DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Incripción: 3186
Número de Repertorio: 6879

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintinueve de Diciembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3186 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305687160	SUGAHARA ZAMBRANO TOMI MARGARITA	COMPRADOR
1307162600	SUGAHARA ZAMBRANO MAX JINJI	COMPRADOR
1300748520	ZAMBRANO ZAMBRANO ROSARIO MARGARITA	VENDEDOR
1302309099	SUGAHARA JUN	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1171902000	33769	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: miércoles, 29 diciembre 2021

Fecha generación: miércoles, 29 diciembre 2021

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 1 7 4 8 1 4 Q 2 U X 9 V C

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA PÚBLICA TERCERA
DEL CANTÓN MANTA

NOTARIO
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

Factura: 003-004-000029026

20211308003P02256

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308003P02256

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE DICIEMBRE DEL 2021, (12:05)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SUGAHARA JUN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302309099	JAPONESA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAMBRANO ZAMBRANO ROSARIO MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300748520	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SUGAHARA ZAMBRANO MAX JINJI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307162600	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	SUGAHARA ZAMBRANO TOMI MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305687160	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	60000.00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308003P02256
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE DICIEMBRE DEL 2021, (12:05)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2021	13	08	03	P02256

ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

QUE OTORGAN LOS SEÑORES:

JUN SUGAHARA; y, ROSARIO MARGARITA ZAMBRANO.

A FAVOR DE LOS SEÑORES:

MAX JINJI SUGAHARA ZAMBRANO; y, TOMI MARGARITA SUGAHARA ZAMBRANO.

CUANTIA: USD 60.000,00

AVALUO MUNICIPAL: 189.639,80

(DI: 2 COPIAS)

G.M.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintisiete (27) de diciembre del año dos mil veintiuno (2021), ante mí **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA, **COMPARECEN: Uno.-** Los señores cónyuges **JUN SUGAHARA**, portador de la cedula de identidad número uno tres cero dos tres cero nueve cero nueve guion nueve (1302309099), de nacionalidad japonesa, inteligenciado en el Idioma Castellano; y, , **ROSARIO MARGARITA ZAMBRANO,** portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero siete cuatro ocho cinco dos cero (1300748520), de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados entre sí, quienes para futuras notificaciones señalan lo siguiente: domiciliados en la calle 19 y Avenida 12 segunda paralela de esta ciudad, teléfono: 052626186; correo electrónico: margarita_sugahara@hotmail.com; quienes comparecen por sus propios derechos, a quienes en adelante se les denominará simplemente **"LA PARTE VENDEDORA"**; y, **Dos.-** El señor **MAX JINJI SUGAHARA ZAMBRANO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete

uno seis dos seis cero cero (1307162600), de nacionalidad ecuatoriana mayor de edad, de estado civil **SOLTERO**, quien para futuras notificaciones señala lo siguiente: domiciliado calle 19 y Avenida 12 segunda paralela de esta ciudad, teléfono: 0995958927; correo electrónico: jsugahara@megaocean.com.ec; y, la señora **TOMI MARGARITA SUGAHARA ZAMBRANO,** portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco seis ocho siete uno seis cero (1305687160), de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil **SOLTERA,** quien para futuras notificaciones señala lo siguiente: domiciliada en la calle Luis Cordero s/n Barrio Chiviqui Alto de la ciudad de Quito y de transito por esta ciudad, teléfono: 0983319535; correo electrónico: tomi.sugahara@gmail.com, por sus propios derechos, a quienes más adelante se le podrá denominar **"LA PARTE COMPRADORA"**. Los comparecientes bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, a la que proceden de una manera libre y voluntaria; Los compareciente declaran, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte, en calidad de vendedores, el señor **JUN SUGAHARA**, con número de cédula **1302309099,** mayor de edad, de estado civil **CASADO**, domiciliado en la ciudad de Manta, y su señora esposa, **ROSARIO MARGARITA ZAMBRANO,** con número de cédula **1300748520,** mayor de

edad, de estado civil **CASADO,** domiciliada en la ciudad de Manta, quienes comparecen por sus propios derechos; y, en calidad de compradores, el señor **MAX JINJI SUGAHARA ZAMBRANO**, con número de cédula **1307162600,** mayor de edad, de estado civil **SOLTERO**, domiciliado en la ciudad de Manta, y la señora **TOMI MARGARITA SUGAHARA ZAMBRANO,** con número de cédula **1305687160,** mayor de edad, de estado civil **SOLTERA,** domiciliada en la ciudad de Quito. Los comparecientes son hábiles y capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA. - ANTECEDENTES: a)** Mediante escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada el día diez de diciembre de mil novecientos noventa y ocho, ante el Notario Primero del Cantón Manta, Santiago Fierro Urresta, inscrita el veintitrés de marzo de mil novecientos noventa y nueve, en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, los señores, **PLAN JUBILACIÓN ULEAM**, vendieron a los conyugues, **Sres. JUN SUGAHARA** y **ROSARIO MARGARITA ZAMBRANO**, los Derechos y Acciones de terreno signado con Ficha Registral **33769** con clave catastral **1-17-19-02-000** ubicado en el N° Dos Mz. M de los predios de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí. **b)** Las especificaciones del lote de terreno materia del presente instrumento son: LINDEROS: **FRENTE:** catorce metros y calle U nueve; **ATRÁS:** catorce metros y lote Trece de propiedad del Lcdo. Segundo Vargas; **DERECHO:** veinticinco metros y lote tres de la Enfermera Teresa Delgado; **IZQUIERDO:** veinticinco metros lote Uno del Lcdo. Palacios. **c)** El lote de terreno materia de la presente escritura, no se encuentra embargado, hipotecado, en litis ni ha pasado a tercer poseedor legalmente inscrito como se demuestra en el certificado emitido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta que se agrega como documento habilitante. **TERCERA. - COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos, los conyugues, **Sres. JUN SUGAHARA** y **ROSARIO MARGARITA**

ZAMBRANO, venden y dan en perpetua enajenación a favor de los señores **MAX JINJI SUGAHARA ZAMBRANO** y la señora **TOMI MARGARITA SUGAHARA ZAMBRANO,** los Derechos y Acciones de terreno signado con Ficha Registral **33769** con clave catastral **1-17-19-02-000** ubicado en el N° Dos Mz. M de los predios de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, que goza de los siguientes LINDEROS: **FRENTE:** catorce metros y calle U nueve; **ATRÁS:** catorce metros y lote Trece de propiedad del Lcdo. Segundo Vargas; **DERECHO:** veinticinco metros y lote tres de la Enfermera Teresa Delgado; **IZQUIERDO:** veinticinco metros lote Uno del Lcdo. Palacios. **CUARTA.-. PRECIO:** El justo precio que de común acuerdo fijan las partes por el inmueble es SESENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que los compradores entregan de contado a los vendedores en dinero curso legal, al momento de la firma del presente instrumento. **QUINTA. - TRANSFERENCIA:** Conformes los vendedores con el precio y habiéndolo recibirlo a su entera satisfacción, transfieren a favor del comprador el dominio y posesión del lote de terreno vendido con todas sus entradas y salidas, usos, costumbres, servidumbres y más derechos anexos, incluso los bienes muebles que se reputan inmuebles por accesión, naturaleza, destino o ley, sometiéndose al saneamiento por evicción y por vicios redhibitorios. **SEXTA.- ACEPTACIÓN:** Los compradores aceptan la presente escritura en todas sus partes y entran en inmediata posesión del inmueble adquirido el mismo que declara recibirlo a su entera satisfacción. **SEPTIMA.- GASTOS:** Todos los gastos que ocasionen la celebración e inscripción de la presente escritura corren por cuenta de los compradores, excepto el impuesto a las utilidades o plusvalía que corren por cuenta de los vendedores. **OCTAVA.- DOMICILIO:** Para todos los efectos derivados de la celebración del presente contrato las partes fijan su domicilio en la ciudad de Manta y se someten a los jueces competentes de esta jurisdicción. **NOVENA.- INSCRIPCIÓN:** Quedan facultados los

compradores para solicitar y obtener la inscripción de la presente escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente instrumento. Atentamente, (fdo) Ab.HUGO ANDRÉS CHÁVEZ CORRAL, Mat. 13-2019.-4 del foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta inserta, la misma que junto con sus documentos habilitantes quedan elevados a escritura pública con todo el valor legal.- Leída esta escritura a los otorgantes por mí, el Notario de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y ratificándose en su contenido íntegro firman en unidad de acto.- DOY FE.-

f) JUN SUGAHARA
C.I.N° 1302309099

f) ROSARIO MARGARITA ZAMBRANO
C.C.N° 1300748520

f) MAX JINJI SUGAHARA ZAMBRANO
C.C. N° 1307162600

f) TOMI MARGARITA SUGAHARA ZAMBRANO
C.C.N° 1305687160

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA

RAZON: se otorga ante mi y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300748520

