

00012540

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICACION DE MEDIDAS Y AREA TOTAL

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 414

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 909

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: jueves, 27 de febrero de 2020

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 27 de febrero de 2020 11 47

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
RECTIFICANTE- PROPIETARIO					
Natural	0800377087	CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0912647286	BUENO QUIÑONEZ INGRID JOHANNA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
 Nombre del Cantón: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de febrero de 2020
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara: Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1163012000	05/06/2012 0 00 00	34874	1107,93m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble ubicado en el Sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE Diecinueve metros y sesenta y nueve centímetros con calle pública POR ATRÁS. Diecisiete metros cuatro centímetros con acantilado POR EL COSTADO DERECHO Sesenta y nueve metros veintinueve centímetros del punto cinco al punto cuatro con quince metros nueve centímetros, girando a la izquierda del punto cuatro al punto tres con un metro veintisiete centímetros, girando a la derecha del punto tres al punto dos con catorce metros once centímetros, girando ligeramente hacia la izquierda del punto dos al punto uno con treinta y ocho metros ochenta y un centímetros con propiedad de Jorge Francisco Díaz Vásquez. POR EL COSTADO IZQUIERDO Con Sesenta metros con propiedad de Bernardo García López. Teniendo una superficie total de UN MIL CIENTO SIETE METROS CUADRADOS NOVENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS

Dirección del Bien Sitio Barbasquillo

Superficie del Bien 1107,93m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y AREA TOTAL

Los señores cónyuges Tony Alfredo Camargo Ortiz e Ingrid Johanna Bueno Quiñonez, tienen a bien RECTIFICAR las medidas y área total del inmueble de su propiedad que se hicieron constar en la escritura pública de compraventa celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta el día viernes 20 de diciembre de 2019, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el día jueves, 23 de enero de 2020. Inmueble ubicado en el Sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE Con Veinte metros dieciocho centímetros y lindera con calle pública POR ATRÁS Con Veinte metros dieciocho centímetros y lindera con acantilado POR EL COSTADO DERECHO Con Sesenta y cinco metros setenta centímetros y lindera con propiedad de Jorge Francisco Díaz Vásquez. POR EL COSTADO IZQUIERDO Con Sesenta metros y lindera con propiedad de Bernardo García López Con una Superficie total de MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TREINTA CENTÍMETROS CUADRADOS

La Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales mediante autorización No 063-14153 de fecha Manta, 10 de febrero de 2020, suscrita por el Arq. José Félix Maldonado Cevallos, Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales, autorizó a Bueno Quiñonez Ingrid Johanna y Camargo Ortiz Tony Alfredo para que celebre la presente escritura pública de Rectificación de medidas y área total del predio de su propiedad quedando de la siguiente manera Inmueble ubicado en el Sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE Diecinueve metros y sesenta y nueve centímetros con calle pública POR ATRÁS Diecisiete metros cuatro centímetros con acantilado POR EL COSTADO DERECHO Sesenta y nueve metros veintinueve centímetros del punto cinco al punto cuatro con quince metros nueve centímetros, girando a la izquierda del punto cuatro al punto tres con un metro veintisiete centímetros, girando a la derecha del punto tres al punto dos con catorce metros once centímetros, girando ligeramente hacia la izquierda del punto dos al punto uno con treinta y ocho

Impreso por juan_hidalgo

Revisión jurídica por

Inscripción por JUAN PAULO HIDALGO GILER

jueves, 27 de febrero de 2020

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICACION DE MEDIDAS Y AREA
TOTAL

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 414

Folio Final: 0

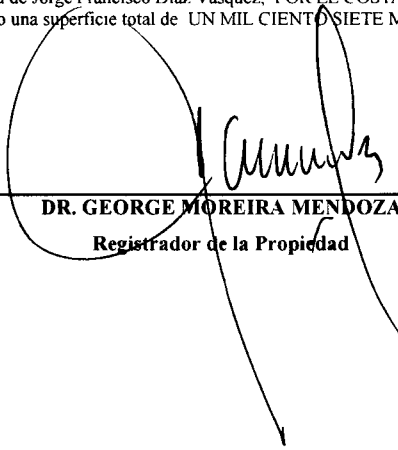
Número de Repertorio: 909

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: jueves, 27 de febrero de 2020

metros ochenta y un centímetros con propiedad de Jorge Francisco Díaz Vázquez, POR EL COSTADO IZQUIERDO Con Sesenta metros con propiedad de Bernardo García López Teniendo una superficie total de UN MIL CIENTO SIETE METROS CUADRADOS NOVENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS

Lo Certifico



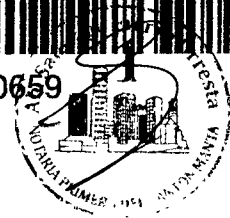
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000052704



20201308001P00659



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

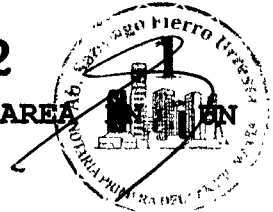
Escritura N°:	20201308001P00659						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE FEBRERO DEL 2020, (12:50)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0800377087	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BUENO QUIÑONEZ INGRID JOHANNA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912647286	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
FIANZA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308001P00659
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE FEBRERO DEL 2020, (12:50)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portaciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00012542



**ESCRITURA DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y AREA
CONTRATO DE COMPRAVENTA.-**

**OTORGAN LOS SEÑORES TONY ALFREDO CAMARGO ORTIZ E INGRID
JOHANNA BUENO QUIÑONEZ.-**

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes dieciocho de febrero del año dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero, del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, los señores **TONY ALFREDO CAMARGO ORTIZ E INGRID JOHANNA BUENO QUIÑONEZ**, casados, entre sí, por sus propios y personales derechos, portadores de las cédulas de ciudadanía números cero ocho cero cero tres siete siete cero ocho guion siete; y, cero nueve uno dos seis cuatro siete dos ocho guion seis, respectivamente, cuyas copias certificadas se adjuntan al presente contrato, los comparecientes son ecuatorianos, de cincuenta y ocho y cuarenta y ocho años, de profesión tecnólogo y contadora, domiciliado en el Edificio Mykonos de esta ciudad de Manta, teléfono 0994037090, correo jbueno@bayro.com, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a

quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitante. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, del presente contrato, se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de instrumentos públicos a su cargo sírvase incorporar una escritura de RECTIFICACIÓN / DE MEDIDAS Y AREA / EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA / al tenor de las cláusulas que constan a continuación: **CLÁUSULA PRIMERA:**

INTERVINIENTES.- Comparecen al otorgamiento de éste instrumento público, los señores **TONY ALFREDO CAMARGO**

00012543

ORTIZ E INGRID JOHANNA BUENO QUIÑONEZ, por sus propios y personales derechos a quienes en adelante podrá denominarse simplemente como los "PROPIETARIOS RECTIFICANTES". **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**



Declaran los comparecientes que son propietarios de un lote de terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** con veinte metros dieciocho centímetros y lindera con calle publica.- **POR ATRÁS:** con veinte metros dieciocho centímetros y lindera con acantilado.- **POR EL COSTADO DERECHO:** con sesenta y cinco metros setenta centímetros y lindera con propiedad de Jorge Francisco Díaz Vásquez.- **Y POR EL COSTADO IZQUIERDO.-** Con sesenta metros y lindera con propiedad del señor Bernardo García López. Con una superficie total de mil doscientos sesenta y ocho metros cuadrados con treinta centímetros cuadrados. Este predio fue adquirido mediante compra realizada a los señores Alba Lucciola Alarcon Ortiz y cónyuge, según consta del Contrato de Compraventa realizada en la Notaria Publica Primera del Cantón Manta el veinte de diciembre del dos mil diecinueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el veintitrés de enero del dos mil veinte. **CLÁUSULA TERCERA:**

RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y AREA.- Con los antecedentes antes expuestos, los comparecientes señores **TONY ALFREDO CAMARGO ORTIZ E INGRID JOHANNA BUENO QUIÑÓNEZ,** tienen a bien rectificar como en efecto RECTIFICAN, y según autorización número 063-14153, otorgada por la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales, con fecha diez de febrero del dos mil veinte, donde se procede a rectificar las medidas y area, del lote de terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo de la parroquia y cantón Manta, el lote de terreno que posee las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Diecinueve metros y sesenta y nueve centímetros con calle publica; **POR ATRÁS:** Diecisiete metros cuatro centímetros con acantilado; **POR EL COSTADO DERECHO:** Sesenta y nueve metros veintinueve centímetros del punto cinco al punto cuatro con quince metros nueve centímetros, girando a la izquierda del punto cuatro al punto tres con un metro veintisiete centímetros, girando a la derecha del punto tres al punto dos con catorce metros once centímetros, girando ligeramente hacia la izquierda del punto dos al punto uno con treinta y ocho metros ochenta y un centímetros con propiedad de Jorge Francisco Díaz Vásquez; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Sesenta metros con propiedad de



Ficha Registral-Bien Inmueble

34874

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20001562
Certifico hasta el día de hoy 23/01/2020 16:09:53:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: martes, 05 de junio de 2012
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: Sitio Barbasquillo

Código Catastral: 1163012000

Cantón: MANTA

Parroquia : MANTA

Calle: N/D



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble ubicado en el Sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con Veinte metros dieciocho centímetros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con Veinte metros dieciocho centímetros y lindera con acantilado. POR EL COSTADO DERECHO: Con Sesenta y cinco metros setenta centímetros y lindera con propiedad de Jorge Francisco Díaz Vásquez; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con Sesenta metros y lindera con propiedad de Bernardo García López Con una Superficie total de: MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TREINTA CENTÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	199	19/nov./1957	114	114
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	153	04/feb./1982	233	234
DEMANDAS	DEMANDA DE DEMARCACIÓN DE LINDEROS	190	18/jun./2013	1.765	1.770
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	200	16/ene./2014	3.723	3.731
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	17	16/ene./2014	217	222
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1640	24/mar./2014	31.247	31.255
COMPRA VENTA	RESCILIACIÓN DE COMPRAVENTA	3251	08/nov./2016	75.260	75.273
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	190	23/ene./2020	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 8] COMPRAVENTA

Inscrito el : martes, 19 de noviembre de 1957

Número de Inscripción: 199

Folio Inicial: 114

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 876

Folio Final: 114

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

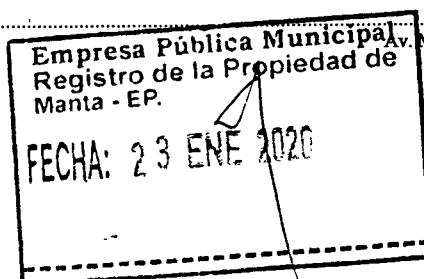
Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de noviembre de 1957

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el punto "Barbasquillo" de esta jurisdicción parroquial, con diez cuadras de frente por tres cuadras de fondo mas o menos. Que la señora MARIA AURORA ZAMBRANO VIUDA DE REYES , adquiere por herencia de su fallecido esposo señor JOSE FLAVIO REYES , mediante escritura publica de Particion legalmente inscrita.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:





DEMANDANTE ALARCON ORTIZ ALBA LUCCIOLA
DEMANDANTE PAZ AVEIGA LENIN ALEJANDRO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	153	04/feb/1982	233	234

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 8] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Inscrito el : jueves, 16 de enero de 2014

Número de Inscripción: 200

Folio Inicial: 3723

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 399

Folio Final: 3731

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de diciembre de 2013

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA JUICIO NUMERO 0035-2013 dentro del juicio especial de DEMARCAACION DE LINDEROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	VERA GIOTTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DEL CASTILLO JAIME	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	ALARCON ORTIZ ALBA LUCCIOLA	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	PAZ AVEIGA LENIN ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	190	18/jun./2013	1.765	1.770
COMPRA VENTA	153	04/feb./1982	233	234

[5 / 8] CANCELACIÓN DE DEMANDA

Inscrito el : jueves, 16 de enero de 2014

Número de Inscripción: 17

Folio Inicial: 217

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 398

Folio Final: 222

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de noviembre de 2013

a.- Observaciones:

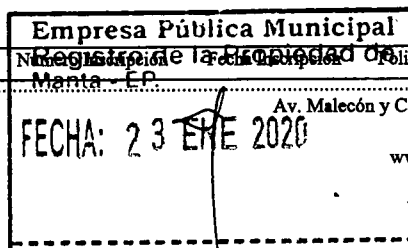
CANCELACION DE DEMANDA JUICIO NUMERO 0035-2013

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	VERA GIOTTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	DEL CASTILLO JAIME	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ALARCON ORTIZ ALBA LUCCIOLA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PAZ AVEIGA LENIN ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------





DEMANDA	190	18/jun./2013	1.765	1.770
COMPRA VENTA	153	04/feb./1982	233	234

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 8] **COMPRAVENTA**
 Inscrito el : lunes, 24 de marzo de 2014 **Número de Inscripción:** 1640 **Folio Inicial:** 31247
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2542 **Folio Final:** 31255
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de febrero de 2014

a.- Observaciones:

El Ing. Antonio Alfredo Diaz Kuffo, casado con la Sra. Estela Paredes, un lote de terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo del Cantón Manta. Con una Superficie total de MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS TREINTA CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DIAZ KUFFO ANTONIO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PAZ AVEIGA LENIN ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALARCON ORTIZ ALBA LUCCIOLA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	200	16/ene./2014	3.723	3.731

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 8] **RESCILIACIÓN DE COMPRAVENTA**
 Inscrito el : martes, 08 de noviembre de 2016 **Número de Inscripción:** 3251 **Folio Inicial:** 75260
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6538 **Folio Final:** 75273
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de mayo de 2016

a.- Observaciones:

RESCILIACION DE CONTRATO DE COMPRAVENTA, Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
RESCILIANTE	ALARCON ORTIZ ALBA LUCCIOLA	CASADO(A)	MANTA
RESCILIANTE	PAZ AVEIGA LENIN ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
RESCILIANTE	PAREDES NIEMES ESTELA MIRYAN	CASADO(A)	MANTA
RESCILIANTE	DIAZ KUFFO ANTONIO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA

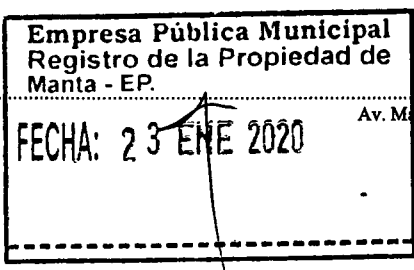
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1640	24/mar./2014	31.247	31.255

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 8] **COMPRAVENTA**

Certificación impresa por :maria_cedeno
 Ficha Registral:34874
 jueves, 23 de enero de 2020 16:09
 Pag 4 de 5



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
 Telf.053 702602
 www.registropmanta.gob.ec



Inscrito el : jueves, 23 de enero de 2020 ✓

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de diciembre de 2019 ✓

a.- Observaciones:

Compraventa de inmueble ubicado en el sitio Barbasquillo de la parroquia y Cantón Manta con una superficie total de Mil doscientos sesenta y ocho metros cuadrados, con treinta centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BUENO QUIÑONEZ INGRID JOHANNA ✓	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO ✓	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALARCON ORTIZ ALBA LUCCIOLA ✓	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PAZ AVEIGA LENIN ALEJANDRO ✓	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	153	04/feb./1982	233	234

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	6
DEMANDAS	2
<< Total Inscripciones >>	8

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:09:54 del jueves, 23 de enero de 2020

A petición de: BUENO QUIÑONEZ INGRID JOHANNA

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:

www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:34874

jueves, 23 de enero de 2020 16:09

Pag 5 de 5

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

FECHA: 23 ENZ 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel.053 702602

www.registropmanta.gob.ec

AUTORIZACIÓN

No. 063-14153

La Dirección de AVALUOS CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES autoriza a **BUENO QUIÑONEZ INGRID JOHANA** (c.c. 091264728-6) y **CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO** (C.C. 080037708-7), para que celebren escritura de rectificación de medidas y área del terreno de su propiedad con escritura otorgada el 20 de diciembre del 2019 ante la Notaría Pública Primera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 23 de enero del 2020, lote de código catastral 1-16-30-12-000 y ficha registral del bien inmueble 34874, lote ubicado en el Sitio Barbasquillo de la parroquia y cantón Manta, el lote de terreno que posee las siguientes medidas y linderos:

Medidas y linderos según los datos de la escritura.

POR EL FRENTE: 20,18m. / Con calle pública.
 POR ATRAS: 20,18m. / Con acantilado.
 POR EL COSTADO DERECHO: 65,70m. / Con Propiedad de Jorge Francisco Díaz Vásquez.
 POR EL COSTADO IZQUIERDO: 60,00m. / Con Propiedad de Bernardo García López.
 ÁREA TOTAL: 1268,30m² /

Rectificación de medidas y área del lote de terreno según levantamiento planimétrico presentado bajo la responsabilidad técnica del Ing. Alex Junqui Cedeño Reg. Prof. SENESCYT 1016-08-850684:

✓ POR EL FRENTE: 19,69m. – Con calle pública.
 ✓ POR ATRAS: 17,04m. – Con acantilado.
 ✓ POR EL COSTADO DERECHO: 69,29m. – Del punto cinco al punto cuatro con 15,09m, girando a la izquierda del punto cuatro al punto tres con 1,27m, girando a la derecha del punto tres al punto dos con 14,11m, girando ligeramente hacia la izquierda del punto dos al punto uno con 38,81m - Con Propiedad de Jorge Francisco Díaz Vásquez.
 ✓ POR EL COSTADO IZQUIERDO: 60,00m. – Con Propiedad de Bernardo García López.
 ✓ ÁREA TOTAL: 1107,93m².

Nota:

- El presente documento se emite en base al análisis del plano manzanero 1-16-30 y de los planos que conforman esta manzana (especial colindante), el lote vecino con clave catastral 1-17-10-01-000 posee cerramiento de características definitivas (hormigón armado) con mampostería de ladrillo, según levantamiento planimétrico presentado.

Manta, 10 de febrero de 2020.

José Félix Maldonado Cevallos
 Arq. José Félix Maldonado Cevallos.



DIRECTOR DE AVALUOS CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES

El presente trámite se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por:	Arq. José Chumo Villafuerte.
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz.
Revisado por:	Sr. Luis López.
Revisado por:	Arq. Cristhian García.
Trámite No.:	063-14153

Dirección: Calle 9 y avenida 4
 Teléfonos: 22611 479 • E-mail: manta@manta.gob.ec
 f @ t manta.gob.ec



