

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN EN EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Signoffs

25

 THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

SECRET

MODO DE PROPIEDAD	
1	UN SOLO PROPIETARIO
2	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3	EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3	EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO	
PERSONERIA	APellidos
	PAZCO VELAZ NERCEDES MARIA
	COLECCIÓN DE DOCUMENTOS
	100101111-1
	516
	2011/12

Nº DEL BLOQUE	
Nº DEL PISO	
AREA DEL PISO	

ESTRUCTURA	
caña	
madera	
ladrillo o piedra	
hormigón armado	
metal	

PAREDES	
no tiene	
caña	
madera o lata	
fibra	
ladrillo o común	
ladrillo hueco o bloque	
trabaje modulares (vidrio, madera, etc)	

MATERIALES (MARQUE UNA X EN LA ALTERNATIVA PARA CADA TIPO DE OBRA)	
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO	
tierra	
madera	
ladrillo	
piedra	
hormigón	

PISO	
tierra	
cemento	
madera	
ladrillo o concreto armado	
balda	
cerámica	
parquet o moqueta	
porcelanato	
marmol o mármol	

ENTRE PISO SUPERIOR	
TECHO O CUBIERTA	
caña	
caca (paja)	
madera	
zinc	
ruberoide	
asfalto cemento	
hormigón armado	
teja	

INDICADORES GENERALES	
VENTANAS	
no tiene	
si tiene	
caña	
ladrillo o lata	
madera y vidrio	
bloque cerámico	
madera tipo claustrado o hierro	
aluminio	
madera fina	
Aluminio de color	

AGUA	
no tiene	
sobrepuestas	
empotradas	

BIOCLIMATIZACION	
no tiene	
sobrepuestas	
empotradas	

EQUIPO ESPECIAL	
no tiene	
piscina	
cucheta de máquinas	

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	
buena	
regular	
mala	
ruina	

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
--------------------------------------	--

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)	
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION	

FECHA	
NOMBRE DEL EMPAQUETADOR	
FIRMA	

FECHA	
NOMBRE DEL SUPERVISOR	
FIRMA	

FECHA	
NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	
FIRMA	

OBSERVACIONES:	
----------------	--

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

IDENTIFICACION		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
ESTADO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	NO ☒ SI ☐	FOLIO N°	
CLAVE CATASTRAL		DIRECCION: Barrio <u>CONDO. BARRIO SAN LEO</u>	
CATOS	☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ ZONA HOMOGENEA ☐ ZONA SEGUN VALOR	CALLE <u>12 "04"</u> LOTE N° <u>62</u>	
SLNERALES	CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		

DATOS DEL LOTE

DATOS DEL LOTE	
FRONTEO ☒	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
1 2 3 4 5 6 7 1 2 3 4 5 6 7	LOTE INTERIOR POR PASADIZO PEATONAL POR PASADIZO VEHICULAR POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALECON POR LA PLAYA 1 2 3 4 5 6 7
1 2 3 4 5 1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 TIERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO 1 2 3 NO TIENE ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUINO DADOORA
1 2 3 1 2 3	1 2 3 AGUA POTABLE ALCANTARILLADO ENERGIA ELECTRICA 1 2 3 NO EXISTE SI EXISTE RED AEREA SI EXISTE RED SUBTERRANEA
1 2 3 1 2 3	1 2 3 ALUMBRADO PUBLICO INCANDESCENTE DE SODIO O MERCURIO 1 2 3 NO EXISTE INCANDESCENTE DE SODIO O MERCURIO

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE		NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS		NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		TOTAL DE BLOQUES	
☒ s.r. edificación con edificación	1 ☒ 2 ☐	1 ☒ 2 ☐	3 ☐ 4 ☐	5 ☐ 6 ☐	7 ☐ 8 ☐	9 ☐ 10 ☐	11 ☐ 12 ☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		USO DEL AREA CON EDIFICACION		USO DEL AREA SIN EDIFICACION		USO DEL AREA CON EDIFICACION	
1 ☒ 2 ☐		3 ☐ 4 ☐		5 ☐ 6 ☐		7 ☐ 8 ☐	
otro uso.		otro uso.		otro uso.		otro uso.	
Nombre		Nombre		Nombre		Nombre	

Observaciones:
 1076. VAGUE CON SEMINARIO 1076
 EXTREMO INTERIO EN VENTA
 13. ASALDO: FLEA CADA
 ARCA SEMINARIO
 DE LONA SEGUN
 CHASCO DEL SUELO
 9-04-97
 1076. LONDA
 Dec 11 1996
 Dec 11 1996

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

POSUEN LA PROPIEDAD
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
EN ARRIENDO TOTAL
OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONA: ☐ FÍSICA ☒ JURÍDICA

ANTICEDENTE: ☐ FÍSICA ☒ JURÍDICA

NOMBRE: PAULINO VELAZQUEZ

CELESTIN: 1306906850

CELESTIN DE IDENTIDAD O RUC: 1306906850

TÍTULO DE PROPIEDAD: 4

FECHA: 26-12-1997

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRAS)

ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREREMBO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTREREMBO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUM. BADOS		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña	no tiene	caña
1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
3	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3	4
5	6	5	6	5	6	5	6	5	6	5	6	5	6	5	6	5	6
7	8	7	8	7	8	7	8	7	8	7	8	7	8	7	8	7	8
9	10	9	10	9	10	9	10	9	10	9	10	9	10	9	10	9	10
11	12	11	12	11	12	11	12	11	12	11	12	11	12	11	12	11	12
13	14	13	14	13	14	13	14	13	14	13	14	13	14	13	14	13	14
15	16	15	16	15	16	15	16	15	16	15	16	15	16	15	16	15	16
17	18	17	18	17	18	17	18	17	18	17	18	17	18	17	18	17	18
19	20	19	20	19	20	19	20	19	20	19	20	19	20	19	20	19	20
21	22	21	22	21	22	21	22	21	22	21	22	21	22	21	22	21	22
23	24	23	24	23	24	23	24	23	24	23	24	23	24	23	24	23	24
25	26	25	26	25	26	25	26	25	26	25	26	25	26	25	26	25	26
27	28	27	28	27	28	27	28	27	28	27	28	27	28	27	28	27	28
29	30	29	30	29	30	29	30	29	30	29	30	29	30	29	30	29	30
31	32	31	32	31	32	31	32	31	32	31	32	31	32	31	32	31	32
33	34	33	34	33	34	33	34	33	34	33	34	33	34	33	34	33	34
35	36	35	36	35	36	35	36	35	36	35	36	35	36	35	36	35	36
37	38	37	38	37	38	37	38	37	38	37	38	37	38	37	38	37	38
39	40	39	40	39	40	39	40	39	40	39	40	39	40	39	40	39	40
41	42	41	42	41	42	41	42	41	42	41	42	41	42	41	42	41	42
43	44	43	44	43	44	43	44	43	44	43	44	43	44	43	44	43	44
45	46	45	46	45	46	45	46	45	46	45	46	45	46	45	46	45	46
47	48	47	48	47	48	47	48	47	48	47	48	47	48	47	48	47	48
49	50	49	50	49	50	49	50	49	50	49	50	49	50	49	50	49	50
51	52	51	52	51	52	51	52	51	52	51	52	51	52	51	52	51	52
53	54	53	54	53	54	53	54	53	54	53	54	53	54	53	54	53	54
55	56	55	56	55	56	55	56	55	56	55	56	55	56	55	56	55	56
57	58	57	58	57	58	57	58	57	58	57	58	57	58	57	58	57	58
59	60	59	60	59	60	59	60	59	60	59	60	59	60	59	60	59	60
61	62	61	62	61	62	61	62	61	62	61	62	61	62	61	62	61	62
63	64	63	64	63	64	63	64	63	64	63	64	63	64	63	64	63	64
65	66	65	66	65	66	65	66	65	66	65	66	65	66	65	66	65	66
67	68	67	68	67	68	67	68	67	68	67	68	67	68	67	68	67	68
69	70	69	70	69	70	69	70	69	70	69	70	69	70	69	70	69	70
71	72	71	72	71	72	71	72	71	72	71	72	71	72	71	72	71	72
73	74	73	74	73	74	73	74	73	74	73	74	73	74	73	74	73	74
75	76	75	76	75	76	75	76	75	76	75	76	75	76	75	76	75	76
77	78	77	78	77	78	77	78	77	78	77	78	77	78	77	78	77	78
79	80	79	80	79	80	79	80	79	80	79	80	79	80	79	80	79	80
81	82	81	82	81	82	81	82	81	82	81	82	81	82	81	82	81	82
83	84	83	84	83	84	83	84	83	84	83	84	83	84	83	84	83	84
85	86	85	86	85	86	85	86	85	86	85	86	85	86	85	86	85	86
87	88	87	88	87	88	87	88	87	88	87	88	87	88	87	88	87	88
89	90	89	90	89	90	89	90	89	90	89	90	89	90	89	90	89	90
91	92	91	92	91	92	91	92	91	92	91	92	91	92	91	92	91	92
93	94	93	94	93	94	93	94	93	94	93	94	93	94	93	94	93	94
95	96	95	96	95	96	95	96	95	96	95	96	95	96	95	96	95	96
97	98	97	98	97	98	97	98	97	98	97	98	97	98	97	98	97	98
99	100	99	100	99	100	99	100	99	100	99	100	99	100	99	100	99	100

AVANZO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (EN CENTAVOS) 2-X-89

AVANZO DE LA PROPIEDAD (EN CENTAVOS) 1-X-89

AVANZO DEL LOTE, MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION 1-X-89

FECHA 20-10-89

NOMBRE DEL EMPADRONADOR MANUEL LOPEZ

FIRMA [Firma]

FECHA 20-10-89

NOMBRE DEL REVISOR DE CUANTO [Firma]

FIRMA [Firma]

FECHA 20-10-89

NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA [Firma]

FIRMA [Firma]

FECHA 20-10-89

Observaciones: 6. MULTA DE 25 EN EL ESTADO -

CONTR. VUE EN CUANTO

HDS. DE SUAS INSTRUCCIONES



2014

1.3

- 118

135

[illegible]

COMERAVENTA
QUE OTORGAN LOS CONYUGES SRS.
CAÑIZARES PALACIO JOSE ALBERTO Y VERA
VILLAFUERTE ANA ELENA
A FAVOR DE LOS CONYUGES
SRS. CEDEÑO VILLAVICENCIO OSCAR ARTURO Y
VINCES MOREIRA EVELYN ROSAURA

CANTIA: USD, 857,600,00

(DI 2 COPIAS)

K.C.

En la ciudad de San Pablo de Mantá, provincia de Morona, República del Ecuador, hoy Diecisiete de Junio del dos mil caturo, ante mí, Doctor Jorge Chamorro Repinoso, Notario Público Quinto del Cantón Mantá, comparecen por una parte los cónyuges señores CANIZARES PALACIO JOSÉ ALBERTO y VERA VILLAFUERTE ANA ELENA, de estado civil Casados, de Nacionalidad Ecuatoriana, por sus propios derechos y por el de sus hijos, y por la otra las señoras CLAYNO VILLALBA OSCAR ARTURO y VINCENSI MORERA VILLAN ROSA, de estado civil Solteras, de nacionalidad ecuatoriana, por sus propios derechos y por los de sus hijos, quienes en virtud de un acuerdo de libre voluntad, han acordado celebrar el presente testamento, el cual se ha leído y resultado de su lectura pública que expresan su voluntad libre y voluntaria. Las comparecientes declaran su

de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en el cantón Manta; provincia de Manabí, legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan a este instrumento público; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente es el siguiente.- "SEÑOR NOTARIO: En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de la cual conste el contrato de Compraventa de bien inmueble al siguiente tenor: PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración y suscripción de esta Escritura Pública de Compraventa, por una parte en calidad de VENDEDORES, los señores CAÑIZARES PALACIO JOSE ALBERTO, con cedula de ciudadanía número uno tres cero seis siete cero seis ocho seis guion cero, Y VERA VILLAFUERTE ANA ELENA, con cedula de ciudadanía número uno tres cero nueve cero siete nueve cero ocho guion tres, de estado civil casados, por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal por ellos formada; Por otra parte en calidad de COMPRADORES, los señores CEDEÑO VILLAVICENCIO OSCAR ARTURO, con cedula de ciudadanía número uno tres cero nueve tres siete dos nueve cinco guion nueve, Y VINCES MOREIRA EVELYN ROSAURA, con cedula de ciudadanía número uno tres uno dos cero tres tres ocho uno guion dos, de estado civil casados, quienes comparecen por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal por ellos formada. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en el Cantón Manta; provincia de Manabí, capaces de adquirir derechos y contraer obligaciones conforme a la Ley.-

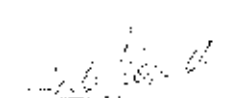
SEGUNDA.- ANTECEDENTES: Los Vendedores Vendo
propiedades mediante compraventa otorgada por la señora
doña María Palmar Velez en su estado civil casada, a favor
del señor CAÑIZARES PALACIO JOSE ALBERTO, en su
estado civil casado, en la notaría Tercera del Cantón Manta, el
dos de septiembre del dos mil once, e inscrita el diecinueve de
septiembre del dos mil once, con número de inscripción dos mil
quienes noventa y nueve, y número de repertorio cinco mil
cuatrocientos setenta y uno, conforme lo demuestran con el
certificado de solvencia del Registro de la Propiedad del
Cantón Manta, bien inmueble consistente en lote número
sesenta y dos de la manzana número cuatro de la urbanización
Burbascillo de la Parroquia y Cantón Manta, CON UNA ÁREA
DE SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS
linderando POR EL NORTE: con propiedad del señor Giovanni
Pantalone con dieciséis metros, POR EL SUR: con la avenida
cinco con dieciséis metros, POR EL ESTE: con lote número
sesenta y tres con cuarenta metros y POR EL OESTE: con lote
número sesenta y uno con cuarenta metros; el lote registra los
siguientes movimientos registrales: 1/3.- COMPRAVENTA
otorgada en la notaría Segunda del Cantón Manta al cinco de
febrero del mil novecientos noventa y ocho, inscrita el dieciséis
de noviembre de mil novecientos setenta y cinco, con número
de inscripción cuatro mil novecientos noventa y tres, y número de repertorio
cinco mil cuatrocientos y uno. 2.- COMPRAVENTA otorgada en
la notaría Tercera del Cantón Manta, el veintidós de julio del mil
noventa y ocho, inscrita el dieciséis de febrero de mil novecientos
noventa y tres, con número de inscripción cuatro mil cuatrocientos
noventa y uno, y número de repertorio cinco mil cuatrocientos
y uno.

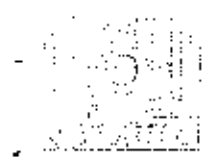
dos mil sesenta, numero de repertorio tres mil seiscientos ochenta y cuatro. 3/3. COMPRAVENTA.- otorgada en la Notaria Tercera del Cantón Manta, el dos de septiembre del dos mil once, e inscrita el diecinueve de Septiembre del dos mil once, con número de Inscripción dos mil quinientos noventa y nueve, y numero de repertorio cinco mil cuatrocientos setenta y uno.- TERCERA.- COMPRAVENTA.- Con los antecedentes antes mencionados, los VENDEDORES; señores CAÑIZARES PALACIO JOSE ALBERTO Y VERA VILLAFUERTE ANA ELÉNA, por este medio, dan en venta y perpetua enajenación a favor de los COMPRADORES, señores CEDEÑO VILLAVICENCIO OSCAR ARTURO Y VINCES MOREIRA EVELYN ROSAURA, el siguiente bien inmueble, lote número sesenta y dos de la manzana número cuatro de la urbanización Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta. CON UNA AREA DE SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS, linderando POR EL NORTE: con propiedad del señor Giovanni Pantalone con dieciséis metros. POR EL SUR: con la avenida cinco con dieciséis metros. POR EL ESTE: con lote número sesenta y tres con cuarenta metros y POR EL OESTE; con lote número sesenta y uno con cuarenta metros.- CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO - Las partes acuerdan, libre y voluntariamente, que el justo precio por el bien inmueble materia de este contrato, es de CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, (USDS\$57.600,00), mismo que los compradores pagan en su totalidad, a favor de los vendedores, y de contado a la firma de esta escritura.- Las partes

expresamente declarar que el precio establecido es justo y aceptan por ser conveniente a sus propios intereses y en tal virtud renuncian a cualquier reclamo, presénte o futuro, sobre el mismo y principalmente a la acción de lesión en forma contemplada en el Código Civil. QUINTA.- GASTOS.- Los gastos que se ocasionen por la celebración y cumplimiento de esta escritura serán de cargo y cuenta del comprador. Se adjunta el correspondiente certificado del registro de la Propiedad del Cantón Manta, del cual se constata que no existen gravámenes que afecten o limiten la transferencia del inmueble. SEXTA.- ENTREGA DEL BIEN.- El comprador recibe materialmente el bien inmueble, a la firma de esta escritura, declarando haberlo revisado e inspeccionado y aceptando por tanto el estado en que se encuentra. SÉPTIMA.- AUTORIZACIÓN.- Las partes en forma mutua se autorizan para que por sí o por interpuesta persona, puedan realizar los trámites que fuesen necesarios para el pleno perfeccionamiento de esta Escritura Pública, hasta su final inscripción en el Registro Municipal de la Propiedad del Cantón Manta. OCTAVA.- CONTROVERSIAS.- En caso de suscitarse controversias derivadas de la ejecución de esta escritura, por cualquier causa, las partes se someterán directa o indirecta por las partes, éstas se someterán al arbitraje de derecho de uno de los árbitros en carta de arbitraje mediación de la Cámara de Comercio de Manta, o de un árbitro en carta de arbitraje por el árbitro en carta de arbitraje, de acuerdo a las normas internas del referido organismo arbitral. Mediación puede dar origen a una resolución Arbitral.

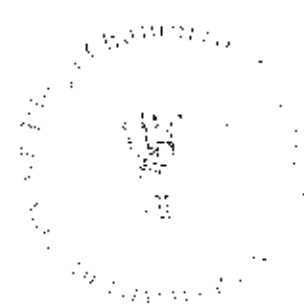
someter las disputas a Mediación ante el mismo centro, proceso de Mediación que no podrá durar más de treinta días hábiles. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, necesarias para la plena validez de este tipo de contratos." (Firmado) Abogado Jorge Cedeño Palma, matrícula profesional número trece guion dos mil nueve guion cuarenta y cinco (13-2009-45) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-


f) Sr. Cañizares Palacio José Alberto
c.c. 1206206760


f) Sra. Vera Villafuerte Ana Elena
c.c. 1206206760



ii) Sr. Cedeño A. Isidoro Oscar Arana
c.c. 00000000000000000000



ii) Sra. Vines Moreira Evelyn Rosaura
c.c. 00000000000000000000

Dr. Diego Chamorro Pepigosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
PRIMERA SERIE
CANIZARES PALACIO
JOSE ALBERTO
SUSANA ESTHER
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1520-05-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
ANA ELENA
VERA VILLAFUERTE

130670686-0

1306706860

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
AFELUCOS Y NOMBRES DEL PADRE
CANIZARES MORENO JOSE ROSENDO
APÉLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PALACIO VELEZ TERESITA DE JESUS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2011-11-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-27

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ING. INDUSTRIAL

V4445/V4446



00000000

[Signature]

[Signature]

1306706860

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
SECCIONES SECCIONALES 73-FEB-2014

019
019-0016
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN
CÉDULA
CANIZARES PALACIO JOSE ALBERTO

MANABI
PROVINCIA
CANTÓN
PARROQUIA
ZONA

13 PRESENTANTE DE LA JUNTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 17 JUN 2014

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

4336450

SECRETARIA DE ECONOMIA DEL DISTRITO FEDERAL
DIRECCION GENERAL DE LOS SERVICIOS FINANCIEROS Y CREDITARIOS
CALLE DE LA FIDELIDAD No. 109 - P.O. BOX 678
MEXICO, D.F. 06700

Dr. Diego Chamorro-Pujados
 Director General de Cultura

CUSABAMIA 130937295-9
 CEDENO VILLAVICENCIO OSCAR ARTURO
 PICHINCHA/CUMTO/GONZALEZ SUAREZ
 LE MARIO 1991
 C03- 0058 00360 W
 MONTE/ ROCAFUERTE
 ROCAFUERTE 1991



[Handwritten signature]

130937295-9

ECUATORIANA***** V433312222
 CASADO VINCES MOREIRA EVELYN ROSAURA
 SUPERIOR INS. CONTAB/AUDITORIA
 AUXILIO TITO ARTURO CECERO U
 ESTRELLA VILLAVICENCIO SANTANA
 MANTO 11/06/2011
 01/06/2011
 REN 4035885



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 001
 001-0193 1309372959
 NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
 CEDENO VILLAVICENCIO OSCAR ARTURO
 MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 PARINQUEN
 MANTA
 MANTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado
 17 JUN. 2014
 Manta, a

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



DIRECTORIAL-43341 E133113122
CANTON CENSO VILLAVICENCIO 030.47 24
SUPERIOR LIC. CONTADOR Y AUDITOR
MIS P. VENTAS
LEYES & NORMAS FISCALGOTE
MANTA 12/11/2012
09/11/2012



10 12/11/2012 09/11/2012

093 1312033312
093-0143 1312033312
CANTON VILLAVICENCIO 030.47 24
SUPERIOR LIC. CONTADOR Y AUDITOR
MIS P. VENTAS
LEYES & NORMAS FISCALGOTE
MANTA 12/11/2012
09/11/2012

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
CANTON VILLAVICENCIO 030.47 24
SUPERIOR LIC. CONTADOR Y AUDITOR
MIS P. VENTAS
LEYES & NORMAS FISCALGOTE
MANTA 12/11/2012
09/11/2012

Dr. Diego Chancero Pichosa
NOTARIO PUBLICO DEL CANTON MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

30348



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 30348

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 26 de agosto de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote número 62 de la manzana Número 4 de la Urbanización Barbasquillo de la parroquia Manta del cantón Manta. Con una área de SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS, linderando. POR EL NORTE: con propiedad del Sr. Giovanni Pantaloni con dieciséis metros. POR EL SUR; con la Avenida cinco con dieciséis metros. POR EL ESTE: con lote No. 63 con cuarenta metros. Y POR EL OESTE; con lote número 61 con cuarenta metros. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	422 17/11/1975	744
Compra Venta	Compraventa	2.060 31/12/1990	3.982
Compra Venta	Compraventa	2.599 19/09/2011	44.542

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: lunes, 17 de noviembre de 1975

Tomo: 1 Folio Inicial: 744 - Folio Final: 746

Número de Inscripción: 422 Número de Repertorio: 1.151

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de junio de 1968

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo de esta Jurisdicción Cantonal. Una área de terreno con ciento treinta y nueve mil quinientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000001746	Radio Vision Compañía Limitada		Manta
Vendedor	13-00164405	Abad Saltes Jose	(Ninguno)	Manta

U. N. K. 1959.11

Downloaded from <http://ajphaphysiol.physiology.org/> by guest on September 11, 2014

Temperature : 25.00 °C Humidity : 33.82 % Relative Humidity : 59.87 %

Nome:	_____	Matrícula:	_____	Assinatura:	_____
Número de inscrição:	2004	Nota de inscrição:	_____		3084

Oficialmente se registra en Colombia: **Narcosis** (Cocaína)

Number of observations N = 1000

Fecha de Organismo Proveedor: viernes, 26 de diciembre de 1990

Leslie, J. and J. A. S. 1990.

Fighting for Resurrection

1. Objective:

Objectives : *to study the effect of Serratia marcescens on the growth of the larvae of the house fly, Musca domestica, and to compare the growth of the larvae of the house fly, Musca domestica, reared on the medium containing S. marcescens with the larvae reared on the medium containing yeast.*

Copyright © 1999 by Computer Science & Vision, Cambridge, Massachusetts.

La Señora Tanya y el chico Vebor en el dibujo por los derechos que representa un niño de la Agencia de Niños de la

[illegible]

Fig. 1. Mapa de la zona de estudio, en la zona de la ciudad de Barbasquillo, Estado de Coahuila de Zaragoza, México.

entre si, ligam-se, o seu corpo dentro da pele, não existe nenhuma elite de resistência, não.

p.e. Apollodoros, N. can. u. ex y. P. e. d. i. l. a. d. e. l. u. p. a. r. s. s.

Catégorie	Centre de R.U.C.	Statut de la Région Sociale	Exemple d'Etat	Département

Comprovações:	Sistema de SFT 200 Pontual Voz Maria Mercedes	Notas:	Muito
---------------	---	--------	-------

Vendedor	99-1609030-9007-41 Compañía Radio Vision Cía. Ltda	Muni:
----------	--	-------

c. Esta categoría se refiere a la(s) que constan(en):

Libro:	No. Inscriptión:	Fee. Inscript. priore:	Folio:
--------	------------------	------------------------	--------

Co. para V. rita	12	17 nov-1975	#4
------------------	----	-------------	----

3. Compression

Insérée le : 26 aout, 19 de septembre de 2011

Time:	8	cells/individual	44.542	cells/individual	44.540
-------	---	------------------	--------	------------------	--------

Número de inscripció:	2.899	Número de Receptor(a):	5.171
-----------------------	-------	------------------------	-------

(Origem do documento original): Notaria Tercera

Number of Cages: Mantia

Febru de Ongepasier tot Ongepasierd: viertien, 03 de septimbre de 2011

[illegible]

Verbal de Resolution

$$Z_1 = (Y_1, \dots, Y_n, \text{ch}, \text{rev})$$

(Observaciones:

1. El presente informe es una traducción literal de la versión en español del documento original en inglés.

• • • • •

E. S. Apellimov, Senior Research Fellow, Institute of Mathematics

Country	Year	Age	Sex	Height (cm)	Weight (kg)	Body Mass Index (kg/m ²)	Waist Circumference (cm)	Waist-Hip Ratio	Trunk Fat (%)	Visceral Fat (cm)	Subcutaneous Fat (cm)	Visceral Fat Index (cm ²)	Subcutaneous Fat Index (cm ²)
USA	1991	20-29	M	175.1	77.1	24.6	94.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	30-39	M	175.1	77.1	24.6	94.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	40-49	M	175.1	77.1	24.6	94.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	50-59	M	175.1	77.1	24.6	94.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	60-69	M	175.1	77.1	24.6	94.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	70-79	M	175.1	77.1	24.6	94.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	80-89	M	175.1	77.1	24.6	94.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	90-99	M	175.1	77.1	24.6	94.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	20-29	F	162.1	65.1	25.3	88.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	30-39	F	162.1	65.1	25.3	88.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	40-49	F	162.1	65.1	25.3	88.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	50-59	F	162.1	65.1	25.3	88.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	60-69	F	162.1	65.1	25.3	88.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	70-79	F	162.1	65.1	25.3	88.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	80-89	F	162.1	65.1	25.3	88.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1
USA	1991	90-99	F	162.1	65.1	25.3	88.1	0.85	12.1	1.1	1.1	1.1	1.1

6. *Conclusions* The authors thank the referees for their constructive comments. The authors also thank the Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico (CNPq) for the financial support.

Yamaguchi, T. (1997). *Estimation of the parameters of the generalized gamma distribution*. *Journal of Statistical Theory and Applications*, 6(1), 1-11.

1. *What is the purpose of the study?*

Figure 1. A schematic diagram of the experimental setup. A subject is seated in a chair and views a video screen. A camera is positioned above the screen. A target is placed on the screen. A light source is positioned to the left of the screen. A scale is placed below the screen. A ruler is placed to the right of the screen. A clock is placed above the screen. A computer is connected to the camera and the screen.

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:00:04 del jueves, 12 de junio de 2014

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado: 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se entitara un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Nº 0118876

No. Certificación: 113876

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 13 de junio de 2014

No. Electrónico: 22604

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-15-06-06-000

Ubicado en: MZ-4 LT. 62 URB. BASBASQUILLO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 640,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1306796860

CAÑIZARES PALACIO JOSE ALBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 57600,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

57600,00

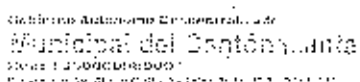
Sum: CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeno Ruperli

Director de Avalúos, Catastros y Registros





CANONICAL
 CANONICAL
 CANONICAL
 CANONICAL

Dr. Diego Chianorro Pepinosa
BOCCALONE CUNEO DEL CASTON MONTA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

8-1501-VOL-0001

CSO-1225

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO Y MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de CARRASCO PALACIO JOSE ALBERTO.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 11 de Junio de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
1150606000 MZ-4 ET. 62 BASBASQUILLO
Manta, once de junio del dos mil catorce



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

[Signature]
Srta. Patricia Riera M.
RECAUDACION

SECRET

[illegible]

APPELO DE CRESCIO

GENERAL INFORMATION		SUBJECT INFORMATION		ACTION INFORMATION		ADMINISTRATIVE INFORMATION	
NAME	ADDRESS	DATE	TIME	STATUS	LOCATION	REMARKS	INITIALS
JOHN DOE	123 MAIN ST	10/26/78	14:30	OPEN	ROOM 101	NO RECORD	JD
JANE SMITH	456 ELM ST	10/26/78	15:00	CLOSED	ROOM 102	RECORD FOUND	JS
BOB BROWN	789 PINE ST	10/26/78	15:30	OPEN	ROOM 103	NO RECORD	BB
ALICE WHITE	101 OAK ST	10/26/78	16:00	CLOSED	ROOM 104	RECORD FOUND	AW
CHARLIE GREEN	202 BIRCH ST	10/26/78	16:30	OPEN	ROOM 105	NO RECORD	CG
DAVID BLACK	303 SAGE ST	10/26/78	17:00	CLOSED	ROOM 106	RECORD FOUND	DB
EVE ROSS	404 CYPRESS ST	10/26/78	17:30	OPEN	ROOM 107	NO RECORD	ER
FRANK KING	505 REDWOOD ST	10/26/78	18:00	CLOSED	ROOM 108	RECORD FOUND	FK
GRACE HILL	606 PINEAPPLE ST	10/26/78	18:30	OPEN	ROOM 109	NO RECORD	GH
HELEN SCOTT	707 MANGO ST	10/26/78	19:00	CLOSED	ROOM 110	RECORD FOUND	HS
IRVING LEE	808 LEMON ST	10/26/78	19:30	OPEN	ROOM 111	NO RECORD	IL
JACK WALKER	909 ORANGE ST	10/26/78	20:00	CLOSED	ROOM 112	RECORD FOUND	JW
KAREN YOUNG	1010 LIME ST	10/26/78	20:30	OPEN	ROOM 113	NO RECORD	KY
LEON BAKER	1111 COCONUT ST	10/26/78	21:00	CLOSED	ROOM 114	RECORD FOUND	LB
MARY CLARK	1212 PEACH ST	10/26/78	21:30	OPEN	ROOM 115	NO RECORD	MC
NORM HARRIS	1313 CHERRY ST	10/26/78	22:00	CLOSED	ROOM 116	RECORD FOUND	NH
OLIVIA FOSTER	1414 PLUM ST	10/26/78	22:30	OPEN	ROOM 117	NO RECORD	OF
PETER GARDNER	1515 APRICOT ST	10/26/78	23:00	CLOSED	ROOM 118	RECORD FOUND	PG
QUINN HAYES	1616 MELON ST	10/26/78	23:30	OPEN	ROOM 119	NO RECORD	QH
RITA KELLY	1717 PUMPKIN ST	10/26/78	00:00	CLOSED	ROOM 120	RECORD FOUND	RK
STEVE LYNN	1818 CUCUMBER ST	10/26/78	00:30	OPEN	ROOM 121	NO RECORD	SL
TOM MURPHY	1919 EGGPLANT ST	10/26/78	01:00	CLOSED	ROOM 122	RECORD FOUND	TM
URSULA NIXON	2020 ZUCCHINI ST	10/26/78	01:30	OPEN	ROOM 123	NO RECORD	UN
VICTOR OWEN	2121 SPINACH ST	10/26/78	02:00	CLOSED	ROOM 124	RECORD FOUND	VO
WENDY PERKINS	2222 BROCCOLI ST	10/26/78	02:30	OPEN	ROOM 125	NO RECORD	WP
XAVIER QUINN	2323 CAULIFLOWER ST	10/26/78	03:00	CLOSED	ROOM 126	RECORD FOUND	XQ
YVONNE ROSS	2424 ASPARAGUS ST	10/26/78	03:30	OPEN	ROOM 127	NO RECORD	YR
ZACHARY SMITH	2525 BEANS ST	10/26/78	04:00	CLOSED	ROOM 128	RECORD FOUND	ZS
ADAM TAYLOR	2626 POTATOES ST	10/26/78	04:30	OPEN	ROOM 129	NO RECORD	AT
BELLA WALKER	2727 ONIONS ST	10/26/78	05:00	CLOSED	ROOM 130	RECORD FOUND	BW
CHARLES YOUNG	2828 GARLIC ST	10/26/78	05:30	OPEN	ROOM 131	NO RECORD	CY
DANIEL FOSTER	2929 PEAS ST	10/26/78	06:00	CLOSED	ROOM 132	RECORD FOUND	DF
ELEANOR GARDNER	3030 CORN ST	10/26/78	06:30	OPEN	ROOM 133	NO RECORD	EG
FREDERICK HAYES	3131 SWEET POTAT ST	10/26/78	07:00	CLOSED	ROOM 134	RECORD FOUND	FH
GRACE KELLY	3232 CABBAGE ST	10/26/78	07:30	OPEN	ROOM 135	NO RECORD	GK
HENRY LYNN	3333 KIDNEY BEANS ST	10/26/78	08:00	CLOSED	ROOM 136	RECORD FOUND	HL
IRIS MURPHY	3434 LENTILS ST	10/26/78	08:30	OPEN	ROOM 137	NO RECORD	IM
JACKSON NIXON	3535 BUTTER BEANS ST	10/26/78	09:00	CLOSED	ROOM 138	RECORD FOUND	JN
KAREN OWEN	3636 PASTA ST	10/26/78	09:30	OPEN	ROOM 139	NO RECORD	KO
LEONARD PERKINS	3737 RICE ST	10/26/78	10:00	CLOSED	ROOM 140	RECORD FOUND	LP
MARY QUINN	3838 SOY BEANS ST	10/26/78	10:30	OPEN	ROOM 141	NO RECORD	MQ
NORMAN ROSS	3939 PASTA ST	10/26/78	11:00	CLOSED	ROOM 142	RECORD FOUND	NR
OLIVIA SMITH	4040 CORN ST	10/26/78	11:30	OPEN	ROOM 143	NO RECORD	OS
PETER TAYLOR	4141 SWEET POTAT ST	10/26/78	12:00	CLOSED	ROOM 144	RECORD FOUND	PT
QUINN WALKER	4242 LENTILS ST	10/26/78	12:30	OPEN	ROOM 145	NO RECORD	QW
RITA YOUNG	4343 CHICKPEAS ST	10/26/78	13:00	CLOSED	ROOM 146	RECORD FOUND	RY
STEVE SMITH	4444 PASTA ST	10/26/78	13:30	OPEN	ROOM 147	NO RECORD	SS
TOM BROWN	4545 RICE ST	10/26/78	14:00	CLOSED	ROOM 148	RECORD FOUND	TB
URSULA WHITE	4646 CORN ST	10/26/78	14:30	OPEN	ROOM 149	NO RECORD	UW
VICTOR GREEN	4747 BEANS ST	10/26/78	15:00	CLOSED	ROOM 150	RECORD FOUND	VG
WENDY BLACK	4848 POTATOES ST	10/26/78	15:30	OPEN	ROOM 151	NO RECORD	WB
XAVIER ROSS	4949 ONIONS ST	10/26/78	16:00	CLOSED	ROOM 152	RECORD FOUND	XR
YVONNE KING	5050 GARLIC ST	10/26/78	16:30	OPEN	ROOM 153	NO RECORD	YK
ZACHARY HILL	5151 PEAS ST	10/26/78	17:00	CLOSED	ROOM 154	RECORD FOUND	ZH
ADAM SCOTT	5252 CORN ST	10/26/78	17:30	OPEN	ROOM 155	NO RECORD	AS
BELLA LYNN	5353 SWEET POTAT ST	10/26/78	18:00	CLOSED	ROOM 156	RECORD FOUND	BL
CHARLES FOSTER	5454 CABBAGE ST	10/26/78	18:30	OPEN	ROOM 157	NO RECORD	CF
DANIEL GARDNER	5555 KIDNEY BEANS ST	10/26/78	19:00	CLOSED	ROOM 158	RECORD FOUND	DG
ELEANOR HAYES	5656 LENTILS ST	10/26/78	19:30	OPEN	ROOM 159	NO RECORD	EH
FREDERICK KELLY	5757 BUTTER BEANS ST	10/26/78	20:00	CLOSED	ROOM 160	RECORD FOUND	FK
GRACE LYNN	5858 PASTA ST	10/26/78	20:30	OPEN	ROOM 161	NO RECORD	GL
HENRY SMITH	5959 RICE ST	10/26/78	21:00	CLOSED	ROOM 162	RECORD FOUND	HS
IRIS BROWN	6060 CORN ST	10/26/78	21:30	OPEN	ROOM 163	NO RECORD	IB
JACKSON WHITE	6161 BEANS ST	10/26/78	22:00	CLOSED	ROOM 164	RECORD FOUND	JS
KAREN GREEN	6262 POTATOES ST	10/26/78	22:30	OPEN	ROOM 165	NO RECORD	KG
LEONARD ROSS	6363 ONIONS ST	10/26/78	23:00	CLOSED	ROOM 166	RECORD FOUND	LR
MARY KING	6464 GARLIC ST	10/26/78	23:30	OPEN	ROOM 167	NO RECORD	MK
NORMAN HILL	6565 PEAS ST	10/26/78	00:00	CLOSED	ROOM 168	RECORD FOUND	NH
OLIVIA SCOTT	6666 CORN ST	10/26/78	00:30	OPEN	ROOM 169	NO RECORD	OS
PETER LYNN	6767 SWEET POTAT ST	10/26/78	01:00	CLOSED	ROOM 170	RECORD FOUND	PL
QUINN FOSTER	6868 CABBAGE ST	10/26/78	01:30	OPEN	ROOM 171	NO RECORD	QF
RITA GARDNER	6969 KIDNEY BEANS ST	10/26/78	02:00	CLOSED	ROOM 172	RECORD FOUND	RG
STEVE HAYES	7070 LENTILS ST	10/26/78	02:30	OPEN	ROOM 173	NO RECORD	SH
TOM KELLY	7171 BUTTER BEANS ST	10/26/78	03:00	CLOSED	ROOM 174	RECORD FOUND	TK
URSULA LYNN	7272 PASTA ST	10/26/78	03:30	OPEN	ROOM 175	NO RECORD	UL
VICTOR SMITH	7373 RICE ST	10/26/78	04:00	CLOSED	ROOM 176	RECORD FOUND	VS
WENDY BROWN	7474 CORN ST	10/26/78	04:30	OPEN	ROOM 177	NO RECORD	WB
XAVIER WHITE	7575 BEANS ST	10/26/78	05:00	CLOSED	ROOM 178	RECORD FOUND	XW
YVONNE GREEN	7676 POTATOES ST	10/26/78	05:30	OPEN	ROOM 179	NO RECORD	YG
ZACHARY ROSS	7777 ONIONS ST	10/26/78	06:00	CLOSED	ROOM 180	RECORD FOUND	ZR
ADAM KING	7878 GARLIC ST	10/26/78	06:30	OPEN	ROOM 181	NO RECORD	AK
BELLA HILL	7979 PEAS ST	10/26/78	07:00	CLOSED	ROOM 182	RECORD FOUND	BH
CHARLES SCOTT	8080 CORN ST	10/26/78	07:30	OPEN	ROOM 183	NO RECORD	CS
DANIEL LYNN	8181 SWEET POTAT ST	10/26/78	08:00	CLOSED	ROOM 184	RECORD FOUND	DL
ELEANOR FOSTER	8282 CABBAGE ST	10/26/78	08:30	OPEN	ROOM 185	NO RECORD	EF
FREDERICK GARDNER	8383 KIDNEY BEANS ST	10/26/78	09:00	CLOSED	ROOM 186	RECORD FOUND	FG
GRACE HAYES	8484 LENTILS ST	10/26/78	09:30	OPEN	ROOM 187	NO RECORD	GH
HENRY KELLY	8585 BUTTER BEANS ST	10/26/78	10:00	CLOSED	ROOM 188	RECORD FOUND	HK
IRIS LYNN	8686 PASTA ST	10/26/78	10:30	OPEN	ROOM 189	NO RECORD	IL
JACKSON SMITH	8787 RICE ST	10/26/78	11:00	CLOSED	ROOM 190	RECORD FOUND	JS
KAREN BROWN	8888 CORN ST	10/26/78	11:30	OPEN	ROOM 191	NO RECORD	KB
LEONARD WHITE	8989 BEANS ST	10/26/78	12:00	CLOSED	ROOM 192	RECORD FOUND	LR
MARY GREEN	9090 POTATOES ST	10/26/78	12:30	OPEN	ROOM 193	NO RECORD	MG
NORMAN ROSS	9191 ONIONS ST	10/26/78	13:00	CLOSED	ROOM 194	RECORD FOUND	NR
OLIVIA KING	9292 GARLIC ST	10/26/78	13:30	OPEN	ROOM 195	NO RECORD	OK
PETER HILL	9393 PEAS ST	10/26/78	14:00	CLOSED	ROOM 196	RECORD FOUND	PH
QUINN SCOTT	9494 CORN ST	10/26/78	14:30	OPEN	ROOM 197	NO RECORD	QS
RITA LYNN	9595 SWEET POTAT ST	10/26/78	15:00	CLOSED	ROOM 198	RECORD FOUND	RL
STEVE FOSTER	9696 CABBAGE ST	10/26/78	15:30	OPEN	ROOM 199	NO RECORD	SF
TOM GARDNER	9797 KIDNEY BEANS ST	10/26/78	16:00	CLOSED	ROOM 200	RECORD FOUND	TG
URSULA HAYES	9898 LENTILS ST	10/26/78	16:30	OPEN	ROOM 201	NO RECORD	UH
VICTOR KELLY	9999 BUTTER BEANS ST	10/26/78	17:00	CLOSED	ROOM 202	RECORD FOUND	VK
WENDY LYNN	10000 PASTA ST	10/26/78	17:30	OPEN	ROOM 203	NO RECORD	WL

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0011784

1306706860001

CARIZARES PALACIOS JOSE ALBERTO
MZ-4 LT. 62 BARBASQUILLO

316828

MARGARITA ANCHUNDITA J.

10/06/2014 13:05:22

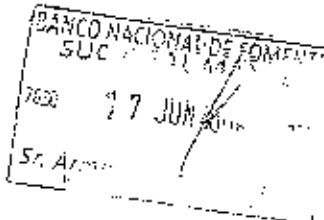
VALOR

3.00

3.00



VALIDO HASTA: lunes, 08 de septiembre de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



BANCO NACIONAL DE FOMENTO
17/06/2014
Sr. Arce

COMITADO NACIONAL DE ELECCIONES
RESOLUCIÓN NÚMERO



Managua, 02 de junio del 2014

CERTIFICACIÓN

En mérito a lo que, por el interesado, tengo a bien certificar que el(la) señor(a) **CAÑIZARES PALACIO JOSE ALBERTO** con CI 1306706860 se encuentra en el proceso de inscripción en el sistema de votación con el número 6772 77 66311 4, por lo tanto no interfiere el uso de la empresa.

En fe de la verdad, por el Secretario del presente CERTIFICACIÓN, se da fe por el presente, en la ciudad de Managua, a los 02 días del mes de junio del 2014.

