

DAIOS DEL PROPIETARIO

TELEFONO DE LA PROPIEDAD
 0000000000000000
 EN LA CIUDAD DE LA HABANA

FECHA DE LA PROPIEDAD

0000000000000000

NOMBRE

0000000000000000

0000000000000000

0000000000000000

X

Volc. Bruno Torres, Pinar del Rio

14/00/00

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

INDICADORES

GENERAL

0000000000000000

2928-15

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9	
DATOS GENERALES		7 ☐ ZONA DE SEGURIDAD DEL SUELO 8 ☒ ZONA HOMOGENEA 9 ☒ ZONA SEGUN VALOR	
DIRECCION: Norte		CARTOGRAFICO	
CALLE		HOJA N°	
H2-3		CALLE 2	
LOTE 2		N° 5/N	
10 CALLE 5/N CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

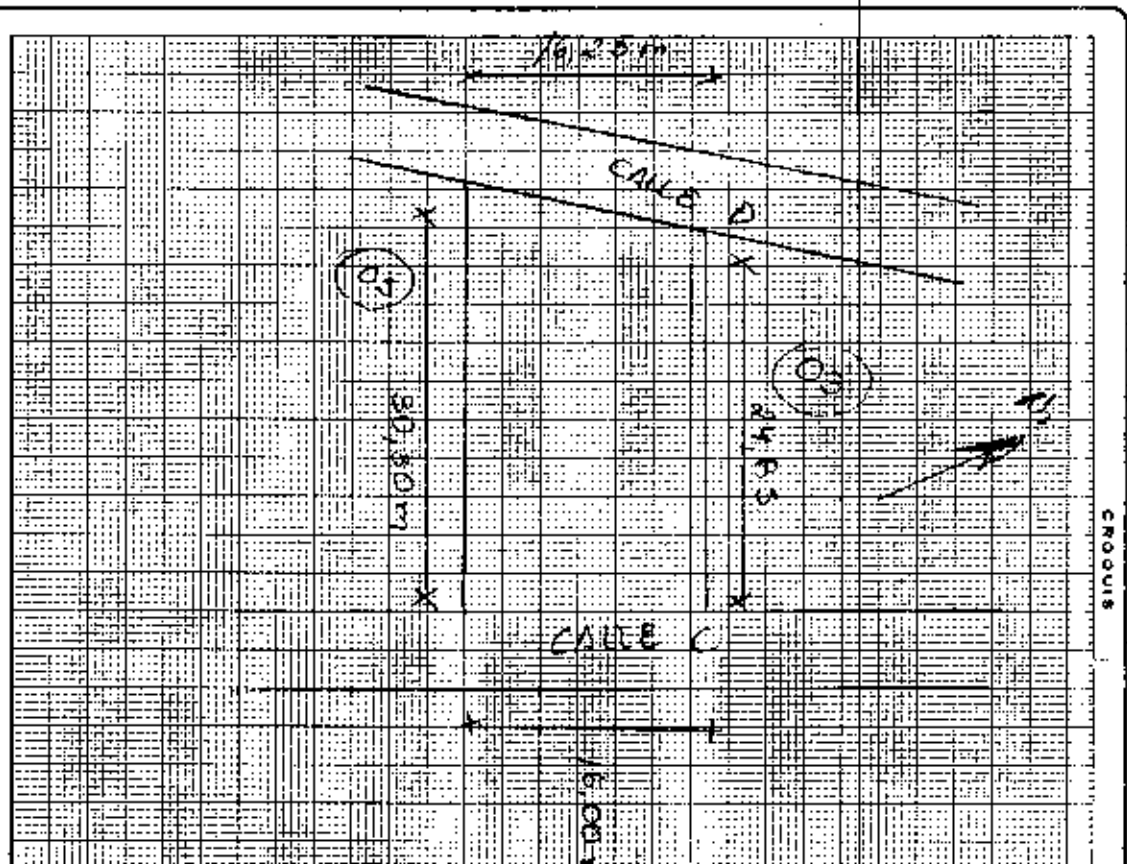
DATOS DEL LOTE

PRENTE		11 7 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE PRENTE	
12 ACCESO AL LOTE		1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL 3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR 4 ☒ POR CALLE 5 ☐ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
15 MATERIAL DE LA CALZADA		1 ☐ TERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☒ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOQUIN 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO	
16 ACERA		1 ☒ NO TIENE 2 ☐ ENCONTRADO O 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
17 AGUA POTABLE		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
18 ALCANTARILLADO		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
19 ENERGIA ELCTICA		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	

REFERENCIA AL SISTEMA		CARTOGRAFICO	
DIRECCION: Norte		CARTOGRAFICO	
CALLE		HOJA N°	
H2-3		CALLE 2	
LOTE 2		N° 5/N	
10 CALLE 5/N CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			
11 7 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE PRENTE			
12 ACCESO AL LOTE 1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL 3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR 4 ☒ POR CALLE 5 ☐ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA			
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
15 MATERIAL DE LA CALZADA		1 ☐ TERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☒ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOQUIN 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO	
16 ACERA		1 ☒ NO TIENE 2 ☐ ENCONTRADO O 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
17 AGUA POTABLE		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
18 ALCANTARILLADO		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
19 ENERGIA ELCTICA		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

10 CALLE 5/N		CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	
11 7 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE PRENTE			
12 ACCESO AL LOTE		1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL 3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR 4 ☒ POR CALLE 5 ☐ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
15 MATERIAL DE LA CALZADA		1 ☐ TERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☒ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOQUIN 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO	
16 ACERA		1 ☒ NO TIENE 2 ☐ ENCONTRADO O 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
17 AGUA POTABLE		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
18 ALCANTARILLADO		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
19 ENERGIA ELCTICA		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	



Factura: 001-003-000000542



20151308001P00375

NOTARIO(A) GUANOLUISA GUANOLUISA JORGE NELSON

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20151308001P00375					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		25 DE FEBRERO DEL 2015					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELEZ BRAVO FERNANDO RICARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306982018	ECUATORIA NO	VENDEDOR(A)	
Natural	BEDOYA PONCE JORGE EMIGDIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903548220	ECUATORIA NO	COMPRADOR (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		37749.00					

NOTARIO(A) GUANOLUISA GUANOLUISA JORGE NELSON

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA



2015	13	08	01	P0375
------	----	----	----	-------

COMPRAVENTA; OTORGA EL SEÑOR FERNANDO RICARDO VELEZ BRAVO; A FAVOR DEL SEÑOR JORGE EMIGDIO BEDOYA PONCE.-

CUANTIA : USD \$ 37.749,60

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinticuatro de Febrero del dos mil quince, ante mí, ABOGADO JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte el señor FERNANDO RICARDO VELEZ BRAVO, en calidad de VENDEDOR, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.- El compareciente es de estado civil divorciado, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte el señor JORGE EMIGDIO BEDOYA PONCE, en calidad de COMPRADOR, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura.- El compareciente es de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eieve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sirvase incorporar y autorizar una de Compraventa sobre un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones: PRIMERA: OTORGANTES.- Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte el señor FERNANDO RICARDO VELEZ BRAVO, a quien para efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "VENDEDOR"; y, por otra parte el señor JORGE EMIGDIO BEDOYA PONCE, a quien para los efectos de este contrato, se lo

llamará simplemente "COMPRADOR". Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito y Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Con fecha veintiséis de Febrero del dos mil catorce consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta con fecha diez de Febrero del dos mil catorce, en la cual consta que a los cónyuges TRUEBA SANTANA YURI ARTURO Y CEVALLOS BASURTO TANIA GISSELLA dio en venta a favor del señor FERNANDO RICARDO VELEZ BRAVO (Divorciado) . Un lote de terreno signado con el numero CINCUENTA Y DOS, de la manzana NO. TRES, ubicado en la Lotización Barbasquillo de la parroquia y cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas; **POR EL FRENTE:** Con 16,00 metros y calle C; **POR ATRÁS:** Con 16,23 metros y calle publica; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con 27,58 metros y lote número 51; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con 24,85 metros y lote número 53. **TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 419,44 METROS CUADRADOS.** Encontrándose libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA .-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público el "VENDEDOR", da en venta real y enajenación perpetua a favor del COMPRADOR el inmueble descrito e individualizado en la cláusula segunda de este contrato, con las mismas medidas, linderos y ubicación.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio del terreno que se vende, descrito en la cláusula segunda de este contrato, es el de \$ 37.749,60 en que el vendedor declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO.-** Sirvase usted señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- (Firmado) Abogada ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95 F.A.M.. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se

CIUDADANIA 130696201-8

VELEZ BRAVO FERNANDO RICARDO

MANABI/MANTA/MANTA

07 MARZO 1976

001- 0255 00510 N

MANABI/MANTA

MANTA 1976

Fernando Velez

EQUATORIANA*****

E114311221

DIVORCIADO

SECUNDARIA

ESTUDIANTE

CARLOS COLON VELEZ

BETTY E. BRAVO HERNANDEZ

MANTA 18/02/2005

18/02/2017

REN
Mto



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

092 ELECCIONES REGIONALES 25-FEB-2017

092 - 0097 1306962018

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VELEZ BRAVO FERNANDO RICARDO

MANABI	CIRCONSCRIPCION	2
PROVINCIA	TARQU	
MANTA	PARROQUIA	1
CANTON	ZONA	

LA PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BEDOYA PONCE
JOSÉ ENRIQUE
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PERO CARBO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1945-09-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 090354822-0



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MARINERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BEDOYA EL HERMELINO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PONCE ABILES ROSA VESPERTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-04-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2034-04-10

[Signature]

Jose Bedoya

V3333V222

00064837

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 0099042



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VELEZ BRAVO FERNANDO RICARDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.



Manta, .. 24 de febrero .. de 20 .. 15

VALIDO PARA LA CLAVE
1151704000 COND. BARBASQ CALLE- C MZ-3 LOTE 52
Manta, veinticuatro de febrero del dos mil quince

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



Ing. Ana Figueroa I
SUBDIRECTORA DE REGISTRO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000048729

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: : VELSZ BRAVO FERNANDO RICARDO

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL: COND. BARBASQUILLO CALLE-C MZ-3 LOTE 52

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

356689

N° PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 24/02/2015 12:51:10

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 25 de mayo de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 00070036



**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA
SOLAR**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
pertenece a **BLEZ BRAVO FERNANDO RICARDO**
ubicada **COND. BARBASQ CALLE- C MZ-3 LOTE 52**
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad
de **\$37749.60 TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE DOLARES 60/100.**

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

NO CAUSA UTILIDAD ULTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA TIENE EL MISMO AVALUO

WP

Manta,

de

24 DE

FEBRERO

del 20

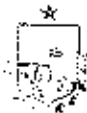
2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ingr. Yina Piñero I.
SUBDIRECCION DE RENTAS (E.)

Director Financiero Municipal





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000960001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO

No. 000002017

2/24/2015 12:11

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR DESCUENTO DE 3ER EDAD ubicada en MANTA de la parroquia MANTA.			1-15-17-04-000	418,44	27749,60	180850	302997
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				VALOR
1306962018	VELEZ BRAVO FERNANDO RICARDO	CDND. BARBASO CALLE- C MZ-3 LOTE 52	Impuesto principal				185.75
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil				113.25
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR				302.00
0903546220	BEDCYA PONCE JORGE EMIGLIO	ND	VALOR PAGADO				302.00
			SALDO				0.00

EMISION: 2/24/2015 12:11 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

RECIBIDO
CANTON MANTA
2015-02-24

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



No. Certificación: 04939



DIRECCIÓN DE AVALÚO
Y REGISTROS

Nº 0120939

Fecha: 24 de febrero de 2015

No. Electrónico: 29221

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-15-17-04-000

Ubicado en: COND. BARBASQ CALLE- CMZ-3 LOTE 52

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 419,44 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1306962018

FERNANDO RICARDO VELEZ BRAVO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 37749,60

CONSTRUCCIÓN: 0,00

37749,60

Son: TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015"

Abg. David Cedeño-Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



44405

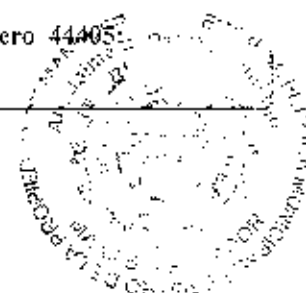


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44405.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves. 06 de febrero de 2014*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Kol-Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote No. CINCUENTA Y DOS, Manzana No. TRES, ubicado en la Lotización Barbasquillo de la Parroquia y canton Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con 16,00 metros y calle C. POR ATRÁS: Con 16,23 metros y calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: Con 27,58 metros y lote No. 51; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 24,85 metros y lote No. 53. Teniendo una Superficie total de 419,44 Metros Cuadrados. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	422	17/11/1975	744
Compra Venta	Compraventa	752	06/02/2014	1
Compra Venta	Compraventa	1.337	26/02/2014	25.563

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa

Inscrito el: *lunes. 17 de noviembre de 1975*

Tomo: *I* Folio Inicial: *744* - Folio Final: *746*

Número de Inscripción: *422* Número de Repertorio: *1.151*

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Segunda*

Nombre del Cantón: *Manta*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 05 de junio de 1968*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

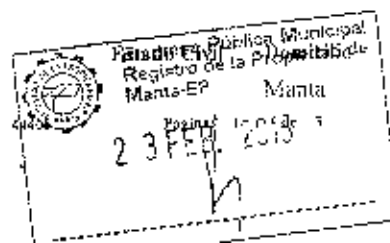
terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo de esta Jurisdicción Cantonal. Una arca de terreno Con ciento treinta y nueve mil quinientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad: Cédula o R.I.C. Nombre y/o Razón Social
Comprador: 80-000000001746 Radio Vision Compañía Limitada

Certificación impresa por: MARC

Fecha Registral:



Vendedor

13-00164405 Abad Saltos Jose

(Ninguno) Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : jueves, 06 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 752 Número de Repertorio: 1.271

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote No. CINCUENTA Y DOS, Manzana No. TRES, ubicado en la Lotización Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de 419,44 Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000072227	Trueba Santana Yuri Arturo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000002652	Compañía Radio Vision Cia Ltda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	422	17-nov-1975	744	746

3 / 3 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 26 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 25.563 - Folio Final: 25.571

Número de Inscripción: 1.337 Número de Repertorio: 2.043

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

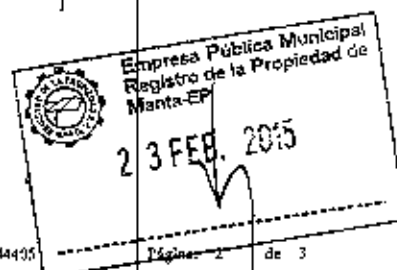
COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO SIGNADO CON EL NUMERO CINCUENTA Y DOS DE LA
M A N Z A N A N U M E R O T R E S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06962018	Velez Bruvo Fernando Ricardo	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000072439	Cevallos Basurto Tania Gissella	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000072227	Trueba Santana Yuri Arturo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	752	06-feb-2014	1	1





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:53:29 del lunes, 23 de febrero de 2015

A petición de: *Fernando V. G. Bello*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chavez*
1306998822

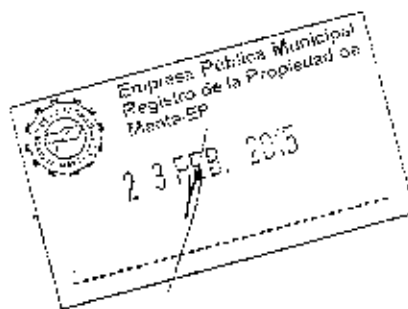


Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



cumplieron los preceptos legales, se procedió en
unidad de acto. DOY FE.-

Fernando Velez

FERNANDO RICARDO VELEZ BRAVO

C.C.NO. 130696201-8

Jorge Bedoya

JORGE EMIGDIO BEDOYA PONCE

C.C.NO. 090354822-0

NOTARIO PRIMERO



ESTAS... FOJAS ESTAN
RUBRICADAS POR MI
Jorge Bedoya Ponce

**SE OTORGO ANTE MI ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y
FIRMO EN MANTA LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-**

Jorge Bedoya Ponce
Notario Público Primero
Manta - Ecuador

