

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:**INFORME TÈCNICO:**

FIRMA DEL TÉCNICO

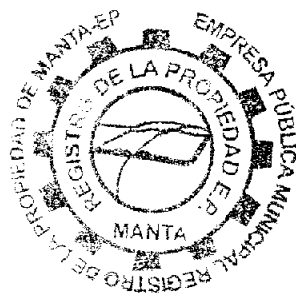
FÉCHA:

INFORME DE APROBACIÒN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

10688



Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10688:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 30 de diciembre de 2008*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cod. Catastral-Rol/Ident. Predial: 1170809000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la ciudadela Universitaria de la Parroquia Urbana Manta perteneciente al Cantón Manta, Lote signado con el número nueve de la manzana F con catorce metros de frente por veinticinco metros de fondo cuyos linderos son como sigue. POR EL FRENTE. Con calle U diez. POR ATRAS: Con los números seis de propiedad del Señor Licenciado Galo Holguín. POR EL COSTADO DERECHO. Con lote número diez de la Licenciada Laura Zurita POR EL COSTADO IZQUIERDO. Con lote número ocho del Licenciado Luis Suárez
SUPERFICIE TOTAL. Trescientos cincuenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN,

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	538	28/02/2005	7.769
Compra Venta	Compraventa	1.553	20/06/2005	21.922

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- 2. Compraventa

Inscrito el: lunes, 28 de febrero de 2005

Lote: 1 Folio Inicial: 7.769 - Folio Final: 7.781

Número de Inscripción: 538 Número de Repertorio: 1.015

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de febrero de 2005

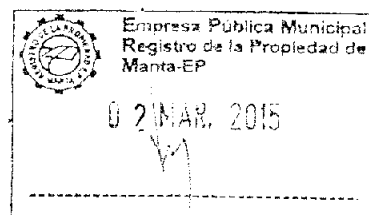
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

En calidad de Aceptante y Vendedor, el Sr. Rodrigo Xavier Alvear Vences, quien comparece por sus propios





derechos y por los que representa de su cónyuge Sra. Jacqueline Sierra Delgado.

* Aceptación de la Compraventa: El Sr. Rodrigo Xavier Alvear Vines, ACEPTA la presente compraventa que a su favor realiza el Sr. Eduardo Vladimir Alvear Vines Vines.

Inmueble ubicado en la Ciudadela Universitaria de la parroquia urbana Manta, signado con el número Nueve de la Manzana "F" con catorce metros de frente por veinticinco metros de fondo. El mismo que tiene una superficie total de aproximadamente TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07028199	Alvear Vines Eduardo Vladimir	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000037374	Alvear Vines Rodrigo Xavier	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000037375	Sierra Delgado Jacqueline	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 20 de junio de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 21.922 - Folio Final: 21.933

Número de Inscripción: 1.553 Número de Repertorio: 2.888

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de mayo de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

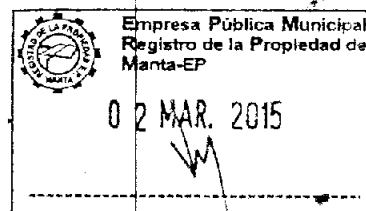
Un bien inmueble ubicado en la ciudadela Universitaria de la parroquia Urbana Manta del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01484521	Peralta Lopez Luis Antonio	Divorciado	Manta
Vendedor	13-07028199	Alvear Vines Eduardo Vladimir	Casado	Manta
Vendedor	13-07968899	Macias Garcia Marianeia Del Carmen	Casado	Manta

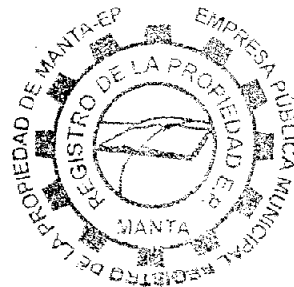
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	538	28-feb-2005	7769	7781





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:23:32 del sábado, 28 de febrero de 2015

A petición de:

Comunidade Indígena
Abg. E. Delgado Intriago

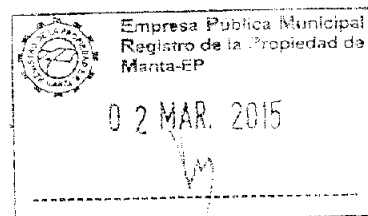
Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitió un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

De: JOSE VILCA, -

Otorgada por: JOSE ANTONIO SANCHEZ LORA, -

A favor de: JOSE ANTONIO SANCHEZ LORA, -

No. 3449

Autorizada por la Notaria Encargada

ABOGADA

Vielka Reyes Vinces

Copia 1 Cuantía 11,001.15

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

Manta, 11 de Mayo de 2011

27/3/8
NUMERO: 3449

COMPRVENTA DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA
CIUDADELA UNIVERSITARIA DEL CANTON MANTA QUE
OTORCA EL SEÑOR: LUIS ANTONIO PERALTA LOPEZ A
FAVOR DE LA SEÑORA: MARLY LISSETH BURGOS
ZAMBRANO.

CUANTÍA UDS. 21,901.15

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy trece de septiembre del dos mil diez, ante mi abogada VIELKA REYES VENCES, Notaria Publica Primera Encargada del Canton, comparece el señor: LUIS ANTONIO PERALTA LOPEZ, de estado civil divorciado y por otro parte la señora: MARLY LISSETH BURGOS ZAMBRANO, de estado civil soltera. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes he conocido personalmente y he habido presentado sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación.- DOY FE - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento me entregan una minuta cuyo texto es el siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo arveso incorporar una de COMPRAVENTA que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA INTERVINIENTES.- Comparecen al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública interviene el señor LUIS ANTONIO PERALTA LOPEZ, de estado civil divorciado, por sus propios derechos, a quienes para los efectos del presente instrumento se le denominará como el VENDEDOR, y por otra parte la señora MARLY LISSETH BURGOS ZAMERANO, de estado civil soltera, interviene por sus propios derechos, a quien para los efectos del presente contrato se le llamara la COMPRADORA. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- El señor LUIS ANTONIO PERALTA LOPEZ declara que es dueño de un lote de terreno ubicado en la ciudadela Universitaria de la parroquia Urbana Manta y cantón Manta, lote signado con el numero nueve de la manzana F con catorce metros de frente por veinticinco metros de fondo con los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Con calle U diez; POR ATRAS: Con los números: seis de propiedad del señor licenciado Galo Holguin; POR EL COSTADO DERECHO: Con lote numero diez de la licenciada Laura Zurita; POR EL COSTADO DERECHO: Con lote numero diez de la licenciada Laura Zurita; y por el COSTADO IZQUIERDO: Con lote numero ocho del licenciado Luis Suarez con una superficie total de 350.00 M2. Según escritura de publica de Compraventa autorizada en la Notaria Primera del cantón Manta con fecha treinta y uno de mayo del dos mil cinco e inscrito en el registro de la propiedad del cantón Manta con fecha veinte de junio del dos mil cinco, en la que Alvear Vincas Eduardo

R
R

REGISTRO
CANTONAL

Conforma

Fecha de

Particular

Tipo de

Céd. Cont.

LINDER

Un lo

parten

Lote s

veinti

POR

POR

POR

POR

POR

SUPER

SOLV

RESUMEN

MOVILIEN

REGI

2 Compra

Inscrip

Tomo:

Número

Oficina d

Nombre

Fecha de

Escritura

Fecha de

a.- Objec

ACEP

En cal

derch

* Accep

que as

Im

Nueva

una sup

b.- Apet

Comp

Ven

Ven

Ven