Atentamente,

SECRETARIO
COMITADO NACIONAL DE ELECCIONES

SECRETARIO
COMITADO NACIONAL DE ELECCIONES

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA de la Escritura Pública de COMPRAVENTA QUE
OTORGAN LOS CONYUGES SRS. CAÑIZARES PALACIO
JOSE ALBERTO Y VERA VILLAFUERTE ANA ELENA A
FAVOR DE LOS CONYUGES SRS. CEDEÑO
VILLAVICENCIO OSCAR ARTURO Y VINCES MOREIRA
EVELYN ROSAURA. - firmada y sellada en manta, a los diecisiete (17).
días del mes de Junio del dos mil eatorce.-

9


Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

ESTAS ~~77~~ FOJAS ESTAN
RUBRICADAS POR MÍ:
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO MANTA

Pago Pecho

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:		FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:		1-15-06-06	
NOMBRES y/o RAZÓN		CANIZALES PALACIO JOSE	
CÉDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TFNO:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:		CERTIFICADO AVALUO	
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:			

Señalada por el usuario
De la M.A.

TITULO DE CREDITO No.

07/06/2014 4:33

			DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
			1424 LT. 62 BASSASQUILLO	2014	125325	235335
CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
1415-06-05-030	640,00	\$ 34 563,00	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	Costo Judicial			\$ 12,58
CAÑIVARES PALACIO JOSE ALBERTO		1305706820	IMPUESTO PREDIAL	\$ 13,82	(\$ 1,24)	
11/6/2014 12:00 CEVALLOS YESSIEHA			Intereses por Mora			\$ 3,70
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 3,70		\$ 3,88
			MEJORAS 2012	\$ 3,88		\$ 69,12
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 69,12		\$ 6,91
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 6,91		\$ 96,19
			TOTAL A PAGAR			\$ 96,19
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			

CANCELADO

CANCELADO

ASORTADO
 VINCULO
 DEL CANTON





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

30348



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 30348

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 26 de agosto de 2011
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote número 62 de la manzana Número 4 de la Urbanización Barbasquillo de la parroquia Manta del cantón Manta. Con una área de SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS, linderando. POR EL NORTE: con propiedad del Sr. Giovanni Pantalone con dieciséis metros. POR EL SUR: con la Avenida cinco con dieciséis metros. POR EL ESTE: con lote No. 63 con cuarenta metros. Y POR EL OESTE: con lote número 61 con cuarenta metros. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
		422 17/11/1975	744
Compra Venta	Compraventa	2.060 31/12/1990	3.982
Compra Venta	Compraventa	2.599 19/09/2011	44.542
Compra Venta	Compraventa		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 17 de noviembre de 1975

Tomo: 1 Folio Inicial: 744 - Folio Final: 746

Número de inscripción: 422 Número de Repertorio: 1.151

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de junio de 1968

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

terreno ubicado en el Sino Barbasquillo de esta Jurisdicción Cantonal. Una área de terreno Con ciento treinta y nueve mil quinientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

80-000000001746 Radio Vision Compañía Limitada

(Ninguno)

Manta

Vendedor

13-00164405 Abad Salto Jose

Certificación impresa por: Luz

Ficha Registral: 30348

Página: 1 de 1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	3	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio de la Certificación.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:00:04 del jueves, 12 de junio de 2014

A petición de: Sr. Jaime E. Delgado Intriago

Elaborado por: Laura Carmén Tigua Píñay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ing. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

30348



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 30348

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 26 de agosto de 2011
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote número 62 de la manzana Número 4 de la Urbanización Barbasquillo de la parroquia Manta del cantón Manta. Con una área de SEISCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS, linderando. POR EL NORTE: con propiedad del Sr. Giovanni Pantalone con dieciséis metros. POR EL SUR: con la Avenida cinco con dieciséis metros. POR EL ESTE: con lote No. 63 con cuarenta metros. Y POR EL OESTE: con lote número 61 con cuarenta metros. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
		422 17/11/1975	744
Compra Venta	Compraventa	2.060 31/12/1990	3.982
Compra Venta	Compraventa	2.599 19/09/2011	44.542
Compra Venta	Compraventa		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 17 de noviembre de 1975

Tomo: 1 Folio Inicial: 744 - Folio Final: 746

Número de Inscripción: 422 Número de Repertorio: 1.151

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de junio de 1968

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

n.- Observaciones:

terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo de esta Jurisdicción Cantonal. Una área de terreno con ciento treinta y nueve mil quinientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Comprador

Vendedor

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

80-000000001746 Radio Vision Compañía Limitada

13-00164405 Abad Salto Jose

Estado Civil

(Ninguno)

Domicilio

Manta

Manta

Ficha Registral: 30348

Certificación impresa por: Lant

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 31 de diciembre de 1990
 Tomo: I Folio Inicial: 3.982 - Folio Final: 3.987
 Número de Inscripción: 2.060 Número de Repertorio: 3.684
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de diciembre de 1990
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Comprarecen, por una parte el Señor Giovanni Pantalone Bada, por los derechos que representa en calidad de Gerente de la Compañía Radio Visión Compañía Limitada

La Señora Teresita Palacio Velez de Cañizares, por los derechos que representa en calidad de Agente Oficiosa de la Señora María Mercedes Palacios Velez

Tres lotes No. 60, 61 y 62, de la manzana No 4, de la Urbanización Barbasquillo. Estos tres lotes de terreno unidos entre si forman un solo cuerpo dentro del cual no existe ninguna clase de construcción.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000054020	Palacio Velez María Mercedes	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000002652	Compañía Radio Visión Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	422	17-nov-1975	744	



3 / 3 Cumpraventa

Inscrito el: Lunes, 19 de septiembre de 2011
 Tomo: 88 Folio Inicial: 44.542 - Folio Final: 44.549
 Número de Inscripción: 2.599 Número de Repertorio: 5.471
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de septiembre de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARACION DE NOMBRES, ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06706860	Cañizares Palacio Jose Alberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000054847	Palacio Velez Mercedes Maria	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	2060	31-dic-1990	3982	3987



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	3	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio inscrito.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:00:04 del jueves, 12 de junio de 2014

A petición de: *Señor Jaime E. Delgado Intriago*

Elaborado por: Laura Carmen Figueira Pulchay
130635712-8



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se otorgara un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

04/14



1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025



1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025