

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO	☐ SI
CLAVE CATASTRAL		HOJA N: <u>H8-H9</u>	
100% ZONA SECTOR MATERIAL LOTE PROP. HORIZONTAL LINDA		DIRECCION: por lo _____ calle _____ <u>AVE 10</u>	
DATOS GENERALES		N: <u>1239</u>	
7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	8 ☐ ZONA HOMOGENEA	CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	
9 ☒ ZONA SEGUN VALOR		NO <u>A V E U I D A N O # 1 2 - 3 9</u>	

DATOS DEL LOTE

		(11) 1		NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
(12)	ACCESO AL LOTE	1 ☐	2 ☐	3 ☐	4 ☒
		5 ☐	6 ☐	7 ☐	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA					
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL					
(13)	MATERIAL DE LA CALZADA	1 ☐	2 ☐	3 ☐	4 ☐
		5 ☒			
(14)	ACERA	1 ☐	2 ☒	3 ☐	
REDES PUBLICAS EN LA VIA					
(15)	AGUA POTABLE	1 ☐	2 ☒		
		3 ☐			
(16)	ALCANTARILLADO	1 ☐	2 ☒		
		3 ☐			
(17)	ENERGIA ELECTRICA	1 ☐	2 ☒	3 ☐	
		4 ☐			
(18)	ALUMBRADO PUBLICO	1 ☐	2 ☐	3 ☒	
		4 ☐			
LOTES INTERIORES					
	POR PASADIZO PEATONAL	☐	☐	☐	☐
	POR PASADIZO VEHICULAR	☐	☐	☐	☐
	POR CALLE	☐	☐	☐	☐
	POR AVENIDA	☐	☐	☐	☐
	POR EL MALECON	☐	☐	☐	☐
	POR LA PLAYA	☐	☐	☐	☐
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO					
(19)	SOBRE LA RASANTE +	☒	0	0	
	BAJO LA RASANTE -	☐			
SERVICIOS DEL LOTE					
(20)	AGUA POTABLE	1 ☐	2 ☒		
		3 ☐			
(21)	DESAGÜES	1 ☐	2 ☒		
		3 ☐			
(22)	ELECTRICIDAD	1 ☐	2 ☒		
		3 ☐			
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE					
(23)	AREA	9m DECIMALES 00066			
(24)	PERIMETRO	0034			
(25)	LONGITUD DEL FRENTE	006			
(26)	NUMERO DE ESQUINAS	0			
AVALUO DEL LOTE (sin centavos.) [][][][][][][][][][]					

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	☐
con edificación	2	☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION	
sin uso	1 ☐
el mismo que la construcción	2 ☒
otro uso	3 ☐

30	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	01
31	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	00
32	TOTAL DE BLOQUES	01

29	nombre	codigo

Observaciones

16a Eugenia

2-06-97

Sello del 29-X-2000. Seguirlo.

Tip: Mula. Loop. 23 Cci. Cleda. Cwub

11/10/02

20 miles (approx) 12.5 miles / 0.2

COMPARATIVE DATA

Sell's D/A 5/2 (Feb 1944)

Net-date cost 5/12

Feb 11/09

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO	1	☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA	2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS	3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
		4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE) _____

DATOS DEL PROPIETARIO														
PERSONERIA	APELLIDOS			NOMBRE			CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notario	TITULO DE PROPIEDAD	fecha				
☒	ANA	BEATRIZ	LEMA	GUAMAN	Y OTROS		(FALLADO)		PRIVILEGIO	99-5-13				
☒	JOSUE	JOSE	MILTON	MEY					PRIVILEGIO	23-VII-85				
	GUANOLUISA	QUELAIN	AGUIAN				→ 18034982-6		II	16 junio/17				
CODIGO	☒ 1	ESPINOSA	PEREZ	IVARRA					III	Febrero 19				

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																														
ESTRUCTURA			PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO				ENTREPISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA				TUM-BADOS			VENTANAS						AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																				
caña	madera	ladrillo-piedra	hormigon-medi	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tobique modular (vidrio, madera)	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	madera o enquinchado	vinilo o granito fundido	baldaas	parquet o moyleica	alfombra	marmol, marmelones	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon	teja	no tiene	el tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	biogel ornamental	madera tipo dadas o hierro	aluminio	madera fina	alumino de color	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	sobrepuetas	empotradas	no tiene	tiene de 1º orden	tiene de 2º orden	no tiene	bueno	regular	malo	ruina																																																																																																																																																																																																															
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300

																															</
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--