

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

ESTADO DE GRUPO DE PROYECTO REGIONAL		☐ SI ☐ NO	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	

THE SCOTLAND

[illegible][illegible][illegible]

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRENDAMIENTO PARCIAL EN ARRENDAMIENTO TOTAL
2	
3	
4	

OTROS (ESPECIFIQUE):

100

[illegible][illegible]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	52
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----

A hand-drawn map on graph paper. The map shows a rectangular area with three circled numbers: 18, 19, and 20. The number 18 is at the top left, 19 is in the middle left, and 20 is at the bottom right. The word "CUB" is written vertically next to the number 20. The word "CUB" is also written horizontally below the number 19. The map includes a grid and a scale bar at the bottom left.

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE			
☐ 1 SIN OCUPACION	☐ 1 TOTAL DE LUGARES TERMINADOS	☐ 2 CON OCUPACION	☐ 2 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 3 SIN OCUPACION	☐ 3 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 4 CON OCUPACION	☐ 4 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 5 SIN OCUPACION	☐ 5 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 6 CON OCUPACION	☐ 6 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 7 SIN OCUPACION	☐ 7 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 8 CON OCUPACION	☐ 8 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 9 SIN OCUPACION	☐ 9 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 10 CON OCUPACION	☐ 10 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 11 SIN OCUPACION	☐ 11 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 12 CON OCUPACION	☐ 12 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 13 SIN OCUPACION	☐ 13 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 14 CON OCUPACION	☐ 14 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 15 SIN OCUPACION	☐ 15 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 16 CON OCUPACION	☐ 16 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 17 SIN OCUPACION	☐ 17 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 18 CON OCUPACION	☐ 18 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 19 SIN OCUPACION	☐ 19 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 20 CON OCUPACION	☐ 20 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 21 SIN OCUPACION	☐ 21 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 22 CON OCUPACION	☐ 22 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 23 SIN OCUPACION	☐ 23 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 24 CON OCUPACION	☐ 24 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 25 SIN OCUPACION	☐ 25 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 26 CON OCUPACION	☐ 26 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 27 SIN OCUPACION	☐ 27 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 28 CON OCUPACION	☐ 28 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 29 SIN OCUPACION	☐ 29 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 30 CON OCUPACION	☐ 30 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 31 SIN OCUPACION	☐ 31 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 32 CON OCUPACION	☐ 32 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 33 SIN OCUPACION	☐ 33 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 34 CON OCUPACION	☐ 34 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 35 SIN OCUPACION	☐ 35 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 36 CON OCUPACION	☐ 36 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 37 SIN OCUPACION	☐ 37 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 38 CON OCUPACION	☐ 38 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 39 SIN OCUPACION	☐ 39 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 40 CON OCUPACION	☐ 40 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 41 SIN OCUPACION	☐ 41 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 42 CON OCUPACION	☐ 42 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 43 SIN OCUPACION	☐ 43 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 44 CON OCUPACION	☐ 44 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 45 SIN OCUPACION	☐ 45 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 46 CON OCUPACION	☐ 46 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 47 SIN OCUPACION	☐ 47 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 48 CON OCUPACION	☐ 48 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 49 SIN OCUPACION	☐ 49 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 50 CON OCUPACION	☐ 50 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 51 SIN OCUPACION	☐ 51 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 52 CON OCUPACION	☐ 52 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 53 SIN OCUPACION	☐ 53 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 54 CON OCUPACION	☐ 54 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 55 SIN OCUPACION	☐ 55 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 56 CON OCUPACION	☐ 56 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 57 SIN OCUPACION	☐ 57 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 58 CON OCUPACION	☐ 58 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 59 SIN OCUPACION	☐ 59 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 60 CON OCUPACION	☐ 60 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 61 SIN OCUPACION	☐ 61 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 62 CON OCUPACION	☐ 62 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐ 63 SIN OCUPACION	☐ 63 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION	☐ 64 CON OCUPACION	☐ 64 TOTAL DE LUGARES EN CONSTRUCCION
☐			

Observations:
1003-FA240
21-03/97

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE OTORGADA POR LOS SEÑORES CONYUGES LICENCIADA OLGA ESTRELLA VELEZ MENENDEZ Y HUGO OTHON MENDOZA QUIROGA A FAVOR DE LOS CONYUGES ARQUITECTO RAMIRO JASBINDER MENDOZA VELEZ Y MERCEDES MARIA NAVARRETE FAUBLA DE MENDOZA

AVALUO MUNICIPAL: \$32.725,00

COMPRAVENTA: \$ 32.725,00

NUMERO: 2014-13-01-04-P001842.- En la ciudad de Portoviejo, Capital de la Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día, Lunes diecisiete de Marzo del año dos mil catorce, ante mí DOCTORA VICENTA MARLENE ALARCÓN CASTRO, Notaria Pública Cuarta del Cantón. Comparecen por sus propios derechos, por una parte, los señores conyuges LICENCIADA OLGA ESTRELLA¹ VELEZ MENENDEZ DE MENDOZA, de profesión Magister en Docencia Universitaria y HUGO OTHON MENDOZA QUIROGA, de ocupación Comerciante, de estado civil casados entre sí; y, por otra parte por sus propios derechos, los conyuges RAMIRO JASBINDER MENDOZA VELEZ, de profesión Arquitecto y MERCEDES MARIA NAVARRETE FAUBLA DE MENDOZA, de ocupación Profesora, de estado civil casados entre sí; Los comparecientes de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, hábiles para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fé. Bien instruidos con el objeto naturaleza y resultados de esta escritura, que proceden a otorgar con entera libertad y conocimiento, sin mediar fuerza ni coacción alguna, me presentan una minuta para que sea elevada a escritura pública la que copiada textualmente es como sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase

Sello
04/03/14

[Firma]
Vicenta Marlene Alarcón Castro

incorporar una Minuta de COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura Pública, por sus propios derechos, por una parte, los señores cónyuges MAGISTER OLGA ESTRELLA VELEZ MENENDEZ DE MENDOZA y HUGO OTHON MENDOZA QUIROGA, a quién se los llamara LOS VENEDORES; y, otra parte asimismo, por sus propios derechos, los señores cónyuges ARQUITECTO RAMIRO JASBINDER MENDOZA VELEZ y MERCEDES MARIA NAVARRETE FAUBLA DE MENDOZA, en calidad de COMPRADORES.- Todos con capacidad civil suficientes para adquirir derechos y contraer obligaciones. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Que con fecha diecinueve de Junio de mil novecientos noventa y uno, se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad de Cantón Manta, la Primera copia de la escritura pública de COMPRAVENTA, celebrada el catorce de Junio de mil novecientos noventa y uno, ante el señor Notario Público Cuarto del Cantón Manta, Abogado Alcides Vélez Rivadeneira; y, a través del cual la Universidad Laica ELOY ALFARO de Manabí, da en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora Profesora OLGA ESTRELLA VELEZ MENENDEZ DE MENDOZA, el lote signado con el número SIETE de la MANZANA "C", ubicado en las inmediaciones de la Universidad de la Parroquia Manta del Cantón Manta, cuyos linderos y medidas y superficie son los siguientes: POR EL FRENTE; Calle Numero U-NUEVE, con catorce metros (14,00); POR ATRAS; Lote Número SEIS de propiedad de la señora Licenciada Fanny Páez, con catorce metros (14,00); POR EL COSTADO DERECHO; Lote OCHO de propiedad del profesor Guido Sabando, con veinticinco metros (25,00); Y POR EL COSTADO IZQUIERDO;

Doña Victoria Olavea Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTO FERRI

Avenida U-OCHO, con veinticinco metros (25,00). Teniendo este lote de terreno una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (350,00M2). Transferencia de dominio que hacen los señores vendedores, con todas sus entradas, salientes, usos, costumbres y todo lo que hubiere dentro del mencionado terreno renunciando a la vez, a la acción de lesión enorme por vicios ocultos o redhibitorios. SOLVENCIA: El predio descrito y de propiedad de los señores MAGISTER OLGA ESTRELLA VELEZ MENENDEZ DCE MENDOZA y HUGO OTHON MENDOZA QUIROGA, a la presente fecha no ha sido objeto de fraccionamiento y se halla libre de gravamen, lo cual lo acredita con el Certificado de Solvencia emitido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, que se adjunta como habillante a este contrato. TERCERA: COMPRAVENTA: Con los antecedentes antes expuestos, LOS VENEDORES, señores cónyuges MAGISTER OLGA ESTRELLA VELEZ MENENDEZ MENDOZA y HUGO OTHON MENDOZA QUIROGA dan en venta real y enajenación perpetua a favor de LOS COMPRADORES, cónyuges ARQUITECTO RAMIRO CASBINDER MENDOZA VELEZ y MERCEDES MARIA NAVARRETE FAUBLA DE MENDOZA, el lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Universidad, signado con el Numero CERO SIETE, de la manzana "C", descrito en la cláusula segunda de antecedentes, el mismo que se singulariza dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle U-nueve, con catorce metros (14,00); POSTERIOR, Lote seis de la señora Fanny Pérez, con catorce metros (14,00); LATERAL DERECHO, Lote ocho de Guido Sabando, con veinticinco metros (25,00); y, LATERAL IZQUIERDO, Avenida U-OCHO, con veinticinco metros (25,00), el mismo que tiene una superficie total de

Don: Ricardo Estrella Velez
DCE MENDOZA
DCE MENDOZA QUIROGA

TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (350.00M2).
CUARTA: PRECIO.- El precio que las partes contratantes han convenido por la presente compraventa, es en la cantidad de TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO 00/100 DOLARES AMERICANOS (\$32.725,00), suma de dinero que manifiestan los señores vendedores tenerlos recibido de manos de los señores compradores, en moneda en efectivo y de libre circulación legal y a su entera satisfacción sin tener nada que reclamar en lo posterior, por lo que enajenan el bien inmueble con todos sus usos, goces, costumbres y mas derechos que le son anexos a ellos, comprometiéndose expresamente los vendedores al saneamiento por evicción en caso de ser necesario y renunciando ambas partes a la acción de lesión enorme. QUINTA: ACEPTACIÓN.- Los comparecientes de común acuerdo aceptan cada una de las cláusulas estipuladas en esta escritura pública. Usted señora Notaria, sírvase agregar las demás formalidades de estilo y expresiones de rigor para la validez de este instrumento público. (firma) Abogado Fernando Alava Llor. Matricula número ochocientos cincuenta. Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta, la misma que es copia fiel del original que se archiva. Presentes los otorgantes manifiestan su aceptación a todo lo expuesto quedando elevada a Escritura Pública para que surta efectos legales lo declarado en ella. Se hallan pagados los impuestos correspondientes a este contrato. Quedan autorizados los señores compradores para que inscriba la presente escritura pública de Compraventa, en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, previo al cumplimiento de los requisitos legales. Leída que les fue a los otorgantes la presente Escritura Pública, íntegramente, de principio a fin en alta y clara voz por mí la Notaria, se

Ena. Ricardo Villalón Cevallos
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

2).
an
de
00
Je
os
ón
lo
os,
os,
or
la
os
as
se
ira
do
de
ia
an
ira
an
an
ite
del
da
ca,
se

afirman y ratifican en todo lo expuesto, firmando para constancia en
unidad de acto conmigo la Notaria Pública, que da fé.- 7



Olga Esrtrella Velez Menendez
Mg. OLGA ESRTRELLA VELEZ MENENDEZ.
C. C. No. 130115449-6

Hugo Othon Mendoza Quiroga
SR. HUGO OTHON MENDOZA QUIROGA
C. C. No. 130001830-4

Ramiro Jassinder Mendoza Velez
ARQ. RAMIRO JASSINDER MENDOZA VELEZ.
C. C. No. 130626932-3
C. V. No. 028-0073

Mercedes Maria Navarrete Faubla
LCDA. MERCEDES MARIA NAVARRETE FAUBLA.
C. C. No. 130672115-8
C. V. No. 032-0226

NOTARIA PUBLICA CUARTA

Dra. Norma Alvarado Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

Dra. Norma Alvarado Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO