

Dirección de
Avaluos Catastro y
Registros

FORMULARIO DE RECLAMO



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

Cedula

Clave Catastral

1162743000

Nombre:

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

CERTIFICADO PASA DIRECTO

Firma del Usuario

Fecha:

Informe Inspector:

Firma del Inspector

Fecha:

Informe Tecnico:

Firma del Tecnico

Fecha:

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Fecha:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35971:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 27 de julio de 2012*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno y casa signado con el Número CUATRO-B, de la Urbanización Portal del Sol, de la Parroquia Manta del canton Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, dieciséis metros sesenta y siete centímetros y Calle Interna de la Urbanización; Por atrás, quince metros y setenta y ocho centímetros, con Cerramiento de la Urbanización; Por el costado Derecho, cuarenta y tres metros ochob centímetros el lote No 5, y; Por el costado izquierdo, cuarenta y un metros, treinta y dos centímetros y el lote No 4-A; Teniendo una superficie total de Quinientos ochenta y nueve metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados. SOLVENCIA .EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades Horizontales	Propiedad Horizontal	21 30/10/2003	769
Compra Venta	Compraventa	914 17/04/2007	12.704

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES HORIZONTALES

1 / 1 **Propiedad Horizontal**

Inscrito el : *jueves, 30 de octubre de 2003*
Tomo: 1 Folio Inicial: 769 - Folio Final: 797
Número de Inscripción: 21 Número de Repertorio: 4.420
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *sábado, 20 de septiembre de 2003*

Escritura/Juicio/Resolución:

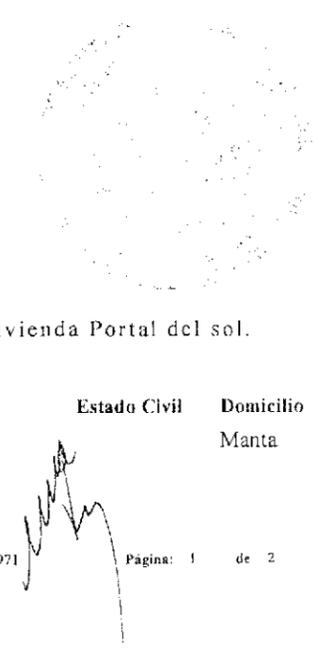
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Constitucion de propiedad horizontal denominada Vivienda Familiar Vivienda Portal del sol.

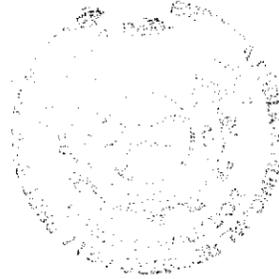
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000000589	Compañía Conservigesa S A		Manta



2 / 1 Compraventa

Inscrito el : martes, 17 de abril de 2007
Tomo: 1 Folio Inicial: 12.704 - Folio Final: 12.721
Número de Inscripción: 914 Número de Repertorio: 1.774
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de abril de 2007
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

El señor Giansandro Perotti Coello, como Presidente de la Compañía Conservigesa Construcciones y Servicios Generales S.A. El lote de terreno y casa signado con el Número CUATRO-B, de la Urbanización Portal del Sol, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, dieciséis metros sesenta y siete centímetros y Calle Interna de la Urbanización; Por atrás, quince metros y setenta y ocho centímetros, con Cerramiento de la Urbanización; Por el costado Derecho, cuarenta y tres metros ocho centímetros el lote No 5, y; Por el costado izquierdo, cuarenta y un metros, treinta y dos centímetros y el lote No 4-A; Teniendo una superficie total de Quinientos ochenta y nueve metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000062477	Muñoz Carrion Norma Teresa de Jesus	Viudo	Manta
Vendedor	80-000000010446	Conservigesa Construcciones y Servicios Ge		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades Horizontales	21	30-oct-2003	769	797

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		
Propiedades Horizontales	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:04:31 del miércoles, 31 de julio de 2013

