

00093272

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.rcgistropmanta.gob.cc

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3489

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7161

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 25 de octubre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 25 de octubre de 2018 14:50

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1302604549	VITERI BRIONES ARMIDA ELIZABETH	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1309841748	ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309841755	ANDRADE LOURIDO JUAN CARLOS	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305280438	ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de octubre de 2018

Escritura Juicio Resolución.

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1173005000	16.09.2015 0:00:00	53216	TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un cuerpo de terreno ubicado en las Inmediaciones de la Universidad del Cantón Manta, el mismo que está signado con el lote Número Cero Cinco de la Manzana "X", y que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Catorce metros y lindera con Calle U- Once. POR ATRÁS: Catorce metros y lindera con el Lote número cero ocho de propiedad del Señor Dr. Galo Vera Mendoza. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y lindera con el lote número Cero Seis del Ing. Alberto Chum Kuffó; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y lindera con el lote número cero cuatro del Abg Fausto Torres Pazmiño; teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en las Inmediaciones de la Universidad

Superficie del Bien: TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS

Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Un cuerpo de terreno ubicado en las Inmediaciones de la Universidad del Cantón Manta, el mismo que está signado con el lote Número Cero Cinco de la Manzana "X"

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 3489

Número de Repertorio: 7161

Fecha de Repertorio: jueves, 25 de octubre de 2018

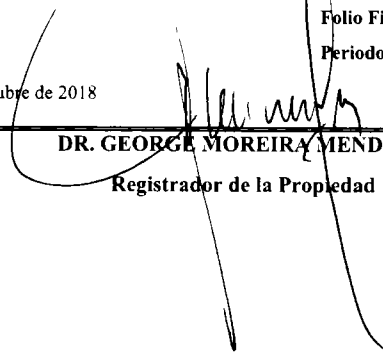
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2018

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00093273



Factura: 001-002-000040386



20181308002P02377

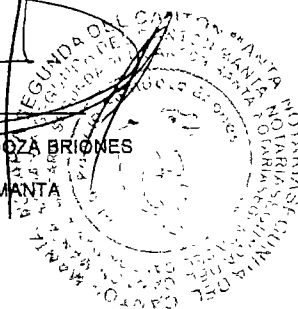
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P02377						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE OCTUBRE DEL 2018, (11:47)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307182830	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1305280438	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ
Natural	ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309841748	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ANDRADE LOURIDO JUAN CARLOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309841755	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VITERI BRIONES ARMIDA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302604549	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
ANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		34072.13					

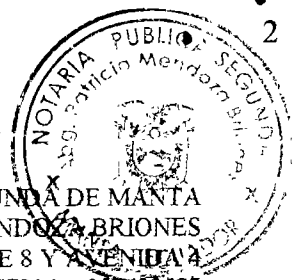
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





00093274

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com

**FACTURA NUMERO: 001-002-000040386****CODIGO NUMERICO: 20181308002.P.02377**

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS SEÑORES HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ Y MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ, JUAN CARLOS ANDRADE LOURIDO Y MARCELO ANDRES ANDRADE LOURIDO A FAVOR DE LA SEÑORA ARMIDA ELIZABETH VITERI BRIONES.-

LA CUANTIA ES DE: \$ 34.072,13

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves dieciocho de octubre del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte el señor **HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ**, quien declara de estado civil casado, con número de cédula uno tres cero siete uno ocho dos ocho tres guión cero, por sus propios derechos y en calidad de Mandatario de su hermana la señora **MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ**, tal como consta del poder especial celebrado en la Notaría Cuarta del Cantón Manta se adjunta, además manifiesta que su mandante se encuentre viva y que

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Manabí

Dr. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Avenida - Ecuador

dicho poder no ha sido revocado, el señor **JUAN CARLOS ANDRADE LOURIDO**, uno tres cero nueve ocho cuatro uno siete cinco guión cinco, quien declara ser de estado civil soltero; y, **MARCELO ANDRES ANDRADE LOURIDO**, quien declara ser de estado civil soltero, con número de cédula uno tres cero nueve ocho cuatro uno siete cuatro guión ocho, ambos por sus propios derechos y domiciliados en la ciudad de Manta; yy a quienes en adelante se les denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte la señora **ARMIDA ELIZABETH VITERI BRIONES**, con número de cédula uno tres cero dos seis cero cuatro cinco cuatro guión nueve, quien declara ser de estado civil viuda, de profesión Ingeniera, domiciliada en la ciudad de Portoviejo y de tránsito por esta ciudad, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "**LA COMPRADORA**".- Además declaran los comparecientes ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro.



00093275

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 14
TELEFONOS. 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte el señor **HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ,** de estado civil casado, con número de cédula uno tres cero siete uno ocho dos ocho tres guión cero, por sus propios derechos y en calidad de Mandatario de su hermana la señora **MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ,** tal como consta

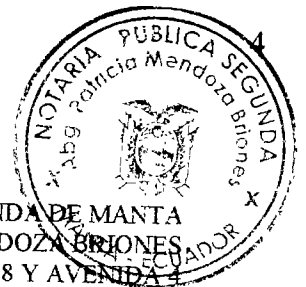
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

del poder especial celebrado en la Notaría Cuarta del Cantón Manta se adjunta, además manifiesta que su mandante se encuentre viva y que dicho poder no ha sido revocado, el señor **JUAN CARLOS ANDRADE LOURIDO**, uno tres cero nueve ocho cuatro uno siete cinco guión cinco, de estado civil soltero; y, **MARCELO ANDRES ANDRADE LOURIDO**, de estado civil soltero, con número de cédula uno tres cero nueve ocho cuatro uno siete cuatro guión ocho, ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte la señora **ARMIDA ELIZABETH VITERI BRIONES**, con número de cédula uno tres cero dos seis cero cuatro cinco cuatro guión nueve, quien declara ser de estado civil viuda, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "**LA COMPRADORA**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** Declaran los comparecientes, que son dueños y propietarios de un cuerpo de terreno ubicado en las Inmediaciones de la Universidad del Cantón Manta el mismo que está signado con el lote Número cero cinco de la Manzana "**X**", y que tiene las siguientes medidas y linderos:
POR EL FRENTE con catorce metros y lindera con



00093276

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



Calle U- Once, **POR ATRAS** con catorce metros y lindera con el Lote número cero ocho de propiedad del señor Dr. Galo Vera Mendoza, **POR EL COSTADO DERECHO:** con veinticinco metros y lindera con el lote número cero seis del Ing. Alberto Chum Kuffó; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** con veinticinco metros y lindera con el lote número cero cuatro del Abg. Fausto Torres Pazmiño.- Lote de terreno que tiene una superficie total de: **TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS**, adquirido mediante escritura pública de **PARTICION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL Y CESION DE DERECHOS DE GANANCIALES** entre el señor HUGO ALFREDO ANDRADE OCHOA y herederos de la señora LUZ AURORA MENENDEZ MOREIRA y herederos del señor JUAN CARLOS ANDRADE MENENDEZ, escritura realizada en la Notaría Segunda de la ciudad de Manta quince de Febrero del año dos mil dieciséis e inscrita en el Registro de la propiedad de Manta el veintidós de marzo del dos mil dieciséis.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes expuestos, los vendedores los señores **HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ Y MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ, JUAN**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CARLOS ANDRADE LOURIDO Y MARCELO ANDRES ANDRADE LOURIDO, manifiestan que libre y voluntariamente, tienen a bien dar en venta y perpetúa enajenación a favor de la señora **ARMIDA ELIZABETH VITERI BRIONES**, el lote de terreno descrito en la cláusula anterior, terreno ubicado en las Inmediaciones de la Universidad del Cantón Manta el mismo que está signado con el lote Número cero cinco de la Manzana "X", y que tiene las siguientes medidas y linderos:

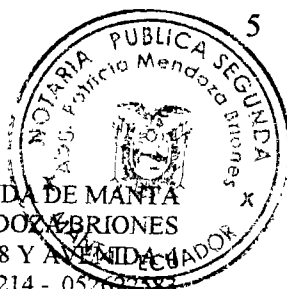
POR EL FRENTE con catorce metros y lindera con Calle U- Once, **POR ATRAS** con catorce metros y lindera con el Lote número cero ocho de propiedad del señor Dr. Galo Vera Mendoza, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinticinco metros y lindera con el lote número cero seis del Ing. Alberto Chum Kuffó; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinticinco metros y lindera con el lote número cero cuatro del Abg. Fausto Torres Pazmiño.- Lote de terreno que tiene una superficie total de: **TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.- CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de **TREINTA Y CUATRO MIL SETENTA Y DOS 13/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



00093277

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AV. ECUADOR
TELEFONOS. 0994257214 - 052622383
pati.mendoza@hotmail.com



AMERICA; justo precio que la compradora paga a los vendedores de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que los vendedores declaran recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- Los vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de la compradora, el dominio, posesión uso y goce del lote de terreno ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.**- Sin embargo de determinarse dimensiones del lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.**- La compradora, acepta la transferencia de dominio que los vendedores realizan a su favor, obligándose por tanto los

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado lote de terreno.- **OCTAVA: DECLARACION DE LOS VENDEDORES:** Los vendedores, declaran que el terreno que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, los vendedores declaran que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.**- La Compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del lote de terreno que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Mendoza



00093278

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.-

DECIMA: Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA**

PRIMERA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN: Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, los vendedores señalan como domicilio en la urbanización SARILAND en la ciudad de Manta, Teléfono 0994137333, Correo electrónico hugoandrademenendez@yahoo.es, teléfono 0982915333; la parte compradora señala como domicilio en la Parroquia 12 de Octubre del Cantón Portoviejo, correo electrónico majo.maviteri 1992@gmail.com, teléfono 0997574347, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes objeto de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA**

SEGUNDA: INSCRIPCION.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-**

Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de esta escritura pública. (Firmado) ABOGADO JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13 - 1984 - 12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el



00093279

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS. 0994257214 - 052622583
pati.mendoza@hotmail.com



protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy

fe. -

Elaborado R.M.S.P.



HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ

C.C.No. 1307182830

POR SUS PROPIOS DERECHOS Y

MANDATARIO DE MONICA PATRICIA

ANDRADE MENENDEZ

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

JUAN CARLOS ANDRADE LOURIDO

C.C.No. 130984175-5



MARCELO ANDRES ANDRADE LOURIDO

C.C.No. 130984174-8



Armida Elizabeth Viteri Briones



ARMIDA ELIZABETH VITERI BRIONES

C.C.No. 1302604549

Abg. Patricia Mendieta Briones
Notaria Pública Segunda
Asesorada - Asesora

[Signature]
LA NOTARIA

Dayle



NOT02

OCHO

.00

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00093280



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

53216



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18024341, certifico hasta el día de hoy 16/10/2018 10:25:27, la Ficha Registral Número 53216.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 16 de septiembre de 2015 Parroquia : MANTA

Superficie del Bien: TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en las Inmediaciones de la Universidad

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en las Inmediaciones de la Universidad del Cantón Manta, el mismo que está signado con el lote Número Cero Cinco de la Manzana "X", y que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Catorce metros y lindera con Calle U- Once. POR ATRÁS: Catorce metros y lindera con el Lote número cero ocho de propiedad del Señor Dr. Galo Vera Mendoza. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y lindera con el lote número Cero Seis del Ing. Alberto Chum Kuffó; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y lindera con el lote número cero cuatro del Abg. Fausto Torres Pazmiño; teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1133 26/abr/2001	9.998	10.001
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	198 14/oct/2015	4.319	4.371
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y CESION 833 DE DERECHOS DE GANANCIALES	22/mar/2016	21.976	22.038

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 26 de abril de 2001

Número de Inscripción: 1133

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2005

Folio Inicial:9.998

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:10.001

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de marzo de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en las Inmediaciones de la Universidad del Cantón Manta, el mismo que está signado con el lote Número Cero Cinco de la Manzana "X".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300634977	MENENDEZ MOREIRA LUZ AURORA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1702268390	ANDRADE OCHOA HUGO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301143317	TOALA GUADALUPE MARIA	CASADO(A)	MANTA	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Certificación impresa por: zayda_salto

Ficha Registral:53216

martes, 16 de octubre de 2018 10:25

Fecha: 16 OCT 2018

HORA:

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



VENDEDOR: 800000000081211 TORRES PAZMIÑO FAUSTO

DIVORCIADO(A) MANTA

Registro de : SENTENCIA[2 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 14 de octubre de 2015

Número de Inscripción: 198

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8629

Folio Inicial:4.319

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:4.371

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de octubre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por la Sra. Luz Aurora Menéndez Moreira. El Señor Hugo Alfredo Andrade Menéndez, casado, por sus propios y personales derechos y como apoderado de su hermana la Sra. Monica Patricia Andrade Menéndez. Los Señores Juan Carlos, y Marcelo Andrés Andrade Menéndez comparecen como herederos por derecho de representación por ser hijos del Sr. Juan Carlos Andrade Menéndez. Posesión que se realiza sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Identidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	AVE 22 Y CALLE 10
BENEFICIARIO	1309841748	ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1309841755	ANDRADE LOURIDO JUAN CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1305280438	ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1702268390	ANDRADE OCHOA HUGO ALFREDO	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000081642	ANDRADE MENENDEZ JUAN CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1300634977	MENENDEZ MOREIRA LUZ AURORA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	508	26/mar/1997	308	309
COMPRA VENTA	2943	28/dic/2006	40.990	41.003
COMPRA VENTA	1133	26/abr/2001	9.998	10.001

Registro de : COMPRA VENTA[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 22 de marzo de 2016

Número de Inscripción: 833

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1838

Folio Inicial:21.976

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final:22.038

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de febrero de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Partición Voluntaria y Extrajudicial y Cesión de Derechos de Gananciales. Partición Extrajudicial de tres bienes sucesorios dejados por la causante, señora Luz Aurora Menéndez Moreira, el cual se realiza en porcentajes. Predio ubicado en la Lotización LOUMENHI, de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, sobre el área de Doscientos setenta y siete metros cuadrados veinte décimos cuadrados, quedando determinado de la siguiente manera. Al cónyuge sobreviviente señor Hugo Alfredo Andrade Ochoa, le corresponde al cincuenta por ciento y al señor Hugo Alfredo Andrade Menéndez, hijo heredero, equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento; a la Sra. Mónica Patricia Andrade Menéndez hija heredera, equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento.

Fecha 16 OCT 2018



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00093281



A los señores Juan Carlos Andrade Lourido; y, Marcelo Andrés Andrade Lourido, herederos en representación del señor Juan Carlos Andrade Menéndez equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento. Dos. Sobre el Área de Trescientos cincuenta metros cuadrados, ubicado en la Ciudadela ULEAM del Cantón Manta, signado con el número CINCO de la Manzana "X", queda de la siguiente manera al cónyuge sobreviviente señor Hugo Alfredo Andrade Ochoa, le corresponde el cincuenta por ciento; y, al señor Hugo Alfredo Andrade Menéndez, hijo herederos, equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento; a la señora Mónica Patricia Andrade Menéndez, hija heredera equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento. A los Señores Juan Carlos Andrade Lourido; y, Marcelo Andrés Andrade Lourido, herederos en representación del señor Juan Carlos Andrade Menéndez, equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento. Tres. Sobre el Área de Ciento noventa y tres metros cuadrados cero tres centímetros cuadrados, ubicado actualmente en la Avenida veintitrés No. 1208 de la Ciudad de Manta, queda determinado de la siguiente manera: Al cónyuges sobreviviente señor Hugo Alfredo Andrade Ochoa, le corresponde el cincuenta por ciento; y, al señor Hugo Alfredo Andrade Menéndez, hijo herederos, equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento; a la Señora Mónica Patricia Andrade Menéndez, hija heredera equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento; a la señor Mónica Patricia Andrade Menéndez, hija heredera equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento; A los señores Juan Carlos Andrade Lourido y Marcelo Andrés Andrade Lourido, herederos en representación del señor Juan Carlos Andrade Menéndez, equivalente al dieciséis punto sesenta y seis por ciento; para lo cual se adjuntan copia de la autorización de Partición Extrajudicial para que forme parte de este acto. Cesión de Derechos de Gananciales, una vez realizada la partición extrajudicial en parte porcentual, tal como consta en la cláusula anterior, y, habiendo quedado los compareciente, señores Hugo Alfredo Andrade Ochoa, Hugo Alfredo Andrade Menéndez y Mónica Patricia Andrade Menéndez, Juan Carlos Andrade Lourido y Marcelo Andrés Andrade Lourido, como propietarios de los tres inmuebles descritos anteriormente, manifiesta en forma libre y voluntaria el señor Hugo Alfredo Andrade Ochoa, ceder a cada uno sus derechos de Gananciales que posee en los tres inmuebles descritos en la Partición Extrajudicial celebrada en este mismo acto a favor de sus dos hijos los señores Hugo alfredo Andrade Menéndez y Mónica Patricia Andrade Menéndez, y de sus nietos los señores Juan Carlos Andrade Lourido y Marcelo Andrés Andrade Lourido, quedando de la siguientes manera. Uno. Para los señores Hugo Alfredo Andrade Menéndez y Mónica Patricia Andrade Menéndez; por el 41,66% (para cada uno): y a los Sres. Juan Carlos Andrade Lourido y Marcelo Andrés Andrade Lourido por el 16,66% (8,33% para cada uno), todos en calidad de copropietarios del lote de terreno en el cual se encuentra construida una casa ubicada en la actual Avenida Veintitres No. 1208 de la Parroquia y Cantón Manta. Dos. Para los señores Hugo Alfredo Andrade Menéndez y Mónica Patricia Andrade Menéndez; por el 41,66% (para cada uno): y a los Sres. Juan Carlos Andrade Lourido y Marcelo Andrés Andrade Lourido por el 16,66% (8,33% para cada uno), todos en calidad de copropietarios del lote de terreno ubicado en la Lotización Loumenhi signado con el No. 3 de la manzana A, actualmente Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Tres. Para los señores Hugo Alfredo Andrade Menéndez y Mónica Patricia Andrade Menéndez; por el 41,66% (para cada uno): y a los Sres. Juan Carlos Andrade Lourido y Marcelo Andrés Andrade Lourido por el 16,66% (8,33% para cada uno), todos en calidad de copropietarios del lote número cinco de la manzana "X", de la Ciudadela Universitaria ULEAM de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300634977	MENENDEZ MOREIRA LUZ AURORA		MANTA	
CAUSANTE	800000000035371	ANDRADE MENENDEZ JUAN CARLOS		MANTA	
CEDENTE	1702268390	ANDRADE OCHOA HUGO ALFREDO	VIUDO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	AVE 22 Y CALLE 10
PROPIETARIO	1305280438	ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1309841755	ANDRADE LOURIDO JUAN CARLOS	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1309841748	ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	508	26/mar/1997	308	309
SENTENCIA	198	14/oct/2015	4.319	4.371

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

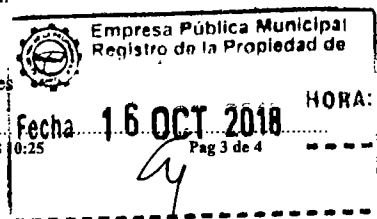
Libro

Número de Inscripciones

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:53216

martes, 16 de octubre de 2018



HORA:

Fecha 16 OCT 2018

Pag 3 de 4

COMPRA VENTA

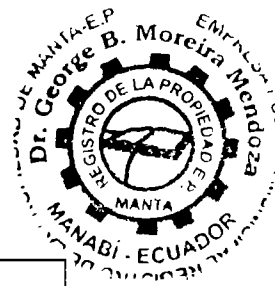
2

SENTENCIA

1

<<Total Inscripciones >>

3



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:25:27 del martes, 16 de octubre de 2018

A petición de: ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Válidez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiere un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El Registrador se compromete a comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



00093282

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

Nº 0124222

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO Y ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA Y ANDRADE LOURIDO
JUAN CARLOS Y ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRÉS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 17 de OCTUBRE de 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
1173005000 IMD. ULEAM MZ- X LOTE # 05

Manta, diecisiete de Octubre del dos mil diesiocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



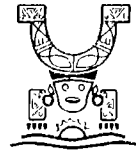
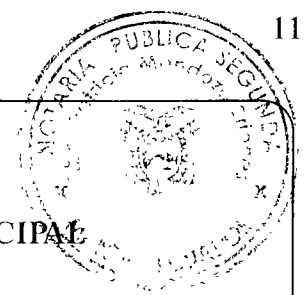
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



00093283

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Nº 0095029

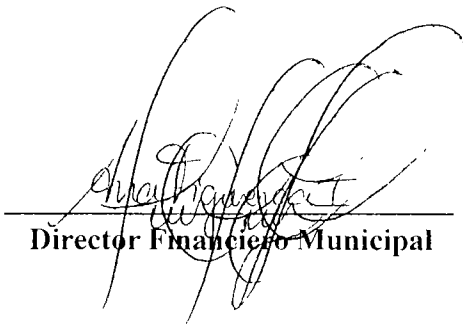
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA Y OTROS
ubicada IMD. ULEAM MZ- X LOTE # 05
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$34072.13 TREINTA Y CUATRO MIL SETENTA Y DOS DOLARES 13/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, 17 DE OCTUBRE DEL 2018


Director Financiero MunicipalAbg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta

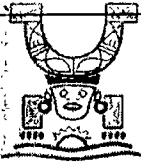
1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are listed below each name. The list includes the names of the members of the committee, the names of the members of the sub-committee, and the names of the members of the advisory committee. The addresses are listed in the same order as the names.

2. The second part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are listed below each name. The list includes the names of the members of the committee, the names of the members of the sub-committee, and the names of the members of the advisory committee. The addresses are listed in the same order as the names.

3. The third part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are listed below each name. The list includes the names of the members of the committee, the names of the members of the sub-committee, and the names of the members of the advisory committee. The addresses are listed in the same order as the names.

4. The fourth part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are listed below each name. The list includes the names of the members of the committee, the names of the members of the sub-committee, and the names of the members of the advisory committee. The addresses are listed in the same order as the names.

5. The fifth part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are listed below each name. The list includes the names of the members of the committee, the names of the members of the sub-committee, and the names of the members of the advisory committee. The addresses are listed in the same order as the names.



00093284

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000156227

Nº ELECTRÓNICO: 62252

Manta

Fecha: Miércoles, 17 de Octubre de 2018

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constata que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-17-36-05-000

Ubicado en: IMD. ULEAM MZ- X LOTE # 05

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Total de Predio: 350

PROPIETARIOS

Documento de Identidad

1307182830

1305280438

1309841755

1309841748

Propietario

ANDRADE MENENDEZ-HUGO ALFREDO

ANDRADE MENENDEZ-MONICA PATRICIA

ANDRADE LOURIDO-JUAN CARLOS

ANDRADE LOURIDO-MARCELO ANDRES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 34072.13

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 34072.13

SON: TREINTA Y CUATRO MIL SETENTA Y DOS DÓLARES CON TRECE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

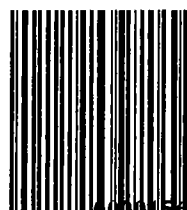
340,72

102,22

442,94

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-10-17 10:12:57.



0000156227

**#MANTADIGITA**
Conectando la ciudad

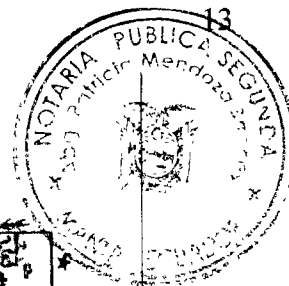


16 JUL 2018

CAJA 3
AGENCIA CANTONAL NUEVO TARQUI

18/10/2018 10:54:14 a.m. OK
BanEcuador B.P.
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 850563615
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANA (AG.) OP:mamareita
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo:
Comision Efectivo:
IVA %
TOTAL:
Sujeto a Verificacion
4.00
0.54
0.05
4.60

00093285



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Mantá

COMPROBANTE DE PAGO

No. 87959

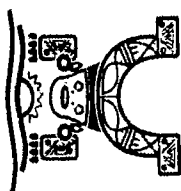
Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda

17/10/2018 14:07 17

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-17-30-05-000	350,00	34072,13	379577	87,159
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1305280438	ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA	IMD ULEAM MZ-X LOTE # 05	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	IMD ULEAM MZ-X LOTE # 05	Impuesto Principal Compra-Venta		27,85	
1309841748	ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES	IMD ULEAM MZ-X LOTE # 05	TOTAL A PAGAR		28,85	
1309841755	ANDRADE LOURIDO JUAN CARLOS	IMD ULEAM MZ-X LOTE # 05	VALOR PAGADO		28,85	
ADQUIRENTE			SALDO		0,00	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN				
1302604549	VITERI BRIONES ARMIDA ELIZABETH	NA				

EMISION: 17/10/2018 14:07:15 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

11298496384

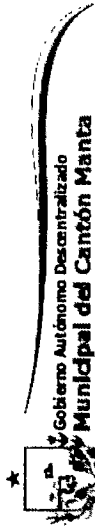
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPIO DEL CANTÓN MANTÁ

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Ecuador - Esmeraldas

No. 87958



COMPROBANTE DE PAGO

17/10/2018 14:07:08

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-17-30-05-000	350,00	34072,13	379576	87958
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1305280438	ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA	IMD ULEAM MZ- X LOTE # 05	Impuesto principal		340,72	
1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	IMD ULEAM MZ- X LOTE # 05	Junta de Beneficencia de Guayaquil		102,22	
1309841748	ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES	IMD ULEAM MZ- X LOTE # 05	TOTAL A PAGAR		442,94	
1309841755	ANDRADE LOURIDO JUAN CARLOS	IMD ULEAM MZ- X LOTE # 05	VALOR PAGADO		442,94	
ADQUIRIENTE			SALDO		0,00	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN				
1302604549	VITERI BRIONES ARMIDA ELIZABETH	NA				

EMISION: 17/10/2018 14:07:08 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: 17/10/2018 14:07:08

Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T287188528

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

00093286



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

911

000116439

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

ANDRADE MENENDEZ HUGO Y MONICA

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: IMD. ULEAM MZ-X LOTE #05

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

ANDRADE LOUBIDO, JUAN CARLOS Y MARCELO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

594124

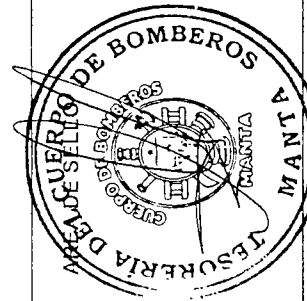
Nº PAGO:

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA:

17/10/2018 12:05:54

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00
VALIDO HASTA: martes, 15 de enero de 2019		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Zamora Brion
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are listed below each name. The list is as follows:

Name	Address
Mr. A. B. C.	123 Main St., New York, N.Y.
Mr. D. E. F.	456 Elm St., New York, N.Y.
Mr. G. H. I.	789 Broadway, New York, N.Y.
Mr. J. K. L.	1010 Broadway, New York, N.Y.
Mr. M. N. O.	1111 Broadway, New York, N.Y.
Mr. P. Q. R.	1212 Broadway, New York, N.Y.
Mr. S. T. U.	1313 Broadway, New York, N.Y.
Mr. V. W. X.	1414 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Y. Z. A.	1515 Broadway, New York, N.Y.
Mr. B. C. D.	1616 Broadway, New York, N.Y.
Mr. E. F. G.	1717 Broadway, New York, N.Y.
Mr. H. I. J.	1818 Broadway, New York, N.Y.
Mr. K. L. M.	1919 Broadway, New York, N.Y.
Mr. N. O. P.	2020 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Q. R. S.	2121 Broadway, New York, N.Y.
Mr. T. U. V.	2222 Broadway, New York, N.Y.
Mr. W. X. Y.	2323 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Z. A. B.	2424 Broadway, New York, N.Y.
Mr. C. D. E.	2525 Broadway, New York, N.Y.
Mr. F. G. H.	2626 Broadway, New York, N.Y.
Mr. I. J. K.	2727 Broadway, New York, N.Y.
Mr. L. M. N.	2828 Broadway, New York, N.Y.
Mr. O. P. Q.	2929 Broadway, New York, N.Y.
Mr. R. S. T.	3030 Broadway, New York, N.Y.
Mr. U. V. W.	3131 Broadway, New York, N.Y.
Mr. X. Y. Z.	3232 Broadway, New York, N.Y.
Mr. A. B. C.	3333 Broadway, New York, N.Y.
Mr. D. E. F.	3434 Broadway, New York, N.Y.
Mr. G. H. I.	3535 Broadway, New York, N.Y.
Mr. J. K. L.	3636 Broadway, New York, N.Y.
Mr. M. N. O.	3737 Broadway, New York, N.Y.
Mr. P. Q. R.	3838 Broadway, New York, N.Y.
Mr. S. T. U.	3939 Broadway, New York, N.Y.
Mr. V. W. X.	4040 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Y. Z. A.	4141 Broadway, New York, N.Y.
Mr. B. C. D.	4242 Broadway, New York, N.Y.
Mr. E. F. G.	4343 Broadway, New York, N.Y.
Mr. H. I. J.	4444 Broadway, New York, N.Y.
Mr. K. L. M.	4545 Broadway, New York, N.Y.
Mr. N. O. P.	4646 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Q. R. S.	4747 Broadway, New York, N.Y.
Mr. T. U. V.	4848 Broadway, New York, N.Y.
Mr. W. X. Y.	4949 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Z. A. B.	5050 Broadway, New York, N.Y.



Factura: 002-002-000010549



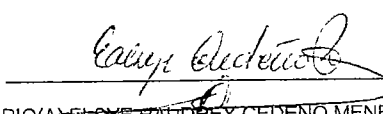
20151308004P04078

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDENO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20151308004P04078						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE SEPTIEMBRE DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305280438	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: A FAVOR DEL SEÑOR HUGO ANDRADE MENENDEZ							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA							


 NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDENO MENENDEZ
 NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA



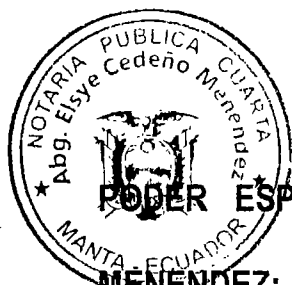
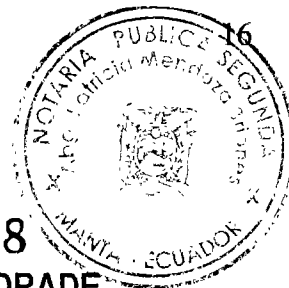
1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are listed below each name. The list is as follows:

Name	Address
Mr. A. B. C.	123 Main St., New York, N.Y.
Mr. D. E. F.	456 Elm St., New York, N.Y.
Mr. G. H. I.	789 Broadway, New York, N.Y.
Mr. J. K. L.	1010 Broadway, New York, N.Y.
Mr. M. N. O.	1111 Broadway, New York, N.Y.
Mr. P. Q. R.	1212 Broadway, New York, N.Y.
Mr. S. T. U.	1313 Broadway, New York, N.Y.
Mr. V. W. X.	1414 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Y. Z. A.	1515 Broadway, New York, N.Y.
Mr. B. C. D.	1616 Broadway, New York, N.Y.
Mr. E. F. G.	1717 Broadway, New York, N.Y.
Mr. H. I. J.	1818 Broadway, New York, N.Y.
Mr. K. L. M.	1919 Broadway, New York, N.Y.
Mr. N. O. P.	2020 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Q. R. S.	2121 Broadway, New York, N.Y.
Mr. T. U. V.	2222 Broadway, New York, N.Y.
Mr. W. X. Y.	2323 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Z. A. B.	2424 Broadway, New York, N.Y.
Mr. C. D. E.	2525 Broadway, New York, N.Y.
Mr. F. G. H.	2626 Broadway, New York, N.Y.
Mr. I. J. K.	2727 Broadway, New York, N.Y.
Mr. L. M. N.	2828 Broadway, New York, N.Y.
Mr. O. P. Q.	2929 Broadway, New York, N.Y.
Mr. R. S. T.	3030 Broadway, New York, N.Y.
Mr. U. V. W.	3131 Broadway, New York, N.Y.
Mr. X. Y. Z.	3232 Broadway, New York, N.Y.
Mr. A. B. C.	3333 Broadway, New York, N.Y.
Mr. D. E. F.	3434 Broadway, New York, N.Y.
Mr. G. H. I.	3535 Broadway, New York, N.Y.
Mr. J. K. L.	3636 Broadway, New York, N.Y.
Mr. M. N. O.	3737 Broadway, New York, N.Y.
Mr. P. Q. R.	3838 Broadway, New York, N.Y.
Mr. S. T. U.	3939 Broadway, New York, N.Y.
Mr. V. W. X.	4040 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Y. Z. A.	4141 Broadway, New York, N.Y.
Mr. B. C. D.	4242 Broadway, New York, N.Y.
Mr. E. F. G.	4343 Broadway, New York, N.Y.
Mr. H. I. J.	4444 Broadway, New York, N.Y.
Mr. K. L. M.	4545 Broadway, New York, N.Y.
Mr. N. O. P.	4646 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Q. R. S.	4747 Broadway, New York, N.Y.
Mr. T. U. V.	4848 Broadway, New York, N.Y.
Mr. W. X. Y.	4949 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Z. A. B.	5050 Broadway, New York, N.Y.

CODIGO: 20151308004P04078

COPIA

00093288



PODER ESPECIAL : OTORGA LA SEÑORA MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ; A FAVOR DEL SEÑOR HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ.-

CUANTIA : INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves diez de septiembre del año dos mil quince, ante mí, **ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, comparece y declara, en calidad de "MANDANTE O PODERDANTE", la señora **MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ**, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cedula de ciudadanía que corresponde al número uno tres cero cinco dos ocho cero cuatro tres guión ocho, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura como habilitante. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertida que fue la compareciente por mí la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinada que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura de **PODER ESPECIAL**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, le pide que eleve a escritura pública el texto de la minuta cuyo tenor literario como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su o, sírvase insertar una de PODER ESPECIAL, al tenor de las siguientes cláusulas:

Abg. Patricia Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

Elsye
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manabí - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
 Manta, Manabí



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PRIMERA: INTERVINIENTE.- Interviene, otorga y suscribe el presente PODER ESPECIAL, la señora **MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ**, a quien se denominará como "MANDANTE o PODERDANTE"; quien declara ser ecuatoriana, mayor de edad, hábil y con capacidad legal suficiente para obligarse conforme a la ley. **SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.** – Declara la Mandante señora **MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ**, quien libre y voluntariamente que es su voluntad conferir Poder Especial, amplio y suficiente como en derecho se requiere a favor del señor **HUGO ALFREDO ANDRADE MENÉNDEZ**, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres cero siete uno ocho dos ocho tres guión cero, ecuatoriano, mayor de edad, para que en su nombre y representación, realice los siguientes actos: **a)** Proceda a tramitar la Apertura de la Sucesión de los bienes hereditarios dejado por su madre la Causante Luz Aurora Menéndez Moreira; **b)** Concurra ante cualquier Notaría Pública del Ecuador o Juzgados de lo Civil, Juzgado de la Familia, Niñez y Adolescencia de la República del Ecuador y solicite la Posesión Efectiva, Juicio de Inventario, de los Bienes dejados por el citado Causante, suscribiendo para el efecto, las peticiones y/o contratos públicos respectivos; **c)** Tramite, solicite y suscriba la Partición de los bienes hereditarios, sea judicial o extrajudicialmente y autorice la legalización e inscripción en el Registro correspondiente; autorizándolo para que reciba y acepte los bienes objeto de la partición. **d)** Concurra al Servicio de Rentas Internas de Manabí y tramite lo relacionado al impuesto a la herencia, solicite clave, suscriba los documentos pertinentes y realice el pago respectivo, inclusive reconozca firmas y rúbricas del Mandante, de exigirlo alguna autoridad competente. **e)** Administre en forma plena los

00093289



17

bienes hereditarios recibidos como objeto de la partición; **f)** Proceda a dar en venta, cesión o donación, los bienes recibidos como objeto de la partición extrajudicial o como derechos y acciones, y, los valores recibidos serán repartidos en forma equitativa entre todos los herederos, realice escritura de terminación de comunidad, de ser necesario. **g)** En fin realice todo lo concerniente a la sucesión de los Bienes muebles e inmuebles dejado por su madre la Causante Luz Aurora Menéndez Moreira, quedando facultado para realizar lo que fuere menester como si fuera el mismo Poderdante; en cualquier entidad pública o privada, de tal forma que la ausencia de la Poderdante no constituya obstáculo alguno para el fiel cumplimiento del mandato conferido. **h)** A la vez faculto a mi mandatario para que venda cualquier bien inmueble de mi propiedad, firme cuantas escrituras sean necesarias, sean estas, de compraventa, aceptación, aclaración, rectificación.- **i)** en caso de ser necesario queda facultado el Mandatario para delegar el presente poder a un profesional del derecho, solo para efectos de Procuración Judicial, para tal efecto le son atribuidas al indicado Procurador todas las facultades determinadas en los Artículos treinta y ocho y siguientes del Código de Procedimiento Civil, inclusive ostentar las prerrogativas del Artículo cuarenta y cuatro del mismo cuerpo legal, que de por sí requieren de cláusula especial; de tal forma que no exista obstáculo alguno y el Procurador Judicial pueda defender los derechos del Poderdante.- **LA DE**

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESTILO.- Usted señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento, como es la voluntad de su Poderdante.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que

Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta, Manabí



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada GABRIELA ECHEVERRIA MACIAS, matricula número : trece guión dos mil cinco guión sesenta y uno. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE. - *g*

MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ
C.C.No. 130528043-8



Elsye Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
NOTARIA PUBLICA CUARTA DE MANTA

las . . .

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130528043-8

APELLIDOS Y NOMBRES
ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

FECHA DE NACIMIENTO **1967-11-29**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

00093290

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendez Briones

INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANDRADE OCHOA HUGO ALFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENENDEZ MOREIRA LUZ AURORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANABI 2015-09-08

FECHA DE EXPIRACION
2025-09-08

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014

130528043-8 - 007 - 0263

ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA

MANABI MANABI

MANABI MANABI PEDRO FERMIN

SANCIÓN Multa: 65.80 Costo Rap: 0 Tot USD: 65.80

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 003296

4423632 08/09/2015 13:34:46

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda
Manabi - Ecuador



DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en el fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta 10 SEP 2015

Abg. F. Lysy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



Abg. F. Lysy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA No. 130718283-0

APELLIDOS Y NOMBRES
**ANDRADE MENENDEZ
HUGO ALFREDO**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1974-10-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**
**TALITA MERCEDES
ALAVA M**

INSTRUCCION: **BACHILLERATO** PROFESION/OCCUPACION: **EMPLEADO PRIVADO** V1122V1114

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANDRADE OCHOA HUGO ALFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENENDEZ MOREIRA LUZ AURORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
**MANTA
2014-10-06**

FECHA DE EXPIRACION
2024-10-06



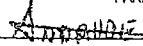
DESIGNACION GENERAL: **SECRETARIO GENERAL** FIRMA DEL SECRETARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

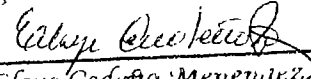
008 CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

008 - 0029 **1307182830**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	1
PROVINCIA	MANTA	
MANTA		
CANTON	PARROQUIA	ZONA


1.) PRESIDENTE/E DE LA JUNTA

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en 01 fojas útiles, anversos, reversos son iguales a los originales, Manta **10 SEP 2015**


Abg. Elysé Celys Menéndez
Notaria Pública Charla
Manta / Ecuador

Abg. Patricia Menfioza Briones
Notaria Pública Segunda

ESTAS 01 FOJAS ESTAN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeno Menéndez *EP*



00093291

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
ESTE **PRIMER** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO.- **CODIGO: 2015.13.08.004.P04075.- DOY**
FE. *EP*



Elsy Cedeno Menéndez
Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

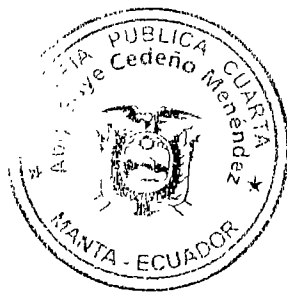




00093292



DOY FE: Que la Escritura Pública de **PODER ESPECIAL**, otorgado por la Sra. **MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ**, a favor del Sr. **HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ**, signado con el número **20151308004P04078**, de fecha diez de septiembre del año dos mil quince, fue autorizada por mi, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia notarial; y, a petición del Sr. **HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ**, con cedula numero 130718283-0, Poder que hasta la presente fecha, **NO HA SIDO REVOCADO** ni total ni parcialmente, **NI MODIFICADO** en ninguna de sus cláusulas. Por lo tanto, continúa en total y plena **VIGENCIA**. Desconociendo la Notaria la supervivencia de la poderdante. Manta, doce de enero del dos mil dieciséis. **Abg. ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta.



Elyse Cedeño Menéndez
Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Briones Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are listed below each name. The list is as follows:

Name	Address
Mr. A. B. C.	123 Main St., New York, N.Y.
Mr. D. E. F.	456 Elm St., New York, N.Y.
Mr. G. H. I.	789 Broadway, New York, N.Y.
Mr. J. K. L.	1010 Broadway, New York, N.Y.
Mr. M. N. O.	1111 Broadway, New York, N.Y.
Mr. P. Q. R.	1212 Broadway, New York, N.Y.
Mr. S. T. U.	1313 Broadway, New York, N.Y.
Mr. V. W. X.	1414 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Y. Z. A.	1515 Broadway, New York, N.Y.
Mr. B. C. D.	1616 Broadway, New York, N.Y.
Mr. E. F. G.	1717 Broadway, New York, N.Y.
Mr. H. I. J.	1818 Broadway, New York, N.Y.
Mr. K. L. M.	1919 Broadway, New York, N.Y.
Mr. N. O. P.	2020 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Q. R. S.	2121 Broadway, New York, N.Y.
Mr. T. U. V.	2222 Broadway, New York, N.Y.
Mr. W. X. Y.	2323 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Z. A. B.	2424 Broadway, New York, N.Y.
Mr. C. D. E.	2525 Broadway, New York, N.Y.
Mr. F. G. H.	2626 Broadway, New York, N.Y.
Mr. I. J. K.	2727 Broadway, New York, N.Y.
Mr. L. M. N.	2828 Broadway, New York, N.Y.
Mr. O. P. Q.	2929 Broadway, New York, N.Y.
Mr. R. S. T.	3030 Broadway, New York, N.Y.
Mr. U. V. W.	3131 Broadway, New York, N.Y.
Mr. X. Y. Z.	3232 Broadway, New York, N.Y.
Mr. A. B. C.	3333 Broadway, New York, N.Y.
Mr. D. E. F.	3434 Broadway, New York, N.Y.
Mr. G. H. I.	3535 Broadway, New York, N.Y.
Mr. J. K. L.	3636 Broadway, New York, N.Y.
Mr. M. N. O.	3737 Broadway, New York, N.Y.
Mr. P. Q. R.	3838 Broadway, New York, N.Y.
Mr. S. T. U.	3939 Broadway, New York, N.Y.
Mr. V. W. X.	4040 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Y. Z. A.	4141 Broadway, New York, N.Y.
Mr. B. C. D.	4242 Broadway, New York, N.Y.
Mr. E. F. G.	4343 Broadway, New York, N.Y.
Mr. H. I. J.	4444 Broadway, New York, N.Y.
Mr. K. L. M.	4545 Broadway, New York, N.Y.
Mr. N. O. P.	4646 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Q. R. S.	4747 Broadway, New York, N.Y.
Mr. T. U. V.	4848 Broadway, New York, N.Y.
Mr. W. X. Y.	4949 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Z. A. B.	5050 Broadway, New York, N.Y.



00093293

DOY FE: Que la Escritura Pública de **PODER ESPECIAL**, otorgada por la Sra. **MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ**, a favor del Sr. **HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ**, signado con el número **20151308004P04078**, de fecha diez de septiembre del año dos mil quince, fue autorizada ante mí, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia notarial; Poder en el cual **NO EXISTE** ninguna razón al margen de haber **SIDO REVOCADO** ni total ni parcialmente, **NI MODIFICADO** en ninguna de sus cláusulas, por lo tanto, continua en total y plena vigencia. Desconociendo la Notaria la Supervivencia de la poderdante. Manta, catorce de septiembre del dos mil dieciséis Abg. **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta.



Elsye Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
~~Manta - Ecuador~~

Abg. Patricia Briones Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

1. The first part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are listed in a column, and the dates are listed in a column next to them. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 1/1/2020, 2/1/2020, and 3/1/2020.

2. The second part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are listed in a column, and the dates are listed in a column next to them. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 1/1/2020, 2/1/2020, and 3/1/2020.

3. The third part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are listed in a column, and the dates are listed in a column next to them. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 1/1/2020, 2/1/2020, and 3/1/2020.

4. The fourth part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are listed in a column, and the dates are listed in a column next to them. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 1/1/2020, 2/1/2020, and 3/1/2020.

5. The fifth part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are listed in a column, and the dates are listed in a column next to them. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 1/1/2020, 2/1/2020, and 3/1/2020.



Factura: 002-002-000015393



20161308004O00023



NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

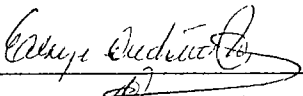
RAZÓN MARGINAL N° 20161308004O00023

MATRIZ	
FECHA:	12 DE ENERO DEL 2016, (8:26)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-09-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20151308004P04078

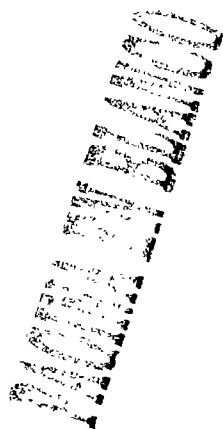
ORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307182830
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

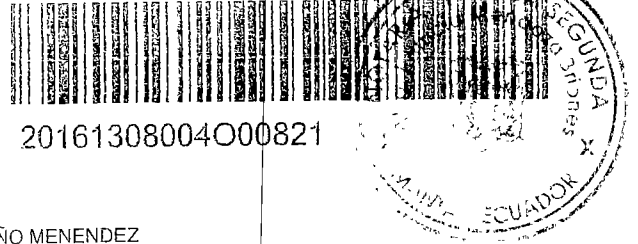
TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12-01-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	PRIMER TESTIMONIO

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública Segunda


 NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA





Factura: 002-002-000025201

20161308004000821

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDAÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

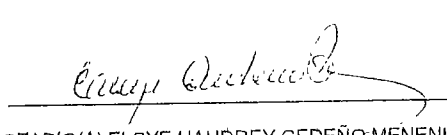
RAZÓN MARGINAL N° 20161308004000821

MATRIZ	
FECHA:	14 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (8:30)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-09-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20151308004P004078

OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307182830

A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-09-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	


NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDAÑO MENENDEZ
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública 2ª Sección
Manta - Ecuador

1. The first part of the document is a list of names and their corresponding addresses. The names are listed in a column on the left, and the addresses are listed in a column on the right. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The addresses are: 123 Main St, 456 Elm St, and 789 Oak St.

00093296

24



Factura: 002-002-000031675



20181308004000803

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20181308004000803

MATRIZ	
FECHA:	16 DE OCTUBRE DEL 2018, (12:14)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-09-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20151308004P04078

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307182830
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16-10-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	PRIMERO

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

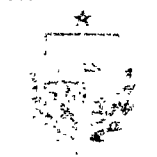
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda

REPÚBLICA DEL ECUADOR



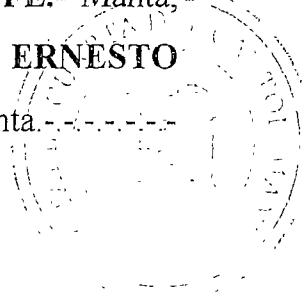
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

RAZON: Siento como tal, que la Escritura Pública de **PODER ESPECIAL** otorgado por la señora **MONICA PATRICIA ANDRADE MENENDEZ** a favor del señor, **HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ** signado con número de Protocolo 20151308004P04078 de fecha diez de septiembre del año dos mil quince, celebrada ante la Abogada **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Publica Cuarta Del Cantón Manta, en ese entonces, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia Notarial. Poder Especial que hasta la presente fecha, **NO HA SIDO REVOCADO** ni total ni parcialmente, **NI MODIFICADO** en ninguna de sus cláusulas. Por tanto, continúa en total y plena vigencia.- Desconociendo el Notario la supervivencia del Poderdante. **DOY FE.-** Manta, dieciséis de Octubre del dos mil dieciocho. Abogado **FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA**, Notario Público Titular Cuarto del Cantón Manta.

[Firma manuscrita]



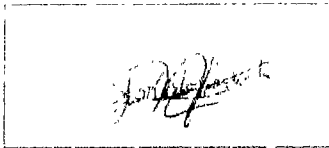
DOY FE: Que el documento que antecede en número de... 12 fojas, es compulsada de la copia que se me, fue presentada para su constatación. Manta... 18.10.2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

00093297

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309841755

Nombres del ciudadano: ANDRADE LOURIDO JUAN CARLOS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ANDRADE MENENDEZ JUAN CARLOS

Nombres de la madre: LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES

Fecha de expedición: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

N° de certificado: 189-165-26652



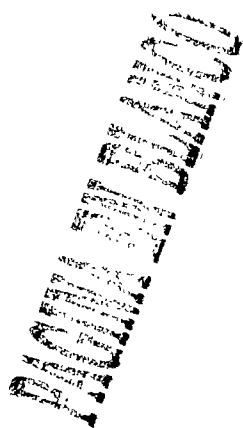
189-165-26652

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
Nº 130984175-5

APELLIDOS Y NOMBRES
ANDRADE LOURIDO
JUAN CARLOS

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1988-07-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO





INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANDRADE MENENDEZ JUAN CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-08-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-08-30

E43334222

00088776

15 08 566 34

19M

FECHA DE EXPEDICIÓN
2018-08-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-08-30

FECHA DE EXPEDICIÓN
2018-08-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-08-30

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2015

006
JUNTA No.

006 - 191
NÚMERO

1309841755
CEDULA

ANDRADE LOURIDO JUAN CARLOS
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CANTÓN

MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1




[Handwritten signature and date 10/10/2013]

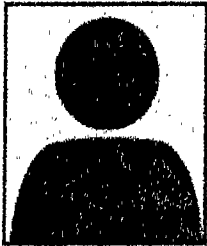
John Smith
 Mary Jones
 1845
 1846
 1847
 1848
 1849
 1850
 1851
 1852
 1853
 1854
 1855
 1856
 1857
 1858
 1859
 1860
 1861
 1862
 1863
 1864
 1865
 1866
 1867
 1868
 1869
 1870
 1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



00093299

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309841748

Nombres del ciudadano: ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE JUNIO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JUAN CARLOS ANDRADE MENENDEZ

Nombres de la madre: MARIA DOLORES LOURIDO MENDOZA

Fecha de expedición: 30 DE JUNIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 180-165-26604



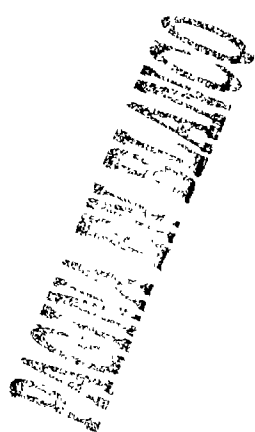
180-165-26604

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 130984174-8

ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES

MANABI/MANTA/MANTA

23 JUNIO 1993

007- 0032 03079 M

MANABI/ MANTA

MANTA 1993

Marcelo Andrade




ECLATORIANA***** V2343V3222

SOLTERO

PRIMARIA ESTUDIANTE

JUAN CARLOS ANDRADE MENENDEZ

MARTA DOLORES LOURIDO MENDOZA

MARTA 30/06/2011

30/06/2023

REN 4072583



Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública Segundo
Canton - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2014

006
JUNTA No

006 - 192
NÚMERO

1309841748
CEDULA

ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CANTON

MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA 1

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaria Pública Segundo
Canton - Ecuador



CONFIDENTIAL

00093301

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**Número único de identificación:** 1307182830**Nombres del ciudadano:** ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO**Condición del cedulado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA**Fecha de nacimiento:** 12 DE OCTUBRE DE 1974**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** BACHILLERATO**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO**Estado Civil:** CASADO**Cónyuge:** ALAVA M TALITA MERCEDES**Fecha de Matrimonio:** 6 DE MAYO DE 1994**Nombres del padre:** ANDRADE OCHOA HUGO ALFREDO**Nombres de la madre:** MENENDEZ MOREIRA LUZ AURORA**Fecha de expedición:** 6 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manabí Ecuador

N° de certificado: 189-165-26435



189-165-26435

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are listed below each name. The list is as follows:

Name	Address
Mr. A. B. C.	123 Main St., New York, N.Y.
Mr. D. E. F.	456 Elm St., New York, N.Y.
Mr. G. H. I.	789 Broadway, New York, N.Y.
Mr. J. K. L.	1010 Broadway, New York, N.Y.
Mr. M. N. O.	1111 Broadway, New York, N.Y.
Mr. P. Q. R.	1212 Broadway, New York, N.Y.
Mr. S. T. U.	1313 Broadway, New York, N.Y.
Mr. V. W. X.	1414 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Y. Z. A.	1515 Broadway, New York, N.Y.
Mr. B. C. D.	1616 Broadway, New York, N.Y.
Mr. E. F. G.	1717 Broadway, New York, N.Y.
Mr. H. I. J.	1818 Broadway, New York, N.Y.
Mr. K. L. M.	1919 Broadway, New York, N.Y.
Mr. N. O. P.	2020 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Q. R. S.	2121 Broadway, New York, N.Y.
Mr. T. U. V.	2222 Broadway, New York, N.Y.
Mr. W. X. Y.	2323 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Z. A. B.	2424 Broadway, New York, N.Y.
Mr. C. D. E.	2525 Broadway, New York, N.Y.
Mr. F. G. H.	2626 Broadway, New York, N.Y.
Mr. I. J. K.	2727 Broadway, New York, N.Y.
Mr. L. M. N.	2828 Broadway, New York, N.Y.
Mr. O. P. Q.	2929 Broadway, New York, N.Y.
Mr. R. S. T.	3030 Broadway, New York, N.Y.
Mr. U. V. W.	3131 Broadway, New York, N.Y.
Mr. X. Y. Z.	3232 Broadway, New York, N.Y.
Mr. A. B. C.	3333 Broadway, New York, N.Y.
Mr. D. E. F.	3434 Broadway, New York, N.Y.
Mr. G. H. I.	3535 Broadway, New York, N.Y.
Mr. J. K. L.	3636 Broadway, New York, N.Y.
Mr. M. N. O.	3737 Broadway, New York, N.Y.
Mr. P. Q. R.	3838 Broadway, New York, N.Y.
Mr. S. T. U.	3939 Broadway, New York, N.Y.
Mr. V. W. X.	4040 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Y. Z. A.	4141 Broadway, New York, N.Y.
Mr. B. C. D.	4242 Broadway, New York, N.Y.
Mr. E. F. G.	4343 Broadway, New York, N.Y.
Mr. H. I. J.	4444 Broadway, New York, N.Y.
Mr. K. L. M.	4545 Broadway, New York, N.Y.
Mr. N. O. P.	4646 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Q. R. S.	4747 Broadway, New York, N.Y.
Mr. T. U. V.	4848 Broadway, New York, N.Y.
Mr. W. X. Y.	4949 Broadway, New York, N.Y.
Mr. Z. A. B.	5050 Broadway, New York, N.Y.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 130718283-0

APELLIDOS Y NOMBRES
ANDRADE MENENDEZ
HUGO ALFREDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1974-10-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
TALITA MERCEDES
ALAYA M





INSTRUCCIÓN BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** EMPLEADO PRIVADO **V1133V1114**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANDRADE OCHOA HUGO ALFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENENDEZ MOREIRA LUZ AURORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-10-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-08

MANABÍ
MANTA
MANTA

MANABÍ
MANTA
MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2015

006 JUNTA No. **006 - 291** NÚMERO

ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
BARBOQUIA

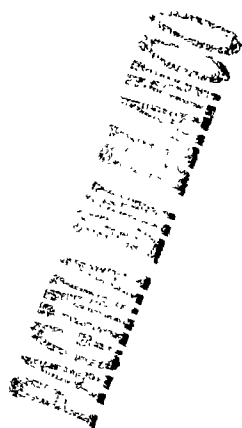
1307182830
CEDULA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

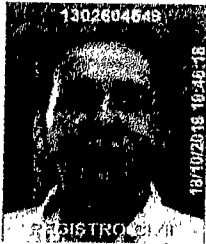
CR Diversos con iguales y sus
originales, Manabí.



00093303

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302604549

Nombres del ciudadano: VITERI BRIONES ARMIDA ELIZABETH

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 9 DE SEPTIEMBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MACIAS MORA TELMO

Nombres del padre: VITERI ROQUE

Nombres de la madre: BRIONES JACINTA

Fecha de expedición: 5 DE ENERO DE 2016

Información certificada a la fecha 18 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Hernández Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Manabí

N° de certificado: 187-165-26276



187-165-26276

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



1. The first part of the document is a list of names and dates, which appears to be a roster or a list of participants. The names are written in a cursive script, and the dates are written in a more formal, printed style. The list is organized into two columns, with names on the left and dates on the right.

2. The second part of the document is a list of names and dates, which appears to be a roster or a list of participants. The names are written in a cursive script, and the dates are written in a more formal, printed style. The list is organized into two columns, with names on the left and dates on the right.

3. The third part of the document is a list of names and dates, which appears to be a roster or a list of participants. The names are written in a cursive script, and the dates are written in a more formal, printed style. The list is organized into two columns, with names on the left and dates on the right.

4. The fourth part of the document is a list of names and dates, which appears to be a roster or a list of participants. The names are written in a cursive script, and the dates are written in a more formal, printed style. The list is organized into two columns, with names on the left and dates on the right.

5. The fifth part of the document is a list of names and dates, which appears to be a roster or a list of participants. The names are written in a cursive script, and the dates are written in a more formal, printed style. The list is organized into two columns, with names on the left and dates on the right.

00093304

32

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA DISCAPACIDAD No **130260454-9**

VITERI BRIONES ARMIDA ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANABÍ
SANTO DOMINGO
SANTO DOMINGO
FECHA DE NACIMIENTO 1968-09-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL VIUDO
TELMO MACIAS MORA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VITERI ROQUE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BRIONES JACINTA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO
2016-01-05
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-01-05

NOTARIO PÚBLICA SEGUNDA
MANTA - ECUADOR

Director General
Firma del Cédulado

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

046 JUNTA No
046 - 138 NÚMERO
1302604549 CÉDULA

VITERI BRIONES ARMIDA ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA
PORTOVIEJO CANTÓN
12 DE MARZO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA: 1

LEI CRENDULA Y CONSULTA POPULAR 2010

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

...que las precedentes reproducciones que constan en... todas tales universos, reversos son iguales a sus originales, Manta... 18/01/18...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARIA
PÚBLICA



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20181308002
P02377.LA NOTARIA.- 


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



00093305

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3489

Número de Repertorio:

7161

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cinco de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3489 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302604549	VITERI BRIONES ARMIDA ELIZABETH	COMPRADOR
1309841748	ANDRADE LOURIDO MARCELO ANDRES	VENDEDOR
1309841755	ANDRADE LOURIDO JUAN CARLOS	VENDEDOR
1305280438	ANDRADE MENENDEZ MONICA PATRICIA	VENDEDOR
1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1173005000	53216	COMPRAVENTA

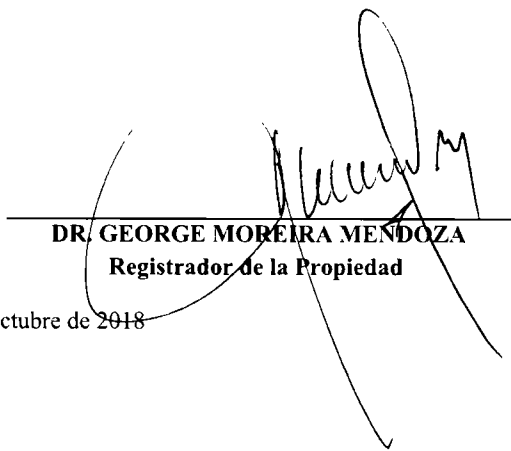
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 25-oct./2018

Usuario: marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 25 de octubre de 2018