

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HClA, P4

DIRECTION: CLUB WEAM.

60-7, 1-09

72-V A-21A Lot # 10.

[illegible]

COMUNICAR LA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO:

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE ACCESO

DESNIVEL CON RELACION
A LA MASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

SCARF LABORATORY


 METERS

☐ SAJÓ LA MASSEYÉ

SERVICIOS DEL LOTZ

151517Z

31.819 15

7

30.000 15

① 6-875320
NO ESTIMATES ON

[illegible]

1 ☒ NO EXISTE

2

CARACTERÍSTICAS FORMALES CFI LDTF

APR 20 1964

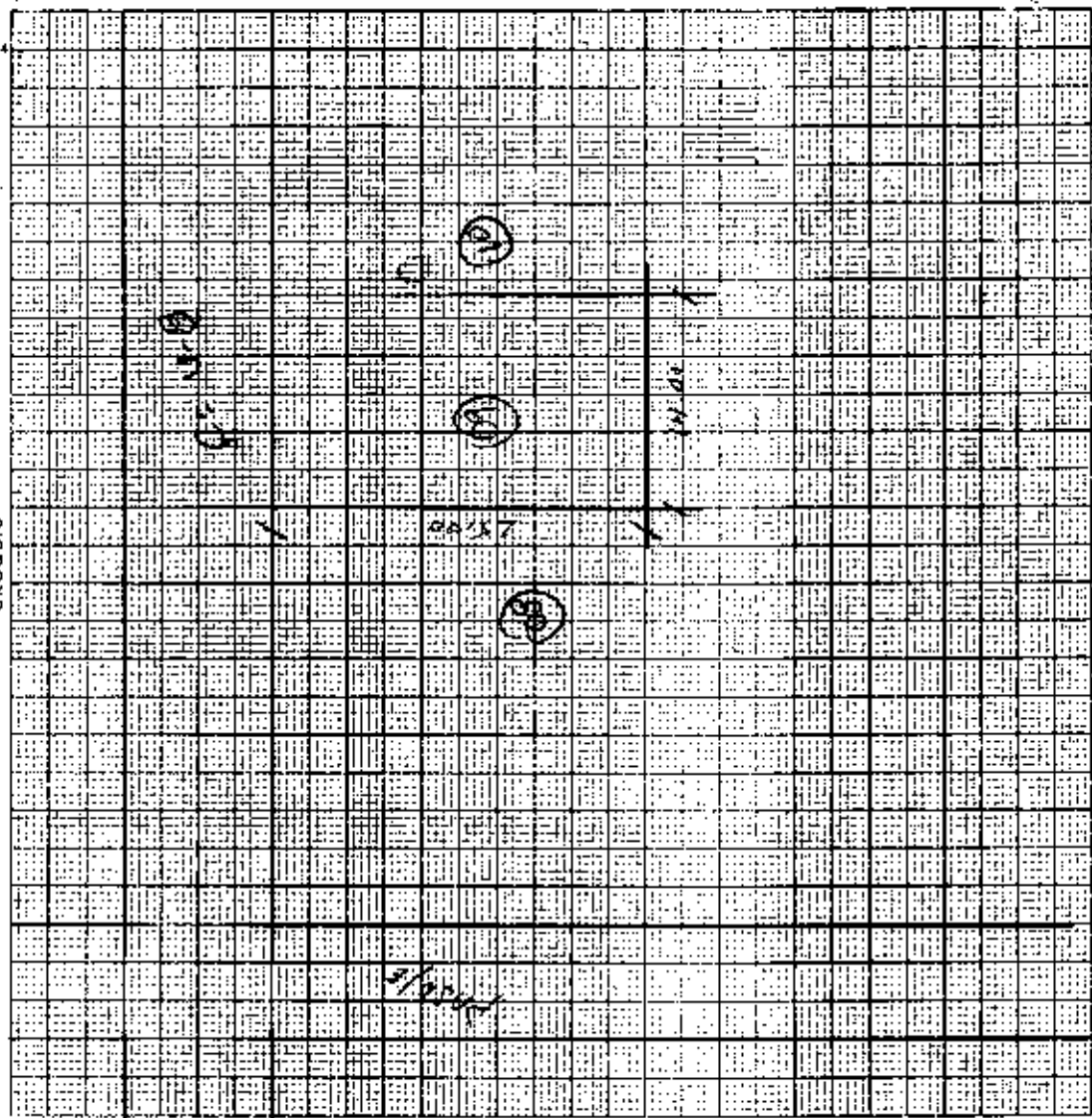
② PERIMETER

25 LONGITUD DEL FRENTE

20

1111

二、度々度々



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

Abstract

9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-104

TERMINADOS

22

CARGO DEL AREA SIN EDIFICACION

**NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION**

510

051 0250

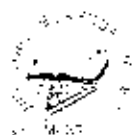
PERSONA A CARGO		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIFICACION		TITULO DE PROPIEDAD	
1. ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO		2. ☐ EN ARRIENDO PARCIAL		3. ☐ EN ARRIENDO TOTAL		4. ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)	
5. ☐		6. ☐		7. ☐		8. ☐	
9. ☐		10. ☐		11. ☐		12. ☐	
13. ☐		14. ☐		15. ☐		16. ☐	
17. ☐		18. ☐		19. ☐		20. ☐	
21. ☐		22. ☐		23. ☐		24. ☐	
25. ☐		26. ☐		27. ☐		28. ☐	
29. ☐		30. ☐		31. ☐		32. ☐	
33. ☐		34. ☐		35. ☐		36. ☐	
37. ☐		38. ☐		39. ☐		40. ☐	
41. ☐		42. ☐		43. ☐		44. ☐	
45. ☐		46. ☐		47. ☐		48. ☐	
49. ☐		50. ☐		51. ☐		52. ☐	
53. ☐		54. ☐		55. ☐		56. ☐	
57. ☐		58. ☐		59. ☐		60. ☐	
61. ☐		62. ☐		63. ☐		64. ☐	
65. ☐		66. ☐		67. ☐		68. ☐	
69. ☐		70. ☐		71. ☐		72. ☐	
73. ☐		74. ☐		75. ☐		76. ☐	
77. ☐		78. ☐		79. ☐		80. ☐	
81. ☐		82. ☐		83. ☐		84. ☐	
85. ☐		86. ☐		87. ☐		88. ☐	
89. ☐		90. ☐		91. ☐		92. ☐	
93. ☐		94. ☐		95. ☐		96. ☐	
97. ☐		98. ☐		99. ☐		100. ☐	
101. ☐		102. ☐		103. ☐		104. ☐	
105. ☐		106. ☐		107. ☐		108. ☐	
109. ☐		110. ☐		111. ☐		112. ☐	
113. ☐		114. ☐		115. ☐		116. ☐	
117. ☐		118. ☐		119. ☐		120. ☐	
121. ☐		122. ☐		123. ☐		124. ☐	
125. ☐		126. ☐		127. ☐		128. ☐	
129. ☐		130. ☐		131. ☐		132. ☐	
133. ☐		134. ☐		135. ☐		136. ☐	
137. ☐		138. ☐		139. ☐		140. ☐	
141. ☐		142. ☐		143. ☐		144. ☐	
145. ☐		146. ☐		147. ☐		148. ☐	
149. ☐		150. ☐		151. ☐		152. ☐	
153. ☐		154. ☐		155. ☐		156. ☐	
157. ☐		158. ☐		159. ☐		160. ☐	
161. ☐		162. ☐		163. ☐		164. ☐	
165. ☐		166. ☐		167. ☐		168. ☐	
169. ☐		170. ☐		171. ☐		172. ☐	
173. ☐		174. ☐		175. ☐		176. ☐	
177. ☐		178. ☐		179. ☐		180. ☐	
181. ☐		182. ☐		183. ☐		184. ☐	
185. ☐		186. ☐		187. ☐		188. ☐	
189. ☐		190. ☐		191. ☐		192. ☐	
193. ☐		194. ☐		195. ☐		196. ☐	
197. ☐		198. ☐		199. ☐		200. ☐	
201. ☐		202. ☐		203. ☐		204. ☐	
205. ☐		206. ☐		207. ☐		208. ☐	
209. ☐		210. ☐		211. ☐		212. ☐	
213. ☐		214. ☐		215. ☐		216. ☐	
217. ☐		218. ☐		219. ☐		220. ☐	
221. ☐		222. ☐		223. ☐		224. ☐	
225. ☐		226. ☐		227. ☐		228. ☐	
229. ☐		230. ☐		231. ☐		232. ☐	
233. ☐		234. ☐		235. ☐		236. ☐	
237. ☐		238. ☐		239. ☐		240. ☐	
241. ☐		242. ☐		243. ☐		244. ☐	
245. ☐		246. ☐		247. ☐		248. ☐	
249. ☐		250. ☐		251. ☐		252. ☐	
253. ☐		254. ☐		255. ☐		256. ☐	
257. ☐		258. ☐		259. ☐		260. ☐	
261. ☐		262. ☐		263. ☐		264. ☐	
265. ☐		266. ☐		267. ☐		268. ☐	
269. ☐		270. ☐		271. ☐		272. ☐	
273. ☐		274. ☐		275. ☐		276. ☐	
277. ☐		278. ☐		279. ☐		280. ☐	
281. ☐		282. ☐		283. ☐		284. ☐	
285. ☐		286. ☐		287. ☐		288. ☐	
289. ☐		290. ☐		291. ☐		292. ☐	
293. ☐		294. ☐		295. ☐		296. ☐	
297. ☐		298. ☐		299. ☐		300. ☐	
301. ☐		302. ☐		303. ☐		304. ☐	
305. ☐		306. ☐		307. ☐		308. ☐	
309. ☐		310. ☐		311. ☐		312. ☐	
313. ☐		314. ☐		315. ☐		316. ☐	
317. ☐		318. ☐		319. ☐		320. ☐	
321. ☐		322. ☐		323. ☐		324. ☐	
325. ☐		326. ☐		327. ☐		328. ☐	
329. ☐		330. ☐		331. ☐		332. ☐	
333. ☐		334. ☐		335. ☐		336. ☐	
337. ☐		338. ☐		339. ☐		340. ☐	
341. ☐		342. ☐		343. ☐		344. ☐	
345. ☐		346. ☐		347. ☐		348. ☐	
349. ☐		350. ☐		351. ☐		352. ☐	
353. ☐		354. ☐		355. ☐		356. ☐	
357. ☐		358. ☐		359. ☐		360. ☐	
361. ☐		362. ☐		363. ☐		364. ☐	
365. ☐		366. ☐		367. ☐		368. ☐	
369. ☐		370. ☐		371. ☐		372. ☐	
373. ☐		374. ☐		375. ☐		376. ☐	
377. ☐		378. ☐		379. ☐		380. ☐	
381. ☐		382. ☐		383. ☐		384. ☐	
385. ☐		386. ☐		387. ☐		388. ☐	
389. ☐		390. ☐		391. ☐		392. ☐	
393. ☐		394. ☐		395. ☐		396. ☐	
397. ☐		398. ☐		399. ☐		400. ☐	
401. ☐		402. ☐		403. ☐		404. ☐	
405. ☐		406. ☐		407. ☐		408. ☐	
409. ☐		410. ☐		411. ☐		412. ☐	
413. ☐		414. ☐		415. ☐		416. ☐	
417. ☐		418. ☐		419. ☐		420. ☐	
421. ☐		422. ☐		423. ☐		424. ☐	
425. ☐		426. ☐		427. ☐		428. ☐	
429. ☐		430. ☐		431. ☐		432. ☐	
433. ☐		434. ☐		435. ☐		436. ☐	
437. ☐		438. ☐		439. ☐		440. ☐	
441. ☐		442. ☐		443. ☐		444. ☐	
445. ☐		446. ☐		447. ☐		448. ☐	
449. ☐		450. ☐		451. ☐		452. ☐	
453. ☐		454. ☐		455. ☐		456. ☐	
457. ☐		458. ☐		459. ☐		460. ☐	
461. ☐		462. ☐		463. ☐		464. ☐	
465. ☐		466. ☐		467. ☐		468. ☐	
469. ☐		470. ☐		471. ☐		472. ☐	
473. ☐		474. ☐		475. ☐		476. ☐	
477. ☐		478. ☐		479. ☐		480. ☐	
481. ☐		482. ☐		483. ☐		484. ☐	
485. ☐		486. ☐		487. ☐		488. ☐	
489. ☐		490. ☐		491. ☐		492. ☐	
493. ☐		494. ☐		495. ☐		496. ☐	
497. ☐		498. ☐		499. ☐		500. ☐	
501. ☐		502. ☐		503. ☐		504. ☐	
505. ☐		506. ☐		507. ☐		508. ☐	
509. ☐		510. ☐		511. ☐		512. ☐	
513. ☐		514. ☐		515. ☐		516. ☐	
517. ☐		518. ☐		519. ☐		520. ☐	
521. ☐		522. ☐		523. ☐		524. ☐	
525. ☐		526. ☐		527. ☐		528. ☐	
529. ☐		530. ☐		531. ☐		532. ☐	
533. ☐		534. ☐		535. ☐		536. ☐	
537. ☐		538. ☐		539. ☐		540. ☐	
541. ☐		542. ☐		543. ☐		544. ☐	
545. ☐		546. ☐		547. ☐		548. ☐	
549. ☐		550. ☐		551. ☐		552. ☐	
553. ☐		554. ☐		555. ☐		556. ☐	
557. ☐		558. ☐		559. ☐		560. ☐	
561. ☐		562. ☐		563. ☐		564. ☐	
565. ☐		566. ☐		567. ☐		568. ☐	
569. ☐		570. ☐		571. ☐		572. ☐	
573. ☐		574. ☐		575. ☐		576. ☐	
577. ☐		578. ☐		579. ☐		580. ☐	
581. ☐		582. ☐		583. ☐		584. ☐	
585. ☐		586. ☐		587. ☐		588. ☐	
589. ☐		590. ☐		591. ☐		592. ☐	
593. ☐		594. ☐		595. ☐		596. ☐	
597. ☐		598. ☐		599. ☐		600. ☐	
601. ☐		602. ☐		603. ☐		604. ☐	
605. ☐		606. ☐		607. ☐		608. ☐	
609. ☐		610. ☐		611. ☐		612. ☐	
613. ☐		614. ☐		615. ☐		616. ☐	
617. ☐		618. ☐		619. ☐		620. ☐	
621. ☐		622. ☐		623. ☐		624. ☐	
625. ☐		626. ☐		627. ☐		628. ☐	
629. ☐		630. ☐		631. ☐		632. ☐	
633. ☐		634. ☐		635. ☐		636. ☐	
637. ☐		638. ☐		639. ☐		640. ☐	
641. ☐		642. ☐		643. ☐		644. ☐	
645. ☐		646. ☐		647. ☐		648. ☐	
649. ☐		650. ☐		651. ☐		652. ☐	
653. ☐		654. ☐		655. ☐		656. ☐	
657. ☐		658. ☐		659. ☐		660. ☐	
661. ☐		662. ☐		663. ☐		664. ☐	
665. ☐		666. ☐		667. ☐		668. ☐	
669. ☐		670. ☐		671. ☐		672. ☐	
673. ☐		674. ☐		675. ☐		676. ☐	
677. ☐		678. ☐		679. ☐		680. ☐	
681. ☐		682. ☐		683. ☐		684. ☐	
685. ☐							

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	QUIEN RECEPTA DCTOS.:
CLAVE CATASTRAL:	
NOMBRES y/o RAZON:	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:	
CELULAR - TLFNO.:	
RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	
TIPO DE TRAMITE:	
FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	
FIRMA DEL INSPECTOR:	FECHA:
INFORME TÉCNICO:	
FIRMA DEL TÉCNICO	FECHA:
INFORME DE APROBACIÓN:	
FIRMA DEL DIRECTOR	



42921



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42921:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 29 de octubre de 2013*
Parroquia: *Manta*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód.Catastral.Rol.Ident.Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE 9 DE LA MANZANA V, ubicado en las inmediaciones de la Universidad, de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE, Catorce metros y lindera con calle U Ocho; ATRÁS: Catorce metros y lindera con lote tres propiedad del Dr. Manuel Narca, COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y lindera con el lote ocho, propiedad de la Ing. Elizabeth Cañarte de Ruperty; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte y cinco metros y lindera con lote diez del Sr. E. P. Aníbal Orbes. Superficie total de: TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	834 09/05/1994	549
Compra Venta	Rectificación de Compraventa	1 759 30/08/1994	1.180

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *lunes, 09 de mayo de 1994*

Tomo: *1* Folio Inicial: *549* - Folio Final: *550*

Número de Inscripción: *834* Número de Repertorio: *1.908*

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Cuarta*

Nombre del Cantón: *Manta*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 06 de noviembre de 1990*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA.- Lote de terreno Número OCHO de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, ubicado en la Manzana K, en las inmediaciones de la Universidad que mide de Frente Catorce



metros y de fondo Veinticinco metros y linderando: POR EL FRENTE: La Calle U diez. POR ATRÁS: Guardería.
 POR EL COSTADO DERECHO: Lote No. Nueve del Profesor Miguel Sacoto, y POR EL COSTADO
 IZQUIERDO: Lote No. Siete del Abg. Adolfo Cuvil.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000070897	Iglesias Escobar Bolivar Vicente	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

2 / 2 Rectificación de Compraventa

Inscrito el: martes, 30 de agosto de 1994

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.180 - Folio Final: 1.180

Número de Inscripción: 1.759 Número de Repertorio: 4.094

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de julio de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE COMPRAVENTA.- Con los antecedentes indicados y por estar inscrita en el Registro de la Propiedad el 09 de Mayo de 1994, manifiestan que por un error involuntario de parte del Abg., que elaboró la minuta se hizo constar que el terreno que se le asignó fue el lote OCHO, de la Manzana K de 350 metros cuadrados, cuando en realidad el lote que le CORRESPONDÍA ES EL LOTE 9 DE LA MANZANA V, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE, Catorce metros y lindera con calle U Ocho; ATRÁS: Catorce metros y lindera con lote tres propiedad del Dr. Manuel Narea, COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y lindera con el lote ocho, propiedad de la Ing. Elizabeth Cañarte de Rupert, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte y cinco metros y lindera con lote diez del Sr. E. P. Anibal Orbes. Superficie total de: TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Rectificador	80-0000000070897	Iglesias Escobar Bolivar Vicente	(Ninguno)	Manta
Rectificador	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	834	09-may-1994	549	550





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:43:19 del martes, 01 de septiembre de 2015

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
constitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

[Firma]
Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador