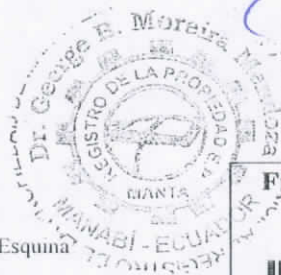


1152306 023
CA



IMAGEN

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19009195, certifico hasta el día de hoy 29/04/2019 12:11:03, la Ficha Registral Número 1639.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1152306023
Fecha de Apertura: jueves, 24 de abril de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Vía San Mateo sitio Barbasquillo de la Ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del Inmueble consiste en un lote de terreno ubicado en la Vía San Mateo sitio Barbasquillo de la Ciudad de Manta y vivienda tipo A, signado con el numero VEINTITRES, en el Conjunto Residencial Barlovento, con las siguientes características vivienda ubicada en la Planta Baja y Planta Alta, compuesto de un Porche, Hall, Sala, Comedor, cocina, baño social en planta baja, sala de estar dormitorio máster con baño - vestidor y Balcón, dormitorio 1 con baño y dormitorio 2 con baño y balcón, además cuenta con una área de patio, dormitorio de servicios con baño y estacionamiento en planta baja, Esta vivienda presenta los siguientes, LINDEROS DEL TERRENO, POR ARRIBA, lindera con espacio aéreo y planta baja de esta misma vivienda. POR EL NORTE, Partiendo desde el vértice nordeste hacia el oeste en 9,14 metros luego gira hacia el Sur en 0,45 metros y luego gira hacia el oeste en 6,00 metros lindando con área común, vivienda 22 y patio de esta vivienda, POR EL SUR, lindera en línea inclinada con la carretera Manta San Mateo en 13,99 metros, POR EL ESTE, lindera con propiedad particular en línea inclinada en 13,73 metros, POR EL OESTE, Lindera con área común en 14,44 metros. LINDEROS DE VIVIENDA, PLANTA BAJA, POR ARRIBA, lindera con planta alta de esta misma vivienda, POR ABAJO, lindera con terreno de la edificación, POR EL NORTE, lindera con patio de esta misma vivienda en 6,63 metros, POR EL SUR, partiendo desde el vértice sudeste hacia el oeste en línea inclinada en 9,09 metros, luego gira hacia el sur en 0,29 metros y luego gira hacia el Oeste en línea curvada en 0,82 metros, lindando con patio de esta misma vivienda, POR EL ESTE, lindera con patio de esta misma vivienda en 8,74 metros, POR EL OESTE, partiendo desde el vértice noroeste hacia el sur en línea curvada en 3,04 metros luego gira hacia el oeste en 0,08 metros luego gira hacia el Sur en línea curvada en 1,43, metros luego gira hacia el oeste en 2,41 metros luego gira hacia el norte en 0,20 metros luego gira hacia el oeste en 0,30 metros y luego gira hacia el sur en 3,80 metros lindando con patio de esta misma vivienda. PLANTA ALTA: POR ARRIBA, lindera con cubierta de esta vivienda, POR ABAJO, lindera con la planta baja de esta misma vivienda dormitorio de servicios y patio, POR EL NORTE, lindera con vacío hacia patio de esta misma vivienda en 4,99 metros, POR EL SUR, partiendo desde el vértice sudeste hacia el oeste en línea inclinada en 3,85 metros luego gira hacia el sur en 0,25 metros luego gira hacia el oeste en línea curvada en 2,40 metros luego gira hacia el norte en 0,88 metros luego gira hacia el oeste en línea inclinada en 3,46 metros, luego gira hacia el sur en 0,29 metros y luego gira hacia el oeste en línea cuartada en 0,82 metros lindando con vacío hacia patio de esta misma vivienda, POR EL ESTE, lindera con vacío hacia patio posterior de esta misma vivienda y cubierta del dormitorio de servicios en línea inclinada en 11,86 metros, POR EL OESTE, partiendo desde el vértice noroeste hacia el sur en 1,40 metros luego gira hacia el oeste en 1,13 metros luego gira hacia el Sur en línea curvada en 4,70 metros luego gira el oeste en línea curvada en 3,70 metros y luego gira hacia el Sur 4,65 metros lindando con vacío hacia patio de esta misma vivienda, dormitorio de Servicios ubicado en la parte posterior del terreno que consta de dormitorio y baño el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, POR ARRIBA, lindera con planta alta de la vivienda con espacio aéreo, POR ABAJO, lindera con terrenos de la edificación, POR EL NORTE, y lindera con área común de patio de esta misma vivienda en 4,12 metros, POR EL SUR, lindera con patio de esta misma vivienda en 3,99 metros, POR ESTE, lindera con propiedad particular en



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad
Manta-EP



línea inclinada 2,1 metros POR EL OESTE, lindera con patio de esta misma vivienda, en 2,10 metros, el área total de TRESCIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS, TREINTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS, dentro de esta área se encuentra el estacionamiento numero 3, y la alícuota 0,0525%, a pesar que indican los linderos y dimensiones del inmueble, las parte contratantes, acuerdan a celebrar el presente contrato de compraventa, como cuerpo cierto.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	PROPIEDAD HORIZONTAL	2	06/mar./2002	25	91
PROPIEDADES HORIZONTALES	RECTIFICACIÓN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	20	15/nov. 2005	805	832
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	407	02/feb./2006	5.053	5.070
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	868	16/abr./2010	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1405	15/jun. 2010	24.412	24.436
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	741	15/jun. 2010	11.923	11.939
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	549	24/abr./2014	11.167	11.174
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2668	09/jun. 2014	52.429	52.445
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2922	07/sep./2018	77.266	77.289

MÓVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[1 / 9] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : miércoles, 06 de marzo de 2002

Número de Inscripción: 2

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1029

Folio Inicial:25

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:91

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de febrero de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Constitución de Propiedad Horizontal Del Edificio Denominado "Barlovento". En el cual actualmente se construye el conjunto residencial denominado Barlovento

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000013909	COMPANIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESCOAL CIA LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	2	06/mar./2002	25	91
COMPRA VENTA	1101	17/jun. 2004	13.956	13.986

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[2 / 9] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : martes, 15 de noviembre de 2005

Número de Inscripción: 20

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5502

Folio Inicial:805

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:832

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de septiembre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Rectificación de la constitución de propiedad horizontal del Condominio denominado Barlovento. en razón de haberse unificado las dos últimas viviendas (veintitres y veinticuatro con sus respectivos parqueaderos signados con los números tres y cuatro) construyéndose en una sola que paso a ser signada con el número veintitres, no habiéndose efectuado ninguna alteración en el cuadro de alicuotas de las restantes veintidos viviendas, no afecto en ningún aspecto el diseño original del conjunto residencial Barlovento. con fecha 31 de Agosto del 2005 el señor Alcalde Ing. Jorge Zambrano Cedeño, basado en el informe N. 624-DPUM-M.C.S. del 19 de Agosto del 2005 suscrito por el Dr. Arq. Miguel Camino Solorzano, Director de Planeamiento Urbano. Reforma la declaratoria a la incorporación al régimen de propiedad horizontal al Condominio Barlovento, Vía a San Mateo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	800000000001735	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESCOAL CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	2	06/mar./2002	25	91

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 9] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de febrero de 2006

Número de Inscripción: 407

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 645

Folio Inicial:5.053

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:5.070

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de noviembre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía Constructora e Inmobiliaria Escoal Cia. Ltda. por intermedio de sus representantes legales Arq. Gonzalo Oswaldo Escobar Toala y Jose Patricio Alvarado Suarez, Gerente y Presidente respectivamente. El inmueble compuesto de un lote de terreno y vivienda tipo "A" signado con el número VEINTITRES, en el Conjunto Residencial Barlovento, con las siguientes características vivienda ubicada en la Planta Baja y Planta Alta, compuesto de un Porche, Hall, Sala, Comedor, cocina, baño social en planta baja, sala de estar dormitorio máster con baño - vestidor y Balcón, dormitorio 1 con baño y dormitorio 2 con baño y balcón, además cuenta con una área de patio, dormitorio de servicios con baño y estacionamiento en planta baja, Esta vivienda presenta los siguientes, LINDEROS DEL TERRENO, POR ARRIBA, lindera con espacio aéreo y planta baja de esta misma vivienda. POR EL NORTE, Partiendo desde el vértice nordeste hacia el oeste en 9,14 metros luego gira hacia el Sur en 0,45 metros y luego gira hacia el oeste en 6.00metros lindando con área común, vivienda 22 y patio de esta vivienda, POR EL SUR, lindera en línea inclinada con la carretera Manta San Mateo en 13,99 metros, POR EL ESTE, lindera con propiedad particular en línea inclinada en 13,73 metros, POR EL OESTE, Lindera con área común en 14,44 metros. LINDEROS DE VIVIENDA, PLANTA BAJA, POR ARRIBA, lindera con planta alta de esta misma vivienda, POR ABAJO, lindera con terreno de la edificación, POR EL NORTE, lindera con patio de esta misma vivienda en 6.63 metros, POR EL SUR, partiendo desde el vértice sudeste hacia el oeste en línea inclinada en 9,09 metros, luego gira hacia el sur en 0,29 metros y luego gira hacia el Oeste en línea curvada en 0.82 metros, lindando con patio de esta misma vivienda, POR EL ESTE, lindera con patio de esta misma vivienda en 8,74 metros, POR EL OESTE, partiendo desde el vértice noroeste hacia el sur el línea curvada en 3.04 metros luego gira hacia el oeste en 0.08 metros luego gira hacia el Sur en línea curvada en 1.43, metros luego gira hacia el oeste en 2,41 metros luego gira hacia el norte en 0,20 metros luego gira hacia el oeste en 0.30 metros y luego gira hacia el sur en 3.80 metros lindando con patio de esta misma vivienda. PLANTA ALTA: POR ARRIBA, lindera con cubierta de esta vivienda, POR ABAJO, lindera con la planta baja de esta misma vivienda dormitorio de servicios y patio, POR EL NORTE, lindera con vacío hacia patio de esta misma vivienda en 4,99 metros, POR EL SUR, partiendo desde el vértice sudeste hacia el oeste en línea inclinada en 3,85 metros luego gira hacia el sur

Recibido 29 de abril 2019



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EPO



en 0,25 metros luego gira hacia el oeste en línea curvada en 2,40 metros luego gira hacia el norte en 0,88 metros luego gira hacia el oeste en línea inclinada en 3,46 metros, luego gira hacia el sur en 0,29 metros y luego gira hacia el oeste en línea cuartada en 0,82 metros lindando con vacío hacia patio de esta misma vivienda, POR EL ESTE, lindera con vacío hacia patio posterior de esta misma vivienda y cubierta del dormitorio de servicios en línea inclinada en 11,86 metros, POR EL OESTE, partiendo desde el vértice noroeste hacia el sur en 1,40 metros luego gira hacia el oeste en 1,13 metros luego gira hacia el Sur en línea curvada en 4,70 metros luego gira el oeste en línea curvada en 3,70 metros y luego gira hacia el Sur 4,65 metros lindando con vacío hacia patio de esta misma vivienda, dormitorio de Servicios ubicado en la parte posterior del terreno que consta de dormitorio y baño el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, POR ARRIBA, lindera con planta alta de la vivienda con espacio aéreo, POR ABAJO, lindera con terrenos de la edificación, POR EL NORTE, y lindera con área común de patio de esta misma vivienda en 4,12 metros, POR EL SUR, lindera con patio de esta misma vivienda en 3,99 metros, POR ESTE, lindera con propiedad de particular en línea inclinada 2,11 metros, POR EL OESTE, lindera con patio de esta misma vivienda, en 2,10 metros, el área total de TRESIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS, TREINTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS, dentro de esta área se encuentra el estacionamiento número 3, y la alícuota 0,0525%, a pesar que indican los linderos y dimensiones del inmueble, las parte contratantes, acuerdan a celebrar el presente contrato de compraventa, como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300062427	LOPEZ INES FILASTROPICA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013909	COMPANIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ESCOAL CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	2	06/mar./2002	25	91
PROPIEDADES HORIZONTALES	20	15/nov./2005	805	832

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 9] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 16 de abril de 2010

Número de Inscripción: 868 Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2018 Folio Inicial: I

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: I

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de abril de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de inmueble ubicado en la Via San Mateo, sitio Barbasquillo, de esta ciudad de Manta Vivienda tipo A, signado con el No. 23 Conjunto Residencial Barlovento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301429625	RODRIGUEZ BORRERO GLADYS MATILDE	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300062427	LOPEZ INES FILASTROPICA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	407	02/feb./2006	5.053	5.070

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 9] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 15 de junio de 2010

Número de Inscripción: 1405 Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3263 Folio Inicial: 24.412



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Folio Final: 24.436

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de junio de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa que consiste en un lote de terreno ubicado en la Vía a San Mateo Sitio Barbasquillo de la Ciudad de Manta y vivienda Tipo A, signado el número veintitres en el Conjunto Residencial Barlovento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307498251	PAREDES PALACIOS ROSA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307591063	MACIAS RODRIGUEZ RUBEN DARIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301429625	RODRIGUEZ BORRERO GLADYS MATILDE	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1405	15/jun. 2010	24.412	24.436
COMPRA VENTA	868	16/abr./2010	1	1

[6 / 9] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 15 de junio de 2010

Número de Inscripción: 741

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3264

Folio Inicial: 11.923

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 11.939

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de junio de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta Prohibición. que consiste en un lote de terreno ubicado en la Vía a San Mateo Sitio Barbasquillo de la Ciudad de Manta y vivienda Tipo A, signado el número veintitres en el Conjunto Residencial Barlovento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1307591063	MACIAS RODRIGUEZ RUBEN DARIO	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1307498251	PAREDES PALACIOS ROSA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	868	16/abr./2010	1	1
COMPRA VENTA	1405	15/jun./2010	24.412	24.436

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[7 / 9] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 24 de abril de 2014

Número de Inscripción: 549

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3409

Folio Inicial: 11.167

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA DE MANTA

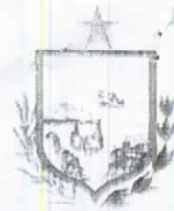
Folio Final: 11.174

Cantón Notaría: MANTA





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de abril de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000000046	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1307498251	PAREDES PALACIOS ROSA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1307591063	MACIAS RODRIGUEZ RUBEN DARIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	741	15/jun./2010	11.923	11.939

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 9] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 09 de junio de 2014

Número de Inscripción: 2668

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4419

Folio Inicial: 52.429

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Folio Final: 52.445

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de mayo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310232622	SABANDO SANTANA JAMEL FERNANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307498251	PAREDES PALACIOS ROSA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307591063	MACIAS RODRIGUEZ RUBEN DARIO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 9] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 07 de septiembre de 2018

Número de Inscripción: 2922

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6018

Folio Inicial: 77.266

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 77.289

Cantón Notaría: PEDERNALES

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de agosto de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La señora YESENIA ELIZABETH SABANDO SANTANA, compra en estado civil casada con el señor Gabriel Adrian Arcentales Moreira, con Disolución de la Sociedad Conyugal. El Inmueble consiste en un lote de terreno ubicado en la Vía San Mateo sitio Barbasquillo de la Cuidad de Manta y vivienda tipo A, signado con el numero VEINTITRES, en el Conjunto Residencial Barlovento, con los linderos, medidas y cabida antes indicados, la venta se la hace como cuerpo cierto y determinado y comprende sus entradas, salidas, usos, costumbres y servidumbres activas y pasivas.

20 ABR 2019

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310232614	SABANDO SANTANA YESENIA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310232622	SABANDO SANTANA JAMEL FERNANDA	SOLTERA	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2668	09/jun. 2014	52.429	52.445

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	5
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PROPIEDADES HORIZONTALES	2
<<Total Inscripciones>>	9

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:11:03 del lunes, 29 de abril de 2019

A petición de: SABANDO SANTANA YESENIA ELIZABETH

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