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO ZAMBRANO ROSARIO MARGARITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 20 DE OCTUBRE DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SUGAHARA JUN

Fecha de Matrimonio: 31 DE MAYO DE 1974

Nombres del padre: ZAMBRANO CEDEÑO FRANCISCO SOLANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO LOOR MARIA FELICINDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE MARZO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2021
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 210-662-44490

210-662-44490

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAS ...
...encia del documento 1 validación ...

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130074852-0

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO ZAMBRANO
ROSARIO MARGARITA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI

FECHA DE NACIMIENTO **1950-10-20**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **MUJER**

ESTADO CIVIL **CASADO**
JUN
SUGAHARA

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER. DOMESTICOS

E3333V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO SOLANO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-03-20

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-03-20

00057827

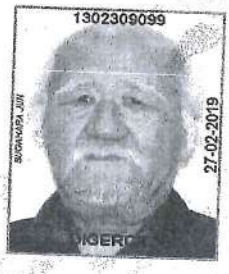
DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302309099

Nombres del ciudadano: SUGAHARA JUN

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: JAPÓN

Fecha de nacimiento: 27 DE ENERO DE 1948

Nacionalidad: JAPONESA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LAS PERMI.POR.LA.LEY

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO ROSARIO MARGARITA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SUGAHARA HARU

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 27 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2021
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 218-662-44250

218-662-44250

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

stitución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**
ncia del documento 1 validación

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LAS PERMI.POR.LA.LEY

V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SUGAHARA HARU

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
XXXXX XXXXX

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2019-02-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-02-27

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIDAD*EXT
No. 130230909-9

APELLIDOS Y NOMBRES
SUGAHARA
JUN

LUGAR DE NACIMIENTO
Japón
Miyazaki

FECHA DE NACIMIENTO 1948-01-27

NACIONALIDAD JAPONESA

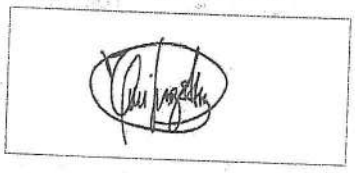
SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO
ROSARIO MARGARITA ZAMBRANO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305687160

Nombres del ciudadano: SUGAHARA ZAMBRANO TOMI MARGARITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE MAYO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SUGAHARA JUN

Nacionalidad: JAPONESA

Nombres de la madre: ZAMBRANO Z ROSARIO MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2021
Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 217-662-44571

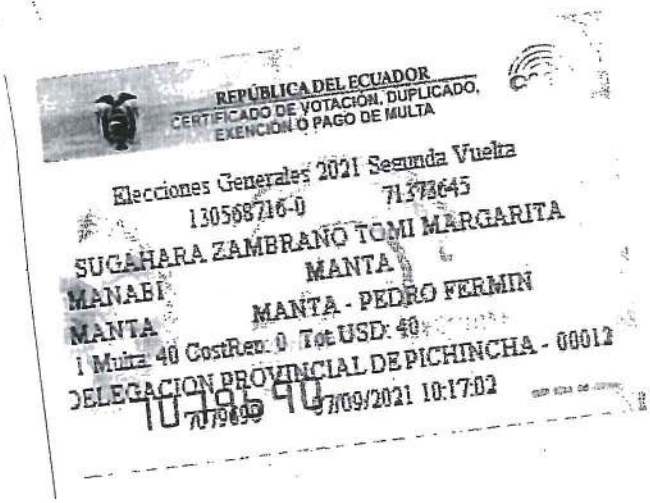
217-662-44571

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

stitución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**
ncia del documento 1 validación a 1

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130568716-0
APELLIDOS Y NOMBRES
SUGAHARA ZAMBRANO
TOMI MARGARITA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1980-05-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LICENCIADA
V4443V3444
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SUGAHARA JUN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO Z ROSARIO MARGARITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2017-06-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-06-21
IGM 17 02 772 33
001345605


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA
Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta
1305687l6-0
71.773645
SUGAHARA ZAMBRANO TOMI MARGARITA
MANABI
MANTA
MANTA - PEDRO FERMIN
1 Multa 40 CostRen: 0 Tot USD: 40
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00012
TU786 90
7/09/2021 10:17:02

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1307162600

Nombres del ciudadano: SUGAHARA ZAMBRANO MAX JINJI

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NEGOCIO PROPIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SUGAHARA JUN

Nacionalidad: JAPONESA

Nombres de la madre: ZAMBRANO ROSARIO MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE ENERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 212-662-44644

212-662-44644

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130716260-0

APELLIDOS Y NOMBRES
SUGAHARA ZAMBRANO
MAX JINJI

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1988-02-06

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN NEGOCIO PROPIO

V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SUGAHARA JUN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO ROSARIO MARGARITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-01-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-01-03

000713982

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

N 94857653

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

JUNTA No.: 0076 MASCULINO

CC-N°: 1307162600

SUGAHARA ZAMBRANO MAX JINJI

CNE

ELECCIONES GENERALES 2021

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2021/050536

DE ALCABALAS

Fecha: 12/16/2021 **Por:** 1,517.12

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 **Vence:** 12/16/2021

Tipo de Transacción: VE-867422
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: SUGAHARA JUN

Identificación: 1302309099 **Teléfono:** ND **Correo:** df@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: SUGAHARA ZAMBRANO MAX JINJI.

Identificación: 1307162600 **Teléfono:** **Correo:** j.sugahara@hotmail.com

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD

PREDIO: **Fecha adquisición:** 23/03/1999

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
1-17-19-02-000	189639.80	350.00	CIUD.ULEAMMZMLOTE02	189,639.80

Observación:
PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	1,896.40	948.20	0.00	948.20
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	568.92	0.00	0.00	568.92
	Total=>	2,465.32	948.20	0.00	1,517.12

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			948.20
			Total=>	948.20

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

COMPROBANTE DE PAGO #: 001017/010035

Fecha: 22/12/2021

Contribuyente: SUGAHARA ZAMBRANO MAX JINJI.

VP-9294921

Identificación: CI 1307162600 **Teléfono:**

Correo: j.sugahara@hotmail.com

Dirección: CALLE: J8 NÚMERO: S/N INTERSECCIÓN: AV. 4 DE NOVIEMBRE REFERENCIA: ALFRENTE DEL HOTEL JOCAY

Referencia:

Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Multa	Interés	Por Pagar	Cancelado
2021	T/2021/050536	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	568.92	0.00	0.00	0.00	0.00	568.92	568.92
2021	T/2021/050536	DE ALCABALAS	948.20	0.00	0.00	0.00	0.00	948.20	948.20
							Total:	**1,517.12**	**1,517.12**

FORMA DE PAGO

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Efectivo	22/12/2021				1,517.12	0.00	0.00	1,517.12
				Total:	**1,517.12**		**0.00**	**1,517.12**

mario_gavilanes 22/12/2021 15:47:39 **EXENCIONES**

Concepto	Valor
Descuénto Tercera Edad	948.20
Total:	948.20

AB. ALEX ARTURO GARCÉS CHICA
NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANABÍ
MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Desde 1890 al servicio de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001

E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE INGRESO A CAJA

000041934

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

CONCEPTO - Certificado de Solvencia por Predio

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
59171	2021/12/27 9:21	27/12/2021 09:22:00a. m.	694254	2021

CONTRIBUYENTE SUGAHARA JUN Y SRA. C.I.: 1302309099

CLAVE CATASTRAL 011719020000000000

UBICACION Direccion: MANTA / CIUDADELA UNIVERSITARIA | CIUD. ULEAM MZ M LOTE # 02

DETALLE CIUDADELA ULEAM M LOTE #02

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO	
Certificado de Solvencia por Predio	$ 3	(+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)	$ 3.00
				(-)Descuento	$ 0.00
				(-)Abonos Título	$ 0.00
		(+)Emisión	0.00		
		(+)Interés	0.00		
		(+)Coactiva	0.00		
					USD 3.00
	SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00	FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

MENENDEZ MERO ANA MATILDE

SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO Nº 507793

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
1-17-19-02-000	350	$ 58005.19

2021-12-27 06:47:41

Dirección	Año	Control	Nº Título
CIUD. ULEAM MZ M LOTE # 02	2021	532174	507793

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
SUGAHARA JUN Y SRA.	1302309999

Fecha de pago: 2021-11-19 13:42:43 - GAVILANES VELEZ MARIO ANDRES
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	27.10	2.71	29.81
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	4.36	0.00	4.36
MEJORAS 2012	4.77	0.00	4.77
MEJORAS 2013	8.82	0.00	8.82
MEJORAS 2014	9.32	0.00	9.32
MEJORAS 2015	3.02	0.00	3.02
MEJORAS 2016	0.52	0.00	0.52
MEJORAS 2017	36.16	0.00	36.16
MEJORAS 2018	16.54	0.00	16.54
MEJORAS 2019	1.66	0.00	1.66
MEJORAS 2020	28.85	0.00	28.85
TASA DE SEGURIDAD	20.32	0.00	20.32
		TOTAL A PAGAR	$ 164.15
		VALOR PAGADO	$ 164.15
		SALDO	$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)

MPT804185685498

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 122021-051987

Manta, lunes 27 diciembre 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **SUGAHARA JUN** con cédula de ciudadanía No. **1302309099.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 27 enero 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)

152624CJ33QAO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 122021-051986

Manta, lunes 27 diciembre 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-17-19-02-000 perteneciente a SUGAHARA JUN Y SRA. con C.C. 1302309099 ubicada en CIUD. ULEAM MZ M LOTE # 02 BARRIO CIUDADELA UNIVERSITARIA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $189,639.80 CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE DÓLARES 80/100.
NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 26 enero 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)

1526238AVOAKX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 122021-049748

N° ELECTRÓNICO : 214678

Fecha: *2021-12-01*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-17-19-02-000

Ubicado en: CIUD. ULEAM MZ M LOTE # 02

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 350 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1302309099	SUGAHARA JUN Y SRA.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	154,700.00
CONSTRUCCIÓN:	34,939.80
AVALÚO TOTAL:	189,639.80

SON: CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE DÓLARES 80/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)

150376RMVPTAQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2021-12-27 06:37:28

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

33769

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21029217
Certifico hasta el dia 2021-11-23:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 23 marzo 2012
Información Municipal:
Dirección del Bien:

Tipo de Predio:
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Derechos y Acciones de terreno signado con el No. Dos,manzana M, ubicado en los predios de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas.
Con una superficie total de Trescientos cincuenta metros cuadrados.

Frente: catorce metros y calle U nueve.
Atras: catorce metros y lote Trece de propiedad del Lcdo. Segundo Vargas.
Derecho: veinticinco metros y lote tres de la Enfermera Teresa Delgado.
Izquierdo: veinticinco metros lote Uno del Lcdo. Palacios.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1621 lunes, 19 octubre 1998	1070	1071
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	387 martes, 23 marzo 1999	241	241

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 2] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Inscrito el: lunes, 19 octubre 1998
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaria: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 octubre 1998
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1621
Número de Repertorio: 3407
Folio Inicial: 1070
Folio Final : 1071

a.-Observaciones:
Derechos y Acciones de lote de terreno No.Dos Mz. M., ubicdo en los predios de la Universidad Eloy Alfaro de Manabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	MEJIA MERCHAN GARDENIA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	PLAN JUBILACION ULEAM	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MERCHAN MALDONADO DELIA MARIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 2] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Inscrito el: martes, 23 marzo 1999
Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 387
Número de Repertorio: 750
Folio Inicial: 241
Folio Final : 241

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANTA MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 diciembre 1998

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones de terreno signado con el No.Dos Mz. M, ubicado en los predios de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SUGAHARA JUN	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO ZAMBRANO ROSARIO MARGARITA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLAN JUBILACION ULEAM	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1621	lunes, 19 octubre 1998	1070	1071

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	**2**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-11-23

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : SUGAHARA JUN

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21029217 certifico hasta el día 2021-11-23, la Ficha Registral Número: 33769.

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 2 8 5 5 2 Q U U N B E U

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

Predios

Clave catastral: 1-17-19-02-000

Bloqueada: NO

Convenio: NO

Frente útil: 14 m

Área: 350 m2

Dirección: CIUD. ULEAM MZ M LOTE # 02

Detalle De Deudas

DEUDA DE AÑOS ANTERIORES: $0.00

DEUDA ACTUAL (2021): $0.00

DEUDA TOTAL: $0.00

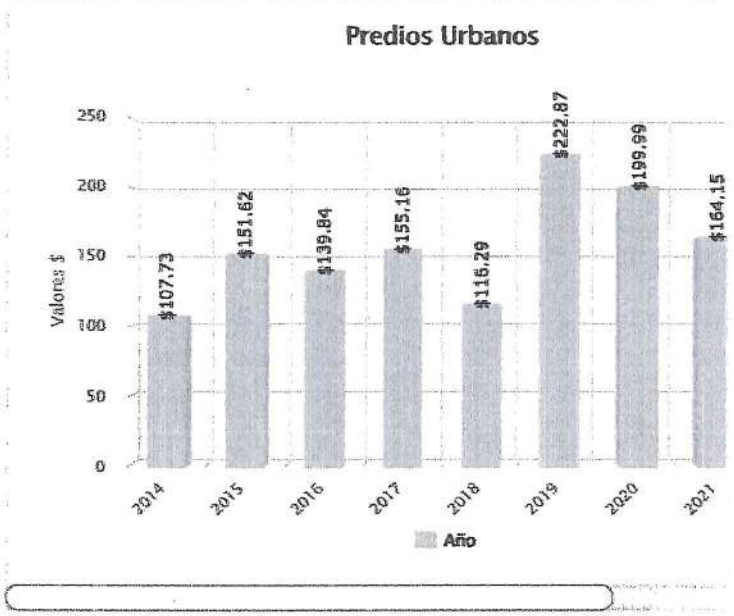
PROPIETARIOS:

Documento	Nombre
1302309099	SUGAHARA JUN Y SRA.-

Detalle de Años

Año	Valor	Ahorro	Valor Pagado	Estado
1996	$0.75	$0	$0.75	Cancelado
1997	$1.44	$0.04	$1.44	Cancelado
1998	$4.67	$0.07	$4.67	Cancelado
1999	$6.16	$0	$6.16	Cancelado
2000	$7.08	$0	$7.08	Cancelado
2001	$9.67	$0.21	$9.67	Cancelado
2002	$19.61	$0.17	$19.61	Cancelado
2003	$26.95	$0.34	$26.95	Cancelado
2004	$36.67	$0.76	$36.67	Cancelado
2005	$47.82	$0.58	$47.82	Cancelado
2006	$52.08	$0.34	$52.08	Cancelado
2007	$57.11	$0.68	$57.11	Cancelado
2008	$63.38	$0.79	$63.38	Cancelado
2009	$65.44	$0.95	$65.44	Cancelado
2010	$69.94	$1.05	$69.94	Cancelado
2011	$76.65	$1.23	$76.65	Cancelado
2012	$103.79	$1.4	$103.79	Cancelado
2013	$105.14	$1.63	$105.14	Cancelado
2014	$107.73	$1.56	$107.73	Cancelado
2015	$151.62	$0	$151.62	Cancelado
2016	$139.84	$2.33	$139.84	Cancelado
2017	$155.16	$0	$155.16	Cancelado
2018	$116.29	$52.46	$116.29	Cancelado
2019	$222.87	$0	$222.87	Cancelado
2020	$199.99	$0	$199.99	Cancelado
2021	$164.15	$0	$164.15	Cancelado

Gráfico Estadístico



AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA PÚBLICA TERCERA DE MANTA
MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

BanEcuador B.P.
27/12/2021 10:09:01 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1275164123
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:jcantos
INSTITUCION DEPOSITANTE: GOB PROVINCIAL MANAB
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 18.00
Comision Efectivo: 0.51
IVA %: 0.06
TOTAL: 18.57
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

27 DIC 2021

CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
UIA TARQUI, CANTÓN

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-502-000004974
Fecha: 27/12/2021 10:09:20 a.m.

No. Autorizacion:
2712202101176818352000121315020000049742021100914

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEV
A TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTÓN

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIA PUBLICA TERCERA DE MANT.
MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PÚBLICO

AV. 1 Y CALLE 13 FRENTE A LA PLAZA CÍVICA
TELF.: 052 629 293
notariaterceramanta@hotmail.com
MANTA - ECUADOR