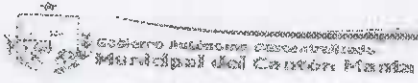


151515 Ingreso de Construcción
10X13 Fte
revisión



COMPROBANTE DE PAGO

No. 153456

18/01/2019 12:14:39

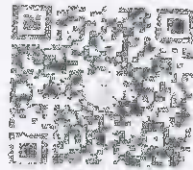
CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTRIB	TÍTULO N°
1-15-15-15-000	295,00	\$ 32.846,79	COND. BARRASQUILLO MZ 13 LA 201	2013	850220	4300281
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	COMENTO	VALOR PARCIAL	MEJORAS (+) RECAUDOS (-)	VALOR A PAGAR
SOLORZANO GEDENO VICTOR MANUEL		1339877508	Costa Judicial			
18/01/2019 12:14:39 ALARCON SANTOS MERCEDES JUDITH			IMPUESTO PREDIAL	\$ 1,48	(\$ 1,03)	\$ 0,45
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por mora			
			MEJORAS 2012	\$ 2,71	(\$ 1,09)	\$ 1,64
			MEJORAS 2013	\$ 2,78	(\$ 1,11)	\$ 1,67
			MEJORAS 2014	\$ 3,51	(\$ 2,00)	\$ 1,51
			MEJORAS 2015	\$ 4,57	(\$ 2,73)	\$ 1,84
			MEJORAS 2016	\$ 5,04	(\$ 3,28)	\$ 1,76
			MEJORAS 2017	\$ 5,34	(\$ 3,14)	\$ 2,20
			MEJORAS 2018	\$ 5,50	(\$ 3,40)	\$ 2,10
			MEJORAS 2019	\$ 11,13	(\$ 4,08)	\$ 7,05
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 47,17	(\$ 18,87)	\$ 28,30
			SOLVINO EDIFICADO	\$ 66,53		\$ 66,53
			TASA DE SUELO	\$ 6,58		\$ 6,58
			TOTAL A PAGAR			\$ 133,68
			VALOR PAGADO			\$ 133,68
			GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO			\$ 1,00
			CANTÓN MANABÍ			



Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

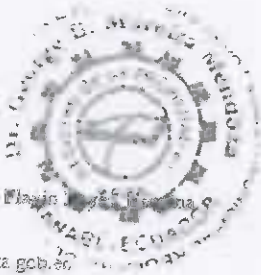
T5759430 927638

Puede verificar la validez de este documento electrónico accediendo al portal web www.manabi.gub.ec en cualquier momento.

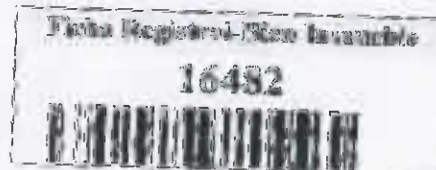




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flamingo
Tel: 052624756
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo N° 19081912, emitida hasta el día de hoy 16/01/2019 16:54:00, la Folia Registral Número 16482.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1151515003
Fecha de Apertura: Lunes, 17 de agosto de 2009

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Barrioquin: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: lote de terreno signado con el N° " 204 " de la Manzana 13 de la Urbanización Radio Visión - hoy -
LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el N° " 204 " de la Manzana 13 de la Urbanización Radio Visión - hoy - COND. BARRASQUILLO, del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Catorce metros y Avenida N° Dos; ATRÁS: Catorce metros y lote N° 205; COSTADO DERECHO: Lote 202 y veintuno punto quince (21.15) metros. COSTADO IZQUIERDO: Lote N° 206 y veintuno punto veinticinco (21.25) metros. Con una Área de 297.50 M².

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Línea	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2762 04/oct/2000	16.668	16.673
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2376 14/oct/2002	22.127	22.138

MOVIMIENTOS REGISTRALES

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 04 de octubre de 2000
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA NUMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escribura/Acto/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 22 de enero de 1996
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número Doscientos Cuatro de la manzana Trece. Con una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS.

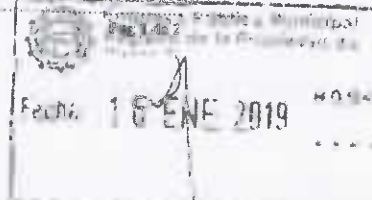
b.- Apellidos, Nombres y Documento de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000029477	SOLOZANO PARRAGA WALTER RUI DAEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000029471	QUINDE SANTANA FRANK REYNALDO	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: Lunes, 14 de octubre de 2002
Nombre del Cantón: MANTA
Calificación impresa por el sistema: Fecha Registral: 0402
Número de inscripción: 2376
Número de Repertorio: 4706
Folio Inicial: 22.127
Folio Final: 22.138





Folio Final:22.138

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de agosto de 2002
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con el N° " 204 " de la Manzana 13 de la Urbanización Radio Visión - hoy - COND. BARBASQUILLO, del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Catorce metros y Avenida N° Dos; ATRAS: Catorce metros y lote N° 205; COSTADO DERECHO: Lote 202 y veintiuno punto quince (21.15) metros y COSTADO IZQUIERDO: Lote N° 206 y veintiuno punto veinticinco (21.25) metros. Con una Area de 297.50 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300977558	SOLORZANO CEDEÑO VICTOR MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000029472	SOLORZANO PARRAGA WALTHER RUIDAEL	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2762	04/oct/2000	16.668	16.673

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

	Número de Inscripciones
Libro	
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:34:00 del miércoles, 16 de enero de 2019
A petición de: SOLORZANO CEDEÑO VICTOR MANUEL

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

16 ENE 2019