

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ SI ☐ NO

CLAVE CATASTRAL 110109050000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
HOJA N° 110-340

DATOS GENERALES
1 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
2 ZONA HOMOGENEA
3 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: DPTO LA ENSENADITA
CALLE 4
N° 11-32

10 CALLE 4 # 11-32
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
00 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

SERVICIOS DEL LOTE

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00266

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

24 PERIMETRO
00666

17 ENERGIA ELCTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

25 LONGTUD DEL FRENTE
0019

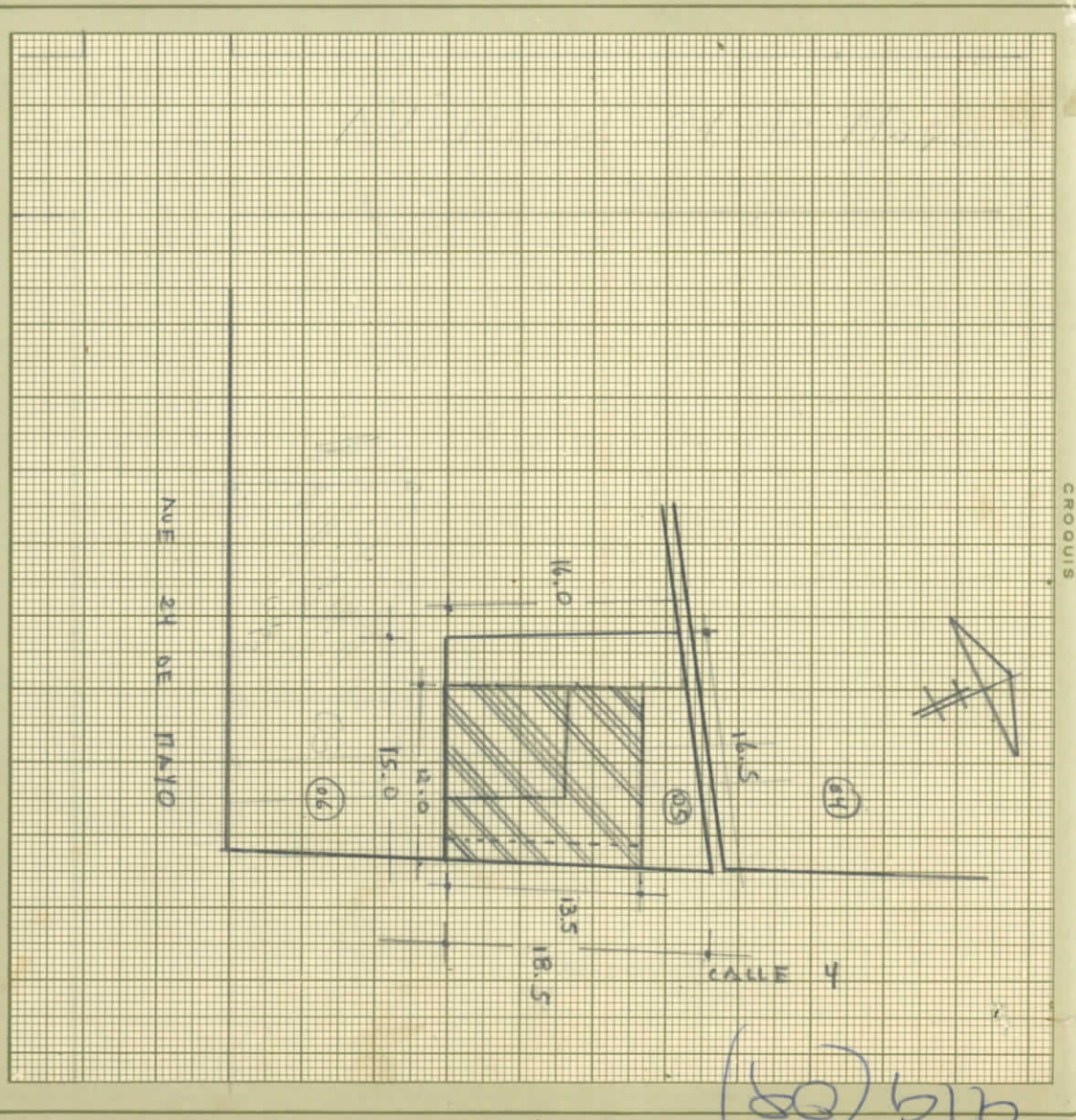
18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

26 NUMERO DE ESQUINAS
0
27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
0000000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación	1 ☐ 2 ☒	29 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	01
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	00
otro uso	3	32 TOTAL DE BLOQUES	01

observaciones
Viente - Manta
24-04-97
Vente S.V. S.S.P. 06/01/2001
Bautista Sosa Vela
06/10/05



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO						
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
✓	HERO ROMERO	DANIEL EDUARDO	1301225924	PRIMERA		
	GUZDA CELY MAXIMINO E			1 (Sociedad)	31/01/2021	
✓	HERO ESPINOSA	MELANIA, GRISOLAY DANIELA		1 (Sociedad)	06/01/2021	
	HERO ROMERO DANIEL EDUARDO		1301225924	PRIMERA		

Codigo

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☐
2	☒
3	☐
4	☐

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
ESTRUCTURA			PAREDES			ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTREPISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA			TUMBAOS			VENTANAS			AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL			GENERAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon-metal	no tiene	caña	madera lata	enganchado (dobaque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modular	tierra	madera o encanastado	vinil o granito	balda	parquet o moqueta	alfombra	marmol natural	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo	aluminio	madera fina	dulcino de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 1er orden	tiene de 2o orden	no tiene	buena	regular	mal	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	

	AVANUELO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) 24-08-85 FECHA 24-08-85 LEVANTAMIENTO ENCUENTRO A NOMBRE DEL EMPADRONADOR FRANCISCO CARDAS FIRMA <i>[Signature]</i>	observaciones: FECHA 20-08-85 NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO FRANCISCO CARDAS FIRMA <i>[Signature]</i>
	AVANUELO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION 20-08-85 FECHA 20-08-85 LEVANTAMIENTO ENCUENTRO A NOMBRE DEL SUPERVISOR FRANCISCO CARDAS FIRMA <i>[Signature]</i>	observaciones: FECHA 20-08-85 NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA FRANCISCO CARDAS FIRMA <i>[Signature]</i>