, representados todos los aludidos compradores por el Sr. Eduardo Smayll, compraventa relacionada con un solar ubicado en el barrio "Mirador", en las afueras de este puerto de 50 m2, formando esquina dividida en tres lotes y adjudicados así: A la Sra. Nelly Smayll Roca de Veliz, un lote con diez metros de frente por diez y ocho metros de fondo. A los menores López Smayll, un lote con diez metros de frente por diez y ocho metros de fondo.

Notaría Pública Charles Cedeño Mendez



Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 29557



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:26:59 del lunes, 13 de octubre de 2014

A petición de: *Abg. Víctor Cedeño Pascales*

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiese un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Elyse Cedeño
Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Certificación impresa por: *Moya*

Ficha Registral: 29557





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

29498

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29498:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Jueves, 14 de julio de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el camino que conduce a las Chacras de Manta, que tiene veinte metros de frente por veinte y ocho metros de fondo linderando por el frente camino que va a las Chacras de Manta. Por atrás con Mercedes Flores. Por el costado derecho con la vendedora. Por el costado izquierdo con la compradora. SOLVENCIA DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

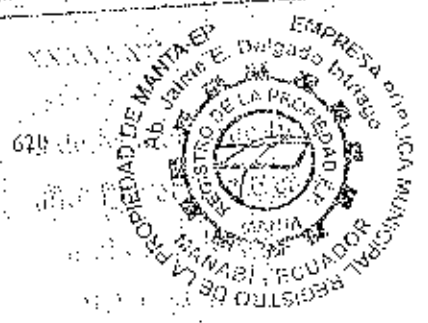
RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	312	17/04/1980	457

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRAVENTA

Compraventa
Inscrito el: Jueves, 17 de abril de 1980
Tomo: 1 - Folio Inicial: 457 - Folio Final: 458
Número de Inscripción: 312 - Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de abril de 1980
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



Observaciones:
Un lote de terreno ubicado en el sector rural de las cercanías de Manta. Una parte de dicho terreno, el mismo que tiene veinte metros de frente, por veinte y ocho metros de fondo.

Nombres y Domicilio de las Partes:		Estado Civil	Domicilio
Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Casado(?)	Manta
80-900009639776	Roca Nelly	Casado	Manta
80-900009639776	Cedeña Giler Gonzalo	Casado	Manta
80-900009639776	Rubles Blanca		

Notaría Pública Cuarta
Manta



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000026476

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : SMALL ROCA NELLY VICTORIA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: VIA A SAN JUAN DE MANTA
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 301367
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 22/10/2014 10:49:18

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 20 de enero de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Notario
Cecilio Montañez
Oficina Pública Cuarta
Manta - Manabí



ORIGINAL CLIENTE

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CENDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomc 2 Pág. 128 Acta 130

En Yauco hoy día veintiseis de Setiembre de mil novecientos veinte y cinco El que suscribe, Jefe de Registro Civil

de mil novecientos veinte y cinco años

Vierte la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Nelly Victoria Small Poca

Sexo: Femenina Estado Civil: Cherivada Edad: 76 años

Nombres y Apellidos del padre: Edvarado S. S. P.

Nombres y Apellidos de la madre: Paula Poca

Lugar del fallecimiento: Yauco Fecha: veintiseis El Cónyuge so-
de Nelly Victoria de mil novecientos veinte y cinco

brevemente se llama: Yauco

Causa de la muerte: Diabete Mell Bronconeumonia, Hipertension con Cédula

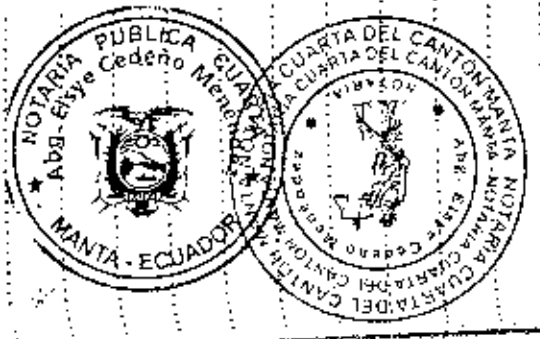
Solicitó esta inscripción: Aron Stefan Civer y S. S.

de Identidad N° 1306103341 domiciliado en Yauco

OBSERVACIONES:

Cédula de la fallecida N° 1300423082

[Handwritten signature]
FIRMADO



Notaria Pública de Yauco
Manta - Ecuador

[Handwritten signature]



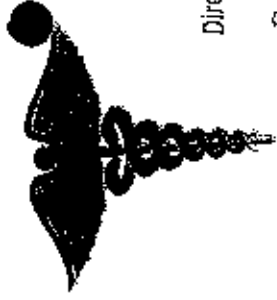
Dra. Rossana Ozaeta Mero

Médico Cirujana
E-mail: dra.ozaeta@gmail.com
Telef.: 0999080144 - 2921348

Dirección: Villas del seguro Mz E Villa 21 diagonal Esc. Nueva Belén

Paciente: Neliza Smail Eduardo Espinoza

Telf: 2921348 29/10/2014
Fecha



Dra. Rossana Ozaeta Mero

Médico Cirujana
E-mail: dra.ozaeta@gmail.com
Telef.: 0999080144 - 2921348



Dirección: Villas del seguro Mz E Villa 21 diagonal Esc Nueva Belén

Paciente: _____
Fecha: _____

Prescripción.

Rp.

certifico que el señor Neliza Smail Eduardo de N.S de
cedulas 130042311-6 - se atendió en mi consulta
encontrándose CsPs Claros RSCs Rápidos -
resus normales - Abdomen Dopable - Aspecto normal.
normales - T.A. 120/80 mmHg. Sin patologías
Fisic y Encuentro normal. Buen estado
de salud físico y mental.



Dra. Rossana Ozaeta Mero

Dr. Rossana Ozaeta Mero
Médico Cirujano

Dr. Eliseo Cedeno Mendez
Nuestro Médico Cirujano
Mera - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA
Abg. Eloy Cedeno Mendez



Y el infrascrito SECRETARIO que certifica

Antonio G. ...

Eloy Cedeno Mendez
Notaria Publica Cuarta
Manta - Ecuador

En ... a ... de mil novecientos ...
Ante mi ...
de ... provincia de ...
de ... años de edad, de estado ... de nacionalidad ...
de profesion ... y declara: Que en ...
el ... de ... a las ... de ...
nació un ... que es hijo de ... de ...
años de edad, de estado ... de nacionalidad ...
de ... y de ... de profesion ... años ...
de estado ... a quien se le ha puesto el nombre de ...
Declaró, además,

Leída esta acta, la firmaron conmigo ... declarante ... testigos


y el infrascrito Secretario que certifica

Wilfredo Villegas




REPUBLICA DEL ECUADOR
 OFICINA GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CERTIFICACION
 No. 130644418-1
CEDULA DE CIUDADANIA DISCAPACIDAD
 ECUATORIANA
 DE LA ANTRONOMETRIA

 LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1948-07-28
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: SOLTERO

INSTRUCCION: NINGUNA
 PROFESION / OCUPACION: NINGUNA
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: YELIZ WILFRIDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SMAIL ROCA NELLY VICTORIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2014-10-22
 FECHA DE EXPIRACION: 2024-10-22

 NO FIRMA
 AREA DEL CEELEGO

E. Cedeño
 Elyse Cedeño Menéndez
 Notaria Públicas Cuarta
 Manta - Ecuador





CONSULTORIO MÉDICO

Dr. Mario Macías P.
Doctor en Medicina y Cirugía

L.I. F.3781 N.11033 REG. PROF. 2596

Atención: Lunes a Sábados Previa cita
Telf.: 09 8452 9696 e-mail: mariomacias22@hotmail.com

CERTIFICACIÓN

A QUIEN CORRESPONDA

EL QUE SUSCRIBE DR. MARIO MARCELO MACÍAS PALMA CON REGISTRO PROFESIONAL 2596 POR MEDIO DE LA PRESENTE.

HAGO CONSTAR

QUE LA SEÑORA VELIZ SMAILL LELIS ASTROMELIA DE 65 AÑOS DE EDAD, CON CC. 1306444181, CON DISCAPACIDAD FÍSICA DEL 90%, SE PRESENTO A MI CONSULTA PARTICULAR EL DÍA 03 DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, PARA CONTROL SALUD, ENCONTRÁNDOSE EN BUENAS CONDICIONES MENTALES, ORIENTADA EN TIEMPO Y ESPACIO.

SE EXTIENDE LA PRESENTE PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR EN LA CIUDAD DE MANTA A LOS TRES DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2014.

CIE 10: Z000

Eloye Cedeño Menéndez
Abg. Eloye Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

ATENTAMENTE:
Mario Macías P.
Dr. Mario Macías P.
MEDICINA Y CIRUGIA
L.I. F.3781 N.11033
REG. PROF. 2596

DR. MARIO MACÍAS PALMA.
DOCTOR EN MEDICINA Y CIRUGÍA.





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

091
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

091-0134 1307953479
NÚMERO DE IDENTIFICADO CÉDULA


SILVA SANCHEZ CARMEN ALEXANDRA

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	PARCOT	
MANTA	PARROQUIA	1
CANTÓN	ZONA	

[Signature]
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANIA *130795347-9

SILVA SANCHEZ CARMEN ALEXANDRA
MANABI/PAJAN/PAJAN
16 JULIO 1976
001-0180 00360 F
MANABI/PAJAN
PAJAN 1976



Carmen Alexandra Sanchez

ECUATORIANA***** E934314442

CASADO FRANCISCO ISAIAS SALTOB GOVEA
PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
JUAN GREGORIO SILVA LAJE
EULOGIA MONSERRATE SANCHEZ
MANTA 30/04/2014
30/04/2023

REN 3901028

Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

054
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECUNDARIAS 23-FEB-2014

054 - 0118 1302345101
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
LOPEZ SMAILL JORGE ANTONIO

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA	PARRROQUIA	1
CANTÓN	ZONA	

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

N. 130234510-1

CÉDULA DE CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ SMAILL
JORGE ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1988-04-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BASTRE

V2333V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ CALIXTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SMAILL NELLY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-10-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-22

Director General Jefe de Registro Civil

Elyse Cedeno Mendez
Abg. Elyse Cedeno Mendez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

109
109-0026
NÚMERO DE CERTIFICADO
ZAMBRANO SMAYLL ADELA ALEXANDRA

1305437343
CEDULA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN
MANTA
PARROQUIA
ZONA

1
1
1

[Signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

130543734-3

CECULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO SMAYLL ADELA ALEXANDRA

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTA
24 DE MAYO
1988

FECHA DE NACIMIENTO
2014-10-22

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
F

ESTADO CIVIL
VIUDO

PAREJA
DELEGADO ALICERD

[Signature]

INSTRUCCIÓN
BARRICA

PROFESIÓN / DE URACIÓN
QUEHACER, DOMESTICOS

EI 0281132

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO MACIAS PIA TON OROBON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SMAYLL ROCA BELLY VICTORIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2014-10-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-22

[Signature]

A. Cedeño Méndez
Elyse Cedeño Méndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



DOCUMENTO RECIBIDO INSTITUCIONALMENTE POR CORREO ZIMBRA REGISTRO CIVIL, SERVICIO EXPRES - AGENCIA MANTA.

Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.
 Abg. Eloy Cedeno Mendez
 Notaria Pública Cuarto
 Manta - Ecuador

17 de Julio 2014
 1935 Tomo 2
 1344-404-487



Que se ha copiado que se contiene en el expediente N° 1344-404-487 de la Ley del Registro Civil, en concordancia con el Art. 9 de la Ley del Sistema Registral de Registro y Conservación, que impone en el registro, el Estado, el Nacional, el Provincial, el Cantonal y el Municipal.

22 JUN 2014
 MANTAS

En Manta, el día 17 de Julio de 2014, a las 10:00 horas, comparecieron los señores: **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.** y **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.**, quienes en presencia de **Abg. Eloy Cedeno Mendez**, Notario Público Cuarto, Manta - Ecuador, suscribieron el presente acta de inscripción de nacimiento de **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.**, hija de **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.** y **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.**, nacida el día 17 de Julio de 2014, a las 10:00 horas, en la Ofe. de Manta - Ecuador, con el número de inscripción N° 1344-404-487.

Observaciones:
 Se hace constar que el presente acta de inscripción de nacimiento fue suscrita en presencia de **Abg. Eloy Cedeno Mendez**, Notario Público Cuarto, Manta - Ecuador, quien se encuentra en el expediente N° 1344-404-487 de la Ley del Registro Civil, en concordancia con el Art. 9 de la Ley del Sistema Registral de Registro y Conservación, que impone en el registro, el Estado, el Nacional, el Provincial, el Cantonal y el Municipal.

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En Manta, el día 17 de Julio de 2014, a las 10:00 horas, comparecieron los señores: **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.** y **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.**, quienes en presencia de **Abg. Eloy Cedeno Mendez**, Notario Público Cuarto, Manta - Ecuador, suscribieron el presente acta de inscripción de nacimiento de **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.**, hija de **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.** y **Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.**, nacida el día 17 de Julio de 2014, a las 10:00 horas, en la Ofe. de Manta - Ecuador, con el número de inscripción N° 1344-404-487.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIÑO: Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.
SEXO: Femenino
FECHA DE NACIMIENTO: 17 de Julio de 2014
LUGAR: Manta, Ecuador
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.
de nacionalidad: ecuatoriana, de estado: ecuatoriana, con Cédula de Identidad N° 13-0-04-309

Solicitó esta inscripción **Abg. Eloy Cedeno Mendez**, con Cédula de Identidad N° 13-0-04-309, de nacionalidad ecuatoriana, con Cédula de Identidad N° 13-0-04-309.

Observaciones:
 Se hace constar que el presente acta de inscripción de nacimiento fue suscrita en presencia de **Abg. Eloy Cedeno Mendez**, Notario Público Cuarto, Manta - Ecuador, quien se encuentra en el expediente N° 1344-404-487 de la Ley del Registro Civil, en concordancia con el Art. 9 de la Ley del Sistema Registral de Registro y Conservación, que impone en el registro, el Estado, el Nacional, el Provincial, el Cantonal y el Municipal.

FIRMAS:
 Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.
 Alfaro Cecilia E. C. S. S. S. S.
 Abg. Eloy Cedeno Mendez



22 JUN 2014
 MANTAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 23 Pag 143 Acta 468

En Manta hoy día dos de Setiembre de mil novecientos setenta y tres el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRÉS: Maria Juana APELLIDOS: Franckmann Samaylla

SEXO: Femenino FECHA DE NACIMIENTO: 5 de Diciembre de 1973

LUGAR: Manta de Cantón San Gabriel Provincia Azuay

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Franckmann Samaylla de nacionalidad Ecuatoriana de estado casado con Cédula de Identidad N° 13-0063970

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Felby Victoria Samaylla de nacionalidad Ecuatoriana de estado casada con Cédula de Identidad N° 13-0042308

Solicitó esta inscripción los padres de la inscripción de veinte y tres años de edad, de profesión de nacionalidad quien

Observaciones: Se ha verificado en el expediente del padre y de la madre que el nacimiento de esta niña fue inscrito en el libro de inscripción por el Sr. Jefe de Registro Civil de Manta el día 22 de Setiembre de 1973.

FIRMAS: Franckmann Samaylla
Felby Victoria Samaylla

Abg. Elyse Cedeño Menéndez

Notaría Pública Cuarta

Manta, Ecuador

cuya copia se archiva

de de 19.....

Jefe de Oficina

comunicado con

en la Ofc. de

con fecha

como pag. acta de 19.....

Jefe de Oficina

de de 19..... y su

inscrita en la Ofc. de

en el tomo pag. acta de 19.....

Jefe de Oficina

SUBINSCRIPCION

MARGINACION
Sanción de 20 de Mayo, Julio 7 de 2014. Ratificada
esta acta de nacimiento de acuerdo al art. 90 de la
Ley de Registro Civil vigente en el sentido que el
apellido paterno de la madre de la inscripción
correctamente es SAMAYLLA, correspondiéndole en
consecuencia a la inscripción el apellido materno
SAMAYLLA y no como consta. Los demás datos
constantes en el acta.

Abg. Elyse Cedeño Menéndez

Notaría Pública Cuarta

Manta, Ecuador

cuya copia se archiva

de de 19.....

Jefe de Oficina

comunicado con

en la Ofc. de

con fecha

como pag. acta de 19.....

Jefe de Oficina



INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Toma 3 Pág. 311 Acto 1165

hoy día 24 de Abril de 1970 provincia de Manabí

en la ciudad de Esmeraldas cantón Esmeraldas

se inscribió el nacimiento de:

NOMBRES: JARIFE GANMITON APELLIDOS: SEGORIN SANCHEZ

SEXO: Masculino EFIGIA DE NACIMIENTO: 24 de Abril de 1970

LUGAR: Manabí en el cantón Esmeraldas provincia de Esmeraldas

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Jorge Vicente Segorin Traveso

de nacionalidad Ecuatoriana de estado soltero con Cédula de Identidad No. 0902138767

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Nelly Victoria Smagell Rosa

de Nacionalidad Ecuatoriana de estado viuda con Cédula de Identidad No. 131042308

Solicitó esta inscripción Como padre del niño con Cédula de Identidad No. 092138767 de Manabí años de edad, de profesión Chofer de nacionalidad Ecuatoriana quien hace constar, además, que

OBSERVACIONES

Se inscribió de acuerdo a la Resolución de la Dirección General de Registros Civiles, presentada el día 13 de abril de 1970 en la Ley de la Manabí.

Notaría Pública Cuarta Manabí

FIRMAS: Jorge Segorin

Jorge Segorin

John Smagell Rosa



ACTAS SUBSCRIPCIONES O MATRIMONIOS

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO


ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO

ACTA DE MATRIMONIO


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL
 CANCELACION Y SOLICITUD N° 130543735-0

 CIUDADANA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 SHIRLEY KARINA AMAYA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1978-04-24
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 SHIRLEY KARINA AMAYA

INSTRUCCION: BACHILLERATO
 PROFESION/OCCUPACION: MUSICO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BOBOYIA JORGE VICENTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BAMBALL ROCA MELAY VICTORIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA
 2004-10-31
 FECHA DE EXPIRACION: 2004-10-31

 MANTA, 2004

Abuj. Elsy Cedeno Mendez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador





El presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

El presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

El presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

En *Montalvo*, a las *once* de la *mañana*, Año mil *novecientos treinta y dos* de *Montalvo*, provincia de *Manabí* - compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

En *Montalvo*, a las *once* de la *mañana*, Año mil *novecientos treinta y dos* de *Montalvo*, provincia de *Manabí* - compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.

Declaro, además, que el presente es el original de la acta que se levantó en el momento de la inscripción de la escritura pública de compraventa de un terreno, para dar fe de que los señores *Walter y Wilfredo López*, mayores de edad y vecinos de este paraje, por escrito y por escrito, la firmaron contra los testigos *Walter y Wilfredo López*.



INSTRUMENTO PÚBLICO

ACTA DE COMPROBACIÓN DE LA FIRMAS DE LOS SEÑORES WALTER Y WILFREDO LÓPEZ, MAYORES DE EDAD Y VECINOS DE ESTE PARAJE, QUE FIRMAN EN ESTA ACTA CONTRA LOS SEÑORES WALTER Y WILFREDO LÓPEZ, MAYORES DE EDAD Y VECINOS DE ESTE PARAJE, POR ESCRITO Y POR ESCRITO, LA FIRMARON CONTRA LOS TESTIGOS WALTER Y WILFREDO LÓPEZ.

DECLARO, ADÉMÁS, QUE EL PRESENTE ES EL ORIGINAL DE LA ACTA QUE SE LEVANTÓ EN EL MOMENTO DE LA INSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE UN TERRENO, PARA DAR FE DE QUE LOS SEÑORES WALTER Y WILFREDO LÓPEZ, MAYORES DE EDAD Y VECINOS DE ESTE PARAJE, POR ESCRITO Y POR ESCRITO, LA FIRMARON CONTRA LOS TESTIGOS WALTER Y WILFREDO LÓPEZ.



NOTARIA PUBLICA CUARTA
 Abg. Elyse Cedeno Menéndez
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSO NACIONAL
 MANTA
 130628009-7
 CIUDAD: MANTA
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VELIZ WILFRIDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MACIAS MARIA MERCEDES
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2010-12-18
 FECHA DE EXPIRACION: 2021-12-18
 SEXO: M
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 ESTADO CIVIL: Soltero

INSTRUCCION: BACHILLERATO
 PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE
 V4535V3222
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VELIZ WILFRIDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MACIAS MARIA MERCEDES
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2010-12-18
 FECHA DE EXPIRACION: 2021-12-18
 MANTA, ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
 010
 010 - 0008 1306280097
 NUMERO DE CERTIFICADO CENSA
 VELIZ MACIAS CARLOS EDUARDO
 MANABI CIRCUNSCRIPCION 1
 PROVINCIA MANTA 2
 CANTON MANGA ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Elyse Cedeno Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador





NÚMERO : (4.481)

PODER ESPECIAL OTORGA LA SEÑORA BERTHA VICTORIA VELIZ SMAIL; A FAVOR DEL SEÑOR CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS.-

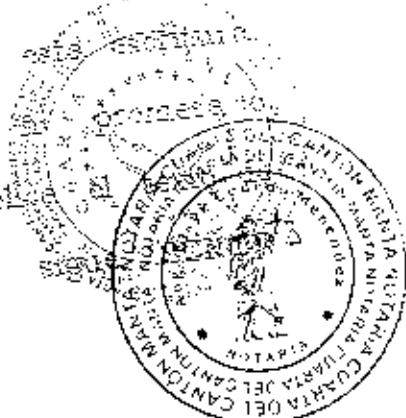
CUANTIA : INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles veintiséis de agosto del año dos mil nueve, ante mí, Doctor SIMON ZAMBRANO VINCES, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparece y declara, en calidad de PODERDANTE, la señora BERTHA VICTORIA VELIZ SMAIL, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cero cuatro dos tres uno cero guión ocho, cuya copia certificada por mí. La Poderdante es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertida que fue la compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de PODER

ESPECIAL, así como examinada que fue en forma asistida y privada, de que comparece el otorgamiento de esta escritura. En presencia, tenor revocable, de los señores [illegible] y [illegible], quienes piden que eleve a Escritura Pública, cuyo tenor literario es como sigue:

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA-MANABÍ

Al otorgamiento y lectura
Abg. Eloy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta-Ecuador





de dicha herencia; c) Concurra el Servicio de Rentas Internas de Mánabi y tramite lo relacionado al impuesto a la herencia, suscriba los documentos pertinentes y realice el pago respectivo, inclusive reconozca firma y rúbrica de lo Poderdante, de existir alguna autoridad competente; d) Firme actos y contratos escritos, petitorios, asistir a audiencias y toda otra diligencia ante jueces de cualquier jurisdicción, municipios, fisco, ministerios, oficinas públicas, actuando con si fuese su propia persona sin limitación alguna; e) Proceda a dar vender los derechos y acciones hereditarias determinados sobre los lotes de terrenos que adquirió mi madre señora Nelly Victoria Smalí Roca; f) Celebre Escrituras Públicas de Compraventa, Derechos y Acciones, pacte el precio, suscribas Declaraciones Juramentadas, reciba el dinero producto de las ventas, firme las Escrituras Públicas translativas de dominio, autorice su inscripción en el Registro correspondiente; y, en fin, para que realice los trámites pertinentes y firme todos los documentos que fueren del caso, como también queda facultado para que concurre ante el Municipio correspondientes y pueda realizar cualquier trámite referente a los bienes inmuebles en mención; g) Pueda contratar los servicios profesionales de un Abogado en libre ejercicio, otorgándole las facultades necesarias para que presente los artículos treinta y ocho y siguientes del Código de Procedimiento Civil, para el caso de las Ejecuciones Judiciales, inclusive las determinadas en el artículo 40 del Código de Procedimiento Civil.

Al presentarse a recibir
 Abg. Elsy Cedeño Méndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
 MANTA - MANABI





DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULAS

INSCRIPCION DE DEFUNCION

af. [illegible]
Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Cl. [illegible]
C. [illegible]
M. [illegible]

de los antecedentes [illegible] y [illegible] se relaciona de

la siguiente manera: [illegible]

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: *MELBA VILCAMA GARCIA*

Nombre y Apellidos del padre: *Edmundo S. [illegible]*

Nombre y Apellidos de la madre: *Paula [illegible]*

Lugar del fallecimiento: *[illegible]*

de [illegible] a [illegible]

Precedente se llama: *[illegible]*

Causa de la muerte: *[illegible]*

Fecha y hora de inscripción: *[illegible]*

de Identidad IP: *[illegible]*

OBSERVACIONES:

[illegible]



[illegible]




NOTARIA PÚBLICA CUARTA
Abg. Eloy Cedeño Merino

CANTÓN MANTA - ECUADOR

CIDADANÍA 130629009-73

VELIZ MACIAS CARLOS EDUARDO
MANTABI/MANTA/MANTA
05 MAYO 1970
003-0041-00941-8
MANTABI/MANTA
MANTA 1970

Carlos Macias



CIDADANÍA 130042310-B

VELIZ SNAELL BERTHA VICTORIA
MANTABI/MANTA/MANTA
23 NOVIEMBRE 1939
001-0117-40698-F
MANTABI/MANTA
MANTA 1939

Bertha Veliz Snaell



ECUATORIANA***** V4333V3222

ESTUDIANTE

WILFRIDO VELIZ
MARIA MERCEDES MACIAS
MANTA 04/07/2008
04/07/2020

REN 0095250




ECUATORIANA***** V1331E122

JOSE BELGADO
BUENACER DOMESTICOS

WILFRIDO VELIZ
NELLY SNAELL
MANTA 14/07/2003
14/07/2015

REN 0167884



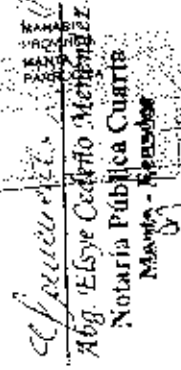
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

183-0138 1306290097

VELIZ MACIAS CARLOS EDUARDO

MANTA CANTÓN

Notaria Pública Cuarta
Abg. Eloy Cedeño Merino




REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

278-0008 1300423108

VELIZ SNAELL BERTHA VICTORIA

ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
YORK
CONSULADO

NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Abg. Eloy Cedeño Merino





Que la Escritura Pública de PODER ESPECIAL, otorgada por la Sra. BERTHA VICTORIA VELIZ SMAILL, a favor del Sr. CARLOS EDUARDO VELIZ MACIAS, signado con el numero 4.431, de fecha veintiséis de agosto del año dos mil nueve, fue autorizado ante el Doctor SIMON ZAMBRANO VINCES, Ex Notario Público Cuarto del cantón Manta, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia notarial Poder en el cual NO EXISTE ninguna razón al margen de haber SIDO REVOCADO ni total ni parcialmente, NI MODIFICADO en ninguna de sus cláusulas. Desconociendo la Notaria la supervivencia de la poderdante. Manta, treinta de octubre del dos mil catorce. Abg. ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta. y



Elsye Cedeño Menéndez
 Abg. Elsy Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador

Elsye Cedeño Menéndez
 Abg. Elsy Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador



Leída esta acta, la firmaron conmigo declarante testigos

Abg. Elsaye Cedeno Mendez

Notaría Pública Cuarta
Manta, Ecuador

Robert Jaidar Cazaña



Y el infrascrito Secretario mira certifico

En Manta, diecinueve de Abril de mil novecientos veintinueve
 a las once y cinco minutos de la noche, ante mí **El Sr. Manuel Jaidar Cazaña** Jefe de Registro Civil
 de esta ciudad, provincia de **Morona Santiago**, acompañó **Juana Zambrano Macías**
 de profesión **comerciante**, años de edad, de estado **soltera**, de nacionalidad **Ecuatoriana**
 el **Señor** **Roberto Jaidar Cazaña**, vecino de **esta ciudad**, y declara: Que en **cuatro** días de la **inscripción**
 nació un niño **Roberto Jaidar Cazaña**, a la **hora** de la **inscripción**
 años de edad, de estado **soltero**, de nacionalidad **Ecuatoriana**
 de **esta ciudad**; y de **Roberto Jaidar Cazaña**, de **veintinueve** años de edad,
 de estado **soltero**, de nacionalidad **Ecuatoriana**, de profesión **comerciante**
 Declaró, además, **Roberto Jaidar Cazaña**, a quien se le ha puesto el nombre de **Roberto Jaidar Cazaña**

Leída esta acta, la firmaron conmigo *Roberto Jaidar Cazaña* declarante







Juana Zambrano Macías

Y el infrascrito Secretario que certifica

Roberto Jaidar Cazaña

SECRETARIA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL DEL CANTON
 MANTA, Morona Santiago, inscrita en el Libro de la Ley Especial
 de Registro Civil, número 12, de fecha 10 de Julio de 1929.
 En el sentido de que los nombres y apellidos completos de
 la madre del inscrito son: **NEI Y VICENTE ZAMBRANO MACIAS**
 y en consecuencia al inscrito se le ha inscrito el apellido **MACIAS**
 y así como consta por otros datos que se encuentran en el
 Libro de Registro Civil, número 12, de fecha 10 de Julio de 1929.
 Manta, 07 de Julio de 1929.


 VELIZ CANTOS JONATHAN WILFREDO
 MANABI/MANTA/MANTA
 28 NOVIEMBRE 1981
 MANABI/MANTA/MANTA
 MANTA
 1981



ECUATORIANA***** E113311122
 SOLTERO ESTUDIANTE
 SECUNDARIA
 CARLOS ECUADOR VELIZ SRAVL
 GLADYS TEODOLINA CANTO M
 MANTA
 29/08/2020
 REN 0204665


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2022

129-0090 NÚMERO
 1306444082 CÉDULA
 VELIZ CANTOS JONATHAN WILFREDO
 MANABI MANTA
 MANABI MANTA
 PARROQUIA
 EJ. PRESIDENCIAL (E) DE LA JUNTA

solera

Alfonso
 Sr. Eloy Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador





COPIA

NUMERO : (2.261)

PODER ESPECIAL : OTORGA EL SEÑOR DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAIL; A FAVOR DEL SEÑOR JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS.-



CUANTIA : INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes diecinueve de mayo del año dos mil nueve, ante mí, Doctor SIMON ZAMBRANO VINCES, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparece y declara, en calidad de PODERDANTE, el señor DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAIL, por sus propios derechos, a quien da conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno siete cero cinco uno uno uno ocho cinco guión dos, cuya copia certificada por mí. El Poderdante es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertido que fue el competente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de PODER ESPECIAL, así como examinado que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento

esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni fuerza o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:

MIRIO.- En el Protocolo de Escrituras Públicas a ...
hase insertar una de PODER ESPECIAL, de acuerdo

Escritura Cuarta

Abg. Eliseo Cedeño Menéndez
Notario Público Cuarto
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



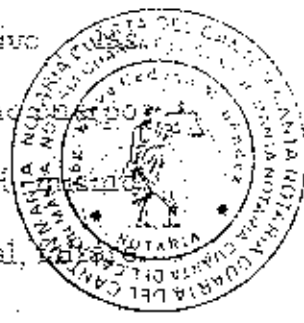


suscriba los documentos pertinentes y realice el pago respectivo; d) Que reconozca firma y rúbrica del Poderdante, de existir alguna autoridad competente; d) Firme actos y contratos escritos, petitorios, asistir a audiencias y toda otra diligencia ante jueces de cualquier jurisdicción, municipios, fisco, ministerios, oficinas públicas, actuando con sí fuese su propia personas sin limitación alguna; e) Proceda a dar vender los derechos y acciones hereditarios determinados sobre los lotes de terrenos que adquirió mi madre señora Nelly Victoria Smailli Roca; f) Celebre Escrituras Públicas de Compraventa Derechos y Acciones, pacte el precio, suscribas Declaraciones Juramentadas, reciba el dinero producto de las ventas, firmes las Escrituras Públicas translativas de dominio, autorice su inscripción en el Registro correspondiente; y, en fin; para que realice los trámites pertinentes y firme todos los documentos que fueren del caso, como también queda facultado para que concorra ante el Municipio correspondientes y pueda realizar cualquier trámite referente a los bienes inmuebles en mención; y, g) Pueda contratar los servicios profesionales de un Abogado en libre ejercicio, otorgándole las facultades previstas en los artículos

Presentado en...

Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

veinte y ocho y siguientes del Código de Procedimiento Civil, en el caso de los Procuradores Judiciales, inclusive las facultades determinadas en el artículo cuarenta y cuatro del mismo Código, así que de por sí requieren de cláusula especial.- Así lo expresa el Poderdante que si en el presente Poder Especial,



NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

INSCRIPCIONES Y ANOTACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION



Tomo 12

Página 196

Abg. Elsy Cedeno Mendez
Notaria Pública Ciudad
Manta Ecuador
Municipio de Manta

En Gualaquiza

hoy día 28 de Agosto de 1968

huele la presente acto de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: MELBA ESTOLINA

Estado Civil: Casada

Nombres y Apellidos del padre: Estolina S. R. S.

Nombres y Apellidos de la madre: Rosa R. S.

Lugar del fallecimiento: Gualaquiza

de Gualaquiza

brevemente se llama: de mil novecientos treinta y ocho

Causa de la muerte: Accidente de tránsito

Subscrito esta inscripción: María Estolina S. R. S.

de identidad N° 130.610.330-1, domiciliado en Gualaquiza



OBSERVACIONES:

Calle de la Independencia 1100 y 1101



11-10-68

MANTA 170511185-2
 ZAMBRANO SMALL DIOMEDES BIENVENIDO
 MANTA
 1955



ECUATORIANA***** V4333/6333
 CASADO MARGARITA DEL JESUS MENDOZA
 SECUNDARIA SASTRE
 FULTON ZAMBRANO
 RELEY SMALL
 MANTA 30/03/2006
 30/03/2018
 0525020

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 25-ABRIL-2006

222-0180 1705.111852
 NÚMERO IDENTIFICACION
 ZAMBRANO SMALL DIOMEDES BIENVENIDO

MANTA
 PROVINCIA MANTA
 PARROQUIA MANTA

MANTA
 CANTON

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL DEL CNE

[Signature]
 Abg. Eloy Celedonio Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador
 Calle 10 de Agosto y Calle 10 de Agosto
 Teléfono: 099 525 21 21
 Manta - Ecuador





ESTAS ESTAN
POR MI
Dr. Simón Zumbreno Vinuesa

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE E ME REMITO. A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- ESCRITURA NUMERO :
DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO.- DOY FE



[Handwritten Signature]
Dr. Simón Zumbreno Vinuesa
Notario Público Cuarto
Manta - Maudal

[Handwritten Signature]
Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Directorio General de Registro Civil, Identificación y Censuación

REGISTRO ORIGINAL
SIN COSTO

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: D - 060 - 000241 - 28

En ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, el día de hoy, 10 DE OCTUBRE DE 2013, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: CARLOS ECUADOR VELIZ SMAYLL NACIONALIDAD. ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: SOLTERO, EDAD: 66 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, en la ciudad de BROOKLYN, 8 DE ABRIL DE 2013.

CAUSA DE LA MUERTE: PARO CARDIORESPIRATORIO, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: RESOLUCION ADMINISTRATIVA N 6430842.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: WILFRIDO VELIZ.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: NELLY SMAYLL ROCA.

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS, cédula/pasaporte No 1306444082, nacionalidad ECUATORIANA.

OBSERVACIONES

HIJO PRESENTE SOLICITA Y RATIFICA LA INSCRIPCION CC DEL FALLECIDO 1300045869

El presente es para
Hija: Elsy Celedón Menéndez
Notaría Pública de Cuartel:
Vigata - Esmeraldas

Firma del Solicitante
JONATHAN WILFREDO VELIZ CANTOS

Firma de:
MARIA DANIELA ROSALES FALCONES

EXTERIOR



- Copia Integra Nacimiento
- Copia Integra Matrimonio
- Copia Integra Defunción
- Copia Integra Certificado Biométrico

000007637749



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN LOJA
CORPORACIÓN CANTONAL DE REGISTRO CIVIL DEL CANTÓN LOJA
Mediante Resolución Administrativa emitida en Loja, el 30 de Junio de 2014 y de conformidad con el Art. 90 y 92 de la Ley Orgánica del Registro Civil vigente, RESUELVE: la Rectificación de la inscripción en el sentido de que los nombres y apellidos de la madre del inscrito son: NELLY VICTORIA SMALL ROCA, correspondiéndole en consecuencia al inscrito el apellido SMALL, una vez que la madre del mismo ha rectificado su inscripción de nacimiento, los demás datos serán iguales a los que constan en el presente acta.

Ana Cecilia Mendoza Méndez
REGISTRO CIVIL

MARGINACIONES:

Forma de Nacimiento: Legítimo
Estado Civil: Legítimo
Apellidos: Nelly Small
Nombres: Carlos Becerra
Edad: 13 años

DECLARACIÓN DE NACIMIENTO
Yo, el Sr. **Mauricio Manuel Ortega Sánchez**, de nacionalidad **Ecuatoriana**, con DNI No. **0000000000**, y yo, la Srta. **Nelly Victoria Small Roca**, de nacionalidad **Ecuatoriana**, con DNI No. **0000000000**, con capacidad legal para ello, declaramos que el niño **Carlos Becerra Small**, nacido el día **13** de **Junio** de **2014**, en la ciudad de **Loja**, provincia de **Loja**, a las **14** horas, de padre **Mauricio Manuel Ortega Sánchez** y madre **Nelly Victoria Small Roca**, quienes se le ha puesto el nombre de **Carlos Becerra Small**, de profesión **Estudiante**, y el apellido **Small**, con fecha de inscripción **30 de Junio de 2014**, en la ciudad de **Loja**, provincia de **Loja**.

El Jefe Cantonal
[Signature]

El Declarante
Nelly Victoria Small Roca
[Signature]

El Secretario
Elis Cedeño Méndez
[Signature]

El Jefe Cantonal
[Signature]



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO C.M.E.
IDENTIFICACION Y EDUCACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130644408-2

VELIZ CANTOS JONATHAN WILFREDO

MANABI/MANTA/MANTA

28 NOVIEMBRE 1981

008 0288 03088 M

MANABI MANTA

MANTA 1981



Jonathan Wilfredo Veliz Cantos

ECLATORIANA***** E11391122

SECUNDARIA ESTUDIANTE


CARLOS ECUADOR VELIZ SHAYL

GLEDYS TRODOLINDA CANTOS M

MANTA 29708/2008

29708/2020

REN 0204665



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-ESE-2014

102 1306444082

102 - 0132 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

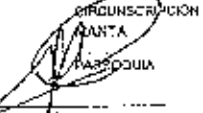
VELIZ CANTOS JONATHAN WILFREDO

MANABI PROVINCIA

MANTA CIRCUNSCRIPCION

MANTA PASADUJA ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta, Ecuador



Tomo 8, Pág. 289

INSCRIPCION DE NACIMIENTO



En Cyruata hoy día 04 de enero de 1989, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, novecientos 04 mil 04 y 00.

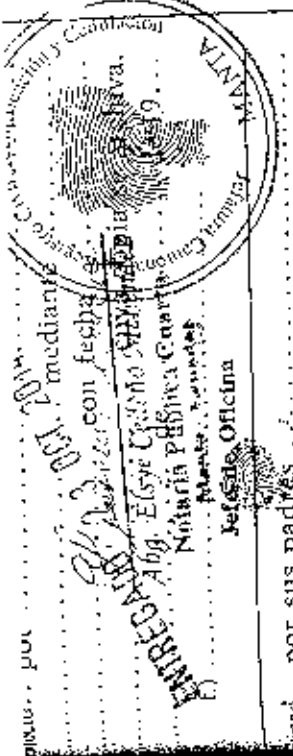
ANTE MI
 NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Escobar Valdez Sma. y P.
 NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Glady's Teodolinda Castro Macías
 de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltero, con Cédula de Identidad N° 1300045869.

Solicitó esta inscripción por padrecita inscrita con Cédula de Identidad N° 1300045869, de Guayaquil y Guayaquil de nacionalidad ecuatoriana, quien hace constar, además, que es inscribible con respecto a su edad, quien espad. de la madre. D. E. C.

OBSERVACIONES:

El presente acta de inscripción del nacimiento de: Glady's Teodolinda Castro Macías, NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIÑO, FECHA DE NACIMIENTO: veintiocho de noviembre de 1988, SEXO: F, LUGAR: Cyruata, Provincia de Esmeraldas, NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Escobar Valdez Sma. y P., de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltero, con Cédula de Identidad N° 1300045869.

FIRMAS: [Signature]
Glady's Castro



mediante matrimonio celebrado en la Oficina de Registro Civil con fecha 04 de enero de 1989, en el tomo 8 de enero de 1989, en la Of. de Registro Civil, en la ciudad de Manta, provincia de Esmeraldas, Ecuador, con el fin de registrar el nacimiento de: Glady's Teodolinda Castro Macías, NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIÑO, FECHA DE NACIMIENTO: veintiocho de noviembre de 1988, SEXO: F, LUGAR: Cyruata, Provincia de Esmeraldas, NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Escobar Valdez Sma. y P., de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltero, con Cédula de Identidad N° 1300045869.

Solicitó esta inscripción por padrecita inscrita con Cédula de Identidad N° 1300045869, de Guayaquil y Guayaquil de nacionalidad ecuatoriana, quien hace constar, además, que es inscribible con respecto a su edad, quien espad. de la madre. D. E. C.

OBSERVACIONES:

El presente acta de inscripción del nacimiento de: Glady's Teodolinda Castro Macías, NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIÑO, FECHA DE NACIMIENTO: veintiocho de noviembre de 1988, SEXO: F, LUGAR: Cyruata, Provincia de Esmeraldas, NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Escobar Valdez Sma. y P., de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltero, con Cédula de Identidad N° 1300045869.

FIRMAS: [Signature]
Glady's Castro

Reconocido por



Legitimada por sus padres

Acto celebrado en la Oficina de Registro en el tomo

Matrimonio con la Ley de Registro Simplicado y Escritura, que registra

inscrito en el tomo

fallado el

Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Se declara en la presente que el matrimonio celebrado con la ley de registro simplificada...

ANA Cecilia Mendoza Mendozas
REGISTRO CIVIL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 6 Page 2229



En Manabí hoy día 20 de septiembre de 1978

Nombre: **Pedro J. P. de**, hoy día **20 de septiembre** de **1978**
NOMBRES: **PABLA MARISELA** APELLIDOS: **VELIZ CANTOS**
SEXO: **masculino**, FECHA DE NACIMIENTO: **el 20 de septiembre de 1978**

LUGAR: **Manabí** de Cantón **Manabí** Provincia **de Manabí**
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **Antonio Veliz Smaglie**
de nacionalidad **Ecuatoriana**, de estado **P. a. Civil**, con Cédula de Identidad N° **13-0000593-2**

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **Gloria Teodolinda Boubas Ma**
de nacionalidad **Ecuatoriana**, de estado **P. a. Civil** con Cédula de Identidad N° **13-0000593-2**

Solicitó esta inscripción **en un poder de la inscripción** con Cédula de Identidad N° **13-0000593-2** de **Juan Carlos** años de edad de profesión **Comerciante** hace constar además que **el niño comparece al tener padres, abuelos**

OBSERVACIONES:

FIRMAS:
(Signatures of Pedro J. P. de, Antonio Veliz Smaglie, Gloria Teodolinda Boubas Ma)

Manabí Banto

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 2 pag 2



En ... hoy día ... el que suscribe, Jefe de Registro Civil, en presencia de los señores ...
procedientes ...
siente acta de inscripción del nacimiento que:
NOMBRES: ... FECHA DE NACIMIENTO: ... Provincia ...
SEXO: ... de Cantón ... con Cédula de Identidad N° ...
LUGAR: ... de estado ... con Cédula de Identidad N° ...
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: ... de estado ... con Cédula de Identidad N° ...
de nacionalidad ...
Solicitó esta inscripción de nacionalidad N° ... de nacionalidad ...
hace constar, además, que ...

OBSERVACIONES:

...



mediante ...
Abg. Lysye Cedeno ...
Notaría Pública de Manabí

Contrato matrimonial ...
inscrito en el tomo ... de 19 ...
y su ... de 19 ... y su ... de 19 ...
Falleció el ... de ... acta ... de 19 ...
defunción consta inscrita en la Ofc. de ... pag. ... de 19 ...

Jefe de Oficina

OTRAS SUBSCRIPCIONES O MARGINACIONES:
...



...

...



E3333V4222

ESTUDIANTE
CARLOS ECUADOR VELIZ S
GLADYS TEODOLINDA CANTOS M
MANTA 01/08/2011
01/08/2023

REN 4127287



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 131164185-4
VELIZ CANTOS CARMEN MARIA
MANABI/MANTA/MANTA
04 FEBRERO 1984
002-0247 00694 F
MANABI/MANTA
MANTA 1984



Carmen Maria Veliz Cantos

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
102
102-0202 1311641854
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
VELIZ CANTOS CARMEN MARIA
MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 1
MANTA MANTA 1
CANTON PARROQUIA ZONA 1
[Signature]
PRESIDENTA DE LA JUNTA

[Signature]
Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



ENTREGADO



Conocido por ... mediante ...
cuya copia se ...

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En Morona hoy dia diez de Diciembre de mil ...
novecientos setenta y nueve el que suscribe, Jefe de Registro Civil, expediente la pre-



NOMBRÉS: TANIA DIZ APELLIDOS: Celis Parra

SEXO: Femenino FECHA DE NACIMIENTO: 27 de Febrero de 1979

LUGAR: Morona de Cantón Morona Provincia Morona

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Roberto Roberto Celis Smaylle

de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltero, con Cédula de Identidad N° 13.000.4586-9.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Glados Teodorando Roberto Macías

de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltera, con Cédula de Identidad N° 13.000.593-2.

Solicitó esta inscripción los padres de la niña, con Cédula de Identidad N° 13.000.4586-9 de Tambo, Tac años de edad, de profesión Morona de nacionalidad Ecuatoriana, quien hace constar, además, que es viuda, por abandono y segundo nido.

edad de la madre 29 años.

OBSERVACIONES:
Prescindió por el pago de multa de acuerdo a la Ley.

FIRMAS:

Notario-Público Ojeda
Registrante-García

En Morona hoy dia diez de Diciembre de mil ...
novecientos setenta y nueve el que suscribe, Jefe de Registro Civil, expediente la pre-

Legitimad. por sus padres. No. 0067
C E N S I F I C O
El Art. 9 de la Ley de Matrimonio Civil establece que el matrimonio debe celebrarse en una de las oficinas del Registro Civil.
Inscrito en el tomo ... de 19 ...
Inscrito en el tomo ... de 19 ...
Inscrito en el tomo ... de 19 ...
Inscrito en el tomo ... de 19 ...
Inscrito en el tomo ... de 19 ...
Inscrito en el tomo ... de 19 ...
Inscrito en el tomo ... de 19 ...
Inscrito en el tomo ... de 19 ...
Inscrito en el tomo ... de 19 ...



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSO CIVIL
 N. 131164185-4
 OMBUDSMAN
 FECHA DE NACIMIENTO: 1984-02-04
 NACIONALIDAD: ECUATORSIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: SOLTERO

INSTRUCCION: BACHILLERATO
 PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE
 EX333V4222
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VELIZ SMAIL CARLOS ECUADOR
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CANTOS MACIAS GLADYS TEODOLINDA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2014-11-08
 FECHA DE EXPIRACION: 2024-11-08

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
 102
 102 - 0202
 1311641854
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 VELIZ CANTOS CARMEN MARIA
 MANABÍ CIRCUNSCRIPCIÓN 1
 PROVINCIA MANTA
 MANTA PARROQUIA 1
 CANTÓN ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Elyse Cadenio Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Montecristina - Ecuador



COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO A LOS VEINTICUATRO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE. CODIGO: 2014.13.08.04.P7330. DOY
FE. - 9



Elsy Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO: 18/01/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL: 011-10-01

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

CA (CANTONAL)

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorga el avalúo de acuerdo a los datos...

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

[Handwritten signature]

Nº 106243

No. Certificación: 106243

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 18 de noviembre de
2013

No. Electrónico: 16764

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-14-10-04-000

Ubicado en: CAMINO QUE CONDUCE AL SITIO LAS CHACRAS - VIA A SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 187,50 M2

Perteneciente a:


Documento Identidad Propietario
SMAYLL ROCA NELLY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1125,00
CONSTRUCCIÓN:	1457,12
	<u>2582,12</u>

Son: DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES CON DOCE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sitio actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Maná en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.


Arq. Daniel Ferrer Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.



29492

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 29492:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de julio de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de dicho terreno o sea ubicado en el camino que conduce al sitio conocido como Enacras de la ciudad de Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente callejón con siete metros cincuenta centímetros. Por atrás con propiedad de los vendedores con siete metros cincuenta centímetros. Por el costado derecho con vendedores y veinticinco metros. Por el costado izquierdo con propiedad del señor Jorge Andrés Arteaga con igual medida de veinticinco metros. Con un área de doscientos veinte metros cuadrados. SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	17 - 11/05/1950	9
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	971 - 21/06/1988	2.887

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Adjudicación

Inscrito el: *jueves, 11 de mayo de 1950*
Tomo: 1 Folio Inicial: 9 - Folio Final: 9
Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 22 de septiembre de 1947*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en las afueras de este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000000151	Hustre Municipalidad de Manta		Manta



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:24:11 del lunes, 13 de octubre de 2014

A petición de: *Abby Victor Castano*

Elaborado por : Maira Dolores Salto Medoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

[Handwritten signature of Jaime E. Delgado Intriago]

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Faint text, possibly a reference to the document's validity or registration details]

[Faint text, possibly a reference to the document's validity or registration details]



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

APROBACION DE SUBDIVISION

Nº. 432-2242

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

*Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Sra. **NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA**, ubicado en el camino que conduce al Sitio Las Chacras. Clave catastral Nº 1141004000, parroquia Manta del cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 220,00m².*

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 220,00m². (Escritura otorgada por la Notaria Primera, el 15. de Junio de 1988 e inscrita el 21 de Junio de 1988).

Por el Frente: 7,50m. - Callejón

Por atrás: 7,50m. - Propiedad de los vendedores

Por el costado derecho: 25,00m - Terreno de vendedores

Por el costado izquierdo: 25,00m - Propiedad del Sr. Jorge Andrés Arteaga

AREA NO JUSTIFICADA: 32,50m²

AREAS VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: Ninguna

AREA A DESMEMBRAR PROPIEDAD DE LA SRA. NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA: 187,50m².

Por el Frente: 7,50m. - Callejón

Por atrás: 7,50m. - Propiedad de los vendedores

Por el costado derecho: 25,00m - Terreno de vendedores

Por el costado izquierdo: 25,00m - Propiedad del Sr. Jorge Andrés Arteaga

AREA SOBRANTE: NINGUNA

Manta, 30 de Octubre del 2013

Arq. Janeth Cedeño V

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

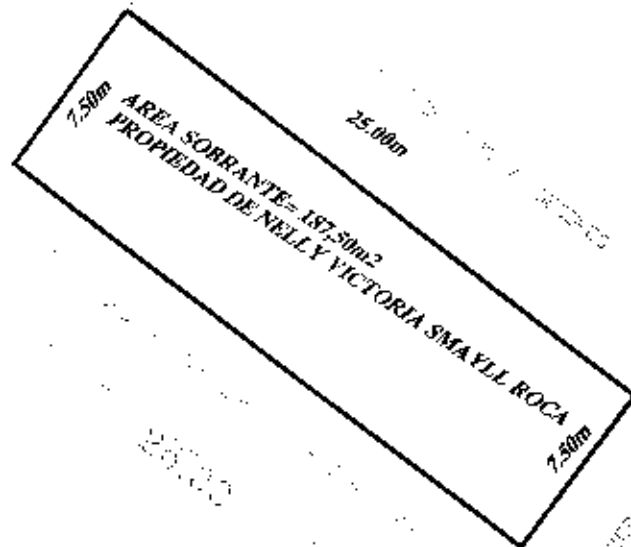
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que consta de buena fe en el mismo, por lo cual salvamos a esta Comisión, exonerando de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en los planos anexos a este documento.

B. Garcia

TERMINO



COORDENADAS Y ORIENTACION
1984



PSAD - 56

PUNTOS	COORDENADAS	
	X	Y
1	529911.58	9893812.72
2	529906.59	9893806.86
3	529926.34	9893791.15
4	529931.07	9893796.92

Propietarios:

Hdros. NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA

RESPONSABILIDAD:

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO: 10/10/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL: 14-07-02

NOMBRES y/o RAZON:

CEDELLA DE IDENT. y/o RUC:

CELULAR - TELFONO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



R242014 1:39

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-14-07-02-000	4258,35	\$ 42.683,00	VIA A SAN JUAN DE MANTA	2014	144774	284873
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
HOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SMA L. ROCA NELLY VICTORIA		1330423282	Costa Judicial			
8/24/2014 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 17,07	(\$ 0,17)	\$ 16,90
SALDO SUJEYO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 5,83		\$ 5,83
			MEJORAS 2012	\$ 7,92		\$ 7,92
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 85,00		\$ 85,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 10,67		\$ 10,67
			TOTAL A PAGAR			\$ 126,72
			VALOR PAGADO			\$ 126,72
			SALDO			\$ 0,00



No. Electrónico: 15376

P. 5665

CERTIFICADO DE AVALÚO REALIZADO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



Fecha: 13 de septiembre de 2013

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-14-07-02-000

Ubicado en: VIA A SAN JUAN DE MANTA.

Especie Valorada: **Área total del predio según escritura: 4270.50 M2**
\$ 1,00 Área Total de Predio: M2

Nº 095666

Pertenece a:

Documento Identidad

Propietario

1300423082

SMAIL ROCA NELLY VICTORIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	42683,60
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>42683,60</u>

Son: CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013

[Firma]
Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros



6016

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 6016:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 13 de agosto de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el camino que va las chacras de Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente setenta y tres metros y la antigua carretera que va a las Chacras de Manta, por atrás setenta y tres metros y la nueva carretera a las Chacras de Manta, por un costado cincuenta y ocho metros cincuenta centímetros y calle pública y por el otro costado con los mismos cincuenta y ocho metros cincuenta centímetros y teniendo una superficie total de Cuatro mil doscientos setenta metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. SOLVERCIA. EL PREDIO DESCRITO SE

ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	118 05/05/1944	27
Compra Venta	Compraventa	2.237 23/12/1988	6.401

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: *viernes, 05 de mayo de 1944*
Tomo: **I** Folio Inicial: **27** - Folio Final: **27**
Número de Inscripción: **118** Número de Repertorio: **242**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 04 de mayo de 1944**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

U n t e r r e n o r u a l

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000009912	Cedeño Giler Gonzalo	Casado	Manta

Certificación impresa por: Mnyo

Ficha Registral: 6016

Página: 1 de 2



Miss Victoria Smith



1678867



DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO: 15/10/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL: 3 03 - 65 - 18

NOMBRES y/o RAZON:

CFDULA DE IDENT. y/o RUC: 3227

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

ca (retorica)

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

[Handwritten text]

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

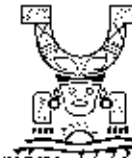
[Handwritten signature]

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 117380



Nº 0117380

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 25867

Fecha: 16 de octubre de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-03-65-18-000

Ubicado en: CAMINO CHACRAS DE MANTA -ACTUAL BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 208,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1664,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1664,00

Son: UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros



APROBACION DE SUBDIVISION

Nº. 432-2242

(Para efectos de este acta de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección.)

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Sra. NELLY VICTORIA SMAYLI ROCA, ubicado en el camino que conduce al Sitio Las Chacras, Clave catastral Nº 3036518660 parroquia Manta del con.º Manta, el mismo que tiene un área total de 229,50m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 229,50m². (Escritura otorgada por la Notaria Primera el 15 de Junio de 1988 e inscrita el 21 de Junio de 1988).

Por el Frente: 7,50m - Callejón
Por atrás: 7,50m - Propiedad de los vendedores
Por el costado derecho: 25,60m - Terreno de vendedores
Por el costado izquierdo: 27,90m - Propiedad del Sr. Jorge Andrés Arteaga

AREA JUSTIFICADA: _____ m²

AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: _____ Ninguna

AREA A DESMEMBRAR PROPIEDAD DE LA SRA. NELLY VICTORIA SMAYLI ROCA: 187,50m².

Por el Frente: 7,50m - Callejón
Por atrás: 7,50m - Propiedad de los vendedores
Por el costado derecho: 25,60m - Terreno de vendedores
Por el costado izquierdo: 27,90m - Propiedad del Sr. Jorge Andrés Arteaga

AREA SOBRENTE: _____ NINGUNA

Manta, 30 de Octubre del 2011

Arg. Janeth Cedeño V
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento es una copia de una copia certificada registrada para el trámite y a responsabilidad del legajo que resulta de haberse otorgado el presente documento. En caso de haberse otorgado el presente documento, el responsable de registrar el presente documento, se ha comprometido a no presentar dicho documento y copia certificada en el presente documento.

AUTORIZACION

Nº. 432-2242

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA**, para que celebre Escritura de terreno de su propiedad, predio ubicado en el camino que conduce al Sitio Las Chucras, parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y rinderos:

Por el Frente: 7,50m. -- Callejón

Por atrás: 7,50m. -- Propiedad de los vendedores

Por el costado derecho: 25,00m - Terreno de vendedores

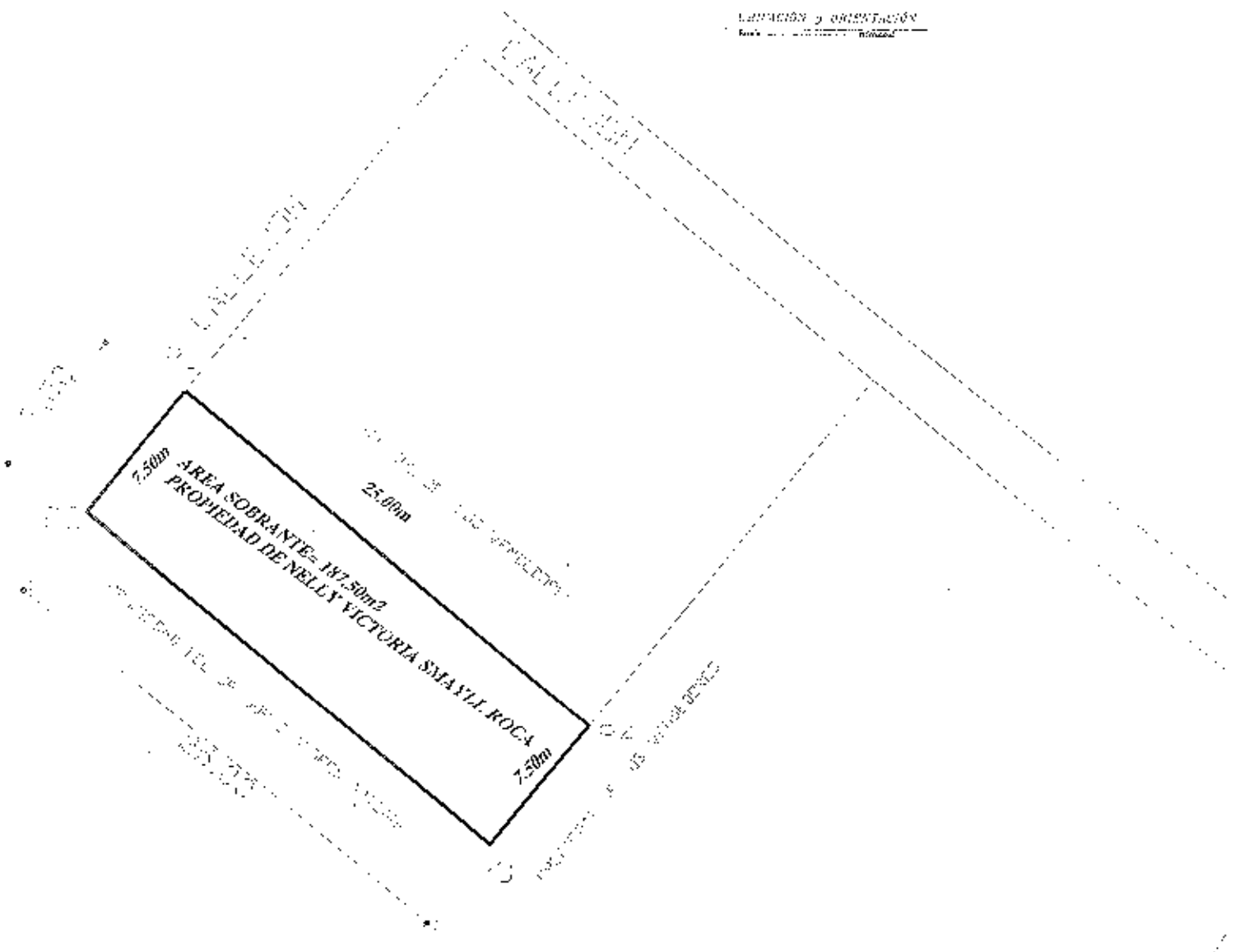
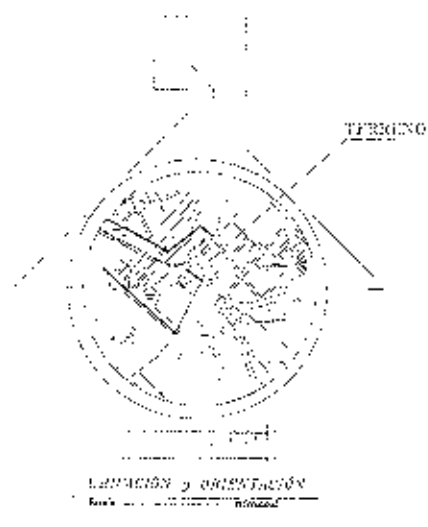
Por el costado izquierdo: 25,00m -- Propiedad del Sr. Jorge Andrés Arteaga

Área Total: 187,50m²

Manta, 30 de Octubre del 2013

Arj. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a responder en el lugar que recibe de instrucción el solicitante; por lo cual salvamos en su totalidad, exención de responsabilidad al certificar, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
R.García



PSAD - 56

PUNTOS	COORDENADAS	
	X	Y
1	529917.58	9893812.72
2	529906.89	9893806.86
3	529926.34	9893797.15
4	529941.07	9893796.92

Propietario:
H^{ros.} NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA

RESPONSABILIDAD:
ING. ALFREDO CASTILLO E.
Reg. Prof. 01-13-797

Ubicación: Sitio Los Cuercos de la ciudad de Montevideo. Clave catastral: AREA TOTAL: 187.50m² FECHA: Septiembre 2013 ESCALA: 1:300

**CERTIFICADO DE AVALÚO
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRÓ Y REGISTROS
No. Electrónica 117379

Fecha: 16 de octubre de 2014
El suscrito Director de Avalúos, Catastró y Registros Certifica: Que revisando el Catastró de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

El Predio de la Clave: 1-14-10-04-000

Ubicado en: CAMINO QUE CONDUCE AL SITIO LAS CHACRAS - VIA A SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 187,50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
SMAYLI, ROCA NELLY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1125,00
CONSTRUCCIÓN:	1409,32
	2534,32

Son: DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON TREINTA Y DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastró y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO. POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

No. Certificación: 720097
95768

CERTIFICADO DE AVALÚO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



Fecha: 16 de septiembre de 2013

No. Electrónico: 15415

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-03-65-18-000

Ubicado en: B. 15 DE SEPTIEMBRE

Especie Valorada

Área total del predio según escritura: 234.00 M2

\$ 1,00

Área Total de Predio: M2

NO 00566

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1664,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	1664,00

Son: UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta, en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros



29490

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29490:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de julio de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el camino a las Chacras de la ciudad de Manta que tiene ocho metros cuarenta centímetros de frente por veintisiete metros ochenta centímetros por cada uno de sus dos costados, y los siguientes linderos: Por el frente, calle A la Chacras; Por Atrás, propiedad de Mercedes Flores. Por un costado, propiedad de Gonzalo Cedeño. Por el otro costado, con un callejón. **SOLVENCIA .EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	171 12/09/1975	274

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMERA VENTA

Compraventa

Inscrito el: *viernes, 12 de septiembre de 1975*
Tomo: 1 Folio Inicial: 274 - Folio Final: 275
Número de Inscripción: 171 Número de Repertorio: 908
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 09 de septiembre de 1975*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Una parte de dicha extensión de terreno o sea una área que tiene ocho metros cuarenta centímetros de frente por veintisiete metros ochenta centímetros por cada uno de sus dos costados, y los siguientes linderos: Por el frente, calle A la Chacras; Por Atrás, propiedad de Mercedes Flores; Por un costado, propiedad de Gonzalo Cedeño; y por el otro costado, con un callejón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:


Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000008704	Smayll Roca Nelly	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000013961	Aliatis Poggi Juan	Soltero	Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 29490

Página: 1 de 2

Alcaldía - parte especial del expediente

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	15/10/14	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	3-03-01-16	
NOMBRES y/o RAZON:		
CECULA DE DENT. y/o RUC:	Unidad	
CELUAR - TLFNO.:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINC. PA.:		
SOLAR NO EDIFICADO:		Cf (contenidos)
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
FIRMA DEL TÉCNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		



3033116

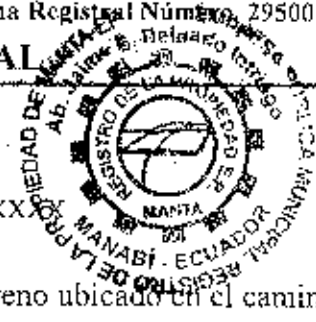


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 29500:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de julio de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Tocándole a la Sra. Nelly Victoria Smayll Roca un lote de terreno ubicado en el camino que conduce al sitio Las Chacras de esta Ciudad, el mismo que tiene diez y ocho metros, diez centímetros de frente, diez y ocho metros ochenta centímetros atrás, por cuarenta y siete metros, por cada uno de sus dos costados con la siguiente linderación. Por el frente y atrás con callejones dejados por los donantes. Por el costado derecho con propiedad del Sr. Juan Aliatis Poggi. Por el costado izquierdo con propiedad del Sr. Antonio Colon Jaris Roca. **SOLVENCIA .EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M I E N T O N**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición	5 15/07/1971	18

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA


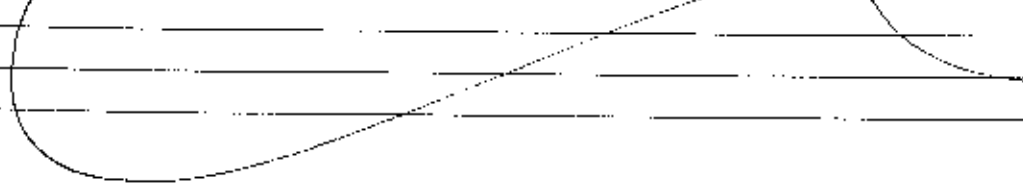

Partición

Inscrito el: *jueves, 15 de julio de 1971*
Tomo: 1 Folio Inicial: 18 - Folio Final: 19
Número de Inscripción: 5 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 06 de julio de 1971*
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

Observaciones:

Escriutura de Donación y Partición de derechos y Acciones .La Sra. Zoila Victoria Roca Santana Viuda de Jaris adquiere en esta misma escritura mediante Donación otorgada por los herederos del Sr. José Roca Flores y Sra. y de lo que adquiere en esta misma escritura decide repartirlo a sus cuatros hijos un lote a cada uno reservandose uno para ella..El Primer Lote que corresponde a la Sra. Zoila Victoria Roca Santana Viuda de Jaris.El Segundo Lote,



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	11/01/14	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	3-04-04-04	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:	123456789	
CELUAR - T. FNO.		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:	CF (CANTON)	
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
		
FIRMA DEL TÉCNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



No. Certificación: 95663

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 15371

Fecha: 12 de septiembre de
2013

Especie Valorada

\$ 1,00

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 00566 El Predio de la Clave: 3-04-24-04-000
Ubicado en: VIA A SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 1750,00 M2

Perteneciente a:

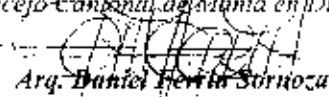
Documento Identidad Propietario
1300423082 SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA D/A

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	14000,00

Son: CATORCE MIL DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.


Arq. Daniel Ferrín Soriano

Director de Avalúos, Catastros y Registros



29483



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95953, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29483:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 13 de julio de 2011*
 Parroquia: **Manta**
 Tipo de Predio: **Urbano**
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**



LINDEROS REGISTRALES:

Para la Sra. Nelly Smayll Roca: Un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta. Un área con treinta y cinco metros de frente y atrás, por cincuenta metros por costado o sea de fondo, y lindera. Por el frente, callejón de por medio dejado por los tradentes y actuales compradores. Por atrás, con la línea de circunvalación. Por el costado derecho, callejón dejado por los compradores. Por el costado izquierdo con terrenos de la señora Filomena de Aliatus. **SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

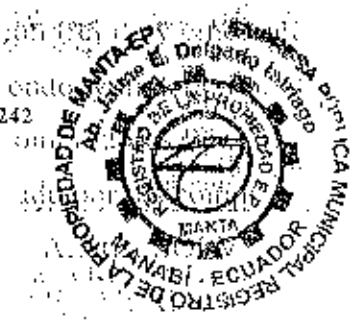
RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	118 05/05/1944	27
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.503 19/11/1985	4.029

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa
 Inscrito el: **viernes, 05 de mayo de 1944**
 Tomo: **I** Folio Inicial: **27** - Folio Final: **27**
 Número de Inscripción: **118** Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 04 de mayo de 1944**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

U n t e r e n o r u r a l

B.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000009912	Cedeño Giler Gonzalo	Casado	Manta
Comprador	80-000000009896	Robles Blanca	Casado	Manta
Vendedor	80-000000009911	De Mera Rosa	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 29483 Página: 1 de 5



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:44:26 del lunes, 13 de octubre de 2014

A petición de: *Abg. Walter Cantena*

Elaborado por: *Maira Dolores Salto Mendoza*
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

que se refieren al predio que se certifica lo invalida.


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

...

...

...

Ventan Los P. C. Cedebo

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	<i>15/11/15</i>	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	<i>3 04 - 21 - 05</i>	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:	<i>51234</i>	
CELUAR - TLFNO.:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:	<i>CA / mejoras</i>	
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
_____ FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
<i>[Handwritten signature]</i>		
_____ FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
<i>[Handwritten signature]</i>		
_____ FIRMA DEL TÉCNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
_____ FIRMA DEL DIRECTOR		

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



No. Certificación: 5670

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 15370

Fecha: 12 de septiembre de
2013

Especie Varada

\$ 1,00

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 005473

El Predio de la Clave: 3-04-24-05-000

Ubicado en: VIA A SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 360,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1300423082

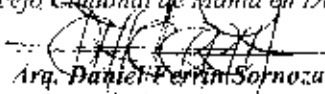
SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA Y OTROS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2400,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	2400,00

Son: DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueldo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.


Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros



29558

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 29558;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 18 de julio de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Tocándole a la Sra. NELLY SMAYLL ROCA, un terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta, que tiene veinte metros de frente y atrás. Por quince metros por cada uno de sus dos costados linderando por el frente callejón dejado por los compradores. Por atrás, Bertha Veliz de Delgado. Por el costado derecho callejón dejado por los compradores. Por el costado izquierdo con Nelly Smayll Roca. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M I E N T O S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.503 19/11/1985	4.029

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 19 de noviembre de 1985
Tomo: I Folio Inicial: 4.029 - Folio Final: 4.033
Número de Inscripción: 1.503 Número de Repertorio: 1.888
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de noviembre de 1985
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa de Derecho y Acciones. La Sra. Nelly Victoria Smayll Roca, que interviene en calidad de representante de los menores, Jorge Bamigton Segovia Smayll, Adela Alexandra Zambrano Smayll, Maria Geoconda Zambrano Smayll, Adela Alexandra Zambrano Smayll, Maria Geoconda Zambrano Smayll, Cinthia y Stalin Veliz Alvarado. La Sra. Blanca Robles de Cedeño interviene como Apoderada de su otro hijo Alfredo Cedeño Robles. Un terreno ubicado en las Inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta.

Handwritten signature or scribble



1678867



CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 17 de octubre de 2014

No. Electrónico: 25955

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-04-24-05-000

Ubicado en: VIA A SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 300,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
1303232969	LOPEZ SMAYLL SANTY MIRIAM
1300213350	ABDON WILFRIDO VELIZ SMAYLL
130543734	ADELA ALEXANDRA ZAMBRANO SMAYLL
1303343550	ANGELA YNAENA ZAMBRANO SMAYLL
1300423108	BERTHA VICTORIA VELIZ SMAYLL
1302211213	CALIXTO LOPEZ DELGADO
1300045869	CARLOS ECUADOR VELIZ SMAYLL
1306291509	CINTHIA VELIZ ALVARADO
1705111852	DIOMEDES BIENVENIDO ZAMBRANO SMAYLL
1300423116	EDUARDO EMPERADOR VELIZ SMAYLL
1302343101	JORGE ANTONIO LOPEZ SMAYLL
1305437350	JORGE BAMINGTON SEGOVIA SMAYLL
1305437335	MARIA GEOCONDA ZAMBRANO SMAYLL
0000000000	NELLY STRANCIA VELIZ SMAYLL
1300423082	NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA
1306291442	STALIN VELIZ ALVARADO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2400,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>2400,00</u>

Son: DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

15/10/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

1-23-65-13

NOMBRES y/o RAZON:

CEDELA DE IDENT. y/o RUC:

CELUAR - TELFNO:

Pedro Gomez

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION VEICULOS:

TASA DE SEGURIDAD:

CL (0.20.000)

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TECNICO:

Se certifica que el solar de pedro Gomez

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR



6/24/2014 11:38

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-03-65 13 300	126.00	\$ 87.938,44	CALLE 7 AVF 15 BARRIO MIRADOR	2014	144771	284870
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA		1303423082	Costa Judicial			
6/24/2014 12:00 CABRERA NARCISA						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			IMPUESTO PRÉDIAL	\$ 43,97	(\$ 0,44)	\$ 43,53
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 11,41		\$ 11,41
			MEJORAS 2012	\$ 20,51		\$ 20,51
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 60,93		\$ 60,93
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 35,17		\$ 35,17
			TOTAL A PAGAR			\$ 71,45
			VALOR PAGADO			\$ 71,45
			SALDO			\$ 0,00





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECÍFICA VALORADA

ESD 1:25

AUTORIZACION

Nº. 433- 2244

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA**, para que celebre Escritura de terreno de su propiedad, predio ubicado en el barrio "El Mirador", calle 7, parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 7,00m. - Calle 7

Por atrás: 7,00m. Terreno de don Luis Franco

Por el costado derecho: 18,00m - Propiedad de Calisto Antonio López Delgado

Por el costado izquierdo: 18,00m - Lotes adjudicados a los mencionados hijos de la compradora.

Área Total: 126.00m²

Manta, 30 de Octubre del 2013

Arq. Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerido para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual solemos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
B. García.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

APROBACION DE SUBDIVISION

Nº. 433-2244

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Sra. **NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA**, ubicado en el barrio "El Mirador", calle 7 y avenida 16, Clave catastral Nº 1036513006, parroquia Manta del cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 450,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 450,00m². (Escritura, otorgada por la Notaria Primera el 13 de Enero de 1965 e inscrita el 15 de Enero de 1965).

Por el Frente: 15,00m. - Calle sin nombre (actual calle 7)

Por atrás: 15,00m. - Terreno de don Luis Franco

Por un costado (derecho): 18,00m - Terreno de Hilda Delgado

Por el otro costado (izquierdo): 18,00m - Lotes adjudicados a los mencionados hijos de la compradora.

AREAS VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 324,00m²

A favor de Calixto Antonio López Delgado, autorizado por la Notaria Primera el 16 de abril de 1975 e inscrita el 30 de abril de 1975: 144,00m².

A favor de los menores López Smayll, autorizado por la Notaria Primera el 16 de abril de 1975 e inscrita el 30 de abril de 1975: 90,00m²

A favor de los menores Zambrano Smayll, autorizado por la Notaria Primera el 16 de abril de 1975 e inscrita el 30 de abril de 1975: 90,00m²

AREA A DESMEMBRAR PROPIEDAD DE LA SRA. NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA: 126,00m².

Por el Frente: 7,00m. - Calle 7

Por atrás: 7,00m. - Terreno de don Luis Franco

Por el costado derecho: 18,00m - Propiedad de Calixto Antonio López Delgado

Por el costado izquierdo: 18,00m - Lotes adjudicados a los mencionados hijos de la compradora.

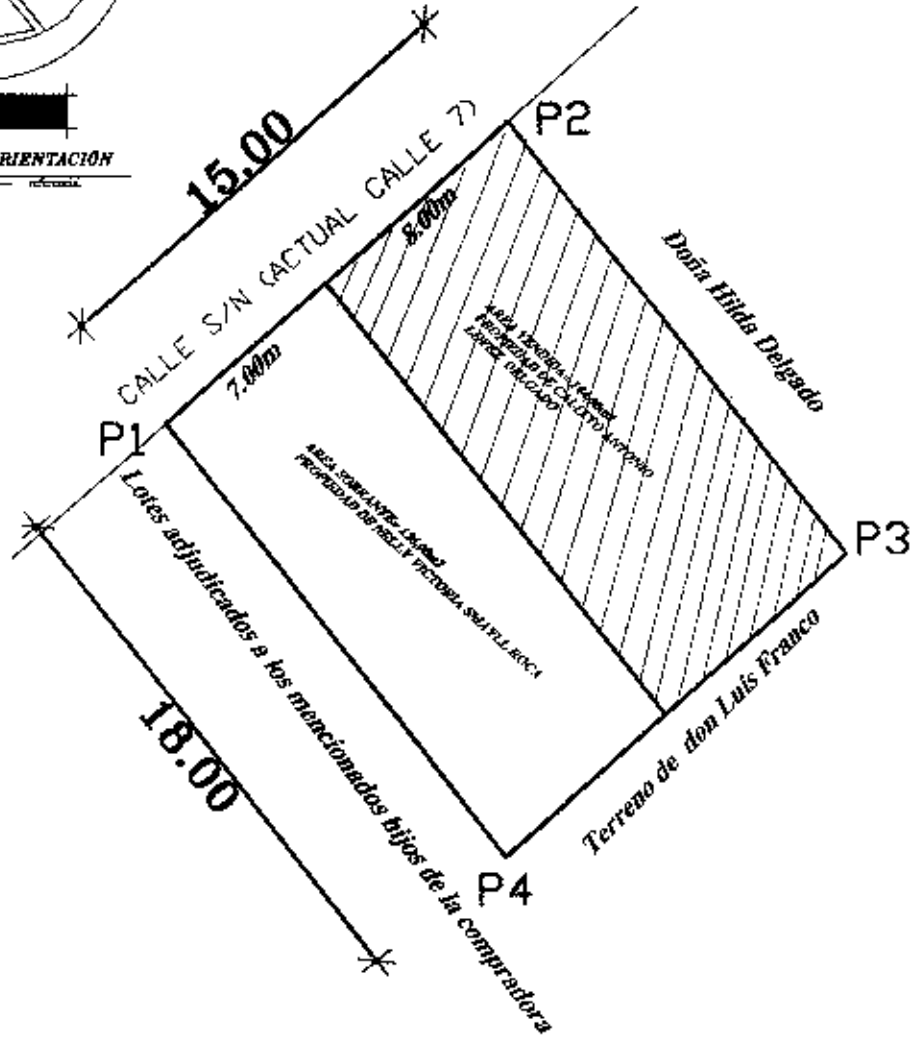
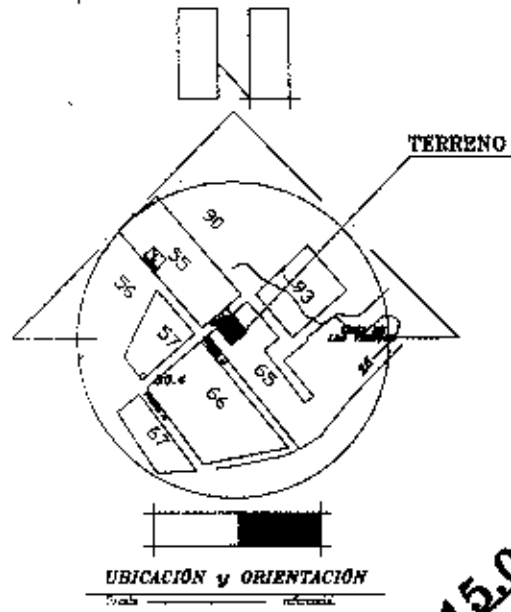
AREA SOBRANTE: NINGUNA

Manta, 30 de Octubre del 2013

Arg. Janeth Cedeño V
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual se libera como a medida, exonerando de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones que induzcan a error, en los alcances correspondientes.

B. García



PSAD - 56

PUNTOS	COORDENADAS	
	X	Y
1	530956.74	9895123.94
2	530968.11	9895133.73
3	530979.21	9895119.56
4	530967.84	9895109.77

Propietario: Hdros. NELLY VICTORIA SMAYLL ROCA			RESPONSABILIDAD: ING. ALFREDO CASTILLO E. Reg. Prof. 01-13-707
Ubicación: Calle 7 y Avenida 16 PARROQUIA TARQUÍ	Clave catastral: 1036513000	AREA TOTAL: 270,00m ²	FECHA: Septiembre 2013 ESCALA: 1:250



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

No. Certificación: 106975

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 15 de noviembre de
2013

No. Electrónico: 16740

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-03-65-13-000

Ubicado en: CALLE 7 AVE 16 BARRIO MIRADOR

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 126,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1300423082

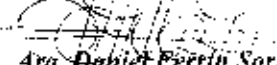
SMAYLL ROCA NELLY VICTORIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8820,00
CONSTRUCCIÓN:	79116,44
	<hr/>
	87936,44

Son: OCIENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS DOLARES CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.


Arg. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE. SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS

Impreso por: MANTAS, 09/11/2013 10:00:00



29557



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29557:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 18 de julio de 2011*
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en el Barrio el Mirador, en las afueras de este puerto que mide 450 m2. A la Sra. Nelly Smayll Roca de Veliz Pico, .Un terreno con quince metros de frente por diez y ocho metros de fondo y los siguientes linderos. Por el frente calle sin nombre. Por atrás terrenos de don Luis Franco. Por un costado terreno de doña Hilda Delgado. Por el otro lado los lotes adjudicados a los mencionados hijos de la compradora. **SOLVENCIA EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	23 15/01/1965	19
Compra Venta	Compraventa	81 30/04/1975	137

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *viernes, 15 de enero de 1965*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 19 - Folio Final: 20
 Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 13 de enero de 1965*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Nelly Smayll Roca de Veliz y sus hijos menores de edad Antonio y Miriam López Smayll y Angelu Diómedes Zambrano Smayll, representados todos los aludidos compradores por el Sr. Eduardo Veliz Smayll. Compraventa relacionada con un solar ubicado en el barrio "Mirador", en las afueras de este puerto, el que tiene 450 m2, formando esquina dividida en tres lotes y adjudicados así: A la Sra. Nelly Smayll Roca, un lote con quince metros de frente por diez y ocho metros de fondo. A los menores López Smayll, un lote con diez metros de frente por





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:26:59 del Innes, 13 de octubre de 2014

A petición de: *Phy Santos Centeno Pasarelos*

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Menoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



[Signature]
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Faint text]
que se refiera al predio
certificado lo invalida.

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO: 13/10/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL: 1-14-10-03

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC: Pello

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

60 (módulo)

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Handwritten signature]

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se refieren datos de terreno...

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR

(No. Certificación: 2500)
149667

CERTIFICADO DE AVALÚO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



Fecha: 13 de septiembre de 2013

No. Electrónico: 15377

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-14-10-03-000
Ubicado en: VIA A SAN JUAN DE MANTA

Especie Valorada

\$ 1,00

Área total del predio según escritura: 560.00 M2

Área Total de Predio: M2

149667 Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
	ROCA NELLY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3360,00
CONSTRUCCIÓN:	124179,56
	<hr/>
	127539,56

Son: CIENTO VEINTISIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE DOLARES CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros



29498

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29498:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de julio de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el camino que conduce a las Chacras de Manta, que tiene veinte metros de frente por veinte y ocho metros de fondo linderando: Por el frente camino que va a las Chacras de Manta. Por atrás con Mercedes Flores. Por el costado derecho con la vendedora. Por el costado izquierdo con la compradora. **SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	312 17/04/1980	457

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: *jueves, 17 de abril de 1980*
Tomo: I Folio Inicial: 457 - Folio Final: 458
Número de Inscripción: 312 Número de Repertorio: 620 de
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 02 de abril de 1980*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el sector rural de las cercanías de Manta. Una parte de dicho terreno, el mismo que tiene veinte metros de frente, por veinte y ocho metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000040776	Roca Nelly	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000009912	Cedeño Giler Gonzalo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000009896	Robles Blanca	Casado	Manta

Certificación impresa por: *Mux*

Fecha Registral: 29498 Página: de 2