

Nº. 149773

25/01/2019 14:22:01

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVLUND COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
1-16-21-04-000	294,00	\$ 103.680,82	UMIÑA II MZ F-L-04	2019	393573	4300782
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R. S.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
HOLGUIN LOPEZ MAURA HAIDEE (P.D.)		3302099526	Costa Judicial			
26/01/2019 14:31:55 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANÍA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 25,92	(\$ 2,33)	\$ 23,59
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,44	(\$ 3,38)	\$ 0,06
			MEJORAS 2012	\$ 8,38	(\$ 3,35)	\$ 5,03
			MEJORAS 2013	\$ 18,95	(\$ 7,58)	\$ 11,37
			MEJORAS 2014	\$ 20,02	(\$ 8,94)	\$ 12,08
			MEJORAS 2015	\$ 0,13	(\$ 0,09)	\$ 0,08
			MEJORAS 2016	\$ 1,04	(\$ 0,42)	\$ 0,62
			MEJORAS 2017	\$ 25,23	(\$ 10,09)	\$ 15,14
			MEJORAS 2018	\$ 35,98	(\$ 14,39)	\$ 21,59
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 69,91	(\$ 35,96)	\$ 33,95
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 207,36		\$ 207,36
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 46,66		\$ 46,66
			TOTAL A PAGAR			\$ 402,46
			VALOR PAGADO			\$ 402,46
			SALDO			\$ 0,00

RECEBIDO
CANCELLADO
FEB 14 2019
REGISTRACION



Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV):

7343388128000





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Libro Registral-Bien Inmueble

67264



Conforme a la Orden de Trámites 27M-2004159, emitida por el Sr. Jefe de 22/02/2019 10:14:43, la Folia Registral Número 67264.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 18 de julio de 2018

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Urbanización Uña de la Parroquia y Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

COMPRAVENTA, relacionada con un de terreno ubicado en la Urbanización Uña, de la parroquia y cantón Manta, signado con el número CUATRO, de la manzana "F", comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente, doce metros y Avenida Principal; Por atrás, doce metros y lindera con el lote número cinco; Por el costado derecho, veinticuatro metros cincuenta centímetros y Calle número dos; y, Por el costado izquierdo, veinticuatro metros cincuenta centímetros y lindera con el lote número tres, terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Evento	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	424 12/feb/2001	3.446	3.448

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscripción el: lunes, 12 de febrero de 2001

Número de Inscripción: 424

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Registro: 743

Folio Inicial: 3.446

Oficina donde se guardó el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 3.448

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de enero de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, relacionada con un de terreno ubicado en la Urbanización Uña, de la parroquia y cantón Manta, signado con el número CUATRO, de la manzana "F", comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente, doce metros y Avenida Principal; Por atrás, doce metros y lindera con el lote número cinco; Por el costado derecho, veinticuatro metros cincuenta centímetros y Calle número dos; y, Por el costado izquierdo, veinticuatro metros cincuenta centímetros y lindera con el lote número tres, terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

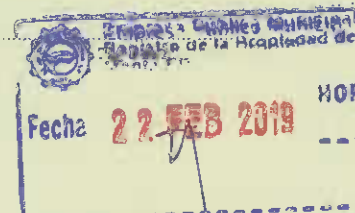
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302095526	HOLGUIN LOPEZ MAURA RAYBEE	DIVORCIADO(A)	MANTA	EDIF RO MURCIELAGOS
VENDEDOR	1303093874001	GARCIA LOPEZ BERNARDO JAMES ENRICO	SOLTERO(A)	JUNIN	JUNIN

Certificado Impreso por: Manta, Manta

Libro Registral: 67264

Fecha: 22 de febrero de 2019 10:12





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS

Libro

COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones>>

Número de Inscripciones

Las inscripciones registradas que constan en esta fecha son las únicas que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las: 12:18:43 del viernes, 22 de febrero de 2019

A petición de: HOLODIN LOPEZ MADRA NAYDIE

Elaborado por: LAURA CARRERA TICUA PISCAY

1366357128

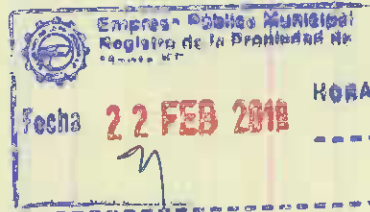


Válida del Certificado 10 días, Excepto que se otorga un tiempo de dominio o se cambiara un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MELÉNDEZ

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO