

00074202

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2805**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 5785**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** miércoles, 29 de agosto de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** miércoles, 29 de agosto de 2018 14.17**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>RECTIFICANTE</u>					
Natural	1310918402	ESPINOZA CEDEÑO JESSENIA TRINIDAD	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302530124	FALCONES BARRES JENNY ELIZABETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303797375	NAREA BARREIRO WILSON JONNY	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de agosto de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:**Fecha de Resolución:****Afiliado a la Cámara** ☐**Plazo:****4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1172401000	29/12/2010 0.00 00	25818	350,00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

El lote de terreno n. cero uno de Trescientos cincuenta metros cuadrados ubicado en la manzana R en las inmediaciones de la Universidad, que mide de frente catorce metros y de fondo veinticinco metros, y linderando .Por el Frente, con la calle U-cinco. Por Atras, Canchas de basquet bool, Por el costado derecho; lote número cero dos de la Ingeniera María Solorzano. Por el costado Izquierdo; la Avenida U-cuatro
Dirección del Bien: Lote No. 01 de la Manzana "R" en las Inmediaciones de la Universidad
Superficie del Bien: 350,00 m2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Rectificación de medidas y Linderos. Mediante el presente instrumento y de conformidad con el Art Treinta y Cinco de la Ley Notarial Vigente, y según el Art. 481 del Código Organico Organización Territorial Autonomo Descentralizado y con los antecedentes mencionados, los comparecientes en forma libre y voluntaria y sin presión de ninguna naturaleza, declararan que es su deseo hacer la Escritura de Rectificación de Medidas y Linderos de terreno de acuerdo a la Certificación otorgada por la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, de fecha diecisiete de Julio del 2018, y según autorización No 8712 de fecha 03 de Agosto del 2018, emitida por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, el mismo ubicado en la Ciudadela Universitaria del Cantón Manta, Lote signado con el No 1 de la Manzana R ubicado en la Ciudadela Universitaria con las siguientes medidas y linderos: Frente 12,00 metros calle U5, Por Atras 12,00 metros lote 08, Costado Derecho. 30,00 metros lote 2 de la Ing. María Solórzano, Costado Izquierdo. 30,00 metros la Avenida U4. Con un área total de 360,00 metros cuadrados. La presente escritura no afecta ni perjudica los Derechos de Terceros, ni directa ni indirectamente.

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**

Impreso por yoyi_cavallos

Administrador

miércoles, 29 de agosto de 2018

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICACION DE MEDIDAS Y
LINDEROS

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2805

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5785

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 29 de agosto de 2018

00074203



Factura: 001-002-000034733

20181308001P04930

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20181308001P04930					
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		28 DE AGOSTO DEL 2018, (9:02)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FALCONES BARRÉS JENNY ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302530124	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
Natural	NAREA BARREIRO WILSON JONNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303797375	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
Natural	ESPINOZA CEDENO JESSENIA TRINIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310918402	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
RIPCIÓN DOCUMENTO:							
TO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



00074204

2018	13	08	01	P-4930
------	----	----	----	--------

ESCRITURA DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS DE
UN TERRENO UBICADO EN LA CIUDADELA UNIVERSITARIA DEL
CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ.-.

QUE OTORGAN:

WILSON JONNY NAREA BARREIRO, JENNY ELIZABETH FALCONES
BARRES Y JESSENIA TRINIDAD ESPINOZA CEDEÑO.-

CUANTÍA: INDETERMINADA.-

DI 2 COPIAS.

En la ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo
nombre, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador,
hoy día veintiocho de Agosto del dos mil
dieciocho, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE
FIERRO URRESTA,** Notario Público Primero del Cantón
Manta, comparecen y declaran en calidad de
rectificantes: los cónyuges **WILSON JONNY NAREA BARREIRO,**
con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres,
siete, nueve, siete, tres, siete, cinco, **JENNY ELIZABETH**

Trinidad

FALCONES BARRES, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cinco, tres, cero, uno, dos, cuatro, / con número de teléfono 0983454387, correo jeneli1014@gmail.com, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos; y por otra parte la señorita **JESSENIA TRINIDAD ESPINOZA CEDEÑO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, nueve, uno, ocho, cuatro, cero, dos, con número de teléfono 0987344198, correo aromoexpress@gmail.com, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, a quienes de conocer doy fe, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicitan sea agregadas y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria; los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces para contratar y obligarse. DOY FE.- Bien instruidos



00074205

en el objeto y resultado de esta escritura dichos otorgantes con amplia libertad en los efectos y resultados de esta escritura de **ESCRITURA DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS DE UN TERRENO UBICADO EN LA CIUDADELA UNIVERSITARIA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ**, la cual procede a celebrarla, me entrega una minuta para que la eleve a escritura pública, cuyo texto es el siguiente y dice:

SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de **ESCRITURA DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS DE UN TERRENO UBICADO EN LA CIUDADELA UNIVERSITARIA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ**, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTES.** Otorgan y suscriben el presente contrato, los cónyuges **WILSON JONNY NAREA BARREIRO**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, siete, nueve, siete, tres, siete, cinco, **JENNY ELIZABETH FALCONES BARRES**, con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cinco, tres, cero, uno, dos, cuatro, con número de teléfono 0983454387, correo.jeneli1014@gmail.com, de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos; y por otra parte la señorita **JESSENIA TRINIDAD ESPINOZA CEDEÑO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno,

cero, nueve, uno, ocho, cuatro, cero, dos, con número de teléfono 0987344198, correo aromoexpress@gmail.com, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, en calidad de "RECTIFICANTE".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) La señora **JESSENIA TRINIDAD ESPINOZA CEDEÑO**, en su estado civil soltera, adquirió por medio de compraventa, lote de terreno No. Cero uno de trescientos cincuenta metros cuadrados ubicado en la manzana R en las inmediaciones de la Universidad, el mismo que mide de frente catorce metros y de fondo veinticinco metros, y linderando, **por el frente:** con la calle U-cinco, **por atrás:** canchas de básquet bool, **por el costado derecho:** lote número cero dos de la Ingeniera María Solórzano, **por el costado izquierdo:** la avenida U-cuatro; por medio de escritura de Aclaratoria de Nombre en un Contrato de Compraventa y Compraventa que le hicieran los señores cónyuges **WILSON JONNY NAREA BARREIRO y JENNY ELIZABETH FALCONES BARRES**, otorgado en la Notaria Primera de esta ciudad de Manta con fecha 06 de Febrero del 2018, e inscrita en el registro de la Propiedad el 21 de Febrero del 2018; tal como se adjunta el certificado de Solvencia del Registro de la Propiedad.

TERCERA: ESCRITURA RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS DE UN TERRENO UBICADO EN LA CIUDADELA



00074206

UNIVERSITARIA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ.-

Mediante el presente instrumento y de conformidad con el artículo treinta y cinco de la ley notarial vigente, y según el artículo 481 del Código Orgánico Organización Territorial Autónomo Descentralizado y con los antecedentes mencionados, los comparecientes en forma libre y voluntaria y sin presión de ninguna naturaleza, declaran que es su deseo hacer la **ESCRITURA DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS DE UN TERRENO UBICADO EN LA CIUDADELA UNIVERSITARIA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ**, de acuerdo a la Certificación Otorgada por la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí de fecha diecisiete de Julio del dos mil dieciocho, y según Autorización N.-8712, de fecha 03 de Agosto del 2018, emitida por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, el mismo que se adjunta a esta escritura como documento habilitante, el mismo que autoriza para que se haga escritura de Rectificación de Medidas y Linderos, Lote signado con el número 1 de la Manzana R ubicado en la Ciudadela Universidad, de la parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos correctas: **Frente:** 12,00 metros.- calle U5. **Atrás:** 12,00

metros.- Lote 08. **costado derecho:** 30,00 metros.- Lote 2 de la ingeniera María Solórzano. **costado izquierdo:** 30,00 metros.- la avenida U4. Con un área total de 360,00 metros cuadrados. Declarando a la vez que la presente **ESCRITURA DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS DE UN TERRENO UBICADO EN LA CIUDADELA UNIVERSITARIA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ,** no afecta ni perjudica los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente.- **CUARTA: CUANTIA.-** La Cuantía del presente instrumento por su naturaleza es indeterminada., **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LA DE ESTILO.-** Sírvasse señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Minuta firmada por el Ab. Jessenia Espinoza Cedeño, matrícula **13-2008-121** del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que el compareciente la ratifica y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en escritura pública conforme a derecho. I, leída enteramente esta escritura en alta y clara voz

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA N. 130253012-4

CIUDAD MANTA
APELLIDOS Y NOMBRES FALCONES RAMON
APellidos y Nombres FALCONES RAMON
JENNY ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO MANTA
PARROQUIA MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1988-10-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
WILSON J.
MARIA BARREIRO

33 514 33

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PÚBLICO

V3243V2442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FALCONES RAMON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BARRES CRISTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

FECHA DE EXPIRACIÓN
2016-08-08

2026-08-08



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

029
JUNTA No

029 - 167
NÚMERO

1302530124
CÉDULA

FALCONES BARRES JENNY ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1



REFERENCIA
Y CONSULTA

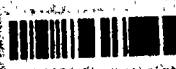
[Handwritten signature]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en...
fojas titulos.
Manta, a... **28 AÑO. 2018**
[Signature]
Ab. Santiago Ferro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

130379737-5

CEDULA
CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
JONNY ELIZABETH
FALCÓN BARREIRO
FECHA DE EXPEDICIÓN
2016-08-08
LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN
MANTA
2026-08-08
ESTADO CIVIL
CASADO
NOMBRE DEL CónyUGE
NAREA ROSELIO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NAREA ROSELIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BARREIRO MARUJA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-08-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-08-08

[Signature]

[Signature]



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



056
JUNTA No

056 - 036
NÚMERO

1303797375
CEDULA

NAREA BARREIRO WILSON JONNY
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1



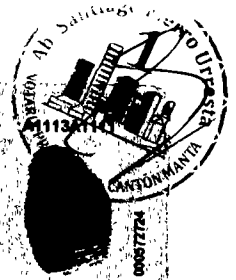
NOTARIA PUBLICA DEL CANTÓN MANTA
Certificación de documentos otorgados en originales
y transcritos en copias simples.

Manta, a 28 de Abril de 2018

[Signature]

Ab. Santiago Ferro Urresta
Notario Público del Cantón Manta

00074208



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA No. **131091840-2**

Ciudadanía
APELLIDOS Y NOMBRES
**ESPINOZA CEDEÑO
JESSENIA TRINIDAD**

Lugar de nacimiento
**ESMERALDAS
ESMERALDAS
ESMERALDAS**

Fecha de nacimiento 1982-10-08
Nacionalidad ECUATORIANA
Sexo F
Estado civil SOLTERA





INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERO COMERCIAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESPINOZA C EDGARDO RAMON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDEÑO CARRASCO JUANA RAMONA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2014-09-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-09-05


DIRECTOR GENERAL


TITULAR DEL CANTÓN



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



001

JUNTA No.

001 - 350

NUMERO

1310918402

CEDULA

ESPINOZA CEDEÑO JESSENIA TRINIDAD
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
SAN LORENZO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA



**REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018**

COMITÉ ELECTORAL DEL CANTÓN MANTA
CANTÓN MANTA

COMITÉ ELECTORAL DEL CANTÓN MANTA
CANTÓN MANTA

Eleanor Andueza

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CARNÉ DE DISCAPACIDAD



ESPINOZA CEDEÑO
JESSENIA TRINIDAD
C.I. No.: 1310918402

CARNÉ No.: 13.34956

DISCAPACIDAD: VISUAL

PORCENTAJE: 30%



FIRMA O HUELLA DIGITAL

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNÉ TIENE ACCESO A LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, CONVENCIÓN SOBRE DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SU PROTOCOLO FACULTATIVO Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LEY SOBRE DISCAPACIDADES.

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:

MANABI/MANTA/MANTA

EL BOSQUE DE PACOCHE/

PROVINCIA DE CARNETIZACIÓN:

MANABI/

27/10/2011

08 N° 0246284

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Certificación de documentos exhibidos en originales

y entrega al interesado en

fechas

Manta, a

Ab. Santiago Pineda Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 8 - Teléf.: 2611 - 47672611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0681675

1/3/2018 1:12

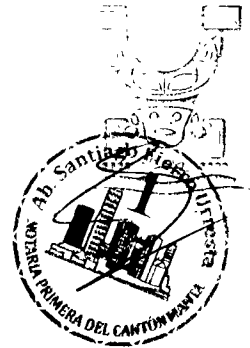
CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-17-24-01-000	350,00	\$ 50.009,27	CIUD. ULEAM MZ R LOTE # 01	2018	312425	681675
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
FALCONES BARRE JENNY		1302530124	Costa Judicial			
1/3/2018 12:00 ALCIVAR MACIAS XAVIER			IMPUESTO PREDIAL	\$ 17,50	(\$ 1,75)	\$ 15,75
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 4,25	(\$ 1,70)	\$ 2,55
			MEJORAS 2012	\$ 6,83	(\$ 2,73)	\$ 4,10
			MEJORAS 2013	\$ 6,99	(\$ 2,80)	\$ 4,19
			MEJORAS 2014	\$ 7,39	(\$ 2,98)	\$ 4,43
			MEJORAS 2015	\$ 7,16	(\$ 2,88)	\$ 4,30
			MEJORAS 2016	\$ 0,61	(\$ 0,24)	\$ 0,37
			MEJORAS 2017	\$ 15,61	(\$ 6,24)	\$ 9,37
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 75,05	(\$ 30,02)	\$ 45,03
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 100,02		\$ 100,02
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 12,50		\$ 12,50
			TOTAL A PAGAR			\$ 202,61
			VALOR PAGADO			\$ 202,61
			SALDO			\$ 0,00

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devueltos al interesado en: 20-03-2018
Manta, a 20-03-2018
Ab. Santiago Rierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



00074209



AUTORIZACIÓN

No. 8712

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **JESSENIA TRINIDAD ESPINOZA CEDEÑO**, para que celebre la rectificación de la escritura del terreno de su propiedad, signado como lote 1 de la manzana R, ubicado en la Ciudadela Universitaria, de la parroquia y cantón Manta; escritura otorgada el 06 de febrero del 2018 ante la Notaría Pública Primera del Cantón Manta, e inscrita el 21 de febrero del 2018. Lote de terreno que posee las siguientes medidas y linderos:

Medidas y linderos según los datos de la escritura.

POR EL FRENTE:	14,00m., con la calle U-5.
POR ATRAS:	14,00m., canchas de básquet bool.
POR EL COSTADO DERECHO:	25,00m., lote 2 de la ingeniera María Solorzano.
POR EL COSTADO IZQUIERDO:	25,00m., la avenida U-4.
ÁREA TOTAL:	350,00m2.

Rectificación de medidas y linderos según planos del rediseño de la Ciudadela Universitaria:

FRENTE:	12,00m., con la calle U-5.
ATRAS:	12,00m., lote 8.
COSTADO DERECHO:	30,00m., lote 2 de la ingeniera María Solorzano.
COSTADO IZQUIERDO:	30,00m., la avenida U-4.
ÁREA TOTAL:	360,00m2.

Manta, agosto 03 del 2018.

Arg. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarlo, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

CVGA



Dirección: Calle 9 y avenida 4

Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479

Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec

@Municipio_Manta

fb.com/MunicipioManta

alcaldia@manta.gob.ec

[@MunicipioManta](https://twitter.com/MunicipioManta)

youtube.com/MunicipioManta



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000108157

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: FALCONES BARRE JENNY
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: CIUD. ULEAM MZ-R LT.01
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

585781

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA:
FECHA DE PAGO: 23/08/2018 11:00:29



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
-------	-------------	-------

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 21 de noviembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1172401000

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00074210

Ficha Registral-Bien Inmueble

25818



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018585, certifico hasta el día de hoy 07/08/2018 11:49:53, la Ficha Registral Número 25818.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: 1172401000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 29 de diciembre de 2010

Parroquia: MANTA

Superficie del Bien: 350,00 m2

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lote No. 01 de la Manzana "R" en las Inmediaciones de la Universidad

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno n. cero uno de Trescientos cincuenta metros cuadrados ubicado en la manzana R en las inmediaciones de la Universidad, que mide de frente catorce metros y de fondo veinticinco metros. y linderando, Por el Frente; con la calle U-cinco, Por Atras; Canchas de basquet bool, Por el costado derecho; lote número cero dos de la Ingeniera María Solorzano. Por el costado Izquierdo; la Avenida U-cuatro.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1857	20/oct/1988	5.465	5.470
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	259	16/feb/1989	753	758
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1589	14/sep/1989	4 633	4.637
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1031	03/jun/1993	737	738
COMPRA VENTA	ACLARATORIA DE NOMBRES Y COMPRAVENTA	647	21/feb/2018	15 564	15 581

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 20 de octubre de 1988

Número de Inscripción: 1857

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2739

Folio Inicial:5.465

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:5.470

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de octubre de 1988

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Que la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, esta representado por su Rector Dr. Medardo Mora Solórzano, El Consejo Universitario de la Universidad Laica ELOY ALFARO de Manabí, en sesión de cuatro de Abril de mil novecientos ochenta y ocho, acogiendo el pedido de la Comisión Económica y de presupuesto resolvió declarar de utilidad pública con fines de expropiación una área de terreno de trece punto siete Héctareas, ubicados en el sector Noreste, colindantes con su actual Ciudadela Universitaria, para destinarlos a favorecer programas de viviendas de sus empleados y profesores.

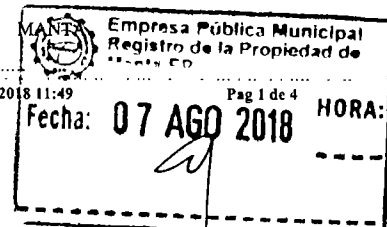
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

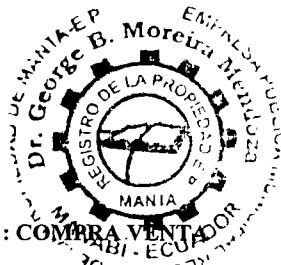
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001698	COMPANIA PESQUERA RIO CAÑA S.A	NO DEFINIDO		

Certificación impresa por :juliana_macias

Ficha Registral:25818

martes, 07 de agosto de 2018 11:49



**Registro de : COMPRA VENTA**[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 16 de febrero de 1989

Número de Inscripción: 259

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 348

Folio Inicial:753

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:758

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de febrero de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía Pesquera Río Caña. S.A. esta representada por el Señor Ricardo Delgado Aray. y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, esta representada por el Dr. Medardo Mora Solórzano. El consejo universitario de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, en sesión de octubre de 1988, acogido al anterior pedido de la comisión económica y de presupuesto resolvió declarar de utilidad pública con fines de expropiación una área de terreno adicional de ciento cuarenta y ocho mil ciento diecinueve coma treinta y un metros cuadrados. ubicado en el Sector Noroeste, colindantes con sus actuales predios para destinarlos a favorecer programas de viviendas de sus empleados y profesores. Compraventa y Rectificación de una Compraventa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001718	PROFESORES EMPLEADOS DE LA U.L.E.A.M	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001698	COMPANIA PESQUERA RIO CAÑA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de septiembre de 1989

Número de Inscripción: 1589

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2324

Folio Inicial:4.633

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:4.637

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de septiembre de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí esta representada por el Doctor Medardo Mora Solórzano .a) El consejo Universitario de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, en sesión del 24 de mayo de 1989. resolvió declarar de utilidad pública con fines de expropiación un área de terreno adicional de setenta y tres mil ciento catorce coma diez metros cuadrados ubicados en el sector Noreste.colindantes con sus actuales predios. para destinarlo a completar la ciudadela destinada para futura construcción de viviendas de sus empleados y profesores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000102	COMPANIA PESQUERA RIO CAÑA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 03 de junio de 1993

Número de Inscripción: 1031

Nombre del Cantón: MANABÍ

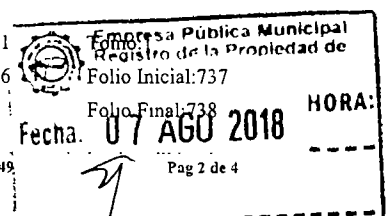
Número de Repertorio: 2016

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Certificación impresa por :juliana_macias

Ficha Registral:25818

martes, 07 de agosto de 2018 11:49



Pag 2 de 4



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00074211



Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE TERRENO. La Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, representada por el Rector Dr. Medardo Mora Solórzano y el Sr. Mario Moreira Moreira, Pres. de la Asoc. de Empleados y Trabajadores. El lote de terreno n. cero uno de Trescientos cincuenta metros cuadrados ubicado en la manzana R en las inmediaciones de la Universidad, que mide de frente catorce metros y de fondo veinticinco metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000047218	FALCONES BARRE JENNY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1589	14/sep/1989	4.633	4.637
COMPRA VENTA	1857	20/oct/1988	5.465	5.470
COMPRA VENTA	259	16/feb/1989	753	758

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 21 de febrero de 2018 //

Número de Inscripción: 647

Tomo.1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1259

Folio Inicial:15.564

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:15.581

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de febrero de 2018 //

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARATORIA DE NOMBRE EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA* Mediante el presente instrumento los comparecientes, tienen a bien libre y voluntariamente, ACLARAR que conforme se desprende de la cédula de ciudadanía que en copia se agrega, que los nombres y apellidos correctos son JENNY ELIZABETH FALCONES BARRES y No Jenny Falcones Barre, y que por un error involuntario se hizo constar en la escritura otorgada en la Notaria Cuarta de Manta el 25 de Marzo de 1991 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 03 de Junio de 1993. A su vez da en venta a favor de la compradora El lote de terreno No. Cero Uno de Trescientos cincuenta metros cuadrados ubicado en la Manzana R en las inmediaciones de la Universidad, que mide de frente catorce metros y de fondo veinticinco metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310918402	ESPINOZA CEDEÑO JESSENIA TRINIDAD	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	800000000001055	NAREA BARREIRO WILSON JONNY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000047219	FALCONES BARRES JENNY ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1031	03/jun/1993	737	738

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

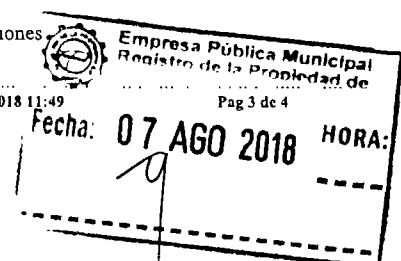
Libro

Número de Inscripciones

Certificación impresa por :julliana_macias

Ficha Registral:25818

martes, 07 de agosto de 2018 11:49



COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones >>

5

5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:49:53 del martes, 07 de agosto de 2018

A petición de: CEDEÑO CARRASCO JUANA RAMONA

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

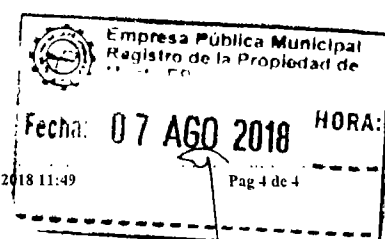


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO





00074212

UNIVERSIDAD LAICA "ELOY ALFARO" DE MANABÍ

ASOCIACIÓN DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES



Creada el 4 De Diciembre de 1981

Acuerdo Ministerial #0032, de Marzo 11 de 2009

Dirección: Vía Circunvalación, San Mateo. Telf: 2623740 Ext.283

CERTIFICACIÓN

Licenciado Carlos Vera Alcívar, Presidente del Directorio de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, de acuerdo a documentos y planos que reposan en la secretaría de la asociación tengo a bien certificar que:

La señora Jenny Elizabeth Falcones Barres, **con cédula de identidad 130253012-4**, fue beneficiada por medio de sorteos con un lote de terreno en la Ciudadela Universitaria N°1, del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos.

Manzana: "R" Lote N°: 1

Frente: Calle U5 con 14 (catorce) metros

Atrás: Cancha de Básquet bol 14 (catorce) metros.

Costado Derecho: Lote N° 2 (dos) de Solórzano María con 25 (veinticinco) metros.

Costado Izquierdo: Avenida U4 con 25 (veinticinco) metros.

Área Total: 350 (Trescientos cincuenta metros cuadrados)

El mismo fue cedido a la señora **Jessenia Trinidad Espinoza Cedeño, con cédula de identidad 131091840-2**; mediante Resolución RCU-SO-010-N° 140-2017 del H. Consejo Universitario que autorizó el traspaso de dominio. El mencionado lote en la actualidad tiene las siguientes medidas que fueron modificados para la ampliación de calles y avenidas, tal como lo indica la declaración juramentada entregada a la ASOET; siendo las medidas correctas:

Manzana: "R" Lote N°: 1

Frente: Calle U5 con 12 (doce) metros

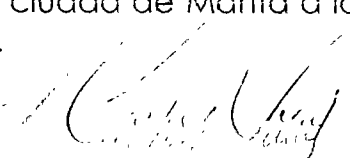
Atrás: Cancha de Básquet bol 12 (doce) metros.

Costado Derecho: Lote N° 2 (dos) de Solórzano María con 30 (treinta) metros.

Costado Izquierdo: Avenida U4 con 30 (treinta) metros.

Área Total: 360 (Trescientos sesenta metros cuadrados)

Dado y firmado en la ciudad de Manta a los diecisiete días del mes de julio del dos mil dieciocho.


Lcdo. Carlos Vera Alcívar
Presidente

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 154789

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 0154389

Fecha: 23 de agosto de 2018

No. Electrónico: 60781



El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-17-24-01-000

Ubicado en: CIUD. ULEAM MZ R LOTE # 01

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 360,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1302530124	FALCONES BARRE JENNY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	58914,25
CONSTRUCCIÓN:	2025,00
	60939,25

Son: SESENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE DOLARES CON VEINTICINCO CENTAVOS

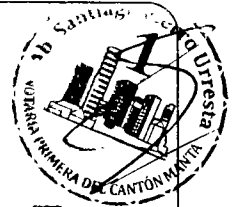
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

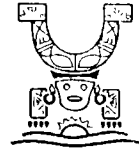
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

00074213



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123036



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERIAICA, Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
FALCONES BARRES JENNY ELIZABETH

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

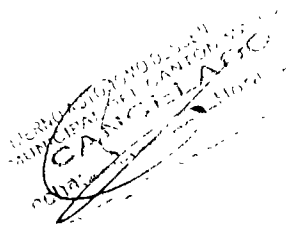
Manta, jueves 23 agosto 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

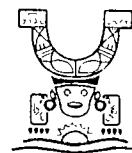
Clave catastral Dirección

Porcentaje

1-17-24-01-000 CIUD. ULEAM MZ R LOTE # 01 100,00%



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0093985



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICADO. Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneiente a FALCONES BARRE JENNY
ubicada CIUD ULEAM MZ R LOTE 01
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$60939.25 SESENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE DOLARES 25/100.
CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS

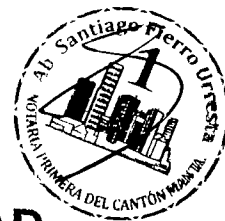
Elaborado: DANIEL SILDARRIAGA

Manta, _____

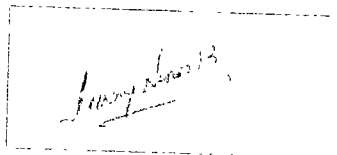
23 DE AGOSTO DEL 2018


Director Financiero Municipal

00074214



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303797375

Nombres del ciudadano: NAREA BARREIRO WILSON JONNY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE MAYO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FALCONES BARRES JENNY ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 9 DE FEBRERO DE 1987

Nombres del padre: NAREA ROGELIO

Nombres de la madre: BARREIRO MARUJA

Fecha de expedición: 8 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 183-150-09705



183-150-09705

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303797375

Nombre: NAREA BARREIRO WILSON JONNY

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 182-150-09715



182-150-09715



00074215



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302530124

Nombres del ciudadano: FALCONES BARRES JENNY ELIZABETH

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 14 DE OCTUBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NAREA BARREIRO WILSON J

Fecha de Matrimonio: 9 DE FEBRERO DE 1987

Nombres del padre: FALCONES RAMON

Nombres de la madre: BARRES CRISTINA

Fecha de expedición: 8 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 187-150-09765



187-150-09765

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1302530124

Nombre: FALCONES BARRES JENNY ELIZABETH

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

Nº de certificado: 184-150-09776



184-150-09776





00074216
CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL

Número único de identificación: 1310918402

Nombres del ciudadano: ESPINOZA CEDEÑO JESSENIA TRINIDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

L u g a r d e n a c i m i e n t o :
ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 6 DE OCTUBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ESPINOZA C EDGARDO RAMON

Nombres de la madre: CEDEÑO CARRASCO JUANA RAMONA

Fecha de expedición: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 186-150-09855



186-150-09855

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1310918402

Nombre: ESPINOZA CEDEÑO JESSENIA TRINIDAD

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD VISUAL 30%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 186-150-09884



186-150-09884



por mí, la aprueba y firma. Se cumplieron los
preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY
FE.-

00074217



Jonny Narea Barreiro
WILSON JONNY NAREA BARREIRO
C.C. No. 1303797375

Jenny Elizabeth Falcones Barres
JENNY ELIZABETH FALCONES BARRES
C.C. No. 1302530124

Jessenia Trinidad Espinoza Cedeño
JESSENIA TRINIDAD ESPINOZA CEDEÑO
C.C. No. 1310918402

Abogado Santiago Enrique Fierro Urresta
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.- 2018130801P04930.- EL NOTARIO.-

Abogado Santiago Enrique Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



ACTIVIDAD DE ACTIVIDAD
ESPACIO EN BLANCO
UNIDAD DE ACTIVIDAD

ACTIVIDAD DE ACTIVIDAD
ESPACIO EN BLANCO
UNIDAD DE ACTIVIDAD

00074218

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2805

Número de Repertorio:

5785

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y nueve de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2805 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310918402	ESPINOZA CEDEÑO JESSENIA TRINIDAD	RECTIFICANTE
1302530124	FALCONES BARRES JENNY ELIZABETH	RECTIFICANTE
1303797375	NAREA BARREIRO WILSON JONNY	RECTIFICANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

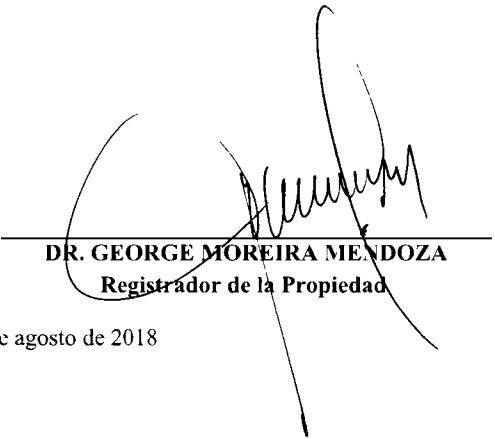
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1172401000	25818	RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS

Fecha . 29-ago /2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 29 de agosto de 2018