GADM MANTA

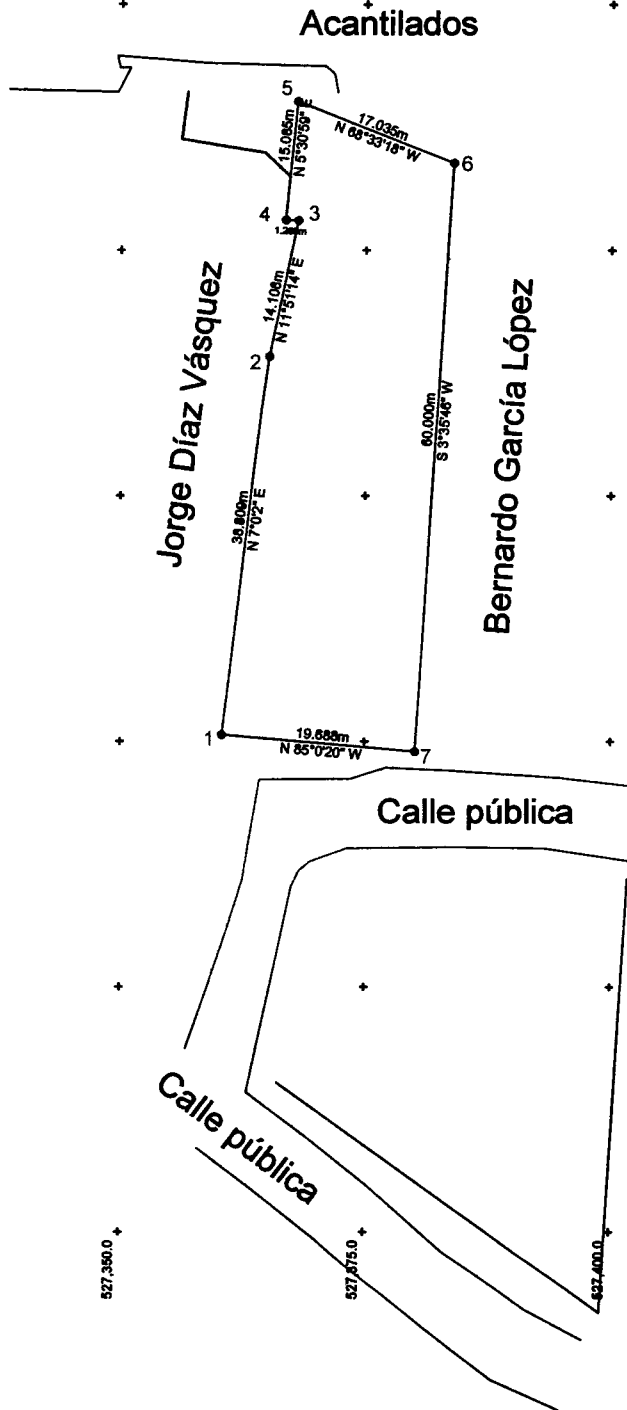
Océano Pacífico

00012547



CUADRO DE COORDENADAS			
LADO		RUMBO	DISTANCIA
EST	PV		
1	2	N 7°02' E	38.808
2	3	N 11°51'14" E	14.108
3	4	N 87°48'58" W	1.268
4	5	N 5°30'59" E	15.085
5	6	S 87°37'35" E	17.035
6	7	S 3°35'48" W	80.000
7	1	N 85°02'0" W	19.688
Perímetro = 162.886m			Área = 1,107.931m ²

9'895,650.0
9'895,625.0
9'895,600.0
9'895,575.0
9'895,550.0
9'895,525.0
9'895,500.0



Subsecretaria Zonal 4

ESCALA GRÁFICA



LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGÍA

- 1 ⊕ Vértice de poligonal
- Perímetro de propiedad
- Vía de acceso
- Cerramiento
- Escalera
- Muro
- Marea Baja

NOTAS

- Sistema de coordenadas WGS84
- Norte Geográfico

	Propietarios Tony Alfredo Camargo Ortiz Ingrid Johanna Bustro Quiñonez	
	Realizó ING. ALEX JUNQUI ESPINO Saneador 10118 000004	
Contiene LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO SEGÚN INSPECCIÓN		
Ubicación SANATOR BARBASQUILLO		
Área 1,107,931 m ²	Lámina 212	Solicitó GADM Menta
Fecha 23 de Diciembre de 2019	Escala 1:250 - ARCH E [24x36]	

Océano Pacífico



9'895,650.0

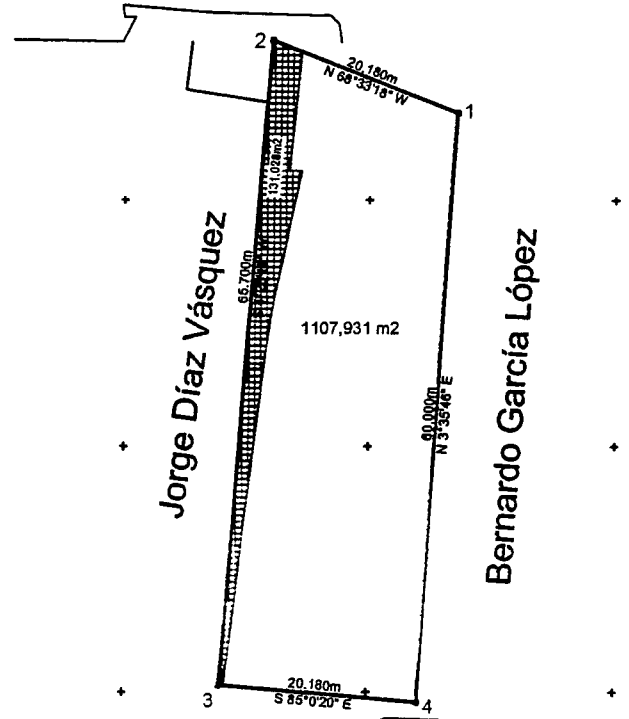
CUADRO DE COORDENADAS					
LADO		RUMBO	DISTANCIA	COORDENADAS	
EST	PV			X	Y
1	2	N 68°33'18" W	20,180	527,383,851	9'895,608,840
2	3	S 4°28'17" W	66,700	527,365,068	9'895,618,227
3	4	S 85°0'20" E	20,180	527,358,985	9'895,550,724
4	1	N 3°35'48" E	60,000	527,340,086	9'895,548,967

Perímetro = 166.060m Área = 1,239.142m²

9'895,625.0

Acantilados

9'895,600.0



9'895,575.0

Subsecretaria
Zonal 4

9'895,550.0

9'895,525.0

9'895,500.0

527,325.0

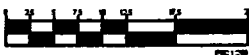
527,350.0

527,375.0

527,400.0

527,425.0

ESCALA GRÁFICA



LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGÍA

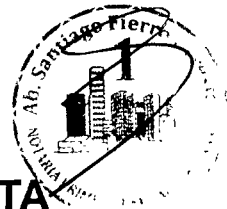
- 1 ⊕ Vértice de poligonal
- Perímetro de propiedad
- Vía de acceso
- Cerramiento
- Escalera
- Muro
- Marea Baja

NOTAS

- Sistema de coordenadas WGS84
- Norte Geográfico

	Propietarios Tony Alfredo Camargo Ortiz Ingrid Johanna Bueno Quiñonez	
	Realizó ING. ALEX JUNQUA CEDENO Saneada 10/15/19	
Contiene LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO SEGÚN INSPECCIÓN		
Ubicación SECTOR BARBASQUILLO		
Área 1,239,142 m ²	Lámina 1/2	Solicitó GADM Manta
Fecha 23 de Diciembre de 2019		Escala 1:250 - ARCH E [24:35]

00012548



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2641777 - 2641747
Manta - Ecuador

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000018037

0800377087

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO Y BUENO

DATOS DEL PREDIO

QUINONEZ INGRID

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES: SITIO BARBASQUILLO /

RAZÓN SOCIAL:

RECCIÓN:

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

ANITA MENENDEZ

Nº PAGO:

18/02/2020 08:33:52

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR⁰⁰

3.00

VALIDO HASTA: lunes, 18 de mayo de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

N° 022020-011364

Manta, martes 18 febrero 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO** con cédula de ciudadanía No. **0800377087**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 18 abril 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

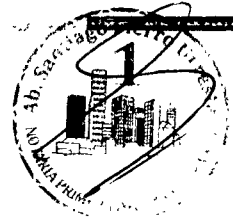


111373DMALVFQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00012549



N° 022020-011363

Manta, martes 18 febrero 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
ACLARATORIAS****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-16-30-12-000 perteneciente a BUENO QUIÑONEZ INGRID JOHANNA con C.C. 0912647286 Y CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO con C.C. 0800377087 ubicada en SITIO BARBASQUILLO BARRIO BARBASQUILLO PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$434,308.56 CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHO DÓLARES 56/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: jueves 19 marzo 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



111372UORJLEY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 022020-011359

N° ELECTRÓNICO : 203679

Fecha: 2020-02-18

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-16-30-12-000 /

Ubicado en: SITIO BARBASQUILLO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 1107.93 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
0912647286	BUENO QUIÑONEZ-INGRID JOHANNA /
0800377087	CAMARGO ORTIZ-TONY ALFREDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 434,308.56

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 434,308.56

SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHO DÓLARES 56/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA APROBACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN No. 063-14153 DE FECHA FEBRERO 10-2020 QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: miércoles 18 marzo 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1113682XJEKVG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-02-18 11:49:42

00012550

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRACION

CELESTIN N. 080037708-7

CIUDADANA

APellidos y Nombres: CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO

ESTADO CIVIL: Casado

INGRID BUENO QUIRONEZ

1991-12-10

MANTAS GUAYAS

0004 M JUNTA No.

0004 - 048 CERTIFICADO No.

0800377087 CENIA No.

INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION: 1BO.SUP.ADMIN.EMPRES.

APellidos y Nombres del Padre: CAMARGO ALFREDO

APellidos y Nombres de la Madre: ORTIZ STEFANIA TO BEATRIZ

Lugar y Fecha de Emision: QUITO 2011-12-20

Fecha de Emision: 2021-12-26

CERTIFICADO DE VOTACION
 24 - MARZO - 2019

0004 M JUNTA No.

0004 - 048 CERTIFICADO No.

0800377087 CENIA No.

CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
 CANTON: GUAYAQUIL
 CIRCUNSCRIPCION: 2
 PARROQUIA: TARQUI
 ZONA: 08

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
 2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

18 FEB. 2020

Ab. Santiago Hierro Urresta
 NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTON MANTA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
 certificacion de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en fojas utiles.
 Manta, a
 18 FEB. 2020
 Ab. Santiago Hierro Urresta
 NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0800377087

Nombres del ciudadano: CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TÉC.SUP.ADM.EMPRESAS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BUENO QUIÑONEZ INGRID

Fecha de Matrimonio: 19 DE FEBRERO DE 1993

Nombres del padre: CAMARGO ALFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ORTIZ STEFANUTO BEATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE DICIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 18 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 202-303-77627



202-303-77627

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0912647286

Nombres del ciudadano: BUENO QUIÑONEZ INGRID JOHANNA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 18 DE JULIO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONT.PUBLICO AUDITOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CAMARGO ORTIZ TONY

Fecha de Matrimonio: 19 DE FEBRERO DE 1993

Nombres del padre: BUENO SANCHEZ HOMERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUIÑONEZ DIAZ ROSA AMINTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE MARZO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 203-303-77660



203-303-77660

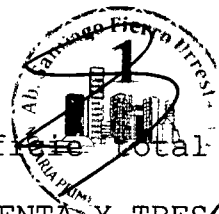
Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00012552



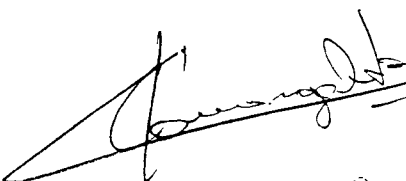
Bernardo García López./ Teniendo una superficie total de: UN MIL, CIENTO SIETE, METROS CUADRADOS NOVENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS. **CLÁUSULA CUARTA: ANOTACIONES**

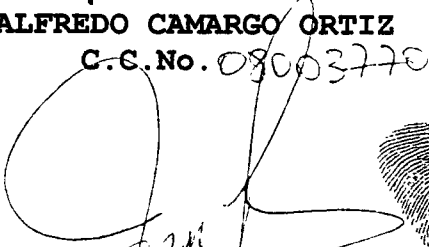
MARGINALES.- Se tomará nota de la presente Rectificación al margen de la matriz de la escritura pública de compraventa autorizada en la Notaria Publica / Primera del Cantón Manta el veinte de diciembre del dos mil diecinueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el veintitrés / de enero del dos mil veinte. / **AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura pública, para requerir del Señor Registrador / de la Propiedad del Cantón Manta, para las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. **LAS DE ESTILO:**

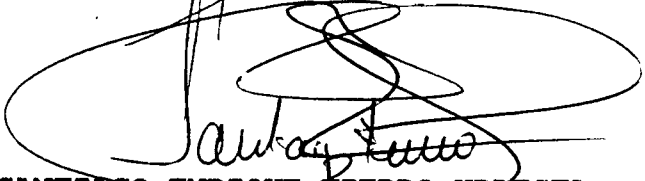
Cumpla usted Señor Notario con las formalidades de ley para la validez y perfeccionamiento de este instrumento. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada JOHANNA BRAVO CEVALLOS, matricula número : trece - dos mil ocho guion diez, del Foro de Abogados, para la celebración de la presente

escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY**

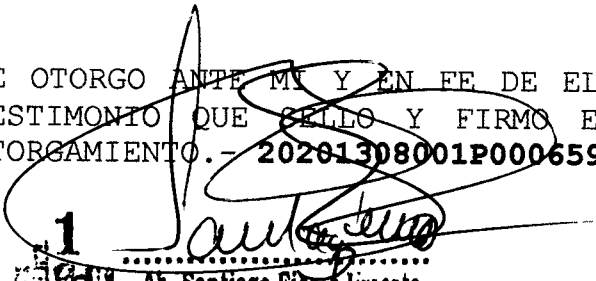
EE.-


TONY ALFREDO CAMARGO ORTIZ
C.C.No. 080037708-7


INGRID JOHANNA BUENO QUIÑONEZ
C.C.No. 091264728-6


Abg. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 20201308001P000659.- **EL NOTARIO -**


1
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



00012553

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 414

414

Número de Repertorio: 909

909

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

I.- Con fecha Veinte y siete de Febrero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICACION DE MEDIDAS Y AREA TOTAL, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 414 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0800377087	CAMARGO ORTIZ TONY ALFREDO	RECTIFICANTE- PROPIETARIO
0912647286	BUENO QUIÑONEZ INGRID JOHANNA	RECTIFICANTE- PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es).

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1163012000	34874	RECTIFICACION DE MEDIDAS Y AREA TOTAL

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RECTIFICACION DE MEDIDAS Y AREA TOTAL

Fecha : 27-feb./2020

Usuario: juan_hidalgo

Revisión jurídica por:

Inscripción por: JUAN PAULO HIDALGO GILER


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 27 de febrero de 2020