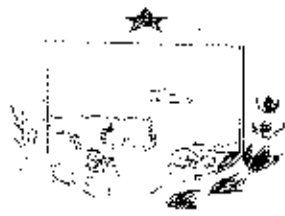


DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

13/07/10

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

1152504

NOMBRES y/o RAZON:

CEDELA DE IDENT. y/o RUC:

PEREIRA

CELULAR - TELFONO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOJAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

CA (Cv e Iepitara)

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se le suscribe el Valor de Avalúo SII

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

13/07/10

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

13/28/2014 11:12

CÓDIGO CATASTRAL	GRUPO	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	ARO	CONTROL	TITULO Nº
1-15-25-04-000	950.04	\$ 253.829,04	MEDITERRANEO	2014	156300	358444
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SANTOS ABSENCIO RAMON			Costa Judicial			
13/28/2014 12:00 CABRERA MARGISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 177,79	\$ 17,78	\$ 195,57
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 37,11		\$ 37,11
			MEJORAS 2012	\$ 22,64		\$ 22,64
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 321,65		\$ 321,65
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 114,30		\$ 114,30
			TOTAL A PAGAR			\$ 661,17
			VALOR PAGADO			\$ 891,17
			SALDO			\$ 0,00



49612



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 49612

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 23 de enero de 2015*
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un predio ubicado en la Urbanización Barbasquillo, Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**, Con calle pública con quince metros y cincuenta y ocho centímetros. **POR ATRÁS**: Con calle pública con dieciséis metros y ochenta centímetros. **POR EL LADO DERECHO**: El lote D-Uno y D-dos de dicha urbanización con sesenta y un metros y ochenta centímetros, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO**: El lote B-Uno y B-Dos de la misma Urbanización con sesenta y seis metros setenta centímetros. **SOLVENCIA**: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE **FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.109 17/05/1991	4.285

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: *viernes, 17 de mayo de 1991*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 4.285 - Folio Final: 4.285
 Número de inscripción: 1.109 Número de Repertorio: 2.022
 Oficina donde se guarda el original: *Notaría Segunda*
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 08 de abril de 1991*
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un predio ubicado en la Urbanización Barbasquillo, Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-05667360	Cid Perez Maria Aurora Pilar

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Domicilio
Casa 26 ENS/ Manta
2015



80-000000077289 Santos Asencio Ramon
80-000000028120 Calero Calieron Carlos Aurelio
17-01964056 Velasco Suseman Nelly Paquita

Casado Manta
Casado Manta
Casado Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:39:34 del lunes, 26 de enero de 2015

A petición de: *Francisco H. Salo*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2

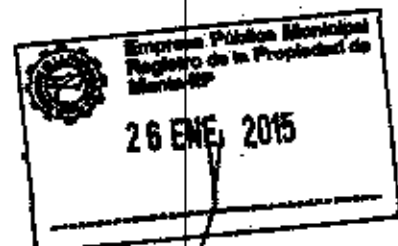


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intrigo
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



EXTRANJERO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CENSALACION

VERDAD DE IDENTIDAD No. 130566735-2
SANTOS ASENSIO RAMON

FECHA DE NACIMIENTO JUNIO 9 de 1948


PAIS DE ORIGEN ESPAÑA ESPAÑA

NUMERO DE IDENTIFICACION 15 694 259

CIUDAD DE ORIGEN QUITO PICHINCHA 198 8

Ramon Santos

FRENTE DEL DECLARANTE



ESPAÑOLA E13371112

C/C MARI AURORA VILLAR CID PEREZ
 SUBSTITUCION APODERADO

RAMON SANTOS VILLAR

JOSEFA ASENSIO MIERO

PORTOVILICIO FEBRERO del 20

FECHA DE EMISION FEBRERO 25 del 20

FECHA DE CANCELACION

NUMERO DE C.A. 1201891

ESPAÑA DE LA ESTACION

EXTRANJERO

