



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

## IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

|                                                                      |  |                                                     |                          |
|----------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------|--------------------------|
| ESTA BAJO REGIMEN DE<br>PROPIEDAD HORIZONTAL                         |  | <input checked="" type="radio"/> NO                 | <input type="radio"/> SI |
| CLAVE CATASTRAL                                                      |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12<br>1 1 0 2 3 0 9 0 0 0 0 |                          |
| DATOS<br>GENERALES                                                   |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12<br>1 1 0 2 3 0 9 0 0 0 0 |                          |
| 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO                                       |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12<br>1 1 0 2 3 0 9 0 0 0 0 |                          |
| 8 ZONA HOMOGENEA                                                     |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12<br>1 1 0 2 3 0 9 0 0 0 0 |                          |
| 9 ZONA SEGUN VALOR                                                   |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12<br>1 1 0 2 3 0 9 0 0 0 0 |                          |
| DIRECCION: barrio _____<br>calle _____<br>Ave 10-11 _____<br>N: 1203 |  | REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO<br>HOJA N: 48-49 |                          |

## DATOS DEL LOTE

| FRENTES                             | (11) 2                            | NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE                                                                         |
|-------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (12) ACCESO AL LOTE                 | 1<br>2<br>3<br>4 X<br>5<br>6<br>7 | LOTE INTERIOR<br>POR PASAJE PEATONAL<br>POR PASAJE VEHICULAR<br>POR CALLE<br>POR AVENIDA<br>POR EL MALECON<br>POR LA PLAYA |
| MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA   |                                   |                                                                                                                            |
| CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL | 1<br>2<br>3<br>4<br>5             | TIERRA<br>LASTRE<br>PIEDRA DE RIO<br>ADOQUIN<br>ASFALTO O CEMENTO                                                          |
| (13) MATERIAL DE LA CALZADA         | X                                 |                                                                                                                            |
| (14) ACERA                          | 1<br>2 X<br>3                     | NO TIENE<br>ENCIMENTADO O<br>PIEDRA DE RIO<br>DE ADOQUIN O BALDOSA                                                         |
| REDES PUBLICAS EN LA VIA            |                                   |                                                                                                                            |
| (15) AGUA POTABLE                   | 1<br>2 X                          | NO EXISTE<br>SI EXISTE                                                                                                     |
| (16) ALCANTARILLADO                 | 1<br>2 X                          | NO EXISTE<br>SI EXISTE                                                                                                     |
| (17) ENERGIA ELECTRICA              | 1<br>2 X<br>3                     | NO EXISTE<br>SI EXISTE RED AEREA<br>SI EXISTE RED SUBTERRANEA                                                              |
| (18) ALUMBRADO PUBLICO              | 1<br>2<br>3 K                     | NO EXISTE<br>INCANDESCENTE<br>DE SODIO O MERCURIO                                                                          |
| (19) SOBRE LA RASANTE +             | X                                 | DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO                                                                     |
| BAJO LA RASANTE -                   |                                   | METROS                                                                                                                     |
| SERVICIOS DEL LOTE                  |                                   |                                                                                                                            |
| (20) AGUA POTABLE                   | 1<br>2 X                          | NO EXISTE<br>SI EXISTE                                                                                                     |
| (21) DESAGÜES                       | 1<br>2 X                          | NO EXISTE<br>SI EXISTE                                                                                                     |
| (22) ELECTRICIDAD                   | 1<br>2 X                          | NO EXISTE<br>SI EXISTE                                                                                                     |
| CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE   |                                   |                                                                                                                            |
| (23) AREA                           | SIN DECIMALES<br>00143            |                                                                                                                            |
| (24) PERIMETRO                      | 0049                              |                                                                                                                            |
| (25) LONGITUD DEL FRENTE            | 0024                              |                                                                                                                            |
| (26) NUMERO DE ESQUINAS             | 1                                 |                                                                                                                            |
| AVALUO DEL LOTE (sin centavos)      |                                   |                                                                                                                            |

## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

|                 |   |                                     |
|-----------------|---|-------------------------------------|
| sin edificación | 1 | <input type="checkbox"/>            |
| con edificación | 2 | <input checked="" type="checkbox"/> |

  

|                              |                                       |
|------------------------------|---------------------------------------|
| USO DEL AREA SIN EDIFICACION |                                       |
| sin uso                      | 1 <input type="checkbox"/>            |
| el mismo que la construcción | 2 <input checked="" type="checkbox"/> |
| otro uso                     | 3 <input type="checkbox"/>            |

  

|          |                          |
|----------|--------------------------|
| otro uso | <input type="checkbox"/> |
|----------|--------------------------|

  

|        |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
|--------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| nombre | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| código | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

  

|    |                                   |                      |                      |                      |                      |
|----|-----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 30 | NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS      | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 31 | NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 32 | TOTAL DE BLOQUES                  | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

Observaciones

H<sup>o</sup> E  
Cupeno  
2-06-95

## DATOS DEL PROPIETARIO

| DATOS DEL PROPIETARIO |                  |  |         |                           |            |                     |       |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------|------------------|--|---------|---------------------------|------------|---------------------|-------|--|--|--|--|--|--|
| PERSONERIA            | APELLIDOS        |  | NOMBRE  | CEDULA DE IDENTIDAD O RUC | notari@    | TITULO DE PROPIEDAD | fecha |  |  |  |  |  |  |
|                       | MENOSCAL DELGADO |  | SEGUNDO |                           | 2da-Manula | NOV. 7              |       |  |  |  |  |  |  |
|                       |                  |  |         |                           |            |                     |       |  |  |  |  |  |  |
|                       |                  |  |         |                           |            |                     |       |  |  |  |  |  |  |
|                       | MENOSCAL DELGADO |  | SEGUNDO |                           |            |                     |       |  |  |  |  |  |  |
| CODIGO                |                  |  |         |                           |            |                     |       |  |  |  |  |  |  |

|   |                                     |                           |
|---|-------------------------------------|---------------------------|
| 1 | <input checked="" type="checkbox"/> | OCUPA SOLO EL PROPIETARIO |
| 2 | <input type="checkbox"/>            | EN ARRIENDO PARCIAL       |
| 3 | <input type="checkbox"/>            | EN ARRIENDO TOTAL         |
| 4 | <input type="checkbox"/>            | OTRO (ESPECIFIQUE)        |

|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
| 1 | X | UN SOLO PROPIETARIO |
| 2 |   | HERENCIA INDIVISA   |
| 3 |   | VARIOS PROPIETARIOS |

## DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]