



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATÁSTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONSULTAR EN
CONSULTAS DE PLANTILLAS Y CUBILOS

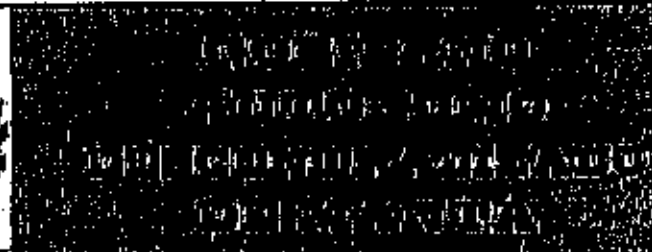
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

LÍNEA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL 001041111111		HOJA N°	
DIRECCION: Barrio Santa Rosa de Guaymas		DIRECCION: Barrio Santa Rosa de Guaymas	
CALLE: Via San Mateo		CALLE: Via San Mateo	
ZONA: 1		ZONA: 1	
ZONA: 2		ZONA: 2	
ZONA: 3		ZONA: 3	
ZONA: 4		ZONA: 4	
ZONA: 5		ZONA: 5	
ZONA: 6		ZONA: 6	
ZONA: 7		ZONA: 7	
ZONA: 8		ZONA: 8	
ZONA: 9		ZONA: 9	
ZONA: 10		ZONA: 10	
ZONA: 11		ZONA: 11	
ZONA: 12		ZONA: 12	
ZONA: 13		ZONA: 13	
ZONA: 14		ZONA: 14	
ZONA: 15		ZONA: 15	
ZONA: 16		ZONA: 16	
ZONA: 17		ZONA: 17	
ZONA: 18		ZONA: 18	
ZONA: 19		ZONA: 19	
ZONA: 20		ZONA: 20	
ZONA: 21		ZONA: 21	
ZONA: 22		ZONA: 22	
ZONA: 23		ZONA: 23	
ZONA: 24		ZONA: 24	
ZONA: 25		ZONA: 25	
ZONA: 26		ZONA: 26	
ZONA: 27		ZONA: 27	
ZONA: 28		ZONA: 28	
ZONA: 29		ZONA: 29	
ZONA: 30		ZONA: 30	
ZONA: 31		ZONA: 31	
ZONA: 32		ZONA: 32	
ZONA: 33		ZONA: 33	
ZONA: 34		ZONA: 34	
ZONA: 35		ZONA: 35	
ZONA: 36		ZONA: 36	
ZONA: 37		ZONA: 37	
ZONA: 38		ZONA: 38	
ZONA: 39		ZONA: 39	
ZONA: 40		ZONA: 40	
ZONA: 41		ZONA: 41	
ZONA: 42		ZONA: 42	
ZONA: 43		ZONA: 43	
ZONA: 44		ZONA: 44	
ZONA: 45		ZONA: 45	
ZONA: 46		ZONA: 46	
ZONA: 47		ZONA: 47	
ZONA: 48		ZONA: 48	
ZONA: 49		ZONA: 49	
ZONA: 50		ZONA: 50	
ZONA: 51		ZONA: 51	
ZONA: 52		ZONA: 52	
ZONA: 53		ZONA: 53	
ZONA: 54		ZONA: 54	
ZONA: 55		ZONA: 55	
ZONA: 56		ZONA: 56	
ZONA: 57		ZONA: 57	
ZONA: 58		ZONA: 58	
ZONA: 59		ZONA: 59	
ZONA: 60		ZONA: 60	
ZONA: 61		ZONA: 61	
ZONA: 62		ZONA: 62	
ZONA: 63		ZONA: 63	
ZONA: 64		ZONA: 64	
ZONA: 65		ZONA: 65	
ZONA: 66		ZONA: 66	
ZONA: 67		ZONA: 67	
ZONA: 68		ZONA: 68	
ZONA: 69		ZONA: 69	
ZONA: 70		ZONA: 70	
ZONA: 71		ZONA: 71	
ZONA: 72		ZONA: 72	
ZONA: 73		ZONA: 73	
ZONA: 74		ZONA: 74	
ZONA: 75		ZONA: 75	
ZONA: 76		ZONA: 76	
ZONA: 77		ZONA: 77	
ZONA: 78		ZONA: 78	
ZONA: 79		ZONA: 79	
ZONA: 80		ZONA: 80	
ZONA: 81		ZONA: 81	
ZONA: 82		ZONA: 82	
ZONA: 83		ZONA: 83	
ZONA: 84		ZONA: 84	
ZONA: 85		ZONA: 85	
ZONA: 86		ZONA: 86	
ZONA: 87		ZONA: 87	
ZONA: 88		ZONA: 88	
ZONA: 89		ZONA: 89	
ZONA: 90		ZONA: 90	
ZONA: 91		ZONA: 91	
ZONA: 92		ZONA: 92	
ZONA: 93		ZONA: 93	
ZONA: 94		ZONA: 94	
ZONA: 95		ZONA: 95	
ZONA: 96		ZONA: 96	
ZONA: 97		ZONA: 97	
ZONA: 98		ZONA: 98	
ZONA: 99		ZONA: 99	
ZONA: 100		ZONA: 100	

DATOS DEL LOTE

FRENTE		NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
1		2	
3		4	
5		6	
7		8	
9		10	
11		12	
13		14	
15		16	
17		18	
19		20	
21		22	
23		24	
25		26	
27		28	
29		30	
31		32	
33		34	
35		36	
37		38	
39		40	
41		42	
43		44	
45		46	
47		48	
49		50	
51		52	
53		54	
55		56	
57		58	
59		60	
61		62	
63		64	
65		66	
67		68	
69		70	
71		72	
73		74	
75		76	
77		78	
79		80	
81		82	
83		84	
85		86	
87		88	
89		90	
91		92	
93		94	
95		96	
97		98	
99		100	
101		102	
103		104	
105		106	
107		108	
109		110	
111		112	
113		114	
115		116	
117		118	
119		120	
121		122	
123		124	
125		126	
127		128	
129		130	
131		132	
133		134	
135		136	
137		138	
139		140	
141		142	
143		144	
145		146	
147		148	
149		150	
151		152	
153		154	
155		156	
157		158	
159		160	
161		162	
163		164	
165		166	
167		168	
169		170	
171		172	
173		174	
175		176	
177		178	
179		180	
181		182	
183		184	
185		186	
187		188	
189		190	
191		192	
193		194	
195		196	
197		198	
199		200	
201		202	
203		204	
205		206	
207		208	
209		210	
211		212	
213		214	
215		216	
217		218	
219		220	
221		222	
223		224	
225		226	
227		228	
229		230	
231		232	
233		234	
235		236	
237		238	
239		240	
241		242	
243		244	
245		246	
247		248	
249		250	
251		252	
253		254	
255		256	
257		258	
259		260	
261		262	
263		264	
265		266	
267		268	
269		270	
271		272	
273		274	
275		276	
277		278	
279		280	
281		282	
283		284	
285		286	
287		288	
289		290	
291		292	
293		294	
295		296	
297		298	
299		300	
301		302	
303		304	
305		306	
307		308	
309		310	
311		312	
313		314	
315		316	
317		318	
319		320	
321		322	
323		324	
325		326	
327		328	
329		330	
331		332	
333		334	
335		336	
337		338	
339		340	
341		342	
343		344	
345		346	
347		348	
349		350	
351		352	
353		354	
355		356	
357		358	
359		360	
361		362	
363		364	
365		366	
367		368	
369		370	
371		372	
373		374	
375		376	
377		378	
379		380	
381		382	
383		384	
385		386	
387		388	
389		390	
391		392	
393		394	
395		396	
397		398	
399		400	
401		402	
403		404	
405		406	
407		408	
409		410	
411		412	
413		414	
415		416	
417		418	
419		420	
421		422	
423		424	
425		426	
427		428	
429		430	
431		432	
433		434	
435		436	
437		438	
439		440	
441		442	
443		444	
445		446	
447		448	
449		450	
451		452	
453		454	
455		456	
457		458	
459		460	
461		462	
463		464	
465		466	
467		468	
469		470	
471		472	
473		474	
475		476	
477		478	
479		480	
481		482	
483		484	
485		486	
487		488	
489		490	
491		492	
493		494	
495		496	
497		498	
499		500	
501		502	
503		504	
505		506	
507		508	
509		510	
511		512	
513		514	
515		516	
517		518	
519		520	
521		522	
523		524	
525		526	
527		528	
529		530	
531		532	
533		534	
535		536	
537		538	
539		540	
541		542	
543		544	
545		546	
547		548	
549		550	
551		552	
553		554	
555		556	
557		558	
559		560	
561		562	
563		564	
565		566	
567		568	
569		570	
571		572	
573		574	
575		576	
577		578	
579		580	
581		582	
583		584	
585		586	
587		588	
589		590	
591		592	
593		594	
595		596	
597		598	
599		600	
601		602	
603		604	
605		606	
607		608	

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO:	19-02-14	FECHA DE ENTREGA:	19-02-14
CLAVE CATASTRAL:	1-15-04-14		
NOMBRES y/o RAZÓN	ECHANIQUE ORDONER MONTE		
CÉDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TFNO:	0995167406		
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:	Cert. Aduana (C.V.)		
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
Se declara de acuerdo a lo solicitado			
		FECHA: 20/02/2014	
INFORME DE APROBACIÓN:			

Inscrito el: jueves, 19 de julio de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 23.141 - Folio Final: 23.158

Número de Inscripción: 1.694 Número de Repertorio: 3.401

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de julio de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora María Elena Echanique Ordoñez, casada, por sus propios derechos, quien tiene Disuelta la Sociedad

C o n y u g a d a

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número TREINTA Y UNO, de la Manzana "DOS" de

la Urbanización Condominio Barbasquillo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula n R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-35392205	Echanique Ordoñez María Elena	Casada(?)	Manta
Vendedor	80-000000018070	Compañía Radio Vision S.A		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Vec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	422	17-nov-1975	744	746

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:49:27 del viernes, 07 de febrero de 2014

A petición de:

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dé un traspaso de dominio o se constituya un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

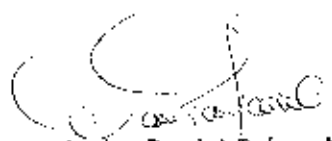
Manta, 19 de febrero del 2014.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo el bien de CERTIFICAR, que la Sra. ECHANIQUE ORDOÑEZ MARIA ELENA, con cédula de identidad # 1705392205, no se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial SICO como usuario de la EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD MANABÍ CNEL EP, por lo tanto no tiene deuda alguna en nuestra institución.

CERTIFICACIÓN que se extiende para los fines pertinentes.

Atentamente,



Lcdo. Daniel Palma Mera
JEFE DE LA AGENCIA TARQUI(e)
CNEL EP MANABÍ

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 170539220-5
 ECHANIQUE ORDÓÑEZ MARIA ELENA
 PICHINCHA/OTERO/GONZALEZ SUAREZ
 04 NOVIEMBRE 1955
 015-1 DEVS 09014 CF
 PICHINCHA/OTERO
 GONZALEZ SUAREZ
Maria Elena Echanique D.

ECUATORIANA***** V3133V4122
 CASADO PAZMIRO DEL CASTILLO JORGE FEL
 SUPERIOR COMERCiante
 MANUEL GUSTAVO ECHANIQUE
 ZATELA ELENA ORDÓÑEZ
 17/03/2010
 2506039


Maria Elena Echanique D.


 NOTARIO

12/25/2013 4:01

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-15-34-14-030	458.00	\$ 38.368,00	COND BAREASQUILLO VZ-2 L-31	2013	108588	217375
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ECHANQUE ORDOÑEZ MARIA ELENA			Costa Local			
12/29/2013 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			IMPUESTO PREDIAL	\$ 15.75	\$ 1.56	\$ 17.31
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 4.41		\$ 4.41
			MEJORAS 2012	\$ 43.04		\$ 43.54
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 64.22		\$ 64.22
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 78.78		\$ 78.78
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 7.88		\$ 7.88
			TOTAL A PAGAR			\$ 206.17
			VALOR PAGADO			\$ 206.17
			SALDO			\$ 0.00

CANCELADO
SECRETARIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MONTALVO, CAJAMARCA