A petición de: *José Carlos Holguera*

Elaborado por: *Laura Carmen Tigua Pinay*
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

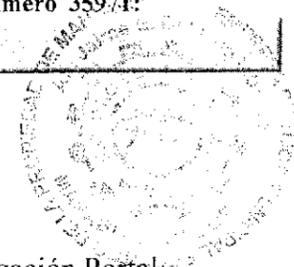
Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35971:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 27 de julio de 2012*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno y casa signado con el Número CUATRO-B, de la Urbanización Portal del Sol, de la Parroquia Manta del canton Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, dieciséis metros sesenta y siete centímetros y Calle Interna de la Urbanización; Por atrás, quince metros y setenta y ocho centímetros, con Cerramiento de la Urbanización; Por el costado Derecho, cuarenta y tres metros ochob centímetros el lote No 5, y; Por el costado izquierdo, cuarenta y un metros, treinta y dos centímetros y el lote No 4-A; Teniendo una superficie total de Quinientos ochenta y nueve metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados. SOLVENCIA .EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades Horizontales	Propiedad Horizontal	21 30/10/2003	769
Compra Venta	Compraventa	914 17/04/2007	12.704

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES HORIZONTALES

1 / 1 **Propiedad Horizontal**

Inscrito el : *jueves, 30 de octubre de 2003*
Tomo: 1 Folio Inicial: 769 - Folio Final: 797
Número de Inscripción: 21 Número de Repertorio: 4.420
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *sábado, 20 de septiembre de 2003*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Constitucion de propiedad horizontal denominada Vivienda Familiar Vivienda Portal del sol.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-000000000589	Compañía Conservigesa S A		Manta



2 / 1 Compraventa

Inscrito el : martes, 17 de abril de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.704 - Folio Final: 12.721

Número de Inscripción: 914 Número de Repertorio: 1.774

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de abril de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El señor Giansandro Perotti Coello, como Presidente de la Compañía Conservigesa Construcciones y Servicios Generales S.A. El lote de terreno y casa signado con el Número CUATRO-B, de la Urbanización Portal del Sol, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, dieciséis metros sesenta y siete centímetros y Calle Interna de la Urbanización; Por atrás, quince metros y setenta y ocho centímetros, con Cerramiento de la Urbanización; Por el costado Derecho, cuarenta y tres metros ocho centímetros el lote No 5, y; Por el costado izquierdo, cuarenta y un metros, treinta y dos centímetros y el lote No 4-A; Teniendo una superficie total de Quinientos ochenta y nueve metros cuadrados cuarenta y tres decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000062477	Muñoz Carrion Norma Teresa de Jesus	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000010446	Conservigesa Construcciones y Servicios Ge		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades Horizontales	21	30-oct-2003	769	797

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		
Propiedades Horizontales	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:32:40 del jueves, 23 de mayo de 2013

A petición de:

Abg Carlos Holguin

Elaborado por : *Laura Carmen Agua Pinay*
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 85592

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MUÑOZ CARRION NORMA TERESA DE JESUS
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 07 agosto 13 de 2013

VALIDO PARA LA CLAVE
1162743000 LT. 4B PORTAL DEL SOL
Manta, siete de agosto del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Pablo Macias Garcia
TESORERO MUNICIPAL





CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

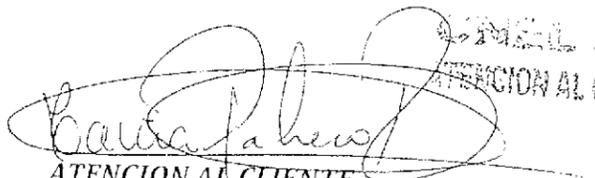
Manta, 2 de agosto de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr NORMA TERESA DE JESUS MUÑOZ CARRION con número de cedula 060038746-8 NO se encuentra registrada como usuario en nuestro sistema comercial SICO, el mismo que NO mantiene deuda con CNEC.

La persona interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


CNEC S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE
ATENCIÓN AL CLIENTE

CNEC S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE