

## DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2024****Número de Inscripción: 246****Número de Repertorio: 666**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintiséis de Enero del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 246 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311071284	VELIZ ZAMORA VIRGINIA GEOCONDA	ACLARANTE

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1150311000	11895	ACLARATORIA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACLARATORIA

Fecha inscripción: viernes, 26 enero 2024

Fecha generación: viernes, 26 enero 2024



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 9 7 0 8 3 J I P A 9 F 9





Factura: 002-003-000067178



20241308006P00220

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20241308006P00220						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE ENERO DEL 2024, (10:13)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELIZ ZAMORA VIRGINIA GEOCONDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311071284	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...rio

2 **ESCRITURA NÚMERO: 20241308006P00220**

3 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000067178**

4 **ACLARACION**

5 **QUE OTORGA:**

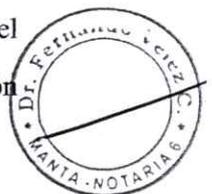
6 **VIRGINIA GEOCONDA VELIZ ZAMORA**

7 **CUANTIA: INDETERMINADA**

8 **DI DOS COPIAS**

9 **\*\*\*IELG\*\*\***

10 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República  
11 del Ecuador, el día de hoy veinticinco de enero del año dos mil veinticuatro, ante mí **DOCTOR**  
12 **JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA,  
13 comparece, la señora **VIRGINIA GEOCONDA VELIZ ZAMORA**, soltera, con cédula de  
14 ciudadanía número: uno tres uno uno cero siete uno dos ocho guion cuatro, por sus propios derechos,  
15 quien para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Barrio Maria  
16 Auxiliadora de esta ciudad de Manta, **TELEFONO:** 0984607831; y en calidad de  
17 “**ACLARANTE**”. La compareciente es mayor de edad, ecuatoriana, hábil y capaz para contratar y  
18 obligarse, a quien de conocer personalmente, Doy Fe.- Bien instruida en el objeto y resultado  
19 de esta escritura de **ACLARACION**, la cual procede a celebrarla, me entrega una minuta para  
20 que sea elevada a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En  
21 registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de **ACLARACION**, dentro de las  
22 siguientes Cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparece, la señora **VIRGINIA**  
23 **GEOCONDA VELIZ ZAMORA**, por sus propios derechos y en calidad de “**ACLARANTE**”.  
24 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora **VIRGINIA GEOCONDA VELIZ ZAMORA**,  
25 adquirió un lote de terreno signado con el Numero **DOCE** de la Manzana **UNO**, el mismo está  
26 ubicado en el Sitio **Barbasquillo** del Cantón Manta, por compra al señor **Héctor Víctor Arguello**  
27 **Díaz**, mediante Escritura de **Compraventa**, celebrada en la Notaría **Primera** del Cantón Manta el  
28 treinta de noviembre del año dos mil veintitrés, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón





1 Manta el cinco de diciembre del mismo año de su otorgamiento, el mismo que tiene las  
2 siguientes medidas y linderos: Por el Norte, catorce metros cincuenta centímetros y lindera con  
3 Lote Numero Once; Por el Sur, los mismos catorce metros cincuenta centímetros y lindera con  
4 Carretera a San Mateo; Por el Este, veinte metros y lindera con Lote Numero Diez; y, Por el  
5 Oeste, los mismos veinte metros y lindera con Lote Numero Catorce, teniendo una superficie total  
6 de: TRESCIENTOS NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS CINCUENTA  
7 DECIMETROS CUADRADOS. Este terreno se encuentra libre de gravamen tal como consta en  
8 la Solvencia del Registro de la Propiedad con ficha Registral Numero 11895. **TERCERA:**  
9 **ACLARACION.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento la señora  
10 VIRGINIA GEOCONDA VELIZ ZAMORA, declara que en la Escritura descrita en la Cláusula  
11 SEGUNDA de este contrato, por un error involuntario en la Solvencia del Registro de la  
12 Propiedad del Canton Manta se hizo constar en sus dos costados lo siguiente: Por el Este, veinte  
13 metros y lindera con Lote Numero Diez; y, Por el Oeste, los mismos veinte metros y lindera con  
14 Lote Numero Catorce; cuando en realidad sus dos Costados correctos son: Por el Este, veintisiete  
15 metros y lindera con lote numero Diez; y, Por el Oeste, los mismos veintisiete metros y lindera  
16 con lote numero Catorce, quedando sus medidas y linderos correctos de la siguiente manera: Por  
17 el Norte, catorce metros cincuenta centímetros y lindera con lote numero Once; Por el Sur, los  
18 mismos catorce metros cincuenta centímetros y lindera con Carretera a San Mateo; Por el Este,  
19 veintisiete metros y lindera con lote numero Diez; y, Por el Oeste, los mismos veintisiete metros  
20 y lindera con lote numero Catorce, teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS NOVENTA  
21 Y UN METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS, tal como lo  
22 justifica con la solvencia actualizada del Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **CUARTA:**  
23 **ACEPTACIÓN.-** La compareciente acepta el presente contrato, por estar conforme con lo  
24 estipulado y por convenir a sus intereses. **QUINTA: CUANTÍA.-** La cuantía de la presente  
25 Escritura de Aclaración por su naturaleza es indeterminada. **SEXTA: AUTORIZACIÓN PARA**  
26 **INSCRIBIR.-** Se faculta a la compareciente de la copia autorizada de esta escritura para requerir  
27 del Registrador de la propiedad del Cantón Manta la inscripción que por ley correspondan. **LA**  
28 **DE ESTILO.-** Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la



Ficha Registral-Bien Inmueble

11895

## Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24002535  
Certifico hasta el día 2024-01-24:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1150311000

Fecha de Apertura: martes, 10 febrero 2009

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lote N° 12 Manzana UNO Ubicado en el sitio Barbasquillo

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

### LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo, Cantón Manta, signado con el lote número DOCE de la manzana UNO. Con una Superficie total de 391,50 metros cuadrados. Con los siguientes linderos y medidas:

**Norte:** Catorce metros y cincuenta centímetros y lote número once

**Sur:** Catorce metros cincuenta centímetros y carretera a San Mateo.

**Este:** Con veintisiete metros y lote número diez

**Oeste:** Con veintisiete metros y lote número catorce.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1964 viernes, 14 noviembre 2003	11506	11513
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3463 jueves, 14 noviembre 2013	69862	69873
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	252 lunes, 27 diciembre 2021	0	0
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	134 viernes, 30 junio 2023	0	0
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2065 martes, 08 agosto 2023	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3274 martes, 05 diciembre 2023	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 6 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 14 noviembre 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 octubre 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta, signado con el lote número doce de la Manzana Uno. Con fecha 14 de Noviembre de 2003, bajo el No. 1108, tiene inscrito Hipoteca a favor de la Compañía Conservigesa Construcciones y Servicios Generales S.A. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 31 de Octubre de 2013, bajo el No. 1565.

Número de Inscripción : 1964

Folio Inicial: 11506

Número de Repertorio: 4599

Folio Final : 11513





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PEREZ LIBERIO MARCO ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA CONSERVIGESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S. A.	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 2 / 6 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 14 noviembre 2013

Número de Inscripción : 3463

Folio Inicial: 69862

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8012

Folio Final : 69873

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 noviembre 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta. signado con el lote número DOCE de la manzana UNO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ESPIALES CARRILLO GEOVANNY ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PEREZ LIBERIO MARCO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEZA VALDIVIEZO EUGENIA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[ 3 / 6 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO

Inscrito el: lunes, 27 diciembre 2021

Número de Inscripción : 252

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6817

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 diciembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO: Juicio No.13337-2021-01908 La Unidad Judicial Civil de Manta mediante AUTO DE CALIFICACIÓN de fecha 06 de Diciembre del 2021 las 14h23 ha dispuesto: "...al tenor de lo dispuesto en el Art.146 inciso quinto del COGEP la inscripción de la demanda en el Registro de la Propiedad del cantón Manta...". El DEMANDANTE indica ser poseedor de un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta, signado con el lote número DOCE de la manzana UNO, con una superficie total de TRESCIENTOS NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (391,50m2). \* Oficio No.13337-2021-01908-OFICIO-07020-2021 Manta, 13 de Diciembre del 2021

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
DEMANDADO	ESPIALES CARRILLO GEOVANNY ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ARGUELLO DIAZ HECTOR VICTOR	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : **DEMANDAS**

[ 4 / 6 ] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el: viernes, 30 junio 2023

Número de Inscripción : 134

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3953

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 mayo 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA En el Juicio N° 13337-2021-01908 13337-2021-01908-OFICIO-4360-2023 Manta, 22 de junio del 2023





**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		
DEMANDADO	ESPINALES CARRILLO GEOVANNY ANTONIO		
DEMANDANTE	ARGUELLO DIAZ HECTOR VICTOR		

Registro de : **COMPRA VENTA**

[5 / 6 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el: martes, 08 agosto 2023

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 agosto 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

\*PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA Sentencia Dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el Cantón Manta, Dentro del Juicio N.º 13337-2021-01908, de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio seguido por el señor Arguello Diaz Héctor Víctor en contra de Geovanny Antonio Espinales Carrillo y a los Posibles Interesados. En este punto es necesario puntualizar que se concede la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del terreno ubicado en la Provincia de Manabí, cantón Manta, Parroquia Manta sitio Barbasquillo lote No. 12 de la MZ 1 consta un área de terreno de 391.50m2.

Número de Inscripción : 2065

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 4835

Folio Final : 0

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	ARGUELLO DIAZ HECTOR VICTOR	DIVORCIADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	ESPINALES CARRILLO GEOVANNY ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[6 / 6 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 05 diciembre 2023

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 noviembre 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

\*COMPRAVENTA Sobre el Lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo , Cantón Manta, signado con el lote número DOCE de la manzana UNO. Con una Superficie total de 391,50 metros cuadrados.

Número de Inscripción : 3274

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 7830

Folio Final : 0

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELIZ ZAMORA VIRGINIA GEOCONDA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ARGUELLO DIAZ HECTOR VICTOR	DIVORCIADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
DEMANDAS	2
Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

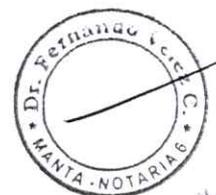
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-01-24

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : BRIONES QUIJIJE LUBER ANTONIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24002535 certifico hasta el día 2024-01-24, la Ficha Registral Número: 11895.





Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 3 4 3 8 4 N K X 8 M L E





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311071284

Nombres del ciudadano: VELIZ ZAMORA VIRGINIA GEOCONDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/EL EMPALME/VELASCO  
IBARRA

Fecha de nacimiento: 19 DE MARZO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: VELIZ VICTOR HUGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMORA BERTHA

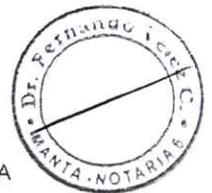
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE MARZO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE ENERO DE 2024

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 246-977-75006



246-977-75006

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION: **BACHILLERATO**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE**

E3343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **VELIZ VICTOR HUGO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **ZAMORA BERTHA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2018-03-15**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2028-03-15**

*Virginia Veloz*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 131107128-4

CÉDULA DE CIUDADANÍA: **VELIZ ZAMORA VIRGINIA GEOCONDA**

LUGAR DE NACIMIENTO: **EL EMPALME VELASCO IBARRA**

FECHA DE NACIMIENTO: **1985-03-19**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **MUJER**

ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

*Virginia Veloz*



**CERTIFICADO de VOTACIÓN**  
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

**VELIZ ZAMORA VIRGINIA GEOCONDA**      N° 28334085

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **2**

JUNTA N° 0006 FEMENINO

1311071284

CC N° 1311071284

**DOY FE:** Que las precedentes copias fotostáticas en ..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. **25 ENE 2024**

*Dr. Fernando Veloz Cabezas*  
**Notario Público Sexto**  
Manta - Ecuador



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

1 plena validez de este contrato. (Firmado) Abogada Liliana Ramon Alvarado, Matrícula Número 13-  
2 2019-181 del Foro de Abogados. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos  
3 anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal,  
4 y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la  
5 presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída  
6 que le fue a las compareciente por mí el notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto  
7 quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-



8  
9  
10 *Virginia Geoconda Veliz*  
11 **VIRGINIA GEOCONDA VELIZ ZAMORA**  
12 **C.C. No. 131107128-4**



13  
14  
15  
16 *Jose Luis Fernando Velez Cabezas*

17 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
18 **NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA**

19  
20  
21 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
22 ello confiero esta PRIMERA copia que la sello  
23 signo y firmo.

24 Manta, a 25-01-2024

25 *Jose Luis Fernando Velez Cabezas*  
26 **Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
27 **NOTARIA SEXTA**



28 El Nota

