



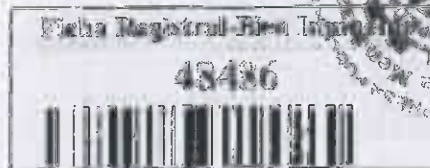
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

117.2912

IMAGEN

07/03/19
JMT

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624158
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trámite RPE-48486, emitida hasta el día de hoy 12/02/2019 21:07:34, la Ficha Registral Número 48486.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastro/Identif. Predio: 1172912

Fecha de Apertura: 28 de octubre de 2014

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Patrimonio: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: EN LAS INMEDIACIONES DE LA UNIVERSIDAD

LINDEROS REGISTRALES:

Entrega de un lote de Terreno ubicado en las inmediaciones de la Universidad de la Ciudad de Manta, el lote de terreno número doce de trescientos cincuenta metros cuadrados ubicado en la Manzana W, que mide de frente catorce metros y de fondo veinticinco metros y linderado por el frente con calle U nuevo, Por atrás lote número cero uno, de propiedad de Arg. Alfredo del Salto Bello, Por el costado Derecho la avenida U Cuatro y por el costado izquierdo, lote número once del Doctor Segundo Merinosca de acuerdo al plano de lotización que se adjunta a esta escritura pública para que forme parte integrante de la misma.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Línea	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	459 01/mar/1991	2.134	2.135
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y RENUNCIA DE CUOTAS HEREDITARIAS	3812 21/dic/2016	88.758	99.827

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Liberto el: viernes, 01 de marzo de 1991 Número de Inscripción: 459 Tomo I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Reportario: 771 Folio Inicial 2.134
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 2.136
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 07 de noviembre de 1990
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Entrega de un lote de Terreno ubicado en las inmediaciones de la Universidad de la Ciudad de Manta, el lote de terreno número doce de trescientos cincuenta metros cuadrados ubicado en la Manzana W. Ratificación Los Intervinientes se ratifican en el contenido de la presente escritura dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales el Lic. Carlos Fabian Aguilar quien queda ampliamente facultado para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda.

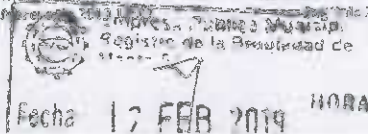
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calle	Cédula/RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	136157151	AGUILAR CARLOS FABIAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	

Continúa impresa por J. J. J. J.

Ficha Registral: 48486

Fecha: 12 FEB 2019 HORA: 12:00





Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inserito el : miércoles, 21 de diciembre de 2016 Número de Inscripción: 3832
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7692 Folio Inicial:88.788
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:88.827
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de octubre de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Partición Extrajudicial de bienes dejados por la Sra. Lidia Amparo Mendoza Bravo, y Renuncia de Cuotas Hereditarias sus hijas Emma Patricia, Karla Fernanda y María Paola Aguilar Mendoza, la última representada por Karla Aguilar Mendoza, renuncian sus cuotas hereditarias que legalmente les corresponde a favor de su señor padre CARLOS FABIAN AGUILAR, de tal forma que con esta renuncia le corresponde la totalidad de los bienes inmuebles descritos, Lote de Terreno signado con el No. Doce de la Mz. W, Planta Baja Departamento Ciento Uno del Edificio Aguilar Mendoza Lotización Muentes

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACEPTANTE-RENUNCIANTE	1307696441	AGUILAR MENDOZA EMMA PATRICIA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
ACEPTANTE-RENUNCIANTE	1307147072	AGUILAR MENDOZA KARLA FERNANDA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
ACEPTANTE-RENUNCIANTE	1310264484	AGUILAR MENDOZA MARIA PAOLA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
CAUSANTE	800000000076164	MENDOZA BRAVO LIDIA AMPARO		MANTA	
PROPIETARIO	1300157151	AGUILAR CARLOS FABIAN	VIUDO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

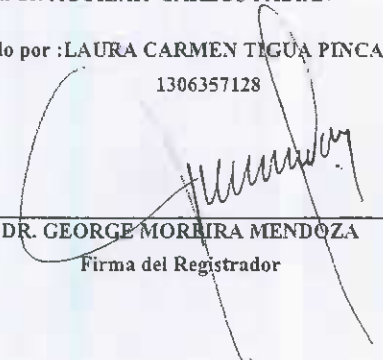
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:07:34 del martes, 12 de febrero de 2019

A petición de: AGUILAR CARLOS FABIAN

Elaborado por :LAURA CARMEN FIGUEROA PINCAY
1306357128


DR. GEORGE MORRIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del certificado 30 días. Excepto que se pida un pasaporte de dominio o se emita un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento Registrado de la Propiedad.

Certificación impresa por :laura_figua

Ficha Registral:48486

martes, 12 de febrero de 2019 11:07

Empres. Pública At. Inm. Registr. de la Propiedad
Fecha 12 FEB 2019 Hora