

00019337

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 702**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 1373**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** jueves, 07 de marzo de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** jueves, 07 de marzo de 2019 14:25**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1303450769	SALTOS ARCENTALES GLADIS SOLANDA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311114209	ALAVA LOOR ERIKA MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de diciembre de 2016

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución.

Afiliado a la Cámara



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1141607000	08/10/2008 0.00 00	8089		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

El ciento por ciento de los derechos y acciones hereditarios determinados de un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones de la Vía de Circunvalación y Avenida de la Cultura, de la parroquia y cantón Manta. Comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos. Frente , en veintisiete metros treinta y cinco centímetros y lindera con vía circunvalación , retiro de reserva intermedio (cuarenta metros , desde el eje de la vía) desde este punto gira hacia la parte de adentro del terreno en veintiún metros noventa y seis centímetros y lindera con calle publica planificada de acceso desde la vía de circunvalación. Atrás , en cuarenta y cinco metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular Costado derecho , en un metro setenta y nueve centímetros y lindera con propiedad particular Costado izquierdo, en treinta y un metros veintiocho centímetros y lindera con terreno que mediante este mismo documento esta siendo otorgado al señor Jayron Delgado (lote numero cinco). Teniendo una superficie total de novecientos veintidós metros cuadrados con setenta y ocho centímetros cuadrados Compraventa del ciento por ciento de los derechos y acciones hereditarios que legalmente les corresponden , determinados sobre el cuerpo de terreno descrito, por lo tanto esta venta se realiza como cuerpo cierto, toda vez que por ser los únicos herederos del causante , no queda ningún derecho y acción pendiente

Dirección del Bien: ubicado en las Inmediaciones de la Vía de Circunvalación y Avenida de la Cultura

Solvencia El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- El ciento por ciento de los derechos y acciones hereditarios determinados de un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones de la Vía de Circunvalación y Avenida de la Cultura, de la parroquia y cantón Manta. Comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos. Frente , en veintisiete metros treinta y cinco centímetros y lindera con vía circunvalación , retiro de reserva intermedio (cuarenta metros , desde el eje de la vía) desde este punto gira hacia la parte de adentro del terreno en veintiún metros noventa y seis centímetros y lindera con calle publica planificada de acceso desde la vía de circunvalación. Atrás , en cuarenta y cinco metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular Costado derecho , en un metro setenta y nueve centímetros y lindera con propiedad particular. Costado izquierdo, en treinta y un metros veintiocho centímetros y lindera con terreno que mediante este mismo documento esta siendo otorgado al señor Jayron Delgado (lote numero cinco). Teniendo una superficie total de novecientos veintidós metros cuadrados con setenta y ocho centímetros cuadrados Compraventa del ciento por ciento de los derechos y acciones

Impreso por lucia_vinueza

Administrador

jueves, 7 de marzo de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 702

Número de Repertorio: 1373

Fecha de Repertorio: jueves, 07 de marzo de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

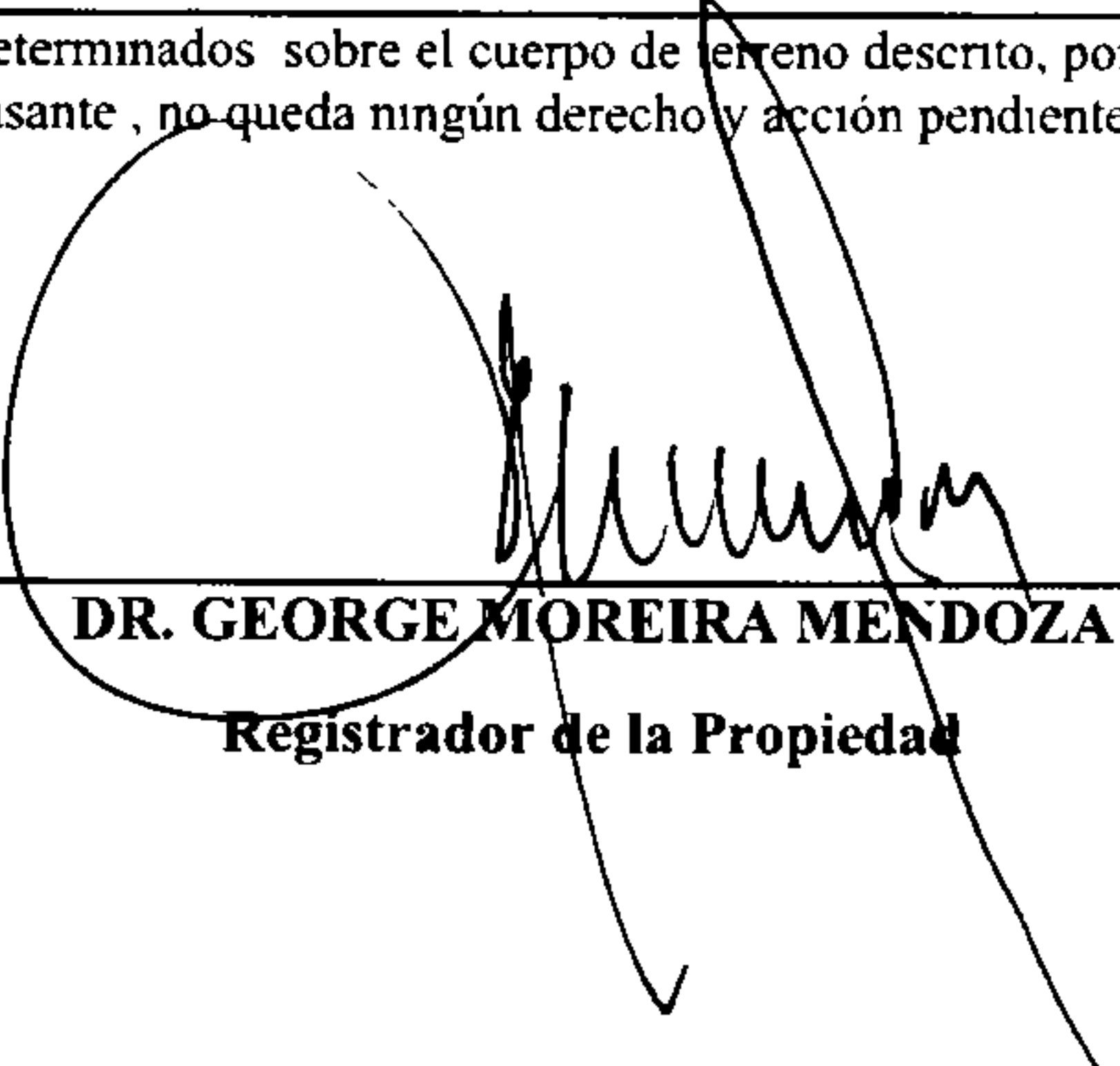
Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2019

hereditarios que legalmente les corresponden , determinados sobre el cuerpo de terreno descrito, por lo tanto esta venta se realiza como cuerpo cierto, toda vez que por ser los únicos herederos del causante , no queda ningún derecho y acción pendiente

Lo Certifico.


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00019338



20161308004P04944



Factura: 003-001-000001452

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20161308004P04944						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE DICIEMBRE DEL 2016, (16 03)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641453	ECUATORIA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALAVA LOOR ERIKA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311114209	ECUATORIA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641442	ECUATORIA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641467	ECUATORIA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SALTOS ARCENTALES GLADIS SOLANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303450769	ECUATORIA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia	Cantón	Parroquia					
MANABI	MANTA	MANTA					
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	18456.00						

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

00019339

NUMERO DE ESCRITURA

20161308004P04944

Rectificación
Marzo 7/2019

ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

OTORGAN LOS SEÑORES LEONARDO ANDRÉS DELGADO CEVALLOS, ERIKA MARIA ALAVA LOOR, ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS Y ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS;

A FAVOR DE LA SEÑORA GLADIS SOLANDA SALTOS ARCENTALES.-

CUANTIA : USD \$ 18,455.60

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veintinueve de diciembre del año dos mil dieciséis, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Cuarto Encargado del Cantón Manta, según acción de personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte, en calidad de "VENEDORES", el señor **LEONARDO ANDRÉS DELGADO CEVALLOS** y señora **ERIKA MARIA ALAVA LOOR**, casados entre sí, señora **ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS**, de estado civil casada; y,

señorita ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte, señora **GLADIS SOLANDA SALTOS ARCENTALES**, de estado civil divorciada, por sus propios derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del

00019340

presente contrato de Compraventa, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de COMPRAVENTA, al tenor y contenido siguientes: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los señores: LEONARDO ANDRÉS DELGADO CEVALLOS y señora ERIKA MARIA ALAVA LOOR, por sus propios derechos, ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS, por sus propios derechos; y, señorita ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS, por sus propios derechos a quienes se les denominarán "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, la señora GLADIS SOLANDA SALTOS ARCENTALES, por sus propios y personales derechos, a quien se le denominará LA COMPRADORA, Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos; **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los vendedores, y declara la señora Andrea Nataly Delgado Cevallos, lo arquirio en su estado civil de soltera, adquirieron el CIENTO POR CIENTO de los derechos y acciones hereditarios, determinados sobre un

lote de terreno, desmembrado del adquirido en mayor extensión, descrito é individualizado en la cláusula de los antecedentes, ubicado en las inmediaciones de la Vía de Circunvalación y Avenida de la Cultura, de la parroquia y cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** En veintisiete metros treinta y cinco centímetros y lindera con vía "Circunvalación", retiro de reserva intermedio (cuarenta metros, desde el eje de la Vía), desde este punto gira hacia la parte de dentro del terreno en veintiún metros noventa y seis centímetros y lindera con calle pública planificada de acceso desde la Vía de circunvalación; **ATRAS:** En cuarenta y cinco metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular; **COSTADO DERECHO:** En un metro setenta y nueve centímetros y lindera con propiedad particular; **COSTADO IZQUIERDO:** En treinta y un metros veintiocho centímetros y lindera con terreno que mediante este mismo documento está siendo otorgado al señor Jayron Delgado (lote número Cinco). Teniendo una superficie total de NOVECIENTOS VEINTIDÓS METROS CUADRADOS CON SETENTA Y OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS. Compraventa del ciento por

00019341

ciento de los derechos y acciones hereditarios que legalmente les corresponden, determinados sobre el cuerpo de terreno descrito, por lo tanto esta venta se la realiza como cuerpo cierto, toda vez que por ser los únicos herederos del causante, no queda ningún derecho y acción pendiente.- Este predio fue adquirido mediante contrato de Compraventa otorgada por los herederos del señor Hector Delgado Reyes, según consta de contrato de compraventa de derechos y acciones realizada en la Notaria Cuarta de Manta el cuatro de julio del dos mil siete e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el ocho de octubre del dos mil ocho. **TERCERA.-**

COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento, los señores: LEONARDO ANDRÉS DELGADO CEVALLOS y señora ERIKA MARIA ALAVA LOOR y ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS, por sus propios derechos, y, a la señorita ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS, por sus propios y personales derechos, dan en venta real y enajenación perpetua el lote de terreno, descrito en la cláusula de los antecedentes a favor de la señora **GLADIS SOLANDA SALTOS ARCENTALES**, quien compra, adquiere y acepta para sí, el lote de terreno

descrito e individualizado en la cláusula segunda de los antecedente, ubicado en las inmediaciones vía circunvalación y Avenida La Cultura, de la parroquia Tarqui y cantón Manta.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.-

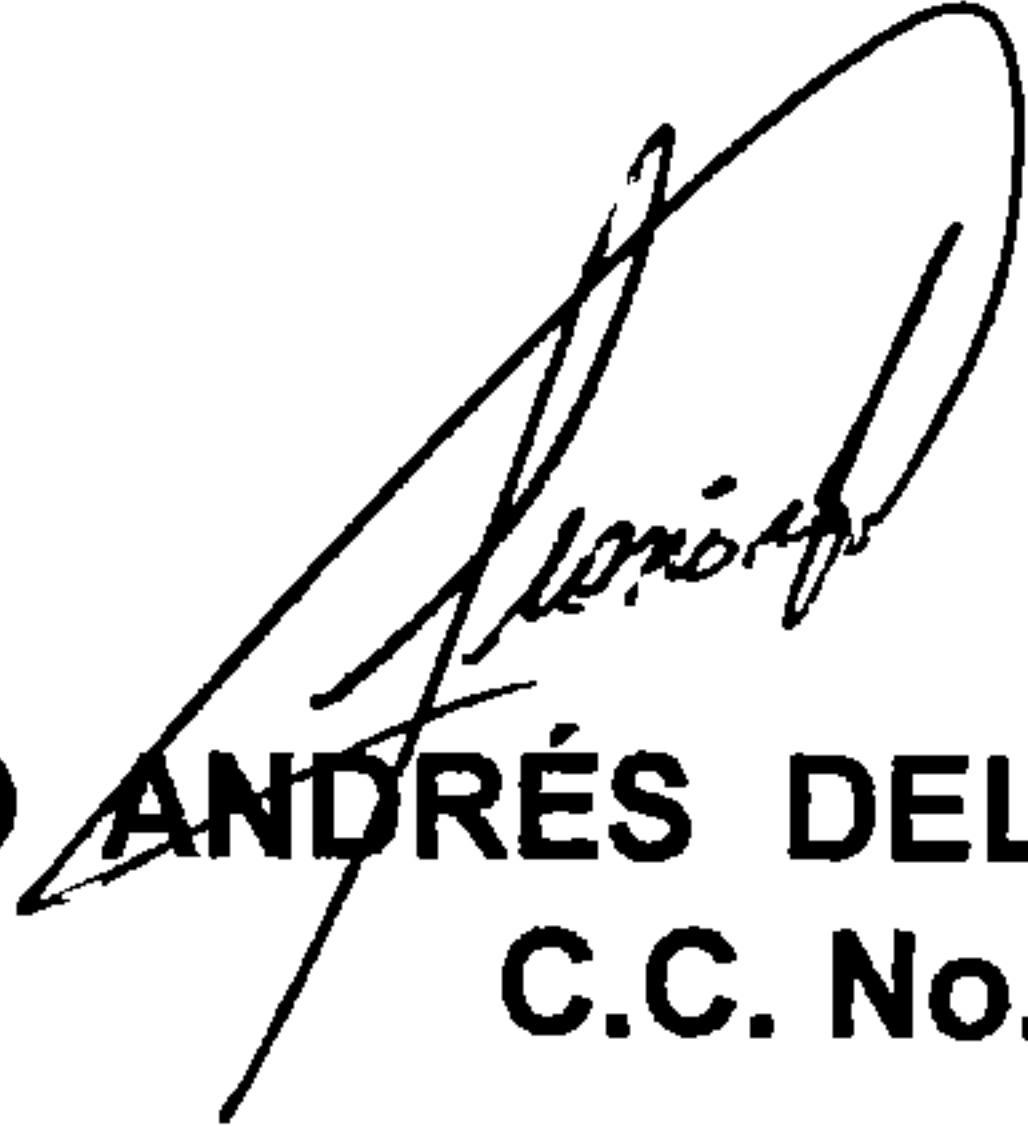
CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES CON SESENTA CENTAVOS DE DÓLAR, valor que la Compradora entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad

00019342

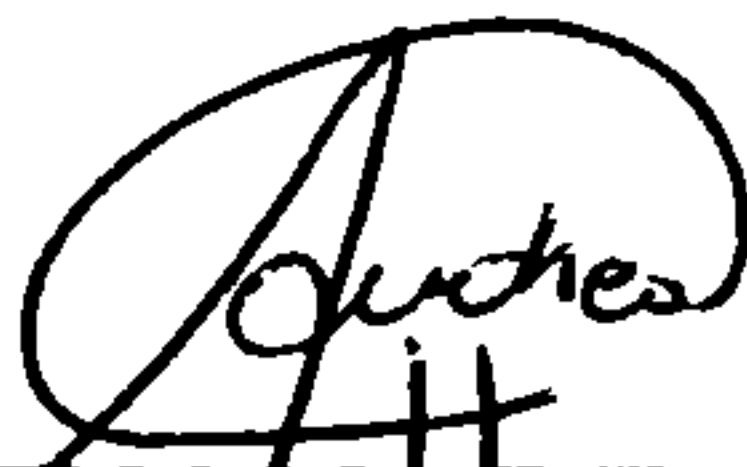
que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted Señor Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, la compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el ABOGADO PAUL MOLINA JOZA. Matrícula número: trece guión dos mil ocho guión ciento noventa y ocho.- del Foro de Abogados; para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a la

compareciente por mí El señor Notario, la aprueba y firma.- Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto.

DOY FE .-

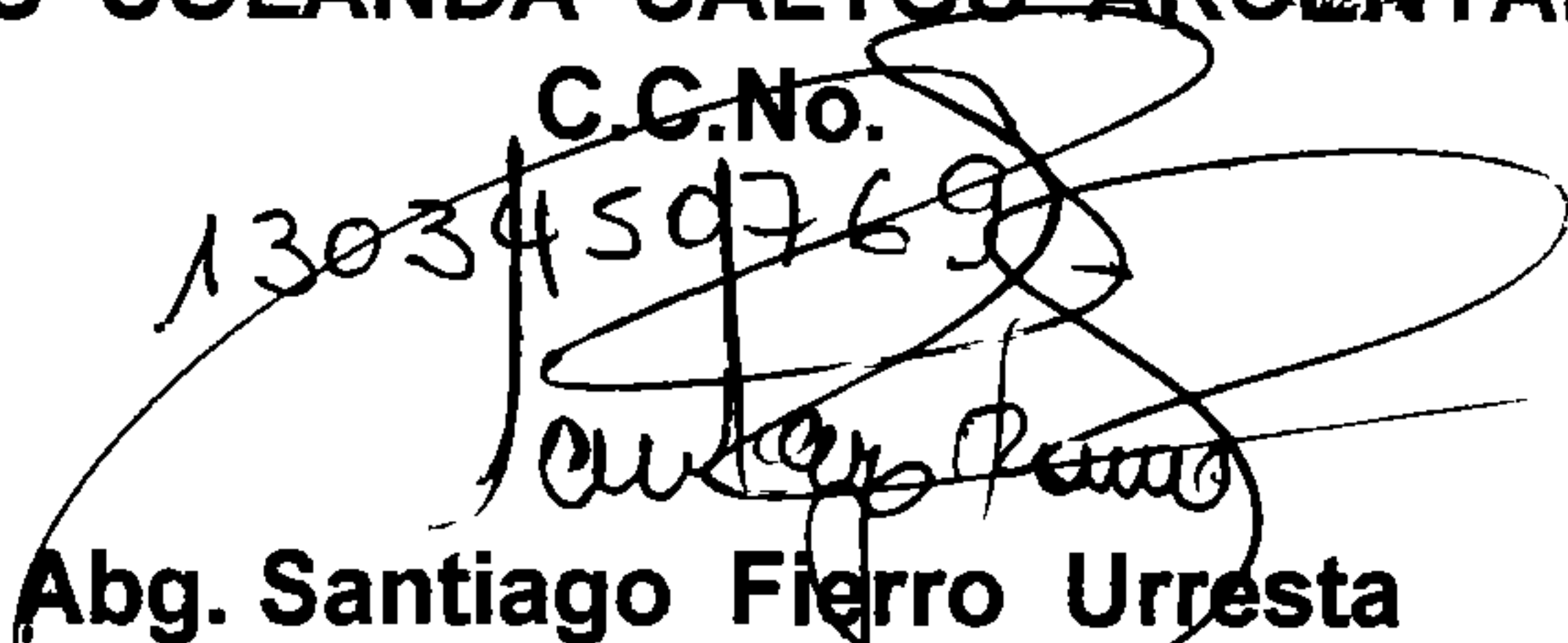

LEONARDO ANDRÉS DELGADO CEVALLOS
C.C. No. 1310641459


ERIKA MARIA ALAVA LOOR
C.C.No. 131114209


ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS
C.C. No. 1310641442


TATIANA NICOLE DELGADO CEVALLOS
C.C. No. 1310641467


GLADIS SOLANDA SALTOS ARCENTALES
C.C.No.

1303459769

Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO CUARTO (E) DE MANTA

00019343



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000960001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000416943

9/24/2015 4:37

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-14-16-07-000	922,78	18455,60	188074	416943
VENDEDOR		UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO Y HNAS	IMD VIA CIRCUNVALACION- Y AVE LA CULTURA	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		95,13	
			TOTAL A PAGAR		96,13	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		96,13	
1303450769	SALTOS ARCENTALES GLADIS SOLANDA	NA	SALDO		0,00	

EMISION: 9/24/2015 4:37 MARIA JOSE ZAMORA MERA
SALDO SUETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

ACTUALIZADO: 14/04/2016
NOTA: LO ENMENDADO VALE



Handwritten signature



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2641747

Manta - Manabí

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000036169

1310641459001

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

DELGADO CEVALLOS LEONARDO Y HNAS.

NOMBRES:

INMD. VIA CIRCUVALACION Y AVDA. LA CULTURA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

28/12/2016 12:19:22

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR⁰⁰

3.00

VALIDO HASTA: martes, 28 de marzo de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

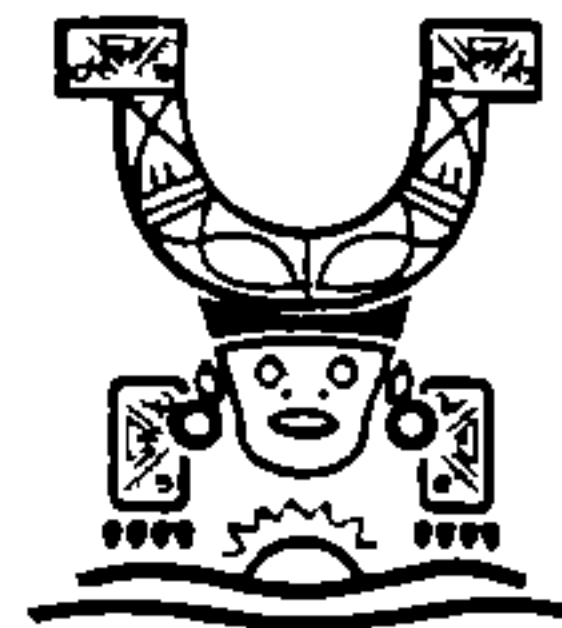
ORIGINAL CLIENTE

00019344

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 107154



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
DELGADO CEVALLOS LEONARDO Y HNAS.

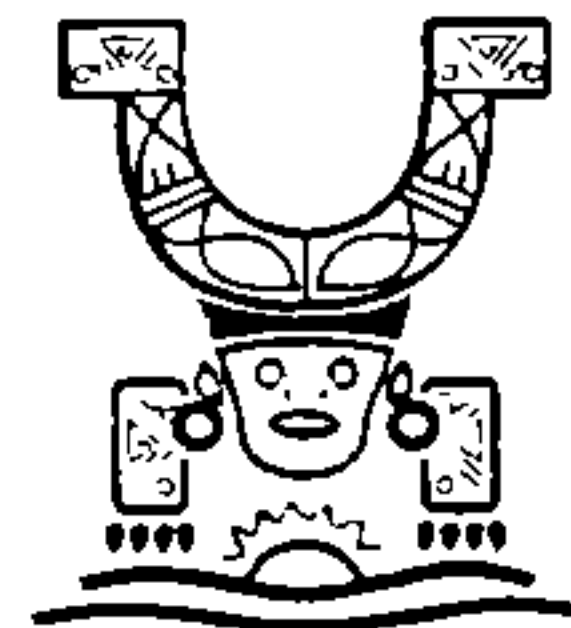
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, **13** de **ABRIL** de 20 **2016**

**VALIDO PARA LA CLAVE
1141607000 IMD. VIA CIRCUNVALACION- Y AVE. LA CULTURA**

Manta, trece de abril del dos mil diesiseis

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 078156

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO**
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR**
pertenece a **DELGADO CEVALLOS LEONARDO Y HNAS.**
ubicada **IMD. VIA DE CIRCUNVALACION Y AV. LA CULTURA**
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad
de **\$18455.60 DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO 60/100**
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

MPARRAGA

14 DE ABRIL DE 2016

Manta, de del 20



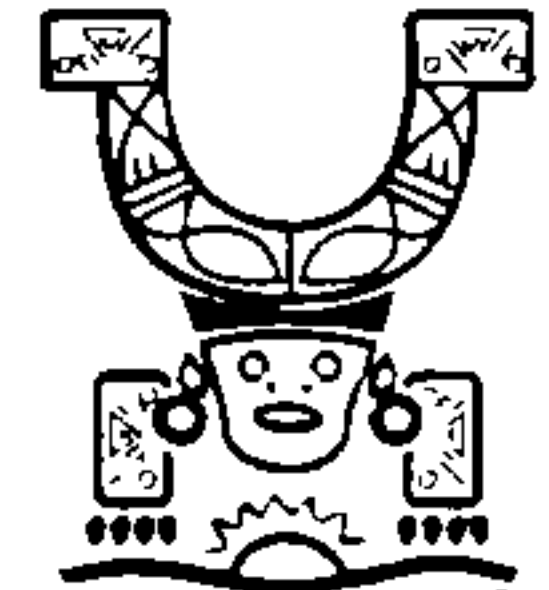
Director Financiero Municipal

00019345

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 129077

Nº 129077

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 39608

Fecha: 13 de abril de 2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-14-16-07-000

Ubicado en: IMD. VIA CIRCUNVALACION- Y AVE. LA CULTURA /

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 922,78 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1310641459

DELGADO CEVALLOS LEONARDO Y HNAS.

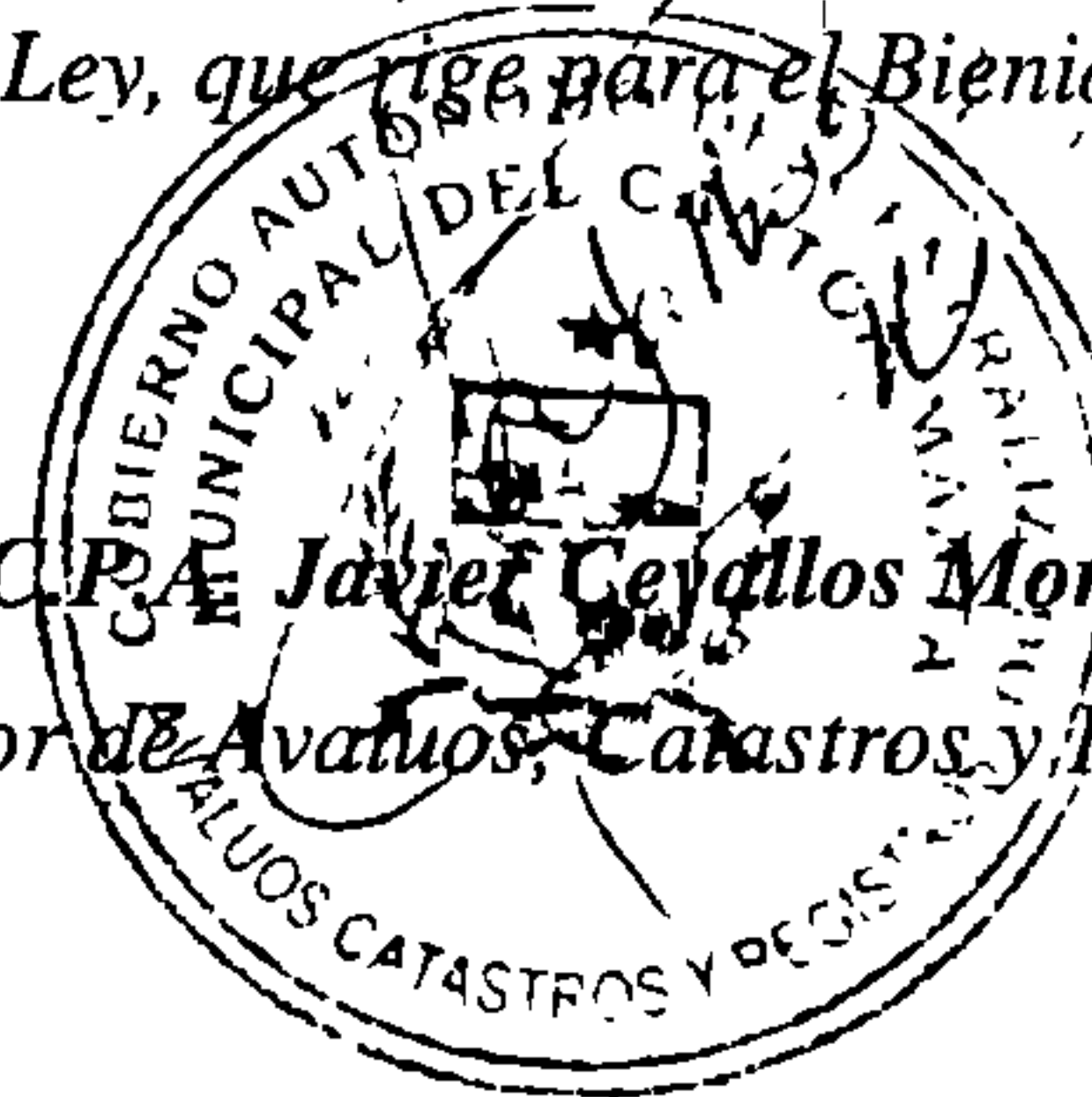
CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	18455,60
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	18455,60

Sea: DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 – 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



[Firma manuscrita]
NOTARIO CUANTO AL CANTON MANTA

Impreso por: MARIS REYES 13/04/2016 10:59:52



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

8089



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16023596, certifico hasta el día de hoy 09/12/2016 15:21:38, la Ficha Registral Número 8089.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. 1141607000

Fecha de Apertura miércoles, 08 de octubre de 2008

Información Municipal

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO

Parroquia MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

El ciento por ciento de los derechos y acciones hereditarios determinados de un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones de la Vía de Circunvalación y Avenida de la Cultura, de la parroquia y cantón Manta. Comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos. Frente, en veintisiete metros treinta y cinco centímetros y lindera con vía circunvalación, retiro de reserva intermedio (cuarenta metros, desde el eje de la vía) desde este punto gira hacia la parte de adentro del terreno en veintiún metros noventa y seis centímetros y lindera con calle pública planificada de acceso desde la vía de circunvalación. Atrás, en cuarenta y cinco metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular. Costado derecho, en un metro setenta y nueve centímetros y lindera con propiedad particular. Costado izquierdo, en treinta y un metros veintiocho centímetros y lindera con terreno que mediante este mismo documento esta siendo otorgado al señor Jayron Delgado (lote número cinco). Teniendo una superficie total de novecientos veintidos metros cuadrados con setenta y ocho centímetros cuadrados. Compraventa del ciento por ciento de los derechos y acciones hereditarios que legalmente les corresponden, determinados sobre el cuerpo de terreno descrito, por lo tanto esta venta se realiza como cuerpo cierto, toda vez que por ser los únicos herederos del causante, no queda ningún derecho y acción pendiente. SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4 13/mar/1950	3	3
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS	2836 08/oct/2008	40 698	728

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 13 de marzo de 1950

Número de Inscripción: 4

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 119

Folio Inicial 3

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Folio Final 3

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 04 de febrero de 1950

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Tres Lotes de terrenos ubicados en el Punto las Chacras de Manta de esta Jurisdicción cantonal. El Primer lote de la extensión de mil varas de frente, por seiscientas varas de fondo, más o menos. El Segundo lote, mide quinientas varas de frente por seiscientas varas de fondo, más o menos. Tercer lote, con la extensión de quinientas varas de frente por seiscientas varas de fondo.

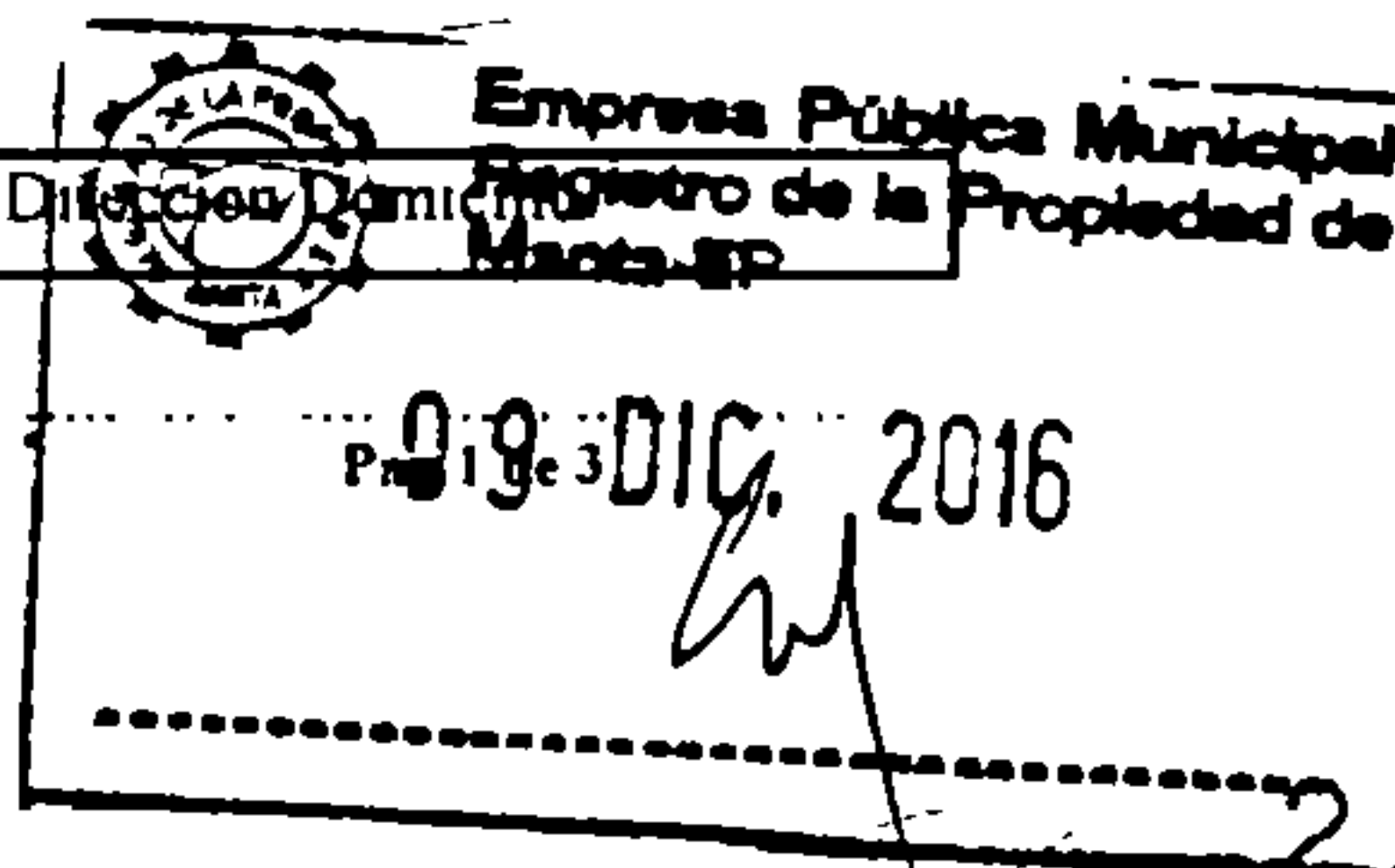
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

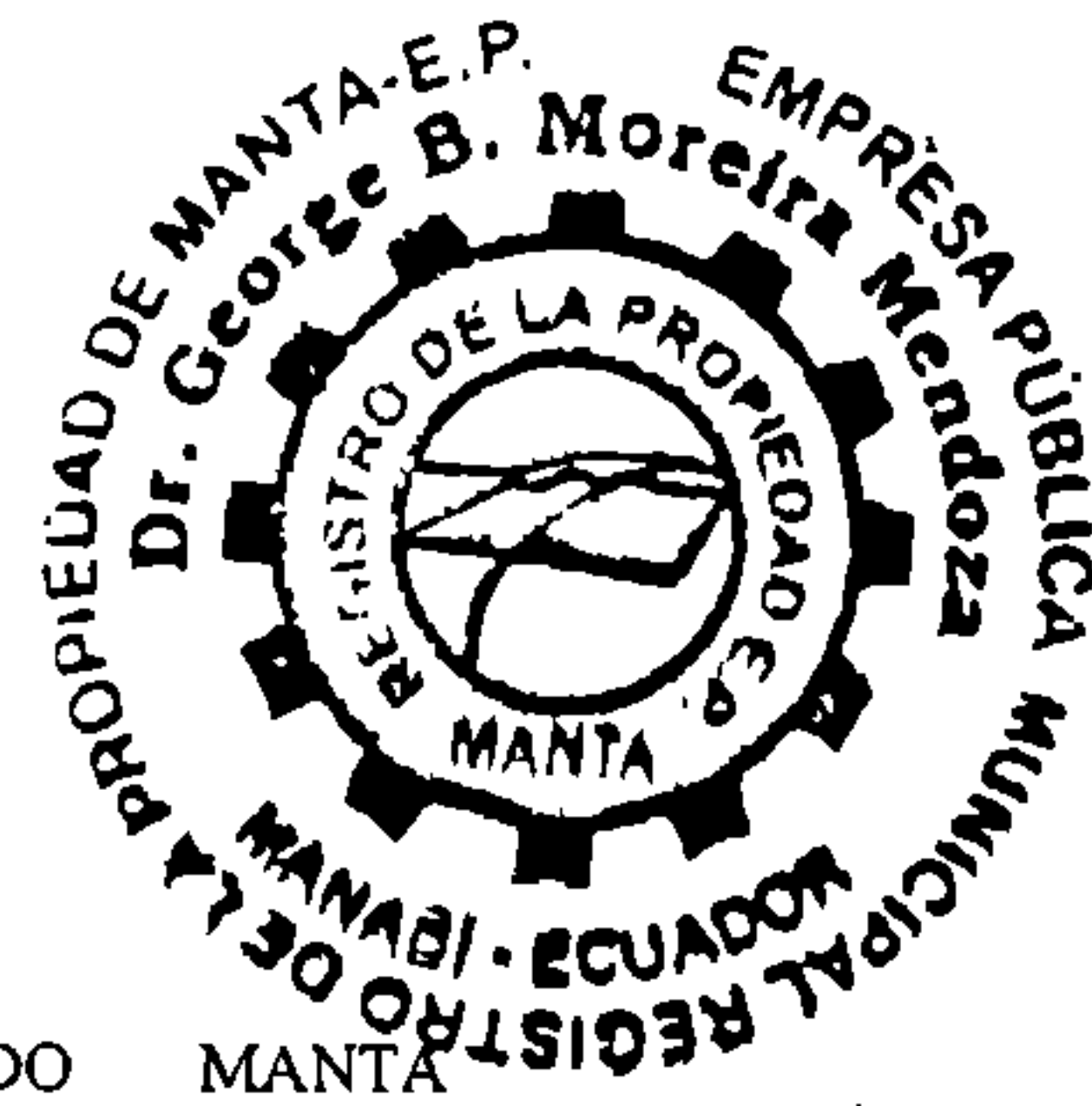
Certificación impresa por cleotilde_suarez

Ficha Registral:8089

viernes, 09 de diciembre de 2016 15:21



00019346



COMPRADOR 1300305768 DELGADO REYES HÉCTOR PEDRO / NO DEFINIDO MANTA
 VENDEDOR 800000000001788 SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL INDUSTRIAL AGRICOLA S.A.C.I. / NO DEFINIDO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 08 de octubre de 2008 / Número de Inscripción: 2836 / Tomo.71
 Nombre del Cantón: MANTA / Número de Repertorio: 5580 / Folio Inicial.40.698
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA / Folio Final.40 728
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de julio de 2007
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarias a favor de los herederos del Sr. Héctor Leonardo Delgado Suarez. La Sra. Gina Jannethy Cevallos Solorzano en calidad de Representante legal de su hija menor de edad Atina Nicole Delgado Cevallos. Atina Nicole, Leonardo Andrés y Andrea Nataly Delgado Cevallos en calidad de hijos únicos y universales herederos del Causante Hector Leonardo Delgado Suarez heredero del Causante - Propietario Sr. Hector Pedro Delgado Reyes. Compraventa del ciento por ciento de los derechos y acciones hereditarios que legalmente les corresponden, determinados sobre el cuerpo de terreno, por lo tanto la venta se la realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	130328813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE-PROPIETARIO	1300305768	DELGADO REYES HECTOR PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000000690	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESCASADO(A)		MANTA	MANTA
VENDEDOR	1303082026	DELGADO SUAREZ JEANETTE MAGDALENA	DIVORCIADO(A)	MANTA	CDLA LOS ALGARROBOS CALLE 30 AV 23
VENDEDOR	1306133230	DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA BEACH
VENDEDOR	1302027519	DELGADO SUAREZ MARIA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303299588	DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305403006	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	4	13/mar/1950	3	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

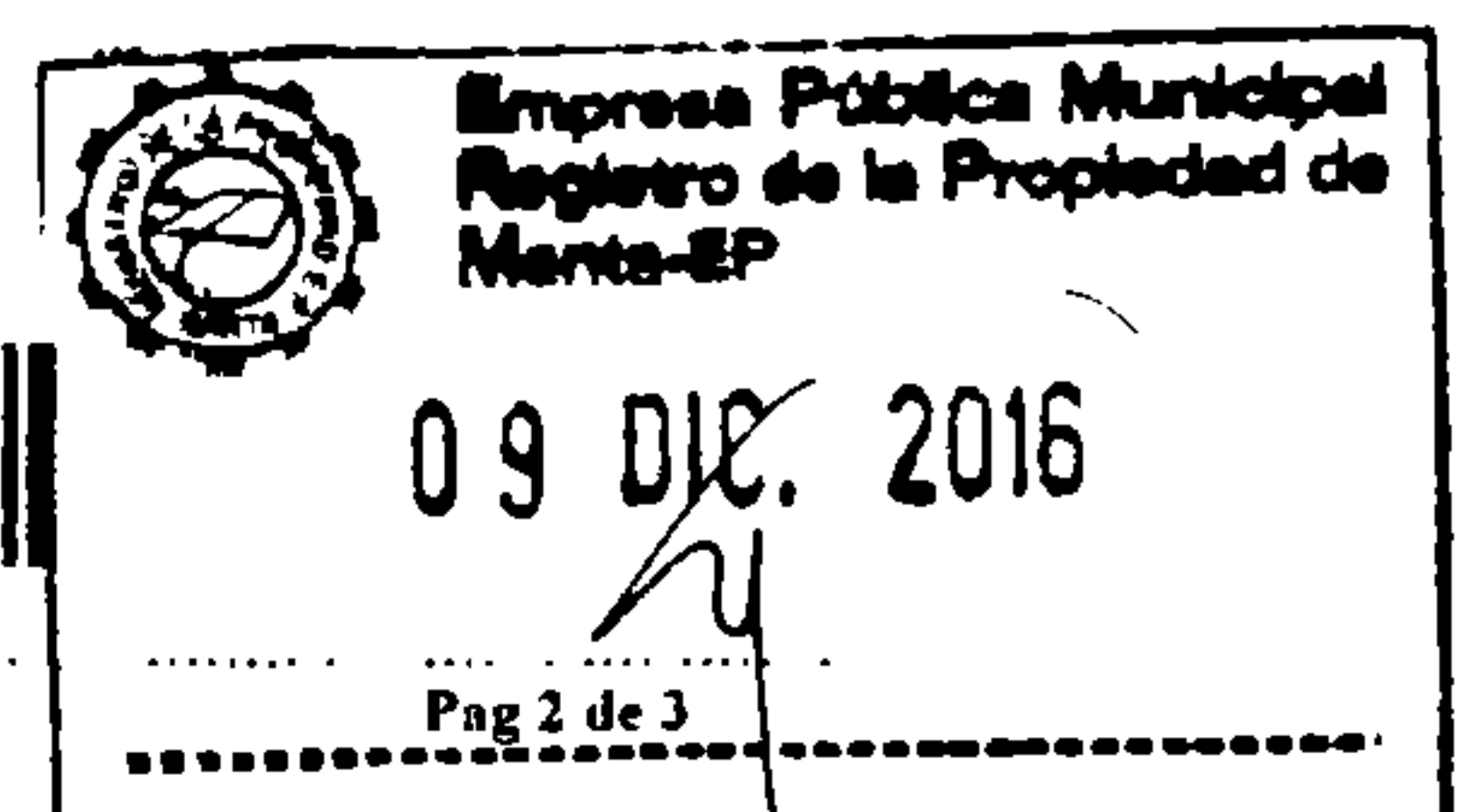
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:21:38 del viernes, 09 de diciembre de 2016

A petición de: SUAREZ PALACIOS HUGO RICARDO

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **131064145-9**

APellidos y Nombres
**DELGADO CEVALLOS
LEONARDO ANDRÉS**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABÍ
MANTA**

TARQUÍ

FECHA DE NACIMIENTO **1985-03-24**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**

**ALAVA LOOR
ERIKA MARIA**

FIRMA DEL CEDULADO

[illegible]



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

031

031 - 0150

NÚMERO DE CERTIFICADO

1310641459

CÉDULA

DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA

PARROQUIA

1

1

ZONA

1. PRESIDENTE(A) DE LA JUNTA

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N. 131064144-2

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO CEVALLOS
ANDREA NATALY

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI

FECHA DE NACIMIENTO 1986-08-10

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

PAUL ANDRES
MOLINA JOZA





INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ING. AGROINDUSTRIAL

E43434222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-05-02

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-05-02



DIRECTOR GENERAL



FRANK DEL CEBALLO





REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014



031

031 - 0207

NÚMERO DE CERTIFICADO

DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY

1310641442

CÉDULA

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN



CIRCUNSCRIPCIÓN
MANTA
PARROQUIA

1
1
ZONA

RESIDENTE/AE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130345076-9

CÉDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
SALTOS ARCENTALES
GLADIS SOLANDA

LOGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JUNIN
JUNIN

FECHA DE NACIMIENTO 1967-08-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COMERCIANTE

V3311E3121

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SALTOS RODOLFO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARCENTALES ZOLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-07-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-09



DIRECTOR GENERAL



FIRMA DEL REGISTRADO


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

092

092 - 0042
1303450769

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
SALTOS ARCENTALES GLADIS SOLANDA

MANABÍ	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	MANTA	
MANTA		1
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA


1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

.....



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO CEVALLOS
ATINA NICOLE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1986-04-28

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERO



Nº 131064146-7



INSTRUCCION
SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETTY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-06-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-06-05

PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

ESB43N1222



DIRECCION GENERAL



FINA DEL CREDIADO





REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CRE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

031



031 - 0208

NÚMERO DE CERTIFICADO

1310641467

CÉDULA

DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN



CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA

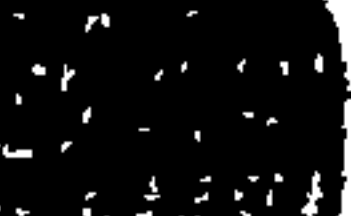
PARROQUIA

1

1

ZONA

1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CECULACION		31 1978
CEDULA DE	CIUDADANIA	No. 131111420-9
	APELLIDOS Y NOMBRES ALAYA LOOR ERICA MARIA LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA MANTA	
	FECHA DE NACIMIENTO 1987-05-04 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO F ESTADO CIVIL CASADO DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	<i>Erica Maria Alaya Loor</i> FIRMA DEL CECULADO

IDECU1311114209<<<<<<<<<<<<<<<
870504F240924ECU<<<<<<<<<<<<<<<
ALAVA<LOOR<<ERIKA<MARIA<<<<<<<

PARROQUIA
1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310641442

Nombres del ciudadano: DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.AGROINDUSTRIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA JOZA PAUL ANDRES

Fecha de Matrimonio: 13 DE JUNIO DE 2009

Nombres del padre: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

Nombres de la madre: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

Fecha de expedición: 2 DE MAYO DE 2014

Información certificada a la fecha: 30 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 160-002-11432



160-002-11432

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.30 13:00:53 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00019350

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310641459 ✓

Nombres del ciudadano: DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: ALAVA LOOR ERIKA MARIA

Fecha de Matrimonio: 24 DE JULIO DE 2006

Nombres del padre: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

Nombres de la madre: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2014

Información certificada a la fecha: 30 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 162-002-11407



162-002-11407

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.30 13:09:09 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310641467 ✓

Nombres del ciudadano: DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE ABRIL DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

Nombres de la madre: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

Fecha de expedición: 5 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 30 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 169-002-11456



169-002-11456

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.30 13:07:38 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00019351

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311114209 ✓

Nombres del ciudadano: ALAVA LOOR ERIKA MARIA ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE MAYO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ODONTÓLOGO

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS

Fecha de Matrimonio: 24 DE JULIO DE 2006

Nombres del padre: MANUEL JOSE RAUL NOE ALAVA A

Nombres de la madre: ROSSY MARIA MARGOT LOOR C

Fecha de expedición: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 30 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 161-002-11479



161-002-11479

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.30 13:02:18 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303450769 ✓

Nombres del ciudadano: SALTOS ARCENTALES GLADIS SOLANDA ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 28 DE AGOSTO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO ✓

Cónyuge: -----

Nombres del padre: SALTOS BRIONES RODOLFO

Nombres de la madre: ARCENTALES ZAMORA ZOILA

Fecha de expedición: 17 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 30 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 167-002-11495



167-002-11495

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.30 13:02:59 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



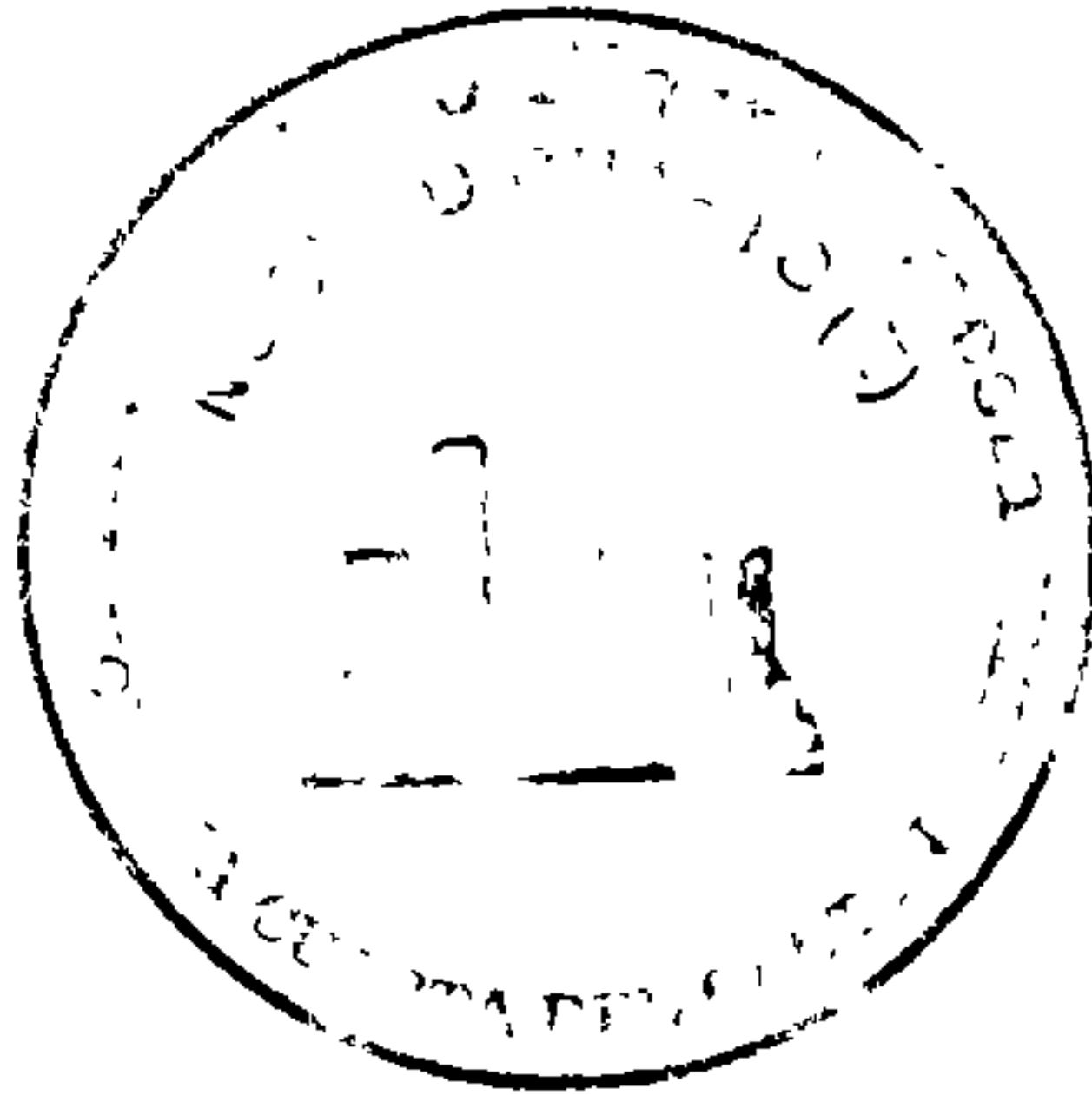
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

00019352

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA
DE SU OTORGAMIENTO.- **CODIGO: 2016.13.08.004.P04944.- DOY
FE.-**



[Handwritten signature]
Ab. Santiago Pardo Uceda
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

00019353

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 702

Número de Repertorio: 1373

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Siete de Marzo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 702 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303450769	SALTOS ARCENTALES GLADIS SOLANDA	COMPRADOR
1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	VENDEDOR
1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	VENDEDOR
1311114209	ALAVA LOOR ERIKA MARIA	VENDEDOR
1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1141607000	8089	COMPRAVENTA

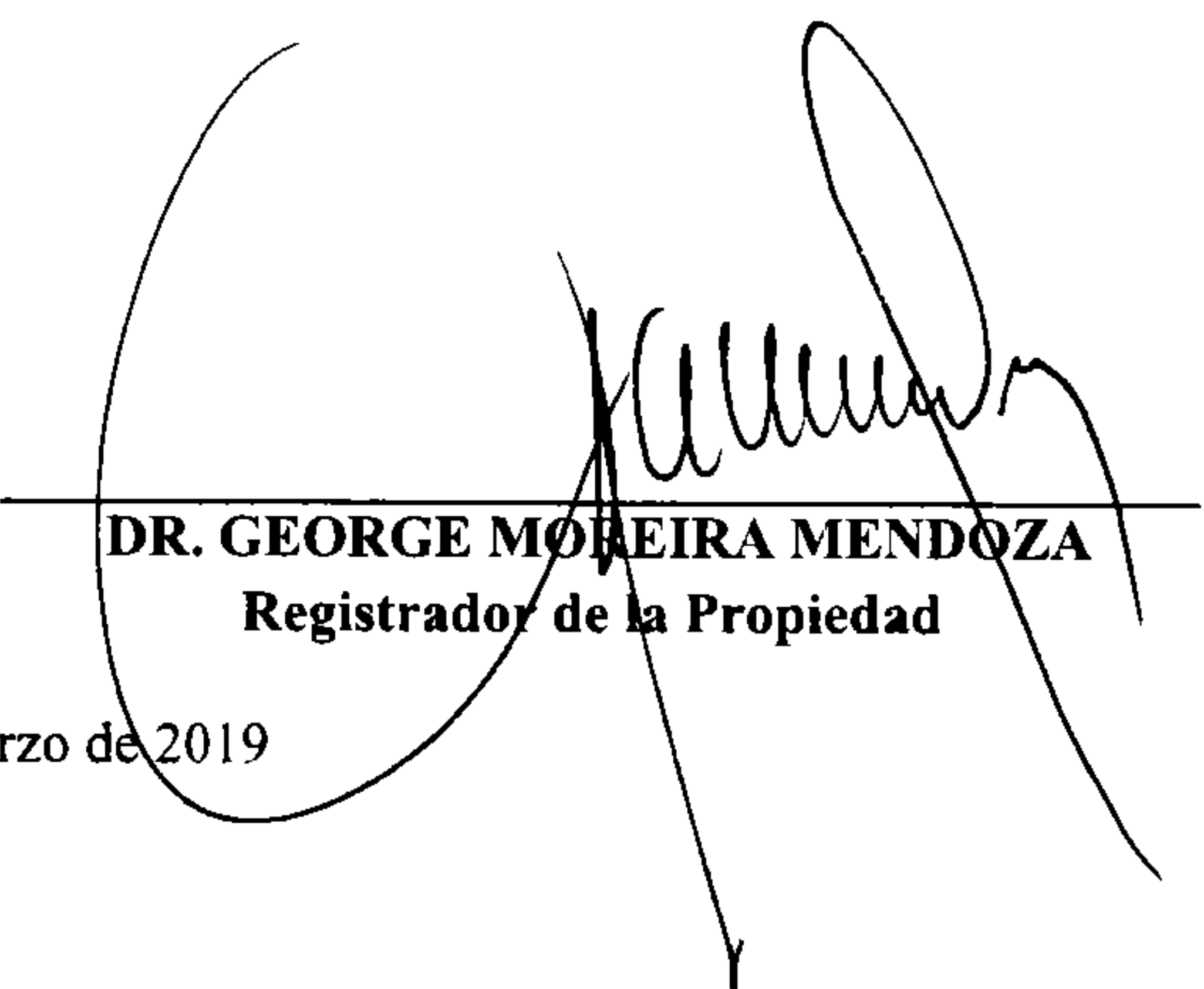
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 07-mar./2019

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 7 de marzo de 2019

jueves, 7 de marzo de 2019

Page 1 of 1